

חוזה לאספקת שרותי תפעול ואחזקת מתקני שאיבה

שנחתם בשער הנגב ביום _____

בין : **מועצה אזורית שער הנגב**

ד.ג. חוף אשקלון 78100

(להלן - "המועצה")

מצד אחד

לבין :

מס' ת"ז/תאגיד :

כתובת :

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 2022 / (להלן - "המכרז") לאספקת שרותי תפעול, תחזוקה ואחזקה מונעת של תחנות ומתקני שאיבה לביוב בתחום שטח שיפוטה, בתנאים ולתקופה המפורטים להלן בחוזה זה, בנספחיו וביתר מסמכי המכרז ;

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז, והסכים לקבל על עצמו לספק למועצה את השירותים מכל תחום שטח שיפוטה בהתאם למותנה במסמכי המכרז ;

והואיל והמועצה החליטה לקבל את הצעתו של הקבלן, ולמסור לו את אספקת השירותים בכפוף למותנה במסמכי המכרז ;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא וכותרות הסעיפים

1.1 המבוא לחוזה זה, לרבות ההגדרות וההצהרות הכלולות בו, וכן הנספחים המצורפים לחוזה זה, הינם חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2 כותרות הסעיפים מיועדות אך ורק לצורך הקלת ההתמצאות, ולא ישמשו בשום מקרה לפרשנותו של החוזה.

2. הגדרות

בחוזה זה תהיה למונחים המנויים להלן המשמעות המפורטת לצידם :

2.1 "מתקני השאיבה" או "אתר/ים" - מתקנים עיליים או שקועים, תחומים ומגודרים, הממוקמים בנקודות קבועות על תוואי קווי הביוב במועצה, כמפורט בנספח השירותים (נספח "א" לחוזה), ובהם מותקנות מערכות שאיבה ותשתיות קשורות.

2.2 "המנהל" - מהנדס המועצה וכן כל אדם אחר שימונה על ידו לעניין חוזה זה בכלל או לעניין פלוני מבין העניינים בהם עוסק חוזה זה, בפרט.

חתימת הקבלן : _____

- 2.3 **"המפקח"** - רכז התשתיות במועצה ו/או האדם שיתמנה מעת לעת על ידי המנהל לפקח על ביצוע העבודות או חלק מהן.
- 2.4 **"הקבלן"** - לרבות עובדיו, המועסקים על ידו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו (לאחר קבלת אישור בכתב ומראש של המועצה בלבד), וכל הבאים בשמו, מטעמו ו/או בשליחותו.
- 2.5 **"השירותים"** או **"העבודות"** - כל שירותי התפעול והאחזקה הדרושים להמשך פעולתם התקינה של מתקני השאיבה, וכל הנובע והכרוך בביצוע עבודות אלו, בין שפורשו בחוזה זה ובין שלא פורשו בו, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, כל השירותים, העבודות והפעולות המפורטות במפרט השירותים המצורף לחוזה זה מסומן כ**נספח "א"**, ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 2.6 **"מדד"** - מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה שליד משרד ראש הממשלה. אם יוחלף בסיס המדד או יתחלפו שיטות עריכתו או חישובו או מועדי פרסומו או אם יפורסם על ידי גוף אחר במקום הלשכה האמורה - יעשה חישוב המדד על ידי המועצה תוך התחשבות בשינויים האמורים.
- 2.7 **"המדד הבסיסי"** - מדד החודש שבמהלכו חל המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז כפי שיתפרסם בחודש שלאחריו.
- 2.8 **"המדד החדש"** - המדד שיפורסם במהלך החודש שבו בוצעו השירותים שבגינם משולמת התמורה.

3. מסמכי החוזה

המסמכים המנויים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

- 3.1 ההוראות למשתתפים במכרז נשוא חוזה זה;
- 3.2 כתב ההצעה למכרז נשוא חוזה זה, על נספחיו;
- 3.3 החוזה, על נספחיו;
- 3.4 כל מסמך ו/או נספח נוסף שהוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.
- כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה, יכוונו להלן, לשם הקיצור, **"מסמכי החוזה"**.

4. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב בחתימתו על חוזה זה כדלקמן:

חתימת הקבלן: _____

- 4.1 הוא עומד בתנאים המצטברים להגשת הצעה לאספקת השירותים נשוא חוזה זה, כפי שפורטו בסעיף 8 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז, ובהתאם להצהרותיו בכתב ההצעה.
- 4.2 הוא השתתף במפגש הקבלנים, קרא והבין את מסמכי החוזה, בדק ובחן את כל התנאים והנסיבות שבהם יהיה עליו לבצע את השירותים ולקיים התחייבויותיו שבחוזה זה, את סביבות מתקני השאיבה ואת מצבן הפיסי. כן מצהיר הקבלן ומאשר בחתימתו על חוזה זה, על שבחן ובדק את כל ההוצאות שתהיינה כרוכות בקיום כל התחייבויותיו שבחוזה זה ועל בסיס כל בחינותיו ובדיקות כאמור הגיש את הצעתו למועצה לאספקת השירותים והחליט להתקשר עם המועצה בחוזה זה, והוא מוותר בזה על כל טענה הקשורה בכך.
- 4.3 קיבל מהמועצה, לשביעות רצונו המלאה, כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על אספקת השירותים וקיום התחייבויותיו שבחוזה זה, לרבות ההוצאות שתהיינה לו בביצוע ההתחייבויות האמורות, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי המועצה בקשר לכך.
- 4.4 ידוע לו, שאין למועצה תיק מתקן המפרט את אפיוני כלל המערכות באתרים. חרף האמור, הקבלן יידרש לספק את השירותים על בסיס בדיקות מוקדמות שיעשה, על בסיס ניסיונו המקצועי, ניסיונם של מומחים מטעמו ועל סמך הצהרותיו. משכך, הקבלן מוותר על כל טענה שמקורה באי ידיעת ו/או הכרת התנאים המוקדמים לביצוע העבודות, מכל סוג שהן.
- 4.5 יש לו את הידע, הניסיון, הכישורים, המיומנות והיכולת הארגונית והכלכלית לקיים את כל התחייבויותיו שבחוזה זה, יש לו כלי רכב וציוד מתאימים ובכמות מספיקה, לרבות כלי רכב מתאימים לביצוע השירותים ופינוי תוצריהם, ועומדים לרשותו עובדים מקצועיים במספר מספיק וכן כל דבר אחר הנדרש ממנו לצורך ביצוען של העבודות ברמה גבוהה ובהתאם למסמכי החוזה.
- 4.6 יש לו את כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים לפי כל דין לביצוען של העבודות ולקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה, כל אלה בתוקפם והוא מתחייב, על חשבונו ועל אחריותו, להמשיך ולהחזיקם בתוקפם במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה ולקיים את תנאיהם. כן מתחייב להיות אחראי לכך, שכל פעולה הקשורה בביצוע העבודות על פי מסמכי החוזה ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או אישור ו/או קיום תנאי אחר על פי כל דין תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או אישור ו/או קיום אותו תנאי.
- 4.7 ידוע לו והוא מסכים לכך, שקב"ט המועצה יכול להתנות את כניסתו של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל הפועל בשמו, מטעמו ו/או בשליחותו של הקבלן למתחמים מאובטחים דוגמת מוסדות חינוך, ככל שבתחומם יינתנו שירותים בהתאם לחוזה זה. כן מוקנה לקב"ט המועצה שיקול דעת בלעדי ומוחלט למי לתת אישור כניסה כאמור ו/או לסרב לתיתו. הקבלן מתחייב להעסיק במתן השירותים ממתחמים מאובטחים שבתחום המועצה אך ורק עובדים אשר כניסתם לאותם מתחמים תאושר על ידי קב"ט המועצה. הימנעותו של קב"ט המועצה לתת אישור כניסה לקבלן ו/או למי מעובדיו של הקבלן ו/או למי מאלה הפועלים בשמו ו/או מטעמו ו/או בשליחותו של הקבלן לא ישחררו את הקבלן מקיום התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבחוזה זה.

חתימת הקבלן: _____

4.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק 4.6 לעיל, מתחייב הקבלן להמציא למנהל, מיד עם דרישה ראשונה, את פרטיהם האישיים של עובדיו אשר יועסקו על ידו במתן השירותים ממתחמים מאובטחים (ככל שקיימים כאלה), לרבות כל מידע שיידרש אודות עובדים אלה, ולהציג אישור משטרת ישראל בהתאם להוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, לגבי כל עובד כאמור.

4.9 כל ההוצאות הכרוכות בקיום התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה יחולו על הקבלן בלבד והוא לא יהיה זכאי לתמורה ו/או לסיוע ו/או לתשלום כלשהם מהמועצה, בין בכסף ובין בשווה כסף.

4.10 לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות ו/או אחרות כלפי המועצה עקב אי ידיעת ו/או אי הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים באספקת השירותים ובקיום התחייבויותיו שבחוזה זה ו/או הנובעים מהם, והוא מוותר בזה על כל טענה כאמור.

5. מהות החוזה

המועצה מזמינה בזה מהקבלן, והקבלן מתחייב לספק למועצה, את השירותים בהתאם להוראות חוזה זה.

6. תקופת החוזה

6.1 תוקפו של חוזה זה הינו לתקופה של 12 (שנים עשר) חודשים, שתחילתה בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד מסירת הודעה בכתב לקבלן על זכייתו במכרז, או במועד מאוחר יותר שיהיה נקוב באותה הודעה (להלן - "**תקופת החוזה**").

בהתאם להודעה שנמסרה לקבלן, תקופת החוזה תחל ביום ותסתיים ביום .

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ואת קיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה, במלוא היקפן, ממועד תחילת תקופת החוזה.

6.2 על אף האמור בסעיף 6.1 לעיל, מוסכם בזה כי 3 (שלושה) החודשים הראשונים בתקופת החוזה יהוו תקופת ניסיון. במהלך תקופה זו רשאית המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להביא חוזה זה ואת אספקת השירותים על ידי הקבלן לקיצם בהודעה בכתב שתימסר לקבלן לפחות 14 (ארבעה עשר) ימים מראש. מסרה המועצה הודעה כאמור, יגיע חוזה זה לקיצו מבלי שהמועצה תהיה חייבת לשלם לקבלן פיצוי ו/או תשלום אחר כלשהו עקב הבאתו של החוזה לקיצו, זולת התמורה שתגיע לקבלן עבור העבודות שביצע בפועל עד למועד סיומו של החוזה, וזאת בכפוף לזכויותיה של המועצה על-פי החוזה ו/או על-פי דין.

