

הסכם התקשרות לביצוע והקמת מונומנט להנצחתו של אופיר ליבשטיין ז"ל

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ בשנת 2025

בין : פארק התעשיות ספירים ח.פ. _____
מרח' _____

(להלן: "המזמינה")

מצד אחד

לבין : (שם מלא) _____
(כתובת) _____
(דוא"ל) _____
טל: _____
ת.ז. _____

(להלן: "היוצר" ו/או "המציע")

מצד שני

והואיל והמזמינה היא גוף ציבורי הפועל לקידום פיתוח מרחב התעשייה והתרבות בספירים ;

והואיל והמזמינה פרסמה קול קורא להזמנת הצעות לביצוע מונומנט הנצחה לזכרו של מר אופיר ליבשטיין ז"ל, אשר כיהן כראש מועצת שער הנגב, ונרצח באירועי ה-7 באוקטובר 2023 (להלן: "קול קורא") ;

והואיל והיוצר הגיש הצעה מפורטת לביצוע מונומנט זה, אשר התקבלה ואושרה על ידי ועדת הבחינה של המזמינה (להלן: "ההצעה הזוכה") ;

והואיל והצעת המציע הוכרזה כהצעה הזוכה והמזמינה מעוניינת כי המציע יבצע את העבודות המפורטות בקול הקורא, בהתאם לתכניות העבודה וכל יתר תנאי חוזה להלן ;

והואיל והמציע מצהיר, לאחר שבדק את תנאי הקול הקורא, המסמכים הנלווים ותנאי השטח, כי יש ביכולתו לבצע את העבודות לשביעות רצונה של המזמינה ולפי כל תנאי הסכם זה ;

והואיל וברצונם של הצדדים לעגן את מערכת היחסים החוזית ביניהם בהתאם לתנאי הקול הקורא, להצעת היוצר ולתנאים שלהלן ;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא נספחים והגדרות:

1.1 המבוא להסכם זה וכל נספחיו, ובפרט מסמכי הקול הקורא, טופס ההצעה, ההדמיות, התכניות והמחירים שצורפו – יהיו חלק בלתי נפרד מההסכם ויפורשו כגוף אחד עמו.

1.2 הגדרות:

- 1.2.1 "המונומנט" – היצירה האמנותית שתבוצע, תוקם ותוצב באתר אשר תקצה המזמינה, לרבות כל רכיביה הפיזיים והסביבתיים.
- 1.2.2 "העבודות" – מכלול שלבי התכנון, ההפקה, הייצור, ההובלה, ההקמה, הפיתוח הסביבתי, התאורה, השילוט והגיגון הנלווים למונומנט, עד ליום מסירתו לידי המזמינה ולשביעות רצונה.
- 1.2.3 "יום המסירה" – היום בו יחתם פרוטוקול מסירה סופי של המונומנט לשביעות רצון המזמינה.
- 1.3 המסמכים המפורטים להלן יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה זה כנספחיו (להלן: "מסמכי החוזה"):

- 1.3.1 קול קורא מאת המזמינה להקמת מונומנט הנצחה – נספח א'.
- 1.3.2 כתב הצעה – נספח ב'.
- 1.3.3 תצהיר עובדים זרים – נספח ג'.
- 1.3.4 תצהיר זכויות עובדים – נספח ד'.
- 1.3.5 אישור קיום ביטוח – נספח ה'.

2. מהות ההסכם, תקופת ההסכם ולוחות זמנים:

- 2.1 הסכם זה מתייחס לביצוע העבודות, הכול בהתאם למפורט במסמכי החוזה השונים.
- 2.2 הוראות הסכם זה חלות על העבודות לרבות המצאת כוח-אדם, חומרים, כלים, ציוד, מכונות וכל דבר אחר – קבוע או ארעי – הדרוש לשם ביצוע והשלמת העבודות כהגדרתן בהסכם זה.
- 2.3 המזינה מוסרת למציע והמציע מקבל על עצמו לבצע על חשבונו הוא את כל העבודות הכרוכות בהוצאה לפועל וביצוע של העבודות בהתאם לחוזה זה ולנספחיו המפורטים בסעיף 1.3 לחוזה החתומים בידי שני הצדדים ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 2.4 מועד כניסת ההסכם לתוקף: מיום חתימתו על ידי שני הצדדים. תוקף ההסכם: _____ חודשים.
- 2.5 היוצר מתחייב לבצע את העבודה בהתאם ללוחות הזמנים שיפורטו בהסכם זה, ולסיימה לכל המאוחר עד ליום _____.

