

## חוזה

שנערך ונחתם בשער הנגב ביום \_\_\_\_\_

בין : **העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר)**  
ד.ג. חוף אשקלון 79200  
(להלן - "העמותה")  
מצד אחד

ל בין : \_\_\_\_\_  
ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_  
מ- \_\_\_\_\_  
(להלן - "הקבלן")  
מצד שני

הואיל והעמותה פרסמה מכרז פומבי מס' 1/2025 (להלן - "המכרז") לביצוע עבודות פירוק, אספקה והתקנה של מערכת סינון גרנולרי לבריכת שחיה במרכז ההידרותרפי שער הנגב, בתנאים המפורטים בחוזה זה ובנספחים, לרבות התנאים הכלליים המצורפים אליו, ובשאר מסמכי המכרז ;

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז והעמותה החליטה לקבל את הצעתו, הכל בכפוף למותנה בחוזה זה להלן ;

### לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

(1) המבוא לחוזה זה והנספחים לחוזה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו והם בבחינת תנאיו. להסרת ספק מובהר, שחוזה מסגרת זה זה ישמש גם כחוזה מחייב, בכל עבודה שתופנה לקבלן במכרז זה, ולפיכך יש לקרוא את הוראותיו בהתאם לעניין, ובשינויים המחויבים מכך.

(2) כותרות הסעיפים מיועדות אך ורק לנוחיות ההתמצאות ולא ישמשו לפרשנותו של החוזה. המזמין יכונה להלן בחוזה ובתנאים הכלליים להלן בכינוי "העמותה", לצרכי נוחות בלבד.

(3) מסמכי המכרז, והמסמכים שלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה, בהליך בחירת קבלן המסגרת, ובביצוע עבודות מסוימות על ידו בפועל (להלן - "החוזה") :

- א. חוזה זה, ומסמך תנאים כללים לחוזה לביצוע עבודות על ידי קבלן ;
- ב. מפרט מיוחד, אופני מדידה מיוחדים וכתבי כמויות ;
- ג. בוטל ;
- ד. המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה בינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ונתיבי ישראל (להלן - "המפרט הבינמשרדי"). על הקבלן להצטייד, על חשבונו, במהדורה המעודכנת של המפרט הבינמשרדי, לרבות כל עדכון שיוצא לו בתקופת ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. הקבלן יהיה מנוע מלטעון כי המפרט האמור, אינו מצוי ברשותו ו/או בידיעתו במהדורתו המעודכנת ביותר בכל עת בתקופת ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה ;
- ה. פרוטוקול סיור קבלנים ;

ו. כל מסמך ו/או נספח נוסף שהוזכר באחד או יותר מהמסמכים ונספחים האמורים וכל נספח נוסף אחר, שצורף לחוזה;

(4) **תיאור כללי של העבודות, המידות והכמויות:** העבודות שיוצאו לביצוע בפועל, מפורטות במפרטים הטכניים, באומדן ובכתבי הכמויות המצורפים לחוזה זה. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות שיצורף לחוזה זה ביחס לעבודה ספציפית (להלן - "כתב הכמויות") אינן אלא אומדן בלבד של כמויות העבודות. הכמויות שיוצעו למעשה לפי החוזה תקבענה על ידי המנהל או מי שהורשה על ידו לצורך כך, בהתאם לשיטה המפורשת בחוזה, במפרט הטכני ובכתב הכמויות.

(5) **תקופת החוזה:** החוזה הינו לתקופה קצובה, שתחילתה תוך 7 (שבעה) ימים מהודעה על הזוכים במכרז, וסיומה לאחר תום 30 (שלושים) ימים קלנדאריים (להלן - "תקופת החוזה").

(6) **תקופת ביצוע העבודות:** ככל שהקבלן יבחר כמבצע בפועל של עבודות מסוימות מובהר, שהקבלן מתחייב להשלים את ביצוע העבודות לא יאוחר **מהמועד הנקוב בצו תחילת עבודה**, ביחס לכל עבודה. **לא יקבע** מועד סיום, העבודה תסתיים לכל היותר תוך 7 (שבעה) ימים קלנדאריים, שמניינם יתחיל בתוך 7 (שבעה) ימים מהמועד בו יימסר לקבלן צו להתחלת ביצוע העבודות.