6.3 על אף האמור בסעיף 6.1 לעיל, החל מתום תקופת הניסיון הקבועה בסעיף 6.2 לעיל נתונה למועצה הזכות להביא חוזה זה ו/או את אספקת השירותים ע"י הקבלן לפיו לידי סיום, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בכל עת בתקופת החוזה, בהודעה בכתב חתימת הקבלן: _____

שתמסור לקבלן לפחות 60 (שישים) יום מראש. מסרה המועצה הודעה כאמור, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין ו/או בקשר להבאת החוזה לקיצו, פרט לתשלום המגיע לו בגין השירותים שסופקו על ידו בפועל למועצה קודם מועד סיום החוזה, ובכפוף לזכויות המוקנות למועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

6.4 למועצה בלבד מוקנית הזכות להאריך, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, את תוקפו של החוזה, ל-4 (ארבע) תקופות בנות 12 (שנים עשר) חודשים כל אחת (להלן - "**תקופות האופציה**"), בהודעה בכתב שתמסור לקבלן לפחות 60 (שישים) יום קודם תום תקופת החוזה או תקופת האופציה שבתוקף - לפי הענין. לא מסרה המועצה הודעה כאמור לקבלן, יגיע החוזה לקיצו בתום תקופת החוזה או תקופת האופציה שבתוקף - לפי הענין.

6.5 מסרה המועצה הודעה על מימוש האופציה כאמור בסעיף 6.4 לעיל, יחולו ההוראות הבאות:

(א) הקבלן ימציא למועצה, בתוך 30 (שלושים) יום מקבלת הודעתה כאמור, ערבות בנקאית לתקופת האופציה ואישור על קיום ביטוחים לתקופת האופציה, כנדרש בחוזה זה.

(ב) כל הוראות חוזה זה והתחייבויות הקבלן על פיו יעמדו בתוקפן ללא שינוי במהלך תקופת האופציה, למעט עדכון סכום התמורה בהתאם להוראות סעיף 9.2 להלן.

7. השירותים

הקבלן מתחייב לספק את השירותים ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה במיומנות, ברמה מקצועית, במועד וברציפות, בהתאם להוראות כל דין וחוזה זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב בזה הקבלן כדלקמן:

7.1 לבצע את השירותים בהתאם להוראות חוזה זה, במיומנות, בנאמנות וברמה מקצועית לשביעות רצונו של המנהל.

7.2 לבצע את השירותים באופן, במועדים, בתדירות ובהתאם להוראות הקבועות בנספח "א".

7.3 העבודות יבוצעו ברציפות עד להשלמתן באותו יום, ומיד עם השלמתן יוביל הקבלן את תוצרי השירותים ישירות לאתר הסילוק לפי הוראות החוזה והמנהל.

7.4 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באמצעות ציוד ואמצעים תקינים, תקינים ומתאימים לביצוע העבודות, ולתחזק אמצעים אלה, על חשבונו ואחריותו, ברמה טובה אשר תבטיח ביצוע יעיל, שוטף ורצוף של העבודות לשביעות רצונו של המנהל.

7.5 אם יתקלקלו אמצעים המופעלים על ידי הקבלן בביצוע העבודות, מתחייב הקבלן לדאוג מיד לתיקונם. לא עלה בידי הקבלן לבצע את התיקון בכלי הרכב ו/או בצידוד תוך פרק זמן שלא יעלה על 4 (ארבע) שעות, יעמיד במקום ציוד ו/או אמצעים חליפיים, התואמים את כל הדרישות המפורטות בחוזה ובנספחיו, לצורך ביצוע העבודות. האמור

חתימת הקבלן: _____

בפסקה זו לעיל לא יגרע מחובתו של הקבלן לעמוד בלוח הזמנים לאיסוף ולמתן השירותים.

7.6 לא העמיד הקבלן כלי רכב ו/או ציוד חליפיים, כאמור בסעיף 7.5 לעיל, תוך פרק הזמן הנקוב שם, תהיה המועצה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים ציוד ו/או כלי רכב חליפים לביצוע של העבודות, ולחייב את הקבלן בהוצאותיה בצירוף הוצאות תקורה בשיעור של 15% (חמישה עשר אחוז). מסמך חתום בידי גזבר המועצה, המפרט את סכומי ההוצאות, יהווה ראיה מכרעת לכל דבר ועניין ביחס לתוכנו של המסמך.

7.7 הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין המתייחסות במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות, לרבות הוראות הבטיחות, חוקי התעבורה וחוקי איכות הסביבה.

7.8 הקבלן מתחייב לנקוט בביצוע העבודות בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים להבטחת שלומם, בריאותם ושלמותם של עובדיו וכל צד שלישי, לרבות רכושם של אלה, ולמלא אחר כל הוראות המנהל או באי כוחו למניעתן. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה ונספחיו, הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בהתאם לכל דין, לרבות חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 והתקנות על פיהם, בהתאם להנחיות מפקח העבודה הראשי במשרד העבודה.

7.9 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מתאימים ומיומנים, ולהשתמש בכלי עבודה ורכבים מתאימים בכמות מספקת לביצוע כל העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה.

7.10 הקבלן מתחייב לעמוד בקשר עם המנהל ולדווח לו, על-פי המועדים והנהלים שיקבע המנהל, על מהלך ביצוע העבודות, על תקלות ככל שתהיינה ועל אירועים אחרים שיקבע המנהל. מעת לעת בימים ובשעות אותם יקבע המנהל, יבוצע סיור בקורת בהשתתפות המנהל והקבלן או באי כוחם ברכבו של הקבלן.

7.11 הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה בהתאם להוראות חוזה זה ולהוראות המנהל. הקבלן ירשום ביומן, את הפרטים שיידרשו בהתאם להוראות חוזה זה. אם וככל שיידרש זאת המנהל, מתחייב הקבלן להחתים בעלי תפקידים אותם יקבע המנהל על ביצוע העבודות, כולן או מקצתן.

7.12 בתום כל חודש קלנדארי בתקופת תוקפו של החוזה, יגיש הקבלן למנהל, לאישורו, דו"ח חודשי מרכז של יומני העבודה המתייחסים לחודש שחלף, לפי הפירוט שיידרש על ידי המנהל.

7.13 הקבלן מתחייב להשגיח בעצמו על ביצוען של העבודות. כן מתחייב הקבלן למנות מנהל עבודה אשר תפקידו יהיה להשגיח בשטח על ביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה.

7.14 הקבלן מתחייב לגרום לכך שהעובדים מטעמו יהיו מצוידים במכשיר טלפון נייד או בחלופת קשר אחרת, שיאפשרו קשר קבוע בין המנהל לבין הקבלן ועובדיו.

7.15 הקבלן מתחייב לאסוף ולפנות את הפסולת ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הקבלן לשאת בכל התוצאות

חתימת הקבלן: _____

שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הקבלן ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה. ככל שיידרש הקבלן לתקן עבודה שלא נעשתה כראוי, לפי שיקול דעתו של המנהל, הוא מתחייב לעשות כן בתוך פרק זמן של 3 (שלוש) שעות מקבלת דרישת המנהל לכך.

7.16 הקבלן מתחייב להימנע מיצירת מפגעים ו/או מטרדים כלשהם במהלך ביצוע העבודות, לרבות מפגעי ו/או מטרדי רעש וריחות.

7.17 בכפוף להגבלות תנועה שייקבעו על ידי הרשויות המוסמכות, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בצורה רצופה ושוטפת ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה גם בזמן חירום ללא כל תוספת תמורה, לרבות ביצוע עבודות בשעות חריגות בהן יתאפשר הדבר בהתחשב בהגבלות שתנבענה ממצב החירום.

7.18 נמנע הקבלן מלבצע התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבחוזה זה, במועדה ובמלואה, מבלי לגרוע מכל סעד המוקנה למועצה על פי החוזה ו/או על פי דין, תהיה המועצה רשאית, אך לא מחויבת, בין בעצמה ובין באמצעות צד שלישי, לבצע במקום הקבלן את ההתחייבות שהוא נמנע מלבצעה, והקבלן מתחייב להשיב למועצה, מיד עם דרישה ראשונה, את מלוא ההוצאות שתהיינה למועצה בקשר לכך בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 15% (חמישה עשר אחוז). אישור בכתב חתום בידי גזבר המועצה ביחס לגובה ההוצאות האמורות יהווה ראיה לכאורה לכל דבר ועניין ביחס לסכומי ההוצאות הנ"ל ומועד הוצאתן על ידי המועצה. מבלי לגרוע מכל סעד הנתון למועצה לפי חוזה זה ו/או על פי דין, במקרה שהקבלן לא יפנה את תוצרי השירותים, תהיה המועצה רשאית לחייב את הקבלן בעלות הניקיון המלאה, בתוספת הוצאות תקורה, בהתאם להוראות הרישא לסעיף זה לעיל.

מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למועצה בחוזה ו/או בדין, היא תהיה זכאית לקזז את הוצאותיה הנזכרות בסעיף זה לעיל, לרבות הוצאות התקורה בשיעור הנקוב לעיל, וכן את הפיצויים המוסכמים, הקבועים והמוערכים מראש, מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן.

8. מתן השירותים לאתרי סילוק מורשים ותשלום היטלי ואגרות הטמנה

ככל שיידרש לכך ובנסיבות העניין, הקבלן מתחייב לפנות את הפסולת שאסף במסגרת שירותיו בהתאם לחוזה זה, אך ורק לאתרי סילוק מורשים כדין ומאושרים ע"י המשרד להגשת הסביבה. להסרת ספק מובהר ומוסכם בזה, שהקבלן יישא בכל תשלום שיידרש באתר הסילוק, לרבות דמי כניסה דמי טיפול, היטל הטמנה ואגרת הטמנה.

9. התמורה ותנאי תשלומה

9.1 ה"תמורה" בחוזה זה, משמעה צירוף של רכיבי התמורה שישולמו עבור השירותים השונים כמפורט בסעיף 9.2 להלן, בהתייחס למשלמים השונים כנקוב.

חתימת הקבלן: _____

9.2 תמורת השירותים שיספק למועצה במהלך תקופת החוזה בהתאם להוראותיה, וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, תשלם המועצה לקבלן תמורה כאמור בהצעת הקבלן כדלקמן:

התמורה החודשית	השירות
₪ _____	שרותי תפעול, תחזוקה ואחזקה מונעת של תחנות ומתקני שאיבה לביוב בתחום המועצה

9.3 סכום התמורה יהיה **כולל, קבוע וסופי**. הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהי מעבר לתשלום התמורה כאמור בסעיף 9.2 לעיל ו/או להחזר הוצאות כלשהן ו/או לתשלומים נוספים כלשהם בגין אספקת השירותים, לרבות בגין הוצאות בלתי צפויות או כל עלות ו/או הוצאה, ישירה או עקיפה, משתנה או קבועה, בין שקיימת במועד חתימת חוזה זה ובין שתיכנס לתוקף בעתיד ו/או מכל סיבה אחרת.

