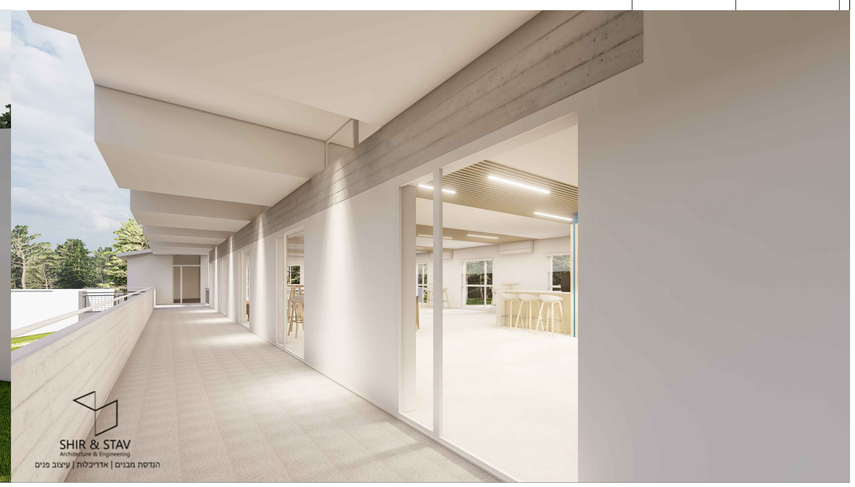
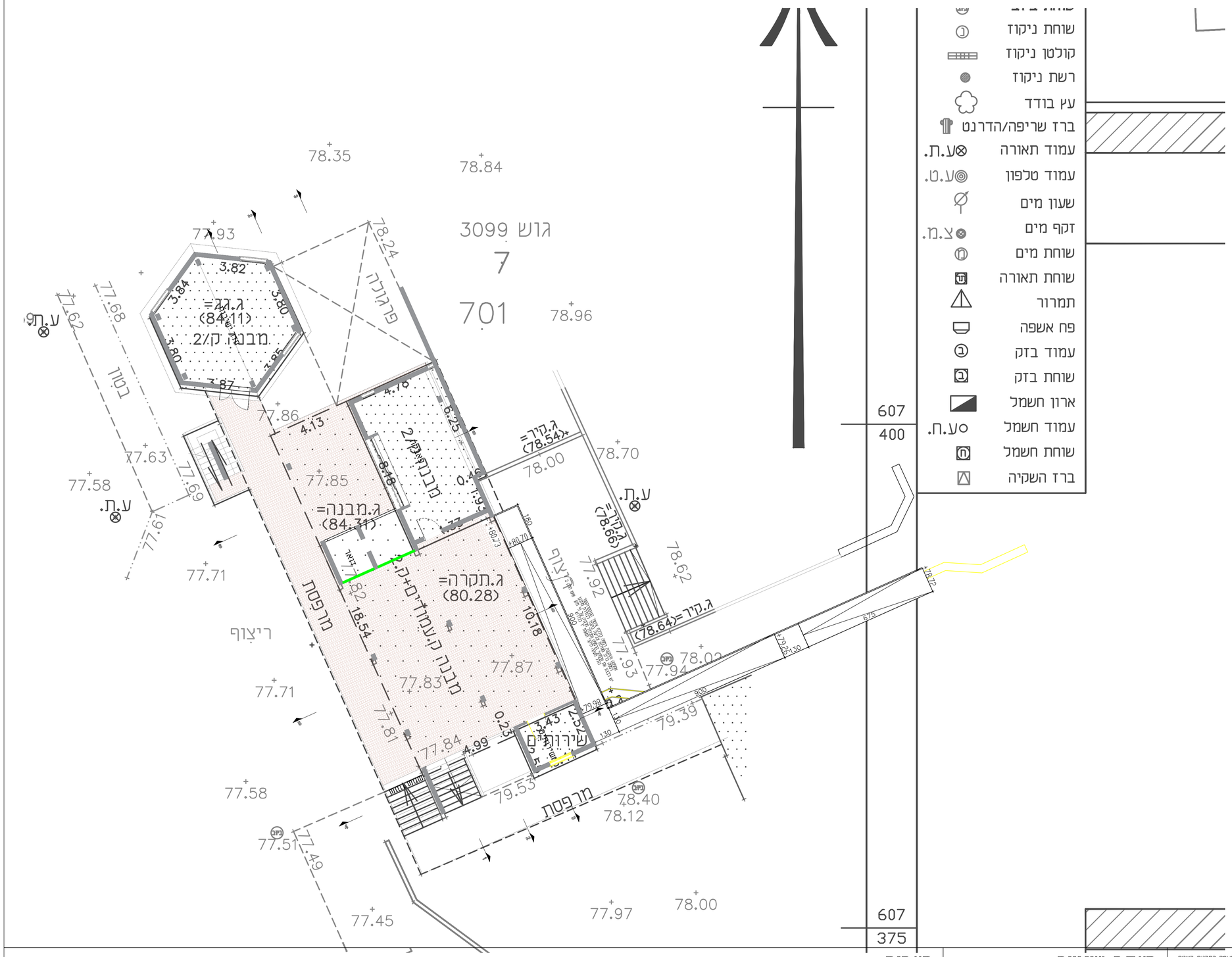
מועדון קיבוץ ברור חיל
סט תכניות אדריכליות

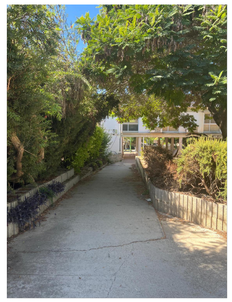
כתובת הפרוייקט: קיבוץ ברור חיל	תאריך: 09.11.2024	טלפון ליצירת קשר: 054-3237725

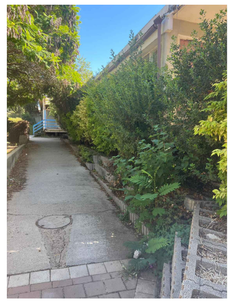
It takes hands to build a house, but only hearts can build a home





שוחת ביקורת
שוחת ניקוז
קולטן ניקוז
רשת ניקוז
עץ בודד
ברז שריפה/הדרנט
עמוד תאורה ע.ת.
עמוד טלפון ע.ט.
שעון מים
זקף מים צ.מ.
שוחת מים
שוחת תאורה
תמרור
פח אשפה
עמוד בזק
שוחת בזק
ארון חשמל
עמוד חשמל ע.ח.
שוחת חשמל
ברז השקיה





הערות

מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, למי הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט, המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון | תכנית: פיתוח שטח

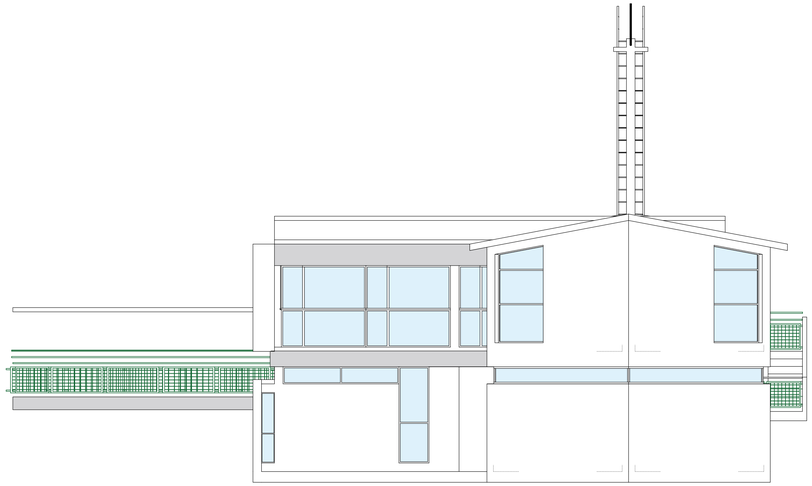
כתובת: קיבוץ ברור חיל | גיליון מס: א–1

09.11.2024 | קנ"מ: 1:50 | גודל גיליון: A1

חתימת הלקוח לאישור התכניות: _____

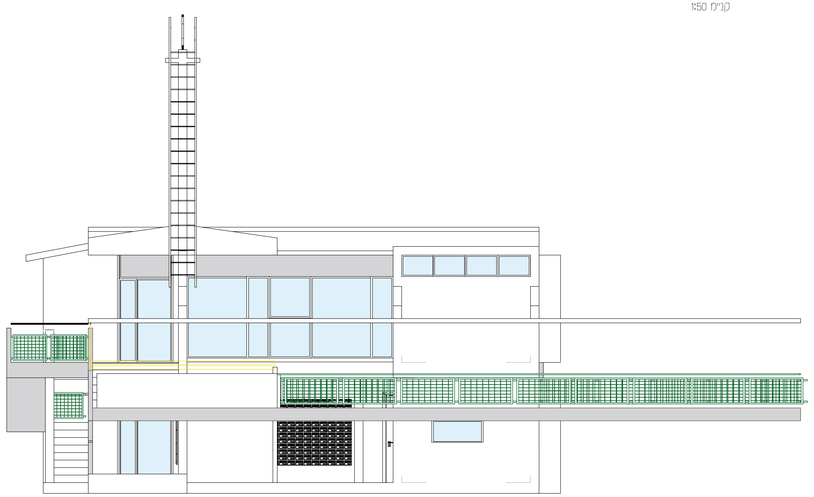
לעיון ● לאישור ○ למכרז ○ לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
מתיו 054-3237725 | שיר 054-3231231
מר מתיו אדריכלות ובינוי | shirit.david@gmail.com

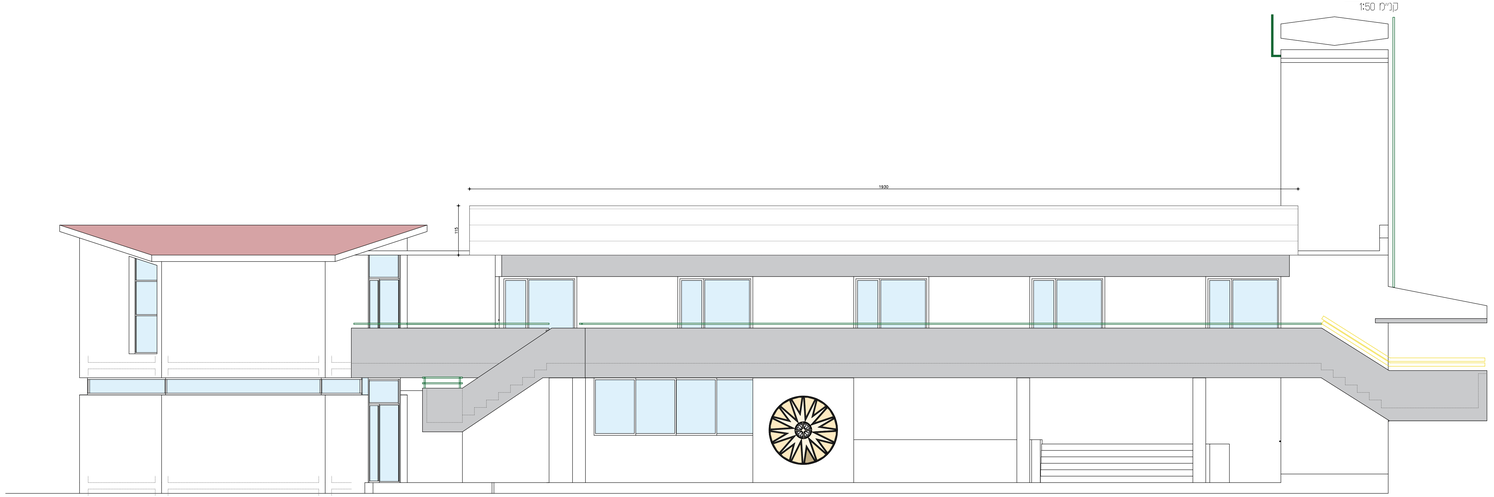


חזית צפונית
קנ"מ 1:50

חזית מזרחית
קנ"מ 1:50



חזית דרומית
קנ"מ 1:50



חזית מערבית
קנ"מ 1:50

הערות

מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על הקבלן לבדוק את התאמת התכנית בטבע, לפני ובמהלך העבודה. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן מעצב מוסמך.
2. אין לקבוע מידות עפ"י שרטוט, המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בטבע לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות המאושרות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל הערות תקפות אלא אם צוין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל - מועדון | תכנית: חזיתות מצב קיים

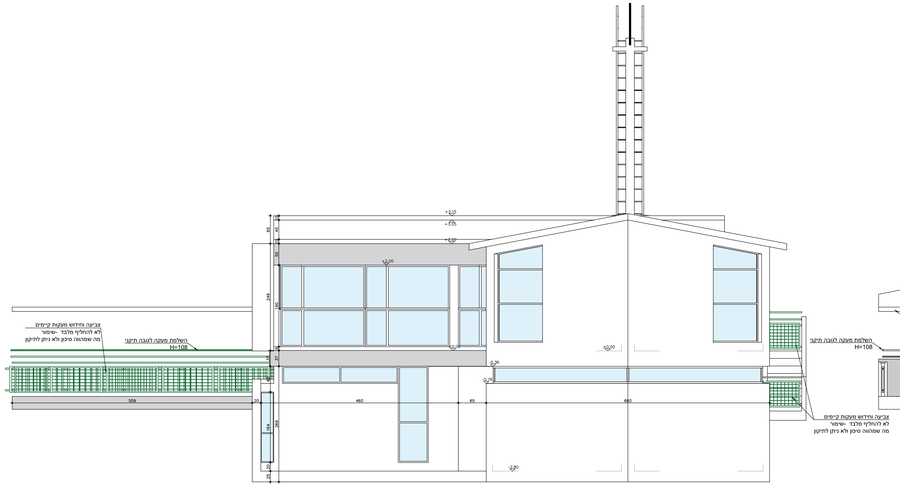
נתובת: קיבוץ ברור חיל | גליון מס': א-2

09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1

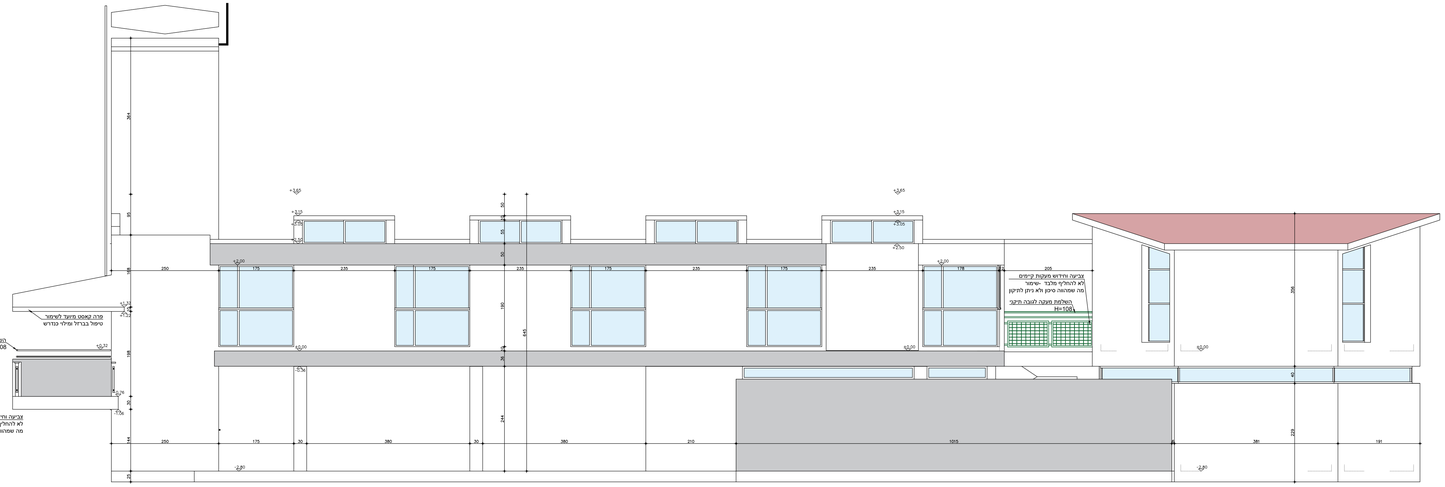
חתימת הלקוח לאישור התכניות: _____

לעיון ● | לאישור ○ | למכרז ○ | לביצוע ○

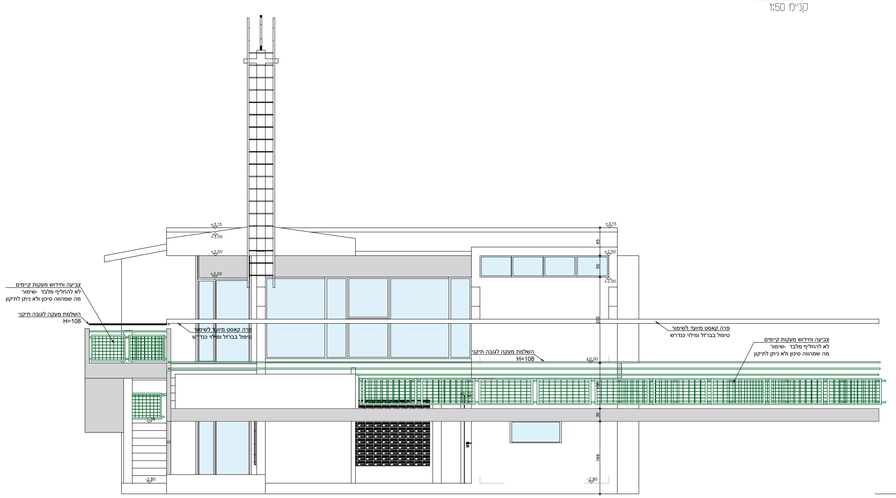
SHIR & STAV
ARCHITECTS & ENGINEERS
שיר: 054-3237225 | סתו: 054-3231231
shirel.stav@gmail.com | www.stav-sto.com



