<u>חוזה</u>

שנערך ונחתם בשער הנגב ביום _____

בין: **מועצה אזורית שער הנגב**
ד.נ. חוף אשקלון 79200
(להלן יחד ולחוד - "**המועצה**") <u>מצד אחד</u>

לבין: _____
ת.ז./ח.פ._____
מ-_____
(להלן - "**הקבלן**") <u>מצד שני</u>

הואיל והמועצה פרסמה במכרז פומבי מס' 2026 / 43 לייצור אספקה והתקנה של ריהוט פנים לאצטדיון אתלטיקה בקריית החינוך במועצה (להלן - "**העבודות**"), בתנאים המפורטים בחוזה זה ובנספחיו, לרבות התנאים הכלליים המצורפים אליו, ובשאר מסמכי המכרז;

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז והמועצה החליטה לקבל את הצעתו, הכל בכפוף למותנה בחוזה זה להלן;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

(1) המבוא לחוזה זה והנספחים לחוזה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו והם בבחינת תנאיו. להסרת ספק מובהר, שחוזה זה ישמש גם כחוזה מחייב, בכל עבודה שתופנה לקבלן במכרז זה, ולפיכך יש לקרוא את הוראותיו בהתאם לעניין, ובשינויים המחויבים מכך.

(2) כותרות הסעיפים מיועדות אך ורק לנוחיות ההתמצאות ולא ישמשו לפרשנותו של החוזה. המזמין יכונה להלן בחוזה ובתנאים הכלליים להלן בכינוי "המועצה", לצרכי נוחות בלבד.

(3) מסמכי המכרז, והמסמכים שלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה, בהליך בחירת קבלן, ובביצוע עבודות מסוימות על ידו בפועל (להלן - "**החוזה**"):

א. חוזה זה, ומסמך תנאים כללים לחוזה לביצוע עבודות על ידי קבלן;
ב. מפרט מיוחד, אופני מדידה מיוחדים וכתבי כמויות;
ג. מערכת התוכניות;
ד. פרוטוקול סיור קבלנים;
ה. כל מסמך ו/או נספח נוסף שהוזכר באחד או יותר מהמסמכים ונספחים האמורים וכל נספח נוסף אחר, שצורף לחוזה;

(4) <u>**תיאור כללי של העבודות, המידות והכמויות**</u>: העבודות שיוצאו לביצוע בפועל, מפורטות בתוכניות, במפרטים הטכניים, באומדן ובכתבי הכמויות המצורפים לחוזה זה. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות שיצורף לחוזה זה ביחס לעבודה ספציפית (להלן - "**כתב הכמויות**") אינן אלא אומדן בלבד של כמויות העבודות.

הכמויות שיבוצעו למעשה לפי החוזה תקבענה על ידי המנהל או מי שהורשה על ידו לצורך כך, בהתאם לשיטה המפורשת בחוזה, במפרט הטכני ובכתב הכמויות.

(5) **<u>תקופת החוזה</u>**: החוזה הינו לתקופה קצובה, שתחילתה תוך 7 (שבעה) ימים מהודעה על הזוכים במכרז, וסיומה בתום תקופת בדק בת **<u>6</u>** חודשים, שתחל במועד הפקת תעודת השלמה, בסיום תקופת ביצוע העבודות (להלן - "**תקופת הבדק**") ובתקופת אחריות בת **<u>24</u>** חודשים שתחל מסיום תקופת הבדק (להלן - "**תקופת האחריות**")(להלן יחד - "**תקופת החוזה**").

(6) **<u>תקופת ביצוע העבודות</u>**: הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע העבודות לא יאוחר תוך **<u>60</u>** (שישים) ימים קלנדאריים, שמניינם יתחיל בתוך **<u>7</u>** (שבעה) ימים מהמועד בו יימסר לקבלן צו להתחלת ביצוע העבודות. **בחתימתו על חוזה זה הקבלן מצהיר ומאשר שידוע וברור לו, שקיימת <u>חשיבות עליונה</u> <u>בעמידה בלוח הזמנים</u> לביצוע העבודות, וכי הפרתה של התחייבות זו תחשב להפרה יסודית של החוזה על ידו**.

(7) **<u>שכר החוזה</u>**: תמורת העבודות שתשולם לקבלן, תיקבע לפי מדידת כמויות או פריטים הנקובים במחירון, בהפחתת ההנחה שהציע בסעיף 10 לכתב הצעתו, להוציא כל סכום שיופחת מהסכום האמור בהתאם להוראות החוזה, לנספח "ב" לחוזה, והכל אלא אם הוסכם במפורש אחרת במסמכי החוזה.

(8) **<u>מחירים קבועים</u>**:

8.1 המחירים ו/או התמורה לא יהיו צמודים למדד או למטבע כלשהו.

8.2 המחירים יהיו **<u>מחירים כוללים, קבועים וסופיים</u>** שלא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות עקב שינויים כלשהם במדד כלשהו ו/או בשער החליפין של מטבעות כלשהן ו/או במחירי עבודה ו/או חומרים כלשהם.

8.3 התמורה עבור ביצוע עבודות שאינן מפורטות בכתב הכמויות, תקבע לפי ניתוח מחירים מפורט שיגיש הקבלן, הנשען בראש ובראשונה על אפיון ותמחור עבודות דומות בכתב הכמויות, שיאושר על ידי המנהל בכתב. יחד עם זאת, מובהר בזאת שאין המועצה מתחייבת להזמין מהקבלן ביצוע עבודות שאינן מפורטות בכתב הכמויות.

