



**פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות מס' 16-2025**  
**לפי נוהל התקשרויות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים**  
**שהתקיימה ביום 14.7.2025**

לפי חוזרי מנכ"ל 8/2016 ו-5/2017 (- "חוזר המנכ"ל") ונוהל התקשרויות של המועצה (- "הנוהל")

**משתתפים:**

אורי פינטו, מנכ"ל המועצה - יו"ר הועדה  
אלעד שניר, גזבר המועצה - חבר הועדה  
עו"ד רמה לשם, יועמ"ש למועצה - חברת הועדה

**חסר:**

שמעון אזילבסקי, מהנדס המועצה - חבר הועדה

**על סדר היום:**

בחנינת התקשרות המועצה, בהתאם לנוהל התקשרות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז, שפורסם בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016 ו-5/2017 (להלן - "הנוהל"), לצורך: **שירותי תכנון תנועה ופיזי בפרויקט פיתוח תשתיות ל-36 יח"ד בארז.**

**דיון והחלטות:**

**חומר רקע לדיון נשלח למשתתפים לפני הישיבה.**

**1. שירותי תכנון תנועה ופיזי בפרויקט פיתוח תשתיות ל-36 יח"ד בארז**

**1.1 הרקע לדיון:**

בהתאם למכתבו מיום 2.7.25 של מהנדס המועצה, שהוגש לוועדה:

- (א) המועצה מבצעת פרויקט פיתוח תשתיות ל-36 יח"ד בארז ("הפרויקט").
- (ב) לצורך ביצוע הפרויקט, דרושים למועצה שירותי תכנון תנועה ופיזי. התכנון כולל גם טיפול בקבלת אישורים ממשרד התחבורה ומחב' נתיבי ישראל, שהינו הליך מורכב הדורש היכרות וניסיון בעבודה מול גורמים אלה ("השירותים").
- (ג) נעשתה פניה לקבלת הצעות ל-5 יועצים הרשומים במאגר הרלוונטי של המועצה, שנתוניהם נמצאו מתאימים לביצוע שירותים מסוג זה, בהתחשב בניסיונם הקודם ובמידת המורכבות של הפרויקט. בתשובה התקבלו 5 הצעות.

**1.2 למכתבו של מהנדס המועצה צורפו המסמכים הבאים:**

- (א) 5 הצעות המחיר שהתקבלו.
- (ב) מסמך מרכז של 5 ההצעות. ההשוואה בין ההצעות היתה על בסיס המחיר בלבד.

**1.3 מחלקת תכנון והנדסה ממליצה לקבל את הצעתה של: **מהוד הנדסה בע"מ**, שהציעה את ההצעה הזולה ביותר (בפער משמעותי לעומת ההצעות האחרות), בסך 129,800 ש"ח, כולל מע"מ.**



#### 1.4 חוות דעת יועמ"ש המועצה:

- (א) בהתחשב במורכבות של הפרויקט, ובמהות ואיכות שירותי התכנון הנדרשים לו, הרי שמדובר בעבודה מקצועית הדורשת מומחיות מיוחדת ויחסי אמון מיוחדים שאינה עבודה מקצועית שגרתית.
- (ב) שווי ההתקשרות, בסך 129,800 ₪ כולל מע"מ, הינו בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו במכרז זוטא, לאחר פניה לארבעה ספקים, שהינו הליך הדומה במהותו להליך הצעות המחיר שבוצע.
- (ג) בוצעה פניה לקבלת הצעות ל-5 יועצים הרשומים במאגר המועצה, והתקבלו 5 הצעות. ספק האם במכרז פומבי, שאין חובה לקיים בהתחשב בסכום ההתקשרות, היה מתקבל מספר גדול יותר של הצעות לביצוע השירותים, לצד תוצאה טובה יותר בתום ההליך.

#### 1.5 חוות דעת הועדה:

- הוועדה סבורה שבנסיבות הענין אין הצדקה להעדיף ביצוע ההתקשרות בדרך של מכרז פומבי, ומוצדק וסביר לבצעה ללא מכרז, וזאת מהטעמים הבאים:
- (א) ההתקשרות היא בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו במכרז זוטא.
- (ב) במסגרת הליך הפניה לקבלת הצעות בוצעה פניה ל-5 יועצים הרשומים במאגר המועצה, והתקבלו 5 הצעות לביצוע השירותים. ספק האם במכרז פומבי היה מתקבל מספר גדול יותר של הצעות לביצוע השירותים, או שהיו מתקבלות הצעות טובות יותר.
- (ג) הליך הזמנת ההצעות, הגשתן ובחינתן התנהל בהתאם לנוהל, וההשוואה בין ההצעות נעשתה על בסיס מחיר.

#### 1.6 החלטה:

הוועדה מאשרת פה אחד את התקשרות המועצה עם המציעה הזולה ביותר: **מהוד הנדסה בע"מ.**

## 2. כללי

- 2.1 הודעות למשתתפים בהליך הצעות המחיר יימסרו על ידי מחלקת תכנון והנדסה.
- 2.2 ייחתם עם הזוכה חוזה בנוסח שיאושר ע"י יועמ"ש המועצה.
- 2.3 החלטת הועדה תפורסם באתר האינטרנט של המועצה בתוך 15 ימי עבודה ממועד קבלתה, ולא ייחתם עם הזוכה חוזה לפני פרסום כאמור.

רמח לשם, עו"ד  
ח.ר. 15462

**רמה לשם, עו"ד**  
יועמ"ש למועצה

Type text here

**אלעד שניר**  
גזבר המועצה

**אורי פינטו**  
מנכ"ל המועצה