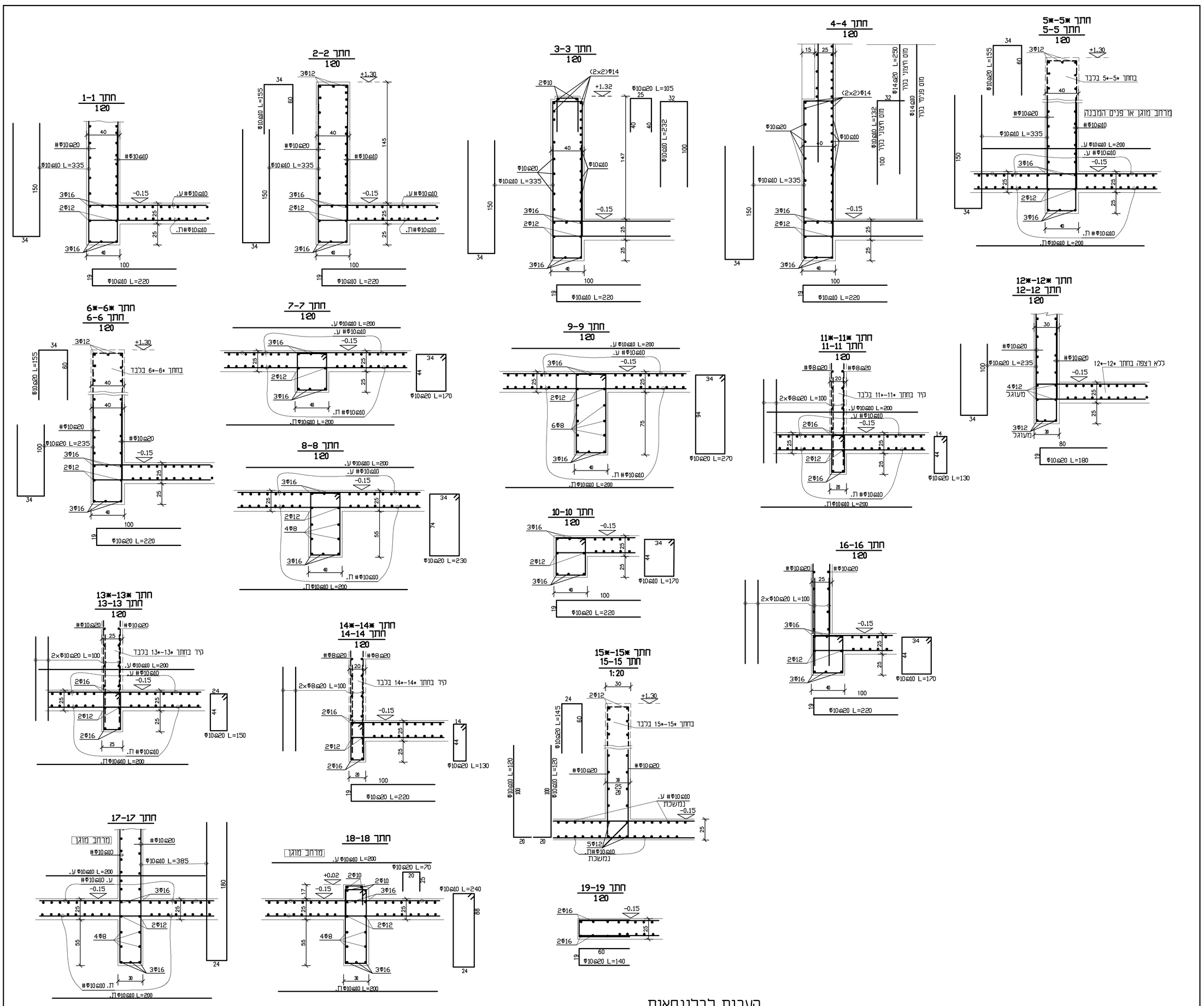


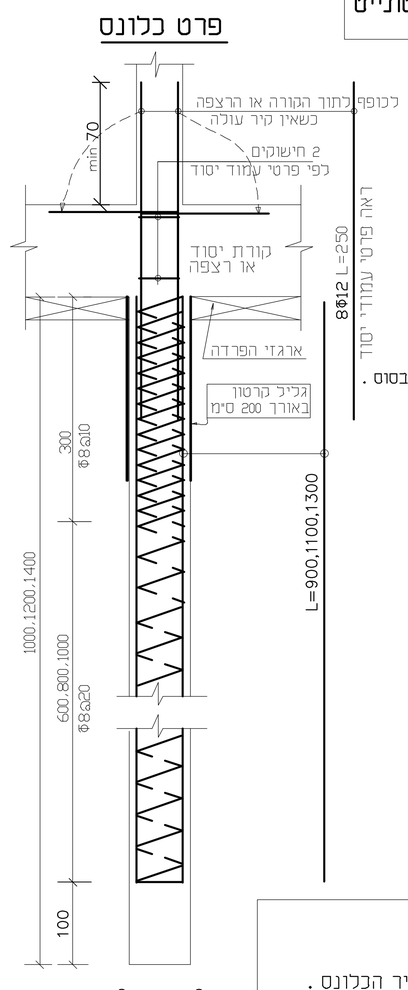
הערות לכלונסאות

הקידוחים הראשונים יבוצעו בנוכחות יועץ הביסוס
יש לקחת בחשבון בצוע הכלונסאות בשיטת הבנטונייט
לפי כל ההנחיות בדו"ח יועץ הביסוס.

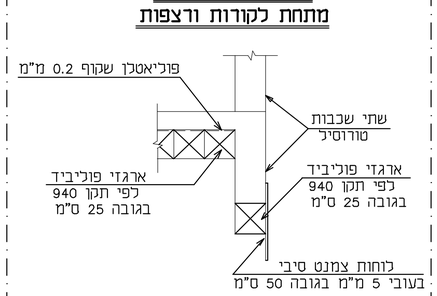
*. יש להזמין את יועץ הקרקע (בהודעה של יומיים מראש בכתב) לתחילת בצוע היסודות.
*. הבטון יהיה ב-30 עם שקיעת קונוס של "6 מקדם חשיפה 3
*. הקבלן ישתמש במכונה חזקה לפחות M-250
*. הקודח יצטייד במקדחים סגורים לקדיחה דרך חול. ובמקדחי וידיה למעבר שכבות קשות.
*. יש לבצע עבודות עפר שיפועים וניקוזים לפי ההנחיות בדו"ח יועץ הקרקע המהווה חלק בלתי נפרד מהתוכניות.
*. בשכבות העליונות של הקדוח עשוי להיות צורך לחפור באופן מקומי ולסלק מכשולים כגון אבנים, שורשים, וכו' מהקדוח.
*. יש להכניס צינור מגן מקרטון בחלק העליון של הקידוח, כמסומן בפרט.
*. הקדיחה תעשה תוך שמירה על המיקום המדויק, המרכזיות, והאנכיות של הקדוח. הנטיה מהאנך לא תעלה על 1.5%, והסטיה מהמרכז לא תעלה על 5% מקוטר הכלונס. סטייה גדולה מהנ"ל תחייב תוספת זיון ויש לדווח עליה למהנדס הבסוס .