(9) **<u>תנאי תשלום</u>**:

9.1 בכפוף להוראות נספח "ב" לחוזה, כל חשבון יוגש למנהל כשהוא ערוך בהתאם להוראות החוזה ומצורפים אליו כל המסמכים הנקובים בו. חשבון לא ייחשב כמוגש, אלא אם הוגש בהתאם להוראות סעיף זה. בכפוף להגשת חשבונות הקבלן בהתאם להוראות החוזה, המנהל יבדוק כל חשבון ויאשרו, עם או בלי שינויים לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, וזאת לא יאוחר מאשר תוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד הגשתו. בהינתן תקופת העבודות הקצרה, בחוזה זה <u>לא</u> ישולמו חשבונות ביניים, אלא חשבון סופי <u>בלבד</u>.

9.2 בכפוף לקבלת אישור גזבר המועצה לכל חשבון שאושר כאמור, חשבונות עבור עבודות שאינן מתוקצבות ע"י גורם ממשלתי חיצוני, ישולמו לכל היותר תוך 45 ימים קלנדאריים מתום החודש שבמהלכו הוגש כל חשבון (שוטף+45).

9.3 חשבונות בגין עבודות המתוקצבות ע"י גורם מממן חיצוני, ישולמו תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלתם בפועל בחשבון המועצה של כספי מימון העבודות נשוא החשבונות המאושרים מהגורם המתקצב/המממן, ובכל מקרה לא יאוחר מהקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז - 2017.

(10) **<u>הערבות לביצוע החוזה</u>**: ככלל, הערבות לביצוע החוזה תהיה תואמת בתנאיה ובתקופת תוקפה את הוראות סעיף 12.1 לתנאים הכללים, וסכומה יהיה **25,000** (עשרים וחמישה אלף) ₪ .

(11) **<u>הערבות לתקופת הבדק</u>**: הערבות לתקופת הבדק תהיה תואמת בתנאיה ובתקופת תוקפה את הוראות סעיף 12.2 לתנאים הכלליים וסכומה יהיה **12,500** (שנים עשר וחמש מאות אלף) ₪, בתנאי הצמדה כמפורט בסעיף הנ"ל.

(12) **<u>הפיצוי המוסכם, הקבוע והמוערך מראש</u>** בגין כל יום קלנדארי של איחור בהשלמת העבודות, הינו בסכום של **1,000 (אלף)** ₪ לכל יום של איחור בהשלמת העבודות. סכום זה צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים של החודש שבמהלכו חל המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז נשוא חוזה זה. הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות הרישא לסעיף זה לעיל, והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן, לרבות סבירות סכום הפיצוי המוסכם, הקבוע והמוערך מראש הנקוב שם.

(13) ההוראות למשתתפים במכרז נשוא חוזה זה, כתב ההצעה, התנאים הכלליים, המפרטים הטכניים, התוכניות, כתב הכמויות, אומדן המתכנן, המפרט הכללי וכן הנספחים האחרים המצורפים לחוזה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו. במקרה של סתירה בעניינים משפטיים/כספיים בין ההוראות למשתתפם במכרז, כתב ההצעה, חוזה זה או התנאים הכלליים המצורפים אליו, לבין הוראות איזה מהמסמכים האחרים - יגברו הראשונים.

(14) שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של המועצה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות המועצה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המועצה.

(15) הסכמה מצד המועצה לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. כל שינוי בחוזה זה, כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם המועצה לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו בכתב ומראש ונחתמו כדין על ידי המועצה.

(16) סמכות השיפוט בכל תביעה הנובעת ו/או קשורה בחוזה זה, לרבות בפרשנותו, יישומו, אכיפתו ו/או הפרתו, מסורה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים בת"א. על אף האמור בראשית סעיף זה לעיל, למועצה בלבד נתונה הזכות להגיש תביעה כאמור גם לבית המשפט המוסמך במחוז הדרום.

(17) הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות חוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.

(18) הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין במבוא, תראינה כאילו הגיעו לנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתן למשלוח בדואר. הודעה אשר שודרה בצורה תקינה בדוא"ל במהלך יום עבודה - ונתקבל על כך אישור טלפוני - תחשב כאילו הגיעה לתעודתה במועד שידורה.

<u>נספחים -</u>

תנאים כללים לחוזה לביצוע עבודות על ידי קבלן;

<u>נספח א'</u> - כתב כמויות מתומחר (נספח א' לכתב ההוראות במכרז);

<u>נספח ב'</u> - מפרט טכני מיוחד; מערכת תכניות;

<u>נספח ג'</u> - צו תחילת עבודות;

<u>נספח ד'</u> - נספח תעודת השלמה;

<u>נספח ה'</u> - הצהרה על העדר תביעות;

<u>נספח ו'</u> - אישור קיום ביטוחים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____
המועצה	**הקבלן**

חתימת הקבלן: _____

תנאים כלליים

1. הקבלן מצהיר שברורים וידועים לו כל תנאי החוזה, וכי הוא בדק והבין את התנאים לפיהם יצטרך לבצע את העבודות, קיבל מהמועצה לשביעות רצונו כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע התחייבויותיו וכן יודע, בחן ובדק את כל הגורמים המשפיעים על ביצוע התחייבויותיו והוצאותיו הכרוכות בכך. הקבלן לא יהיה רשאי לבסס תביעות כספיות או אחרות כלשהן עקב אי ידיעת או הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים בביצוע התחייבויותיו ו/או הנובעים מכך.