- 2.6 למזמינה תהא הזכות הבלעדית להאריך את תקופת ההסכם למשך תקופות נוספות של עד ____ חודשים.
- 2.7 הודעה על הארכת תקופת ההסכם תינתן בכתב, לא יאוחר מ – 14 ימים לפני סיום התקופה.
- 2.8 כל תנאי הסכם זה יחולו בשינויים המחויבים על תקופת הארכה.
- 2.9 מובהר בזאת, כי תנאי לביצוע התשלום הינו מתן חשבונית מס כדין, ובכפוף לקיום כל הוראות הסכם זה ע"י המציע.
- 2.10 כל איחור בלוחות הזמנים יחייב את המציע בהודעה בכתב למזמינה תוך 3 ימי עבודה, ויהיה כפוף לאישור בכתב מראש מאת המזמינה.

3. היקף ההתקשרות וחלוקת שלבים

3.1 העבודה תבוצע בשלבים כמפורט להלן :

- 3.1.1 של תכנון ואישור סופי של סקיצות ותכניות ;
- 3.1.2 שלב ביצוע והפקה בסטודיו/מפעל ;
- 3.1.3 שלב הכנה לאתר, כולל ביסוס והכנה גיאוטכנית ;
- 3.1.4 שלב הובלה, הצבה, פיתוח סביבתי ומסירה ;
- 3.1.5 שלב תקופת בדק ואחריות.

4. תמורה ואופן תשלום :

- 4.1 בעבור ביצוע כלל ההתחייבויות על פי הסכם זה, תשלם המזמינה למציע סך כולל של _____ ש"ח (לא כולל מע"מ).
- 4.2 התשלום יבוצע בהתאם לאבני הדרך הבאות, ובלבד שהיוצר המציא חשבונית תקינה ואישור מנהל אמנותי ומהנדס מטעם המזמינה :
- 4.2.1 15% עם אישור תכנון מפורט ;
- 4.2.2 25% עם סיום שלב ייצור ;
- 4.2.3 35% לאחר אספקה לאתר והצבה ;
- 4.2.4 25% לאחר מסירה סופית וחתירת פרוטוקול.

4.3 המזמינה רשאית לעכב תשלום חלקי במידה והעבודה לא בוצעה לשביעות רצונה או בניגוד להסכם.

5. בדיקות מוקדמות והצהרות מציע :

- 5.1 המציע מצהיר בזה כי נהירים לו כל תנאי החוזה וכי ביקר במקום ביצוע העבודות ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים ממנו, לרבות מקום העבודות, את הגישה לעבודות, את כמויותיהם וטיבם של החומרים הדרושים לביצוע העבודות ואת כל העבודות והתנאים

העלולים להשפיע על ביצוע העבודות, בין אם הם מפורטים בחוזה זה ובין אם לאו. כמו כן, מצהיר בזאת המציע כי בדק היטב את כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבותו על פי חוזה זה בנוגע לאספקת חומרים, ציוד כוח אדם ויתר הנתונים אשר יהיו דרושים לביצוע במועדן של התחייבותו לפי חוזה זה.

5.2 ככל ויתקיים סיור ו/או מפגש, המציע מצהיר כי השתתף בסיור/ מפגש שנערך ע"י המזמינה לשם ביצוע הסכם זה והבין את צרכי המזמינה תנאיה ודרישותיה כמפורטים בנספחים להסכם זה, וכי ברשותו כוח אדם, הציוד, החומרים, הידע, היכולת וכל האמצעים מכל סוג שהוא לביצוע עבודות אחזקה בשטחי הגינון בהתאם לדרישות המזמינה ולשביעות רצונה המלא.

5.3 המציע מצהיר ומאשר כי קיבל כל מידע שהוא זקוק לו לצורך ההתקשרות בהסכם זה וכי קיבל כל מידע שנמסר על ידי המזמינה ביזמתה ו/או ביזמת המציע ואין לו טענה או תביעה מכל מין וסוג שהוא בגין מידע שהתקבל.