*. יש לנקות היטב את תחתית הקידוח עי" מקדח שטוח.
*. יש לתכנן את העבודה כך שהיציקה תעשה מיד עם גמר הקדוח והנקוי. אם יש עכוב בהספקת הבטון הדרוש ליציקת כלונס שלם, יש להפסיק את הקדוח לפחות 1.0 מטר מעל התחתית, ולעכב את גמר הקדוח עד סמוך למועד היציקה.
*. אין להשאיר קדוח פתוח למשך הלילה מחשש למפולות.
*. הכנסת הזיון תעשה בעזרת מנוף, ללא פגיעה בדפנות. יש להקפיד על מרכזיות הזיון בקדוח עי" הצמדת שומרי מרחק לכלוב הזיון.
*. יש לבצע הארקת יסודות לפי תוכנית יועץ החשמל.
*. יציקת הכלונסאות תעשה תוך זמן קצר אחרי גמר הקדוח, עם שמוש במשפך עם צינור מרכזי באורך של לפחות 5.0 מטר או בעזרת משאבה.
*. גמר היציקה של הכלונסאות יהיה במפלס של תחתית קורות היסוד, ללא פיטריה עליונה של בטון
*. בצוע הכלונסאות יהיה עם פיקוח צמוד של מפקח מנוסה ובתאום עם מהנדס הבסוס. יש לבדוק את איכות הבטון המובא, ולהשוות את הכמויות התאורטיות לכמויות בפועל. יש לערוך רישום של העומקים המדודים של הקדוחים ושל השכבות אליהן חדרו עם הקדוחים.
*. יש לדאוג לניקוד נאות בהיקף המבנה ולמנוע היקוות של מים בקרבת המבנה.תוכנית פתוח ונקוז תועבר לבדיקת המהנדס המתכנן.

