

01/04/2025
דף מס': 001

כתב כמויות

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
פרק 00 הערות

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>פרק 00 הערות</p> <p>הערות כלליות</p> <p>כלל מחירי היחידה כוללים פינוי פסולת באופן מושלם שלא תשלום תוספת בגינעל הקבלן לאשר לפני הזמנה את כלל האלמנטים וגוונים מול הפיקוח ויועצים הפרויקט. כגון: ריצוף, מחיצות טרספה, גוון צבע חוץ/פנים וכל המצויין בכתב הכמויות כלל מחירי היחידה כוללים אל כל חומרי העזר והאביזרים הדרושים לביצוע העבודה באופן מושלם כלל העבודות כוללות עבודה בגובה לרבות במות הרמה, סולמות ופיגומים (באם נדרש) באחריות הקבלן להעסיק עובדים אשר בעלי היכולות, ההכשרה והתעודות הדרושות לביצוע העבודות</p>	
					סה"כ 00 הערות

01/04/2025
 דף מס': 002

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר				
	תת פרק 02.01 חיזוק שיקום ותפרים				
	סייסמים במבני בטון				
02.01.0010	שיקום בטונים קיימים (ברצועות) בהם הבטון סדוק והזיון חלוד, ע"י טיח מיוחד לתיקונים קוסטרוקטיבים, המחיר כולל סיתות הטיח וחלקי הבטון הרופפים, ניקוי הזיון החלוד במברשת פלדה ומריחה בחומר מסוג "ARDEX ADILATEX" או "סיקה טופ 110" או ש"ע תיקון הבטון בטיח לשיקום מסוג "REP-MUR" בסיווג R3 או ש"ע בשכבות בעובי 2-3 ס"מ בכמות של כ-16 ק"ג/מ'. ברצועות ברוחב מעל 25 ס"מ	מטר	50.00	194.00	9,700.00
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר				9,700.00

01/04/2025
 דף מס': 003

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 05 עבודות איטום

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 05 עבודות איטום	
				תת פרק 05.01 איטום רצפות וגגות	
975.00	65.00	15.00	מ"ר	איטום רצפות רטובות באמצעות "טורוסיל" FX - 100 או "סיקה טופוסיל 107"	05.01.0070
975.00				סה"כ 05 עבודות איטום	

01/04/2025
 דף מס': 004

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה				
	תת פרק 06.21 דלתות עץ, פולימר				
	וזכוכית				
06.21.0010	דלת עם מילוי 100% עץ מלא לבן, חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 70/80-210 ס"מ קנט גושני בצידי בצידי הדלת, מעטפת העץ דיקט "סנדוויץ 8 מ"מ" ציפוי פורמייקה דו צדדית כדוגמת "מקור הפורמייקה" או ש"ע עובי 0.6 בגוונים סטנדרטיים משקוף פח מגולבן 2 מ"מ צבוע	יח'	2.00	3,320.00	6,640.00
06.21.0020	כנ"ל אך המידות 100/205 ס"מ	יח'	1.00	3,720.00	3,720.00

01/04/2025
 דף מס': 006

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
06.23.0010	תת פרק 06.23 דלתות פלדה דלתות לארון חשמל וכיבוי אש מפח מגולוון בעובי 1.25 מ"מ או 1.5 מ"מ לרבות משקוף צבוע, סוגר קפיצי שקוע וגמר צבוע בתנור, מורכבות בנישה בנויה. המחיר הינו לדלתות (חד או דו כנפיות) בשטח עד 15 מ"ר	מ"ר	10.00	1,890.00	18,900.00
					39,460.00
סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					

