פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות מס' 15-2026
לפי נוהל התקשרויות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים
<u>שהתקיימה ביום 26.10.2026</u>

לפי חוזרי מנכ"ל 8/2016 ו-5/2017 (- "**חוזר המנכ"ל**) ונוהל התקשרויות של המועצה (- "**הנוהל**")

<u>משתתפים</u>: אורי פינטו, מנכ"ל המועצה - יו"ר הועדה
אלעד שניר, גזבר המועצה - חבר הועדה
עו"ד רמה לשם, יועמ"ש למועצה - חברת הועדה
בוריס נמירובסקי, מהנדס המועצה - חבר הועדה

<u>על סדר היום</u>: בחינת התקשרות המועצה, בהתאם לנוהל התקשרות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז, שפורסם בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016 ו-5/2017 (להלן - "**הנוהל**"), לצורך: **שירותי תכנון מפורט לצורך שיפוץ ושדרוג בית העם ביכיני**

<u>דיון והחלטות</u>:
חומר רקע לדיון נשלח למשתתפים לפני הישיבה.

1. <u>שירותי תכנון מפורט לצורך שיפוץ ושדרוג בית העם ביכיני</u>

1.1 **הרקע לדיון**:

בוריס הציג את הרקע:

(א) המועצה עומדת לבצע עבודות לשיפוץ ושדרוג בית העם ביכיני ("**הפרויקט**"), ונדרשת לצורך כך לשירותי תכנון מפורט ("**השירותים**"), כולל העסקת צוות היועצים ע"י המתכנן ("בטריה"). תכנון ראשוני בוצע בעבר ע"י א.ב. מתכננים בע"מ אולם הפרויקט לא התקדם, וכעת יש צורך בתכנון מפורט.

(ב) נעשתה פניה לקבלת הצעות ל-5 אדריכלים הרשומים במאגר הרלוונטי של המועצה, שנתוניהם נמצאו מתאימים לביצוע שירותים מסוג זה. בתשובה התקבלה הצעה אחת. שני משרדים הודיעו שאינם מעוניינים להגיש הצעה ושניים אחרים התעלמו מהפניה.

(ג) מחלקת תכנון והנדסה ממליצה לקבל את הצעתה של: **א.ב. מתכננים בע"מ**, בסך 288,290 ₪ בתוספת מע"מ. יש יתרון בכך שמי שביצע את התכנון הראשוני יבצע גם את התכנון המפורט.

1.2 **חוות דעת יועמ"ש המועצה**:

(א) שווי ההתקשרות, בסך 288,290 ₪ לפני מע"מ, הינו בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו במכרז סגור, שהינו הליך הדומה במהותו להליך הצעות המחיר שבוצע.

מועצה אזורית שער הנגב ד.נ. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEGEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON
טל': Tel:972-8-6806205 | פקס: Fax 972-8-6806220 | דוא"ל: Email: adasa@sng.org.il | אתר: Web: www.sng.org.il

(ב) בוצעה פניה לקבלת הצעות ל-5 יועצים הרשומים במאגר המועצה, והתקבלה הצעה אחת. בהתחשב בכך ש-א.ב. מתכננים בע"מ ביצעה את התכנון הראשוני לצורך הפרויקט, ספק האם במכרז פומבי, שאין חובה לקיים בהתחשב בסכום ההתקשרות, היתה מתקבלת תוצאה טובה יותר בתום ההליך.

1.3 **חוות דעת הועדה**:

הועדה סבורה שבנסיבות הענין אין הצדקה להעדיף ביצוע ההתקשרות בדרך של מכרז פומבי, ומוצדק וסביר לבצעה ללא מכרז, וזאת מהטעמים הבאים:

(א) ההתקשרות היא בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו במכרז סגור.

(ב) במסגרת הליך הפניה לקבלת הצעות בוצעה פניה ל-5 יועצים הרשומים במאגר המועצה, והתקבלה הצעה אחת מאת המשרד שביצע את התכנון הראשוני לפרויקט. ספק האם במכרז פומבי היו מתקבלות הצעות טובות יותר.

(ג) הליך הזמנת ההצעות התנהל בהתאם לנוהל.

1.4 **החלטה**:

הועדה מאשרת פה אחד את התקשרות המועצה עם: **א.ב. מתכננים בע"מ**.

2. <u>כללי</u>

2.1 הודעה לזוכה תימסר ע"י מחלקת תכנון והנדסה.

2.2 ייחתם עם הזוכה חוזה בנוסח שיאושר ע"י יועמ"ש המועצה.

2.3 החלטת הוועדה בדבר זהות הזוכה תפורסם באתר האינטרנט של המועצה בתוך 15 ימי עבודה ממועד קבלתה, ולא ייחתם עם הזוכה חוזה לפני פרסום כאמור.

אורי פינטו מנכ"ל המועצה	**אלעד שניר** גזבר המועצה	**רמה לשם, עו"ד** יועמ"ש למועצה	**בוריס נמירובסקי** מהנדס המועצה

מועצה אזורית שער הנגב ד.נ. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEGEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON
טל': Tel:972-8-6806205 | פקס: Fax 972-8-6806220 | דוא"ל: Email: adasa@sng.org.il | אתר: Web: www.sng.org.il