2. הקבלן מתחייב בזה:

2.1 לבצע את העבודות, לרבות הייצור, ההובלה, וההרכבה, ולקיים כל יתר התחייבויותיו שבחוזה ובנספחיו במומחיות, ברמה מקצועית גבוהה, במיומנות, בדייקנות, ביעילות ובקצב נאות להשלמתן במועד, הכל לשביעות רצונה המלאה של המועצה ובהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת.

2.2 לספק פריטי ריהוט/ציוד מחומרים כמפורט במפרט הטכני, בכתב הכמויות וברשימות הריהוט, ממין משובח המיוצרים בעבודה מקצועית ברמה גבוהה, ולהרכיבם במקום המיועד להם בעבודה מקצועית ברמה כאמור. כל החומרים שקיים לגביהם תקן ישראלי, ישאו תו תקן כאמור.

2.3 למלא אחר כל הוראה של המועצה, בין שמפורטת בחוזה ובין אם לאו.

2.4 להשיג בעוד מועד ועל חשבונו את כל הרישיונות, ההיתרים, האישורים ופוליסות הביטוח הדרושים לפי כל דין.

2.5 לספק, להתקין ולהחזיק על חשבונו אמצעי זהירות ובטיחות לביטחון המתקנים והמערכות הקשורים בביצוע העבודות, לביטחונם ונוחיותם של הציבור, עובדיו וכל צד שלישי ולמניעת פגיעה ברכושם, בכל מקום ובכל עת שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש לכך על ידי המועצה או על פי דין.

2.6 לספק על חשבונו את כל כח האדם הדרוש לביצוע העבודות, כולל השגחה עליהם, אמצעי תחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

2.7 להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, בעלי כישורים ורישיונות מתאימים, לשלם להם, על חשבונו, שכר עבודה ותשלומים סוציאליים אחרים המגיעים להם לפי כל דין, הסכם, מנהג או נוהג, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים על פי דין ולהעבירם לתעודתם במועד.

2.8 לספק על חשבונו את כל הציוד, הכלים, המכשירים, הרכב ואמצעים אחרים הדרושים לביצוע העבודות כשהם חדשים, מתאימים לתקנים המחייבים ולהוראות המפרטים הטכניים ותקינים.

2.9 להיות אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים שהשתמש בהם בביצוע העבודות אף אם עמדו בבדיקות מכון התקנים ואושרו על ידי המועצה. המועצה תהיה רשאית לפסול בכל עת חומרים, ציוד ו/או התקנה שלדעתה אינם בטיב ו/או באיכות מתאימים ו/או אינם מתאימים מכל סיבה אחרת והקבלן מתחייב להחליפם על חשבונו והוצאותיו לשביעות רצונה של המועצה ותוך מועד שיבטיח את השלמת ביצוע העבודות במועד.

2.10 להתחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע לכך בחוזה, לבצען ברציפות, להשלימן עד למועד שנקבע בחוזה ולמסור אותן למועצה מיד עם השלמתן. לענין חוזה זה, "**השלמת העבודות**" פירושה: השלמת כל העבודות בהתאם להוראות החוזה לשביעות רצונה המלאה של המועצה, כששטח ביצוע העבודות מסודר ונקי.

2.11 מבלי לגרוע מהוראות ס"ק 2.9 לעיל, לתקן על חשבונו הוא לשביעות רצונה המלאה של המועצה, באמצעות ציודו וחומרים שיירכשו על חשבונו, כל קלקול או פגם שיתגלו בעבודות תוך תקופת הבדק ושנגרמו לדעת המפקח כתוצאה מעבודה לקויה ו/או שימוש בחומרים ו/או בציוד פגומים ו/או בלתי מתאימים. אם הקלקול או הפגם הנזכרים בס"ק זה אינם ניתנים לתיקון לדעת המפקח, ישלם הקבלן למועצה פיצויים בסכום שייקבע ע"י המפקח. ערבות הבדק תהווה בטוחה להתחייבות זו, בהתאם להוראות החוזה. לענין חוזה זה, "***תקופת הבדק***" פירושה: 6 (שישה) חודשים או תקופה אחרת, אם נקבעה במסמכי החוזה, שמניינה יתחיל ממועד השלמת העבודות.

2.12 מבלי לגרוע מהוראות ס"ק 2.9 לעיל, הקבלן מתחייב לתקן, על חשבונו ועל אחריותו, את כל הפגמים, הליקויים והתקלות שיתגלו או שייווצרו בעבודות ו/או בציוד במהלך תקופת האחריות - בהתאם ובכפוף להוראות להלן:

(א) יובהר לעניין זה כי אחריות הקבלן הינה אחריות לעבודות ולציוד שסיפק, על כל רכיביהם ומערכותיהם. האחריות תכלול את שילוב כל רכיבי הציוד לכדי יחידה הפועלת באופן רציף ותקין, העונה על תנאי חוזה זה ומסמכיו.

(ב) אחריות הקבלן אינה כוללת את המקרים הבאים:

(1) תקלות הנובעות מפרטי ציוד ו/או מערכות <u>שהיו קיימים באולפן ולא סופקו ע"י הקבלן</u>, אשר הושמשו לייעודם, הורכבו בהתאם למפרט הטכני, ונמסרו למכללה כשהם תקינים ועובדים.

(2) תקלות הנובעות משינויים שהוכנסו בציוד על ידי המועצה ו/או מי מטעמה ללא אישור בכתב מנציג הקבלן.