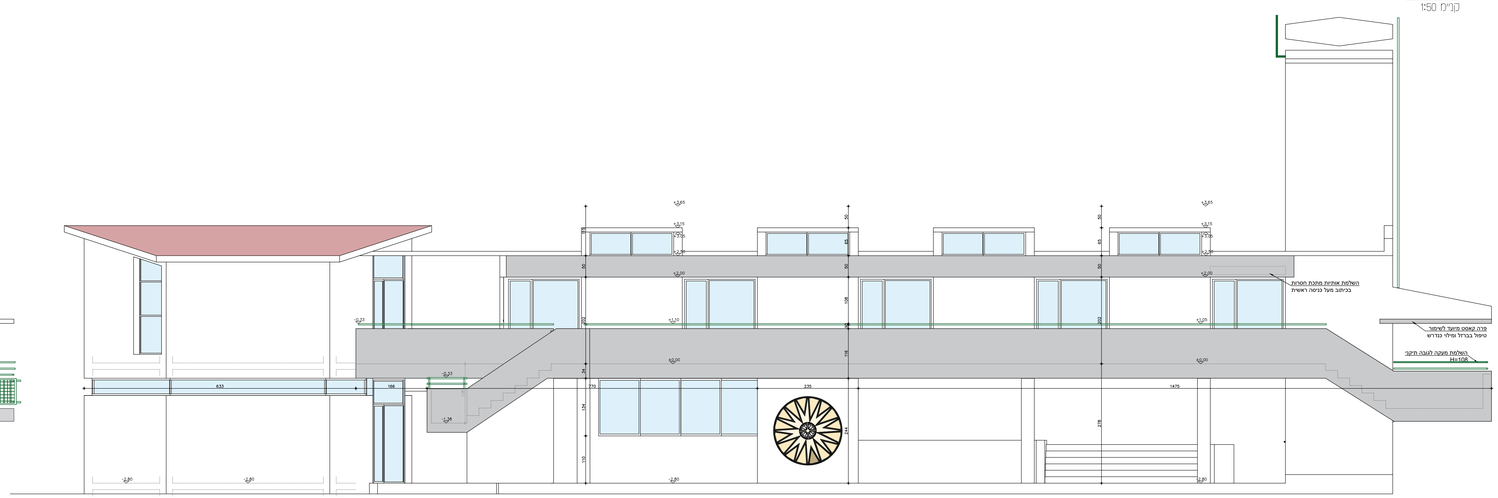
חזית צפונית
קנ"מ 1:50



חזית מזרחית
קנ"מ 1:50



חזית דרומית
קנ"מ 1:50



חזית מערבית
קנ"מ 1:50

נקודה: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית:חזיתות מוצע
נתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: א-3
גודל גיליון: A1	קנ"מ: 1:50
09.11.2024	

חתימת הנקודה לאישור התכניות: _____

נעיון ● | לאישור ○ | למכז ז ○ | לביצוע ○

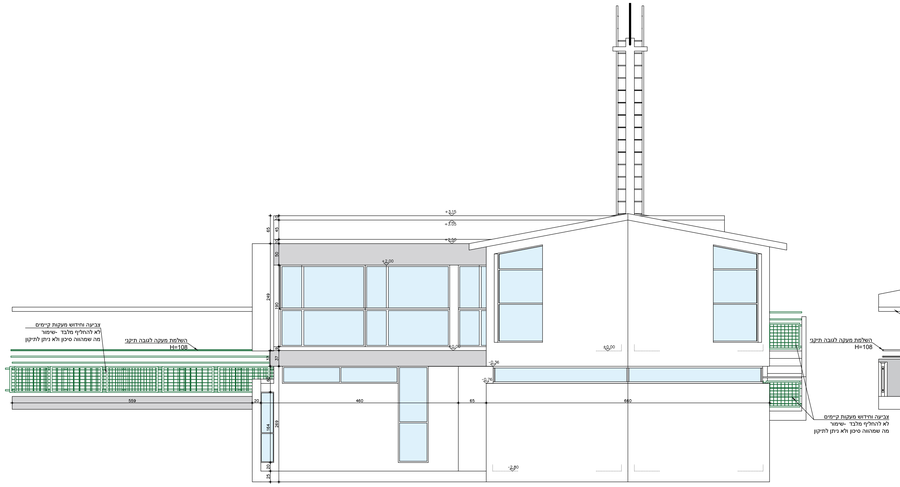
1. על הקבלן לבדוק את התאמת התכנית בשטח, לפני הבנתו, הבנכו. אם הפירות, על כל סטות ואו אי התאמה יש לעדכן מעבדו מתכנן.
2. אין לקבוע פירות עפיי שרטוט, הפירות המחייבות הן פירות שנמדדו בשטח ואוד בציוו
3. הפירות בתכניה הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות המאוחרות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל הוצרות תקנה אלא אם ציין אחרת

מעקב שינויים

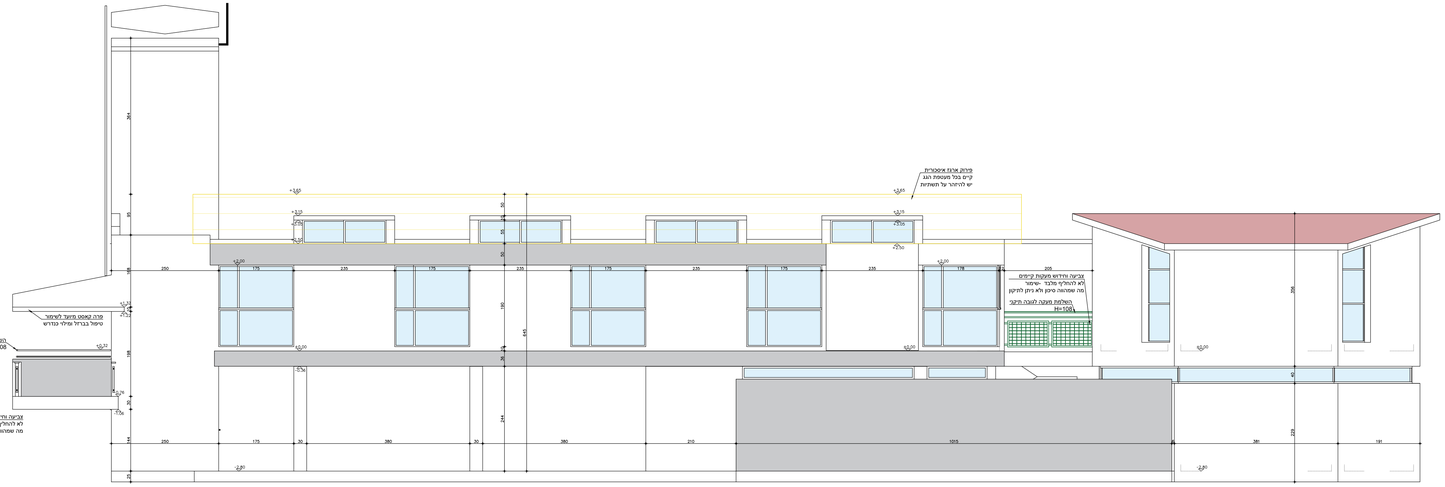
מס'	תאריך	תיאור השינוי
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

הערות

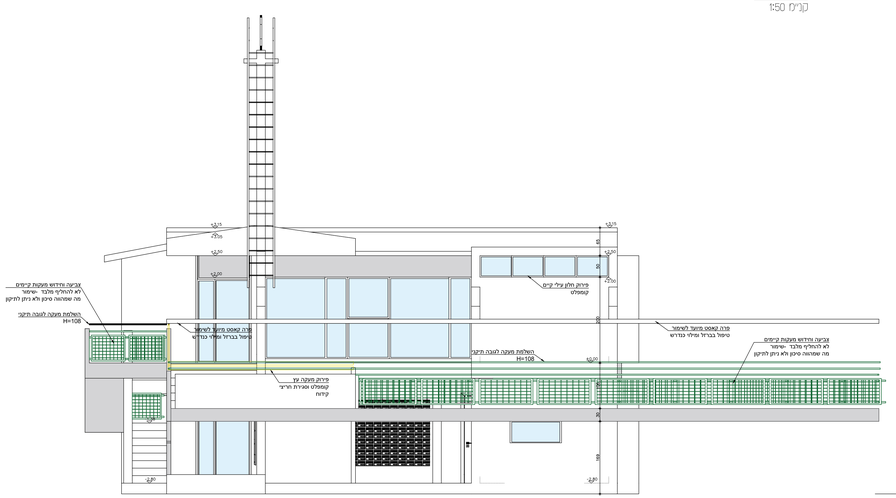
SHIR & STAV
ARCHITECTS & ENGINEERS
שיר: 054-3237225 | סתיו: 054-3231231
shirst.david@gmail.com | www.shirstav-sivan.net



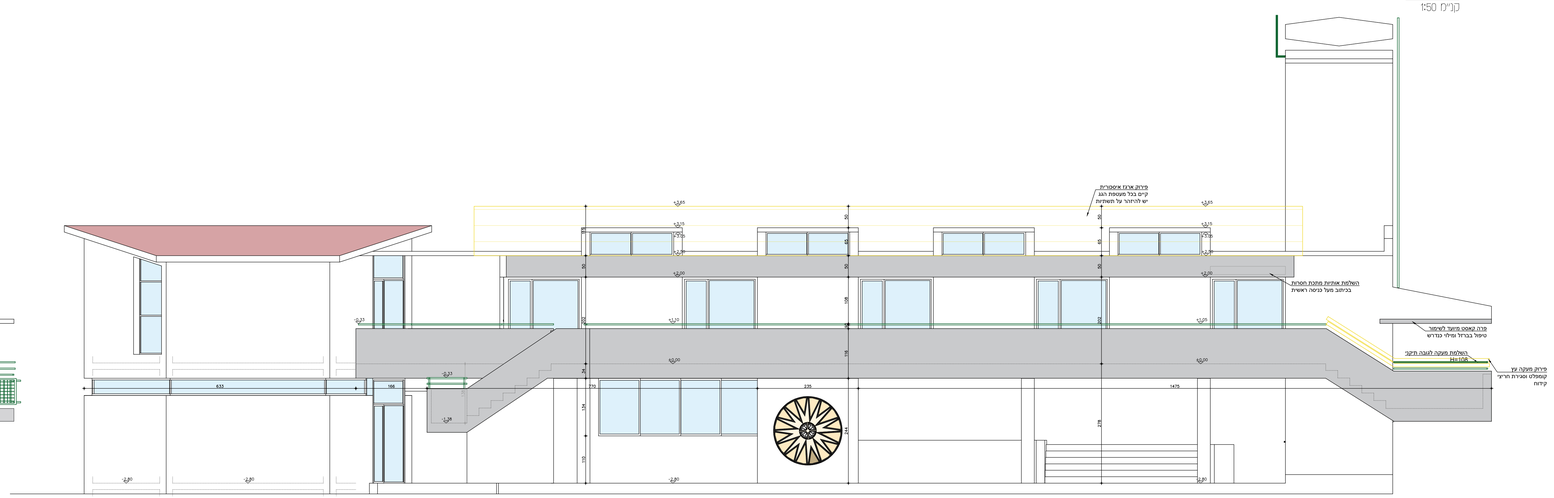
חזית צפונית
קנ"מ 1:50



חזית מזרחית
קנ"מ 1:50



חזית דרומית
קנ"מ 1:50



חזית מערבית
קנ"מ 1:50

הערות

מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

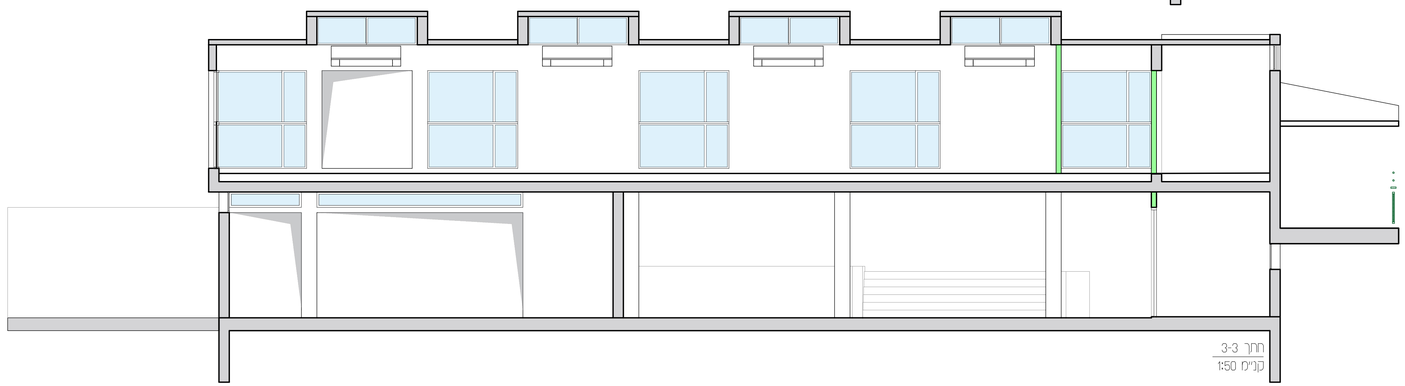
1. על הקבלן לבדוק את התאמת התכנית בשטח, לפני הבניה, הקבלן אה הפירות, על כל טעות ואו אי התאמה יש לערכן מעורך מתכנן.
2. אין לקבוע פירות עפיי שרטוט, הפירות המחייבות הן פירות שנמדדו בשטח ואוד בציוו
3. הפירות בתכניה הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות המאריות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל הערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל - מועדון	תכנית:חזיתות בניה והריסה	
נתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: א-4	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
תחתימת הלקוח לאישור התכניות: _____		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○ לביצוע ○

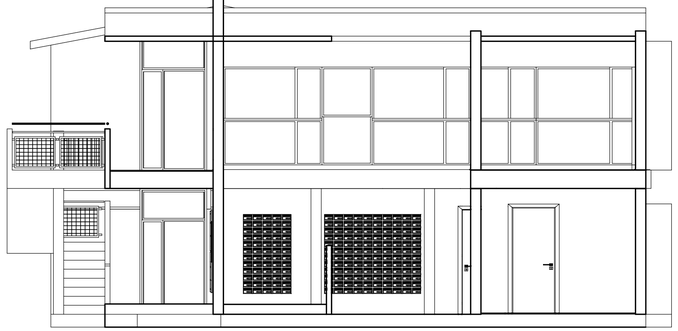
SHIR & STAV
ARCHITECTS & ENGINEERS
שיר: 054-3237225 | מיכי: 054-3231231
shirel.dadon@gmail.com | mickey.stav@gmail.com

חתך 1-1
קנ"מ 1:50

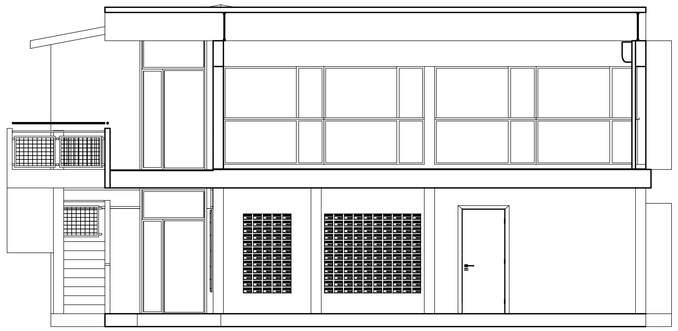
חתך 2-2
קנ"מ 1:50



חתך 3-3
קנ"מ 1:50



חתך 4-4
קנ"מ 1:50



חתך 5-5
קנ"מ 1:50

חתך 6-6
קנ"מ 1:50

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון		תכנית:חתכים – מצב קיים	
כתובת: קיבוץ ברור חיל		גיליון מס: א-5	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1	
חתימת הלקוח לאישור התכניות:			
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

1. על המפצח לבדוק את התאמת התכנית בשטח, למדי הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות חקפות אלא אם ציין אחרת

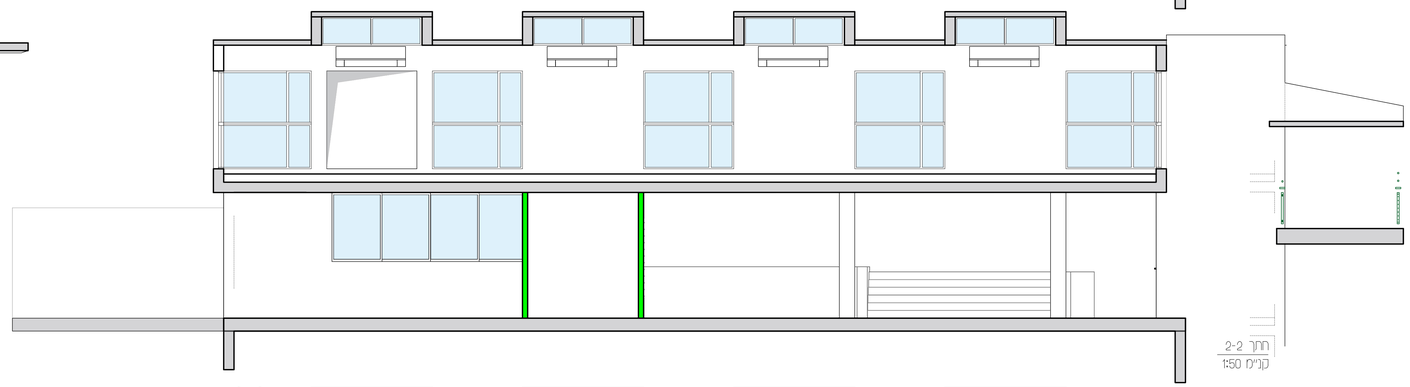
מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

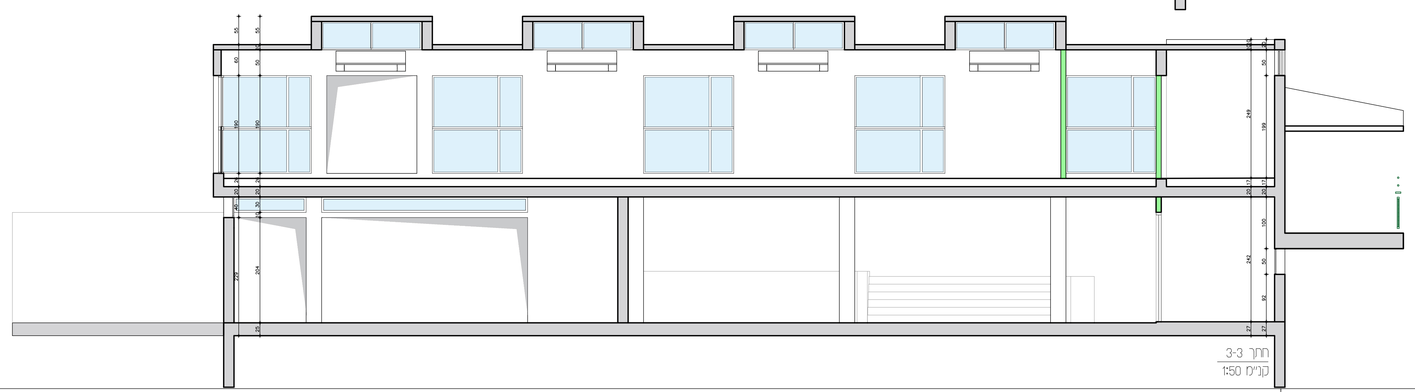
הערות

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
שיר: 054-3237725 | אלי: 054-3231231
shirel.dvir@gmail.com | eliyahu.sofer@gmail.com

חתך 1-1
קנ"מ 1:50

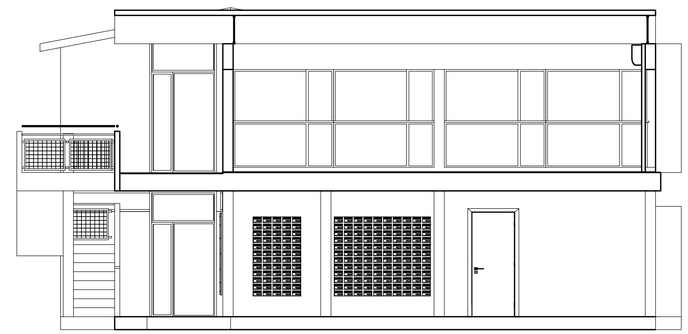


חתך 2-2
קנ"מ 1:50



חתך 3-3
קנ"מ 1:50

חתך 4-4
קנ"מ 1:50



חתך 5-5
קנ"מ 1:50

חתך 6-6
קנ"מ 1:50

הערות

1. על המכבש לבדוק את התאמת התכנית בשטח, למי הבנית, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט, המידות המחייבות הן מידות עמודדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון | תכנית:חתכים מצב מוצע

