

חוזה לשירותי ניהול תכנון סטטוטורי
מכרז 14/2026

שנחתם בשער הנגב ביום _____

בין: **מועצה אזורית שער הנגב**
ד.נ. חוף אשקלון 78100
(להלן - "המועצה")

מצד אחד

לבין: _____
ח.פ. מס' _____
מ- _____
(להלן - "המנהל")

מצד שני

הואיל והמועצה האזורית שער הנגב (להלן - "המועצה") פנתה בבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי ניהול תכנון כוללים בפרויקטים בתחומה, לתאם ולרכז את הליכי ניהול התכנון בפרויקטים הבאים:

(א) ליווי הכנת תכניות מתאר/מפורטות ליישובי המועצה, הממומנות ע"י משהב"ש ורמ"י. נכון למועד פרסום המכרז נקבעו קבוצות התכנון לחלק מהיישובים, נחתמו חוזים פרטניים עם קבוצות המתכננים השונות, ובחלקם החלו עבודות התכנון בפועל.

(ב) ניהול תהליכי תכנון לפרויקטים בתחום המועצה

(ג) ייצוג המועצה במוסדות התכנון הארציים והמרחביים, לרבות מול גורמי פנים משרדיים בנושאים סטטוטוריים.

הואיל והמועצה מעוניינת בקבלת שירותי יעוץ כללי במישור התכנון, הכולל ניהול תכנון וקידום הפרויקטים בהתאם לחוזה זה ולסעיף 1.2 למסמך כתב ההוראות למשתתפים במכרז (להלן - "השירותים");

והואיל והמועצה פרסמה מכרז פומבי 14 /2026 (להלן - "המכרז") לאספקת שירותי ניהול תכנון סטטוטורי; המנהל הגיש למועצה הצעה במסגרת המכרז; והמועצה החליטה לקבל את הצעתו של המנהל, בכפוף למותנה בחוזה זה וביתר מסמכי המכרז (להלן - "מסמכי החוזה");

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

2. המבוא לחוזה זה, לרבות ההגדרות וההצהרות הכלולות בו, וכן כל נספח לחוזה, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
3. בחוזה זה יהיה למונחים המנויים להלן הפירוש המופיע לצידם:
 - 3.1 "הממונה" - סגן ראש המועצה או מי מטעמו ;
 - 3.2 "מהנדס" - מהנדס המועצה, מקבל השירות מהמועצה, או מי שהוא ימנה לעניין חוזה זה, כולו או מקצתו ;
 - 3.3 "מתכנן" - אדריכל, מהנדס, יועץ מקצועי ובעל מקצוע טכנולוגי שיועסק על ידי המועצה ו/או הגורם המתכנן, ו/או ע"י המועצה ו/או החברה לפיתוח שער הנגב בע"מ ו/או מי מטעמה בקשר עם הכנת התכנית ;
 - 3.4 "המנהל" - לרבות כל מי המועסק על ידו ו/או הפועל בשליחותו ו/או מטעמו בביצוע התחייבויותיו של המנהל שבחוזה זה ;
 - 3.5 "השירותים" - כל השירותים והמטלות שהמנהל חייב בביצועם לפי חוזה זה ולפי כתב ההוראות למשתתפים ;
 - 3.6 "מפרט השירותים" - השירותים כוללים, בין היתר, את הפעולות הנקובות בסעיף 5 להלן.
4. המנהל מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה כדלקמן :
 - 4.1 יש לו את הידע, הניסיון והמיומנות הדרושים לבצוע השירותים ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם ללוח הזמנים הקבוע בחוזה זה, ועומדים לרשותו מומחים, יועצים ועובדים מקצועיים בעלי כישורים, ידע, ניסיון, מיומנות והסמכה כדין במספר מספיק לקיום כל התחייבויותיו שבחוזה זה ברמה מקצועית כאמור. כן עומדים לרשותו הציוד הטכני ומערך המחשוב הנדרשים.
 - 4.2 ידועים ומוכרים לו כל התכניות הקיימות או הנמצאות בשלבי הכנה על ידי הרשויות המוסמכות לכך, וכן הנהלים, התקנים, התקנות והוראות כל דין, לרבות ההוראות והנהלים של הגוף המתקצב, החלים על השירותים ו/או העשויים להשפיע עליהם.
 - 4.3 ידוע לו שפרויקט התב"עות בישובים ממומן ע"י משהב"ש ורמ"י ; ופרויקטים בתחומי המועצה ממומנים על ידי משרדי הממשלה השונים לרבות מנהלת תקומה (להלן ולפי העניין - "הגורם המתקצב").
 - 4.4 קיבל מהמועצה לשביעות רצונו, כל מידע, נתון, וכל דבר אחר העשוי להשפיע על עבודתו ושירותיו בהתאם לחוזה זה.