5.4 המציע מצהיר כי ידוע לו שהוצאות הרכישה, האחזקה והתפעול של המכונות, כלי הרכב, המכשירים וכלי העבודה יהיו על חשבוננו ויכללו בין השאר הוצאות לתיקונים, אחזקה ודלק.

5.5 המציע מצהיר כי ביקר בשטח האתר, מכיר את תנאיו, טיב הקרקע, הגישה אליו, וכל התנאים העלולים להשפיע על העבודה ועל התקדמותה.

5.6 המציע מצהיר ומאשר כי ידוע לו שמידע שלא נמסר במסגרת מסמכי הקול הקורא, הסכם זה על נספחיו, לא ישמשו בסיס לתביעה ו/או לטענה ו/או לדרישה מכל מין וסוג שהוא.

5.7 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העסקת נוער בניגוד לסעיפים 33 ו-33א' לחוק עבודת נוער, התשי"ג – 1952, יהווה הפרה של חוזה התקשרות זה.

5.8 המציע מצהיר כי ידוע לו כי העסקת עובדים זרים בניגוד להוראות חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן – חוק עובדים זרים) יהווה הפרה של חוזה התקשרות זה.

5.9 המציע מצהיר כי יש בידו את האישורים כדלקמן:

5.9.1 אישור בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

(אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) תשל"ו - 1976.

5.9.2 אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.

5.9.3 אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי המציע מפריש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראת כל דין לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה.

5.10 המציע מתחייב, כי יהיו בידו אישורים תקפים כאמור בסעיף זה לעיל במהלך כל תקופת תוקפו של הסכם זה, וכי הוא יציגם מפעם לפעם בפני המזמינה - לפי דרישתה.

5.11 המציע מצהיר כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו, כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה מסוג של מתן שוחד ו/או גניבה ו/או בגין עבירה שיש עמה קלון.

5.12 המציע מתחייב כי יפעל בכפוף להוראות כל דין במילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ויפעל על חשבונו, לקבלת האישורים וההיתרים הדרושים לצורך הסכם זה.

6. איסור עבודות בשבתות וחגים

6.1. בכפוף לכל הוראה אחרת בחוזה, לא תיעשה כל עבודה בשבת או בימי שבתון אחרים, ללא היתר כדין, מלבד אם העבודה היא בלתי נמנעת או הכרחית בהחלט, להבטחת העבודות לשמירה על חיי אדם או רכוש ובהתאם להוראות כל דין. במקרה כזה יודיע המציע על כך מייד לאיש האחזקה של המזמינה.

7. שמירה ואחריות:

- 7.1. המציע יהא חייב לנקוט באמצעי הזהירות למניעת שריפה.
- 7.2. המזמינה לא יישא באחריות וחובה מכל סוג שהוא המוטלים או חלים על המציע מכוח חוזה זה ו/או מכוח כל דין. המציע יפצה או ישפה את המזמינה עבור כל תביעה או נזק או תשלום שידרשו ממנה או שיוצאו על ידה בגין הפרת חובה או אחריות כאמור, ואשר שולמו על ידה בפועל. השיפוי ייעשה תוך 14 יום מיום שהוצג פסק דין (של בית משפט או של בורר) המחייב את המזמינה בתשלום, או קבלה על ביצוע התשלום בפועל.
- 7.3. בכל הכרוך בביצוע העבודות נשוא חוזה זה ימלא המציע אחרי הוראות כל דין, בדבר מתן הודעות, מציע רישיונות, תשלום מסים ואגרות, הבטחת תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם.
- 7.4. למען הסר ספק, מובהר בזה כי לא תאושרנה תביעות של המציע על סמך טענות שלא ידע איזה מהוראות הדין וכן לא תינתן לו הארכת זמן כלשהי עקב איזו תקלה שנגרמה ע"י המציע מפאת אי מילוי הוראות כל דין.
- 7.5. הואיל והמציע משמש כמבצע עצמאי לביצוע העבודות, ככל שידרש על ידי המזמינה, הוא יהיה אחראי, באופן מוחלט ובלעד, כלפי עובדיו וכל מי שעוסק מטעמו בביצוע העבודות, לרבות בגין מוות, נזק גופני, מום ונזק רכוש שייגרם להם, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת העבודה או בקשר אליה או בדרך לעבודה וממנה.
- 7.6. המציע יהיה אחראי, הוא לבדו, כלפי כל הרשויות המוסמכות בגין כל הוראת דין המתייחסת לבטיחות עבודות האחזקה ואופן ביצוען, ותשלום כל התשלומים שיש לשלם על פי דין בגין ביצועו של הסכם זה.
- 7.7. המציע יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמינה ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידה ו/או כלפי יורשיהם ו/או כלפי כל התלויים בהם ו/או כלפי צד ג' כל שהוא, לכל נזק גוף ו/או רכוש ו/או נזק אחר, מכל סוג שהוא, שייגרם להם כתוצאה מביצוע העבודות נשוא הסכם זה, והוא מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם וכן את המזמינה בגין כל נזק שייגרם להם, מייד עם דרישתם הראשונה.
- 7.8. המציע יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמינה, לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או פגם אשר ייגרם לרכוש ו/או ציוד של המזמינה ו/או של עובדיה ו/או של צד ג' כל שהוא, עקב מעשיו ו/או מחדליו של המציע ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר אליה.