9.4 לכל סכום שבתשלומו חייבת המועצה לקבלן יתווסף מס ערך מוסף בשיעור שיחול במועד התשלום, וזאת כנגד ובתנאי מוקדם להמצאת חשבונית מס כדין על ידי הקבלן למועצה.

9.5 בתום כל חודש קלנדארי בתקופת החוזה יגיש הקבלן למועצה דוח מפורט של השירותים שסופקו על ידו במהלך אותו חודש ופירוט התמורה בגינם, **בצירוף** יומן עבודה, שמולא כקבוע במפרט השירותים. יודגש, שכל חשבון טעון גם אישורו של המנהל. הדו"ח יוגש בצירוף לחשבונית מס "מקור", ערוכה כדין לתשלום, וזאת לא יאוחר מ-10 לכל חודש עוקב. **כל חשבון שיוגש בסטייה מהוראות סעיף זה, יחשב כחשבון שלא הוגש במועד, ולא יחייב את המועצה בתשלומו, עד להגשתו באופן הנקוב.**

9.6 המנהל יבדוק את החשבון ויאשרו לתשלום, במלואו או בחלקו, תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלתו על ידו ביחד עם כל המסמכים שמחובתו של הקבלן לצרף לחשבון. המנהל יהא רשאי להפחית מהחשבון סכומים, לפי שיקול דעתו, בגין עבודות שלא בוצעו לשביעות רצונו ו/או שלא בוצעו בפועל ו/או בוצעו חלקית, בין בשל הוראת המנהל ובין מסיבה אחרת כלשהי, ובלבד שיפרט את הסיבות ואת התחשיב לכל הפחתה כאמור. חוות דעתו של המנהל לגבי ביצוע העבודות תהא סופית וקובעת.

9.7 להסרת ספק מובהר בזה שאין בהוראות פסקה 9.6 לעיל כדי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות אחרת ו/או נוספת המוקנית למועצה לנקיטת צעדים נוספים נגד הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין אם יפר האחרון התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבחוזה זה.

9.8 בכפוף לאישורו של החשבון על ידי המנהל כאמור לעיל ועל ידי גזבר המועצה, הוא ישולם על ידי המועצה לא יאוחר מאשר תוך 45 (ארבעים וחמישה) ימים מתום החודש שבמהלכו הוגש החשבון על ידי הקבלן ("שוטף + 45"), ובכל מקרה לא יאוחר מהקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז - 2017.

9.9 כל תשלום כאמור בסעיף זה לעיל יהיה כפוף לכך שהקבלן ימציא למועצה ערבות בנקאית להבטחת ביצוע החוזה.

חתימת הקבלן: _____

- 9.10 אישור חשבונית מס שיגיש הקבלן ו/או ביצוע התשלום לפיה, במלואו או בחלקו, לא יחשב כראיה ו/או כאישור מטעם המועצה לטיב השירותים שסופקו, לעמידת הקבלן בהתחייבויותיו, להיעדר טענות כלפי הקבלן או לכל ענין אחר.
- 9.11 הקבלן לא יהיה זכאי לכל עזרה כספית, לרבות מקדמות, מפרעות או כל עזרה כספית אחרת וכן לא יהיה זכאי לכל עזרה טכנית או אחרת מהמועצה.
- 9.12 למועצה זכות להוסיף תחנות ומתקני שאיבה נוספים לשירות, בתנאי חוזה זה וצרופותיו. ככל שהמועצה תבחר לעשות כן, תשולם לקבלן תוספת לתמורה בסכום הנקוב בנספח "ד" לכתב הצעתו למכרז, בסך התואם לסוג המתקן הנוסף ולתכולתו. כלל הוראות חוזה זה לעיל ולהלן יחולו על כל תוספת לתמורה כאמור.

10. העסקת עובדים על ידי הקבלן

מוצהר ומוסכם בזה כדלקמן :

- 10.1 הקבלן יעסיק בביצוע השירותים עובדים בעלי אזרחות ישראלית בלבד. להסרת ספק מובהר, שחל איסור להעסיק בביצוע השירותים עובדים זרים, לרבות פלסטינים תושבי יהודה, שומרון ועזה.
- 10.2 ארגון ביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה יהיה בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן, ואולם אין בכך כדי לגרוע מהסמכויות שהוענקו למנהל במפורש בחוזה זה.
- 10.3 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך. בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.
- 10.4 מוסכם בין הצדדים, כי עובדי הקבלן ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד, הקבלן בלבד יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בביצוע העבודות לפי חוזה זה על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (לאחר קבלת הסכמתו ואישורו מראש ובכתב של המנהל) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום במועד של מלוא שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין, הסכם, מנהג או נוהג.
- הקבלן מתחייב, כי לעובדים שיועסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום הקבוע בחוק, ואם יידרש לכך על ידי המנהל - מתחייב הקבלן להמציא למנהל אישור של רואה-חשבון המעיד על קיום התחייבויותיו של הקבלן שבפסקה זו.
- 10.5 הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בקשר לתנאי הבטיחות והגהות להבטחת שלוםם ובריאותם של כל המועסקים על ידו בקיום התחייבויותיו שבחוזה זה.
- 10.6 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו מביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, חתימת הקבלן : _____

התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות לפי חוזה זה.

10.7 מוצהר ומוסכם בזה, שהקבלן מבצע התחייבויותיו שבחוזה זה כקבלן עצמאי ולא יהיו שוררים בין המועצה לבין הקבלן ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו ו/או בשליחותו יחסי עובד ומעביד, כל אלה אינם משתלבים במסגרת הפעילות הארגונית של המועצה ועובדיה, על כל הכרוך והנובע מכך, והצדדים מצהירים מפורשות כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד מעביד ו/או סוכנות בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מקבלני המשנה שיעסיק לבין המועצה. הקבלן מתחייב לפצות את המועצה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה לכך וללא תנאי, בגין כל חיוב שיוטל על המועצה ושיסודו בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בפסקה זו לעיל.

כן מתחייב הקבלן לפצות את המועצה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה וללא תנאי, בגין כל חיוב שיוטל על המועצה כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו של הקבלן שבסעיפים 10.4 ו-10.5 לעיל.

10.8 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

11. רישוי

11.1 הקבלן מתחייב לספק את השירותים ולקיים את שאר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. הקבלן ישיג, על חשבונו ועל אחריותו, את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע השירותים ולקיום שאר התחייבויותיו שבחוזה זה, ויקיים את תנאי הרישיונות וההיתרים על אחריותו ועל חשבונו. תודגש לעניין זה חובת הקבלן להציב לביצוע עבודות חשמל, עובד בעל תעודת חשמלאי מסוג מתאים.

11.2 הקבלן יישא בלעדית באחריות לכל התוצאות שתנבענה מהפרת הוראות סעיף 11.1 לעיל, ובמקרה שהמועצה תחויב לשלם קנס ו/או תשלום אחר כלשהו כתוצאה מהפרה כאמור, מתחייב הקבלן לשלם את הקנס ואת התשלום האחר במקום המועצה, ואם אלה שולמו על ידה - מתחייב הקבלן להשיב למועצה את הסכום ששולם על ידה, מיד עם דרישה ראשונה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כדין ממועד התשלום על ידי המועצה ועד למועד ההשבה המלאה בפועל.

11.3 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

12. איסור הסבת זכויות, שינוי שליטה והעסקת קבלני משנה

12.1 הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב, להמחות או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, אלא בתנאים ובמידה שהמועצה תסכים לכך בכתב ומראש. העסקת עובדים על ידי הקבלן, בין ששכרם משתלם לפי שעור העבודה ובין בכל דרך אחרת, אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוען של העבודות או חלק מהן לאחר.

חתימת הקבלן: _____

12.2 נתנה המועצה את הסכמתה בהתאם לאמור בסעיף 12.1 לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם.

12.3 העברת מניות בקבלן ו/או שינוי בהנהלת הקבלן ו/או שינוי בהרכב השותפים בקבלן, אשר יש בהם כדי להשפיע על השליטה בקבלן ו/או על ניהול הקבלן ו/או על יחסי הכוחות בקבלן, יהיו כפופים לאישור בכתב ומראש של המועצה, והקבלן יודיע למועצה מראש על כל כוונה לבצע מהלך כאמור.

12.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 12.1 לעיל, הקבלן מתחייב שלא למסור את אספקת השירותים או איזה מהם לקבלני משנה, ללא קבלת אישור המועצה לכך בכתב ומראש.

12.5 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

13. אספקת השירותים על אחריותו וחשבונו של הקבלן

מוצהר ומוסכם בזה, כי הקבלן מספק למועצה את השירותים על אחריותו, על חשבונו ומימונו הבלעדיים, והוא בלבד זכאי לרווחים מאספקת השירותים ויישא בכל ההפסדים והנזקים שיהיו כרוכים בכך.

14. אחריות בנזיקין

14.1 הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק ולכל אבדן שייגרמו למועצה או לעובדיה או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכוש, לרבות ובמיוחד לכוכי הביוב, למכסי הכוכים, לצנרת ולמתקני הביוב הקשורים, מכל סוג, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע העבודות או בקשר אליהן על ידי הקבלן או על ידי מי שנתון למרותו, וכן כל נזק או קלקול שייגרמו לכביש, דרך מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, חשמל, טלפון, כבלים, צינורות להעברת דלק או מובילים אחרים תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו הוא כל נזק או קלקול כאמור וזאת באופן מידי ובדרך היעילה ביותר לשביעות רצונה המלאה של המועצה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, מדרכה, שביל, ברשת מים, ביוב, חשמל, כבלים, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב כאמור.

14.2 הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות את המועצה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או מחדל כאמור בסעיף 14.1 לעיל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי של הקבלן שבחוזה זה, ובכל מקרה שהמועצה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכל תשלום אחר בקשר לתביעה כזו מתחייב הוא לשלם כל סכום כזה למועצה עצמה או לצד שלישי - לפי הוראותיה - וזאת מיד עם דרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהמועצה עמדה בהן בקשר לכל תביעה כזו, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל תהא המועצה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל עת שהיא לפי החוזה ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהקבלן מסר בידי המועצה לפי חוזה זה. המועצה מתחייבת להודיע לקבלן על כל אירוע אשר הגיע לידיעתה ושב חייב הוא בשיפוייה של המועצה בהתאם לסעיף זה לעיל, ותאפשר

חתימת הקבלן: _____

לקבלן לטפל, על חשבוננו, בסילוקה של העילה נשוא השיפוי תוך זמן סביר בהתחשב
בנסיבות העניין.