4.5 לא קיים ניגוד עניינים בין אספקת השירותים למועצה, לפי חוזה זה, לבין מי מלקוחותיו האחרים של המנהל, העלול לסכל ו/או לפגוע באספקת השירותים לפי חוזה זה ו/או לפגוע ברמת השירותים, ולא יהיה קיים ניגוד אינטרסים שכזה בתקופת תוקפו של חוזה זה.

(א) בצמוד לחתימת חוזה זה וכתנאי לכניסתו לתוקף, המנהל יחתום על שאלון בהתאם לנוהל לבדיקה ולמניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות, שפורסם 2/2011.

(ב) משך תקופת החוזה, המנהל מתחייב לדווח לממונה, ללא דיחוי, על כל שינוי נסיבות שעלול לעורר חשש לקיום ניגוד עניינים כאמור, ולפעול בהתאם להנחיותיו.

(ג) הוראות סעיף זה הינן מעיקרי חוזה זה והפרת כל אחת מהן תיחשב להפרה יסודית של החוזה.

4.6 ידוע לו כי ביצוע של עבודות הכלולות במפרט השירותים, כולן או שלב משלביהן, כפוף למתן הוראה בכתב על כך, שתיתן ע"י המועצה. ההודעה תפרש את השלב שיש לבצעו בהתאם לנקוב במפרט השירותים. לא תינתן הוראה כאמור - לא יחל המנהל בעבודתו. התחיל המנהל בעבודה ללא הוראה בכתב, לא תשולם לו כל תמורה בגין האמור.

5. התחייבויות הצדדים -

5.1 המועצה מזמינה בזה מהמנהל והמנהל מקבל על עצמו ומתחייב לספק למועצה את כל השירותים המפורטים בחוזה זה, בהתאם לתנאי החוזה ובכפוף למילוי וקיום הוראותיו.

5.2 המנהל מתחייב לספק למועצה את השירותים ולהוציאם לפועל במומחיות, ביעילות ובנאמנות, בסטנדרט מקצועי גבוה, בהתאם להוראות כל דין, הוראות גורמי התכנון והוראות חוזה זה, לשביעות רצונו של מנכ"ל המועצה, של מהנדס המועצה ו/או מי מטעמם.

5.3 המנהל מתחייב להקדיש את כל הזמן שידרש לביצוע השירותים ולבצעם מייד עם היווצר הצורך בהם.

5.4 השירותים יבוצעו בשלבים, במועדים ובהיקפים שייקבעו מעת לעת על ידי סגן ראש המועצה, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

6. השירותים יכללו את כל השירותים הדרושים מעת לעת לניהול וקידום התכנית, בכללם כל אותם השירותים שנהוג ו/או מקובל שיסופקו והם במסגרת ניהול וקידום תכנית סטטוטורית עד לאישורה על ידי מוסדות התכנון והבניה ומתן תוקף לתכנית, בין שפורטו במפרט השירותים ובחוזה זה ובין שלא פורטו בו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ובכפוף להוראות הממונה ו/או המהנדס, יכללו השירותים בפרויקטים השונים את ביצוע הפעולות הבאות:

6.1 משימות עיקריות:

- (א) השתתפות בתהליכי גיבוש ואישור תב"עות בתחומי המועצה;
- (ב) ליווי וייצוג בהליכים סטטוטוריים מול גופי התכנון והרישוי הקשורים;
- (ג) ניהול צוותי תכנון בפרויקטים נבחרים בתחום המועצה.
- (ד) פיתוח אסטרטגיה, חזון וקווים מנחים של מדיניות תכנון המועצה, לרבות בתחומי השפה התכנונית, ותיאום פרטי התכנון המתאימים המאפיינים את הפרויקטים.
- (ה) אחריות לקידום וסיוע בהליכי תכנון סטטוטוריים של תכניות מתאר מחוזיות ומקומיות.
- (ו) ייצוג המועצה במוסדות התכנון הארציים והמרחביים, לרבות מול גורמי פנים משרדיים בנושאים סטטוטוריים.
- (ז) השתתפות בוועדות עורכים, וועדות היגוי וועדות סטטוטוריות הכוללת היבטים שבתחום אחריות המועצה או תאגידיה העירוניים.
- (ח) אחריות לבחינת יוזמות בתחומים נבחרים החל מהשלב הרעיוני וגיבוש המלצות למסלול קידום סטטוטורי ובמידת הצורך ליווי עד אישור היוזמה.
- (ט) ייזום פעולות תכנון סטטוטורי, הכנת מסמכי מדיניות, סקירות תכנוניות, ועריכת הנחיות תכנוניות על פי צרכי המועצה.
- (י) מתן מענה לתאגידי המועצה בנושאים סטטוטוריים.
- (יא) סיוע לממונה בהפעלת יועצים, מומחים ומתכננים העוסקים בעבודות תכנון.
- (יב) ייעוץ וסיוע לממונה בנושאי תכנון סטטוטורי.
- (יג) אחריות על קידום וליווי הליכים להוצאת היתרי בנייה למבנים במועצה.
- (יד) ניהול צוותי תכנון בפרויקט, החל משלבי התכנון הראשוני ועל למכרזי הביצוע.
- (טו) תכלול כולל בפרויקט לרבות: גיבוש, עריכה והגשה של הנחיות בנושא תכנון ובנייה ברמה של תכניות סטטוטוריות על נספחיהן.
- (טז) תכלול גיבוש הנחיות פיתוח ועיצוב של מרחב התכנון בפרויקט.
- (יז) מתן חו"ד מקצועית בבחינת מרכיבי תכנון בפרויקט.
- (יח) אחריות על הכנת מסמכי הנחיות מרחביות וניהול מסמכי מדיניות בתחום התכנון בכל פרויקט.
- (יט) ביצוע מטלות נוספות בהתאם לצורך ולהוראות הממונה.