(3) תקלה ו/או נזק שנגרמו מנזקים חיצוניים (כגון שריפה, פיצוץ, חבלה, פגיעה בזדון על ידי אדם או גוף חיצוני, תאונה, כשל באספקת החשמל, פגיעות ברק או מתח גבוה).

"***תקופת האחריות***" פירושה: 24 (עשרים וארבעה) חודשים או תקופה אחרת, אם נקבעה במסמכי החוזה, שמניינה יתחיל ממועד סיום תקופת הבדק.

3. מוסכם בזה כדלקמן:

3.1 המועצה תהיה רשאית להשגיח על מהלך ביצוע העבודות ולבדוק טיבן וטיב הציוד והחומרים בהם משתמש הקבלן ואם הוא מפרש כהלכה את החוזה ואת המפרט.

3.2 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה - כוחה של האחרונה עדיף.

3.3 בנוסף לאמור לעיל ולכל סמכות שניתנה לו בחוזה, יכריע המפקח בלעדית וסופית בכל שאלה לגבי אופן ביצוע העבודות, טיבן ומועדיהן, איכות וסוג הציוד והחומרים שהקבלן ישתמש בהם ובכל שאלה אחרת הכרוכה בביצוע התחייבויות הקבלן עפ"י החוזה. שום דבר האמור בחוזה ושום מעשה או מחדל מצד המפקח לא יפטרו את הקבלן מאחריותו לקיום התחייבויותיו שבחוזה.

4. התמורה הסופית שתשולם לקבלן עבור ביצוע התחייבויותיו תקבע על יסוד מכפלות המחירים הקבועים בחוזה בכמויות שבוצעו למעשה ונמדדו על ידי המפקח או אושרו על ידו, בהוספת או בהפחתת ערכו של כל שינוי עליו תורה המועצה ובהתחשב באמור להלן בסעיף 7 לתנאים אלה (להלן - "**התמורה**").

5. מוסכם בזה כדלקמן:

5.1 התמורה תהווה תמורה מלאה וכוללת עבור קיום כל התחייבויותיו של הקבלן, לרבות עבור רווח הקבלן ועבור כל ההוצאות שעמד בהן בקשר עם ביצוע התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות מכל סוג, תשלומי חובה מכל סוג למעט מע"מ, בין שהקבלן חזה אותן מראש ובין אם לא.

5.2 מחירי העבודות הכלולים בחוזה לא יהיו צמודים למדד או למטבע כלשהו.

5.3 התעכב ביצועו של תשלום כלשהו מהמועצה לקבלן כתוצאה מאי קיום תנאי מוקדם לביצוע התשלום שמחובת הקבלן היה לקיימו, לא יהיה הקבלן זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית או לפיצוי אחר כלשהו בגין תקופת העיכוב.

5.4 לכל תשלום שבו חייבת המועצה עפ"י החוזה יתווסף מע"מ בשיעור שיחול בעת התשלום בפועל, וזאת כנגד ובתנאי מוקדם להמצאת חשבונית מס כדין ע"י הקבלן למועצה.

5.5 כל דבר שהקבלן חייב בביצועו עפ"י החוזה ייעשה על חשבונו של הקבלן אלא אם נקבע בחוזה במפורש אחרת.

6. הגשת חשבון סופי:

6.1 במועד השלמת ביצוען של העבודות, כולן ללא יוצא מהכלל ובמלואן, ולא יאוחר מ-30 (שלושים) יום ממועד השלמת העבודות ואישור המפקח על השלמתן, יגיש הקבלן חשבון סופי של התמורה המגיעה לו על-פי החוזה בצירוף כל המסמכים הדרושים לכך.

התמורה תקבע סופית על ידי המפקח ותשולם במועדים הקבועים בסעיף 9 לחוזה, בניכוי כל סכום המגיע למועצה מהקבלן לפי החוזה.

6.2 חשבון סופי ייחשב כי הוגש רק אם הקבלן המציא למועצה חשבון סופי, ניתוח מחירים לעבודות חריגות (כולל מסמכים לביסוס הניתוח), דפי כמויות לכל סעיפי החשבון וכל יתר המסמכים המפורטים במפרט הטכני המצורף לחוזה זה, בצרוף אסמכתאות, הסברים, הבהרות ונתונים מכל סוג שיידרשו על ידי המפקח, ערבות בנקאית לתקופת הבדק והצהרה של הקבלן על העדר תביעות נוספות.

7. שינויים:

7.1 המועצה תהיה רשאית להורות בכל עת שתמצא לנכון על כל שינוי שהוא לגבי העבודות וכל חלק מהן, לרבות הגדלת או הקטנת כמותן ו/או היקפן, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיה של המועצה.

7.2 ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם להוראה לשינויים ייקבע ע"י המפקח תוך התחשבות במחיר יחידה דומה הנקוב בכתב הכמויות ובאומדן; ורק אם לא תימצא חלופה זהה/דומה במהותה במסמכי המכרז, יבוצע ניתוח מחירים על בסיס ממוצע של 3 הצעות מחיר לביצוע השינוי הנדרש.