14.3 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר
הנמצא בשרותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע
העבודות. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בכל
סכום שיהא על המועצה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה בגין תביעה לנזק או לפיצוי
כאמור, בתוספת הוצאות שבהן עמדה המועצה כתוצאה מתביעה כאמור.

15. ביטוח

15.1 "המועצה" בסעיף זה משמעה: מועצה אזורית שער הנגב ו/או /או החברה לפיתוח שער
הנגב בע"מ ו/או מוסדות החינוך של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או
יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או מדינת ישראל – משרד
החינוך.

15.2 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה
אחראי על-פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בחוזה זה. עלות
הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות
בחוזה זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הקבלן לפני ההתקשרות בין הצדדים.

15.3 הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.
הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המועצה
בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג
לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.

15.4 הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום
הביטוחים ובאישור קיום ביטוחים המצורפים כ"נספח ב'" (להלן - "אישור קיום
ביטוחים"), הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה ו/או מי מטעמו להיקף
וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל
האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי.

15.5 מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בחוזה זה לא נועד לצמצם את
התחייבויות על פי החוזה, ומהתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי
לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים.
הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות
המועצה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה
לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי
המועצה כל טענה כאמור.

15.6 הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת
לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

חתימת הקבלן: _____

15.7 14 ימי עבודה לפני החתימה על החוזה וכתנאי לחתימת המועצה על החוזה, ימציא הקבלן למועצה את אישור קיום הביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי חוזה זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים. הקבלן מתחייב להחזיק פוליסות ביטוח כאמור לעיל בתקוף במשך כל תקופת ביצוע עבודות הקמה.

15.8 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הקבלן למועצה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.

15.9 היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

15.10 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה ו/או הפועלים מטעמה וכי המבוטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה ו/או הפועלים מטעמה.

15.11 מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המועצה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

15.12 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כך. למען הסר קבלן, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המועצה או מי מטעמה אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי חוזה זה.

15.13 הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המועצה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.

15.14 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאי לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי החוזה. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המועצה אחריות כל שהיא.

15.15 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי החוזה עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.

חתימת הקבלן: _____

15.16 הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.

15.17 הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.

15.18 הפוליסות ואישור קיום הביטוחים יכללו: ביטוח אחריות מקצועית. ביטוח אש מורחב. ביטוח אובדן תוצאתי. ביטוח אחריות מעבידים. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי.

15.19 בנוסף לביטוחים לעיל יסדיר הקבלן, פוליסות לביטוח כלי רכב וציוד מתנייע וממונע אחר אשר ישמשו אותו לצורך ביצוע עבודות על פי החוזה זה.

15.20 הפוליסה לביטוח אש מורחב תבטח אובדן או נזק לרכוש בבעלות ו/או באחריות ו/או בחזקת הקבלן. הפוליסה תכלול בין השאר ביטוח מפני הסיכונים אש, עשן, ברק, התפוצצות, סערה, סופה, שיטפון, רעידת אדמה, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי רכב ו/או כלי הרמה, פגיעה על ידי כלי טיס, פרעות שביתות, נזק בזדון ופריצה.

15.21 הפוליסה לביטוח אובדן תוצאתי, תבטח אובדן תוצאתי לקבלן בשל כל נזק שנגרם כתוצאה מסיכונים מבוטחים בסעיף 15.20 לרכוש הקבלן, לתקופת השיפוי של 12 חודשים. הביטוח יורחב לכסות נזקים תוצאתיים שנגרמו עקב מניעת גישה ובכפוף לפוליסה.

15.22 הפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות המועצה. שימוש במכשירי הרמה.

15.23 בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים. תיקון ו/או השבה לקדמות של עבודה וכן תקבולים שנתבע המבוטח להחזיר ללקוחותיו.

15.24 בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:

(א) סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המועצה לבין הקבלן.

(ב) סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

15.25 כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המועצה והבאים מטעמה.

חתימת הקבלן: _____

וויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המועצה והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המועצה. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המועצה לקבלת שיפוי.

15.26 הפוליסות למעט ביטוח אחריות מקצועית, תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

15.27 הרחבות שיפוי:

- (א) הפוליסות צד שלישי ואחריות מקצועית, תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המועצה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד. פוליסת אחריות מקצועית לא תכלול כיסוי בגין תביעות הקבלן כלפי המועצה.
- (ב) ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את המועצה באם תחשב כמעבידה של עובדי הקבלן.

15.28 גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום הביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית - 1,000,000 . בפוליסה אחריות כלפי צד שלישי - 4,000,000 ₪. בפוליסה אחריות מעבידים - כפי שרשום בפוליסה של הקבלן הזוכה.

15.29 ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

15.30 ביטוח אחריות מקצועית יהיה בתוקף כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי כל דין.

15.31 על הקבלן לגרום לכך כי הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

15.32 במידה ויועסקו על ידי הקבלן, קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא חוזה זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר קבלן, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

15.33 מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בחוזה זה לעיל, ולאורך כל תקופת החוזה, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על

חתימת הקבלן: _____

הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי חוזה זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.

15.34 הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי חוזה זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המועצה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של החוזה.

16. הפרות וסעדים

16.1 בכל מקרה שהקבלן יפר התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבחוזה זה, לרבות אי מתן השירותים במועדים שנקבעו על ידי המועצה, מבלי לגרוע ו/או לפגוע בכל סעד אחר המוקנה למועצה על פי החוזה ו/או על פי דין, תהיה המועצה רשאית, לאסוף ולפנות את הפסולת בכל דרך שתמצא לנכון, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. הקבלן מתחייב להשיב למועצה כל סכום שתוציא לשם כך, בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 15% (חמישה עשר אחוזים), והמועצה תהיה רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן לפי חוזה זה.

16.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 16.1 לעיל, ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים למועצה לפי חוזה זה ו/או לפי הדין, מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה של הפרת החוזה כמפורט להלן מתחייב הקבלן לשלם למועצה, כפיצויים מוסכמים, קבועים ומוערכים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק, סכומים כמפורט להלן:

(א) התרשל הקבלן בביצוע התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו הכלולות בחוזה זה או לא ביצען פעם אחת - סכום השווה ל-5% (חמישה אחוזים) מהתמורה החודשית.

(ב) התרשל הקבלן פעם שנייה בביצוע התחייבות כלשהי או לא ביצען פעם שנייה ונוספת - סכום השווה ל-10% (עשרה אחוזים) מהתמורה החודשית.

(ג) חזר הקבלן על הפרה כלשהי מבין ההפרות המפורטות בפסקה (ב) לעיל - יעלה הסכום ל-20% (עשרים אחוזים).

(ד) חזר הקבלן והפר התחייבות כלשהי בפעם השלישית או יותר, בין ברציפות ובין שלא ברציפות, בין שניתנו לו התראות על ידי המנהל ובין אם לא, יחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה.

16.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 16.1 ו/או 16.2 לעיל, בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים ייחשב הקבלן כמי שהפר את החוזה בהפרה יסודית:

חתימת הקבלן: _____

(א) הפרת אחת או יותר מהוראות סעיפים: 4.1, 4.5, 4.7, 6, 7.2-7.5, 7.8-7.9, 7.16, 8, 10, 11, 12, 14 ו-15 לעיל.

(ב) הפרת הוראה כלשהי מהוראות החוזה, שאינה מנויה בפסקה (א), ואי-תיקונה בתוך פרק הזמן שנדרש לכך בכתב על ידי המועצה או חזרה על אותה הפרה.

(ג) אם יינתן כנגד הקבלן צו פרוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או ימנו לקבלן מפרק או קדם מפרק זמני ו/או נאמן ו/או כונס נכסים זמני, או תבוצע כנגד הקבלן פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו הדרושים ו/או הקשורים לביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה, והצו או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 15 (חמישה עשר) יום ממועד ביצועם.

(ד) אם הקבלן ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו (דירקטורים ומנכ"ל) ו/או השותפים בו יורשע בעבירה פלילית שיש עמה קלון ו/או בעבירה הקשורה באספקת השירותים.

(ה) אם נתקבלה על ידי הקבלן החלטה על פירוק מרצון או שניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סדור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם.

(ו) הוכח להנחת דעתו של המנהל שהקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

(ז) כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר למכרז ו/או לחוזה זה או ביצעו.

(ח) הוכח להנחת דעתו של המנהל שהצהרה מהותית של הקבלן שניתנה במכרז או במסמכי החוזה אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

16.4 במקרה של הפרה יסודית של החוזה, מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה בחוזה ו/או בדין, תהיה המועצה רשאית לבטל את החוזה לאלתר. מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד המוקנים למועצה לפי החוזה ו/או לפי הדין אלא בנוסף לכל זכות וסעד כאמור, בכל מקרה של הפרה יסודית של החוזה מתחייב הקבלן לשלם למועצה פיצויים מוסכמים, קבועים ומוערכים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק, בסך של 15,000 (עשרים אלף) ₪.

16.5 כל הסכומים הנקובים בסעיפים 16.2 ו/או 16.4 לעיל יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן ויעודכנו בהתאם לשיעור שבו עלה המדד החדש שפורסם לאחרונה לפני תשלום הפיצויים האמורים בפועל על ידי הקבלן למעוצה לעומת המדד הבסיסי, ובתוספת מע"מ כדין - אם המועצה תהיה חייבת בתשלומו, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד להם זכאית המועצה, לרבות זכותה לבטל את החוזה כאמור בסעיף 16.4 לעיל.

16.6 הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על החוזה, שבחן היטב את כל הוראות סעיפים 16.1 עד 16.5 לעיל, לרבות סכומי הפיצויים המוסכמים, הקבועים והמוערכים מראש הקבועים

חתימת הקבלן: _____

בהם, מצא שהם עומדים ביחס סביר לנזק שניתן היה לראותו בעת כריתתו של חוזה זה כתוצאה מסתברת של ההפרות, והוא מוותר בזה, בוותר מלא, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד הוראה הכלולה בסעיף זה לעיל ו/או כנגד סכום כלשהו הנקוב בסעיף זה לעיל, לרבות סבירותם.