6.2 תחומי אחריות:

- (א) בקרה ומתן הנחיות לעורכי התכניות המוגשות לאישור הוועדה המקומית או הוועדה המחוזית או להמלצתה, לפני ההגשה לוועדה או לאחריה, בהיבטים של האיכות העיצובית של הבינוי והסביבה והתאמתה לשימושי הקרקע.
- (ב) מתן חו"ד והמלצות בנושאים המפורטים לעיל.
- (ג) קביעת תנאים ומתן הנחיות לצוות ניהול הפרויקט, עורכי התכנית וצוותיהם. קידום פרויקטים של פיתוח במרחב הציבורי.
- (ד) קידום ובדיקת מסמכי תכניות.
- (ה) קביעת לוח זמנים לביצוע העבודות בפרויקטי התכנון והקפדה על עמידה בהם.
- (ו) השתתפות בישיבות שיזמן המהנדס או הממונה, בין במשרדי המועצה, המועצה ובין במקומות אחרים שייקבעו על ידי הממונה.
- (ז) ייעוץ למועצה בכל עניין הקשור בניהול תכנון הפרויקט וקידומו.
- (ח) ניהול וקידום כל תכניות, וכל הקשור בהליכי אחוד וחלוקה בגדרי כל פרויקט.

בעתיד, בין שהמנהל חזה אותם מראש בעת חתימת חוזה זה ובין אם לאו, למעט שינויים אשר תבקש המועצה כמפורט בסעיף 11 להלן.

8.5 התמורה תשולם על ידי המועצה למנהל בתנאים, בשיעורים ובמועדים המפורטים בנספח "א" לחוזה.

9. שינויים בהיקף השירותים -

9.1 המנהל לא ישנה ו/או יוסיף עבודות כלשהן העלולות להגדיל או לשנות את התמורה המשתלמת לפי חוזה זה ו/או את שכר החוזים שבין החברה לבין היועצים, קבלנים ו/או הספקים שייטלו חלק בביצוע השירותים ו/או העבודות נשוא מפרט השירותים, אלא באישורו מראש ובכתב של הממונה.

9.2 המנהל מתחייב שלא לתת ליועצים, למפקח, לקבלנים ו/או לספקים הוראות שיש בהן כדי לשנות מחירים בחוזים שבינם לבין המועצה או העלולים להגדיל את ההיקף הכספי של ההתקשרות שבינם לבין המועצה, אלא באישורו מראש ובכתב של הממונה.

9.3 המנהל מתחייב על כי כל השינויים יערכו בתכניות בצורה ברורה תוך סימון מספר השינוי וציון מקום השינוי בצורה ברורה על התכניות.

9.4 בכל מקרה שיתגלעו חילוקי דעות בין הצדדים בקשר עם חוזה זה, לרבות התמורה ותשלומים אחרים המגיעים למנהל מהמועצה בגין שירותיו על פי חוזה זה, ינסו הצדדים לגשר על המחלוקות באמצעות מגשר מוסכם. לא הגיעו הצדדים לידי הסכמה ביחס לזהותו של המגשר או בהליכי הגישור, יפסוק במחלוקת אדריכל שימונה על ידי הצדדים בהסכמה, ובהיעדר הסכמה האדריכל ימונה על ידי מנהל מחוז דרום של משרד הפנים. האמור כפוף למתן הודעה מראש על כוונה לעשות שימוש במנגנון יישוב הסכסוכים כאמור, וזאת לפחות 7 (שבעה) ימים טרם ביצועו בפועל. כל צד יכול לצרף להליך את המבטח מטעמו, ככל שהאמור נחוץ ו/או רלוונטי, והצד השני לא יתנגד לכך.

9.5 המנהל לא יאט את קצב ביצוע עבודות התכנון ו/או ביצוע השינויים הנדרשים בעבודות התכנון ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך ביצוע העבודות אל אף חילוקי הדעות.