**בתימתו על חוזה זה הקבלן מצהיר ומאשר שידוע וברור לו, שקיימת חשיבות עליונה בעמידה בלוח הזמנים לביצוע העבודות, וכי הפרתה של התחייבות זו תחשב להפרה יסודית של החוזה על ידו.**

(7) **שכר החוזה:** תמורת העבודות שתשולם לקבלן, תיקצב לפי מדידת כמויות או פריטים הנקובים במחירון, כאמור **בנספח "ד" לכתב הצעתו** במכרז, להוציא כל סכום שיופחת מהסכום האמור בהתאם להוראות החוזה, לנספח "ב" לחוזה, והכל אלא אם הוסכם במפורש אחרת במסמכי החוזה. נוכח תקופת העבודות הקצרה, לא ישולמו לקבלן תשלומי ביניים.

(8) **מחירים קבועים:**

8.1 המחירים ו/או התמורה לא יהיו צמודים למדד או למטבע כלשהו.

8.2 המחירים יהיו **מחירים כוללים, קבועים וסופיים** שלא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות עקב שינויים כלשהם במדד כלשהו ו/או בשער החליפין של מטבעות כלשהן ו/או במחירי עבודה ו/או חומרים כלשהם, ולמעט שינוי מע"מ.

8.3 התמורה עבור ביצוע עבודות שאינן מפורטות בכתב הכמויות, תקבע לפי ניתוח מחירים מפורט שיגיש הקבלן, אשר יאושר על ידי המנהל בכתב. יחד עם זאת, מובהר בזאת שאין העמותה מתחייבת להזמין מהקבלן ביצוע עבודות שאינן מפורטות בכתב הכמויות.

(9) **תנאי תשלום:**

9.1 בכפוף להוראות נספח "ב" לחוזה, כל חשבון יוגש למנהל כשהוא ערוך בהתאם להוראות החוזה ומצורפים אליו כל המסמכים הנקובים בו.

חשבון לא ייחשב כמוגש, אלא אם הוגש בהתאם להוראות סעיף זה. בכפוף להגשת חשבוניות הקבלן בהתאם להוראות החוזה, המנהל יבדוק כל חשבון ויאשרו, עם או בלי שינויים לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, וזאת לא יאוחר מאשר תוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד הגשתו.

9.2 בכפוף לקבלת אישור גזבר העמותה לכל חשבון שאושר כאמור, חשבוניות עבור עבודות שאינן מתוקצבות ע"י גורם מממן חיצוני, ישולמו לכל היותר תוך 80 (שמונים) ימים קלנדאריים מתום החודש שבמהלכו הוגש כל חשבון.

9.3 חשבוניות בגין עבודות המתוקצבות ע"י גורם מממן חיצוני, ישולמו תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלתם בפועל בחשבון העמותה של כספי מימון העבודות נשוא החשבוניות המאושרים מהגורם המתקצב/המממן, ובכל מקרה לא יאוחר מהקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז - 2017.

(10) **הערבות לביצוע החוזה**: ככלל, הערבות לביצוע החוזה תהיה תואמת בתנאיה ובתקופת תוקפה את הוראות סעיף 8 לתנאים הכלליים, וסכומה יהיה בסכום השווה **בסכום השווה ל - 10%** (עשרה אחוזים) משכר החוזה.

(11) **הערבות לתקופת הבדק והאחריות לעבודות**: הערבות לתקופת הבדק תהיה תואמת בתנאיה ובתקופת תוקפה את הוראות סעיף 8 לתנאים הכלליים וסכומה יהיה בסכום השווה ל - 5% (חמישה אחוזים) משכר החוזה, בתנאי הצמדה כמפורט בסעיף 8 הנ"ל. יובהר, כי תקופת הבדק, תימנה ממועד הפקת תעודת השלמה לפי חוזה. מובהר, שבתום תקופת הבדק, נקצבת תקופת אחריות חוזית למשך 9 שנים קלנדאריות, ובסה"כ 10 שנות אחריות כוללת לעבודות.

(12) **הפיצוי המוסכם, הקבוע והמוערך מראש** בגין כל יום קלנדארי של איחור בהשלמת העבודות, הינו בסכום של 1,000 (אלף) ₪ לכל יום של איחור בהשלמת העבודות. סכום זה צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים של החודש שבמהלכו חל המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז נשוא חוזה זה. הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות הרישא לסעיף זה לעיל, והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן, לרבות סבירות סכום הפיצוי המוסכם, הקבוע והמוערך מראש הנקוב שם.

