

העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר)

ד.ג. חוף אשקלון 79200

טלפון: 08-6801497 פקס: 08-6897796

מכרז פומבי מס' 52 / 2025

לאספקת גז פחמימני מעובה (גפ"מ) ולמתן שירותי אחזקה ואחריות למערכת גז

הוראות (למשתתפים במכרז)

כללי

1. העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר) (להלן - "**העמותה**") מזמינה בזה הצעות לאספקת גז פחמימני מעובה (גפ"מ) (להלן - "**גפ"מ**" או "**גז**") ולמתן שירותי אחזקה ואחריות למערכת גז המותקנת במרכז הידרותראפי המופעל על ידי בקרית החינוך שער הנגב (להלן - "**המרכז**") (להלן - "**שירותים**"), בהתאם לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטים במסמכי המכרז בכלל, ובהתאם להוראות החוזה המצורף, על נספחיו, בפרט (להלן - "**החוזה**").

1.1 התחרות במכרז תהיה על שיעור תוספת הוצאות סל השיווק הקבועה המבוקשת, שיציע מתמודד במכרז למתן השירותים.

1.2 מציע שיעמוד בתנאי הסף, ובשאר התנאים הנקובים בכתב ההוראות, והצעתו הכספית תתברר כנמוכה ביותר בהתאם להוראות סעיף 34 להלן, יומלץ כמציע שהצעתו הינה הטובה ביותר לעמותה.

פרטי ההתקשרות

2. העמותה מפעילה מרכז רב תכליתי הכולל בריכת שחייה וחללים שונים המחוממים, בין היתר, בגפ"מ. במרכז מותקנת משך 25 (חמש עשרה) השנים האחרונות תשתית הולכת גז, הכוללת שני (2) צוברי גז בנפח 1,400 גלון כ"א מוטמנים בקרקע (להלן - "**הצוברים**"), מבער (1), וסתים, וצנרת על רכיביה (להלן - "**המערכת**"). המערכת הותקנה בחלקה ע"י חברת פזגז בע"מ ובחלקה ע"י גז יגל בע"מ.

2.1 במסגרת מתן השירותים, על הזוכה במכרז להחליף את הצוברים המוטמנים הקיימים בצוברים חדשים במפרט טכני זהה, להוסיף למערכת מונה גז, לערוך בדיקה מקיפה של המתקנים והציוד הקיים במערכת מהיבטים של בטיחות, תפקוד וכיו"ב (לרבות מערכות ההולכה, מתקני האידוד על כל אביזריהם והמבערים הקיימים), וליטול על המערכת אחריות למשך תקופת ההתקשרות.

2.2 העמותה מעריכה כי צריכת הגפ"מ השנתית החזויה במרכז תעמוד על 40 טון.

מובהר לעניין זה, כי כמויות הגפ"מ הנקובות לעיל הינן הערכה בלבד, כי העמותה פועלת להתייעלות אנרגטית, ולפיכך אינה מתחייבת לצרוך את אותה כמות של גפ"מ להבא, וכן שומרת לעצמה את הזכות להקטין ו/או להגדיל את הכמות הנקובה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

2.3 הזוכה במכרז יספק גפ"מ למרכז בהתאם לצרכיה, הוראותיה, ובהתאם לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטים במסמכי המכרז ובחוזה.

2.4 העמותה תשלם לזוכה תמורה בהתאם למכפלת כמות הגפ"מ שתסופק בפועל בתעריפים הקבועים בכתב הצעת הזוכה, בהתאם ובכפוף למסמכי המכרז.

2.5 אירועים ביטחוניים כלשהם, אשר יתרחשו באזור עוטף עזה, לרבות באזור בו מצוי המרכז לרבות נפילת טילים ו/או פגזים באזור עוטף עזה בכלל ובאזור המרכז בפרט, לא יהיה בהם כדי לזכות את הזוכה בפטור, חלקי או מלא, מקיום התחייבויותיו בהתאם להוראות החוזה וללוחות הזמנים הקבועים בו, והם לא ייחשבו כ-"כח עליון" לכל דבר וענין הקשור במכרז זה.

תקופת החוזה, תקופות אופציה ותנאי התשלום

3.

3.1 החוזה הינו לתקופה קצובה, בת 60 (שישים) חודשים, שתחילתה בתוך 7 (שבעה) ימי עבודה ממועד מסירת ההודעה לזוכה בדבר זכייתו במכרז (להלן - "תקופת החוזה").

3.2 מוקנית לעמותה בלבד, אופציה לחדש את תקופת החוזה ל-5 (חמש) תקופות נוספות בנות 12 (שנים עשר) חודשים כל אחת, בתנאים המפורטים לענין זה בחוזה.

3.3 תנאי התשלום יהיו בהתאם להוראות המפורטות בסעיף 9 לחוזה.

ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליכי המכרז

4. להלן טבלה המרכזת את המועדים ולוחות הזמנים לקיום הליכי המכרז :

פעולה	סעיף בכתב ההוראות	מועד ביצוע	שעה
מפגש וסיור מציעים (חובה)	39	29/12/2025	10:30
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	13 ו-42	06/01/2026	12:00
המועד האחרון להגשת הצעות למכרז	32	18/01/2026	12:00
מועד תוקף הערבות להצעה	24	19/03/2026	-

4.1 העמותה תהיה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לדחות את המועדים הנקובים בטבלה שבפתח סעיף זה לעיל, בתקופה קצובה נוספת אחת או יותר.

הודעות על דחייה כאמור יפורסמו באתר האינטרנט של העמותה, וישלחו לכל מי שמסר לעמותה פרטים במעמד רכישת מסמכי המכרז, הכל בהתאם להוראות סעיף 46 להלן.

על המועדים החדשים שיקבעו על ידי העמותה, אם וככל שיקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים שקדמו להם. להסרת ספק מובהר, שאין באמור בסעיף זה לעיל משום התחייבות ו/או הבטחה של העמותה למתן ארכה כלשהי, ולא תהיה למשתתפים במכרז זכות לדרוש מהעמותה ארכה כלשהי.

4.2 לא יהיה במימוש זכותה של העמותה להאריך מועדים, בהתאם לסעיף 4.1 לעיל, כדי לגרוע מהוראה אחרת כלשהי במסמכי המכרז ו/או מכל זכות הנתונה לעמותה על פי מסמכי המכרז או על פי דין, והמשתתפים במכרז יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בכל הקשור למימוש ו/או אי-מימוש של זכויות העמותה בהתאם להוראות סעיף 4.1 לעיל.

רשאים להשתתף במכרז

5. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות לאספקת השירותים אך ורק מציעים שמתקיימים בהם במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז כל התנאים המצטברים הבאים:

5.1 המציע הוא שותפות רשומה בישראל כדין או תאגיד רשום בישראל כדין. **על המציע לצרף להצעתו תצלום תעודת התאגדות, תדפיס פרטים עדכני מרשם החברות, כשהוא תקף למועד האחרון להגשת ההצעות.**

5.2 על המציע להיות בעל רישיון תקף מטעם משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים לאספקת גפ"מ בישראל, על פי חוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט-1989, החל מיום 1.1.2022 לפחות. **על המציע לצרף להצעתו תצלום רישיון, כשהוא תקף למועד האחרון להגשת ההצעות.**

5.3 על המציע להיות בעל רישיון מוביל מטעם משרד התחבורה להובלת חומרים מסוכנים בישראל, בתוקף למועד האחרון להגשת הצעות, וערוך על שם המציע. **להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע להצעתו תצלום של רישיון המוביל.**

5.4 על המציע להעסיק החל מיום 1.1.2022 לפחות, 2 (שני) טכנאי שירות למערכות גז אשר ברשותם תעודת מתקין רמה 2. **להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע להצעתו תצלום של רישיונות הטכנאים המועסקים על ידו, כשהם בתוקף למועד האחרון להגשת ההצעות.**

5.5 המציע סיפק שירותי מכירת גפ"מ ואספקתו באתר הלקוח, לרבות שירותי התקנת צובר מוטמן, אחזקה ואחריות למערכת גז, במהלך תקופה רצופה בת 3 (שלוש) שנים לפחות, שקודם המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ל-3 (שלושה) לקוחות עסקיים ו/או ציבוריים, אשר היקף רכישותיהם השנתיות לא נפל מ- 50 טון גפ"מ לפחות, לכל לקוח, בכל אחת מהשנים 2023, 2024 ו-2025.

5.6 המציע מפעיל מוקד חירום המאפשר הזעקת שירות, וקבלת הודעות על דליפות גז וליקויי בטיחות, במהלך 24 (עשרים וארבע) שעות ביממה, בכל ימות השנה (24/7/365). יודגש, כי המציע הזוכה יחזיק ויפעיל מוקד כאמור משך כלל תקופת ההתקשרות.

5.7 המציע מחזיק במתקניו צוברי גפ"מ להתקנה בהטמנה, בעלי קיבולת כוללת של לפחות 5,000 גלון גפ"מ א לחילופין, המציע קשור בהסכם בכתב עם חברה בעלת מתקן לאחסנת גפ"מ בהיקף זהה, לכל הפחות.

לאימות עמידתו בתנאים המפורטים בסעיפים 5.4-5.7 לעיל, המציע יצרף להצעתו תצהיר חתום ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצורף כנספח "א" לכתב ההצעה.

5.8 נגד המציע לא תלויים ועומדים צו פירוק או צו כינוס נכסים, זמני או קבוע. **לאימות עמידתו בתנאי זה, המציע יצרף להצעתו תצהיר חתום ומאומת כדין ע"י עו"ד, בנוסח המצורף כנספח "ב" לכתב ההצעה.**

5.9 המציע רכש את מסמכי המכרז. **על המציע לצרף להצעתו קבלה על שמו על רכישת מסמכי המכרז.**

5.10 להסרת ספק מובהר בזה כדלקמן:

(א) כל תנאי הסף שפורטו בסעיף זה לעיל, וכל יתר התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז, **חייב שיתקיימו** במציע עצמו, ולא בגוף משפטי אחר כלשהו, לרבות גוף משפטי הקשור למציע בקשר משפטי כלשהו. יובהר, שאין להגיש הצעה אחת המוגשת על ידי שני מציעים או יותר.