10. מוסכם בזה כדלקמן :

10.1 תקופת ההתקשרות תהיה למשך שנה (1) קלנדארית ממועד חתימה על החוזה (להלן - "תקופת החוזה"). למועצה מוקנית האופציה להאריך את תקופת החוזה ל-3 (שלושה) תקופות נוספות, בנות 12 (שנים עשר) חודשים כל אחת (להלן - "האופציה"), בתנאים המפורטים לעניין זה בחוזה. ככל שהמועצה לא תודיע על סיום התקשרות עד 30 ימים טרם מועד החידוש, החוזה יוארך באופן אוטומטי לתקופת אופציה נוספת. תמומש האופציה יחולו עליה כלל הוראות החוזה, בשינויים המחייבים.

10.2 מובהר שעל אף האמור לעיל, מהיות השירות אישי בטיבו, רשאים הצדדים להפסיק את תקופת החוזה והאופציה מכל סיבה שהיא במתן הודעה מראש של 30 (שלושים) ימים קלנדריים. ניתנה הודעה כאמור יסתיים החוזה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה.

10.3 מבוטל.

10.4 הופסקו שירותיו של המנהל כאמור לעיל, ייחשב הדבר כאילו השירותים שהוזמנו ממנו היו מראש בהיקף שניתן עד להפסקתם.

11. זכויות במסמכים וזכויות קניין רוחני -

11.1 כהוראה מנחה, כלל תוצרי עבודת המנהל יוכנו במערכת המחשוב של המועצה, וישמרו במאגריה. חרף האמור, ולהסרת ספק, מוסכם ומוצהר בזה, שכל הניירות, התכניות, השרטוטים, הפלוטים (שרטוטים ממוחשבים), המדיות, התרשימים, החשבונות, החישובים וכל המסמכים האחרים מכל סוג הקשורים לשירותים ובביצוע חוזה זה, ובכללם כל המסמכים שיוגשו לרשויות התכנון והבניה, אשר יוכנו על ידי המנהל, עובדיו, המומחים והיועצים מטעמו (שיקראו כולם יחד להלן - "המסמכים") יישמרו על ידי המנהל במשך 10 (עשר) שנים לפחות - בצורה מסודרת, מעודכנת וממוינת ולא יושמדו אלא באישורו מראש ובכתב של המנהל.

11.2 המועצה תהא זכאית לקבל את המסמכים או כל חלק מהם בכל עת שהיא, בין במשך ביצוע חוזה זה ובין לאחר סיומו, והמנהל מתחייב למסרם למועצה מיד עם דרישתה, ללא תנאי, כשהם מאושרים בחתימתו ובצרוף כל הביאורים שיידרשו.

11.3 מוסכם ומותנה בזה במפורש, כי למנהל לא תהא איזו זכות עיכוב או שיעבוד על המסמכים או כל חלק מהם, והוא לא יהיה זכאי מאיזו סיבה שהיא למנוע מסירתם למועצה ושימוש המועצה בהם כפי שתמצא לנכון בין בעצמה ובין באמצעות אחרים.

11.4 מוסכם ומותנה בזה במפורש, כי זכויות היוצרים במסמכים שיוכנו ע"י יועצי המנהל יהיו שייכות למנהל. אולם, בעבור התמורה המשולמת למנהל עבור השירותים לפי חוזה זה, מעניק בזה המנהל למועצה זכות שימוש בלתי מסויגת ובלתי הדירה למסמכים ובתוצאות עבודות התכנון, ובכללם בתוכניות, בפרוגרמה, בתשריטים, במפות, בסקרים, בתסקירים, בדו"חות, בחישובים ובמסמכים/במדיות אחרים מכל סוג, והמועצה תהא רשאית לעשות בהם כל שימוש לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי במסגרת הפרויקט בלבד, לרבות המשך תכנון. המנהל מתחייב להימנע מלנקוט בצעד משפטי או אחר כלשהו שיהיה בו כדי למנוע ו/או לסכל ו/או להכביד על אדריכל/מהנדס אחר באספקת שירותים אדריכליים/הנדסיים למועצה במימוש זכויותיה שבפסקה זו.

11.5 המנהל מתחייב למסור לממונה, מיד עם קבלת דרישה לכך, את כל התכניות לביצוע במדיה ממוחשבת והמועצה תהיה רשאית לעשות העתקים מתכניות אלו.

11.6 הוראות סעיף זה מהוות תנאי יסודי ועיקרי וקיום הוראותיו מהווה תנאי מוקדם להתקשרות עם המנהל וכן תנאי מוקדם לביצוע תשלום איזה שהוא על ידי המועצה למנהל.

