



## אחלקת רכש

3/12/2021

**הנדון: מכרז פומבי 22/21 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, מסירה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגית PV - פרוטוקול סיור מציעים מיום 2/1/2022**

### משתתפים -

נציגי המועצה: מיכאל גוטסמן, מנכ"ל החברה לפיתוח שער הנגב;  
צאלה עוזי, מנהלת מח' רכש;  
שי זנדגרטרן, יועץ המכרז;  
אילן מינס, מנהל אחזקה;  
יעקב דדון, "שער הנגב חשמל בע"מ";  
אייבי חגיבי, חבר ועד אגודה שיתופית חקלאית יכיני.

נציגי מציעים: דלית מרגי, "נקסטקום";  
אלי פלדמן, "אלקטרה";  
גיא שחר, "סולאר פאואר";  
ליאור מזרחי, "גרינקו אנרגי";  
אבי אטדגי, "חברה לפיתוח הר חברון".

### פרוטוקול -

**מיכאל:** שלום לכולם, שמי מיכאל, מנכ"ל החברה לפיתוח. התכנסנו לסיור קבלנים בנושא מכרז של הקמת והפעלת מתקני ייצור חשמל פוטו-וולטאי, בשבעה אתרים בתחומי המועצה. נקיים סיור בכל אחד מהם. שי, יועץ האנרגיה מלווה אותנו וייתן את המענה המקצועי.

### חניית מועצה:

**שי:** מדובר על קירוי החנייה במתקנים. האסבסט יוסר כמובן, מדובר על כ-46KW מצד ה-DC, רשום במסמכי המכרז. הוזמנה מכסה של 100KW.

**יעקב:** צריך להביא חיבור חדש של כ-80A. אין תשתיות, אין חיבור קיים. אנו אחראים על הסדרת התשתיות פה.

**מיכאל:** בהמשך יהיו עמדות טעינה, המכרז הוא בעיקר על מערכות.

**שאלה:** האם יש היתרים של חב' חשמל?

**שי:** מדובר פה על מחלק חשמל. השטח הוא כ-400 מ"ר.

### מבנה המועצה:

**יעקב:** פה מוכן 200A, הלוח פה למטה ליד מבנה המועצה.

**שי:** תצ"א של הגג נמצאת במסמכי המכרז, מדובר על כ-460 מ"ר.

**שאלה:** מי אחראי לפינוי הגג ממזגנים ואנטנות?



## אחלקת רכש

**מיכאל:** הקבלן. מופיע במסמכי המכרז.

**יעקב:** יש לשים לב כאשר הגנרטור מופעל, המערכת הסולארית אמורה להתנתק, זהו חלק מהתכנון המפורט. בנוסף, אין הפרדה בלוח, בין שדה חיוני ללא חיוני. לשני המבנים, זה לא אותו מונה.

**בית הספר התיכון:**

**מיכאל:** אנו נמצאים במגרש הכדורסל, יש לנו זכיין לקירוי המגרש, אך ישנו עיכוב בשל עליית מחירים, ויכול להיות שנצא למכרז חדש, קחו זאת בחשבון. השטח הוא כ-1700 מ"ר, הוזמנה מכסה ל-200KW.

**שי:** אני רוצה להבהיר - כל תשתיות ה-AC הם באחריות הקבלן למעט התשתיות של חניית המועצה.

**אילן:** חדר החשמל נמצא בגב המגרש בסמוך מאוד.

**שאלה:** מה גודל המפסק?

**שי:** כ-1000A. אילן, תשלח למיכאל תוכניות של חדר החשמל, חתך ואורך הכבל המזין.

**מכללת ספיר:**

**מיכאל:** זהו מבנה מס' 6, מדובר על כ-100KW. המבנה שייך למכללה, אבל המונה של המועצה. העבודות מסתיימות כאן, ניתן יהיה להתקין מערכות עוד כחודש או חודשיים. מדובר על גג בטון. שטח הגג כ-700 מ"ר.

**יכני מעון ובית הקשיש:**

**שי:** זהו מבנה המעון, הוזמנה מכסה ל-43KW מצד ה-AC, נושא הגיזום באחריות הקבלנים לאחר קבלת אישורים מהמועצה. מדובר על גג בטון. זהו מבנה בית הקשיש, בו מדובר על 17AC. גודל ארון מעון: 63A, גודל ארון בית הקשיש: 25A. זה יספיק למערכות.

**אייבי:** נדרש סולם חיצוני, לוח בית קשיש, אצלם ואשלח למיכאל.

**מתנ"ס ארנון באיבים:**

**מיכאל:** מדובר על גג בטון, הוזמנה מכסה ל-60KW מצד ה-AC, נדרש סולם 4 מ'. בוצע פרויקט איטום לא מזמן, במידה וידרשו איטומים נוספים, הם יהיו באחריות הקבלן. כמו כן, יש מזגנים ואנטנה שעל הקבלן לפנות.

**מיכאל:** תודה לכולם, הסתיים הסיור.

**צאלה:** נא שימו לב ללוח הזמנים של המכרז, כגון: מועדי הגשת שאלות הבהרה והגשת ההצעות. **חובה** לצרף מסמך זה חתום ע"י המציע, למסמכי הגשת ההצעה.

**רשמה:** צאלה עוזי

חתימת המציע