01/04/2025
דף מס': 007

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.01 מערכות מים קרים ומי					
כיבוי אש					
	כל עבודות הצנרת כוללות קידוחים בבטונים קיימים כנדרש.				
	במעברי צנרת למקלט, המחיר כולל מעברי צינורות אטומים לפי דרישות הג"א ואביזרי אטימה דגם BST/MCT				
07.01.0010	צנורות מפוליאטילן מוצלב (SP) בקוטר 16 מ"מ מותקנים עם אביזרי לחיצה גלויים, בקירות ובחריצים כולל מחלקים, תמיכות וחיזוקים	מטר	35.00	48.00	1,680.00
07.01.0030	צנורות מפוליאטילן מוצלב מחוזק אלומיניום (SP) בקוטר 20 מ"מ מותקנים עם אביזרי לחיצה גלויים, בקירות ובחריצים כולל מחלקים, תמיכות וחיזוקים	מטר	30.00	54.00	1,620.00
07.01.0050	צנורות מפוליאטילן מוצלב מחוזק אלומיניום (SP) בקוטר 25 מ"מ מותקנים עם אביזרי לחיצה גלויים, בקירות ובחריצים כולל מחלקים, תמיכות וחיזוקים	מטר	10.00	59.00	590.00
07.01.0060	צנורות מפוליאטילן מוצלב מחוזק אלומיניום (SP) בקוטר 32 מ"מ מותקנים עם אביזרי לחיצה גלויים, בקירות ובחריצים כולל מחלקים, תמיכות וחיזוקים	מטר	40.00	68.00	2,720.00
07.01.0140	עמדת כבוי אש בתוך הבנין בנישה הכוללת: גלגילון (תוף) עם צנור משורין בקוטר 3/4" ללחץ עבודה 8 אטמ' באורך 30 מ' עם ברז כדורי 1" מתוצרת "שגיב" סדרה 020, מסלנת סילון/ריסוס 1", ברז שריפה 2" מתוצרת "הכוכב" עם מחבר "שטורץ" 2" ועם פקק "שטורץ", מסלנתסילון/ריסוס 2" עם מחבר "שטורץ" 2", 2 זרנוקים מטריילן בקוטר 2" ובאורך 15 מ' כ"א עם מחברי "שטורץ" 2,2 מטפי כיבוי אבקה 6 ק"ג. הציוד מתוצרת "להבות" או ש"ע כולל מתלים לציוד	יח'	1.00	2,400.00	2,400.00

01/04/2025
דף מס': 008

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 07.02 מערכת נקזים ואוורור					
	כל עבודות הצנרת כוללות קידוחים בבטונים קיימים כנדרש.				
07.02.0010	קופסת ביקורת מפוליאטילן מתוצרת "חוליות" או ש"ע עם מסגרת מרובעת מ.פ.ה. מפליז מוברג, מותקנת עם חיבור לצינור מפוליאטילן בצפיפות גבוהה בקוטר 4"	יח'	7.00	220.00	1,540.00
07.02.0020	מחסום תופי או מחסום רצפה 4"/2" מפולהניפרופילן מתוצרת "חוליות" או ש"ע עם מסגרת מרובעת מפליז ומכסה מוברג, מותקנת עם חיבור לצנור פוליפרופילן בקוטר עד 2"	יח'	4.00	220.00	880.00
07.02.0030	מחסום רצפה 8"/4" מפוליאטילן בצפיפות גבוהה "גבריט" עם מסגרת "מפה" מרובעת 8" מפליז ורשת פליז מוברגת	יח'	2.00	1,180.00	2,360.00
07.02.0060	צנורות דלוחין מפולאתילן קשיח בצפיפות גבוהה (HDPE) מתוצרת "GEBERIT" בקוטר 50,40 ו - 63 מ"מ מותקנים במילוי הרצפה, גלויים ובקירות כולל ספחים, תמיכות וחיזוקים לצנרת גלוייה ועטיפת בטון לצנרת במילוי.	מטר	30.00	73.00	2,190.00
07.02.0070	צנורות שופכין ודלוחין מפוליאטילן קשיח בצפיפות גבוהה (HDPE) מתוצרת "מובילית" או ש"ע מותקנים גלויים בקוטר 110 מ"מ כולל ספחים, תמיכות, חיזוקים, מחברי התפשטות ותליות הכל לפי הוראות היצרן	מטר	24.00	117.00	2,808.00
07.02.0080	צנורות שופכין ודלוחין מפוליאטילן קשיח בקוטר 110 מ"מ בצפיפות גבוהה (HDPE) מתוצרת "GEBERIT" מאושר מותקנים חיצוני	מטר	20.00	145.00	2,900.00
07.02.0090	עטיפת בטון מזוין במידות 30X30 ס"מ לצנורות בקרקע בקוטר 4" ע"פ פרט כולל זיון ותליות	מטר	30.00	40.00	1,200.00
07.02.0100	כובע אוויר 4" מפי.וי.סי. מותאם לצנור 4" מפוליאטילן.	יח'	2.00	40.00	80.00
07.02.0120	עטיפת בטון מזוין 35X35 ס"מ סביב צנורות 4"-6" בקרקע	מטר	10.00	40.00	400.00