12. אחריות בנייקין -

- 12.1 המנהל אחראי לכל נזק, הפסד, אבדן ו/או הוצאה שייגרמו למועצה על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או מטעמו בעבודות התכנון, וזאת כתוצאה מהפרת חוזה זה ו/או כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל רשלניים ו/או כתוצאה מביצוע השירותים בצורה בלתי מקצועית, כולל עבודת היועצים של המנהל, והוא מתחייב לפצות את המועצה ו/או לשפותה, בגין כל נזק, הפסד, אבדן ו/או הוצאה כאמור.
- 12.2 המנהל אחראי כלפי כל צד שלישי לכל נזק, הפסד, אבדן ו/או הוצאה שייגרמו על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או מטעמו, וזאת בקשר עם ביצוע עבודות התכנון, לרבות כלל ההפסדים וההוצאות שייגרמו למועצה בגין נזק כאמור.
- 12.3 המנהל מתחייב לשפות את המועצה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על המועצה בפסק דין חלוט כלפי צד שלישי בגין נזק, הפסד, אבדן ו/או הוצאה כאמור בסעיף זה לעיל, ובלבד שניתנה למנהל הודעה תוך זמן סביר על כל תביעה כזו, ניתנה לו האפשרות להתגונן בפניה והמועצה תשתף פעולה עימו בקשר אליה.
- 12.4 במקרה שתוגש תביעה נגד המועצה והמועצה תראה את המנהל כנושא באחריות מלאה או חלקית לנושא התביעה, תודיע על כך המועצה בכתב ותוך זמן סביר למנהל. המנהל יהיה רשאי להשתתף בהליך המשפטי בפני בית המשפט או בפני הבורר, לפי העניין.
- 12.5 אם יידרש המנהל לסייע בידי המועצה בהגנה בפני תביעה שתוגש נגדה על ידי צד שלישי, מתחייב המנהל לתת את שירותיו הטובים כדי לסייע בידי המועצה בהגנתה בפני התביעה, בכלל זה להעיד בהליכים שיתקיימו במסגרת התביעה. אם הסיוע ו/או העדות כאמור לפי בקשת המועצה יהיו כרוכים בהכנת חומר מיוחד על ידי המנהל, תשלם המועצה למנהל תשלום נפרד ונוסף תמורת העבודה שתושקע על ידו בפועל לצורך כך.

13. ביטוח -

- 13.1 "המועצה" לעניין סעיף זה משמעה – מועצה אזורית שער הנגב, ו/או הישובים בתחום האחריות של המועצה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או למועצה ו/או מדינת ישראל - משרדי הממשלה המממנים.
- 13.2 מבלי לגרוע מהתחייבויות המנהל על-פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, המנהל מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בחוזה זה.
- 13.3 עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על המנהל בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בחוזה זה ייושמו בפוליסות הביטוח של המנהל לפני ההתקשרות בין הצדדים.
- 13.4 המנהל יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. המנהל מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המועצה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.

13.5 הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב **כנספת "ב"** לחוזה (להלן - **"אישור הביטוחים"**) אשר מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על המנהל יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי.

מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בהסכם זה לא נועד לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, והתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים.

13.6 הפר המנהל את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המועצה, יהא המנהל אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המועצה כל טענה כאמור.

13.7 המנהל לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

13.8 14 ימי עבודה לפני החתימה על חוזה זה וכתנאי לחתימת המועצה על חוזה זה, ימציא המנהל למועצה את אישור קיום הביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי חוזה זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.

13.9 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא המנהל למועצה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.

13.10 מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו למנהל מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המועצה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

13.11 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כן. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המועצה או מי מטעמה אינה פוטרת את המנהל מאחריות על פי דין או אחריות על פי חוזה זה.

13.12 המנהל יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המועצה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או מתכננים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.

13.13 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבקש מהמנהל לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי החוזה. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המועצה אחריות כל שהיא.

13.14 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי החוזה עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא המנהל על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.

13.15 המנהל לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה או ההשתתפות העצמית.

13.16 המנהל מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון למנהל.

13.17 הפוליסות ואישור קיום הביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי; ביטוח אחריות מעבידים; וביטוח אחריות מקצועית.

13.18 כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על המנהל. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המועצה והבאים מטעמה. וויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי המנהל. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המועצה והביטוח של המנהל הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המועצה. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה לכל הפחות 60 יום מראש. וסעיף לפיו מעשה או מחדל של המנהל בתום לב לא תפגע בזכויות המועצה לקבלת שיפוי.

13.19 בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: זיהום פתאומי ובלתי צפוי; אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים. הוצאת דיבה. השמצה והוצאת לשון הרע.

13.20 בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:

- (א) סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית"; מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המועצה לבין המנהל.
- (ב) סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מוארכת". תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י המנהל, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות המנהל באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

13.21 הפוליסה לביטוח אחריות סיכוני צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו; שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות המועצה. שימוש במכשירי הרמה.

13.22 הפוליסות (מלבד אחריות מקצועית) תהיינה על פי נוסח הידוע בשם "ביט" או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

13.23 הרחבי שיפוי: הפוליסות צד שלישי ואחריות מקצועית, תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המועצה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של המנהל ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד; וביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את המועצה באם תחשב כמעביד של עובדי המנהל.