(ב) עצם פנייתה של העמותה למציע פוטנציאלי כלשהו להשתתף במכרז, לא תחשב, כשלעצמה, במפורש או במשתמע, כהוכחה לעמידתו של המציע בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז, וכל משתתף במכרז יהיה חייב בהוכחת עמידתו בכל התנאים האמורים.

מסמכי המכרז

6. מסמכי המכרז, אשר אחרי החתימה על החוזה עם הזוכה במכרז יהפכו למסמכי החוזה, הם אלה (לעיל ולהלן - "**מסמכי המכרז**"): :

6.1 כתב ההוראות למשתתפים במכרז.

6.2 כתב הצעה על נספחיו :

- **נספח "א"** - תצהיר מציע בדבר עמידתו בתנאי הסף להשתתפות במכרז.
- **נספח "ב"** - תצהיר על כך שלא תלויים נגד המציע צו פירוק או צו כינוס נכסים.
- **נספח "ג"** - תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

6.3 החוזה על נספחיו :

- **נספח "א"** - אישור קיום ביטוחים.

6.4 כל מסמך ו/או נספח נוסף שהוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים, בכלל זה.

7. כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות נגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה שמסמכי המכרז הוכנו על ידי העמותה כלי עזר כלשהו בפרשנותם נגדה.
8. אם תמצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה העמותה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי העמותה. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים, ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע או את זכויות העמותה.
9. העמותה רשאית לשנות מעת לעת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, את מסמכי המכרז, לצורך הוספה, ביטול, או שנוי תנאים קיימים ו/או מכל סיבה אחרת. כל שינוי יועבר לידיעתו של מי שרכש את מסמכי המכרז לפני המועד האחרון להגשת הצעות, ומסמכים אלה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויקבלו עדיפות על פני מסמכים קודמים.
10. כל מסמכי המכרז הנם רכוש של העמותה. המסמכים מושאלים לרוכשם לשם הכנת הצעות והגשתה ולא למטרה אחרת כלשהי. על רוכש מסמכי המכרז להחזיר מסמכים אלה, כולם ללא יוצא מן הכלל, בין אם יגיש הצעה ובין אם לאו, ואין הוא רשאי להעתיק אותם, כולם או מקצתם ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. המשתתף במכרז יפצה ו/או ישפה את העמותה בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו לעמותה בקשר עם אי החזרת המסמכים לעמותה ו/או שימוש שעשה המציע במסמכים שלא לצרכי המכרז ו/או העברתם לצד שלישי.

בדיקות מוקדמות, הבהרות ושינויים

11. המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, ויבחן האם המסמכים מובנים לו, אם אינם מכילים סתירות והאם הם ברורים לו די הצורך להכנת הצעתו למכרז, וינקוט בכל האמצעים האחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי ההתקשרות עם העמותה לאספקת השירותים לפי מכרז זה. **הזוכה במכרז יהיה מנוע מלטעון ו/או לבסס תביעות כספיות כלשהן כלפי העמותה עקב אי-הכרת ו/או אי-ידיעת נתונים כלשהם אודות התנאים בהם יהיה עליו לקיים את התחייבויותיו.**
12. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה ולאספקת השירותים בהתאם להוראותיו יימסרו למעוניינים באופן המפורט להלן בהוראות אלו.
13. אם ימצא המציע סתירות, שגיאות ו/או אי-התאמות במסמכי המכרז ו/או יהיה לו זוכה כלשהו בקשר למובן המדויק של תנאי או פרט הכלולים בהם ו/או יהיו לו הסתייגויות מקצועיות בהתייחס לנתונים ו/או לדרישות המפורטים במפרט הטכני או באישור קיום הביטוחים המצורף לחוזה, עליו להודיע על כך בכתב, שיימסר לעמותה עד לא יאוחר מיום **06/01/2026** בשעה **12:00** באופן המפורט בסעיף 41 להלן. במידת הצורך תימסרנה תשובות בכתב לכל המשתתפים. על המציע לצרף להצעתו את התשובות האמורות כשהן חתומות על ידו, ותשובות אלה יהיו חלק ממסמכי המכרז.

14. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 9 ו-13 לעיל, מוסמכת העמותה ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במסמכי המכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בהם בהודעה בכתב שתימסר לכל המשתתפים. התשובות וההבהרות בנוגע למכרז, אשר יינתנו על ידי העמותה מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות, יפורסמו בלשונית "מכרזים" אתר האינטרנט של מ.א. שער הנגב. הפרסום באתר האינטרנט יחשב, לכל דבר וענין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמשתתפים במכרז, ומוטלת על המשתתפים החובה להתעדכן מיוזמתם באתר האינטרנט. בנוסף תהיה העמותה רשאית, אך לא חייבת, להפיץ את התשובות וההבהרות בדואר אלקטרוני. **כל מציע חייב לצרף להצעתו את התשובות וההבהרות מטעם העמותה כאמור לעיל, כשהן חתומות על ידו והן תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.**

15. למען הסר ספק מובהר בזה שרק הבהרות, מידע נוסף, דרישות והוראות נוספות, תיקוני טעויות ושינויים כאמור בסעיפים 9, 13 ו-14 לעיל **שנמסרו בכתב** (להלן - "**מסמכי הבהרות**") יחייבו את העמותה, כאשר בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה בין הוראה כלשהי במסמכי המכרז לבין הוראה כלשהי במסמכי הבהרות כוחן של האחרונות יהיה עדיף. במקרה של סתירה בין הוראה כלשהי במסמך הבהרות מסוים לבין הוראה במסמך הבהרות אחר - כוחה של ההוראה הכלולה במסמך ההבהרות המאוחר יותר יהיה עדיף. העמותה לא תישא באחריות לפירושים ו/או הסברים שיינתנו בעל-פה למשתתפים במכרז, ואלה לא יחייבו אותה.

מחירים - מילוי מסמכים

16. תמורת השירותים שיספק, וקיום כל יתר התחייבויותיו של הזוכה שבחוזה זה, תשלם העמותה לזוכה תמורה בשיעור הנקוב בסעיף 9.1 לחוזה (להלן - "**התמורה**").

16.1 התמורה תשולם עבור כל כמות גפ"מ, שיספק הזוכה במכרז בפועל, החל מחתימתו של החוזה ועד למועד סיומו. למען הסר ספק מובהר, שהתמורה תכלול את מחיר הגז שסופק ואת תמורת כלל יתרת השירותים ממועד האספקה והלאה, למשך כלל תקופת החוזה.

16.2 תשלום התמורה יהיה תוך המועד הנקוב בתנאי החוזה, וממועד אישור כל חשבון, בתנאי שהוא הוגש ערוך בהתאם להוראות מסמכי המכרז ומצורפים אליו כל המסמכים שהזוכה חייב לצרפם.

17. על מחיר השירותים שבהם ינקוב המציע בהצעתו (להלן - "**המחירים**"), יחולו ההוראות הבאות:

17.1 כל המחירים יהיו בשקלים חדשים, **בתוספת מס ערך מוסף**.

17.2 בכפוף לאמור בסעיף 9.4 לחוזה, המחירים יהיו **מחירים כוללים, קבועים וסופיים**, שלא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות שינויים כלשהם במדד (למעט לגבי מרווח שיווק) כלשהו ו/או בשער חליפין של מטבע כלשהו ו/או עקב שינויים כלשהם בשכר עבודה ו/או עקב שינויים כלשהם בתשלומי חובה (למעט שינוי בשיעור המע"מ) ו/או מכל סיבה אחרת.

17.3 הזוכה יהיה זכאי אך ורק לתשלום המחירים, **כתמורה כוללת וסופית** עבור השירותים שיספק לעמותה בפועל, ולא יהיה זכאי לתמורה נוספת ו/או להחזר הוצאות ו/או לתשלומים נוספים כלשהם.

17.4 המחירים כוללים תמורה מלאה בעבור רווח הזוכה ועבור כל הוצאותיו בקיום כל התחייבויותיו שמסמכי המכרז, לרבות הוצאות הובלה ושינוע, הוצאות עבודה, ביטוח, הוצאות משרדיות, תשלומי חובה מכל סוג (למעט מע"מ) וכל הוצאה אחרת.

18. **אין לכתוב ו/או למלא פרטים בעיפרון באיזה ממסמכי המכרז. אין להשתמש בטיפקס, במקרה שיש צורך לבצע תיקון של רישום שבוצע, יש לסמן "X" על הרישום שרוצים לתקן, ולכתוב מחדש בעט. אי קיום ההוראות שבפסקה זו לעיל - עלול לפסול את ההצעה.**

19. אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא, אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמכי המכרז. כל רישום כזה שלא נתבקש ייחשב כאילו אינו קיים, ובמקרה שלדעת העמותה הוא מהותי - עלול הוא לפסול את ההצעה.

20. העמותה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו נתונים נוספים בנוגע לשירותים המוצעים על ידו, וכן הסברים וניתוח של מחירי הצעתו הנראים לה גבוהים או נמוכים מדי, והמציע יהיה חייב למסור את הנתונים, ההסברים והניתוחים האלה לעמותה או למי מטעמה. אם יסרב המציע למסור לעמותה ו/או למי מטעמה נתונים, הסברים וניתוח מחירי השירותים כאמור, תהיה העמותה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

חתימה על מסמכי המכרז והמצאת אישורים

21. על המציע לחתום על **כל מסמך ממסמכי המכרז**, לרבות על עמודי הוראות אלו ועל החוזה. הצעה שלא תהיה חתומה במלואה ו/או לא תהיה חתומה כחוק על ידי המציע כמפורט להלן לא תובא לדיון.