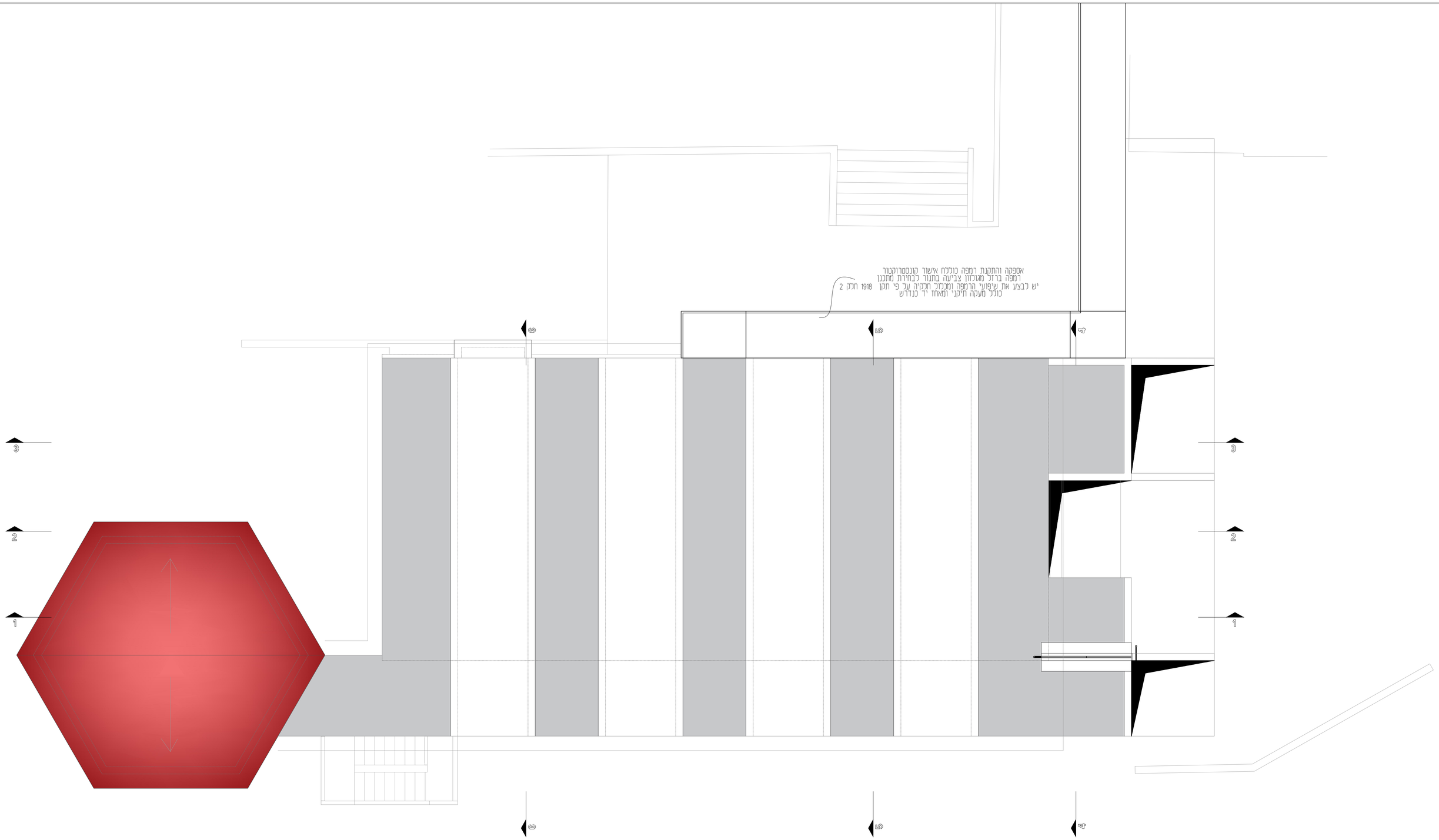
כתובת: קיבוץ ברור חיל | גיליון מס': א-6

קנ"מ: 1:50 | 09.11.2024 | גודל גיליון:A1

חתימת הלקוח לאישור התכניות: _____

לעיון ● לאישור ○ למכרז ○ לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
טל': 054-3237725 | שיר: 054-3231231
shirdi.david@gmail.com | רח' מאיר אריאל 15, רעננה



מעקב שינויים

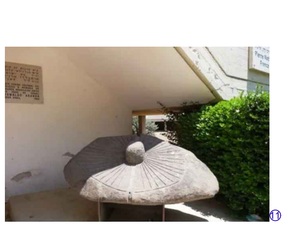
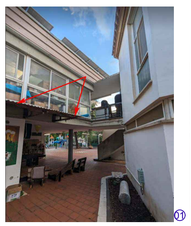
מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

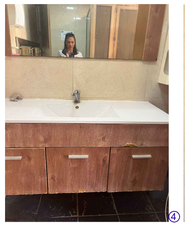
הערות

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, למני הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן מעורך מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט, המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית:אדריכלות גגות	
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: א–7	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
שיר 054-3231231 | סתיו 054-3237725
stavit.david@gmail.com | שיר מתיו אדריכלות והנדסה



לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון		תכנית: אדריכלות קרקע מצב קיים	
כתובת: קיבוץ ברור חיל		גיליון מס: קק–1	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1	
חתימת הלקוח לאישור התכניות:			
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

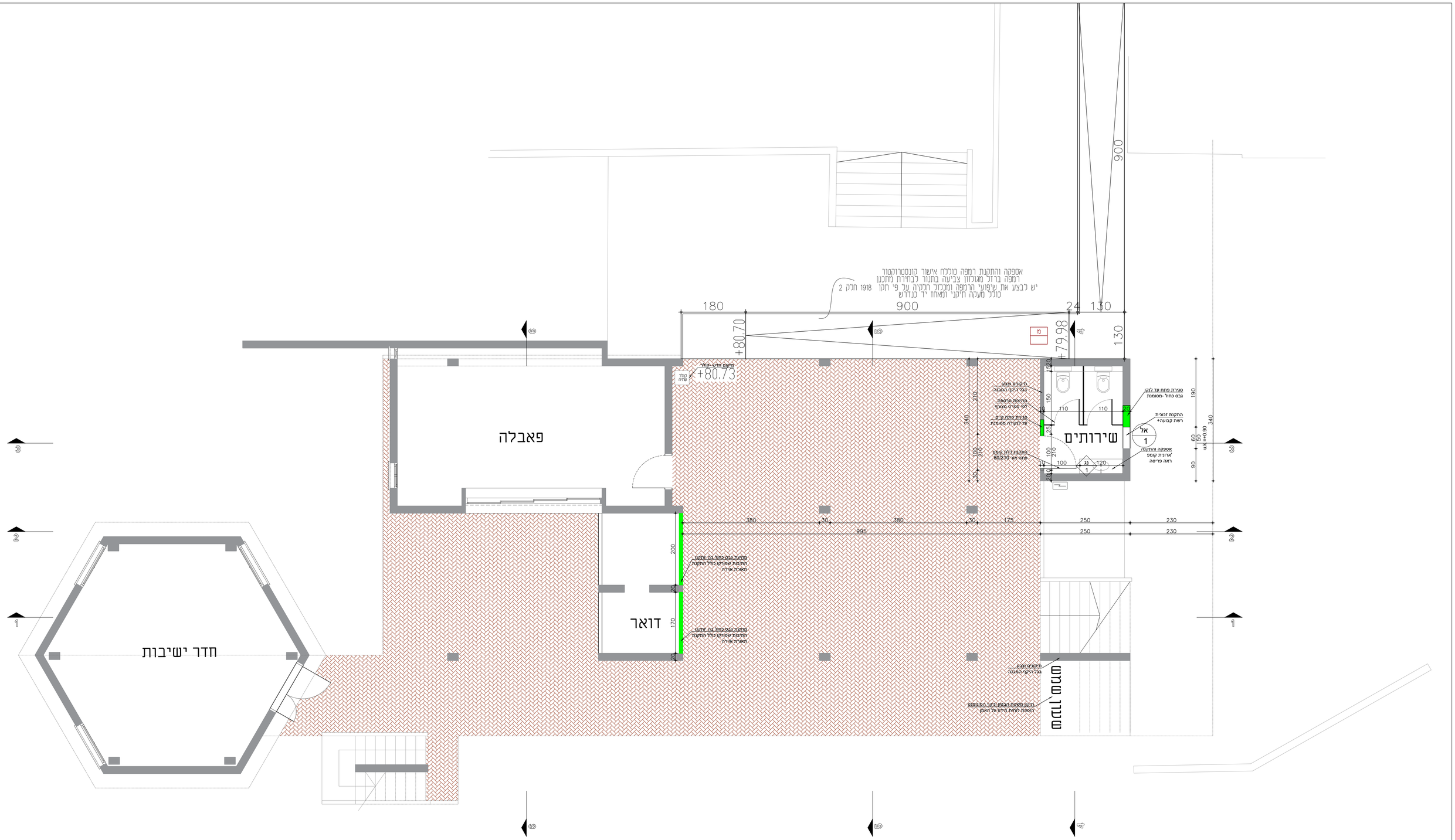
1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, למני הבניה, ולבקר את המידות. על כל סעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המסייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

הערות

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
שיר 054-3231231 | מיתי 054-3237725
stav@stav.co.il | stavd.david@gmail.com



לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית:ת. אדריכלות קרקע מוצע		
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: קק–2		
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1	
חתימת הלקוח לאישור התכניות: _____			
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

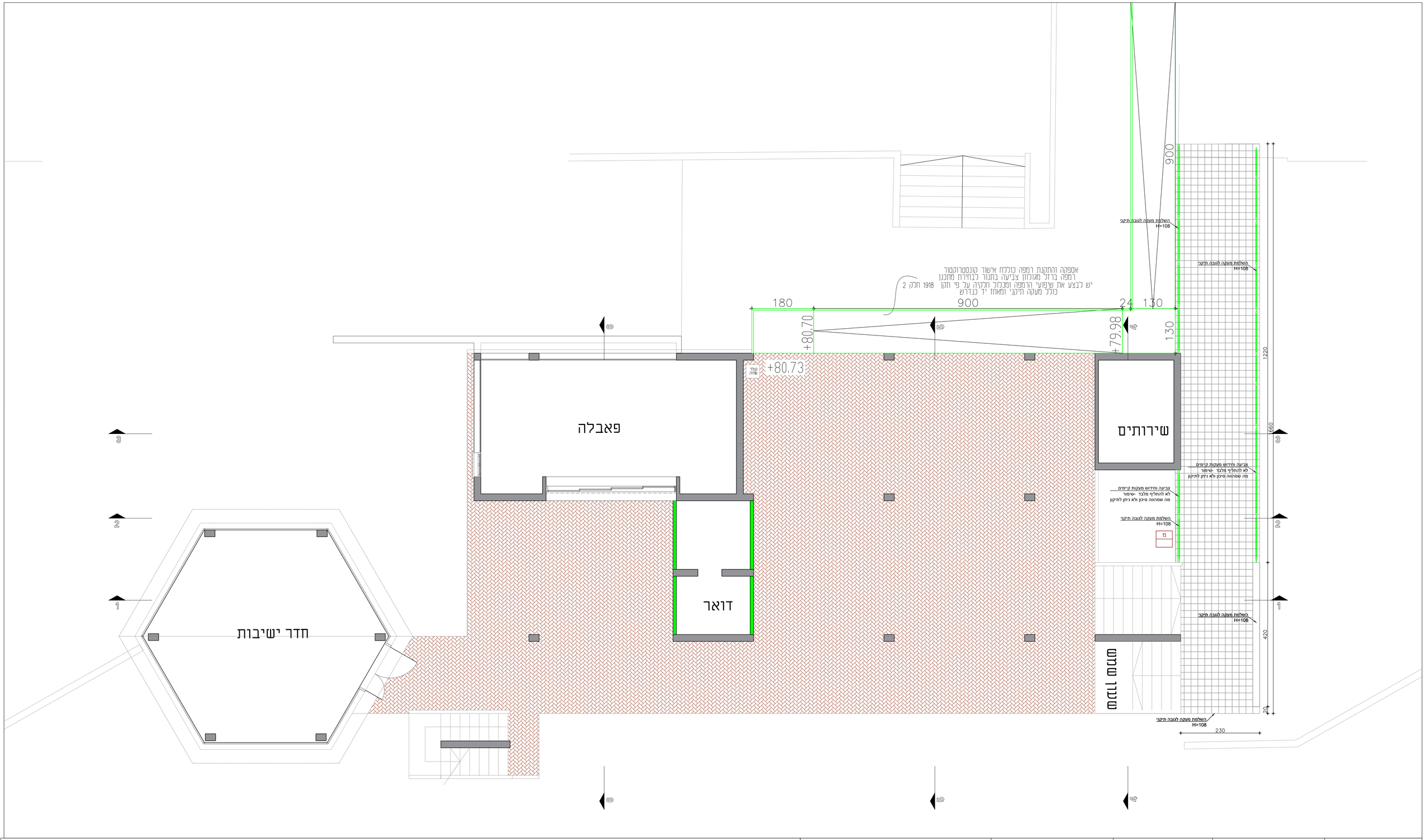
SHIR & STAV
Architecture & Engineering
מתי: 054-3237725 | שיר 054-3231231
מי ומתי אדריכלים ומהנדסים | staviit.david@gmail.com

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, לפני הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן מעורר מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות חקפות אלא אם צויין אחרת

מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

הערות



הערות

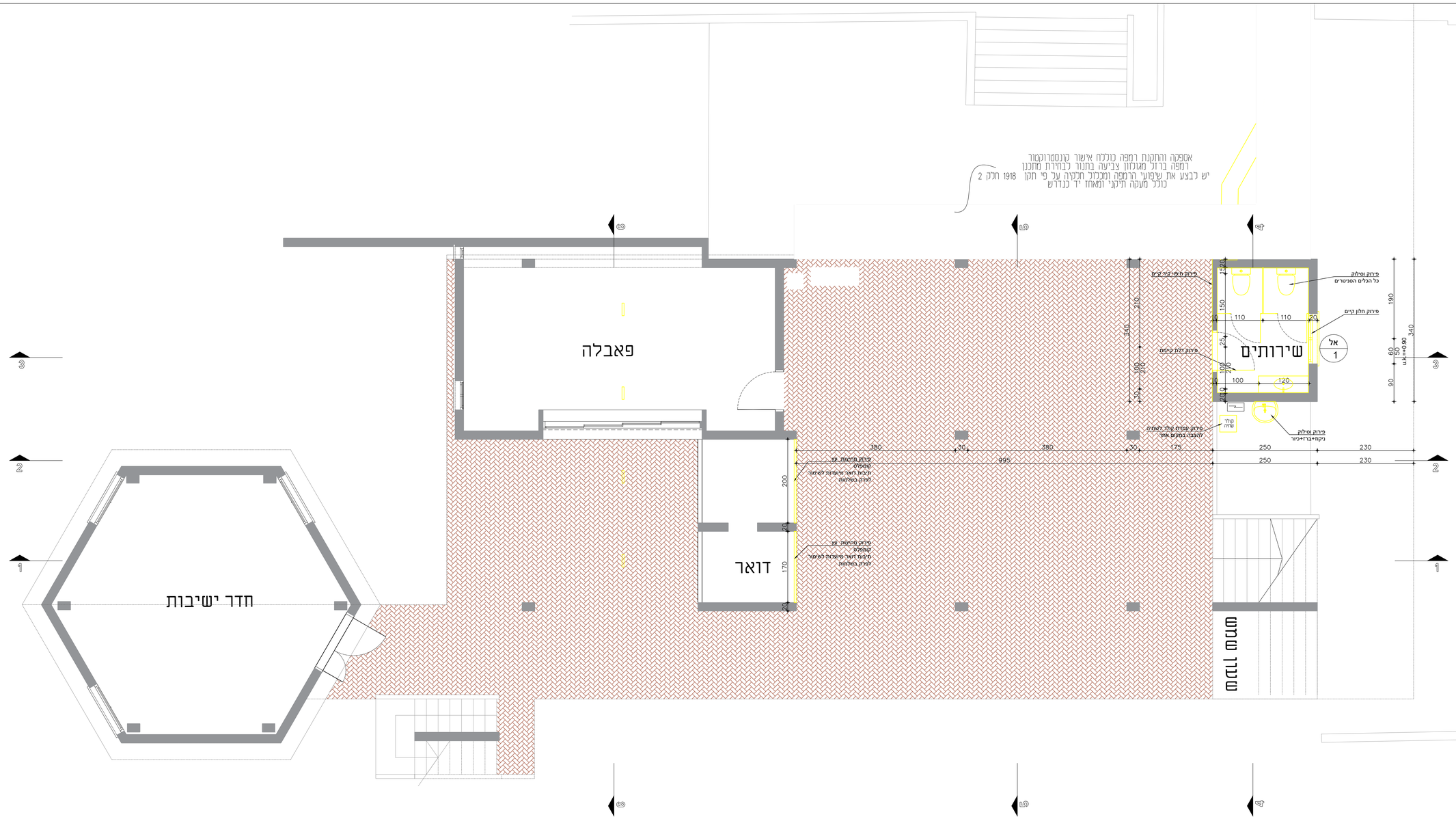
מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, למי הכניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט, המידות המחייבות הן מידות עמודרו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית: אדריכלות קרקע חתך גבוה	
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס': קק–3	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
שיר אסתר אדריכלות הנדסה | stavit.david@gmail.com
שיר 054-3231231 | סתיו 054-3237725