13.24 ככל שלדעת המנהל, קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המנהל ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך המנהל את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

13.25 ביטוח אחריות מקצועית יהיה בתוקף, כל עוד יש למנהל אחריות על פי כל דין.

13.26 מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקום בחוזה זה לעיל, ולאורך כל תקופת החוזה, מתחייב המנהל למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על המנהל חלה החובה על פי החוק ועל פי חוזה זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.

13.27 הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי המנהל לפי חוזה זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המועצה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

13.28 הוראות סעיף זה הינן מעיקרי חוזה זה והפרת כל אחת מהן תיחשב להפרה יסודית של החוזה.

14. המנהל מצהיר כי הוא יספק למועצה את השירותים בהתאם לחוזה זה במעמד של נותן שירותים עצמאי, שאין ולא יהיו שוררים יחסי עובד ומעסיק בינו לבין המועצה, ושחוזה זה ממצה את כל ההסכמות וההבנות בין הצדדים. מוסכם בזה בנוסף כדלקמן:

14.1 המנהל מתחייב לפצות ו/או לשפות את המועצה, מיד עם דרישה ראשונה, בכל סכום שיהא עליה לשלם וההוצאות שתישא בהן עקב כל חיוב שיסודו נעוץ בקביעה שהמצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר ברישת סעיף זה לעיל.

14.2 המנהל מצהיר, כי אם יקבע שהוא היה מועסק על ידי המועצה במעמד של עובד שכיר בתקופת החוזה, בניגוד למוסכם בחוזה זה, אזי הוא היה זכאי לשכר בהתאם להוראות הדין, הנוהל וההסכמים הקיבוציים החלים על העסקת עובדי החברות העירוניות או הרשויות המקומיות (לפי העניין) בדירוג המקצועי הרלוונטי (דירוג ודרגה), וכי ההפרש בין השכר שהיה משולם לו כאמור לתמורה לפי חוזה זה מגלם את כל שאר העלויות בהן הייתה המועצה נושאת כמעסיק, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל: גמולים ו/או קצובות ו/או החזרי הוצאות ו/או דמי חופשה ו/או פדיון חופשה ו/או דמי הבראה ו/או דמי מחלה ו/או פיצויי פיטורים ו/או

הפרשות המעסיק לביטוח פנסיוני ו/או תנאים סוציאליים אחרים ו/או מס המוטל על שכר ו/או חלק המעסיק בדמי הביטוח הלאומי.

14.3 היה וייקבע בניגוד למוסכם שהתקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק, והמועצה תחויב לשלם למנהל, כתוצאה מקביעה כאמור, תשלומים שונים הכרוכים בקיום יחסי עובד ומעסיק, יחושבו תשלומים אלה בהתאם לשכר שהיה משולם למנהל כעובד המועצה (דירוג ודרגה), כאמור בסעיף 13.2 לעיל, והמנהל מתחייב להשיב למועצה, מיד עם קבלת דרישה ראשונה לכך, את הסכום הכולל של הפרשי התמורה ששולמו לו לפי חוזה זה, בהתחשב בכך שההתקשרות אתו כנותן שירותים עצמאי, בתנאים הקבועים בחוזה זה, הייתה בהתבסס על הצהרותיו בדבר אי-קיום יחסי עובד ומעסיק בינו לבין המועצה, בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ממועד ביצוע כל תשלום למנהל ועד למועד תשלום ההשבה למועצה. וכן להשיב את כלל שווי ימי היעדרותו הפיזית מהמצאות במשרדי המועצה הנדרשים עפ"י סעיף 1.4 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז.

14.4 המועצה תהיה רשאית לקזז מכל סכום שיקבע, אם יקבע, שהיא חייבת בתשלומה למנהל כתוצאה מקביעה לפיה התקיימו ביניהם יחסי עובד ומעסיק, את הסכום שהיא זכאית להשבתו על ידי המנהל בנסיבות אלו, כאמור בסעיף 13.3 לעיל.

15. איסור הסבה, המחאה או העברה -

15.1 המנהל לא יהיה רשאי למסור, להסב, להמחות או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או התחייבויותיו שבחוזה זה, כולן או מקצתן, אלא אם, בתנאים ובמידה שהמועצה הסכימה לכך בכתב ומראש. ואולם, העסקת עובדים על ידי המנהל בביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה לא תחשב להעברה כאמור.

15.2 נתנה המועצה הסכמתה כאמור בסעיף 14.1 לעיל, לא תפטור ההסכמה האמורה את המנהל מאחריותו והתחייבויותיו לפי חוזה זה, והמנהל ישא באחריות מלאה לכל מעשה ומחדל של מבצעי השירותים, באי כוחם ועובדיהם.

16. המנהל מתחייב שלא לתת הוראות לצד שלישי כלשהו, לרבות למנהל, שיש בהן כדי להגדיל את הוצאותיה של המועצה בהכנת התכנית מעבר לנקוב בחוזה של המועצה עם אותו צד שלישי, אלא באישורו בכתב ומראש של גזבר המועצה.