(13) ההוראות למשתתפים במכרז נשוא חוזה זה, כתב ההצעה, התנאים הכלליים, המפרטים הטכניים, התוכניות, כתב הכמויות, אומדן המתכנן, המפרט הכללי וכן הנספחים האחרים המצורפים לחוזה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו. במקרה של סתירה בעניינים משפטיים/כספיים בין ההוראות למשתתפים במכרז, כתב ההצעה, חוזה זה או התנאים הכלליים המצורפים אליו, לבין הוראות איזה מהמסמכים האחרים - יגברו הראשונים.

(14) שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של העמותה עפ"י החוזה/או עפ"י דין לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות העמותה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי העמותה.

(15) הסכמה מצד העמותה לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. כל שינוי בחוזה זה, כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם העמותה לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו בכתב ומראש ונחתמו כדין על ידי העמותה.

(16) סמכות השיפוט בכל תביעה הנובעת ו/או קשורה בחוזה זה, לרבות בפרשנותו, יישומו, אכיפתו ו/או הפרתו, מסורה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים בת"א. על אף האמור בראשית סעיף זה לעיל, לעמותה בלבד נתונה הזכות להגיש תביעה כאמור גם לבית המשפט המוסמך במחוז הדרום.

(17) הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות חוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.

(18) הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין במבוא, תראינה כאילו הגיעו לנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתן למשלוח בדואר. הודעה אשר שודרה בצורה תקינה בדוא"ל במהלך יום עבודה - ונתקבל על כך אישור טלפוני - תחשב כאילו הגיעה לתעודתה במועד שידורה.

#### **נספחים -**

- תנאים כללים לחוזה לביצוע עבודות על ידי קבלן ;
- נספח א'** - כתב כמויות (נספח "ד" לכתב ההצעה במכרז) ;
- נספח ב'** - תנאי תשלום וערבויות בנקאיות ;
- נספח ג'** - מפרט טכני מיוחד, על נספחיו, רשימת קבלני משנה (ככל שקיימת) ;
- נספח ד'** - בוטל ;
- נספח ה'** - בוטל ;
- נספח ו'** - בוטל ;
- נספח ז'** - צו תחילת עבודות ;
- נספח ח'** - נספח תעודת השלמה ;
- נספח ט'** - הצהרה על העדר תביעות ;
- נספחי י'-י1** - נספח ביטוח ואישורי קיום ביטוחים.

**ולראיה באו הצדדים על החתום :**

---

הקבלן

---

העמותה

## **תנאים כלליים לחוזה לביצוע עבודה קבלנית**

1. תנאים אלה הינם חלק בלתי נפרד מהחוזה לביצוע עבודות קבלניות.
2. בתנאים אלה יהיה למונחים המנויים להלן הפרוש המופיע לצידם:  
"החוזה" - לרבות כל מסמכי המכרז נשוא החוזה וכל הנספחים לחוזה;  
"העבודות" - העבודות המפורטות במסמכי החוזה, לרבות כל הכרוך, הקשור והנובע מהן, בין שפורטו בחוזה ובין שלא פורטו בו;  
"המנהל" - מנכ"ל העמותה או מי שמונה או ימונה מפעם לפעם על ידו או על ידי העמותה כמנהל לעניין חוזה זה;  
"המפקח" - המפקח על ביצוע העבודות מטעם העמותה וכן כל מי שימונה על ידי העמותה כמפקח לעניין תנאים אלה, כולם או מקצתם;  
"הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן, יורשיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות עובדיו וכל קבלן משנה וצד שלישי אחר הפועל בשמו, מטעמו או בשבילו בביצוע העבודות.
3. הקבלן מצהיר שברורים וידועים לו כל תנאי החוזה, לרבות המפרטים הטכניים, כתב הכמויות והתוכניות, וכי הוא בדק והבין את התנאים לפיהם יצטרך לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה, קיבל מהעמותה לשביעות רצונו כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות וקיום יתר התחייבויותיו וכן יודע, בחן ובדק את כל הגורמים המשפיעים על ביצוע כל אלה וההוצאות הכרוכות בכך. הקבלן לא יהיה רשאי לבסס תביעות כספיות או אחרות כלשהן עקב אי ידיעת או הכרת תנאי או מסיבה כלשהם הקשורים בביצוע התחייבויותיו ו/או הנובעים מכך.
4. העמותה מוסרת בזה לקבלן והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב להוציא לפועל את העבודות בהתאם להוראות החוזה. להסרת ספק מובהר בזה שהכמויות הנקובות בכתב הכמויות המצורף לתנאים אלה אינן אלא אומדן בלבד של כמויות העבודות. הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוזה תקבענה על-ידי המנהל בהתאם לשיטה המפורשת בחוזה ובכתב הכמויות. כן שמורה לעמותה הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודות, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בתנאי חוזה זה, מבלי שיחול שינוי כלשהו במחירי היחידה שנקבעו במסמכי החוזה עקב הגדלה או הקטנה כאמור.
5. הקבלן מתחייב בזה כדלקמן:
  - 5.1 לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה ובנספחיו ברמה מקצועית גבוהה, במומחיות, במיומנות, בדייקנות, ביעילות ובקצב נאות להשלמתן במועד, הכול לשביעות רצונו המלאה של המנהל ובהתאם להוראותיו, ובהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת.
  - 5.2 למלא אחר כל הוראה של המנהל והמפקח, בין שמפורטת בחוזה ובין אם לאו.
  - 5.3 להשיג בעוד מועד, על אחריותו ועל חשבונו, את כל הרישיונות, ההיתרים, האישורים ופוליסות הביטוח הדרושים לפי כל דין ותנאים אלה.