הערות

התכנית מאושרת לביצוע רק לאחר אישור וחתימת קונסטרוקטור

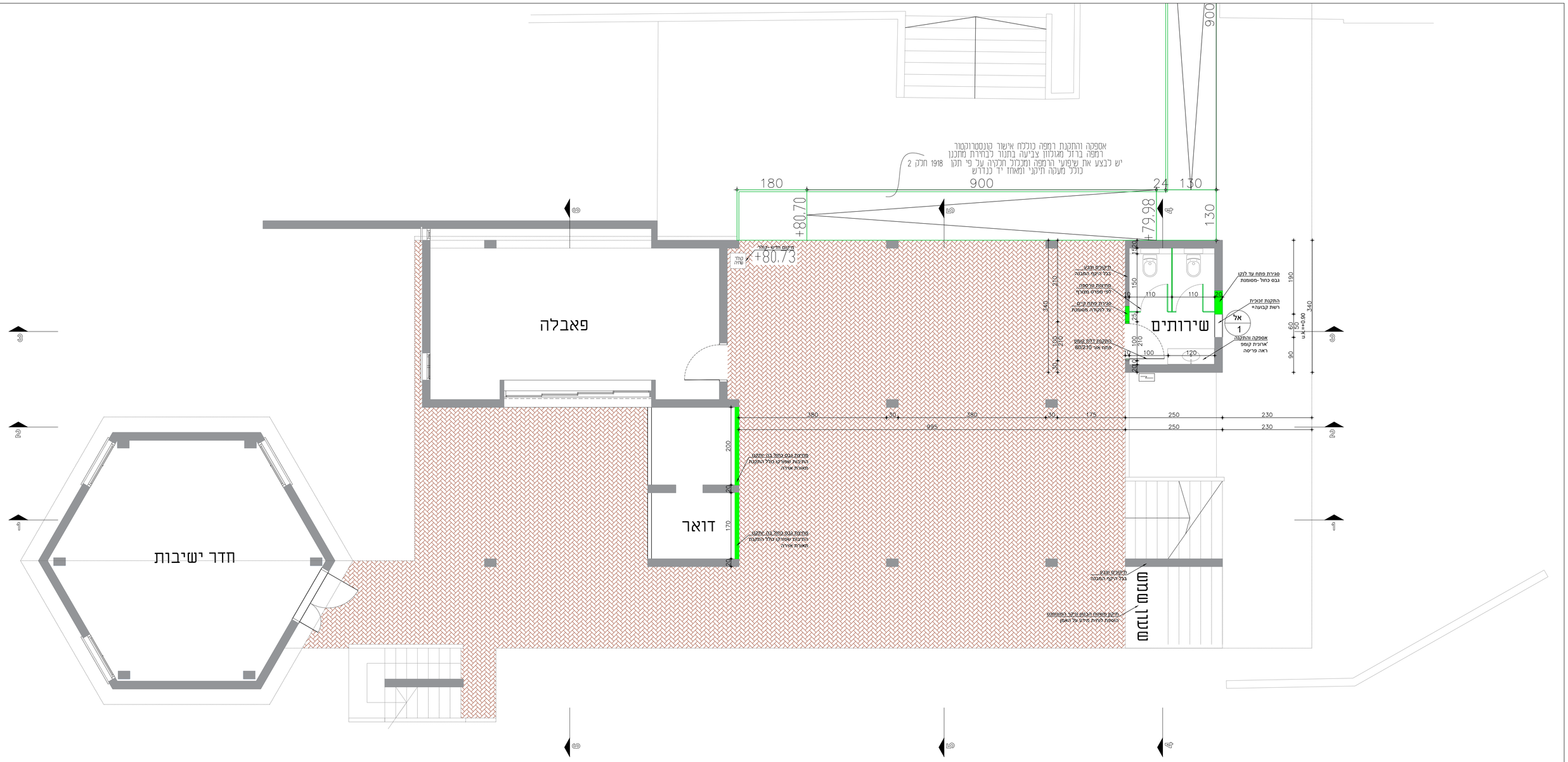
מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח. למי הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן; אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית:הריסה	
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: קק–4	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○ לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
מתי: 054-3237725 | שיר: 054-3231231
מרקוביץ אדריכלות והנדסה | stavdi.david@gmail.com



מקרא הריסה ובניה

- קיים
- בניה מבטון
- בניה מבלוקים
- בניה קלהגבס
- בניה אבן
- בניה זכוכית

מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

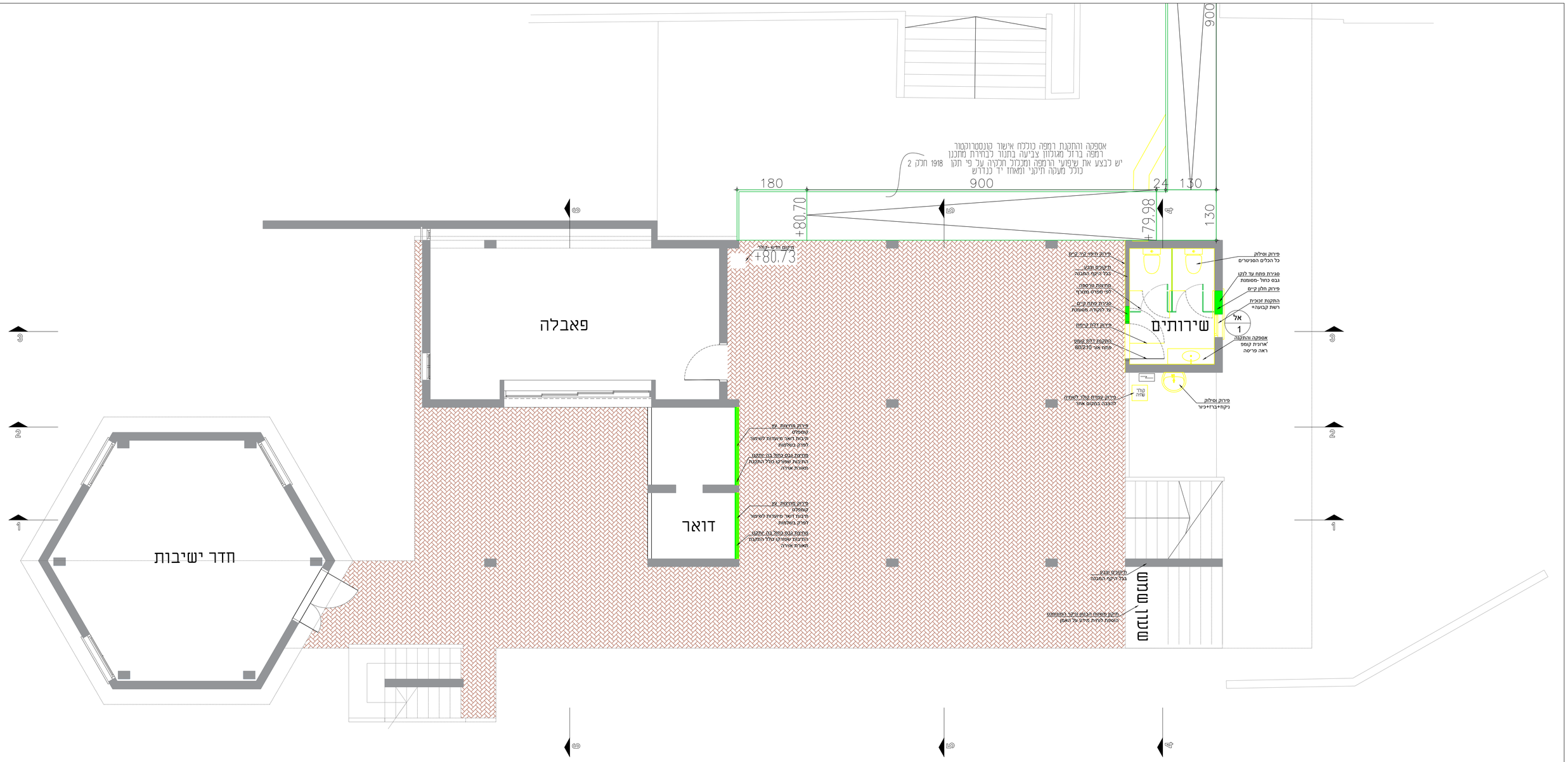
1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח. למי הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן מעורר מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן; אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון		תכנית:בניה
כתובת: קיבוץ ברור חיל		גיליון מס': קק-5
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○ לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
שמי: 054-3237725 | שיר: 054-3231231
מעודי אדריכלות ובנייה | shavit.david@gmail.com

הערות

התכנית מאושרת לביצוע רק לאחר אישור וחתימת קונסטרוקטור



הערות

התכנית מאושרת לביצוע רק לאחר אישור וחתימת קונסטרוקטור

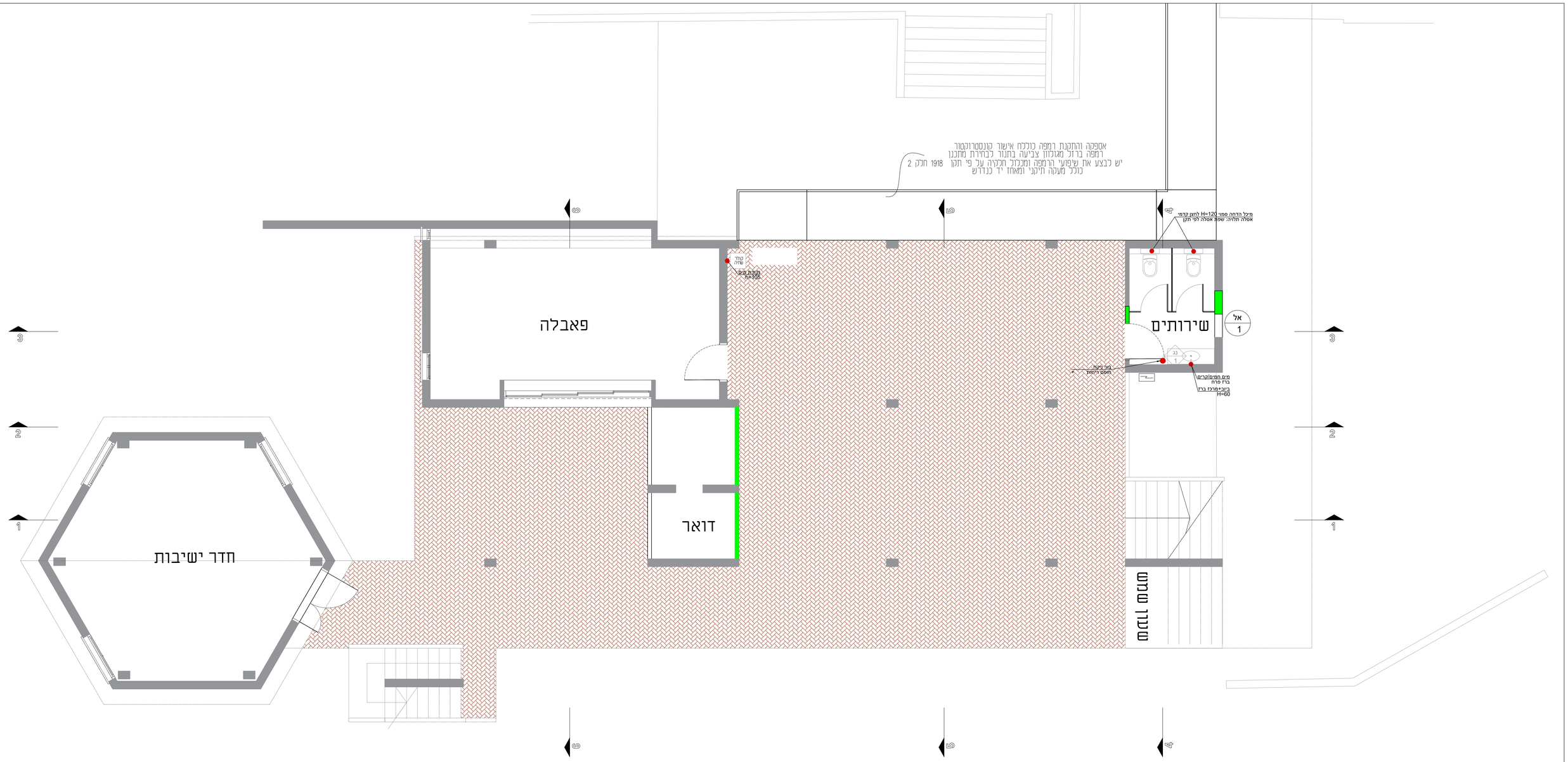
מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח. למי הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן; אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית:הריסה ובניה	
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס': קק–6	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○ לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
מתי: 054-3237725 | שיר: 054-3231231
מודאי אדריכלות ובנייה | stavdi.davidi@gmail.com



לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית: אינסטלציה
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: קק–7
09.11.2024	קנ"מ: 1:50 גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:	
לעיון ● לאישור ○ למכרז ○ לביצוע ○	

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח. למני הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן מעורר מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן; אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

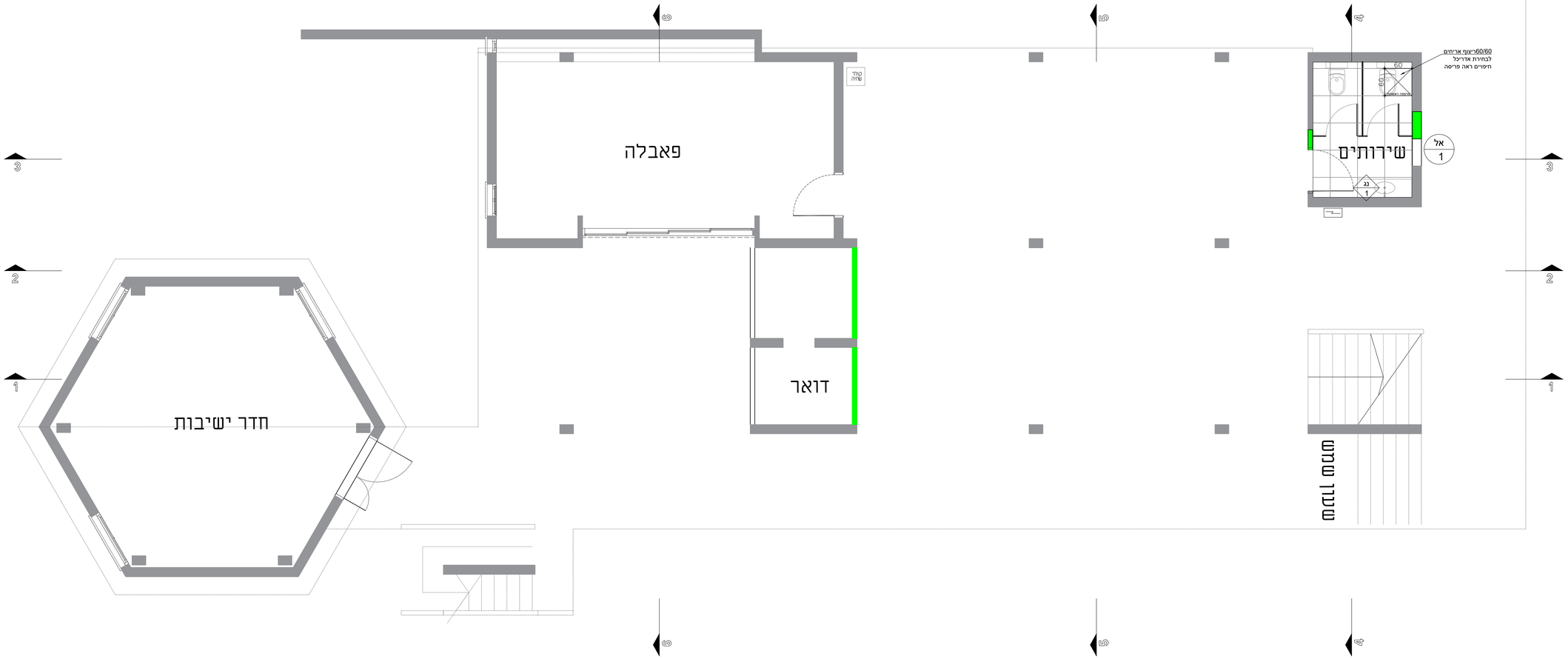
מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

הערות

* יש להיפגש עם מעצבת פנים לצורך סימנוי נקודות חשמל
* יש לקבוע סוג מזגנים (עילי/מרכזי)
* יש לבצע ניקוז למזגנים בתיאום עם יועץ מיזוג אוויר

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
שיר אדריכלות והנדסה
054-3237725 | שיר 054-3231231
stavit.david@gmail.com

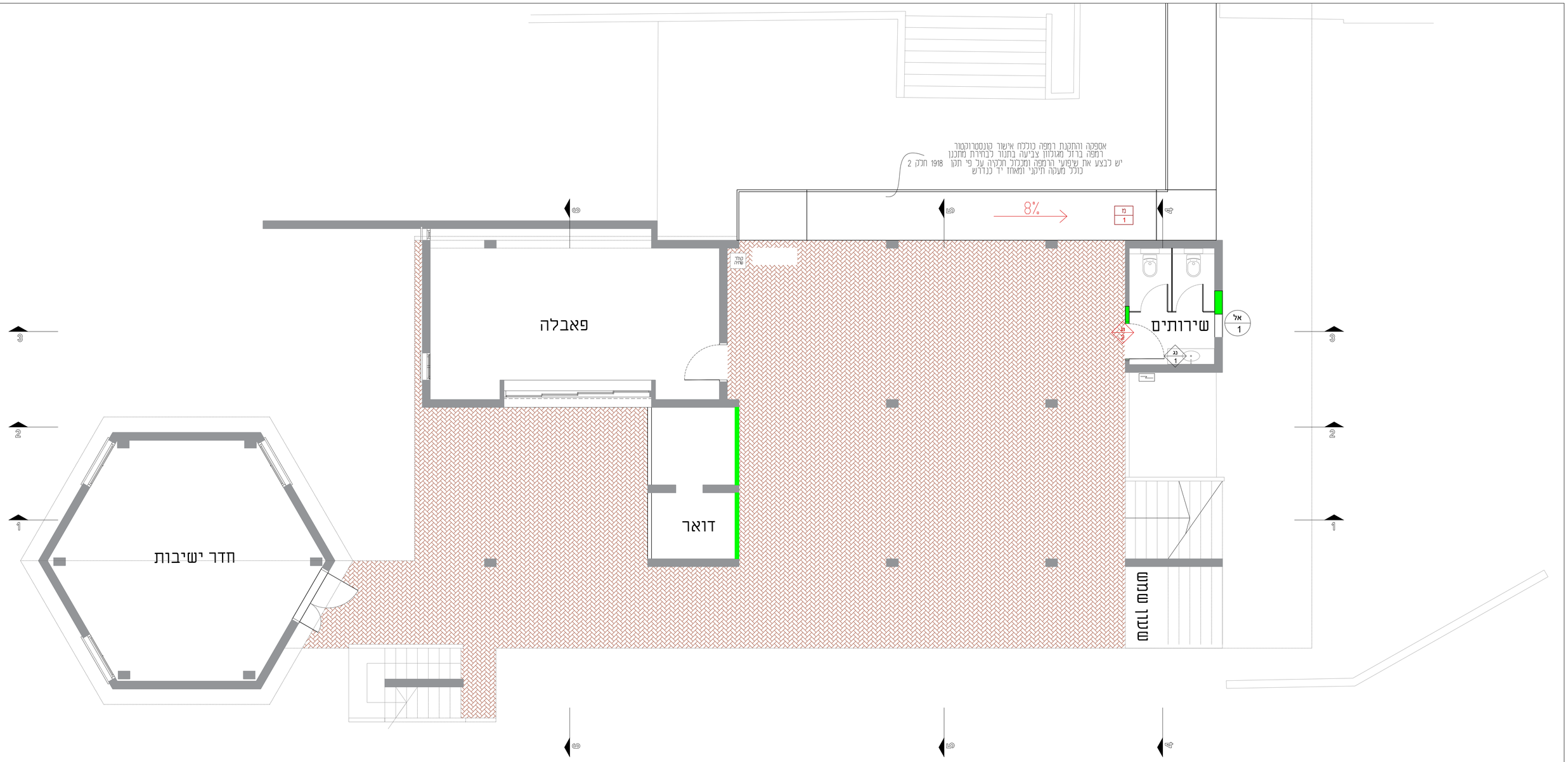


הערות	מעקב שינויים		
	מס'	תאריך	תיאור השינוי
	.1		
	.2		
	.3		
	.4		
	.5		
	.6		
	.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, לפני הכניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן מעורך מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט, המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית:ריצוף קרקע	
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: קק–8	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
מתי 054-3237725 | שיר 054-3231231
מר מתי אדריכלות ובינוי | stavit.david@gmail.com