01/04/2025
דף מס': 009

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 07.03 קבועות תברואיות ואביזריהן				
	קבועות תברואתיות ואביזריהן כלולים במחירי היחידה אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבורי מים, צינור מאריך גמיש למיכל הדחה, ספחים, זוויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים וקונזולות תמיכה.				
07.03.0010	משטח מוצק אקרילי (קוריאן) במידות 120/55 ס"מ לרבות פתחים לברזים, כולל הגבהה אחורית וקדמית בזווית ישרה עד 7 ס"מ, כולל 2 כיורי רחצה יצוקים עם המשטח, כולל סיפונים וכל הדרוש למצב מושלם	קומפ'	1.00	2,400.00	2,400.00
07.03.0060	אספקה והתקנה של ברז "פרח" מסוג "ענבר" בעמידה למים קרים עם פיה קצרה, גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר.	יח'	1.00	460.00	460.00
07.03.0070	כנ"ל אך עם פיה ארוכה למטבח	יח'	1.00	630.00	630.00
07.03.0080	אסלה תלויה מחרס לבן, כניסת מים עליונה. כולל מנשא חרושתי לאסלה ולמזרם במבנה מסיבי עם פלטה, ברגים ורגלי תמיכה עם פלטה. האסלה תוצרת "חרסה" דגם קמיליה. העבודה עד להתקנה מושלמת כולל עיבוד בגבס/בלוק כהכנה לחיפוי	יח'	2.00	1,940.00	3,880.00
07.03.0090	מיכל הדחה סמוי מתוצרת "GEBERIT" בהתאם לדגם האסלה הנ"ל	יח'	3.00	550.00	1,650.00
07.03.0100	סט אביזרים לנכים הכולל את כלל האביזרים הנדרשים ע"פ תקן	יח'	1.00	2,200.00	2,200.00
07.03.0110	נגיש- אסלת נכים מחרס לבן דגם "ברקת" או ש"ע באורך 70 ס"מ ובגובה 46 ס"מ עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד) לרבות מושב ומכסה קשיח דגם "פרסה" או ש"ע וכל החיזוקים מותקן מושלם	יח'	1.00	2,980.00	2,980.00

01/04/2025
 דף מס': 010

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 07.46 משטחי שיש				
07.46.0020	כיסור מטבח מחרס סוג א' מותקן מתחת למשטח שיש במידות 60/40 ס"מ דגם "גל דור" או ש"ע	יח'	1.00	970.00	970.00
					38,538.00
סה"כ 07 מתקני תברואה					

01/04/2025
דף מס': 011

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 08 מתקני חשמל					
תת פרק 08.01 נקודות					
08.01.0001	נקודות מאור - צינור קוטר 20 מ"מ, מוליכים 1.5 ממ"ר מ"ז או לחצן תוצ' CHORUS GEWISS דגם ONE או תה"ט.	נק'	45.00	220.00	9,900.00
08.01.0002	נקודות חיבור קיר - צינור קוטר 20 מ"מ, מוליכים 2.5 ממ"ר חיבור קיר תוצ' CHORUS GEWISS דגם ONE או תה"ט.	נק'	35.00	240.00	8,400.00
08.01.0006	נקודה לגילוי פריצה מצלמות או כריזה או אינטרקום צינור קוטר 20 מ"מ, עם חוט משיכה כנ"ל.	נק'	25.00	150.00	3,750.00
08.01.0007	נקודה למזגן כנ"ל, כבל N2XY 3X2.5 ממ"ר מהלוח, כולל חיבור לאביזר קיים.	נק'	4.00	180.00	720.00
08.01.0008	תוספת לנקודת מאור או חיבור קיר לאביזר מוגן מים IP477 גויס תה"ט.	נק'	4.00	25.00	100.00
08.01.0011	יחידת שקעים עדא פלסט 4 מקומות מאובזרת תה"ט. כוללת 2 שקעי חשמל, 1 שקע טלפון, 1 שקע תקשורת RJ 45 או שני שקעי תקשורת.	יח'	4.00	720.00	2,880.00