16.7 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למועצה בחוזה ו/או בדין, היא תהיה זכאית לקזז את הוצאותיה הנזכרות בסעיף זה לעיל, לרבות הוצאות התקורה בשיעור הנקוב לעיל, וכן את הפיצויים המוסכמים, הקבועים והמוערכים מראש, מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן, או לגבותם בהתאם להוראות חוזה זה ו/או על פי כל דין, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

16.8 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי למנוע את המועצה מלתבוע מהקבלן סכומים נוספים כלשהם מעל לסכומים הנקובים בהן, אם יגיעו לה, ו/או לגרוע מזכותה לכל סעד על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

17. ערבות לקיום החוזה

17.1 להבטחת ביצוע המלא והמושלם של התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, כולן יחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הקבלן למועצה, במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית בסכום של 15,000 (חמישה עשר אלף) ₪, ללא תנאי (אוטונומית), שהוצאה על ידו לטובת המועצה, בנוסח הנהוג בבנקים מסחריים בישראל, בתנאים ובעלת תוקף לפרק זמן כדלקמן:

(א) תוקפה של הערבות יהיה עד תום 60 (שישים) יום ממועד תום תקופת החוזה. מימשה המועצה את האופציה המוקנית לה להארכת תקופת החוזה, ימציא הקבלן למועצה, לא יאוחר מאשר 15 (חמישה עשר) יום לפני מועד תחילת תקופת האופציה מכתב מהבנק המאריך את תוקפה של הערבות הבנקאית לתקופת האופציה ההארכה + 60 (שישים) יום.

(ב) לא המציא הקבלן למועצה מכתב כאמור, תהיה המועצה רשאית לממש את הערבות ולעכב תחת ידה את סכום הערבות עד למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה ו/או לחלט ממנו כל סכום המגיע למועצה על פי חוזה זה.

(ג) סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, על בסיס המדד הבסיסי.

17.2 הערבות תשמש כבטחון לקיום ומילוי מדויק של כל מסמכי החוזה. מבלי לפגוע ו/או לגרוע מכלליות האמור, תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של כל נזק, הפסד ו/או הוצאה העלולים להיגרם למועצה ו/או בקשר עם כל הפרה ו/או או קיום של תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה. בכל מקרה כאמור תהיה המועצה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

17.3 הפר הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או התקיים תנאי המזכה את המועצה בקבלת כספים כלשהם מהקבלן לפי החוזה ו/או על פי דין, והקבלן חתימת הקבלן: _____

לא שילם למועצה את הסכום האמור מיד עם דרישה ראשונה, תהיה המועצה רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה אותה להנחת דעתה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למועצה עפ"י החוזה ועל פי דין, לרבות זכותה לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכום הערבות לא יספיק לכיסוי הנזקים, האובדן, ההפסד, הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו למועצה.

17.4 הופעלה הערבות, או חלק ממנה, מתחייב הקבלן לחדשה בהיקפה המלא ולמסרה למועצה לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת ההודעה על הפעלת הערבות. לא קיים הקבלן חובתו כאמור תוך פרק הזמן הנקוב לעיל, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה ויחולו הוראות סעיף 16 לעיל.

17.5 המצאת הערבות הינה תנאי עיקרי בחוזה זה והפרתו תהווה הפרה יסודית של החוזה המקנה למזמינה את הזכויות המפורטות בסעיף 16 לעיל.

17.6 הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת הערבות בהתאם לחוזה.

18. תנאים כלליים

18.1 שום ארכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של המועצה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות המועצה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המועצה, והאחרונה תהיה רשאית להשתמש בזכויותיה, בכולן או בכל אחת מהן לחוד, הן לפי חוזה זה וכן לפי הדין, בכל עת שתמצא לנכון ובאותו סדר שתמצא לנכון.

18.2 הסכמה מצד המועצה לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

18.3 כל שינוי בחוזה זה, כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם המזמינה לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו בכתב ומראש ונחתמו כדין על ידי המועצה.

18.4 מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד על פי החוזה ו/או על פי דין, תהיה המועצה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או מכספים שיגיעו ממנה לקבלן כל סכום כסף הדרוש לכיסוי כל אשר יגיע למועצה מהקבלן, לרבות כדמי נזק ו/או כפיצוי ו/או כשיפוי ו/או כהחזר קנס ששולם על ידי המועצה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים בשמו ו/או מטעמו ו/או בשליחותו, וכן תשלום חוב שהקבלן חייב למועצה בתור רשות מקומית על-פי דין, לרבות חוקי העזר שלה.

18.5 סמכות השיפוט בכל תביעה הנובעת ו/או קשורה בחוזה זה, לרבות בפרשנות, יישומו, אכיפתו ו/או הפרתו, מסורה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז. על אף האמור ברישת סעיף זה לעיל, למועצה בלבד נתונה הזכות להגיש תביעה כאמור גם לבית המשפט המוסמך במחוז הדרום.

18.6 הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות החוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.

18.7 הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין במבוא, תראינה כאילו הגיעו לנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתן למשלוח בדואר. הודעה אשר שודרה בצורה תקינה בפקסימיליה/דואר אלקטרוני - ונתקבל על כך אישור טלפוני - תחשב כאילו הגיעה לתעודתה ביום העסקים הראשון שלאחר יום השידור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ה ק ב ל ן

ה מ ו ע צ ה

נספח "א" לחוזה

מפרט שירותים

הוראות כלליות

מפרט זה מתייחס לביצוע העבודות הקשורות בתפעול, תחזוקה ואחזקה מונעת של תחנות ומתקני שאיבה לביוב ומהווה חלק בלתי נפרד מהוראות, הנחיות היצרנים וספקי הציוד המותקן בתחנות.

המתקנים הקיימים באתרי המועצה השונים הינם כדלקמן :

#	הישוב	סוג המתקן	תכולה	מס' זיהוי
1	אור הנר	ראשי	תחנת שאיבה לביוב ובורות שיקוע	1003
2	ארז	ראשי	תחנת שאיבה לביוב, בור שיקוע וברכות	1004
3	ארז	משני	תחנת שאיבה לביוב ובור שיקוע	2003
4	ברור חיל	ראשי	תחנת שאיבה לביוב ובור שיקוע	1009
5	דורות	ראשי	תחנת שאיבה לביוב בור שיקוע וברכות	1014
6	יכיני	ראשי	תחנת שאיבה לביוב ובור שיקוע	1013
7	יכיני	משני	תחנת שאיבה לביוב ובור שיקוע	2004
8	כפר עזה	ראשי	תחנת שאיבה לביוב וברכות	1006
9	מפלסים	ראשי	תחנת שאיבה לביוב וברכות	1007
10	מפלסים	משני	תחנת שאיבה לביוב	2001
11	נחל עוז	ראשי	תחנת שאיבה לביוב וברכות	1005
12	ניר עם	ראשי	תחנת שיבה לביוב ובור שיקוע	1002

ביקור בתחנות

בכל עת שיידרש ביקור של בעל מקצוע, אורח של המזמין, נציגי רשויות וכיו"ב, יתאם המזמין את הביקור עם נציג הקבלן והקבלן יעשה את כל הנדרש לשם קיום הביקור כיאות, לרבות דאגה לדרך וגישת תקינים, פתיחת שערים וכיו"ב. ללא תוספת תשלום.

נוהל קריאה לביצוע עבודות עקב תקלה

קריאה לביצוע עבודות התחזוקה נשוא המכרז על ידי המזמין ו/או המפקח ו/או מי מטעמו מהקבלן (להלן: "קריאת המזמין" ו/או "הודעת המזמין") תעשה בכל אחד מהאמצעים המפורטים להלן :

קריאה טלפונית, קריאה באמצעות מסרון טלפוני או דואר אלקטרוני. הקבלן מחויב להתייצב במקום ביצוע העבודות לצורך ביצוע העבודות ולבצע את העבודות בהתאם למידת דחיפותן, כפי שתקבע על ידי המועצה וללא עוררין, ע"פ המועדים הבאים ממועד קבלת הקריאה-

חתימת הקבלן : _____

"עבודה בהולה" יתחיל בביצוע העבודה בתוך שעה.
"עבודה דחופה" יתחיל בביצוע העבודה בתוך שעתיים ממועד קבלת הקריאה.
"עבודה רגילה" יתחיל בביצוע העבודה בתוך תבוצע תוך 4 שעות ממועד קבלת הקריאה.

במידה ולפי דעתו של הקבלן לאחר בחינת התקלה, היא אינה בתחום אחריותו, עליו להודיע על כך מיידית למפקח או נציג המזמינה ולקבל את אישורו לביצוע התיקון. על הקבלן לספק את כל כוח האדם הדרוש לטיפול במספר תקלות ואירועים בו זמנית, בכל שעה ובכל עת, כולל שימוש ברכבי שטיפה בכמות הנדרשת. על הקבלן להחזיק מלאי של אביזרים, צנרת וחומרים הדרושים לביצוע העבודות. העובדים אשר יעסקו בביצוע עבודות האחזקה יהיו מקצועיים ומיומנים וכן בעלי כל האישורים והרישיונות הנדרשים לביצוע עבודתם.

הקבלן יבצע תיקוני תקלות במערכות הביוב בכל ימות השבוע, וככל הנדרש גם בימי שבת וחג. הקבלן יבצע את העבודות על פי הוראות כל דין, לרבות חוקים ותקנות הנוגעים לבטיחות בעבודה, איכות סביבה וחוקי עזר של המועצה. על הקבלן לפעול לפי הוראות לביצוע עבודות בכבישים ובדרכים, לרבות ביצוע הסדרי תנועה זמניים על פי הוראות המשטרה, המועצה וכל גורם רלוונטי אחר, ללא תוספת תשלום.

ניהול יומן טיפולים

נוסח ותצורת היומנים תקבע כדלקמן :

הקבלן ינהל יומני עבודה : יומיים, שבועיים וחודשיים. היומן ימולא ב-3 העתקים, העתק עבורו, העתק למועצה והעתק שלישי יועבר חודשית במצורף למילוי והעברת יומן ממוחשב בטבלת EXCEL של תקציר הפעולות וזאת מדי חודש בחודשו.

דו"ח שבועי על מכוני הסניקה עבור כל מכוון ובו פירוט על מצב האביזרים והצנרת, חריגים, עבודות שנעשו וכו'. כל טופס ויומן ייחתם על ידי הקבלן או בא כוחו המוסמך ויוגש לחתימת המפקח אחת לשבוע. עבודה תחשב בלתי גמורה עד לאישור על סיומה על ידי המזמין. הקבלן רשאי לרשום ביומנים את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המועצה אלא אם כן אושרו על ידי המפקח.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אין ברישום הסתייגות או הערה על ידי הקבלן משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע עבודה כלשהי, ואי מילוי הוראות המזמין או החוזה ואין בכך כדי להוות עילה לתשלום נוסף כלשהו מעבר לתמורה המגיעה לקבלן ע"פ הסכם זה. מסירת היומנים למועצה, כשהם חתומים על ידי המפקח, הינם תנאי לאישור החשבון.