7.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הפר המציע איזו מהתחייבויותיו בחוזה זה וניזוק, עקב כך, רכוש ו/או ציוד, בכל דרך שהיא, יהיה מציע אחראי בלעדית לכל נזק כאמור.

7.10. המציע מתחייב לתקן, להשלים ולהשיב כל נזק ו/או אובדן, שנגרמו כאמור לעיל בסעיפים לעיל, מיד לאחר קרותם, אך אין בכך כדי לגרוע מזכות המזמינה לתקן את הנזק, לאחר שהמציע לא עשה כן בהקדם, ולחייבו בתשלום הוצאותיהם.

7.11. אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של המציע יוצא צו מאת בית המשפט, יהיה המציע אחראי לפצות את המזמינה על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של המציע לעשות את כל הדרוש ולנקוט את כל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי על המזמינה לפצות את המציע בגין הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע עבודות הסילוק בעקבותיו.

7.12. המציע פוטר את המזמינה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש, שהם באחריותו של הספק כאמור בהסכם זה ו/או על-פי הדין.

7.13. המציע מתחייב בזאת לפצות ולשפות את המזמינה על כל נזק בגין כל תביעה, או דרישה, בכל עילה שהיא שתוגש נגדה, או נגדו, או נגד כל מי מעובדיו, שלוחיו ושולחיו, בקשר עם חוזה זה, לרבות ההוצאות המשפטיות במלואן שייגרמו או שיהיו עלולות להיגרם למזמינה עקב כך.

7.14. בנוסף, המציע ישפה ו/או יפצה את המזמינה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של המציע ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של המציע תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת הסכם זה. המזמינה תודיע למציע על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה, על חשבונו.

7.15. חובתו של המציע כלפי המזמינה, על פי סעיף זה, היא מוחלטת ותעמוד גם אם המזמינה, תחויב בתשלום לניזוק בגין היותה מחזיקה במקרקעין ו/או על פי כל דין. המציע יפצה את המזמינה על כל תשלום שחויבה בו, כאמור, לאלתר.

7.16. המזמינה תהא רשאית לקזז כל סכום העשוי להיות מגיע לה מאת המציע מהתמורה ו/או מכל סכום אחר שעל המזמינה לשלם למציע.

8. ביטוח

8.1. המזמינה בסעיף זה (ביטוח) יקרא: מזמינה תעשיות ספירים בע"מ ו/או מועצה אזורית שער הנגב ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה.

8.2. מבלי לגרוע מהתחייבויות המציע על-פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, המציע מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על המציע בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בחוזה זה ייושמו בפוליסות הביטוח של המציע לפני ההתקשרות בין הצדדים.