01/04/2025
 דף מס': 012

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 08 מתקני חשמל

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				תת פרק 08.03 גופי תאורה	
2,520.00	210.00	12.00	יח'	יחידת חירום לד שקוע 3 ווט כדוגמת אלקטרוליט דגם EL 631-300 או שווה ערך 120 דקות. 300 לומן	08.03.0001
1,360.00	340.00	4.00	יח'	ג"ת חירום עם שלט יציאה, דו תכליתי, LED כולל מצבר ניקל מטל, מטען, ממיר ונורות כדוגמת אלקטרוליט EL-76/723 LED.	08.03.0002
2,520.00	420.00	6.00	יח'	גוף תאורה לד עגול שקוע בתקרה 32W מתוקן מושלם	08.03.0005
10,850.00	310.00	35.00	יח'	גוף תאורה לד עגול התקנה חיצונית, 24 ווט 20,560, לומן, תוצרת געש דגם גלבוע	08.03.0006
16,280.00	814.00	20.00	יח'	גוף תאורה תלוי צילינדר אורך 60 ס"מ גובה עד 2 מטר לפס צבירה מגנטי לשימוש תאורת פנים מקור אור 12w LED מאלומיניום בצבע שחור מותקן מושלם	08.03.0016

01/04/2025
 דף מס': 013

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.05 שונות					
08.05.0002	בדיקת המתקן ע"י חשמלאי בודק וקבלתו ללא הסתייגויות.	קומפ'	1.00	2,250.00	2,250.00
08.05.0012	העתקת לוח חשמל קיים באופן מושלם, למען הסר ספק הסעיף כולל חיבור כלל המעגלים מחדש, ביצוע מופות, וכל הנדרש להעתקת הלוח והפעלת המתקן חשמל	קומפ'	1.00	4,500.00	4,500.00
					66,030.00
סה"כ 08 מתקני חשמל					

01/04/2025
 דף מס': 014

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 09 טיח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 09 טיח				
	תת פרק 09.01 טיח חוץ				
09.01.0010	טיח חוץ על שטחים מיושרים לרבות הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכטה שחורה	מ"ר	150.00	212.00	31,800.00
					31,800.00
	סה"כ 09 טיח				

01/04/2025
 דף מס': 015

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 10 ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 10 ריצוף וחיפוי					
תת פרק 10.01 ריצוף באריחי גרניט פורצלן					
10.01.0015	הנ"ל, אך במידות 33/33, 40/40 60/60, במחיר יסוד ש"ח/מ"ר R-10	מ"ר	18.00	290.00	5,220.00
10.01.0040	חיפוי קירות באריחי קרמיקה במידות 30/60 או 20/60 או 15/7.5 ס"מ כולל ביצוע פוגות במילוי רובה אקרילית וכולל שילוב גוונים. מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר (שייסגר בין המזמין לספק).	מ"ר	50.00	333.00	16,650.00
10.01.0050	ליטוש אבן למרצפות טרצו או שיש באמצעות מכונן ליטוש אבן בדרגות משתנות של עיבוד, לרבות שיפולים, פתיחת מישקים, מילוי המשקים בדבק שיש או רובה אפוקסית והברקה בסילר דוחה מים וכתמים מסוג "סיקה גרד 925" או ש"ע, לרבות חומרי בסיס פריימר מסוג "סיקה גרד 914W" או ש"ע	מ"ר	190.00	178.00	33,820.00

01/04/2025
 דף מס': 016

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 10 ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
10.02.0010	<p>תת פרק 10.02 אלמנטים טרומיים מטרצו</p> <p>מדרגות טרומיות מטרצו על בסיס צמנט לבן, בחתך משולש במידות שונות, מונחות על משטחים משופעים, מבוצעות לאחר מדידה באתר, בגוון הרצפה, מחיר היחידה כולל פירוק המדרגה הקיימת, תיקון פוגות</p>	מטר	10.00	1,080.00	10,800.00
					66,490.00
סה"כ 10 ריצוף וחיפוי					