הערות

* באחריות נגר לקחת מידות בשטח
* יש ליידע את המשרד המתכנן בכל שינוי ו/או פער

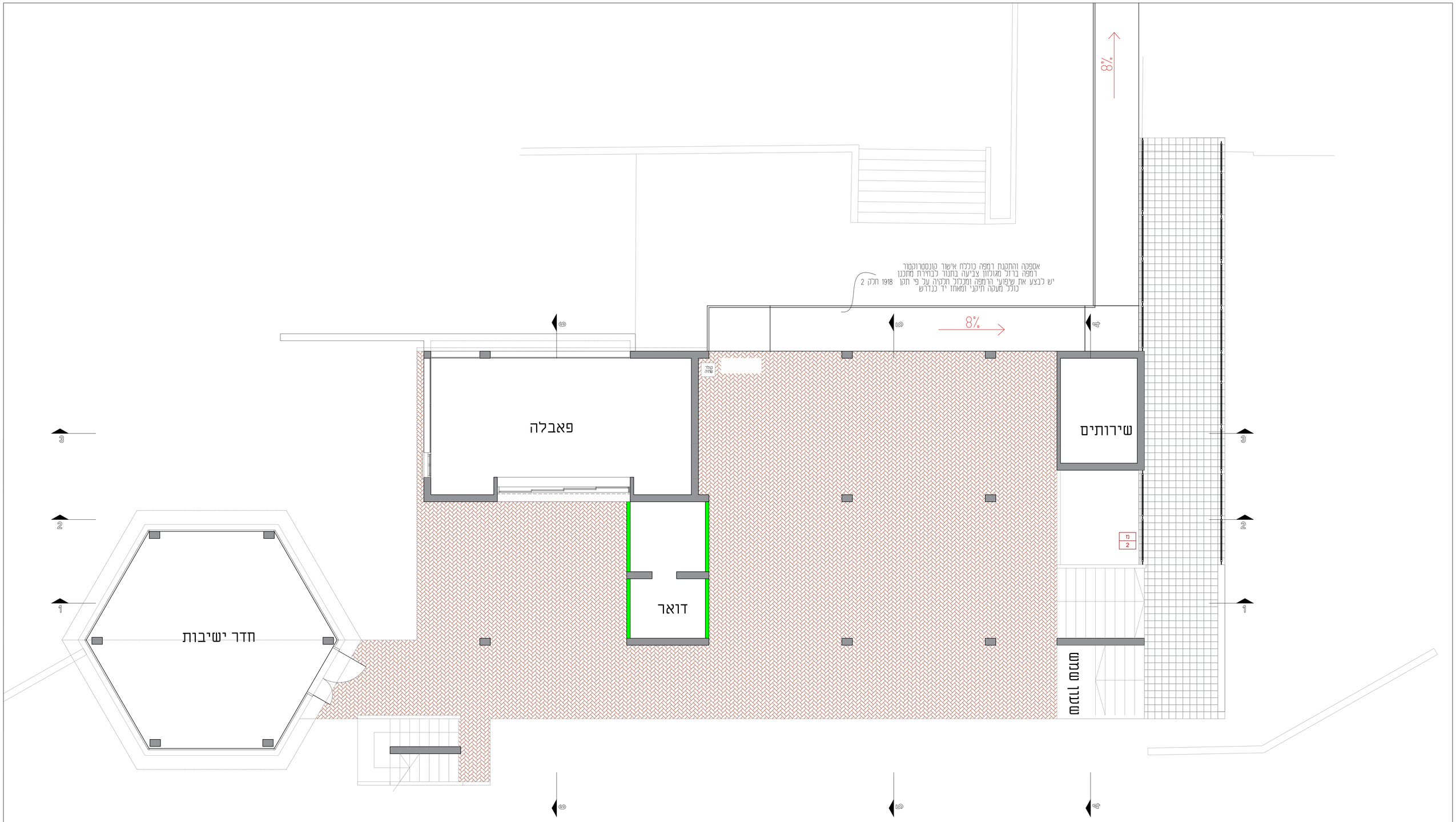
מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח. למי הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן; אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית: אלומיניום ומסגרות קומה קרקע	סימול נגרות
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: קק–9	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
שמוי אדריכלות והנדסה
שיר 054-3231231 | סמוי 054-3237725
stavit.david@gmail.com



הערות

* באחריות נגר לקחת מידות בשטח
* יש ליידע את המשרד המתכנן בכל שינוי ו/או פער

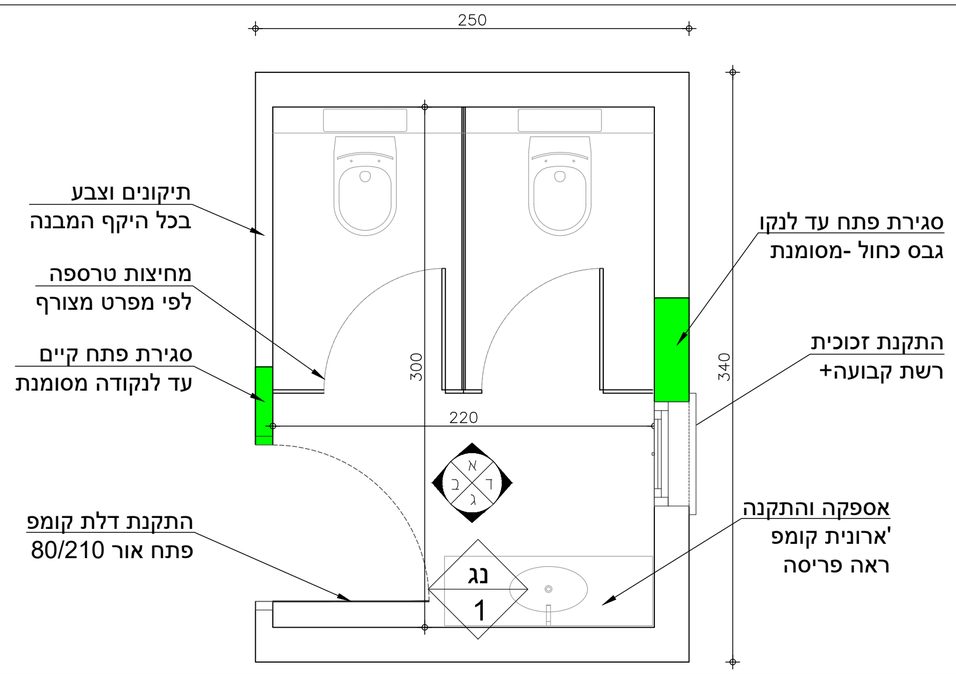
מעקב שינויים

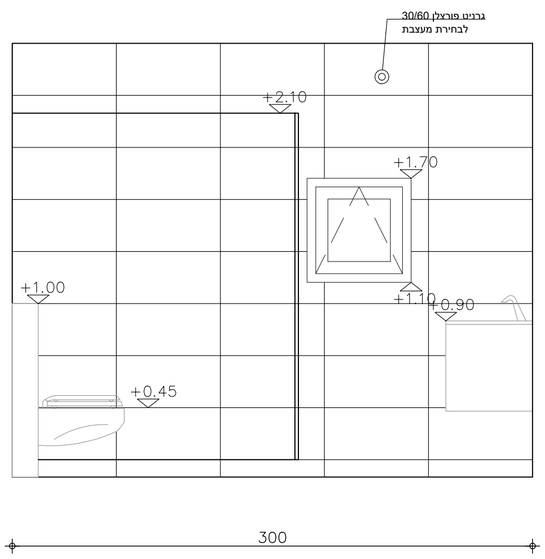
מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, למבי הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות עמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

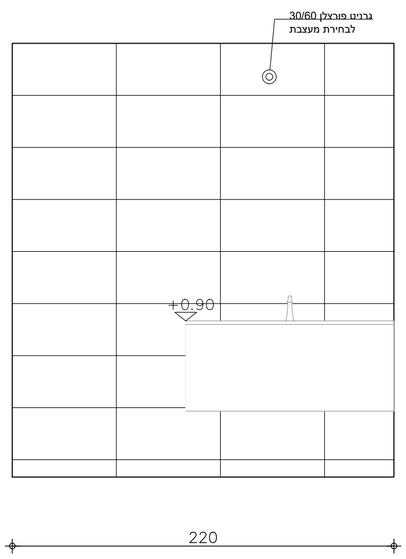
לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית: אלומיניום ומסגרות קרקע גבוה	סימול נגרות
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: קק–10	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
שיר 054-3231231 | סתיו 054-3237725
stavit.david@gmail.com | אדר אדריכלות ובינוי

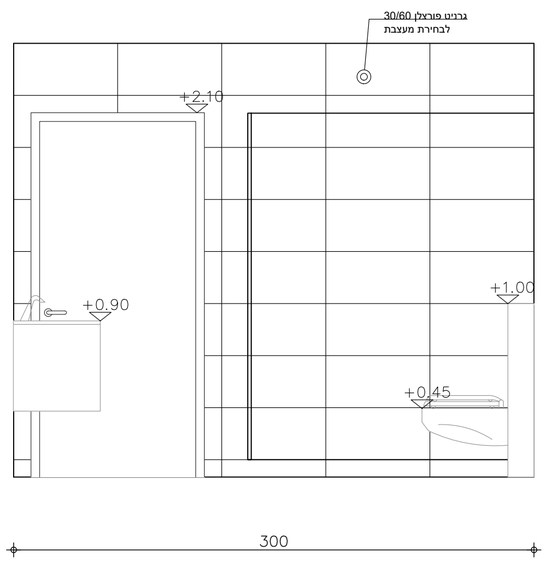




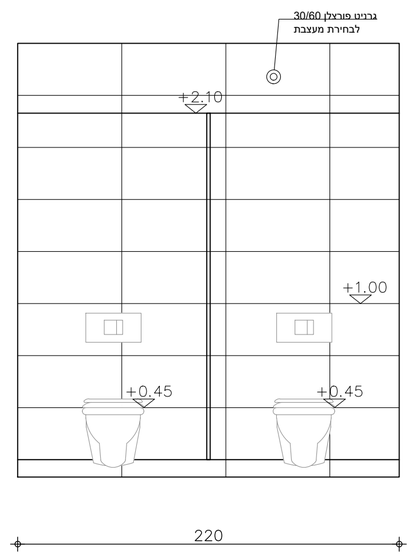
חזית ד



חזית ג



חזית ב



חזית א

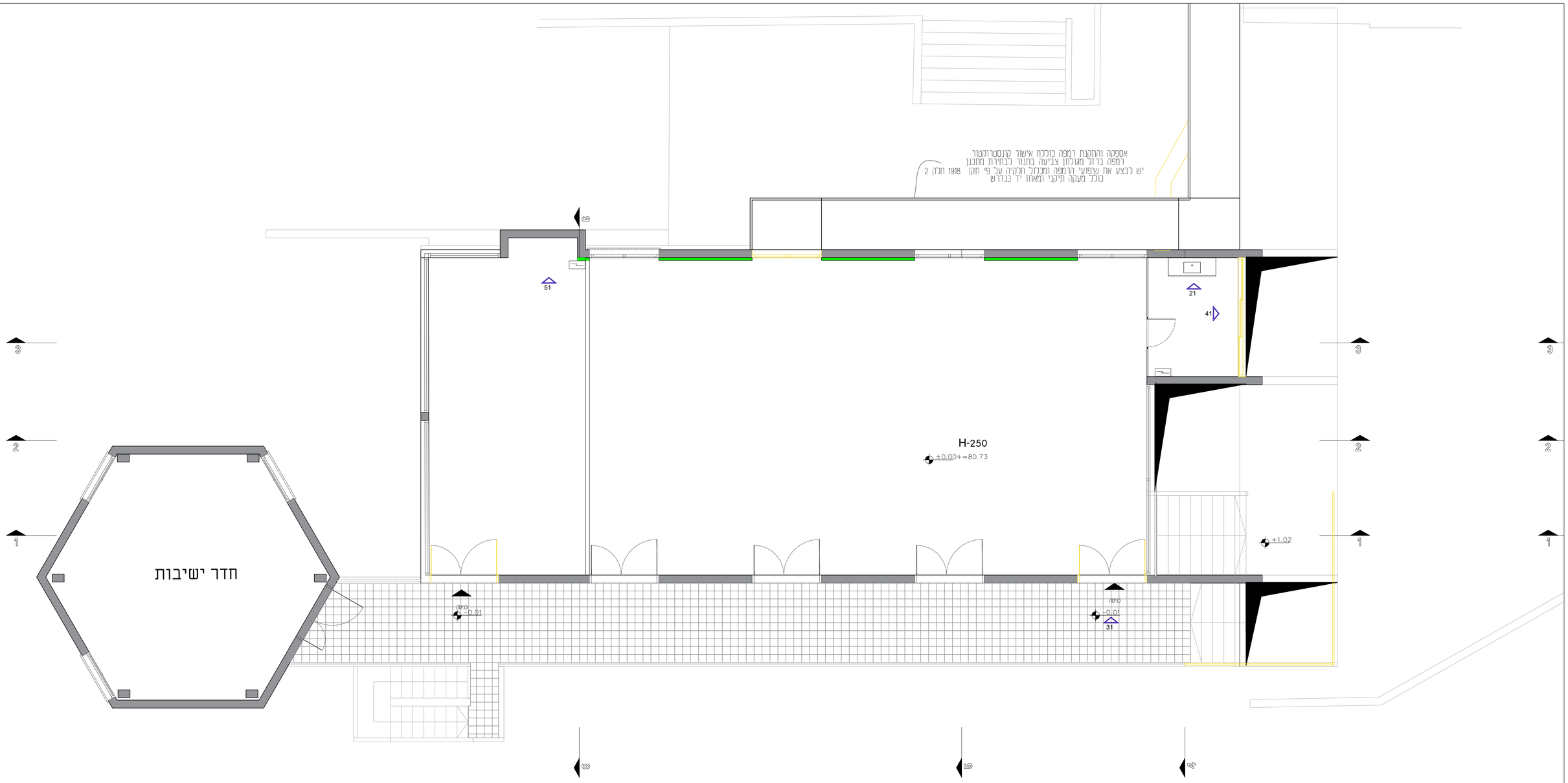
הערות:

* בכל פינה יש לבצע חיתוכי גרונג
* המידות בתכנית אינן כוללות פוגות
* יש ליידע את המשרד המתכנן בכל שינוי ו/או פער
* במידה ויש נישות יש לחפות במלואן, כולל דפנות

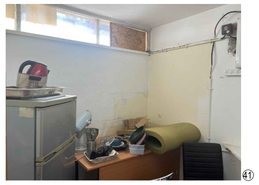
1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, לפני הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפ"י שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

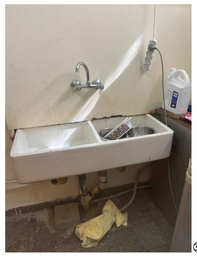
לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון		תכנית: פריסת שירותים קומה קרקע
כתובת: קיבוץ ברור חיל		גיליון מס': קא–17
12.11.2024	קנ"מ: 1:25	גודל גיליון: A2
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○ לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
סתיו 054-3237725 | שיר 054-3231231
שיר אסתר אדריכלות ובנייה | stavit.david@gmail.com



51


41


31

21

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית:קומה א מצב קיים		
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: קא–1		
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1	
חתימת הלקוח לאישור התכניות:			
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

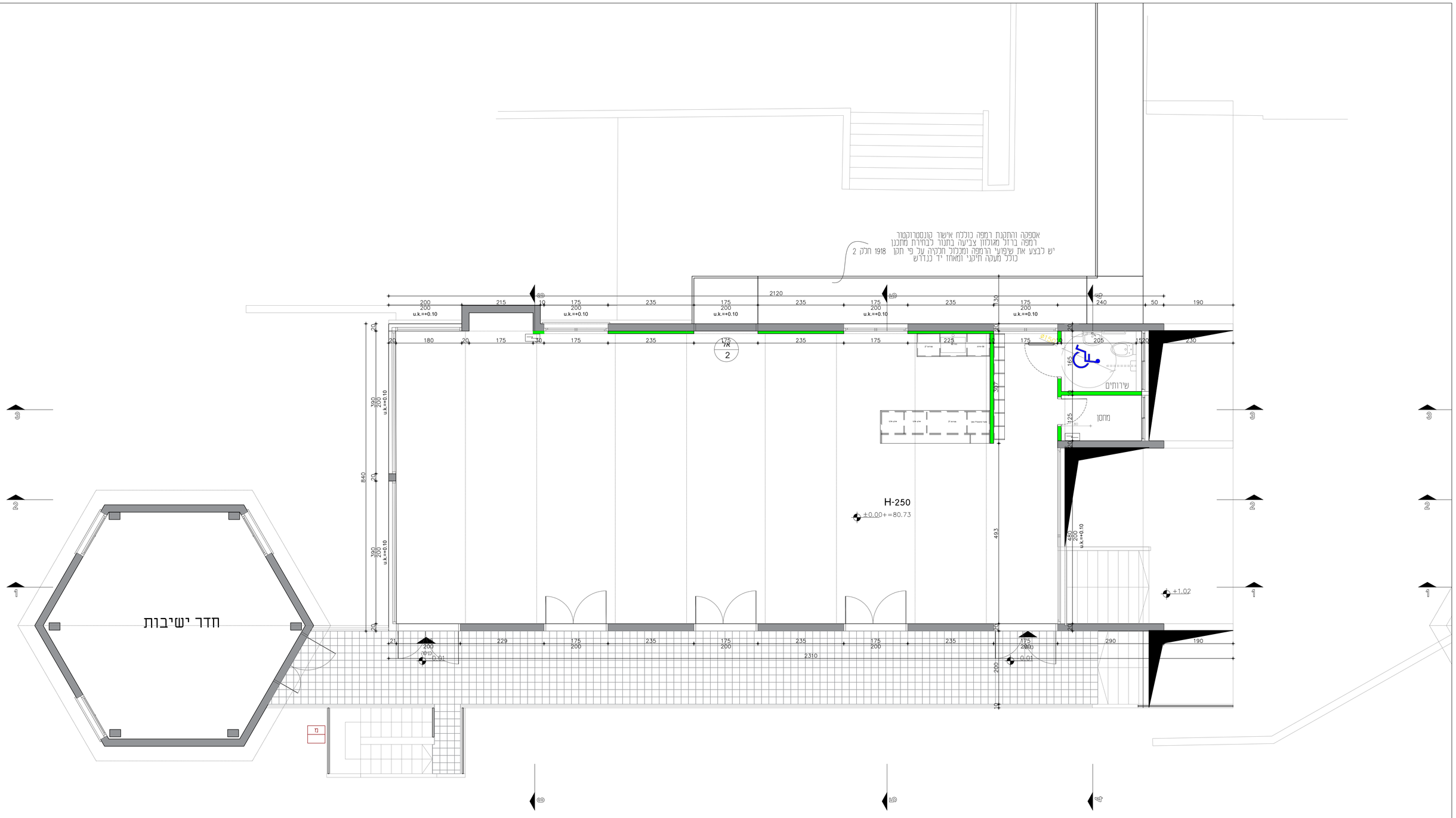
1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח. למי הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן מעורך מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן; אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות הקפות אלא אם צויין אחרת

מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

הערות

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
שיר 054-3231231 | טל' 054-3237725
stavit.david@gmail.com | מרכז מסחרי מזרח בית שמש



מעקב שינויים

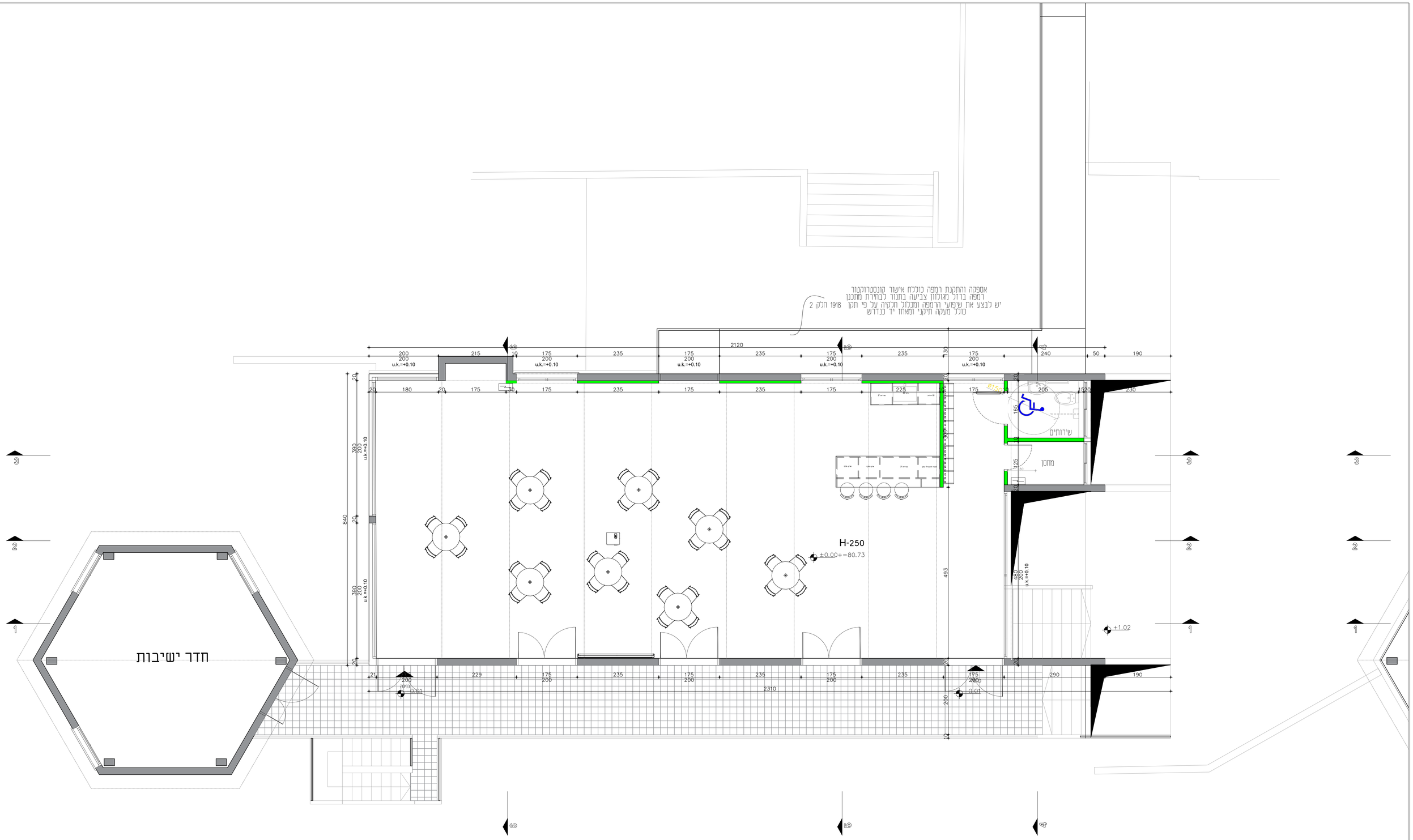
מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

הערות

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, למני הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט, המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן; אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית: אדריכלות קומה א מוצע	
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס': קא–2	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
שמיר 054-3237725 | שיר 054-3231231
מרחוב אדריכלות והנדסה | shavit.david@gmail.com



הערות	מעקב שינויים		
	מס'	תאריך	תיאור השינוי
	.1		
	.2		
	.3		
	.4		
	.5		
	.6		
	.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, לפני הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן מעורר מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות חקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל - מועדון

תכנית: ריהוט קומה א

כתובת: קיבוץ ברור חיל

גיליון מס: קא-3

09.11.2024

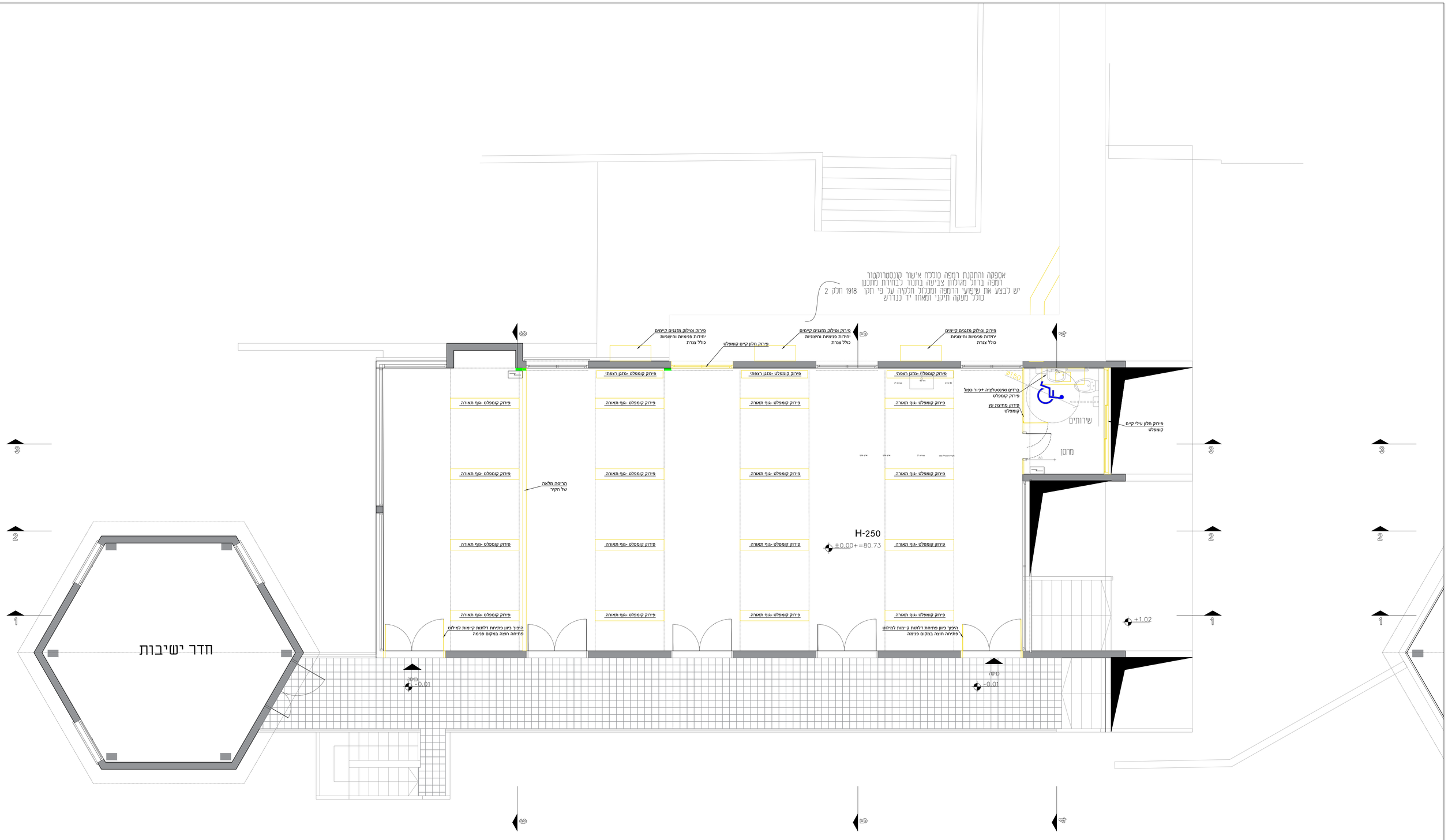
קנ"מ: 1:50

גודל גיליון: A1

חתימת הלקוח לאישור התכניות:

לעיון ● לאישור ○ למכרז ○ לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
מתי: 054-3237725 | שיר: 054-3231231
shir@shirandstav.com | stavit.david@gmail.com



הערות

התכנית מאושרת לביצוע רק לאחר אישור וחתימת קונסטרוקטור

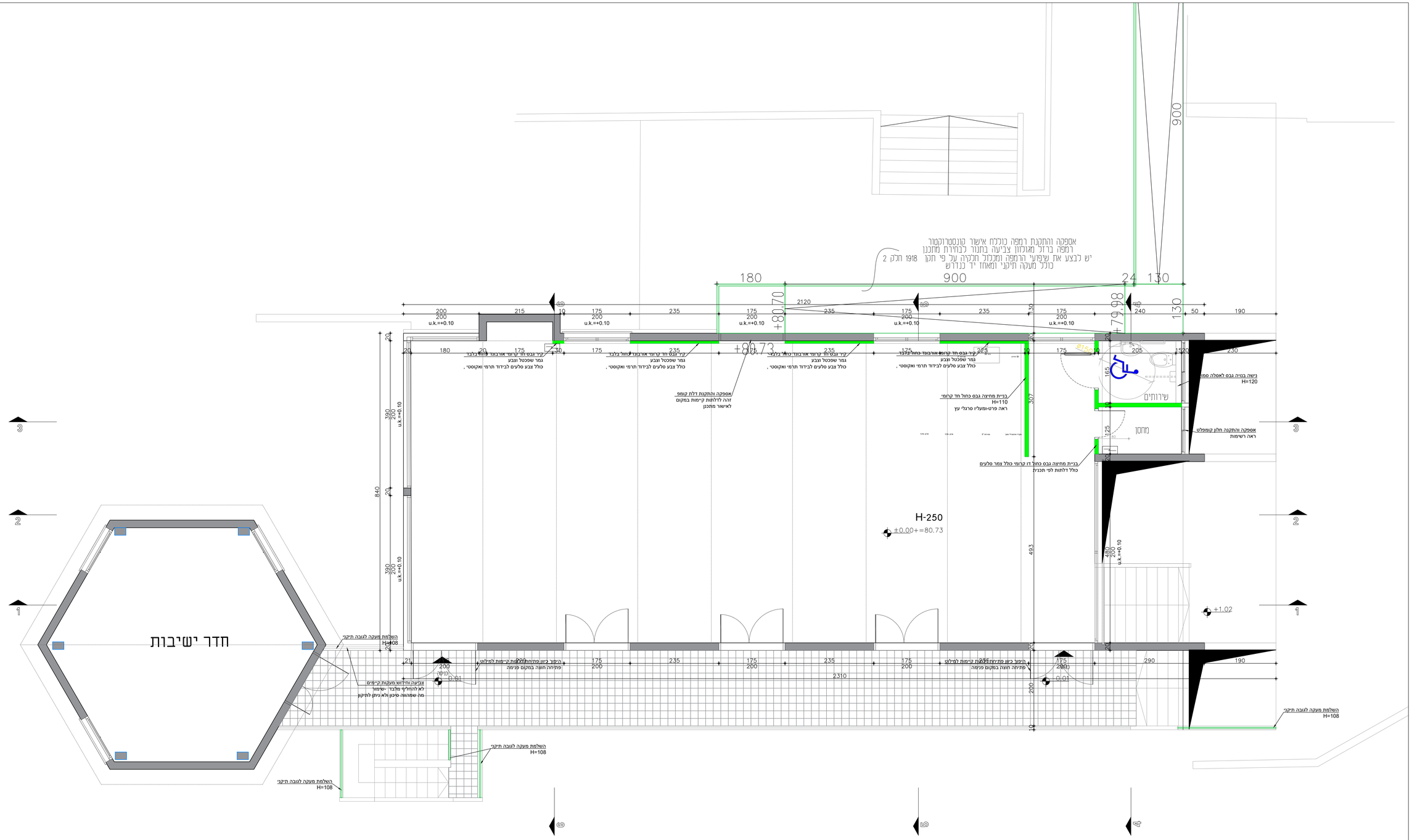
מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, למני הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט, המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות משארות רכוש המתכנן; אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית: הריסה קומה א	
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: קא–4	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
מתי: 054-3237725 | שיר: 054-3231231
שיר אסתר אדריכלית ומהנדסת | stavit.david@gmail.com



הערות

התכנית מאושרת לביצוע רק לאחר אישור וחתימת קונסטרוקטור

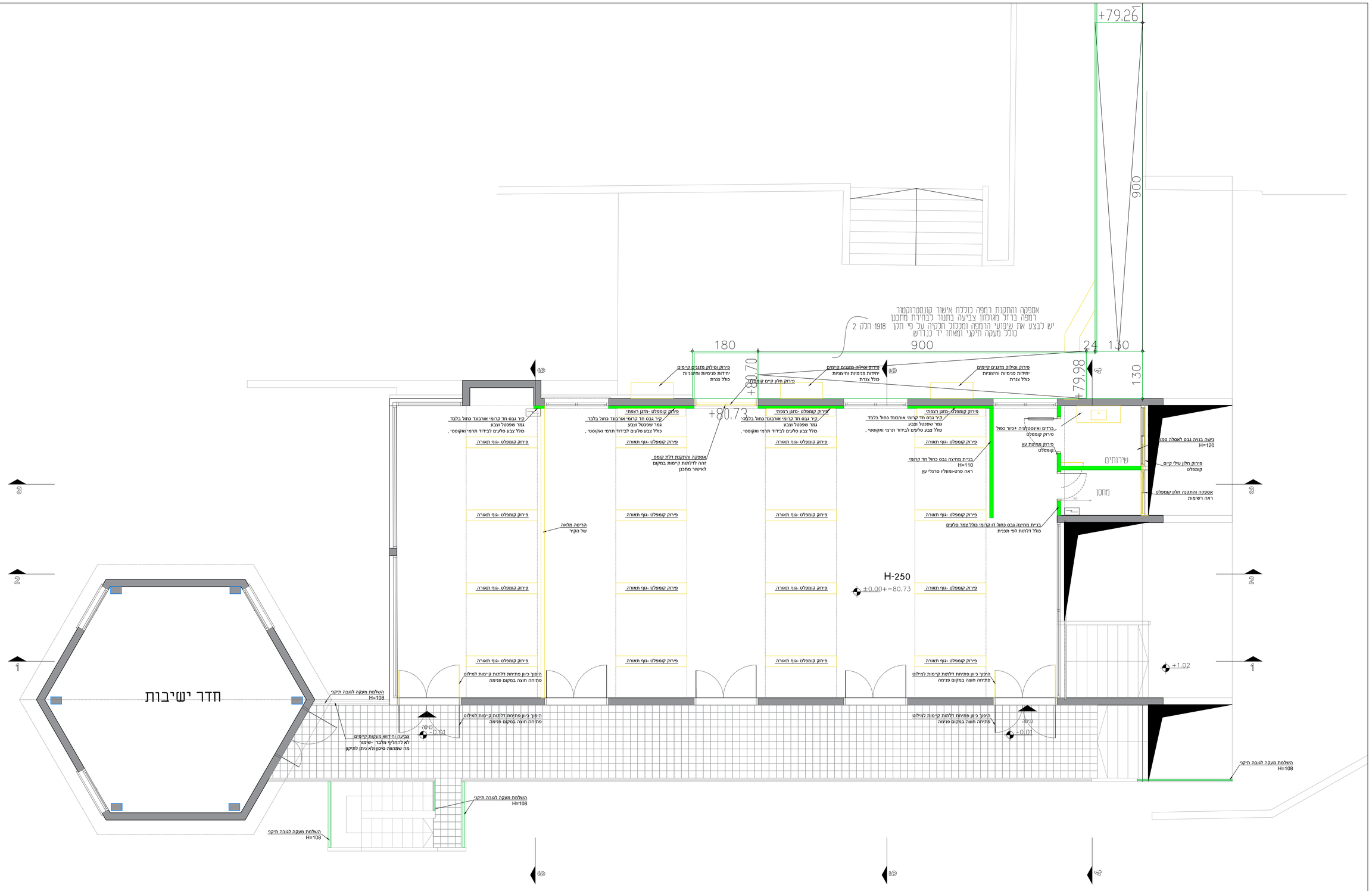
מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, למני הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן מעורר מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות משארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית: בניה קומה א	
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: קא–5	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○ לביצוע ○

SHIR & STAVI
Architecture & Engineering
שיר סתוי 054-3237725 | 054-3231231
מרחב אדריכלות מהנדסים | stavi.david@gmail.com



הערות

התכנית מאושרת לביצוע רק לאחר אישור וחתימת קונסטרוקטור

מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח. למי הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון | תכנית: הריסה ובניה קומה א