תפקיד וסמכויות של המפקח מטעם מזמין העבודה :

המפקח רשאי לבדוק את העבודה, כולה או חלקה, ולהשגיח על ביצוע וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו, טיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו - הוא.

חתימת הקבלן : _____

למפקח אין סמכות בענייני כספים, תמורה ותקציב, המסורים לאישור גזבר המזמין בלבד. חשבונות הקבלן ייחתמו ויאושרו ע"י המפקח, טרם העברתם לאישור גזבר המועצה אין בעבודות המפקח כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע העבודות כנדרש; הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוחו מורשה על ידו, להיכנס בעל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה. הקבלן יגיש למפקח כל סיוע לרבות מידע, עובדים, כלים וציוד הנדרש לביצוע בדיקות ופיקוח על העבודות על פי חוזה זה וזאת על חשבון הקבלן.

הרחקת עובדים

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודות לרבות קבלן משנה ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה המועצה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אם שהורחק לפי דרישה

כאמור – לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה או בביצוע העבודה. לא ימלא הקבלן אחר דרישה כאמור לעיל תוך יום ממועד קבלת הדרישה ובמקרה המושתת על מקרה פלילי או בטחוני באופן מיידי, ייקנס הקבלן בסך של 5000 ש"ח בגין כל יום עיכוב בביצוע הנחיה זו עבור כל עובד. סכום זה יקוזז מהתשלומים המגיעים לקבלן על פי הסכם זה

שמירה, גידור, אמצעי זהירות באתר העבודה

הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר ובסביבתו בעת ביצוע העבודה ובאמצעי הזהירות הדרושים לביטחון ולנוחותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. הקבלן יבצע את כל החובות המוטלות עליו לפי סעיף זה על חשבונו. הקבלן יחזיק את התחנות נעולות וסגורות כל הזמן, לרבות מנעול כבד בשער הראשי (הן לרכב והן להולכי רגל- במידה וקיים) ולרבות מנעול כבד נוסף לכל דלת במבנה בתחום התחנות הקבלן ידאג, על חשבונו, לספק למזמין מיד עם התחלת עבודתו, סט מפתחות מלא לכל המנעולים בכל התחנות.

בטיחות בעבודה

תאי הביקורת וצנרת הביוב, תאי שאיבה ושיקוע מוגדרים כ"חלל מוקף" על פי סעיף 88 לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בחלל מוקף תוך נקיטת אמצעי זהירות מירביים למניעת פגיעה בעובדים, כמפורט בפקודת הבטיחות וכן בהוראות המוסד לבטיחות וגהות בנושא החלל המוקף. הקבלן מתחייב לדאוג כי העובדים המועסקים על ידו ילבשו בשעת ביצוע העבודות לבוש הולם אשר יהיה בולט בחושך ובאור, כאמצעי בטיחות.

הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו, שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לבטחון העבודה ולבטחון הציבורי ונוחיותו, בכל מקום שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש על ידי המועצה ו/או המפקח. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל תביעה שתוגש בגין הפרת כללי הבטיחות בעבודה. הקבלן יהיה אחראי בלעדית על עובדיו. המועצה לא תספק כל אבטחה מטעמה ו/או על חשבונה.

חובת העסקת קצין בטיחות - הקבלן חייב להעסיק על חשבונו קצין בטיחות בעבודה, בהתאם לתקנה 580 לתקנות התעבורה, התשכ"א - 1961 ביחס לכל כלי הרכב המועסקים על ידו, לרבות כלי הרכב שיועסקו לצורך מתן השירותים למועצה על פי חוזה זה. הקבלן יציג תעודות המעידות על הסמכה זו.

הקבלן יעסיק עובד בעל הסמכה לתפקיד ממונה בטיחות בעבודה. על הקבלן להציג מסמכי הסמכה לעובד זה. הקבלן מתחייב בשעת חירום לצאת לטפל בתקלות וזאת באישור פיקוד העורף או החטיבה בין אם נגרם ע"י עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו. הקבלן יהיה חייב לפצות את המזמין על כל נזק כאמור שיגרם אם יגרם למזמין בעקבות פגיעה או נזק כאמור, והוא מתחייב לשפות את המזמין, מיד עם דרישתו הראשונה לעשות כן במלוא הסכום ששילם המזמין או עלול לשלם בקשר לפגיעה, אובדן או נזק כאמור וכן בכל ההוצאות שהמזמין נשא בהן או עלול לשאת בהן בקשר לתביעה בגין פגיעה, אובדן או נזק כאמור והכל מבלי לגרוע מזכויות המזמין על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה או סעד אחרים.

ציוד וכח אדם

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילים וכל דבר אחר הכרוך בכך. על הקבלן להחזיק במהלך כל תקופת ההסכם, מענה טלפוני לקבלת הודעות במשך 24 שעות ביממה, כולל ימי שישי, שבתות ומוצאי שבת, ערבי חגים, חגים ומוצאי חג וכן מחשב נייד לקבלת הודעות דואר אלקטרוני.

הקבלן יעסיק חשמלאי בעל רישיון "חשמלאי ראשי" בעל ידע ונסיון בתחזוקת חשמל של מתקני שאיבה של 5 שנים לפחות, וזאת לצורך ביצוע עבודות חשמל כפי שיידרשו מעת לעת.

על הקבלן להעסיק באופן קבוע שוטף לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לכל הפחות את העובדים הבאים –

מנהל צוות בעל ניסיון של 5 שנים בניהול צוות עובדי אחזקה של אנשים במערכות ביוב בעל יכולת קריאת מפות ומיפויים.

צוות עבודה כולל: מנהל צוות ו- 2 עובדים לפחות בעלי ניסיון באחזקת מערכות ביוב וניקוז וחשמלאי ראשי וכן עובד בעל ניסיון בבקרים בעל ניסיון בתחנות שאיבה לביוב ממוחשבים.

הצוות הנ"ל הינו מינימאלי והקבלן חייב להעסיק אנשים וצוותים בהתאם לצורך. אין בקביעת המינימום כדי לשמש טענה לאי עמידה בדרישות העבודה ובלוח הזמנים המפורטים במסמכי החוזה. על הקבלן להציג תעודות הסמכה של מנהל הצוות או הוכחת כישורים. כל אנשי הצוות יהיו בעלי תעודת זהות ישראלית, כושר גופני גבוה וניסיון בעבודה מהסוג נשוא המכרז.

חתימת הקבלן: _____

אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, מתקנים, החומרים, והדברים האחרים הדרושים לביצוע היעיל של העבודה בקצב הדרוש ותפקוד תקין של התחנות, לרבות חלקי חילוף ומשאבות, כל הציוד הנדרש חדש ומקורי. וסוג הציוד יאושר ע"י רכז התשתיות

לקבלן אסור לחלוטין לפרק ציוד כלשהו מתחנת שאיבה אחת ולהעבירו לתחנה אחרת, למעט באישור מפורש בכתב של רכז התשתיות.

הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.

זמינות וכוננות

הקבלן יהיה אחראי על ההפעלה ואחזקת התחנות ותקינותם במשך תקופת החוזה, 24 שעות ביממה, שבעה ימים בשבוע ו- 365 ימים בשנה, כולל שבתות וחגים.

על הקבלן לספק את כל כוח האדם הנדרש לטיפול במספר תקלות ואירועים בו זמנית, בכל שעה ובכל עת, כולל שימוש ברכבי שטיפה בכמות הנדרשת.

על הקבלן לספק את כל החומרים, הצנרת והאביזרים הנדרשים, ואף להחזיק מלאי אביזרים מקוריים, צנרת וחומרים הדרושים לביצוע העבודות.

הקבלן יעמיד בכוננות במשך כל שעות היממה כוח אדם מספיק אשר יהיה ניתן להזעיקו באמצעות טלפון למקומות בהן מתרחשת תקלה.

על הקבלן להגיע למקום התקלה ולתקנה ע"פ המועדים הנקובים לעיל ובמפרט הטכני. הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת עבור קריאה בכל שעה שהיא. הקבלן יפעל לתיקון התקלה בזמן קצר ככל הניתן.

אי ביצוע העבודה כסדרה ואחריות לקנסות

פיגור ו/או אי ביצוע עבודות אחזקה יגרור קנסות מיידים מצד המועצה, כאשר ההחלטה אם היה פיגור ו/או אי ביצוע הינה של המועצה בלבד.

אי ביצוע מתמשך של עבודות האחזקה (אי ביצוע פעמיים ויותר מכך) הינה הפרה יסודית של חוזה זה.

המזמין לא יקבל כל טענה בדבר פיגור בביצוע העבודות לפי לוח הזמנים ולא ישלם תוספת עקב תנאי מזג אויר, תוואי קרקע, עבודה בלילה, עבודת ידיים, עבודה בתוואי קשה, בעיות לוגיסטיות ורכש, תיאומים וקבלת רשיונות והיתרים, חגים ומועדים לכל הדתות, סגר על איז"ש ו/או חבל עזה, מחסור בכלים, ציוד, חלקים, אביזרים וכו', בעיות עבירות בשטחים חקלאיים.

חתימת הקבלן: _____

היה וגורם כלשהו קנס את המועצה ו/או זימנה לעדות ו/או שימוע ו/או משפט, עקב כך שהקבלן לא מילא את הוראות החוזה על כל נספחיו, אזי כל האחריות לכך היא על הקבלן בלבד והקבלן ישפה את המועצה בגין כל נזק שייגרם לה, לרבות נזק תדמיתי, הוצאות ושכר טרחת עו"ד.

- אי הגעה לשטח תוך שעה 1000 שקל קנס.
- אי מענה בטלפון 500 שקל קנס לכל רבע שעה (נעצר לאחר שעתיים).
- אי טיפול בתקלה באותו יום 5000 שקל קנס לכל יום עקוב.
- אי טיפול בתחנה לפי המפרט 500 שקל קנס לכול הפערה.
- אי הגעה עם ציוד מתאים לעבודה 500 שקל לכלי.
- אי עמידה בבטיחות 1500 שקל קנס על כל ליקוי בטיחות.
- אי הגעה עם מערכת חמצן 5000 שקל קנס.
- אי הגעה עם בלונים לסגירת קווים 1500 קנס על כל קו.

ביצוע על ידי המועצה

כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לביצוע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח, או המועצה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה או לא היה זמין לקריאה, תהיה המועצה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

המועצה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 50% שייחשבו כהוצאות כלליות.

במקרה בו נמנע הקבלן מביצוע עבודה כמפורט לעיל, טרם תחילת ביצוע העבודות ע"י המועצה באמצעות אחר, תמסר הודעה בכתב לקבלן על כך ותינתן לו שהות בת 10 שעות לתקן את הליקוי בעצמו.

