



מחלקת רכש

פרוטוקול ישיבת ועדת המכרזים

שנתכנסה ביום ג' 29/07/2025 בשעה 17:00 במשרד מחלקת רכש

משתתפים: אריאל שגרמן-יו"ר וועדה, איתמר יוסף – חבר וועדה

חסר: איציק חסון – חבר וועדה, שירן גד סעד – חברת וועדה, גון סוסנה – חבר וועדה

נוכחים: שחר עשור – מנהל רכש, אורן אלבו – מהנדס חברה לפיתוח

וועדת מכרזים התכנסה בשעה 15:50, חברי וועדה אשר נכחו בשעה זו הינם – אריאל שגרמן + איתמר יוסף. לאחר שהוועדה המתינה שעה עד אשר חבר נוסף של וועדת מכרזים יגיע, וכאשר לא הגיע חבר נוסף, החליטה הוועדה לקיים הליך של החלטה בנושא מכרז זה בנוכחות 2 חברי וועדה, בשעה 17:00

על סדר היום: פומבי 23/25 - לביצוע עבודות בינוי, שיפוצים ואחזקה – החלטה.

מכרז זה בנוי על אחוז הנחה ממחירון דקל שיפוצים ותחזוקה + בניה ותשתיות

בחינת ההצעות הכשרות במכרז תבוצע על בסיס הערכה משולבת של הרכיב הכספי ושל הרכיב האיכותי שלהן,

כאשר לרכיב האיכותי יינתן משקל בנקודות של 25% ואילו לרכיב הכספי יינתן משקל בנקודות של 75%

דיון:

למכרז זה הוגשו 13 מעטפות של מציעים

מכרז זה בנוי על אחוז הנחה עבור שני פרקים ממחירון דקל

פרק א' – אחוז הנחה ממחירון דקל בניה ושיפוצים - בעבודות עד לסך של 400,000 ₪ כולל מע"מ.

פרק ב' – אחוז הנחה ממחירון דקל בניה ותשתיות - בעבודות מעל לסך של 400,000 ₪ כולל מע"מ.

כל המציעים הגישו ערבות כפי שהתבקשו בהוראות המכרז

מסמכי המכרז הועברו לחברה לפיתוח לצורך בדיקה וניקוד איכות

לאחר בחינה של צוות החברה לפיתוח וסקלול ניקוד איכות עם מרכיב המחיר

להלן תוצאות המכרז :

קבלנים זוכים בפרק א' – בעבודות עד לסך של 400,000 ₪ כולל מע"מ במחירון דקל בניה ושיפוצים

סיכום קבלנים נבחרים	פרק א	אחוז הנחה דקל בניה ושיפוצים	ציון משוכלל
1	אדיר בן חור	18.30%	96
2	אלגבסי הנדסה	15.18%	95.7
3	ניר פרויקטים	16.00%	92.9
4	אשר הרוש	12.00%	90.1

קבלנים זוכים בפרק ב' – בעבודות מעל לסך של 400,000 ₪ כולל מע"מ במחירון דקל בניה ותשתיות

סיכום קבלנים נבחרים	פרק ב	אחוז הנחה דקל בניה ותשתיות	ציון משוכלל
1	מ.מיכאלי הנדסה	22.80%	99
2	ניר פרויקטים	16.00%	88.9
3	ס.ס. קרן הנדסה	11.00%	86.1
4	א.מ. שאקיר	14.00%	85.8

החלטה:

לאור הממצאים והבדיקות שנערכו ע"י החברה הכלכלית ולאחר קבלת סיכום ניקוד עבור כל מציע, אנו מאשרים וממליצים לאשר את הקבלנים הבאים עבור נשוא מכרז זה:

קבלנים זוכים בפרק א' - בעבודות עד לסך של 400,000 ₪ כולל מע"מ

אדיר בן חור, אלגבסי הנדסה, ניר פרוייקטים, אשר הרוש

קבלנים זוכים פרק ב' - בעבודות מעל לסך של 400,000 ₪ כולל מע"מ

מ. מיכאלי הנדסה, ניר פרוייקטים, ס.ס קרן הנדסה, א.מ שאקיר



חבר וועדה
איתמר יוסף

____ חסר ____
חברת וועדה
שירן גד סעד

____ חסר ____
חבר הועדה
אציק חסון

____ חסר ____
חבר הועדה
גון סוסנה


____ יו"ר הועדה
אריאל שגרמן

אני מאשר בזאת את המלצות הועדה:


____ ראש מועצה
אורי אפשטיין

____ 30.07.2025

תאריך