7.3 היה הקבלן סבור שהוראת השינויים מחייבת אורכה להשלמת העבודות, יגיש בכתב למפקח בקשה לקבלתה תוך 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד קבלת הוראות השינויים. לא הגיש הקבלן בקשה כאמור, יהיה מנוע מלטעון כי הוראת השינויים מצריכה אורכה. היה המפקח סבור, לפי שיקול דעתו, שיש ליתן אורכה, יודיע בכתב לקבלן על הארכה שקבע להשלמת העבודות והמועד להשלמת העבודות יוארך בהתאם. הקבלן לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית או לפיצוי אחר כלשהו בגין הארכת המועד להשלמת העבודות כאמור.

8. הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה ומתחייב לפצותה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למועצה ו/או לעובדיה ו/או לכל צד שלישי, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע התחייבויותיו - לרבות בתקופת הבדק - או בקשר אליהן על ידי הקבלן, על ידי עובדיו ועל ידי כל מי שנתון למרותו ו/או פועל בשמו ו/או מטעמו של הקבלן.

9. ביטוח:

9.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט להלן ובנספח אישור על קיום ביטוחים המצ"ב לחוזה זה ומסומן **נספח "ב"**, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**אישור על קיום ביטוחים**"). עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן בלבד.

9.2 הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הנדרשים בחוזה זה הנם מזעריים. על הקבלן יהיה להסדיר ביטוח כפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו ולמועצה.

חתימת הקבלן: _____

9.3 בכל ביטוח שיערוך הקבלן ואשר קשור לנשוא חוזה זה, ירשם סעיף בדבר וויתור על תחלוף כלפי המועצה והבאים מטעמה.

9.4 בכל ביטוח שיערוך הקבלן ואשר קשור לנשוא חוזה זה, יירשם סעיף לפיו כל סעיף המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה, ולגבי המועצה , הביטוח על-פי הביטוח של הקבלן הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המועצה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המועצה, מבלי שתהיה למבטח זכות תביעה ממבטחי המועצה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981.

9.5 14 ימים לפני כניסת חוזה זה לתוקף, ימסור הקבלן למועצה את האישור על קיום ביטוחים, בנוסח **נספח ו'** המצורף למסמכי ההסכם, כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הרשומים בו.

9.6 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, ימציא הקבלן למועצה את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחיו ובר תוקף לתקופת ביטח נוספת.

9.7 הקבלן מתחייב להסדיר ביטוח אחריות מוצר גם לאחר תום תקופת החוזה ולהחזיקו בתוקף כל עוד קיימת לו חבות על פי החוק .

9.8 היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.

9.9 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן יכלל בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, 30 יום מראש.

9.10 הקבלן מתחייב לערוך על חשבונו ביטוח רכב חובה וביטוח רכב צד שלישי בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 750,000 ₪ למקרה, לכלל כלי הרכב המשמשים אותו לצורך ביצוע השירותים. למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" לעניין נספח זה כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

9.11 הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח.

9.12 לבקשת המועצה יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

חתימת הקבלן: _____

9.13 אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת הקבלן ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והמועצה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור הקבלן, והקבלן מוותר בזה על כל טענה נגד המועצה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

9.14 האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת פעילות של הקבלן על פי חוזה זה. המועצה תהיה זכאית למנוע מן הקבלן את פעילותו במקרה שהאישור על קיום ביטוחים כאמור לא הומצא לה לפי המועד שצוין לעיל ללא כל שינוי בתוכנו.

9.15 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור על קיום ביטוחים כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי חוזה זה או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים או הפסדים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי המועצה כאמור לעיל, אין בו כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

9.16 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבדוק את האישור על קיום ביטוחים אך לא תהיה חייבת לעשות כך.

9.17 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע החוזה עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.

9.18 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות.

9.19 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות.

9.20 הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה כנגד המועצה או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים הנ"ל או ביטוחים אחרים, והוא פוטר בזאת את המועצה מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון.

9.21 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו או זכויות המועצה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי, ולא תהיינה לו תביעות או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המועצה, והוא יהא מנועה מלהעלות כל טענה כאמור כלפי המועצה.

9.22 לא עמד הקבלן בהתחייבויות לפי המפורט לעיל במלואם או בחלקם, תהיה המועצה זכאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים או חלק מהם וככל שתוכל לעשות זאת, במקומו של הקבלן ועל חשבונו ולשלם במקומו כל סכום שהוא, וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בהסדרת הביטוח כאמור, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד

אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומו של הקבלן תחול גם במקרה של ביטול הביטוח במהלך תקופת החוזה .

9.23 תיקן הקבלן בעצמו ועל חשבונו את הנזק בשלמותו, לשביעות רצון המפקח והאחרון אישר בכתב את ביצוע התיקון, יהיה הקבלן בלבד זכאי לתבוע את כספי הביטוח המגיעים, אולם בכל מקרה לא תישא המועצה בכל השתתפות עצמית שתהיה, אשר תחול בלעדית על הקבלן, בין אם תיקן את הנזק בעצמו ובין אם על ידי אחרים או שבוצע התיקון על ידי המועצה.

9.24 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. במידה ויידרש, הקבלן מתחייב להמציא למועצה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

9.25 הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח) , תהווה הפרה של תנאי מהותי בחוזה.

10. מבלי לפגוע בזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה אחרים או נוספים עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין, אם לא ישלים הקבלן את העבודות תוך פרק הזמן שנקבע בחוזה, מתחייב הקבלן לשלם למועצה, מיד עם דרישתה הראשונה, פיצויים מוסכמים וקבועים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק, את הסכום הנקוב בסעיף 8 לחוזה בגין כל יום של איחור בהשלמת העבודות.