17. הבאת החוזה לסיומו -

מוסדר בסעיף 10.2

17.1 הובא החוזה לידי גמר בהתאם לפסקה 16.1 לעיל, תשלם המועצה למנהל את החלק היחסי של התמורה החודשית המגיעה לו, בעד אותו חלק של השירותים שהוא ביצע לפי הזמנתה של המועצה עד להבאת החוזה לידי גמר ואשר אושר על ידי הממונה. המועצה תהיה פטורה מלשלם למנהל שכר, תמורה או פיצוי אחר כלשהו, לרבות בעד שימוש בתוצרי השירותים לאחר הבאת החוזה לידי סיום.

17.2 מבלי לגרוע מההוראות לעיל, רשאית המועצה לבטל חוזה זה לאלתר בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:

(א) המנהל הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו שבחוזה ולא תיקן את הפרה, לאחר שקיבל התראה בכתב על כך מאת הממונה, תוך הזמן שנקב בהתראה אך לא פחות מ-7 (שבעה) ימים, או חזר על אותה הפרה שנית.

(ב) הממונה התרה בכתב במנהל כי השירותים המבוצעים על ידו, כולם או חלקם, אינם לשביעות רצונן המועצה והמנהל לא נקט, מיד עם קבלת ההתראה, צעדים נאותים לשיפור השירותים לשביעות רצונן הממונה.

(ג) במקרה שיוצא צו פירוק או צו כינוס נכסים נגד המנהל, זמני או קבוע, והצו לא יבוטל תוך 30 (שלושים) ימים מהפקתו.

(ד) במקרה שתאגיד המנהל יפסיק לספק את השירותים באמצעות מי ששמו נקוב בסעיף 6.2 לעיל.

17.3 בוטל החוזה כאמור בסעיף 16.3 לעיל, בכפוף לזכויותיה של המועצה בהתאם להוראות חוזה זה ו/או על-פי דין, תשלם המועצה למנהל את התמורה המגיעה לו בעד אותו חלק מהשירותים שבוצעו על ידו עד לביטול החוזה בסכום שייקבע על ידי הממונה. מוסכם בזה שתשלום כאמור יהווה סילוק סופי, מלא ומוחלט של מלוא התמורה המגיעה למנהל בהתאם להוראות חוזה זה ולסילוק כל תביעותיו של המנהל מהמועצה.

18. שמירת זכויות המועצה -

18.1 השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בחוזה וביטלה את החוזה, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא תהיה למנהל - בכפוף לתשלום התמורה המגיעה לו בהתאם לחוזה זה במקרה של הפעלת סמכות או זכות כאמור - עילת תביעה כלשהי נגד המועצה בגלל ביטול החוזה, הפסקת ביצועו או בגלל סיבה אחרת, והמנהל לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו עקב הביטול, ההפסקה או הסיבה האחרת, מלבד התמורה בעבור השירותים שסופקו על ידו בפועל עד למועד הביטול או ההפסקה, הכול לפי המקרה, וזאת בסכום שייקבע על ידי הממונה ובהתאם להוראות סעיף 8 לעיל.

18.2 מבלי לגרוע מזכויותיה של המועצה לפי חוזה זה, היא תהיה רשאית, בכל אחד מהמקרים של ביטול החוזה, למסור את ביצוע המשך השירותים לאחר ולהשתמש ללא הגבלה בתוצאות השירותים שסופקו על ידי המנהל, לרבות כל המסמכים שהוכנו על ידו. בחתימתו על חוזה זה מאשר המנהל את הסכמתו לכך.

19. המנהל מצהיר ומאשר שידוע לו, כי חוזה זה קובע את האופן שבו ינהגו הצדדים לגבי השירותים ואין בחוזה זה כדי לחייב את המועצה להזמין עבודה נוספת כלשהי מהמנהל ו/או כדי למנוע מהמועצה להזמין שירות ממפרט השירותים אצל אדם או גוף אחר.

20. כל מסמך או הודעה שישלחו על ידי צד אחד למשנהו בדואר רשום למען המופיע במבוא ייחשבו כנתקבל בתום 72 שעות ממועד מסירתם למשלוח בדואר. כל הודעה שתשלח באמצעות פקסימיליה על ידי צד אחד למשנהו תחשב כנתקבלה על ידי הנמען ביום העסקים הראשון שלאחר מועד שידורה התקין.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המנהל

המועצה

נספח "א"