- 8.3. המציע יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. המציע מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המזמינה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.
- 8.4. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב כנספח ה' (להלן: **אישור קיום ביטוחים**) אשר מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המזמינה או מי מטעמו להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על המציע יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למזמינה ולצד שלישי.
- 8.5. הפר המציע את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המזמינה, יהיה המציע אחראי לנזקים שייגרמו למזמינה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המזמינה כל טענה כאמור.
- 8.6. המציע לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- 8.7. מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו למציע על פי חוזה זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המזמינה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המזמינה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 8.8. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמינה יהיה רשאי לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא יהיה חייב לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המזמינה או מי מטעמו אינו פוטר את המציע מאחריות על פי דין או אחריות על פי החוזה זה.
- 8.9. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמינה יהיה רשאי לבקש ממציע לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום ביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויותיו על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המזמינה אחריות כל שהיא.
- 8.10. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי החוזה עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא המציע על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.
- 8.11. המציע לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה או ההשתתפות העצמית.
- 8.12. במידה והמציע יחליף מבטח במהלך תקופת הביטוח או עם סיומה, ימציא המציע למזמינה את העתקי הפוליסות ואישור קיום הביטוחים המקוריות כשהם חתומים על ידי המבטח החדש. תהליך זה יחזור על עצמו כל עוד לא הסתיימו העבודות נשוא ההסכם.
- 8.13. המציע מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או הבאים מטעמו בגין נזק שהיא זכאי לשיפוי (או שהייה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת

אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון למציע.

- 8.14. שם המבוטח בכל הפוליסות ובאישור קיום ביטוחים (בכפוף להרחבי השפוי) יכלול את המזמינה.
- 8.15. הפוליסות ואישור קיום ביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי. ביטוח אחריות מעבידים.
- 8.16. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על המציע. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המזמינה והבאים מטעמו, הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי המציע. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המזמינה והביטוח של המציע הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המזמינה. כיסוי ביטוחי בגין רשלנות. כיסוי זיהום פתאומי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמינה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של המציע בתום לב לא תפגע בזכויות המזמינה לקבלת שיפוי.
- 8.17. הפוליסה לביטוח אחריות סיכוני צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות המזמינה. שימוש במכשירי הרמה.
- 8.18. הפוליסות (תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט 19' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.
- 8.19. הרחבי שיפוי:
- 8.19.1. פוליסת צד שלישי תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המזמינה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של המציע ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.
- 8.19.2. ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את המזמינה באם יחשב כמעביד של עובדי המציע.
- 8.20. גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום ביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – 1,000,000 ₪. ביטוח אחריות מעבידים, כפי הפוליסה של המציע.
- 8.21. ככל שלדעת המציע קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המציע ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך המציע את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.
- 8.22. המזמינה ו/או יועץ הביטוח של המזמינה יהיו רשאים לשנות את הסדרי הביטוח הנדרשים בחוזה זה מעת לעת, תוך מתן הודעה מוקדמת של 30 יום מראש למציע.
- 8.23. מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בחוזה זה, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב המציע למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על המציע חלה החובה על פי החוק ועל פי חוזה זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.

8.24. הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי המציע לפי חוזה זה, או כדי להטיל על המזמינה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המזמינה שלא היו קיימות כלפיו, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המזמינה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

8.25. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

9. אספקת כח אדם ותנאי עבודה:

- 9.1. המציע מתחייב להעסיק, על חשבון, עובדים מקצועיים ואחרים מנוסים במלאכתם.
- 9.2. המציע ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על-ידו בביצוע העבודות, ויקיים תנאי עבודה, לפחות בהתאם למה שנקבע על-ידי האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באזור ביצוע העבודות.
- 9.3. המציע מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על-ידו בביצוע העבודות מסים, לרבות קרנות ביטוח סוציאלי, בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד על-ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה עבור עבודה דומה באזור ביצוע העבודות.
- 9.4. המציע מתחייב למלא אחרי הוראות כל דין לרבות הוראות חוק ביטוח הלאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי והתקנות שהותקנו על פיהם.
- 9.5. המציע מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת העובדים ורווחתם כדרוש בחוק ובמיוחד פקודת הבטיחות בעבודה, ובאין דרישה חוקית, כפי שידרש על-ידי מפקח עבודה כמובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה. המציע יישא באחריות ובחובות המוטלים על מבצע עבודות, מנהל עבודה ומעביד לפי החוקים דלעיל.
- 9.6. מובהר בזה כי הפרת איזה מהוראות חוק עבודת הנוער התשי"ג-1953 (להלן: "החוק") המפורטות להלן ע"י המציע בביצוע העבודות עפ"י חוזה זה תהווה הפרת חוזה זה שבין המציע לבין המזמינה. ואלה ההוראות:

המעביד נער באחד מאלה –

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 2, 2א' או 4 לחוק או בניגוד להוראות היתר שניתן מכוחן.
- (2) במקום ששר העבודה והרווחה קבע, בהתאם להוראות סעיף 5 לחוק, כי עבודה של נער בו עלולה לסכנו.
- (3) בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה ששר העבודה והרווחה אסר או הגביל העבדת נער בהם, בהתאם להוראות סעיף 6 לחוק.
- (4) בעבודה, שעל פי הקובע בתקנות לפי סעיף 7 לחוק, אין להעבידו בה, בגילו.
- (5) בניגוד להוראות סעיף 14 לחוק.
- (6) דינו מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61 (א) (2) לחוק העונשין התשל"ז-1977.

