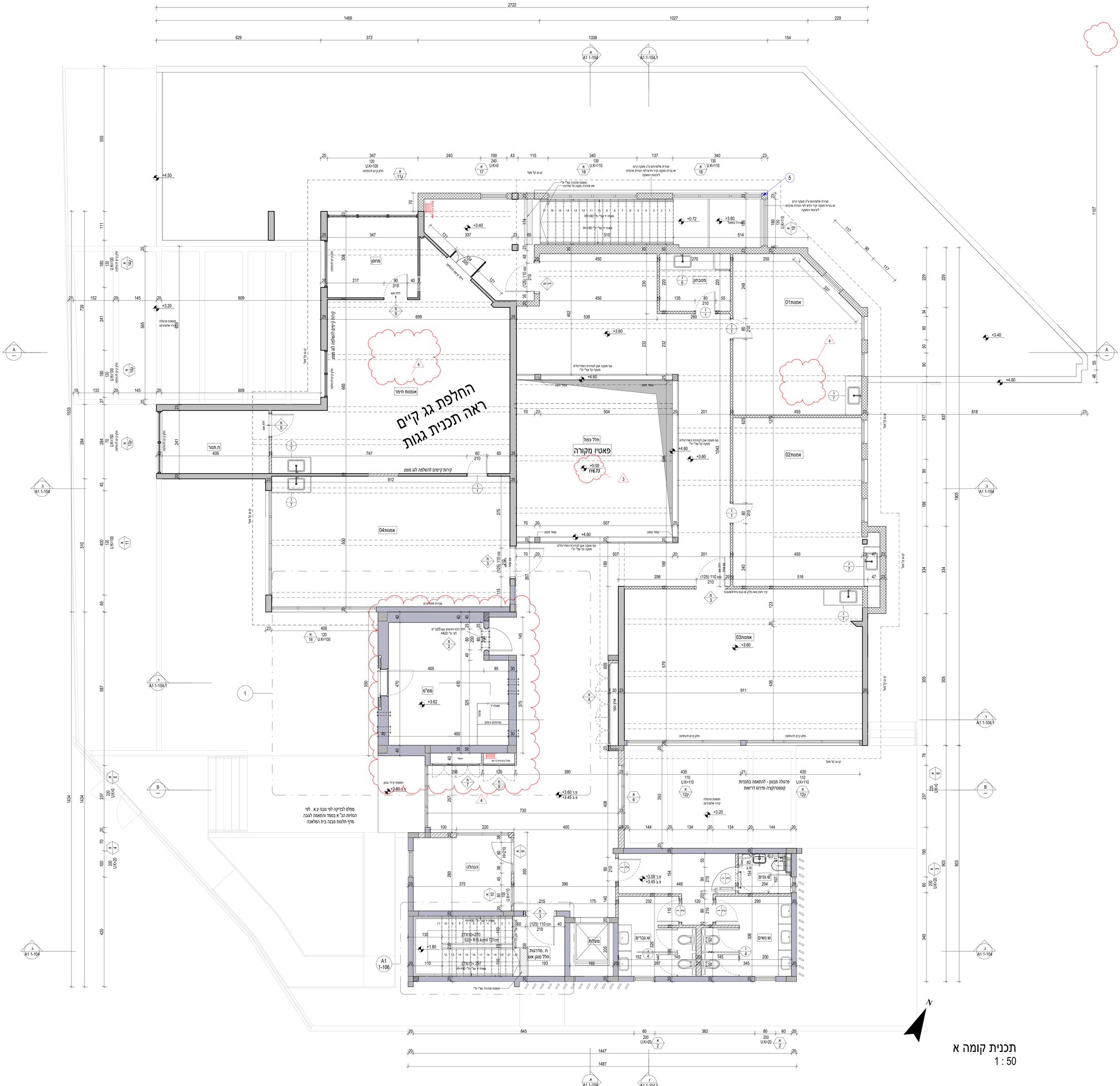

תכנית קומה א
1 : 50

אחֶרֶת

אדריכלות | עיצוב פנים | בניה ירוקה

רשימת תפוצה:

תאריך	מס	תיאור
05.11.24	3	עדכוס00פרויקט והפקה למכרז
26.11.24	4	עדכון ממד ,עדכון מיקום ארון חשמל ,עדכון חדרים

הערות

מספר	הערה	מיועד ל
6.1	קביעת גובה סופי בהמשך להגמת תקרה	
6	קביעת גובה סופי בהמשך להגמת תקרה	
6.1	קביעת גובה סופי בהמשך	
6	קביעת גובה סופי בהמשך	
5	נדרש אישור מהנדס ליצבות מעקה	קונסטרוקטור
5	נדרש אישור מהנדס ליצבות מעקה	קונסטרוקטור
5	נדרש אישור מהנדס ליצבות מעקה	קונסטרוקטור
5	נדרש אישור מהנדס ליצבות מעקה	קונסטרוקטור

תכנית אדריכלית , יש לקרוא בשילוב עם תכניות קונסטרוקציה ,אינסטלציה וחשמל

הערות:
* יש לבצע את הבניין בהתאם לתקן ישראלי 1045 לבידוד תרמי של מבני ציבור
* ממ"ק עפ"י הוראות הג"א
* יש לבצע אף מים בקרניזים ,קורות בטון וכל חלק אחר הבולט מקונטור המבנה
* מיקום בריכות ביוב מתבססות על תכנית אינסטלציה ויבצועו עפ" התקן הישראלי
* עומק סופי של ת.ב .ייקבע בשטח
* יציאת צמ"ג תהיה כ-o20 "מ מעל פני קרקע סופיים
* מידות פתח החלנות , כולל5o "מ של אדן חלון
* גובה פתח החלון בתכניות העבודה נמדד מגובה הרצפה של אותה קומה
* יש לתאם מיקום סופי של פילר חשמל ופילר בזק עם חברת חשמל ובזק

הקבלן אחראי למידות ועליו לבקר אותן ולהודיע למתכנן על כל טעות ,סטיה ,סתירה או אי התאמה , בטרם המשיך את עבודתו.
*אין לקבוע מידות ע"י מדידה בשרטוט

לצורך עריכת הפיקוח העליון , יודיע הקבלן הראשי למתכנן על תחילת עבודות הבניה וכן על מועדי ביצוע אלמנטים ראשיים במבנה , וזאת בהתראה של24 שעות מראש.

תכניות אלה תקפות רק לאחר היתר בניה כחוק!

כל חריגה מתכנית היתר תהיה באחריות מזמין העבודה

שם הפרויקט:

מבנה בית המלאכה

שם המזמין:

שם המזמין

נושא הגליון:

תכנית קומה א

מספר הגליון	קנה מידה:
A1 1-101	1 : 50

תאריך:	לציון	לאישור	למכרז	לביצוע
20.8.24	○	○	●	○

4
26.11.24

המתכנן הינו הבעל הבלעדי של תוכנית זו ושל זכויות היוצרים בה.
אין לעשות כל שימוש בתכנית זו וברעיונות הגלומים בה ,ללא אישור מראש ובכתב מהמתכנן.

מקרא:
- קיר קיים
- קיר בטון מוגע
- קיר בלוק מוגע
- בניה קלה מוגע
- להריסה /פירוק