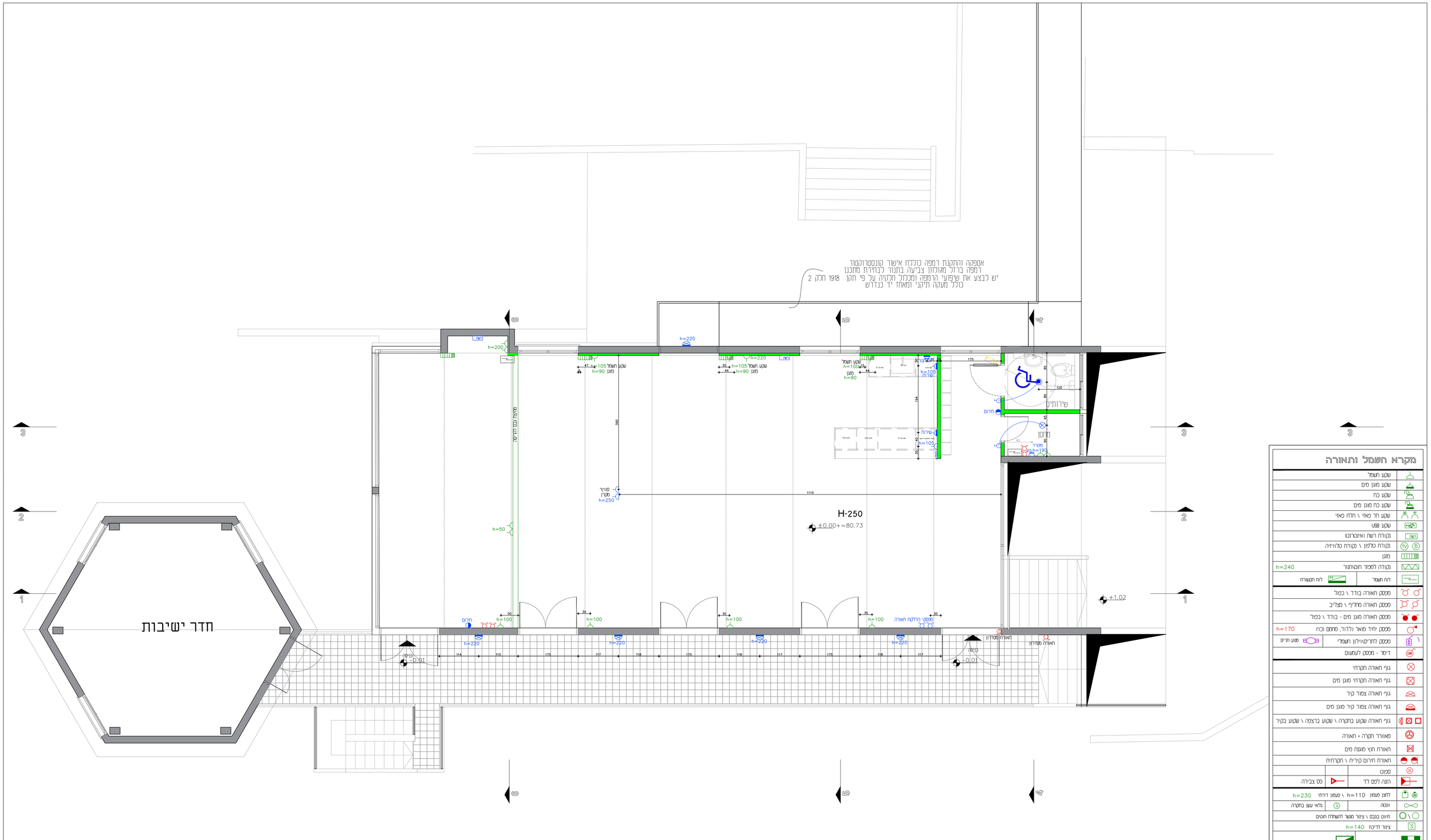
כתובת: קיבוץ ברור חיל | גיליון מס': קא-6

12.11.2024 | קנ"מ: 1:50 | גודל גיליון: A1

חתימת הלקוח לאישור התכניות: _____

לעיון ● לאישור ○ למכרז ○ לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
מתי: 054-3237725 | שיר: 054-3231231
שי ראדו אדריכלות הנדסה | stavit.david@gmail.com



לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון		תכנית:חשמל ותאורה קומה א	
כתובת: קיבוץ ברור חיל		גיליון מס: קא-7	
07.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1	
חתימת הלקוח לאישור התכניות: _____			

לעיון ● לאישור ○ למכרז ○ לביצוע ○

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח. לפני הביצוע, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט, המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

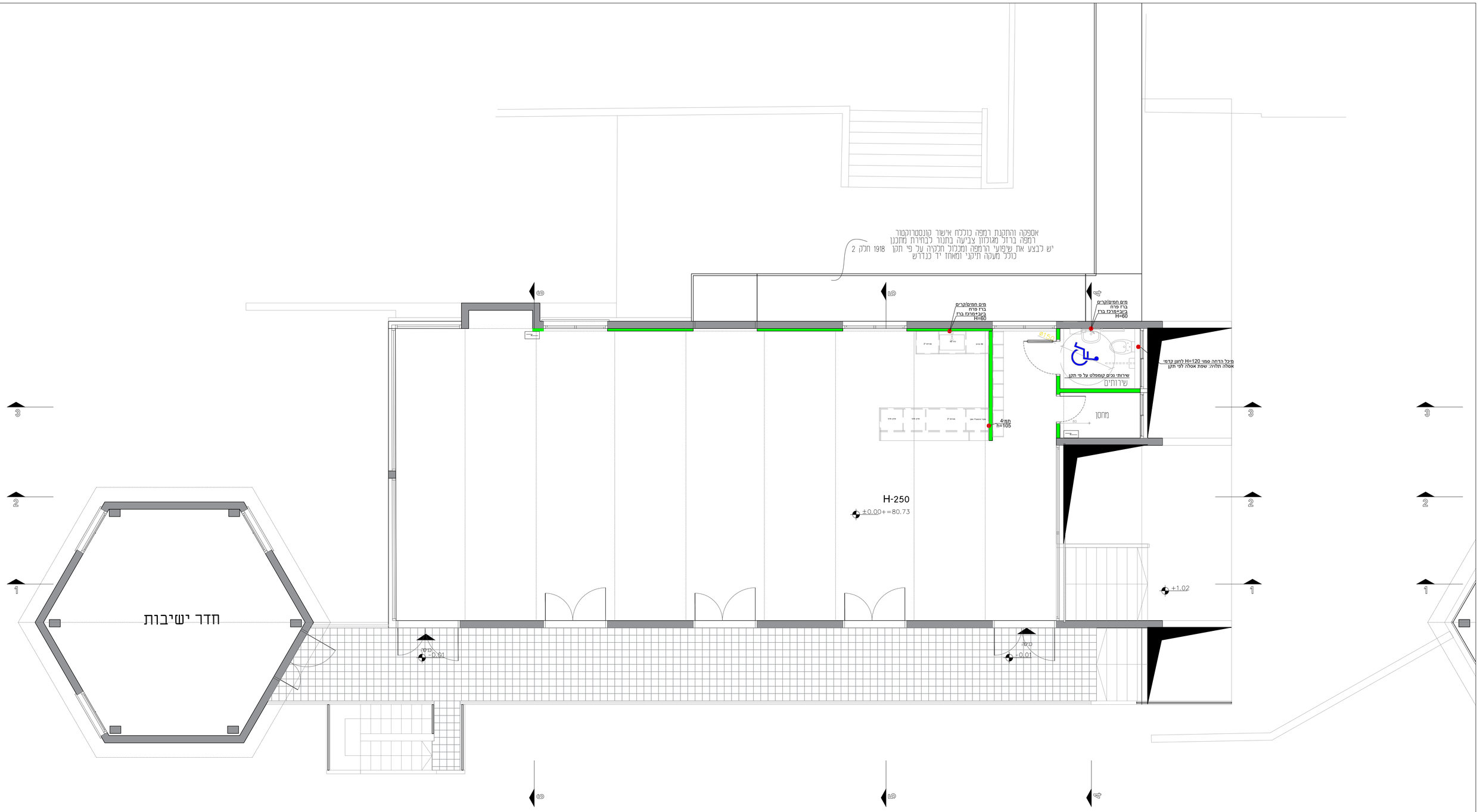
מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

הערות

מיקום המזגנים בתכנית אינו סופי ויקבע עפ"י החלטת יועץ מיזוג

יש להיפגש עם מעצבת פנים לצורך סימנוי נקודות חשמל



הערות

* יש להיפגש עם מעצבת פנים לצורך סימנוי נקודות חשמל
* יש לקבוע סוג מזגנים (עילי/מרכזי)
* יש לבצע ניקוז למזגנים בתיאום עם יועץ מיזוג אוויר

מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, לפני הכניה, ולבקר את המידות. על כל סעות ואו אי התאמה יש לעדכן מעורד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות משארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון | תכנית:אינסטלציה קומה א

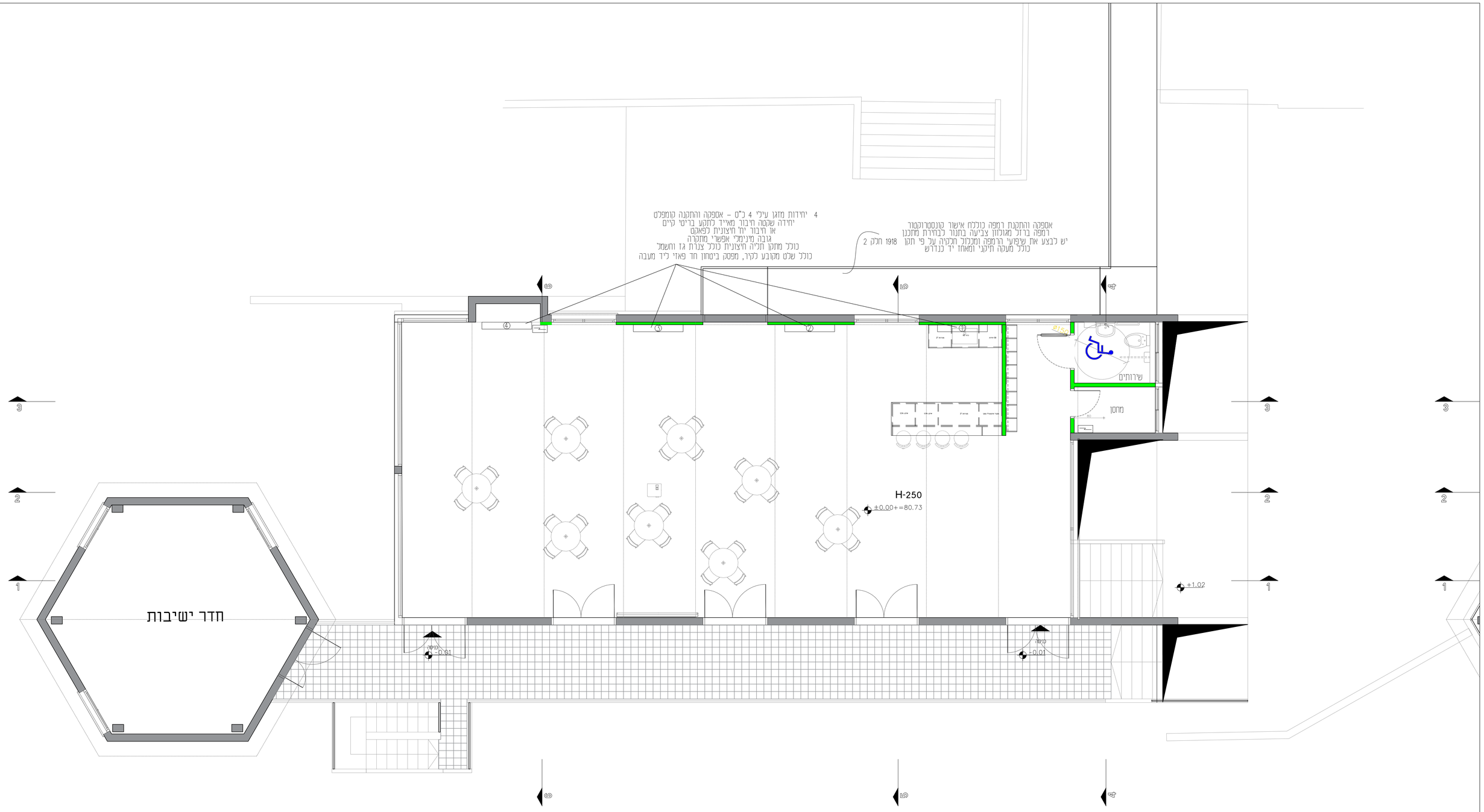
כתובת: קיבוץ ברור חיל | גיליון מס: קא–8

09.11.2024 | קנ"מ: 1:50 | גודל גיליון: A1

חתימת הלקוח לאישור התכניות: _____

לעיון ● לאישור ○ למכרז ○ לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
מתיו 054-3237725 | שיר 054-3231231
שי ואמיר אדריכלים ומהנדסים | stavit.david@gmail.com



הערות

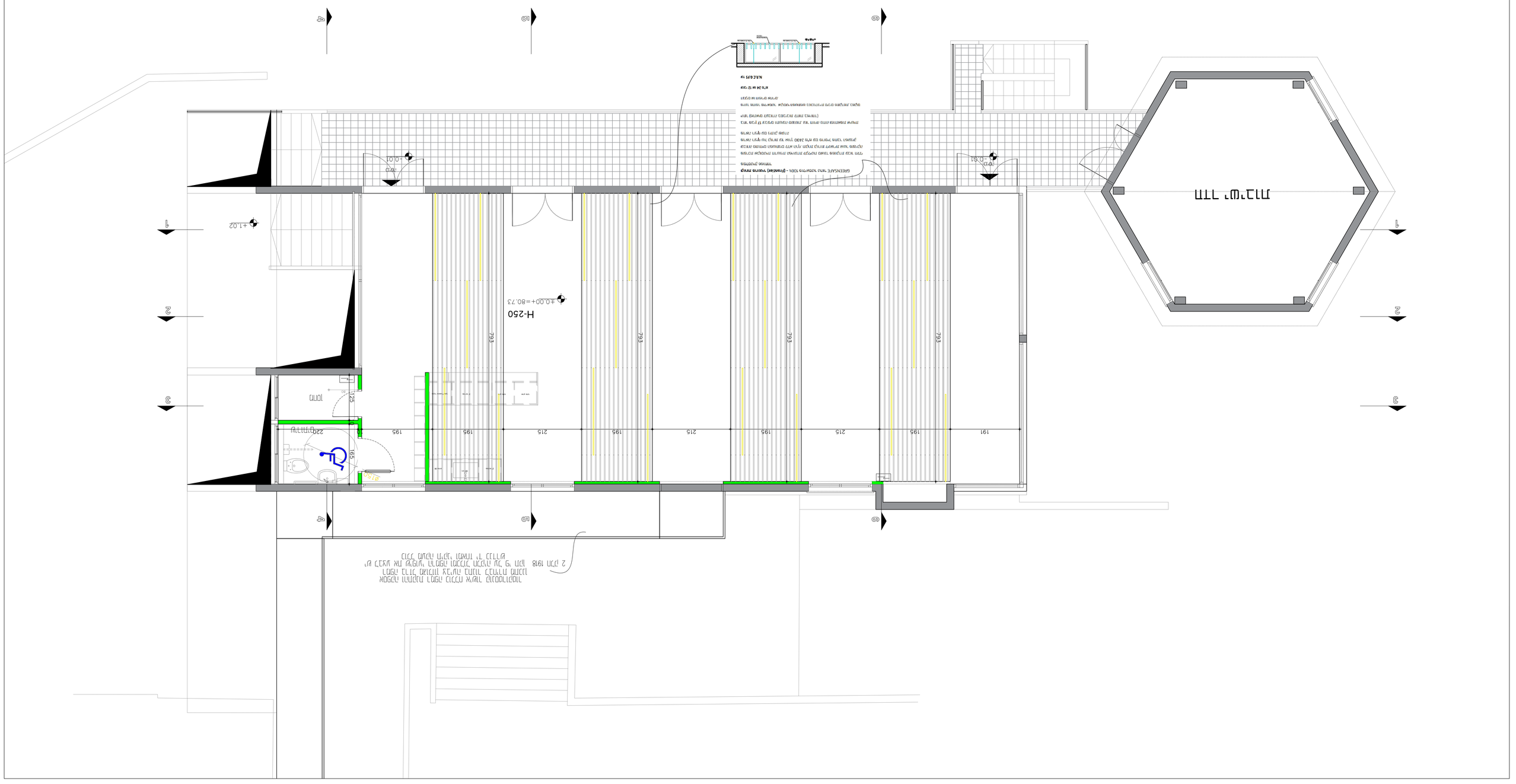
משקב שינויים

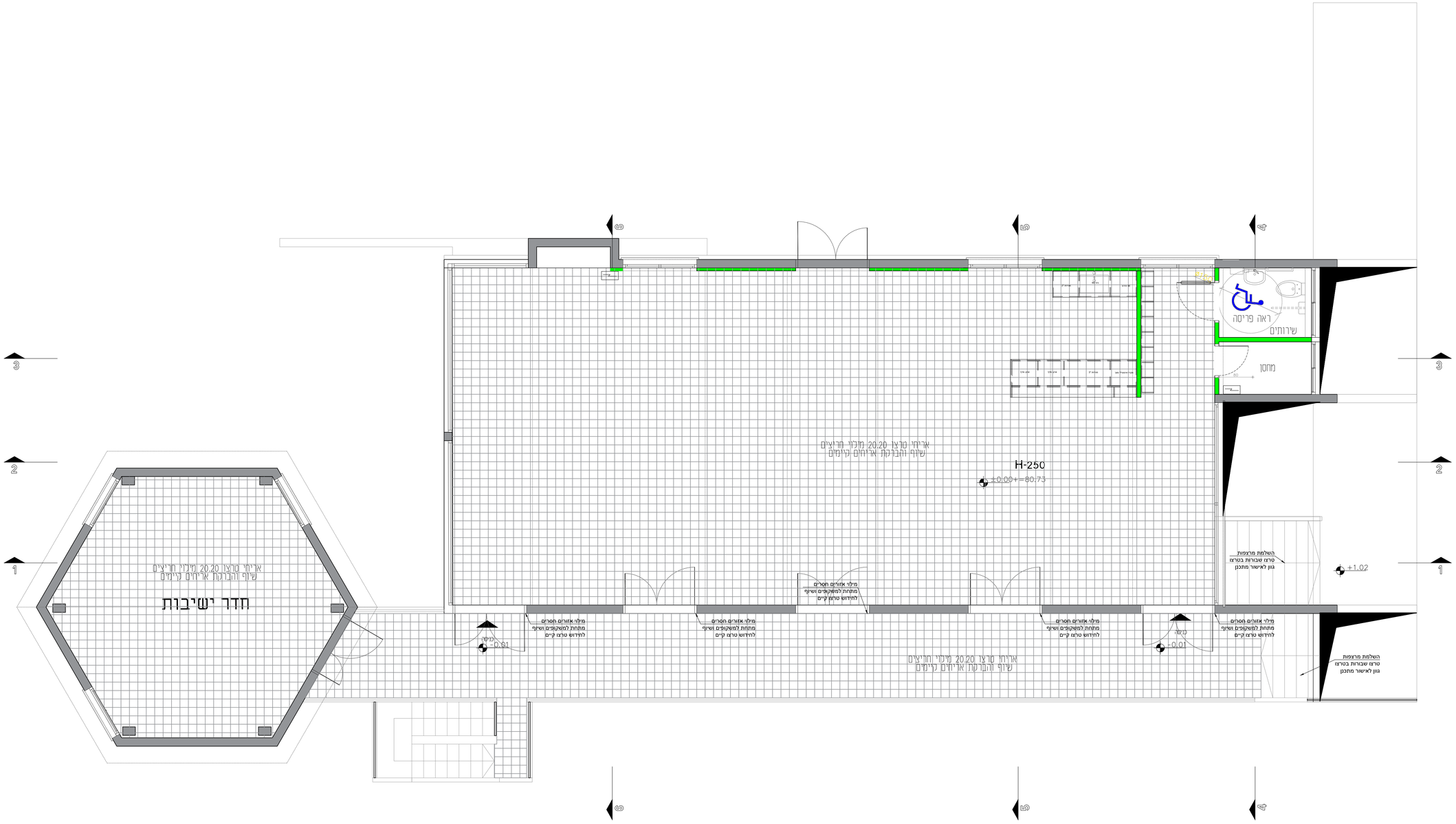
מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, למבי הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן מעורר מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן; אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל - מועדון	תכנית: מידוג קומה א	
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: קא-9	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○ לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
054-3231231 שיר | 054-3237725 סתיו
david.stav@gmail.com | www.shir-stav.com


