



**פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות מס' 12-2025
לפי נוהל התקשרויות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים
שהתקיימה ביום 12.6.2025**

לפי חוזרי מנכ"ל 8/2016 ו-5/2017 (- "חוזר המנכ"ל") ונוהל התקשרויות של המועצה (- "הנוהל")

משתתפים:

אורי פינטו, מנכ"ל המועצה - יו"ר הועדה
אלעד שניר, גזבר המועצה - חבר הועדה
עו"ד רמה לשם, יועמ"ש למועצה - חברת הועדה
שמעון אוזילבסקי, מהנדס המועצה - חבר הועדה

על סדר היום:

בחינת התקשרות המועצה, בהתאם לנוהל התקשרות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז, שפורסם בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016 ו-5/2017 (להלן - "הנוהל"), לצורך: שירותי תכנון תנועה ופיזי בפרויקט פיתוח תשתיות ל-45 יח"ד בברור חיל.

דיון והחלטות:

חומר רקע לדיון נשלח למשתתפים לפני הישיבה.

1. שירותי תכנון תנועה ופיזי בפרויקט פיתוח תשתיות ל-45 יח"ד בברור חיל

1.1 הרקע לדיון:

שמעון הציג את הרקע:

- (א) המועצה מבצעת פרויקט פיתוח תשתיות ל-45 יח"ד בברור חיל ("הפרויקט").
- (ב) לצורך ביצוע הפרויקט, דרושים למועצה שירותי תכנון תנועה ופיזי. התכנון כולל גם טיפול בקבלת אישורים ממשרד התחבורה ומחב' נתיבי ישראל, שהינו הליך מורכב הדורש היכרות וניסיון בעבודה מול גורמים אלה ("השירותים").
- (ג) נעשתה פניה לקבלת הצעות ל-8 יועצים הרשומים במאגר הרלוונטי של המועצה, שנתוניהם נמצאו מתאימים לביצוע שירותים מסוג זה, בהתחשב בניסיונם הקודם ובמידת המורכבות של הפרויקט. בתשובה התקבלו 8 הצעות.

1.2 שמעון הציג את המסמכים הבאים:

- (א) 8 הצעות המחיר שהתקבלו.
- (ב) מסמך מרכז של 8 ההצעות. ההשוואה בין ההצעות היתה על בסיס המחיר בלבד.



1.3 מחלקת תכנון והנדסה ממליצה לקבל את הצעתה של: **צ'צ'יק מהנדסים אזרחיים בע"מ**, שהציעה את ההצעה הזולה ביותר, בסך 169,500 ₪, כולל מע"מ.

שמעון: יש למועצה ניסיון קודם טוב עם מתכנן זה, שהינו בעל מקצוע מהיר וטוב.

1.4 חוות דעת יועמ"ש המועצה:

(א) בהתחשב במורכבות של הפרויקט, ובמהות ואיכות שירותי התכנון הנדרשים לו, הרי שמדובר בעבודה מקצועית הדורשת מומחיות מיוחדת ויחסי אמן מיוחדים שאינה עבודה מקצועית שגרתית.

(ב) שווי ההתקשרות, בסך 169,500 ₪ כולל מע"מ, הינו בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו במכרז זוטא, לאחר פניה לארבעה ספקים, שהינו הליך הדומה במהותו להליך הצעות המחיר שבוצע.

(ג) בוצעה פניה לקבלת הצעות ל-8 יועצים הרשומים במאגר המועצה, והתקבלו 8 הצעות. ספק האם במכרז פומבי, שאין חובה לקיים בהתחשב בסכום התקשרות, היה מתקבל מספר גדול יותר של הצעות לביצוע השירותים, לצד תוצאה טובה יותר בתום ההליך.

1.5 חוות דעת הועדה:

הוועדה סבורה שבנסיבות הענין אין הצדקה להעדיף ביצוע ההתקשרות בדרך של מכרז פומבי, ומוצדק וסביר לבצעה ללא מכרז, וזאת מהטעמים הבאים:

(א) ההתקשרות היא בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו במכרז זוטא.

(ב) במסגרת הליך הפניה לקבלת הצעות בוצעה פניה ל-8 יועצים הרשומים במאגר המועצה, והתקבלו 8 הצעות לביצוע השירותים. ספק האם במכרז פומבי היה מתקבל מספר גדול יותר של הצעות לביצוע השירותים, או שהיו מתקבלות הצעות טובות יותר.

(ג) הליך הזמנת ההצעות, הגשתן ובחינתן התנהל בהתאם לנוהל, וההשוואה בין ההצעות נעשתה על בסיס מחיר.

1.6 החלטה:

הוועדה מאשרת פה אחד את התקשרות המועצה עם המציעה הזולה ביותר: **צ'צ'יק מהנדסים אזרחיים בע"מ**.

2. כללי

2.1 הודעות למשתתפים בהליך הצעות המחיר יימסרו על ידי מחלקת תכנון והנדסה.

2.2 ייחתם עם הזוכה חוזה בנוסח שיאושר ע"י יועמ"ש המועצה.



2.3 החלטת הועדה תפורסם באתר האינטרנט של המועצה בתוך 15 ימי עבודה ממועד קבלתה, ולא ייחתם עם הזוכה חוזה לפני פרסום כאמור.

שמעון אוזילבסקי
מהנדס המועצה

רמה לשם, עו"ד
ח.ר. 15467

רמה לשם, עו"ד
יועמ"ש למועצה

אלעד שניר
גזבר המועצה

אורי פינטו
מנכ"ל המועצה

ועדת התקשרויות 12-2025