01/04/2025
 דף מס': 018

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 11 עבודות צביעה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
11.02.0010	<p>תת פרק 11.02 צבע חוץ</p> <p>צבע חוץ "סופרקריל" מ.ד. על טיח חוץ חלק במריחה או בהתזה (כושר כיסוי 11-12 מ"ר/ליטר) לרבות שכבת יסוד קושר ושתי שכבות סופרקריל</p>	מ"ר	300.00	40.00	12,000.00
					35,000.00
סה"כ 11 עבודות צביעה					

01/04/2025
 דף מס': 020

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 12.03 דלתות אלומיניום צריות					
12.03.0010	דלת ציר אגף אחד מאולגנת\צבועה כדוגמאת קליל "בלגי" 4300 או ש"ע, הדלת והאגף בשטח מעל 3.0 מ"ר ועד 4.0 מ"ר	מ"ר	2,160.00	4.00	8,640.00
12.03.0020	פירווק והרכבה לדלתות אלומיניום קיימות	יח'	2.00	690.00	1,380.00
					22,358.00
סה"כ 12 עבודות אלומיניום					

01/04/2025
 דף מס': 021

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 15 מערכת מזוג אויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 15 מערכת מזוג אויר				
	תת פרק 15.01 מזגנים מפוצלים				
15.01.0001	מזגן מפוצל קירי עליון אינוורטר(התקנה סטנדרנטית) לתפוקת קירור לתקופה של 22,000 BTU/H, כדוגמא תוצרת "אלקטרה" או ש"ע כולל צנרת גז וחשמל בכל האורך הנדרש בין יחידה פנימית וחיצונית, סידורי ניקוז, שלט מקובע לקיר, מפסק בטחון חד פאזי ליד מעבה וכל הנדרש לפעולה מוחלמת כמפורט.	יח'	4.00	6,350.00	25,400.00
	סה"כ 15 מערכת מזוג אויר				25,400.00

01/04/2025
 דף מס': 022

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 20 נגרות חרש וסיכוך

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 20 נגרות חרש וסיכוך				
	תת פרק 20.10 נגרות חרש				
20.10.0010	ארגז ברוחב פרוס של 60 ס"מ, מורכב מלוחות פח וצבוע שלוש פעמים, למען הסר ספק מחיר היחידה כולל ציוד לביצוע עבודה בגובה וכל הנדרש לביצוע העבודה	מטר	200.00	260.00	52,000.00
20.10.0020	מזחלת מפח מגולוון מכופף בעובי 0.6 מ"מ וברוחב פרוס עד 50 ס"מ	מטר	200.00	168.00	33,600.00
					85,600.00
	סה"כ 20 נגרות חרש וסיכוך				

01/04/2025
דף מס': 023

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין				
	תת פרק 22.01 מחיצות ותקרות אקוסטיות				
	כל עבודות מחיצות גבס ותקרות מכל סוג כוללות פיגומים וציוד נדרש וכן כל הקונסטרוקציה הנדרשת עד להתקנה מושלמת				
22.01.0010	מחיצות גבס חד כרומיות ב-2 הצדדים בעובי כולל של 100 מ"מ עם מסילה עליונה ותחתונה, ניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה. העבודה כוללת חיזוק לפתחים בניצבים בעובי 1.2 מ"מ (בידוד אקוסטי נמדד בנפרד)	מ"ר	50.00	270.00	13,500.00
22.01.0030	תוספת למחיצות גבס עבור גבס חוץ בצבע כחול	מ"ר	50.00	44.00	2,200.00
22.01.0100	מערכת מחיצות לשירותים במידות 100/150 ס"מ עשויה לוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פאנל פרויקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ, אנטי ואנדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות עם פרזול מנירוסטה	יח'	2.00	2,375.00	4,750.00