התמורה ותנאי ומועדי תשלומה

1. תמורת השירותים וקיום כל יתר התחייבויותיו של המנהל שבחווה זה ובמפרטיו, תשלם המועצה למנהל כדלקמן:
 - 1.1
 - 1.2 תמורת אספקת השירותים תשלם המועצה למנהל תמורה בסכום חודשי קבוע וכולל, בשקלול ההנחה הנקובה בנספח "ד" לכתב הצעתו למכרז בקיזוז הרכיבים האמורים החווה זה, והמהווים חלק בלתי נפרד מנספח זה (להלן - "התמורה").
 - 1.3 מוסכם בזה במפורש כי התמורה הנקובה לעיל מהווה תמורה מלאה, סופית וכוללת לה זכאי המנהל עבור שירותי ניהול התכנון ועבור קיום כל יתר התחייבויותיו שבחווה זה, לרבות הוצאות נסיעה, תקורות, רווח המנהל וכל ההוצאות שיהיו לו בקשר לשירותי ניהול התכנון וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחווה זה.
2. מבוטל.
3. מבלי לפגוע בכל זכות המוקנית למועצה על-פי חוזה זה ו/או על-פי דין, לא יובאו בחשבון ערך העבודות, לעניין חישוב שכר טרחתו של המנהל, כל הוצאה שנגרמה למועצה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל רשלניים של המנהל או כתוצאה מהפרת התחייבויותיו של המנהל שבחווה זה, אף אם שולם סכום מוגדל על ידי המועצה לקבלן כתוצאה מכך.
4. הגשת חשבונות על ידי המנהל ומועדי תשלומם יהיו כדלקמן:
 - 4.1 לא יאוחר מה - 10 לחודש קלנדרי וטרם הגיע מועד תשלום התשלומים הנקובים בסעיף 1.3 לעיל, ימציא המנהל חשבון המפרט את מרכיביו ואופן חישובו, קבלת החשבון במועצה יהוו תנאי מוקדם לתשלומם.
 - 4.2 לכל סכום שבתשלמו חייבת המועצה למנהל יתווסף מס ערך מוסף בשיעור שיחול במועד התשלום.
 - 4.3 בכפוף לאישור הסכום לתשלום ע"י הממונה, ובכפוף לזכויות המועצה, תשלם המועצה את התמורה עד לא יאוחר ולחילופין תוך 45 (ארבעים וחמישה) ימים מתום החודש הקלנדרי שבגינה היא משולמת ("שוטף + 45") (המוקדם מהשניים). לא הוגשה חשבונית עסקה לתשלום למועצה עד ה-10 לחודש שלאחר החודש נשוא החשבונית, יידחה מועד התשלום למועד לתשלום בגין החודש שלאחר מכן.
 - 4.4 לא הגיש המתכנן חשבון תוך התקופה הנקובה בפסקה 4.1 לעיל, לא תהיה המועצה חייבת בתשלום הפרשי הצמדה ו/או ריבית בגין תקופת הפיגור בהגשת החשבון.

- 4.5 פיגרה המועצה בתשלום כספים כלשהם המגיעים למנהל בהתאם להוראות חוזה זה, יהיה המנהל זכאי, לסילוק מלא, מוחלט וסופי של כל תביעותיו בגין הפיגור האמור, אך ורק לריבית בשיעור ריבית הפיגורים שתהיה בתוקף בתקופת הפיגור בהתאם להוראות החשב הכללי במשרד האוצר ("ריבית החשב הכללי"). מוסכם בזה במפורש שפיגור בתשלום על ידי המועצה למנהל או חילוקי דעות ביניהם לא יהוו עילה לעיכוב ביצוע שירותי ניהול התכנון ולא יקנו למנהל זכות עיכובן על מסמכים כלשהם שהגיעו אליו תוך כדי ו/או עקב ביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה.
- 4.6 להסרת ספק מובהר בזה שאין באישור תשלום כלשהו למנהל כדי לפטור אותו מאחריות כלשהי המוטלת עליו על פי חוזה זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המנהל

המועצה

נספח "ב"

אישור קיום ביטוחים – מכרז 14/2026

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים						
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>								
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור כמבקש האישור	המבוטח	שם	שם תאגידים עירוניים ו/או חברות קשורות	שם מועצה אזורית			
		שם	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	500216375			
מעמד מבקש האישור*	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מען	מען ת.ד. חוף אשקלון 78100					
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי ניהול תכנון סטטוטורי עבור המועצה האזורית שער הנגב							
כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	גבול האחריות/ סכום ביטוח			תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	לתקופה	למקרה					
309 313 314 316 328	₪					ביט		רכוש
302 304 307 309 315 321 322 328 329	₪	1,000,000	1,000,000			ביט		צד ג'
309 319 328 350	₪	20,000,000	6,000,000			ביט		אחריות מעבידים (*)
301 302 304 309 325 327 328 332 (12 חודשים)	₪	1,000,000	1,000,000			ביט		אחריות מקצועית
-302 -309 -328 332 (12 חודשים)	₪-					ביט		חבות מוצר
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):</p>								
038 יועצים/מתכננים, 040 מהנדס/אדריכל/הנדסאי								
ביטול/שינוי הפוליסה *								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								
חתימת האישור								
המבטח:								

(*) נדרש רק במידה שהמתכנן מעסיק עובדים, בכפוף להצהרה על אי העסקת עובדים.