- 5.4 לספק, להתקין ולהחזיק, על חשבונו, אמצעי זהירות ובטיחות לביטחון המתקנים והמערכות הקשורים בביצוע העבודות, לביטחונם ונוחיותם של הציבור, עובדיו וכל צד שלישי ולמניעת פגיעה ברכושם, בכל מקום ובכל עת שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש לכך על ידי המנהל והמפקח ועל פי דין. כן יציב הקבלן באתר ביצוע העבודות, במקום בולט, שלט בגודל של 1x2 מ' בנוסח שיאושר על ידי המפקח. השלט יוצב כאמור לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנקבע לתחילת ביצוע העבודות.
- 5.5 לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת כל נזק ו/או לכל התשתיות, מכל מין וסוג שהוא, המצויות במקום ביצוע העבודות, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל: תשתיות ביוב, מים, חשמל, תקשורת וכיו"ב, תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הקבלן יישא באחריות לכל נזק ו/או קלקול כאמור, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. כל נזק ו/או קלקול כאמור יתוקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונם של המפקח ושל כל רשות מוסמכת בקשר לתשתיות האמורות.
- הקבלן יהיה מנוע מלהעלות תביעות כלשהן עקב אי ידיעת קיומם של תשתיות כאמור בסעיף זה לעיל, כולם או מקצתם. הקבלן ינקוט בכל הצעדים הדרושים כדי לברר בעוד מועד קיומן של תשתיות כאמור באתר ביצוע העבודות ובסביבתו הקרובה.
- 5.6 לספק, על אחריותו ועל חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, כולל השגחה עליהם, אמצעי תחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך. מבלי לגרוע מכלליות האמור, וכתנאי מוקדם לביצועו, מתחייב בזה הקבלן:
- (א) לבצע את עבודות החשמל באמצעות חשמלאי מוסמך, בעל דרגת "בודק" המתאימה על פי דין לבדיקת וחיבור המתקן החשמלי נשוא העבודות. הקבלן יציג את תעודת המתקינים השונים טרם ביצוע העבודות בפועל.
- (ב) לבצע את עבודות הצנרת הנקובות במפרט העבודות באמצעות מתקין הנושא בתעודת הכשרה מטעם יצרן הצנרת המותקנת. הקבלן יציג את תעודת המתקינים השונים טרם ביצוע העבודות בפועל.
- (ג) ככל שיידרש במפרטים, לבצע את יציקות הבטון הנקובות במפרט באמצעות עובדים הנושאים בכשירות המתאימה לכך, על פי כל דין רלוונטי חל.
- (ד) לא להעסיק, במישרין או בעקיפין, בכל צורה ואופן שהם, עובדים פלסטינאים תושבי יו"ש וחבל עזה לצורך ביצוע העבודות, כולן או מקצתן.
- (ה) העסקת עובדים זרים תעשה בהתאם ובכפוף להוראות כל דין.
- (ו) הגבלות כלשהן על הבאת עובדים זרים לארץ לא יהיה בהן כדי לזכות את הקבלן בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כח עליון" לכל דבר וענין הקשור בחוזה זה ו/או בביצוע העבודות.
- הפרת התחייבויותיו של הקבלן הכלולות בסעיף זה לעיל תיחשב כהפרה יסודית של החוזה.