מסמכי המכרז יחתמו ע"י מורשי החתימה מטעם המציע, בצירוף חותמת המציע וצורף אישור של עו"ד או רו"ח על סמכותם לחתום בשמו.

22. **חובה על המציע לצרף להצעתו מסמכים ואישורים כדלקמן:**

22.1 מסמכים להוכחת עמידתו בתנאי הסף, כאמור בסעיף 5 לעיל, לרבות:

- **נספח "א" לכתב ההצעה** - תצהיר מציע בעניין עמידה בתנאי הסף להשתתפות במכרז.

- **נספח "ב" לכתב ההצעה** - תצהיר על כך שלא תלויים נגד המציע צו פירוק או צו כינוס נכסים.

- **נספח "ג" לכתב ההצעה** - תצהיר לפי סעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

22.2 אישור בדבר היותו עוסק מורשה, ואישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.

חתימת המציע: _____

22.3 מסמכים חתומים כאמור בסעיפים 13-14 לעיל.

22.4 מסמכים כנדרש בסעיף 21 לעיל.

22.5 ערבות בנקאית כנדרש בסעיף 23 להלן.

לכתב הוראות זה מצורפת רשימת כל המסמכים שעל המציע לצרף להצעתו (Check List). המציע מתבקש לוודא בעזרת רשימה זו שאכן צירף להצעה את כל המסמכים הנדרשים.

ערבות להצעה

23. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, ללא תנאי, בנוסח הנהוג בבנקים מסחריים בישראל, שהוצאה עבורו לטובת העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר), בסכום של 6,000 (ששת אלפים) ₪, לא צמוד, ואשר תוקפה יהיה עד ליום 19/03/2026. ערבות חברת ביטוח, שיקים בנקאיים, המחאות פרטיות לבנק או שטרות לא יתקבלו כערבות. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות יהיו על חשבון המציע. הערבות תהיה בלתי מותנית וניתנת, על פי תנאיה, לחילוט על פי פניה חד-צדדית של העמותה.

24. אם הצעת המציע תדחה או לא תובא לדיון מכל סיבה שהיא, תשחרר העמותה את שטר הערבות מיד עם ההודעה על דחיית ההצעה, ולא יאוחר מאשר עד תום 60 (שישים) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

25. אם הצעת המציע תתקבל, תשחרר הערבות תוך 7 (שבעה) ימים מהיום שהמציע יחתום על החוזה, וימציא ערבות בהתאם למפורט בחוזה.

26. אם המציע, אשר הצעתו נתקבלה על ידי העמותה, לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא ערבות כנדרש בחוזה, כל אלה עד למועד המפורט להלן, תהיה העמותה רשאית לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי בחירתה, לכיסוי ההפסדים שייגרמו לה על ידי אי קיום התחייבויותיו של המציע ומסירת ביצוע למציע אחר, זאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, ובכפוף למתן התראה בת 3 (שלושה) ימי עבודה טרם כך, וכל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה של העמותה לתבוע את נזקה הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מסכום הערבות הנ"ל.

חתימת החוזה, ערבות לקיום החוזה

27. המציע אשר הצעתו תתקבל על ידי העמותה יחתום על החוזה, וימציא לעמותה ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן, ללא תנאי (אוטונומית), שהוצאה על ידו לטובת העמותה, בסכום של 12,000 (שנים עשר אלף) ₪, שתהווה ערבות לקיום החוזה, בתנאים המפורטים בחוזה, הכל להנחת דעתה של העמותה, כל זאת תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת ההודעה מהעמותה על קבלת הצעתו, או תוך פרק זמן אחר שייקבע על ידי העמותה.

28. אם המציע, אשר הצעתו נתקבלה, לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא ערבות לקיום החוזה כנדרש בחוזה, תהיה העמותה רשאית לקבל את הצעתו של מציע אחר אשר הצעתו נראית לה כנוחה או כמתאימה או ככדאית לה ביותר, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, והערבות להצעה תחולט לטובת העמותה כאמור בסעיף 26 לעיל.

תוקף ההצעה

29. ההצעה תישאר בתוקף למשך 60 (שישים) יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז. אם יידרש לכך בכתב ע"י העמותה, יאריך המציע ב-30 (שלושים) יום נוספים את תוקף הצעתו ואת תוקף הערבות להצעה, כאמור בסעיף 24 לעיל. מציע שלא יאריך ערבותו כאמור ייחשב כמי שחזר בו מהצעתו למכרז.