11. מוסכם בזה כדלקמן:

11.1 מוסכם בזה שבכל אחד מהמקרים דלהלן תהיה המועצה רשאית, לאחר מתן הודעה בכתב ומראש של 3 (שלושה) ימים, לתפוס את מקום ביצוע העבודות ולסלק ידו של הקבלן מביצוע העבודות:

(א) אם יינתן כנגד הקבלן צו פשיטת רגל ו/או צו פרוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או ימנו לקבלן נאמן זמני בפש"ר ו/או מפרק זמני ו/או כונס נכסים זמני, או תבוצע כנגד הקבלן פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו הדרושים ו/או הקשורים לביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה, והצו או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 (שבעה) ימים ממועד ביצועם.

(ב) אם ימצא שהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודות ללא הסכמת המועצה מראש ובכתב.

(ג) כשהמפקח סבור שקצב ביצוע העבודות איטי מדי כדי להבטיח את השלמתן במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתן והקבלן לא ציית תוך 7 (שבעה) ימים להוראה בכתב מהמפקח לנקוט באמצעים המפורטים בהוראה להבטחת השלמת העבודות במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתן.

(ד) כשהקבלן הפר הוראה כלשהי מהוראות החוזה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנדרש לכך על ידי המפקח או תוך מועד אחר שקבע המפקח או חזר על אותה הפרה.

(ה) כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודות או כשהוא מפסיק את מהלך ביצוען ואינו מציית תוך 7 (שבעה) ימים להוראה בכתב מהמפקח להתחילן או להמשיכן או כשהסתלק הקבלן מביצוען בכל דרך אחרת, בין באופן זמני ובין לחלוטין.

(ו) כשיש בידי המפקח הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה ו/או אינו מסוגל לקיים את התחייבויותיו לפיו.

(ז) כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן, או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

(ח) כשהקבלן נפטר (חו"ח).

11.2 סילקה ידו של הקבלן בהתאם לס"ק 11.1 לעיל, תהיה המועצה רשאית לבצע את העבודות, כולן או מקצתן, בעצמה או באמצעות אחרים ולהשתמש לשם כך בכל הציוד והחומרים שבמקום ביצוען. כל הוצאה, נזק ו/או אבדן שייגרמו למועצה מסילוק ידו של הקבלן - ותעודה חתומה בידי המפקח תהווה ראיה מכרעת לכך - ייזקפו לחובת הקבלן והוא מתחייב לשלמם למועצה מייד עם דרישה הראשונה.

11.3 משעת סילוק ידו של הקבלן מביצוע העבודות לא תהיה המועצה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר עם חוזה זה עד למועד סיום תקופת הבדק לאחר השלמת העבודות, עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המפקח הוצאות השלמת העבודות וביצוען וכן דמי הנזק, ההפסדים וההוצאות שנגרמו למועצה מחמת הדחיה במועד השלמת העבודות, נזקים, הפסדים והוצאות אחרות שנגרמו למועצה וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם לפי החוזה.

11.4 היה וסכום הוצאות השלמת העבודות, הנזקים, ההוצאות, ההפסדים והפיצויים שאושרו על ידי המפקח בתעודה כאמור, עולה על הסכום המגיע לקבלן בעבור ביצוע העבודות בפועל, יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם והמועצה תהיה זכאית לגבותו מכל סכום המגיע ממנה לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

11.5 היה ונותרה יתרת זכות לקבלן בהתאם לאמור בס"ק 11.3 לעיל, לא תישא יתרה זו ריבית ו/או הפרשי הצמדה כלשהם והקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי אחר כלשהו בגין עיכוב ביצוע התשלום עד למועד הקבוע בס"ק 11.3 לעיל.

11.6 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע ו/או לפגוע בכל סעד אחר המוקנה למועצה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין.

12. ערבויות:

12.1 להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן עפ"י החוזה, ימציא הקבלן במועד חתימת החוזה ערבות בנקאית ללא תנאי; בנוסח הנהוג בבנקים המסחריים בישראל; בסכום של **25,000** (עשרים וחמישה אלף) ₪; לא צמוד; ותוקפה למשך תקופת ביצוע העבודות עד להשלמתן+60 (שישים) יום. הערבות, כאמור ברישת סעיף זה לעיל, תשמש גם להבטחת השבה למועצה של כל תשלום יתר ששילמה המועצה לקבלן וכן ערובה לכל תשלום אחר שבו חייב הקבלן למועצה על פי החוזה. הערבות החוזית תוחזר לקבלן בכפוף להפקדת הפקת תעודת השלמה לעבודות, למסירת ערבות בדק, ולחתימה על כתב היעדר תביעות.

12.2 להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן עפ"י החוזה בתקופת הבדק, ביחד עם החשבון הסופי ולא יאוחר מאשר 14 (ארבעה עשר) יום לפני תום תוקפה של הערבות הנזכרת בס"ק 12.1 לעיל, ימציא הקבלן למועצה ערבות בנקאית ללא תנאי; במפרט הנקוב בס' 12.1; בסכום של **12,500** (שנים עשר וחמש מאות אלף) ₪; ותוקפה למשך תקופת הבדק+30 (שלושים) יום.

12.3 המצאת הערבויות הינה תנאי מוקדם לביצוע תשלום כל סכום שאותו חייבת המועצה לקבלן מהמועד שבו היה עליו להמציא את הערבות ואילך. הקבלן לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או לכל פיצוי אחר על כל סכום שעוכב על ידי המועצה בהתאם להוראות סעיף זה.