- 5.7 להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, בעלי כישורים ורישיונות מתאימים, לשלם להם, על חשבוננו, שכר עבודה ותשלומים סוציאליים אחרים המגיעים להם לפי כל דין, הסכם, מנהג או נוהג, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים על פי דין ולהעבירם לתעודתם במועד.
- 5.8 לספק, על אחריותו ועל חשבוננו, את כל הציוד, הכלים, המכשירים, הרכב ואמצעים אחרים הדרושים לביצוע העבודות כשהם מתאימים לביצוע העבודות ותקינים. כן יספק הקבלן, על אחריותו ועל חשבוננו, את כל החומרים הדרושים לביצוע העבודות כשהם חדשים וממין משובח ותואמים את התקן הישראלי והוראות החוזה.
- 5.9 להיות אחראי לסימונים הנכונים והמדויקים הדרושים לביצוע העבודות ולנכונותם בהתחשב עם נקודת הקבע שסומנה על ידי המפקח. כן מתחייב הקבלן לספק לעמותה, ביחד עם החשבון הסופי שיגיש, תכניות עדות ("as made").
- 5.10 להיות אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בעבודות ו/או בחומרים שהשתמש בהם בביצוע העבודות אף אם עמדו בבדיקות מכון התקנים ואושרו על ידי המנהל ו/או המפקח. המנהל ו/או המפקח יהיו רשאים לפסול בכל עת עבודות, חומרים וציוד שלדעתם, או לדעת מי מהם, אינם בטיב ו/או באיכות מתאימים ו/או אינם מתאימים מכל סיבה אחרת, והקבלן מתחייב להחליפם ו/או לבצע מחדש את העבודות, על חשבוננו והוצאותיו, לשביעות רצונו של המפקח ותוך מועד שיבטיח את השלמת ביצוע העבודות במועד.
- 5.11 להתחיל בביצוע העבודות בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת צו להתחלת העבודות, או במועד מאוחר יותר שייקבע על ידי המנהל, לבצען ברציפות ולהשלימן לא יאוחר מאשר תוך המועד הנקוב בסעיף 6 לחוזה, ולמסור אותן לעמותה מיד עם השלמתן.
- לעניין תנאים אלה, "**השלמת העבודות**" פירושה: השלמת כל העבודות בהתאם להוראות החוזה, לרבות התנאים הכלליים, המפרט הטכני, המפרט הכללי, לשביעות רצונם המלאה של המנהל והמפקח, כששטח ביצוע העבודות מסודר ונקי והפסולת שנוצרה עקב ביצוע העבודות ו/או בקשר לביצוען סולקה לאתר מוכרז לסילוק פסולת או לאתר שיקבע המפקח.
- 5.12 לתקן, על חשבוננו הוא, לשביעות רצונו המלאה של המפקח, באמצעות ציודו וחומרים שיירכשו על חשבוננו, כל קלקול או פגם שיתגלו בעבודות תוך תקופת הבדק והאחריות, ושנגרמו לדעת המפקח כתוצאה מעבודה לקויה ו/או שימוש בחומרים ו/או בציוד פגומים ו/או בלתי מתאימים.
- לעניין תנאים אלה, "**תקופת הבדק**" פירושה: 12 (שנים עשר) חודשים או תקופה אחרת אם נקבעה במפרטים, שמניינה יתחיל ממועד השלמת העבודות. הקבלן מתחייב לקיים התחייבויותיו שבפסקה זו לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנדרש לכך על ידי המנהל או המפקח, או תוך פרק זמן אחר שייקבע על ידי המנהל או המפקח; "**תקופת אחריות**" פירושה: 9 שנים קלנדריות, מתום תקופת הבדק.
- 5.13 אם הקלקול או הפגם הנזכרים בסעיף 5.12 לעיל אינם ניתנים לתיקון לדעת המנהל, ישלם הקבלן לעמותה פיצויים בסכום שייקבע על ידי המנהל.