המקום והזמן להגשת ההצעות

30. ההצעה תוגש במעטפה סגורה וחתומה, שעל גביה תהיה רשומה כתובת העמותה ופרטי המכרז. ההצעה תוגש בעותק אחד. יחד עם ההצעה יחזיר המציע לעמותה את כל מסמכי המכרז. **אין לרשום על גבי המעטפה את פרטיו של המציע או כל סימן מזהה אחר.**

31. ההצעה, כשהיא מושלמת וחתומה לפי כל דרישות ההוראות הכלולות במסמך זה, צריכה להגיע **במסירה אישית** לתיבת המכרזים שלצרכי מכרז זה תמוקם במשרדי המועצה האזורית שער הנגב, עד יום **18/01/2026 שעה 12:00** (להלן - "**המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז**"). **אין לשלוח את ההצעות בדואר.**

32. כל הצעה שלא תגיע לתיבת המכרזים בהתאם להוראות סעיף 31 לעיל - לא תובא לדיון.

הוצאות

33. העמותה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, לרבות הבדיקות המוקדמות, הערבויות, דמי רכישת מסמכי המכרז בסך **500** (חמש מאות) ₪ או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה. ניתן לבצע רכישה בלינק התשלום באתר המכרז; או בכרטיס אשראי בלבד, בקופה בטל' 077-9802659 או 077-9802227.

משקלות לבחירת ההצעה הזוכה

34. הצעות המשתתפים במכרז ובחירת ההצעה הזוכה יבוצעו באופן הבא:

34.1 התחרות במכרז זה, הינה על שיעורן הקבוע של הוצאות סל השיווק, שיתווספו למחירי יבוא טון מטרי של גפ"מ ועלות ניפוקן למכליות בשער בתי הזיקוק, הנקבעים בהתאם לצווי הפיקוח על מחירי מצרכים ושירותים הרלוונטיים, בשיעורים המפורסמים והנקובים באתר משרד התשתיות, האנרגיה והמים בכתובת - https://www.gov.il/he/pages/import_gas_price, בתוספת שיעור הבלו והמע"מ הנכונים, במועד אספקת הגפ"מ בפועל לעמותה.

34.2 שיעור התוספת הקבועה של הוצאות סל השיווק על מכירת 1 טון מטרי של גפ"מ (ב-ש) שיוצרו, ישמש כבסיס להשוואה בין המציעים.

34.3 מציע שהציע את שיעור הוצאות סל השיווק הנמוך ביותר, יקבל את מלוא הניקוד עבורה (100%), ויתר המציעים ינוקדו באופן יחסי. מציע שינוקד בציון הגבוה ביותר, יוכרז כזוכה המכרז.

34.4 העדפת מציע מקומי¹ -

(א) כאשר בחירת הזוכה במכרז הינה על בסיס מחיר בלבד (ההצעה הזולה ביותר), תינתן למציע מקומי, שהגיש הצעה כשרה למכרז והצעתו גבוהה בעד 5% מסכום ההצעה הזולה ביותר, אפשרות לבצע את העבודה או השירותים או לספק את הטובין נשוא המכרז, במחיר ההצעה הזולה ביותר.

(ב) כאשר בחירת הזוכה במכרז הינה על בסיס ציון משוקלל, המבוסס על מחיר בשילוב קריטריונים של איכות (ההצעה הטובה ביותר), תינתן למציע מקומי שקיבל ניקוד איכות זהה או גבוה יותר מניקוד האיכות שקיבל בעל ההצעה הטובה ביותר, וסכום הצעתו גבוה בעד 5% מסכום ההצעה הטובה ביותר, אפשרות לבצע את העבודה או השירותים או לספק את הטובין נשוא המכרז, במחיר ההצעה הטובה ביותר.

34.5 בכפוף להוראות סעיף 2 לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב - 1992 ("עסק בשליטת אישה"), ובמקרה של שוויון בהצעות, באופן שאינו מאפשר בחירת מציע כשיר זוכה יחיד, רשאית ועדת המכרזים לבצע תיחור נוסף (*Best and finel*) בין המציעים שהצעותיהם נמצאו שוות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. היה וגם לאחר הליך הליך התיחור הנוסף ימצא מצב של שוויון בהצעות, תעשה הבחירה בין המציעים שהצעותיהם נמצאו שוות בדרך של הגרלה שתקיים ועדת המכרזים, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

הוראות שונות

35. העמותה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לעמותה.

בהגשת הצעתו מסכים המציע לכך שהעמותה תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע שהצעתו חסרה ו/או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, הכל פי שיקול דעתה המלא, בדרך ובתנאים שתקבע.

¹ "מציע מקומי" משמע: תאגיד או יחיד, המחזיק משרד או בית עסק פעיל בתחום המועצה או בתחום אזור משותף שלגביו מתקיימת חלוקת ארנונה בין המועצה ועיריית שדרות ("אזור משותף"), ומשלם בגינו ארנונה שלא למגורים למועצה או לעיריית שדרות. על אף האמור, ככל שאין לתאגיד/ליחיד משרד או בית עסק פעיל מחוץ לתחום המועצה או אזור משותף כאמור, די בכך שיש לתאגיד/ליחיד משרד/בית עסק פעיל בכתובת מגורים בתחום המועצה, והוא משלם למועצה ארנונה בגינו.

36. העמותה שומרת לעצמה את הזכות -

36.1 לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן ולבטל את המכרז, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי; במקרה של ביטול המכרז לא תהיה העמותה חייבת לפצות את המשתתפים במכרז ו/או לשלם להם תשלום כלשהו.

36.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק 36.1 לעיל, תהיה העמותה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז בקרות אחת או יותר מהנסיבות הבאות:

(א) הוגשה למכרז רק הצעה כשרה אחת (1), העומדת בכל תנאי המכרז;

(ב) חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי העמותה, באופן המצדיק לדעת העמותה את ביטול המכרז;

(ג) קיים בסיס לחשד ממשי שהמשתתפים במכרז, או חלקם, תיאמו ביניהם את ההצעות שהגישו למכרז, או פעלו באופן המהווה הסדר כובל או עבירה על פי דין או שיש בו כדי לסכל את מטרות המכרז;

(ד) התברר לעמותה שנפלה טעות בתנאים ו/או בדרישות המפורטים במסמכי המכרז, או הושמטו מהם נתונים ו/או דרישות שהינם מהותיים, או שהכנת מסמכי המכרז התבססה על נתונים שגויים ו/או בלתי מספקים.

36.3 למסור את אספקת השירותים לבעל ההצעה הנראית לה ככדאית ביותר בשבילה, אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר.

36.4 במסגרת כל הנ"ל יילקח בחשבון על ידי העמותה הניסיון הקודם של המציעים. העמותה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע אשר סיפק לה בעבר שירותים ולא עמד בסטנדרטים של השירות הנדרש, בהתייחס לאיכות השירותים ו/או שירות שסיפק להם. במקרים אלה תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל-פה לפני מתן ההחלטה הסופית, הנתונה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.

36.5 העמותה שומרת לעצמה את הזכות לערוך חקירות ובדיקות לפי ראות עיניה אודות המציעים, כולם או מקצתם, ובכלל זה אודות עברם וניסיונם, וכן את הזכות לדרוש מהמציע הבהרות והסברים להצעתו, לרבות לענין התחשיב העסקי/כלכלי לפיו בנה את הצעתו וקבע את המחירים שהוא מבקש תמורת השירותים.

בהגשת ההצעה למכרז רואים את המציע כמי שהסכים מרצונו הטוב והחופשי לעריכת בדיקות וחקירות כאמור. מציע שלא ישתף פעולה בעריכת החקירות והבדיקות כאמור ו/או ימסור מידע לא נכון, יחולו לגביו הוראות סעיף 26 לעיל. כן מתחייב המציע לעדכן את העמותה ללא דיחוי אודות כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר בפרק הזמן שיחלוף מאז מסירתו לעמותה ועד לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה.

36.6 העמותה תהיה רשאית לדחות הצעה, אם תגיע למסקנה שהיא תכסיסנית ו/או הוגשה בחוסר תום לב ו/או שהתחשיב העסקי/כלכלי לפיו נבנתה הינו שגוי ו/או בלתי סביר בעליל.

37. עיון במסמכי המכרז :

37.1 בהתאם לדיני המכרזים נתונה למציעים הזכות לעיין בהצעה הזוכה. העיון יבוצע בתיאום מראש עם ועדת המכרזים. העמותה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים תשלום עבור צילום המסמכים.

37.2 ככל שלדעת המציע קיימים בהצעתו חלקים הכוללים סודות מסחריים או עסקיים (להלן - "**מידע סודי**"), אשר לדעתו אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בהם, עליו לצרף להצעתו נספח המפרט את המידע הסודי כאמור, ואת הנימוקים שבגינם אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בו. כל זאת, למעט הצעותיו הכספיות של המציע ונתונים הנוגעים להוכחת עמידתו בתנאי הסף או בדרישות מהותיות של המכרז אשר יחשפו בכל מקרה.

37.3 מציע שלא יצרף להצעתו נספח כאמור בסעיף 37.2 לעיל, יחשב כמי שנתן הסכמתו לכך שבמקרה שיזכה במכרז, יהיו המציעים האחרים זכאים לעיין בהצעתו במלואה. הגיש המציע נספח כאמור, ייחשב הדבר כהסכמה מפורשת מצידו להיות מידע זה סודי גם בהצעות המציעים האחרים, ולוויתור מראש על זכותו לעיין במידע זה בהצעותיהם.

37.4 בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכותה של ועדת המכרזים של העמותה, אשר רשאית לחשוף גם חלקים שצוינו על ידי המציע כחסויים.

38. כלל ההוצאות שידרשו לחתימת החוזה, לרבות לצורך הפקת הערבויות הבנקאיות, יחולו על המציע בלבד.

