

**פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות מס' 4-2025
לפי נוהל התקשרויות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים
שהתקיימה ביום 2.3.2025**

לפי חוזרי מנכ"ל 8/2016 ו-5/2017 ("חוזר המנכ"ל") ונוהל התקשרויות של המועצה (- "הנוהל")

משתתפים: יהל בן אריס, מנכ"ל המועצה - יו"ר הועדה
אלעד שניר, גזבר המועצה - חבר הועדה
עו"ד רמה לשם, יועמ"ש - חברת הועדה
אביב כהן, מנכ"ל החברה לפיתוח שער הנגב

נוכחת בדיון: יפעת ועלני - מנהלת פרויקט כפר החוסן

הערה: בהתאם להחלטת דירקטוריון החברה לפיתוח שער הנגב בע"מ ("החברה"), הוועדה משמשת גם כוועדת התקשרויות של החברה.

על סדר היום: בחינת התקשרות החברה, בהתאם לנוהל התקשרויות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז, שפורסם בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016 ו-5/2017 ("הנוהל"), לצורך: **שירותי הכנת תכנית אסטרטגית כלכלית לפרויקט כפר החוסן בשער הנגב.**

דיון והחלטה:

חומר רקע לדיון נשלח למשתתפים לפני הישיבה.

1. שירותי הכנת תכנית אסטרטגית כלכלית לפרויקט כפר החוסן

1.1 הרקע לדיון:

אביב הציג את הרקע:

(א) החברה מעוניינת בהכנת תכנית אסטרטגית כלכלית לפרויקט כפר החוסן ("הפרויקט"), וזקוקה לשירותי הכנת תכנית כאמור ("השירותים").

(א) נעשתה פניה לקבלת הצעות ל-4 יועצים הרשומים במאגר הרלוונטי של המועצה, שנתוניהם נמצאו מתאימים לביצוע שירותים מסוג זה, בהתחשב בניסיונם הקודם ובמידת המורכבות והייחודיות של הפרויקט. בתשובה התקבלו 3 הצעות.

1.2 אביב הציג את המסמכים הבאים:

(א) 3 הצעות המחיר שהתקבלו.

(ב) מסמך מרכז של 3 ההצעות. ההשוואה בין ההצעות היתה על בסיס המחיר בלבד.

1.3 החברה ממליצה לקבל את הצעתה של פירמת רואי חשבון KPMG סומך חייקין, שהציעה את ההצעה הזולה ביותר לביצוע השירותים, בסך 78,000 ₪ בתוספת מע"מ. מציעה זו מציגה צוות וניסיון מרשימים, והצעתה היתה זולה משמעותית מיתר ההצעות שהתקבלו.

רמה: האם וידאת שתכולת ההצעה שלהם תואמת את מה שהתבקש.

אביב: בהחלט. ההצעה אכן תואמת את השירותים שהחברה מבקשת.

1.4 חוות דעת יועמ"ש המועצה:

(א) בהתחשב במהות הפרויקט, מדובר בעבודה מקצועית הדורשת מומחיות מיוחדת וכן יחסי אומן מיוחדים.

(ב) ההתקשרות, בסך 78,000 ₪ בתוספת מע"מ, הינה בסכום שהחברה רשאית להתקשר בו במכרז סגור, שהינו הליך הדומה במהותו להליך הצעות המחיר שבוצע.

(ג) בוצעה פניה לקבלת הצעות ל-4 יועצים הרשומים במאגר, והתקבלו 3 הצעות. ספק האם במכרז פומבי, שאין חובה לקיים בהתחשב בסכום ההתקשרות, היה מתקבל מספר גדול יותר של הצעות מתאימות לביצוע השירותים, לצד תוצאה טובה יותר בתום ההליך.

1.5 חוות דעת הוועדה:

הוועדה סבורה שבנסיבות הענין אין הצדקה להעדיף את ביצוע ההתקשרות בדרך של מכרז פומבי, ומוצדק וסביר לבצעה ללא מכרז, וזאת מהטעמים הבאים:

(א) ההתקשרות היא בסכום שהחברה רשאית להתקשר בו במכרז סגור.

(ב) במסגרת הליך הפניה לקבלת הצעות בוצעה פניה ל-4 יועצים הרשומים במאגר, והתקבלו 3 הצעות לביצוע השירותים. ספק האם במכרז פומבי היה מתקבל מספר גדול יותר של הצעות מתאימות לביצוע השירותים, או שהיו מתקבלות הצעות טובות יותר.

(ג) הליך הזמנת ההצעות, הגשתן ובחינתן התנהל בהתאם לנוהל וההשוואה בין ההצעות נעשתה על בסיס המחיר בלבד.

1.6 החלטה:

הוועדה מאשרת פה אחד את התקשרות החברה עם המציעה הזולה ביותר: KPMG סומך חייקין.

2. כללי

2.1 הודעות למשתתפים בהליך הצעות המחיר יימסרו על ידי הנהלת החברה.



2.2 ייחתם עם הזוכה חוזה בנוסח שיאושר ע"י יועמ"ש החברה.

2.3 החלטת הוועדה בדבר זהות הזוכה תפורסם באתר האינטרנט של המועצה בתוך 15 ימי עבודה ממועד קבלתה, ולא ייחתמו עם הזוכה חוזה לפני פרסום כאמור.

החברה לפיתוח
שער הנגב בע"מ

אביב כהן
מנכ"ל החברה

רמה לשם, עו"ד
ח.ר. 15066

רמה לשם, עו"ד
יועמ"ש למועצה

אלעד שניר

אלעד שניר
גזבר המועצה

יהל בן אריס

יהל בן אריס
מנכ"ל המועצה