למרות האמור לעיל, מובהר בזאת כי במקרה של מפגע או עבודה אשר אינה סובלת דיחוי יהיה המזמין רשאי להתחיל או להשלים את ביצוע העבודה באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת באופן מיידי ולאחר מתן הודעה בכתב לקבלן, ללא צורך במתן שהות נוספת לקבלן להשלים/ לבצע את התיקון בעצמו.

קיצוז וקנסות

המועצה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי חוזה, לפי חוזה אחר או לפי דין, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ביצוע ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין. במקרה של אי ביצוע העבודות כמוסכם, כאמור לעיל, רשאית המועצה, נוסף על קיצוז הפיצוי המוסכם וביתר הוראות ההסכם גם לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המפקח בתקופה בה לא בוצעו העבודות כנדרש. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא ישא ריבית.

חתימת הקבלן: _____

שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה על פי החוזה ו/או על פי כל דין ואיננו מונע בעדה מלהוכיח כי נגרם לה נזק העולה על שיעור הפיצויים המוסכמים ובמקרה שכזה תהיה המועצה זכאית לפיצוי גבוה יותר מהפיצויים המוסכמים בשל הנזק שנגרם בשל האיחור. המועצה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

הפיצויים הנ"ל אינם כוללים את הוצאות המועצה אם יהיו, עבור ביצוע התיקונים והעבודות אותם היה הקבלן אמור לבצע, וכן נזקים שיגרמו כתוצאה מאיחור בביצוע העבודות ע"י המזמין.

סילוק יד הקבלן מאתר העבודה

המזמין יהיה רשאי לבטל את החוזה, לתפוס את אתרי העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את ביצוע העבודות בעצמו או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, והמתקנים, או בכל חלק מהם, שבאתר העבודה או למכור אותם או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:

כשהקבלן לא התחיל בביצוע העבודות או שהפסיק את ביצוען, ולא ציית תוך 7 ימים להוראות בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות או כשהסתלק מביצוע העבודות בכל דרך אחרת. מובהר בזאת כי כאשר מדובר במפגע או עבודה אשר אינה סובלת דיחוי יהיה המזמין רשאי להתחיל או להשלים את ביצוע העבודה באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת באופן מיידי ולאחר מתן הודעה בכתב לקבלן.

המועצה כמפעל חיוני

הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמועצה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים—

הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד. 1973- הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א. 1951- הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש).

הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה. אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז. 1967- ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה והוא ימשיך בביצוע העבודות זולת ככל שהרשויות המוסמכות אסרו זאת במפורש.

חתימת הקבלן: _____

נהלי הבטיחות בעבודה

נהלים כלליים לעבודה בחלל מוקף.
נוהל עבודה בחלל מוקף.
נוהל עבודה בשוחות בקרה.
הוראות בטיחות כלליות בעזרה ראשונה.
נהלים כלליים לעבודה בחלל מוקף הנהלים באים לפרט את אמצעי הבטיחות הכלליים לעובד בתוך החלל המוקף על מנת למנוע פגיעה בחיי אדם.

העבודה בתוך החלל המוקף מוגדרת בפקודת הבטיחות בעבודה "כמקום מוקף".
על הממונה לבצע השתלמות מיוחדת לכלל העובדים שיפעלו בחלל המוקף לפי כל ההוראות והנחיות הבטיחות המפורטים בחוברת זו.
הממונה ילמד את צוות העובדים את תוכניות החלל המוקף כולל מיקום פתחי התאים וכל פרט אשר יהיה לעזר בהכרת הסביבה.

הממונה יודא כי רק עובדים ותיקים בעבודות ביוב ובעלי כושר גופני טוב, אשר קיבלו הדרכה ותרגול בנושא העבודות בחלל מוקף יורשו לבצע עבודות בחלל מוקף. אין לבצע כל פעולה בתוך המקום מוקף בשעות הלילה. כל פעולה הדורשת כניסה של עובד לתוך מקום מוקף תבוצע ע"י צוות של 3 עובדים לפחות, אשר אחד מהם יכנס למקום המוקף ושני העובדים הנותרים יהיו בכוננות לחילוץ להגשת סיוע במקרה חירום, כולל מכשירי קשר והעמדת רכב חילוץ בסמוך למקום העבודה.

הכניסה למקום מוקף תהיה אך ורק לאחר מדידת ריכוז החמצן במקום וריכוזי גזים מסוכנים במקרה של הימצאות גזים מסוכנים יש להפעיל מתקן אוורור, עד קבלת אישור בגלאי הגזים על המצאות אוויר נקי. גלאי הגזים שבהם משתמשים חייב להיות מסוגל למדוד ריכוז גזים H_2S , LEL , O_2 (גזים רעילים שנוצרו עקב התפרקות תרכובות אורגניות H_2S), (גזים רעילים אנאורגניים וכן גזים דליקים שמקורם בדלקים או בממיסים אורגניים שנשטפו לביוב).

העבודה במקום מוקף מותרת רק כאשר ריכוז החמצן באוויר אינו נמוך מ- 19.5% אי המצאות H_2S בריכוז שמעל 5 ppm ואי המצאות גזים נפוצים בריכוז של תחום ההתפוצצות שלהם צפצוף רציף במכשיר מזהיר על קיום ריכוז נמוך של חמצן או המצאות גזים רעילים בתא. יש לצאת מיד החוצה.

נוהל עבודה בחלל מוקף

הוראות לממונה
לפני כניסת עובד למקום סגור לצורך ביצוע עבודתו, יפעל הממונה כדלהלן:
יעיין בהוראות הבטיחות הנוגעות לסוג העבודה אותה הוא מתכוון לבצע.
יתדרך את העובדים בחלל מוקף ובשוחות את הסיכונים הקיימים בעבודה בשוחה ואת הוראות הבטיחות הנוגעות לעבודה זו.
יבצע תאומים נדרשים מול הגורמים הנוגעים לעבודה.
יוציא הנחיות בטיחות ברורות לעובדים.
לא מצא הממונה הוראות בטיחות מתאימות, יפנה לקבלת הנחיות מהממונים עליו.
בעת מסירת הוראות הבטיחות יתייחס הממונה לנושאים הבאים:
מערכת האוורור תקינה ופועלת זמן מספיק לפני התחלת העבודה.

חתימת הקבלן: _____

ניקיון המקום הסגור מחומרים רעילים, נפיצים, דליקים, מכרסמים ומזיקים. רמת החמצן במקום הסגור מספיקה לנשימה סדירה (נבדק ואושר ע"י ממונה הבטיחות לפני כניסה למקום הסגור) יוודא שציוד המגן מתאים לביצוע העבודה, נמצא תקין ומוכר לעובדים. יוודא כי העובדים מתודרך בהוראות תפעול ובטיחות של יצרני הציוד בו ישתמשו במקום הסגור. יקבע ראש צוות לעבודה הנדרשת ויביא לידיעת העובדים בצוות. יתדרך את העובדים באם מצטרפים אליהם צוותים נוספים לביצוע עבודה. יעדכן את הצוות באם תידרש עזרה מגורם חיצוני. יוודא כי שני אנשי צוות יישארו מחוץ לתא, כולל מכשירי קשר ורכב חילוץ למקרה של קריאת מצוקה מן השוחה.

הוראות לעובד בחלל המוקף

עובד לא יכנס לחלל המוקף, אלא לאחר קבלת תדריך והנחיות בטיחות מהממונה, הכול לפי סוג העבודה הנדרשת. לא ייכנס אדם ל"מקום מוקף" לכל מטרה שהיא אלא אם נתמלאו הדרישות האלה: החלל אוורר משך זמן מספק לפני כניסת העובד ונבדקה רמת גזים שונים בתוכו. ננקטו כל האמצעים המעשיים לסלק אדים העלולים להיות שם ולמנוע חדירת אדים. החלל נבדק ונוקה המקום ממכרסמים וחרקים. טרם כניסתו למקום המוקף, יופעל מעקף למקום המוקף באופן זמני. העובד יבדוק את ציוד המגן, הכלים והציוד הדרושים לעבודתו במקום הסגור ויוודא תקינותם, לפני הכניסה אל המקום הסגור/שוחות, וישתמש בהם בהתאם להוראות. העובד הנכנס מצויד במכשיר נשימה מתאים. העובד הנכנס יהיה חגור חגורה שאליה מחובר לבטח חבל, שקצהו החופשי מוחזק בידי אדם בחוץ.

יוודא כי השימוש בתאורה תהיה על בסיס תאורת מתח נמוך מאוד 12-24V בלבד. העובד יתאם ויתרגל בטרם כניסתו, עם מי שיוצב לשמור עמו קשר, את הסימנים שיתנו האחד לשני לצורך שמירת קשר למילוט וחילוץ אם ידרשו.

העובד במקום סגור יפעל בזהירות ויבצע עבודתו תוך שמירת הוראות הבטיחות שניתנו לו. ארעה במקום הסגור תקלה שיש בה סיכון לעובד, ייצא העובד מהחלל המוקף ויודיע על כך לממונה.

הוראות לעובד המוצב מחוץ לחלל המוקף

מחוץ לחלל המוקף ימצאו לפחות שני עובדים המוכנים מיידית להגשת עזרה במקרה הצורך. יתאם ויתרגל עם העובד הנכנס בטרם כניסתו למקום סגור את הסימנים שיתנו האחד לשני לצורך שמירת קשר למילוט וחילוץ העובד במקום הסגור, אם ידרש. לא יעזוב, מכל סיבה שהיא, את מקומו ולא יפסיק הקשר עם העובד במקום הסגור, עד שיצא מתוכו העובד. במקרה שהעובד במקום הסגור איבד הכרתו, התעלף או נפגע או ביקש לחלצו, יפעל מיידית לחילוץ ולהגשת עזרה ראשונה ובהתאם לצורך יזעיק עזרה.

גמר עבודה

הממונה יוודא כי עובדיו במצב בריאותי תקין, כי הם שותים מים ושוטפים עצמם מלכלוך.

חתימת הקבלן: _____

הממונה יבדוק תקינות המערכת שבוצעה בה העבודה.

נוהל עבודה בשוחות בקרה

כללי נוהל זה בא לפרט את הבטיחות בעבודה בקווי ביוב ושוחות בקרה ומחייב כל העובדים המופעלים בעבודה זו. בנוסף להנחיות המופיעות בהמשך יש לפעול על פי הנחיות הבטיחות בעבודה בחללים מוקפים. הירידה לבור שוחה מוגדרת כעבודה ב"מקום מוקף" ועל כן יש לנהוג בהתאם להנחיות אלו. העובדים בשוחות בקרה יהיו בעלי כושר גופני מתאים ובמצב בריאותי תקין בעת ביצוע העבודה. העובדים יקבלו הדרכה מפורטת בנושא כללי בטיחות בעבודה ע"י הממונה.