המעביד נער באחד מאלה –

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 לחוק או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11 א' לחוק, שעניין בדיקות רפואיות.
- (2) בניגוד להוראות סעיפים 20, 21, 22 ו-24 לחוק זה בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25 לחוק, שעניין שעות עבודה ומנוחה.
- (3) בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2, 2א' או 4 לחוק, לרבות הוראות בעניין קביעת מספר מרבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה – דינו מאסר 6 חודשים או קנס, כאמור בסעיף 61 (א) (2) לחוק העונשין התשל"ז-1977.

9.7. מובהר בזה כי הפרת איזה מהוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 להלן ("החוק") ע"י המציע לגבי עובד המועסק על-ידו לשם ביצוע חוזה זה כאמור מהווה גם הפרת חוזה.

9.8. הנאמר בסעיף זה בא להוסיף על חובות המציע ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש

10. אחריות מקצועית ובטיחות

- 10.1. היוצר אחראי לכך שהמונומנט יתוכנן, ייוצר ויוצב תוך שמירה על כל הוראות הדין, התקנים הרלוונטיים, הוראות רשויות מוסמכות ונהלי בטיחות.
- 10.2. היוצר ידאג לאישורים נדרשים מקונסטרוקטור ומהנדס בטיחות מוסמך בטרם הצבה, אם נדרש.
- 10.3. היוצר אחראי לנקיטת אמצעים למניעת סכנה לעובדים, עוברי אורח והסביבה.
- 10.4. תקופת האחריות על כל ליקוי ו/או פגם – 12 חודשים מיום המסירה.

11. זכויות יוצרים וקניין רוחני

- 11.1. היוצר מצהיר כי ידוע לו שהזכויות על המונומנט יועברו לידי המזמינה באופן מלא ובלתי חוזר לרבות כל זכויות הקניין הרוחני, זכויות היוצרים, ההעתיקה, ההצגה, הפרסום והשכפול.
- 11.2. היוצר מסכים לכך שהמזמינה תעשה שימוש חופשי בתיעוד ובתמונה של היצירה בכל פלטפורמה ציבורית או מוסדית.
- 11.3. המזמינה תעניק קרדיט הולם ליוצר בצמוד למונומנט.

12. ניגוד עניינים והתקשרויות משנה

- 12.1. היוצר מצהיר כי אין מניעה משפטית או אתית להתקשר בהסכם זה.
- 12.2. היוצר לא יתקשר עם קבלני משנה לביצוע רכיבים מרכזיים (כגון ייצור או תכנון) מבלי לקבל אישור מראש ובכתב מהמזמינה.

13. פיצוי מוסכם

- 13.1. איחור בלתי מוצדק במסירה העולה על 21 ימי עבודה – יזכה את המזמינה בפיצוי מוסכם בסך של 5% מהתמורה הכוללת.

13.2 המזמינה תהא רשאית לקזז את הסכום מכל תשלום.

14. סיום ההתקשרות

- 14.1 הפרת תנאי יסודי מהווה עילה לסיום מיידי של ההסכם, לפי שיקול דעת המזמינה.
- 14.2 במקרה של ביטול כדן, תהא המזמינה רשאית להפסיק את ביצוע העבודה, לקבל לידה חומרים ותוצרים, ולדרוש פיצוי על נזקים.