H-250
+0.00=80.73
+1.02
-0.01
-0.01
1010
1010
1010



לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית: ריצוף וסניטרי קומה א		
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: קא–11		
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1	
חתימת הלקוח לאישור התכניות:			
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

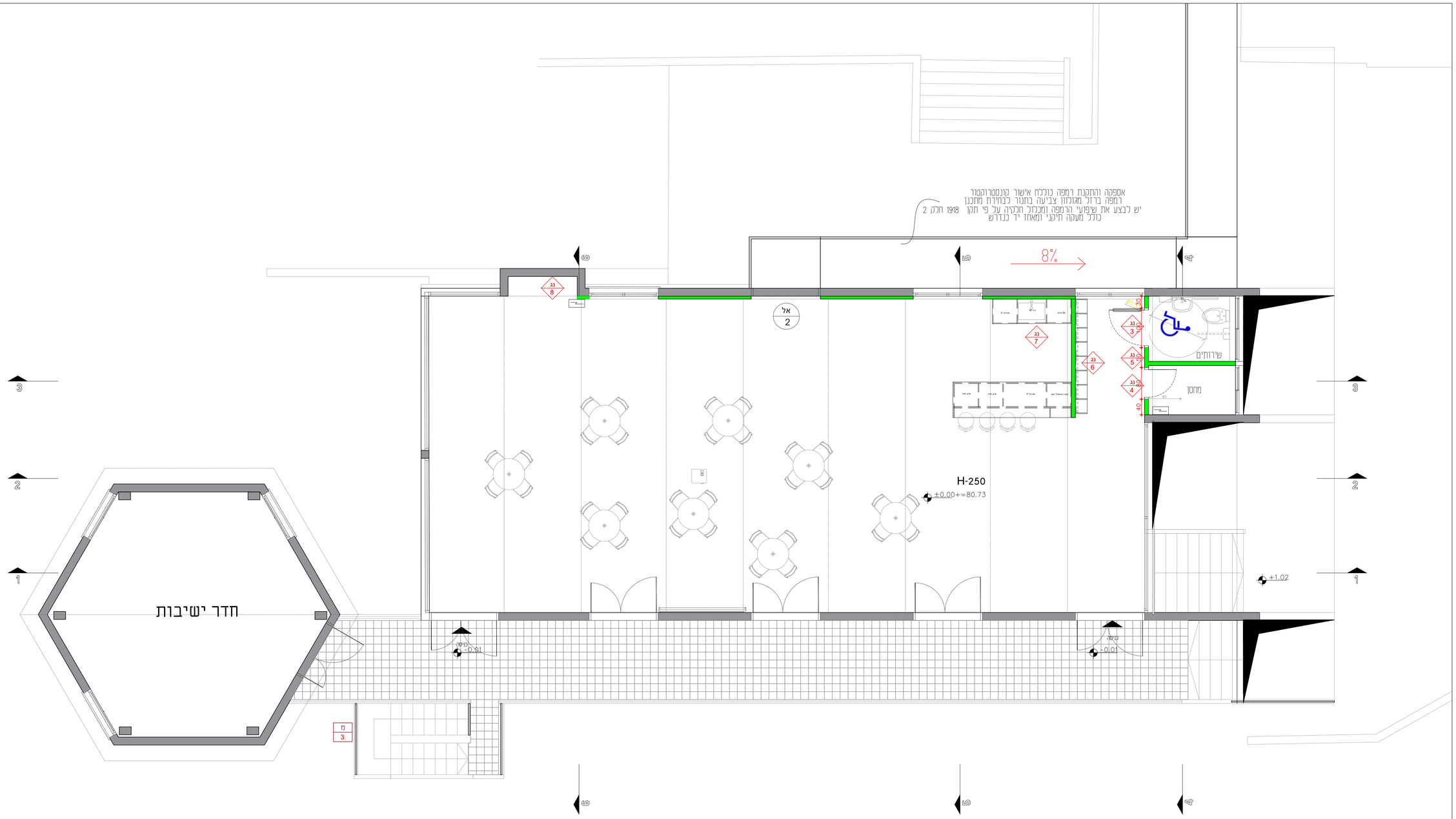
1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח. למי הבניה, ולבקר את המידות. על כל סעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

הערות

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
שיר אדריכלות והנדסה | 054-3231231 שיר
מיכל אדריכלות בע"מ | 054-3237725 מיכל
shirit.david@gmail.com



הערות

* באחריות נגר לקחת מידות בשטח
* יש ליידע את המשרד המתכנן בכל שינוי ו/או פער

מעקב שינויים

מס'	תאריך	תיאור השינוי
.1		
.2		
.3		
.4		
.5		
.6		
.7		

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, למני הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפיי שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן; אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית: אלומיניום ומסגרות קומה א	סימול נגרות
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס:קא–12	
09.11.2024	קנ"מ: 1:50	גודל גיליון: A1
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
054-3231231 שיר | 054-3237725 סתיו
stavit.david@gmail.com | ofrat.sofer@gmail.com

תא שירותים נגיש (לנכים)
בית שימוש מיוחד
טיפוס 1
בהתאם ל ת"י 1918 חלק 3.1

הערות: המידות נטו לאחר חיפוי

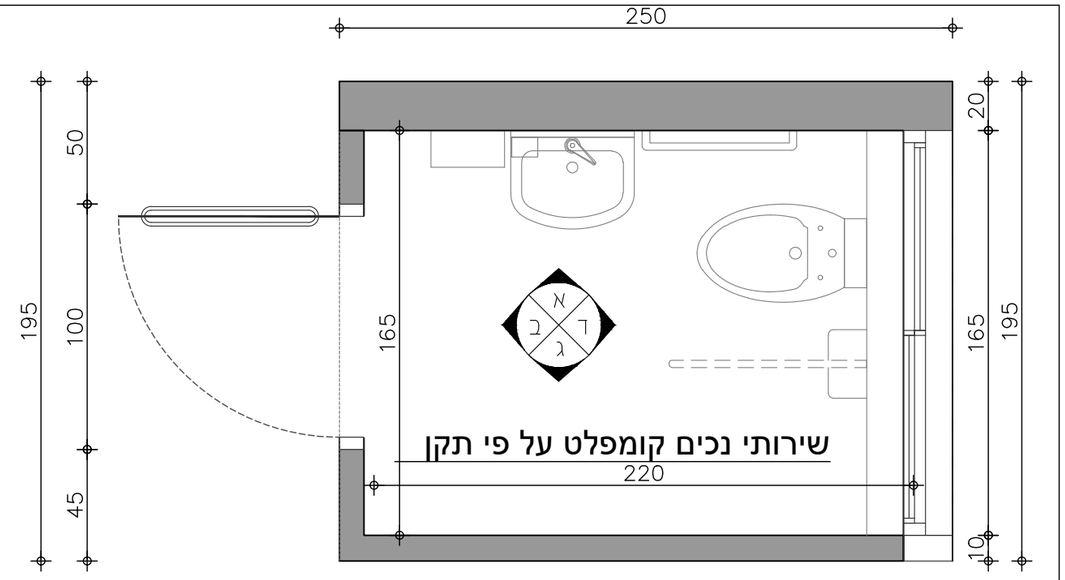
1 - אין לגרוע מידות התא אף לא באמצעות צנרת קונסטרוקציה או כל אלמנט אחר למרות תג"ל ,בפינות הקיר עליו מוצב הכיור אפשר לגרוע עד 20\20 ס"מ מסיבות של שלד או אינסטלציה

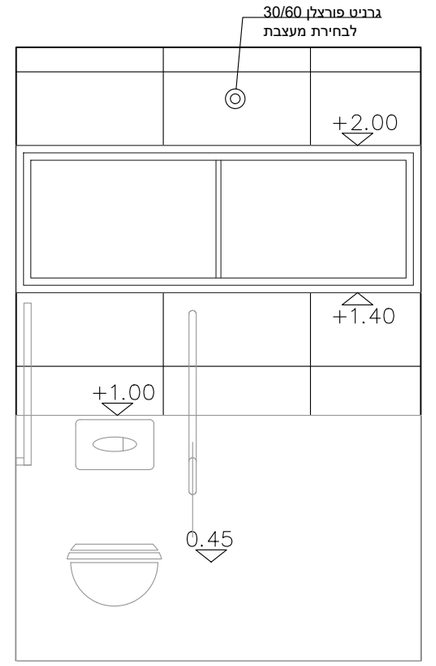
2 - מאחזי יד : מפרט ע"פ ת"י 1918 חלק 3.1
לרבות אישור בדיקה מאחז יד קבוע ומתקפל ממעבדה מאושרת

3 - מפסק הדלקה וכיבוי אור יהיה מחוץ לתא על הקיר בצד של ידית הפתיחה , גובה מקס' 120 ס"מ.

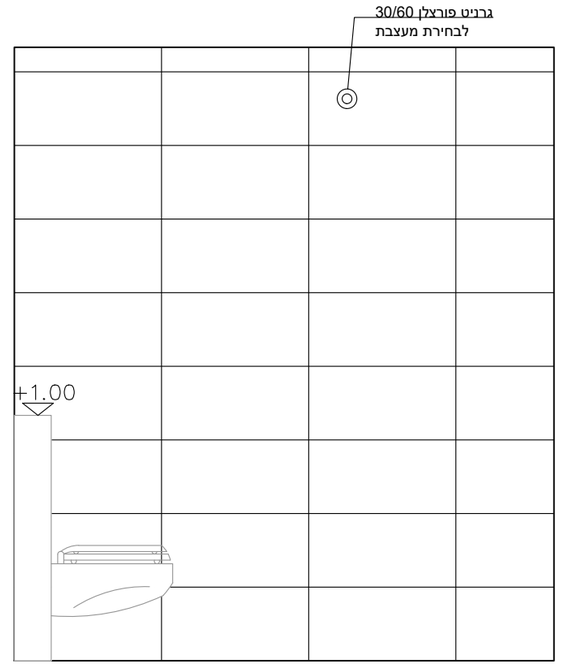
4 - יש לעמוד בכל הדרישות של תקנות תכנון ובניה הרלבנטיות להבטחת הנגישות של אנשים עם מוגבלות.

5 - אל תא שירותים נגיש תוביל דרך נגישה כהגדרתה בחוק התכנון והבניה בתקנותיו

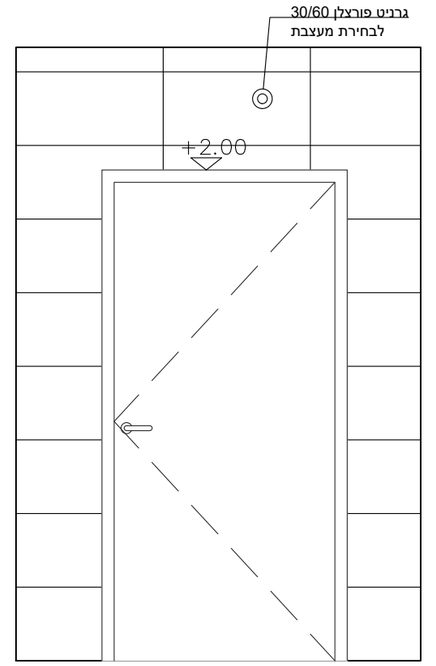




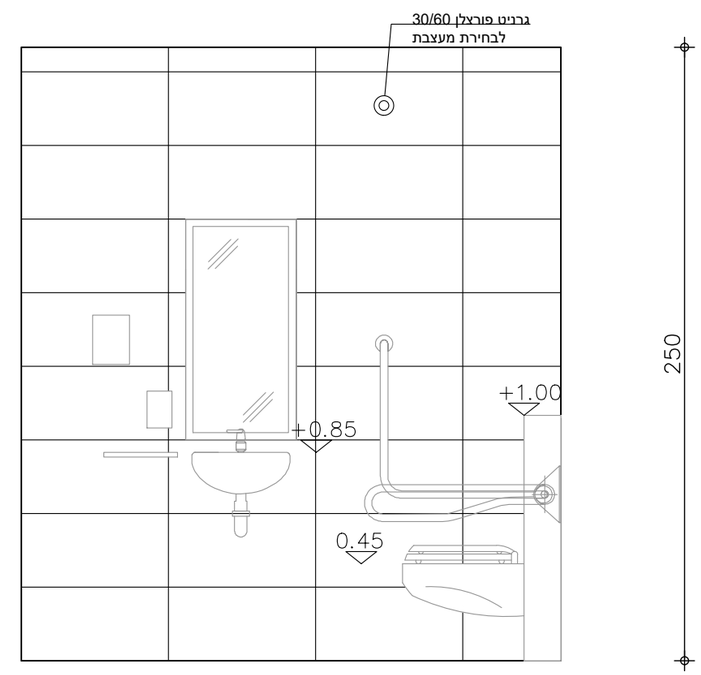
חזית ד



חזית ג



חזית ב



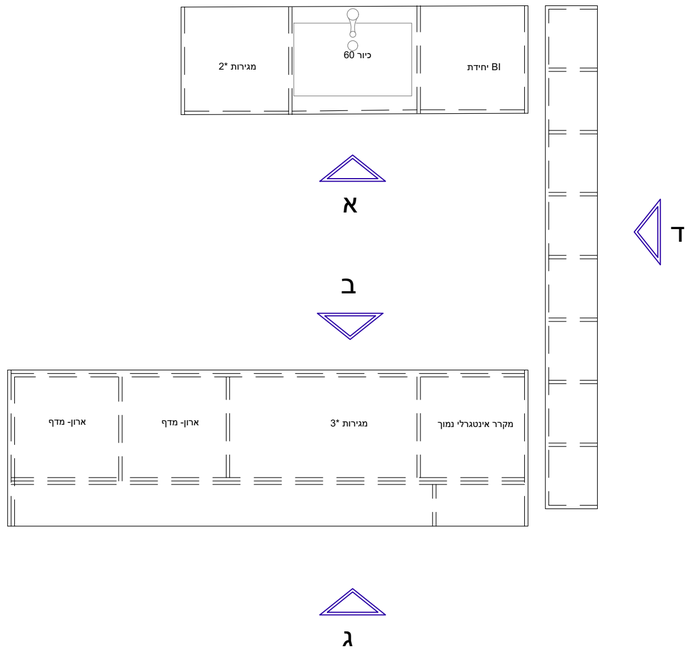
חזית א

הערות:
* בכל פינה יש לבצע חיתוכי גרונג
* המידות בתכנית אינן כוללות פוגות
* יש ליידע את המשרד המתכנן בכל שינוי ו/או פער
* במידה ויש נישות יש לחפות במלואן, כולל דפנות

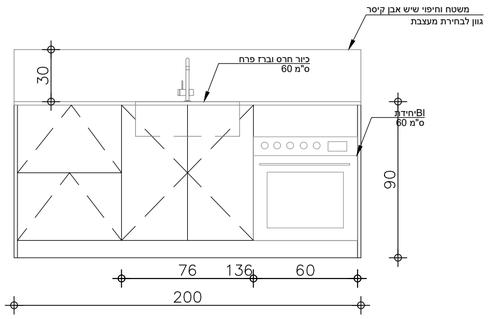
1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, לפני הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ו\או אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפ"י שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית: פריסות שירותים קומה א	
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס': קקן–11	
07.11.2024	קנ"מ: 1:25	גודל גיליון: A2
חתימת הלקוח לאישור התכניות:		
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○ לביצוע ○

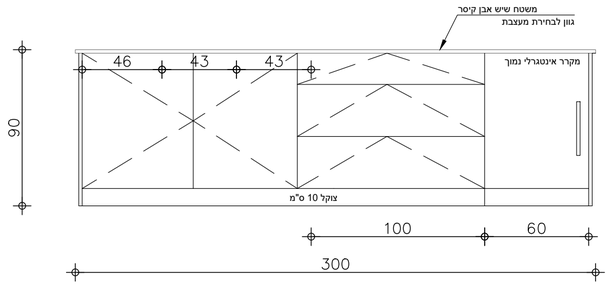
SHIR & STAV
Architecture & Engineering
סתיו 054-3237725 | שיר 054-3231231
שיר וסתיו אדריכלות והנדסה | stavit.david@gmail.com



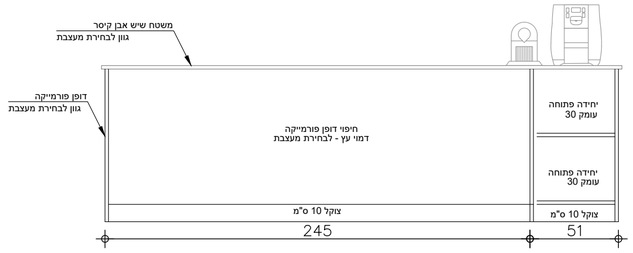
חזית א



חזית ב



חזית ג



לקוח: קיבוץ ברור חיל – מועדון	תכנית: מטבח + חזיתות		
כתובת: קיבוץ ברור חיל	גיליון מס: קא–13		
11.11.2024	קנ"מ: 1:25	גודל גיליון: A2	
חתימת הלקוח לאישור התכניות: _____			
לעיון ●	לאישור ○	למכרז ○	לביצוע ○

1. על המבצע לבדוק את התאמת התכנית בשטח, לפני הבניה, ולבקר את המידות. על כל טעות ואו אי התאמה יש לעדכן משרד מתכנן.
2. אין לקבוע מידות עפ"י שרטוט. המידות המחייבות הן מידות שנמדדו בשטח לאחר ביצוע
3. המידות בתכנית הן ברוטו - ללא חיפוי גמר
4. יתכנו שינויים בהתאם להוראות הביצוע הסופי
5. כל התכניות נשארות רכוש המתכנן: אין לעשות בהן שימוש ללא אישור בכתב מהמתכנן
6. כל ההערות תקפות אלא אם צויין אחרת

פירוט חומרים:
ידיות חיצוניות דומיסיל לבחירת המעצבת

פרזול:
מגירות וצירים בלום/דומיסיל/ הטיש

סוקל בגובה 10 ס"מ בגוון ארונות המטבח

חומרי פנים:
פנים ארון– סנדביץ' מחופה פורמייקה

חומרי חזית:
חזיתות אקריל גוון לבחירת המעצבת
חזיתות דמוי עץ פורמייקה פורמקס או ש.ע

אחר:

פירוט ציוד ומידות:
שיש: אבן קיסר 2 ס"מ או ש.ע לבחירת מעצבת
כיור: כיור גרניט בלאנקו או ש.ע 60 ס"מ
ברז: ברז למטבח גבוה נשלף

הערות:
* באחריות נגר לקחת מידות בשטח
* יש ליידע את המשרד המתכנן בכל שינוי ו/או פער

SHIR & STAV
Architecture & Engineering
סתיו 054-3237725 | שיר 054-3231231
stavit.david@gmail.com | שיר ומתיו אדריכלות והנדסה