01/04/2025
 דף מס': 024

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
 פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
22.02.0010	<p>תת פרק 22.02 תקרות תלויות</p> <p>תקרה אקוסטית ברוחב ברוחב 10 ס"מ המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, פרופילי קליפס תחתונים מפח מגולוון במרחק כל 0.6 מ' ומערכת תליה לרבות שכבת בידוד צמר זכוכית שחור בעובי 1" במשקל 16 ק"ג/מ"ק עם גיזה ופרופיל זווית "L" מאלומיניום (מחיר יסוד ללוחות 190 ש"ח/מ"ר)</p>	מ"ר	75.00	420.00	31,500.00
					51,950.00
סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין					

01/04/2025
דף מס': 025

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
פרק 24 עבודות הריסה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 24 עבודות הריסה					
תת פרק 24.01 עבודות הריסה ופינוי למקום המאושר ע" המפקח					
	כל הפירוקים כוללים פינוי הפסולת למטמנה מאושרת כולל פיגומים כנדרש וציוד כנדרש				
24.01.0020	פירוק ופינוי מערכת תברואה הכוללת צנרת ומתקני תברואה מכל סוג כגון: כיורים, ברזים, צנרות מים חמים/קרים וכל הקיים בשטח באופן משולם	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
24.01.0051	הריסה ופינוי קירות גבס קיימים וחיפוי עץ בקירות ותקרות, לרבות פינוי הפסולת באופן מושלם	קומפ'	1.00	1,200.00	1,200.00
24.01.0070	פירוק ריצוף קיים ופינויו כולל שכבת מילוי ושיפולים	קומפ'	2.00	1,400.00	2,800.00
24.01.0120	פירוק מזגנים קיימים	יח'	3.00	550.00	1,650.00
24.01.0150	פירוק ופינוי דלתות קיימות	יח'	4.00	250.00	1,000.00
24.01.0160	פירוק אלומיניום קיים ופתיחת דלת להנגשה	יח'	1.00	350.00	350.00
24.01.0170	פירוק והרכבה לברזיה קיים	יח'	1.00	250.00	250.00
24.01.0180	פירוק לוחות פח בגג המבנה ללא פירוק קונסטרוקציה כהכנה לביצוע מזחלת וארגז עץ	מטר	200.00	104.00	20,800.00
סה"כ 24 עבודות הריסה					29,550.00

01/04/2025
דף מס': 026

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל
פרק 57 קווי מים ביוב ותיעול

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 57 קווי מים ביוב ותיעול				
	תת פרק 57.01 תשתיות מים, ביוב ותיעול				
	במגרש				
	מחיר צנרת הביוב כולל שטיפת הקווים וצילום וידאו לפני המסירה				
	מבוא - תכולת המחירים - כל עבודות החפירה והחציבה התת קרקעיות בכל עומק שהוא המסומן בתוכנית ומפורט בכתב הכמויות לא תמדדנה בנפרד ומחירן יכלל במחיר הצנרת והמתקנים התת-קרקעיים. הצנרת התת-קרקעית לסוגיה תותקן על גבי מצע חול 15 ס"מ ותכוסה 15 ס"מ חול דיונות נקי למילוי תעלות הצנרת מעל עטיפת החול ישתמש הקבלן בחומר מילוי נברר מהודק בשכבות כמפורט במפרט הכללי הטכני סעיף 51.02.63. עטיפת הצנרת בחול ומילוי התעלות לא ימדדו בנפרד ומחירן יכלל במחיר הצנרת. עטיפת בטון לצנרת במקום עטיפת חול תשולם בנפרד ע"פ הסעיף בכתב הכמויות. לתשומת לב הקבלן - מכסים לתאי בקרה יכללו סמל המערכת (ביוב או תעול), סמל העיר(במידה וידרש ע"י הרשויות), תו תקן, עומס, על מכסה תא סיפוני בנוסף תופיע מילה "סיפון".				
57.01.0020	תא בקרה (שוחה) לביוב ותעול מחוליות בטון טרומיות לפי ת"י בקוטר 80 ס"מ, בכל עומק כולל חוליה קונית עליונה, תקרה ומכסה לעומס 12.5 טון לפי ת"י ומחברי שוחה תקניים מתוצרת "איטוביב" או ש"ע	יח'	1.00	2,425.00	2,425.00
57.01.0030	חיבור צנרת ביוב קיימת וחדשה לתא ביוב חדש	קומפ'	1.00	2,100.00	2,100.00
	סה"כ 57 קווי מים ביוב ותיעול				4,525.00