12.4 הפר הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי החוזה ו/או התקיים תנאי המזכה את המועצה בקבלת כספים כלשהם מהקבלן עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין והקבלן לא שילם את הסכום מייד עם דרישה הראשונה, תהיה המועצה רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה את המועצה להנחת דעתה וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכום הערבות לא יספיק לכיסוי הנזקים, האובדן, ההפסד, הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו למועצה. מוסכם בזה כי הקבלן לא יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות כאמור.

12.5 הופעלה ערבות כלשהי או חלק ממנה, יהיה על הקבלן לחדשה בהיקפה המלא ולמסרה למועצה לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת ההודעה על הפעלת הערבות. לא קיים הקבלן חובתו כאמור תוך פרק הזמן הנקוב לעיל, יחולו הוראות ס"ק 12.4 לעיל.

12.6 לא סיים הקבלן התחייבות כלשהי אשר להבטחת ביצועה נתן למועצה ערבות כלשהי עפ"י הוראות מסמכי החוזה וזאת עד 30 (שלושים) יום לפני תום תוקף אותה ערבות, לא יאוחר מאשר תוך 15 (חמישה עשר) יום מהמועד האמור יחדש הקבלן את אותה הערבה בהיקפה המלא עד למועד הצפוי להשלמת ביצועה של אותה התחייבות + 30 (שלושים) יום. לא קיים הקבלן חובתו כאמור תוך הזמן הנקוב לעיל, יחולו הוראות ס"ק 12.4 לעיל, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למועצה עפ"י מסמכי החוזה ו/או עפ"י דין, ובכלל זה מימוש אותה ערבות.

12.7 הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת הערבויות וקיום יתר התחייבויותיו שבסעיף זה.

חתימת הקבלן: _____

13. הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש ; ואולם, העסקת עובדים אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוען של העבודות או חלק מהן לאחר. הסכמת המועצה כאמור לעיל אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם.

14. חוק חוזה קבלנות, התשל"ד-1974, לא יחול על היחסים שבין הצדדים ועל חוזה זה. כן לא תהיה לקבלן זכות עכבון כלשהי על מקום ביצוע העבודות ו/או על העבודות עצמן.

15. הקבלן מצהיר כי הוא מבצע את העבודות ואת יתר התחייבויותיו שבחוזה זה כקבלן עצמאי ולא יהיו כל יחסי עובד ומעביד שוררים בין המועצה לבינו ו/או בין המועצה לבין מי מהמועסקים על ידי הקבלן בביצוע התחייבויותיו שבחוזה. הקבלן מתחייב לשפות את המועצה ו/או לפצותה, מיד עם דרישה הראשונה, בכל סכום שיהיה על המועצה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה וכל ההוצאות בהן תישא המועצה בקשר לתביעה כזו, ושיסודם נעוץ בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה.

16. הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק, במישרין או בעקיפין, בכל צורה ואופן שהם, עובדים פלסטינאים תושבי יו"ר וחבל עזה לצורך ביצוע העובדות, כולן או מקצתן. העסקת עובדים זרים תהיה בהתאם ובכפוף להוראות כל דין.

17. מבלי לפגוע בזכויותיה של המועצה לכל סעד עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין, תהיה המועצה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים אשר יגיעו ממנה ו/או מאחרים לקבלן, כל סכום כסף לכיסוי כל אשר יגיע למועצה מהקבלן, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי ו/או בכל דרך אחרת.

18. אירועים כלשהם אשר יתרחשו באזור עוטף עזה, לרבות באזור המועצה, ו/או ביהודה, שומרון וחבל עזה או בחלק ממקומות אלו, לרבות אירועים רפואיים, נפילת טילים ו/או פגזים באזור עוטף עזה בכלל ובאזור קמפוס המועצה בפרט ו/או הטלת עוצר ו/או סגר ו/או הגבלת התנועה בשטחים אלה, כולם או מקצתם, ו/או שביתות ו/או השבתות בשטחים אלה, כולם או מקצתם, ו/או אירועים אחרים כלשהם שיתרחשו באזורים אלה או במקצתם, לרבות התקוממות, לא יהיה בהם כדי לזכות את המציע שהצעתו תתקבל ע"י המועצה בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כח עליון" לכל דבר וענין הקשור בחוזה זה ו/או בביצוע העבודות.

19. שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של המועצה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כויתור או כפוגעים בזכויות המועצה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המועצה.

20. בחוזה זה, "***המועצה***" - פירושו : מנכ"ל המועצה לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו ; "***המפקח***" - פירושו : המפקח מטעם המועצה על ביצוע העבודות, לרבות מי שמונה על ידו או במקומו ; "***הקבלן***" - לרבות נציגיו של הקבלן, יורשיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודות.

21. הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות החוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.

חתימת הקבלן : _____

22. הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין במבוא, תראינה כאילו הגיעו לנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתן למשלוח בדואר. הודעה אשר שודרה בצורה תקינה בפקסימיליה/דואר אלקטרוני - ונתקבל על כך אישור טלפוני - תחשב כאילו הגיעה לתעודתה ביום העסקים הראשון שלאחר יום השידור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____
המועצה	**הקבלן**

נספח "א"

כתב כמויות מתומחר (נספח א' לכתב ההוראות במכרז)

מצורף בנפרד

חתימת הקבלן: _____

נספח ״ב״

מפרט טכני מיוחד, ומערכת תכניות

מצורף בנפרד

נספח ״ג״

צו תחילת עבודות

תאריך: _____

לכבוד

_____ (״הקבלן״)

א.נ.,

1. נמסר לכם בזה צו התחלת עבודה לביצוע עבודות ב_____, המצוי ב_____ בשער הנגב (״הצו״).