15. יחסי עבודה

- 15.1 אין לראות בזכות פיקוח שניתנה למנהל על ביצוע העבודות, כדי ליצור בין המזמינה מצד אחד ובין המציע מצד שני יחס אחר שיש בו כדי להטיל על המזמינה חובה לגבי כל צד שלישי ולגבי כל דבר אחר.
- 15.2 מוסכם ומוצהר בזאת מפורשות, כי היחסים בין הצדדים הינם יחסי מזמין - מבצע עצמאי, ואין באמור בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד כלשהם בין המזמינה לבין המציע ו/או כל אדם אחר מטעמו ו/או הפועל עבורו.
- 15.3 למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזה, כי המזמינה לא תהיה המעביד של עובדי ו/או מועסקי מציע והם יהיו עובדי ו/או המציע בלבד.
- 15.4 המציע יהיה האחראי היחידי והבלעדי כלפי עובדיו ו/או מועסקיו בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו - לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכוי מס הכנסה או מיסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958, פיצויי פיטורים כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג - 1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או עפ"י חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל סוג שהוא, עפ"י כל דין, הסכם, הסכם קיבוצי, הסדר קיבוצי וצו הרחבה.
- 15.5 המציע מתחייב לפצות ולשפות את המזמינה, מייד עם דרישתה הראשונה, במידה ותחויב בתשלום, כאמור, למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או לכל מי שפועל בשמו ומטעמו.

16. ניקוי מקום העבודות

- 16.1 המציע ידאג, על חשבונו, לנקות ולשמור על ניקיון מקום ביצוע העבודות באופן רציף יום יומי בהמשך כל תקופת החוזה כך שמקום העבודות יישמר נקי הן במשך יום העבודה והן בסיומו.
- 16.2 לא מילא המציע את התחייבויותיו רשאית המזמינה לבצע את עבודות הניקיון באמצעות גורם אחר ולנכות מסכום החוזה את המחיר שתשלם לאותו גורם אחר, ובלבד שמסרה על כך התראה בכתב ומראש לפחות 3 ימים לפני תחילת ביצוע עבודות הניקיון.
- 16.3 למציע לא תהיה כל זכות ו/או תביעה ו/או טענה כנגד המזמינה בגין ביצוע האמור בסעיף 16.2 לעיל לרבות בגין נזקים שעלולים להיגרם עקב כך לעבודות, לחומרים, לציוד וכל רכוש אחר של המציע.

17. הפסקת העבודה:

- 17.1. המזמינה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי סיום על ידי מתן הודעה בכתב למציע 14 (במילים: ארבעה עשר) יום מראש ובכתב.
- 17.2. נתנה המזמינה הודעה כאמור, יהא המציע זכאי לתמורה בגין העבודות שבוצעו על ידו עד מועד סיום ההסכם כאמור.
- 17.3. מוצהר ומובהר כי המציע מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שהיא אשר עשויה להיות לו באשר לשיקול דעתה של המזמינה בגין הפסקת ההתקשרות עמו כאמור.
- 17.4. לא מילא המציע את התחייבויותיו לביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה או לא מילא המציע הוראות המנהל או לא השתמש בחומרים המתאימים או אינו ממלא את תנאי חוזה זה, ידרוש המנהל מהמציע במכתב רשום או בהודעה שתימסר ביד לקיים את תנאי החוזה תוך פרק זמן שיצוין במכתב. אם אחרי קבלת האזהרה לא ישמע המציע להוראות המנהל תהיה למזמינה הרשות לגמור את העבודות בעצמה, על חשבון המציע ו/או למסור את העבודה לאדם אחר על חשבון המציע ו/או לבטל את החוזה.
- 17.5. המזמינה תהא רשאית, בנוסף לכל סעד העומד לרשותה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, להביא הסכם זה לקצו אם המציע הוכרז כפושט רגל או מונה לו כונס נכסים או לחלופין אם המציע הוא חברה שקיבלה החלטת פירוק או ניתן לגביה צו פירוק או מונה לה מפרק או כונס נכסים או מנהל קבוע או ניתנה לגביה החלטה אחרת והצו המנוי או ההחלטה האמורים לא בוטלו תוך 60 יום ממועד קבלתם, או אם המציע הורשע בפלילים או הגוש כנגדו כתב אישום בגין עבירה שנושאה פיסקלי או עבירה פלילית לפי סעיפים 297-290 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 393-383 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושק) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא כנגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי חוק מניעת הטרדה מאיימת, התשס"ב-2001. או הפר המציע הפרה יסודית של הוראות הסכם זה.
- לצורך ביטול ההסכם מן הטעמים לעיל, לא תהא המזמינה חייבת בהודעה מוקדמת.
- 17.6. למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת שיש למזמינה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין לרבות בגין הפרת תנאי כלשהו בהסכם זה.
- 17.7. כל נזק שיגרם למציע ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול ההסכם עפ"י הוראות הסכם זה, יחול על המציע, ולמציע לא תהא כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה כל טענה, דרישה או תביעה ביחס לביטול ההסכם, נזקים שנגרמו לו, החזר השקעתו, וכל פיצוי אחר.
- 17.8. במקרה של הפסקת עבודות באשמת המציע כאמור, תהא רשאית המזמינה להודיע למציע בכל מועד שהוא, שעליו לסלק, על חשבון, תוך המועד שיצוין, את המכשירים, הכלים, המכונות, המתקנים ועודפי החומרים השייכים למציע הנמצאים במקום העבודות. לא מילא המציע הוראה זו תוך המועד שצוין, לא תהיה המזמינה אחראית לשלמות רכוש זה של המציע, והמזמינה תהיה רשאית לעשות בו כטוב בעיניה ולמציע לא תהיה רשות לטעון נגד המזמינה טענה ו/או תביעה כל שהיא בקשר לזה.