בטיחות בעבודה

הכניסה והטיפול בשוחות בקרה ייעשו אך ורק לאחר קבלת אישור מהממונה תוך נקיטת אמצעי בטיחות. אין לבצע כל פעולה בתוך השוחות בשעות הלילה. כל פעולה הדורשת כניסה של עובד לתוך השוחה, תבוצע ע"י צוות של 3 עובדים לפחות, אשר אחד מהם יכנס לשוחה ושני העובדים הנותרים יהיו בכוננות לחילוץ להגשת סיוע במקרה חירום. הכניסה לשוחות תהיה אך ורק לאחר מדידת ריכוז החמצן במקום ואי הימצאות אדי גזים מסוכנים במקרה של הימצאות גזים מסוכנים יש להפעיל מתקן אוורור, עד קבלת אישור על המצאות אווריר נקי בגלאי הגזים.

הירידה לבור מותרת רק אם האדם מצויד במערכת נשימה סגורה, עצמאית, שאינה תלויה באוויר השורר בחלל הבור. יש לוודא כי העובדים לא נושאים חומרים דליקים כגון גפרורים, מצתים טלפונים ניידים וכולי. במהלך ביצוע עבודות כל שהן בתוך התא יש לדאוג לאבטחת שלומו ובריאותו של העובד. לשם כך יש לנקוט באמצעים כדלקמן:

ניתוק התא על ידי פקק, הטיית השפכים לתאים אחרים וריקון התא.

עריכת בדיקות סביבתיות בתוך התא כולל ניטור גזים.

ביצוע אוורור מאולץ של התא.

ניקוי התא-במהלך ביצוע העבודות בתוך התא, העובד הנכנס ישתמש בצידוד מגן אישי מתאים כולל רתמת גוף ויהיה קשור בכבל ביטחון אל חוץ לתא.

ציוד המגן הנדרש לעבודה בשוחות

גלאי גזים(בידי הממונה).

בגד" דייגים "לעובד היורד לשוחה.

כובע מגן לכל עובד.

כפפות עבודה (כפפות לחום, לעבודה בפח, לעבודה בביוב).

מגפיים או נעלי בטיחות מתאימות.

שכמיות זוהרות. מני"ס עם לחץ חיובי כאשר מיכל האוויר ימצא מחוץ לשוחה ויחובר עם צינור לחץ למסכת ראש של העובד הנמצא בתוך השוחה.

2 מני"פ מושלמים 2 + גלילי אוויר דחוס נוספים כרזרבה.

רתמת גוף (המחוברת לחבל המוחזק ע"י אחד העובדים) במצב פעולה מיידי.

חבל הרמה 20 מטר בקוטר 18 מ"מ.

תלת רגל המצוידת בבולם לנפילה פתאומית על מנת לאפשר כניסה לתוך השוחות.

ציוד מגן בטיחותי נוסף :
מסכות ריתוך וחיתוך לעובד בריתוך בהתאם לעבודה.
סינרים לריתוך לכל העובדים.
משקפי מגן/מגן פנים בהתאם לסוג העבודה.
מגיני אוזניים/אטמי אוזניים בהתאם לסוג העבודה.
מגיני ברכיים בהתאם לסוג העבודה.
מסכות פנים - לאבק, גזים, אדים בעלי מסנן חד פעמי לכל העובדים.
כלי עבודה מוגני התפוצצות.
כבל מאריך מוגן התפוצצות. סולם כפול עץ בגובה 5 מ' ציוד עזרה ראשונה
עפ"י הדרישות המופיעות במפרט.

תאור העבודה

א) פעולות התחזוקה השבועיות תבוצענה אחת לשבוע, ותכלולנה, בין השאר, את העבודות כדלקמן:

בדיקת תקינות גדר.
שערים נעולים וננעלים כנדרש.
ניקיון חצר תחנת השאיבה, לרבות ניקוש עשביה בשטחו הפנימי של האתר.
שטיפת תעלות כניסה לבור הרטוב.
סגרים לפתוח עד הסוף ולסגור עד הסוף וגירוז.
ביצוע שטיפה הפוכה לצנרת המשאבות. להחזיר שפכים לבור הכניסה, דרך בירוז המשאבות.
בדיקת צנרת ואביזרי צנרת, וידוא שאין נזילות.
בדיקת משחררי אויר כולל ברז שחרור.
בדיקת מדי לחץ ואל חוזרים.
בדיקת מגוב מכני חשמלי (במידה וקיים).
בדיקה ויזואלית של לוחות החשמל.
בדיקת תקינות נוריות ארונות החשמל כולל שאיבת הלוח.
תקינות תקשורת למרכז הבקרה.
בדיקת תקינות פעולת המשאבות.
רישום מוני מים, חשמל וביוב. בתיק מיתקן.
בדיקת עגורנים ומערכות הינע כולל גירוז.
בדיקת מפסקי זרימה.
בדיקת מד מפלס ומצופי הפיקוד של המשאבות.
בדיקת מערכת ההתרעות של התחנה.
בדיקת תקינות סולמות, מעקות ומדרגות.
בדיקת משאבות:
גירוז ושימון מגוב מכאני וגבבה. תיבדק פעולתם התקינה של המצופים/מדי מפלס אולטרה-סוניים או אחר במסגרת פעולה זו ינוקו ויטופלו באופן מלא ומושלם. חיזוק כל הברגים והחיבורים, ידיות המתנע, מגעי המפסקים ובידוד השנאים.
בדיקת כיוון יתרת הזרם במתנעים. זמזום המתנע, מגעי המפסקים ובידוד השנאים.
בדיקת "מגר" לבדיקת הבידוד
רישום עומסים וצריכות חשמל.
בדיקת תקינות אביזרי הצנרת כמפורט בהמשך.

בדיקת מנומטרים:

ניקוי צנרת ומסכים.
בדיקת תקינות המונומטר.
בדיקת תקינות ברז ההרכבה.

בדיקת שסתום אל חוזר:

לבדוק בזמן שהדגל סגור שהשסתום אינו מעביר שפכים חזרה.
במידה ויש רעש לא שגרתי בסגירת השסתום לפתוח ולנקות.

בדיקת אוגנים ודרסרים:

אטימות האוגנים והדרסרים
במידה ויש נזילות החלפת גומיות

בדיקת לוח חשמל:

בדיקת לוח חשמל.
בדיקת לוח בקרה.
בדיקת מערכות חשמל בחדר מכוונות.
בדיקת תאורה.
בדיקות התראות לבקרים:
התראה למצוף גלישה.
התראת מצוף מחסור בשפכים בבור.

בקרה ומכשור:

ניקיון כל המסכים.
ניקיון צגים.

ב) פעולות התחזוקה החודשיות תבוצענה אחת לחודש, ותכלולנה בין השאר ובנוסף לפעולות השבועיות, את העבודות כדלקמן:

משאבות:

סגירת ברגים ובדיקת האטם המכני מפני נזילות.
גירוז משאבות במידת הצורך.

שסתום אל חוזר:

גירוז ציר הדגל, וחיזוק בורג הדגל.
תקינות המיקרוסוויץ' להתראה.

אוגנים ודרסרים:

אטימות האוגנים והדרסרים
מעבר וחיזוק ברגים במידה ויש נזילות החלפת גומיות

לוח חשמל:

בדיקת מצב המגעיים וניקויים.
ביצוע ניקוי כללי של הלוח כולל שאיבה.
בדיקה ויזואלית של האבזרים, תיקון או החלפה.
חיזוק ברגים והאומים של המהדקים והמגענים.
בדיקת הארקה. בדיקת איטום מובילים של חוטי חשמל ולוחות חשמל מפני נזקים של זוחלים ומכרסמים.

חתימת הקבלן: _____

בקרה ומכשור: בדיקת כבלים וקונטקטורים.

ג) פעולות התחזוקה השנתיות תבוצענה אחת לשנה, ותכלולנה בין השאר, בנוסף לפעולות השבועיות והחודשיות, את העבודות כדלקמן:

משאבות:

צביעת משאבות.

צביעת תושבות.

בדיקת דרג ג' ע"י גורם מוסמך (ספק או איש מקצוע)

שסתום אל חוזר: צבע.

כללי:

ריסוס וביעור עשביה בתחום האתר ועד לרצועה של 1 מ' בהיקפה החיצוני של גדר האתר, לרבות ריסוס. ריסוס והדברה כנגד מזיקים וחרקים בתחום אתר המשאבות.
עבודות צביעה - חידוש צבע בכל המיתקן כולל עגורנים, משאבות, צנרת, אביזרים, ובכל התמיכות והתושבות הנמצאים במיתקן העשויים מברזל או עשויים מפלסטיק ונמצאים בחצר התחנה.
גירוז שימון צירים בכל המכסים, פתחים, דלתות, בכל התחנה.
סתימת פתחים מיותרים בחצר ו/או בגדר או בארון החשמל.
בדיקת נעילת ארונות החשמל ומנעולים בכל התחנה.

המועצה האזורית שער הנגב

חתימת הקבלן: _____

נספח "ב"

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור	
שם: מועצה אזורית שער הנגב ו/או /או החברה לפיתוח שער הנגב בע"מ ו/או מוסדות החינוך של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או מדינת ישראל – משרד החינוך	שם		☑ מזמין שירותים	
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.			
מען	מען			

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורות הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף
					מטבע	סכום	
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח							יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
ביטוח אש מורחב		ביט					309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 - כיסוי בגין נזקי טבע 314 - כיסוי גניבה פריצה ושיד 316 - כיסוי רעידת אדמה 328 - ראשוניות
ביטוח אובדן תוצאתי		ביט					309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 - כיסוי בגין נזקי טבע 316 - כיסוי רעידת אדמה 328 - ראשוניות
צד שלישי		ביט			₪	4,000,000	302 - אחריות צולבת. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 315 - כיסוי לתביעות מל"ל. 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 328 - ראשוניות. 329 - רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
אחריות מעבידים		ביט			₪		309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 319 - מבוטח נוסף היה וייחשב כמעביד של מי מעובדי המבוטח. 328 - ראשוניות.
אחריות מקצועית					₪	1,000,000	301 - אובדן מסמכים 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 325 - מרמה ואי יושר עובדים 327 - עיכוב/שיהוי עקב מקרה הביטוח 328 - ראשוניות 332 - תקופת הגילוי 6 חודשים

חתימת הקבלן: _____

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):
029 - התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה 088 - שירותי תחזוקה ותפעול
ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

חתימת הקבלן: _____