2. צו זה מתייחס לכל התנאים, ההתניות וההתחייבויות, הקבועים במסמכי מכרז מס׳ _____, ובחוזה מיום: _____ על נספחיו (״החוזה״).

3. תמורת העבודות לפי החוזה נקצבה לסך של - _____ (כולל מע״מ).

4. לוח זמנים הינו כקבוע בחוזה.

תאריך התחלת העבודה: _____
תאריך סיום העבודה: _____
הממונה מטעם המועצה: _____

.

5. עליך לקבל תדרוך בטיחותי ובטחוני לפני הכניסה לאתר.

6. תחילת העבודות מותנית בהשלמת דרישת ביטוח ומסירת ערבות חוזית.

בכבוד רב,

המועצה האזורית שער הנגב

_____
שם וחתימת הקבלן

חתימת הקבלן: _____

נספח "ד"

נספח תעודת השלמה

(אישור על ביצוע התיקונים שנדרשו מהקבלן)

הנדון: **2026 / 43 לייצור אספקה והתקנה של ריהוט פנים לאצטדיון אתלטיקה בקריית החינוך**

אנו החתומים מטה מאשרים שהקבלן _____ ביצע לשביעות רצוננו את כל התיקונים שנדרשו במסירה מתאריך _____.

להסרת ספק מובהר בזה כדלקמן:

1. אין באמור לעיל כדי להעיד על כך או לאשר שהקבלן עמד בלוח הזמנים לביצוע התחייבויותיו בהתאם לחוזה.

2. אין באמור לעיל משום ויתור על זכות כלשהי המוקנית למועצה בחוזה ו/או על-פי דין.

תאריך: _____

_____	_____	_____	_____
חתימת הקבלן	חתימת המפקח	חתימת המועצה/חל"פ	חתימת המתכנן

חתימת הקבלן: _____

נספח "ה"

הצהרה על העדר תביעות

לכבוד
המועצה האזורית שער הנגב
ד.נ. חוף אשקלון 78100

א.נ.,

הנדון: **2026 / 43 לייצור אספקה והתקנה של ריהוט פנים לאצטדיון אתלטיקה בקריית החינוך**

אנו החי"מ, _____, מס' ת"ז/תאגיד _____, מצהירים ומאשרים בחתימתנו מטה, שהחשבון שהוגש על ידינו הנושא תאריך _____ ואושר סופית על ידי המפקח, המתכנן (במסגרת הפיקוח העליון), המנהל וגזבר המועצה בגבולות סכום סופי וכולל בסך של _____ (במילים: _____) ₪ , מוסכם עלינו, לרבות הסכום הסופי והכולל הנקוב לעיל, כחשבון סופי המחייב אותנו לכל דבר ועניין.

אנו מצהירים ומאשרים בחתימתנו מטה, שבכפוף לתשלום יתרת הכספים המגיעים לנו, אם מגיעים, מהסכום הנקוב לעיל, אין ולא תהיינה לנו תביעות כספיות ו/או תביעות אחרות כלשהן בקשר לחוזה שבנדון, לרבות ביחס לסכום הסופי והכולל הנקוב לעיל שאושר לנו.

אנו מתחייבים לקיים את התחייבויותינו שבחוזה בקשר לתקופת האחריות/הבדק לעבודות שביצענו עבורכם מכוח החוזה הנזכר בנדון, תקופה שתחילתה בתאריך _____.

בכבוד רב,

_____ _____
שם מלא של הקבלן חתימה וחותמת של הקבלן

חתימת הקבלן: _____

נספח ״ו״

אישור קיום ביטוחים	**תאריך הנפקת האישור:**

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי	**גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור**	**המבוטח**	**אופי העסקה והעיסוק המבוטח**	**מעמד מבקש האישור***
שם **מועצה אזורית שער הנגב**	שם **תאגידים עירוניים ו/או חברות קשורות**	שם	אופי העסקה: ☐נדל״ן ☒שירותים ☒אספקת מוצרים ☒אחר: **מכרז פומבי לייצור, אספקה והתקנה של ריהוט פנים לאצטדיון אתלטיקה בקריית החינוך במועצה אזורית שער הנגב**	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☒מזמין שירותים ☒מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז./ח.פ. **500216375**		ת.ז./ח.פ.		
מען **ת.ד. חוף אשקלון 78100**		מען		

כיסויים

סוג הביטוח	**מספר הפוליסה**	**נוסח ומהדורת הפוליסה**	**תאריך תחילה**	**תאריך סיום**	**גבול האחריות/ סכום ביטוח**			**כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים**
					למקרה	**לתקופה**	**מטבע**	
רכוש		ביט					₪	**309 313 314 316 328**
צד ג׳		ביט			2,000,000	2,000,000	₪	**302 304 307 309 312 315 321 322 328 329 343**
אחריות מעבידים		ביט			6,000,000	20,000,000	₪	**309 319 328 350**
חבות מוצר		ביט			1,000,000	1,000,000	₪	**302 309 328 332 (12 חודשים) 347**

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג׳ כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)*:

061 עבודות עץ, 062 עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

חתימת הקבלן: _____