בקשות לקבלת מידע נוסף ומפגש מציעים

39. מפגש וסיור מציעים יתקיים ביום **29/12/2025** בשעה **10:30** ברחבת הכניסה למרכז ההידרותרפי. **ההשתתפות במפגש הינה חובה ומהווה תנאי מוקדם להשתתפות במכרז.**

40. שאלות ובקשות להבהרות ומידע נוסף בכל הנוגע למכרז זה, יוכלו המשתתפים במכרז להגיש **בכתב** בלבד, למר שחר עשור, מנהל הרכש במועצה, באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת rehash@sng.org.ill. יש לוודא קבלת שדר הדואר האלקטרוני בטל' 077-9802201. שאלות ההבהרה יועברו **בקובץ וורד, ללא הגבלת עריכה**, ובאופן הבא **בלבד** :

שם הכתב/המסמך	מס' עמ'	מס' סעיף	פירוט השאלה/ההבהרה	תשובות הבהרה

41. ניתן לפנות בבקשות לקבלת ידיעות והסברים כאמור עד לא יאוחר מיום **06/01/2026** בשעה **12:00**. על הפונים לציין בפנייתם את מספרי הטלפון והפקסימיליה באמצעותם ניתן ליצור עמם קשר. יש לוודא קבלת הבקשה לקבלת ידיעות והסברים בטלפון מס' 08-6801497.
42. אין באמור בסעיף 41 לעיל כדי לחייב את העמותה לענות ו/או להיענות לכל פניה של משתתף במכרז. העמותה תהיה רשאית להימנע ממתן מענה כאשר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, הפניה אינה מחייבת מתן הבהרה כלשהי.
43. לאחר חלוף המועד הקבוע בסעיף 41 לעיל, לא תישמע ולא תתקבל ממשתתף במכרז כל טענה בדבר סתירה, שגיאה ו/או אי התאמה במסמכי המכרז ו/או בדבר טעות ו/או אי-הבנה של פרט כלשהו הקשור במכרז.

הודעות ונציגות

44. בעת רכישת מסמכי המכרז, על המציע להודיע לעמותה את כתובתו לצורך מסירת הודעות בכל הקשור במכרז זה, וכן את שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת הדואר האלקטרוני של האדם אשר ייצג אותו בכל הקשור במכרז זה. בכל הקשור במכרז זה תעמוד העמותה בקשר עם הנציג עליו יודיע המציע, כאמור לעיל, או עם אדם אחר עליו יודיע המציע בכתב בציון כל הפרטים הנזכרים שם.
45. כל הודעה שתשלח על ידי העמותה בדואר רשום לפי המען שמסר המציע, כאמור בסעיף 44 לעיל, תחשב כאילו נתקבלה על ידי המציע כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר. הודעה שתשלח בפקסימיליה/דואר אלקטרוני למספר/כתובת דוא"ל שנמסרו על ידי המציע, כאמור בסעיף 44 לעיל, תחשב כנתקבלה בתחילת יום העסקים הראשון שלאחר שידורה, שניתן עליו אישור טלפוני/ אישור בדוא"ל חוזר.

בכבוד רב,

צחי לוי, מנכ"ל העמותה

רשימת מסמכים להגשה (Check List)

לנוחיות המציעים להלן רשימת המסמכים שעליהם להגיש. מובהר שרשימה זו הינה לצרכי הנוחיות בלבד, ואין בה כדי לפטור את המציעים מקריאת מסמכי המכרז כולם, מבחינה מדוקדקת של תנאיהם ומעמידה בתנאים אלה - כולם ללא יוצא מן הכלל. במקרה של סתירה ו/או אי-התאמה כלשהי בין האמור ברשימה זו לבין האמור במסמכי המכרז - יגבר האמור במסמכי המכרז :

מס'	תאור המסמך	סעיף בכתב ההוראות	✓
1.	כתב ההוראות למשתתפים במכרז ונספחים, חתומים על כל עמוד	21	
2.	כתב הצעה חתום על כל עמוד + חתימה מלאה בסוף + אישור עו"ד	22	
2.1	נספח "א" לכתב ההצעה - תצהיר מציע בענין עמידה בתנאי הסף	5.3-5.4	
2.2	נספח "ב" לכתב ההצעה - תצהיר על כך שלא תלויים ועומדים נגד המציע צו פירוק או צו כינוס	5.7	
2.3	נספח "ג" לכתב ההצעה - תצהיר לפי סעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים	22.1	
3.	חוזה חתום על כל עמוד + חתימה מלאה במקומות המיועדים לכך	21	
4.	נספח "א" לחוזה - אישור קיום ביטוחים.	6.3	
5.	מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף :	5	
5.1	תצלום תעודת התאגדות ותדפיס פרטים עדכני מרשם החברות	5.1	
5.2	תצלום רישיון תקף מטעם משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים לאספקת גפ"מ	5.2	
5.3	תצלום של רישיונות הטכנאים המועסקים על ידי המציע	5.3	
5.4	תצלום של רישיון המוביל	5.4	
5.5	קבלה על רכישת מסמכי המכרז	5.9	
6.	אישור עו"ד/רו"ח בדבר זהות מורשי החתימה מטעם המציע	21	
7.	אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	22.2	
8.	ערבות בנקאית להצעה	23	
9.	תשובות והבהרות שניתנו ע"י העמותה חתומות ע"י המציע	13-14	