01/04/2025

כתב כמויות (ריכוז)

דף מס': 027

שיפוך מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 00 הערות סה"כ 00 הערות
9,700.00	9,700.00	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.01 חיזוק שיקום ותפרים סייסימיים במבני בטון סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
975.00	975.00	פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.01 איטום רצפות וגגות סה"כ 05 עבודות איטום
39,460.00	10,360.00 10,200.00 18,900.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.21 דלתות עץ, פולימר זכוכית תת פרק 06.22 מעקות פלדה ופיברגלס תת פרק 06.23 דלתות פלדה סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
38,538.00	9,010.00 14,358.00 14,200.00 970.00	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.01 מערכות מים קרים ומי כיבוי אש תת פרק 07.02 מערכת נקזים ואוורור תת פרק 07.03 קבועות תברואיות ואביזריו תת פרק 07.46 משטחי שיש סה"כ 07 מתקני תברואה
66,030.00	25,750.00 33,530.00 6,750.00	פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.01 נקודות תת פרק 08.03 גופי תאורה תת פרק 08.05 שונות סה"כ 08 מתקני חשמל

01/04/2025
דף מס': 028

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל

סך פרק	סך תת פרק	
31,800.00	31,800.00	פרק 09 טיח תת פרק 09.01 טיח חוץ סה"כ 09 טיח
66,490.00	55,690.00 10,800.00	פרק 10 ריצוף וחיפוי תת פרק 10.01 ריצוף באריחי גרניט פורצלן תת פרק 10.02 אלמנטים טרומיים מטרצו סה"כ 10 ריצוף וחיפוי
35,000.00	23,000.00 12,000.00	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.01 עבודות צביעה תת פרק 11.02 צבע חוץ סה"כ 11 עבודות צביעה
22,358.00	12,338.00 10,020.00	פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.02 חלון אלומיניום תת פרק 12.03 דלתות אלומיניום צריות סה"כ 12 עבודות אלומיניום
25,400.00	25,400.00	פרק 15 מערכת מזוג אויר תת פרק 15.01 מזגנים מפוצלים סה"כ 15 מערכת מזוג אויר
85,600.00	85,600.00	פרק 20 נגרות חרש וסיכוך תת פרק 20.10 נגרות חרש סה"כ 20 נגרות חרש וסיכוך
51,950.00	20,450.00 31,500.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין תת פרק 22.01 מחיצות ותקרות אקוסטיות תת פרק 22.02 תקרות תליות סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין

01/04/2025
דף מס': 029

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל

סך פרק	סך תת פרק	
	29,550.00	פרק 24 עבודות הריסה תת פרק 24.01 עבודות הריסה ופינוי למקום המאושר ע" המפקח סה"כ 24 עבודות הריסה
29,550.00		
	4,525.00	פרק 57 קווי מים ביוב ותיעול תת פרק 57.01 תשתיות מים, ביוב ותעול במגרש סה"כ 57 קווי מים ביוב ותיעול
4,525.00		

01/04/2025
דף מס': 030

שיפוץ מועדון קיים בקיבוץ ברור חיל

סך פרק	
	פרק 00 הערות
9,700.00	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
975.00	פרק 05 עבודות איטום
39,460.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
38,538.00	פרק 07 מתקני תברואה
66,030.00	פרק 08 מתקני חשמל
31,800.00	פרק 09 טיח
66,490.00	פרק 10 ריצוף וחיפוי
35,000.00	פרק 11 עבודות צביעה
22,358.00	פרק 12 עבודות אלומיניום
25,400.00	פרק 15 מערכת מזוג אויר
85,600.00	פרק 20 נגרות חרש וסיכוך
51,950.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין
29,550.00	פרק 24 עבודות הריסה
4,525.00	פרק 57 קווי מים ביוב ותיעול

סך הכל	
507,376.00	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן