



3 אוקטובר, 2021

מכרז 11/2021 לאספקת שירותי אבטחה - פרוטוקול סיור קבלנים מיום 30.9.2021

משתתפים מטעם המכללה :

מר לירון בילדר – קב"ט קרית החינוך
גב' אסתי דיין-מנדלאווי, עו"ד – רכזת מכרזים והתקשרויות

משתתפים מטעם המועצה :

מר יעקב בניטה – קב"ט מוס"ח, מועצה אזורית שער הנגב
מר איתן כהן – ס. גזבר, מועצה אזורית שער הנגב

קבלנים :

1. מיקוד אבטחה – דודו ואלכס
2. שמירה ובטחון בע"מ – דון

דגשים שהועברו למשתתפים ע"י רכזת המכרזים :

1. ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהיה במקביל בשלושה חוזים נפרדים: האחד עם המועצה, השני עם המכללה האקדמית והשלישי עם מכללת הנגב. השירותים יינתנו בקרית החינוך שער הנגב וגם באזורים נוספים לדוגמא: כפר הסטודנטים איבים, קיבוצים בתחומי המועצה ומתחם משרדי המועצה.
2. השירותים הנדרשים יבוצעו על ידי 16 מאבטחים סה"כ. היקף הימים והמשמרות מפורטים בטבלה בנספח א' לכתב ההוראות.
3. אספקת שירותי האבטחה תבוצע על בסיס קבלני. הקבלן יציע מחיר לשעת עבודה שיכלול את כל הדרוש לאספקת השירותים בהתאם לפרמטרים הנדרשים כמפורט בכתב ההצעה. הצעת מחיר שלא תכלול את מלוא עלויות ההעסקה בצירוף עלויות נוספות ורווח – תיפסל.
4. החוזה הינו לתקופה קצובה, החל מיום **21.11.21 בשעה 7:00** (ולא ב- 22.11 כפי שצוין בטעות במסמכי המכרז) וסיומה ביום 30.11.2022. למכללה ולמועצה קיימות 4 אופציות להארכה, 12 חודשים בכל פעם.
5. כל שאלת הבהרה, לגבי כל נושא במסמכי המכרז, יש להגיש בכתב בקובץ וורד.
6. על כל מציע החובה לוודא עמידה בתנאי הסף המפורטים בסעיף 4 לכתב ההוראות ולצרף את כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף.
7. על המציע לחתום על כל עמוד ממסמכי המכרז ולצרף אישור עו"ד/רו"ח בדבר זהות מורשי החתימה.
8. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית מקור לפי התנאים המפורטים בסעיף 9 לכתב ההוראות.
9. ההצעה תוגש בשתי מעטפות: מעטפה אחת שתכיל את מסמכי המכרז והמסמכים שיש לצרף ובתוכה מעטפה פנימית. במעטפה הפנימית יש לצרף את ההצעה הכספית.

10. הגשת המעטפות לתיבת המכרזים במכללה בניין 5 חדר 5301 (ולא לתיבת מכרזים במועצה).
11. אופן בחירת ההצעות: בשלב הראשון בחינת כשרות ההצעות ועמידתן בתנאי הסף. בשלב השני ועדה מקצועית תבחן את פרמט האיכות (לפי הקריטריונים שפורטו בסעיף 14 לכתב ההוראות). לפרמטר זה יינתנו סה"כ 30 נקודות כאשר דרישת המינימום היא 20 נקודות. בשלב השלישי ייפתחו מעטפות המחיר. ההצעה הזולה ביותר תקבל את מלוא הניקוד (70) ויתר ההצעות יקבלו ניקוד יחסי. השקלול של שני הפרמטרים יחד יבוצע ע"י ועדת המכרזים.
12. התמורה תהא לפי השעות בפועל. תנאי התשלום יהיו שוטף+32.
13. תעריף השכר לשעת עבודה לעובד לא יפחת מ-31.30 ₪. אחראי משמרת יקבל תוספת של 1.10 ₪ לשעה.
14. הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע השירותים עובדים ישראלים בלבד.
15. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא, עם כל בדיקה שתערוך המזמינה, בעצמה ו/או באמצעות רו"ח/בודק שכר מוסמך מטעמה בעניין שמירת זכויות העובדים.
16. לתשומת לב המשתתפים, ככל שהקבלן יפר את ההתחייבויות שלו בהסכם, המכללה תהא רשאית לחייב אותו בפיצויים מוסכמים (ראו סעיף 13.3 לחוזה).
17. לצורך קבלת שיפוי בגין "מענק מצוינות" שישולם לעובדים, על הקבלן יהיה להמציא אישור רו"ח על תשלום בפועל.
18. לתשומת ליבכם, בימים הקרובים תפורסם הבהרה לגבי שירותי מוקד הבקרה האלקטרוני - נוסח כתב ההצעה ישונה בהתאם.
19. **להלן לוחות הזמנים המעודכנים במכרז זה:**

12:00	04.10.2021	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
12:00	12.10.2021	המועד האחרון לפרסום תשובות הבהרה
12:00	18.10.2021	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
-	19.12.2021	מועד תוקף הערבות להצעה

דגשים שהועברו למשתתפים ע"י קב"ט קריית החינוך :

1. קמפוס קריית החינוך הוא ייחודי ויש בו אוכלוסיות מגוונות: מילדים בכיתות א' ועד קשישים שמגיעים למרכז יחדיו. מדובר בקמפוס פעיל עם מגוון גורמים שנמצאים בו כמו בתי ספר של המועצה, מרכז לשירות פסיכולוגי, מרכז הידרותרפי ועוד. הקמפוס מאובטח 24/7. מעל 2,000 תלמידים מגיעים ללמוד בבתי הספר. מעבר לכך יש במכללה כ-7,000 סטודנטים ובנוסף סגל מנהלי וסגל אקדמי.
 2. אנחנו לא גוף מונחה משטרה (למעט באבטחה של בתי הספר והגנים של המועצה).
 3. הדרישה היא להציב בקמפוס בכל יום שני מנהלי משמרת: אחד במשמרת בוקר ושני למשמרת צהריים. במהלך הלילה יוצבו 2 מאבטחים: אחד בשער ואחד סייר (רגלי).
 4. מנהל המשמרת יקבל הנחיות מקב"ט קריית החינוך וכן מהמפקח של חב' האבטחה.
 5. שירותים נוספים:
- א. בקמפוס יש כרגע שלושה אתרי בנייה פעילים. כל אתר בנייה שבו מועסקים עובדים פלשתינאיים, מחויב להציב מאבטח. האבטחה מתבצעת בכפוף לחתימה על הסכם בין קבלן הבינוי לבין קבלן האבטחה (בתעריף שעתי זהה לתעריף שמשולם ע"י המכללה). כיום מוצבים בקריית החינוך 3 מאבטחים נוספים בגלל אתרי הבנייה.

ב. המכללה מקיימת מעת לעת כנסים/פסטיבלים ואירועים נוספים ולשם כך מזמינה שירותי אבטחה נוספים מקבלן האבטחה.

6. כל מאבטח יחויב לעבור ראיון אצל הקב"ט ולקבל אישורו.
7. החברה מתחייבת למנות מפקח שיהיה איש הקשר המרכזי והישיר מול הקב"ט. המפקח מטעם חב' האבטחה יהיה מחויב להכיר היטב את הקמפוס ואת הדינמיות שיש בו. הוא לא צריך להיות נוכח במכללה, אבל מחויב להיות זמין כל העת, כולל בשעות לילה, שבתות וחגים. חשוב שהמפקח יהיה בעל ניסיון בתחום ובעל כישורים מתאימים לניהול כ"א בהיקפים שדרשנו.
8. המפרט הטכני מצורף כנספח א' לחוזה – יש לקרוא אותו בעיון רב.
9. שנה"ל נפתחת ב- 10.10 ולאור הנחיות התו הירוק החדש אנחנו נידרש לתגבר את מערך המאבטחים ב- 6 מאבטחים נוספים. לא ידוע למשך כמה זמן יידרש התגבור הנ"ל אך רצוי לקחת זאת בחשבון. העבודה בקמפוס היא דינמית, ייתכנו גם מצבים בהם נידרש לצמצם את מערך האבטחה.
10. הקבלן יידרש לספק למאבטחים את כל העוזרים והציוד כפי שקבוע במפרט, לרבות רכב חשמלי.
11. הקמפוס גדול ומורכב, לעיתים נוכחים בקמפוס 10,000 איש ביום. גם המיקום של הקמפוס מצוי באזור גריש - יש איומי חדירה, איומי קסאמים ולכן ההכשרה של המאבטחים צריכה להיות בהתאם.

דגשים שהועברו למשתתפים ע"י קב"ט מוס"ח :

1. כ-2,600 תלמידים לומדים בקמפוס.
2. בתי הספר מגודרים בתוך שטח קמפוס קרית החינוך. לבתי הספר נדרשים סה"כ 4 מאבטחים.
3. גני הילדים נמצאים בקיבוצים הסמוכים ולשם נדרשים סה"כ 6 מאבטחים.
4. שעות פעילות : בבתי ספר- עד 15:30 ובגני ילדים עד 13:30.
5. כל עמדת שמירה בגנים כוללת חיבור לחשמל ומזגן.
6. מאבטחים במוס"ח משתמשים במערכת דיווח okay2go.
7. יתכן ובמקרים מסוימים תידרש נוכחות של מאבטחים בשעות פעילות נוספות בגנים/בבתי הספר תוספת זו תוזמן מראש ע"י קב"ט מוס"ח.
8. חשוב מאוד שהמפקח יהיה מסור, זמין, יעבוד איתנו בשיתוף פעולה ויתן מענה ראוי ומהיר גם למועצה ולמכללה וגם למאבטחים בשטח.

שאלות שנשאלו במהלך הסיור וייענו במסגרת הליך ההבהרות :

1. מהו היקף השירות הנדרש באירועים/פסטיבלים ?
2. האם הקבלן יידרש לתת שירותי אבטחת טיולים ?
3. האם המאבטחים הם קבועים ?

חובה לחתום על פרוטוקול זה ולצרפו למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,
המכללה האקדמית ספיר, ע"ר
מכללת הנגב ע"ש פנחס ספיר, ע"ר
המועצה האזורית שער הנגב