17.9. הכספים המגיעים למציע, ישמשו לתשלום ההוצאות הכרוכות בסיום העבודות. לא יספיקו כספים אלה, יהיה המציע חייב לשלם למזמינה את ההפרש תוך שבוע ימים מיום מסירת הודעה בכתב לשם זה. עם הכספים המגיעים למציע עולים על הסכום שהוציאה המזמינה לצורך סיום העבודות, תשלם המזמינה את היתרה למציע וזאת רק לאחר גמר ביצוע העבודות ע"י המזמינה או מציע אחר מטעמו.

17.10. במקרה של הפסקת עבודת המציע, טרם תום תקופת ההתקשרות, המציע לא יהיה זכאי ליתרת התמורה שנותרה לתשלום עד סוף שנת ההתקשרות.

18. סמכות שיפוט וברירת דין

18.1. הדין החל על הסכם זה הוא דיני מדינת ישראל בלבד.

18.2. סמכות השיפוט המקומית תהיה לבית המשפט השלום באשקלון.

19. שונות

19.1. הצדדים לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים, או הנחה, או דחייה שניתנה לצד אחד לא יהוו תקדים למקרה אחר.

19.2. לא השתמשו הצדדים במקרה מסוים, בזכויות הנתונות בידם על פי הסכם זה, אין לראות בכך הקלה או ויתור על אותן הזכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו הקלה או ויתור כלשהו על זכויות הצדדים וסמכויות המפקח כמותנה בהסכם זה.

19.3. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים ואת היחסים המשפטיים ביניהם והוא מבטל כל הסכם, מצג ו/או הסכמה קודמים שנעשו, אם נעשו, בין בכתב ובין בעל פה, על ידי מי מהצדדים.

19.4. כל שינוי בהסכם זה או בחלק ממנו ייעשה בכתב בלבד, ובחתימת הצדדים לו, וכל עוד לא נעשה כן, לא יהיה לו כל תוקף.

19.5. ארכה, ויתור, הימנעות מפעולה מצד המזמינה לא יחייבוה ולא ישמש מניעות לנקיטת זכויותיה, אלא אם כן נעשו בכתב ובמפורש בחתימת מורשי החתימה של המזמינה.

19.6. מובהר בזאת למען הסר כל ספק וזאת מבלי לגרוע ומבלי לפגוע מזכותה של מזמינה בהתאם להוראות הסכם זה ו/או בהתאם להוראות כל דין כי המזמינה תהיה זכאית לקזז כל סכום ו/או תשלום מן התמורה לה זכאי המציע בהתאם להוראות הסכם זה, לרבות בגין פיצוי, קנס, הפרה, שיפוי, חוב, חיוב והשתתפות.

19.7. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.

19.8. כל הודעה שתישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל תחשב כמתקבלת תוך 72 שעות מיום מסירתה כדבר דואר רשום.

19.9. הצדדים מתחייבים להודיע אחד למשנהו על כל שינוי בכתובתם, אם יהיה, והוראות סעיף זה יחולו על הכתובות החדשות.



ולראייה באו הצדדים על החתום:

"המציע"

"המזמינה"