



מדינת ישראל
State Of Israel

אישור חריג להטלת ארנונה בשנת 2025

בתוקף סמכותנו לפי סעיפים 9(ב) ו-9 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992 (להלן: "חוק ההסדרים"), ולפי תקנה 10(א) לתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות) התשס"ז-2007 (להלן: "תקנות הארנונה") ובהסתמך על החלטת מועצת מוא"ז שער הנגב (להלן: "המועצה") מיום י"ב באדר תשפ"ה (12 במרץ 2025) (להלן - צו המסים), הרינו מחליטים כדלקמן:

1. לאשר את החלטת המליאה להעלאה חריגה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המסים כקוד נכס 234: "בניני תעשיה, עיבוד תוצרת חקלאית לרבות סככות המשמשות לאחת ממטרות אלו באזור התעשיה "ספירים א' " כך שהתעריף יעמוד על 122.10 ₪ למ"ר. על אף האמור, לגבי נכסים קיימים בלבד ההעלאה תיושם באופן הדרגתי על פני השנים 2025-2029 בשיעור זהה בכל שנה כך שהתעריף בשנת 2029 יעמוד על 122.10 ש"ח בתוספת שיעורי העדכון לשנים 2026-2029.

2. לאשר שינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים כקוד נכס 300 כך שהתעריף יעמוד על 3.00 ₪ למ"ר.

על אף האמור, לגבי נכסים קיימים בלבד ההעלאה תיושם באופן הדרגתי על פני השנים 2025-2029 בשיעור זהה בכל שנה כך שהתעריף בשנת 2029 יעמוד על 3.00 ש"ח בתוספת שיעורי העדכון לשנים 2026-2029.

3. לאשר שינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים כקוד נכס 350 כך שהתעריף יעמוד על 1.50 ₪ למ"ר.

על אף האמור, לגבי נכסים קיימים בלבד



מדינת ישראל
State Of Israel

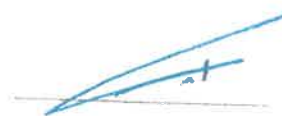
ההעלאה תיושם באופן הדרגתי על פני השנים 2025-2029 בשיעור זהה בכל שנה כך
שהתעריף בשנת 2029 יעמוד על 1.50 ש"ח למ"ר בתוספת שיעורי העדכון לשנים
2026-2029.

האישור ניתן בכפוף לכל דין לרבות חוק ההסדרים והתקנות שהותקנו מכוחו

בהיתר זה :
"שיעור העדכון" - כמשמעותו בסעיף 7 לחוק ההסדרים.
"הסכום החדש" - הסכום שהגיע כדין בשנת הכספים 2024 בתוספת שיעור העדכון.
"העלאה חריגה" - העלאת הארנונה מעל לשיעור העדכון.
"סיווג", "תת סיווג" - כמשמעותם בתקנות הארנונה.


בצלאל סמוטריץ'
שר האוצר

4.9.25
תאריך


יריב לוין
שר הפנים

2/9/2025
תאריך