*אורך הכלונס ימדד מתחתית הקורה או ממפלס הקרקע הטיבעית הנמוך מביניהם
*כלובי הזיון יגיעו לשטח מרותכים
* כל הכלונסאות יבדקו בבדיקה סונית-כלול במחיר הכלונס .
*. הכלונסאות יבוצעו לפי ההנחיות בדו"ח יועץ הבסוס ולפי המפרט הבינמשרדי פרק 23

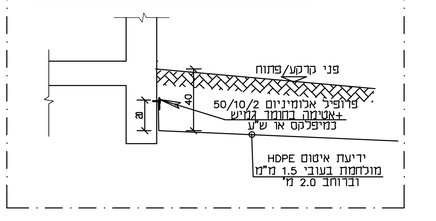
פרט כלונס



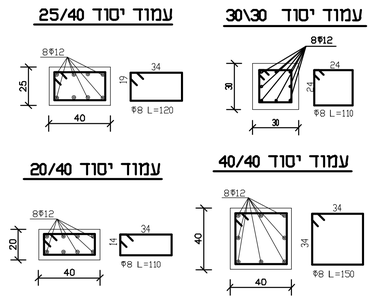
פרט ארגזי הפרדה מתחת לקורות ורצפות

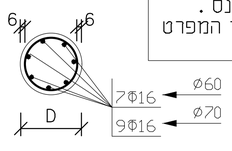


פרט יריעת אטום מסביב למבנה



פרטי עמודי יסוד





מס'	תאריך	שינויים	חתימה
1			

שלב	תאריך	חתימה
לעיון:		
לאישור:		
למכרז:	24/8/25	
לביצוע:		

מס' מגיון:	C-2a	תאריך עדכון מהדורה	
		קנ"מ:	
תכנון מגיון:	חתכים ופרטים-רצפה ויסודות		

המזמין:	מ.א. שער הנגב
מקום:	קבוץ כפר עזה
פרויקט:	מעון יום- תכת ביתתי

* המבצע אחראי לבדיקת התכניות והתאמתן במקום. על המבצע לבקר את כל המידות והנתונים לפני הביצוע על כל טעות או אי-התאמה.
* אין לבצע מידות ע"י מדידה בשרטוטים.
* אין לעשות כל שימוש בתכנית זו אי בדעיתנות הנמצאים בה כלא אישור בכתב מהמתכנן.

תכנון:	י .באום	תחום:	קונסטרוקציה
שרטוט:	שחר ב.	תאריך מקור:	
ביקורת:		מס' עבודה:	
סיפריה:	kfar-aza-maon		

לוי-באום
הנדסת בנין בע"מ
רחוב תאנה 1-א.ת.ספירים
ת.ד. 557 שדרות 8701402
BAUM-Y@ZAHAV.NET.IL