5.14 אם בהתאם להוראות החוזה או הודעה שתשלח לקבלן על ידי המנהל או המפקח אמורות העבודות המבוצעות בהתאם לחוזה זה להשתלב בביצוע עבודות אחרות על ידי קבלן או קבלנים אחרים, התאום בין הקבלנים, לרבות הפסקות שתידרשנה מפעם לפעם במסגרת התאום האמור, ייקבעו על ידי המפקח. הקבלן מתחייב לציית להוראותיו של המפקח בעניין זה. מוסכם ומובהר בזה כדלקמן:

(א) אין בהוראות פסקה זו לעיל כדי להאריך את התקופה הנקובה לעיל להשלמת ביצוע כל העבודות הואיל וההפסקות האפשריות האמורות הובאו מראש בחשבון על ידי הקבלן.

(ב) אם יבוצעו עבודות באתר ביצוע העבודות, בין על ידי העמותה ובין על ידי צד שלישי, לא יהיה הקבלן זכאי לרווח קבלני ו/או לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו מהעמותה. הקבלן מתחייב לאפשר לעמותה ולצדדים השלישיים שיועסקו על ידה כאמור להיכנס לאתר ולבצע את העבודות בהתאם לתיאום שייקבע על ידי המפקח.

6. בנוסף למפרט הטכני וכתב הכמויות המצורפים לתנאים אלה, יחולו על ביצוע העבודות הוראות המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן - "המפרט הכללי"), במהדורתו האחרונה, ככל שיש בהן הוראות לביצוע עבודות מסוג העבודות המפורטות בתנאים אלה. במקרה של סתירה בין הוראות המפרט הכללי לבין הוראות מפרט טכני המצורף לחוזה זה כוחן של האחרונות עדיף. הקבלן מצהיר כי המפרט הכללי, במהדורתו המעודכנת, מצוי ברשותו.

7. מוסכם בזה כדלקמן:

7.1 המנהל והמפקח יהיו רשאים להשגיח על מהלך ביצוע העבודות ולבדוק טיבן וטיב הציוד והחומרים שמשמש בהם הקבלן ואם הוא מפרש כהלכה את החוזה ואת המפרט הטכני.

7.2 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה - כוחה של האחרונה עדיף.

על אף האמור ברישת סעיף זה לעיל, בכל מקרה של סתירה או אי-התאמה בעניינים משפטיים ו/או כספיים בין הוראה מהוראות כתב ההוראות למשתתפים במכרז ו/או החוזה ו/או תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה - כוחן של הראשונות עדיף.

7.3 בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראה של המנהל לבין הוראה של המפקח - כוחה של הראשונה עדיף.

7.4 נוסף לאמור לעיל ולכל סמכות שניתנה לו בחוזה, יכריע המנהל בלעדית וסופית בכל שאלה לגבי אופן ביצוע העבודות, טיבן ומועדיהן, איכות וסוג הציוד והחומרים שהקבלן ישתמש בהם ובכל שאלה אחרת הכרוכה בביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה. שום דבר האמור בחוזה ושום מעשה או מחדל מצד המנהל ו/או המפקח לא יפטר את הקבלן מאחריותו לקיום התחייבויותיו שבחוזה.



8. התמורה -

- 8.1 תמורת ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחווה, מתחייבת העמותה לשלם לקבלן את התמורה הקבועה בחווה, בתנאים ובמועדים הקבועים בו, לרבות בכל הנוגע לאופן הוצאת החשבונות הנקוב בסעיף 2 לחווה.
- 8.2 התמורה הסופית שתשולם לקבלן בעבור ביצוע התחייבויותיו תיקבע על יסוד מכפלות המחירים הנקובים בחווה בכמויות שבוצעו למעשה ונבדקו על ידי המפקח ואושרו על ידי המנהל, כל זאת בהוספת או בהפחתת ערכו של כל שינוי עליו יורה המפקח ובהתחשב באמור בסעיף 10 להלן (להלן - "התמורה").
- 8.3 התמורה תהווה תמורה מלאה וכוללת עבור ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחווה, לרבות עבור רווח הקבלן ועבור כל ההוצאות שעמד בהן בקשר עם ביצוע התחייבויותיו שבחווה, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות מכל סוג, בין שהקבלן חזה אותן מראש ובין אם לא.
- 8.4 התמורה הינה קבועה וסופית ולא תשתנה מכל סיבה שהיא, לרבות עקב שינויים במדד כלשהו ו/או בשערי מטבעות כלשהם ו/או במחירי עבודה ו/או ציוד ו/או חומרים ו/או שינויים בשיעורי/סכומי תשלומי חובה.
- 8.5 התעכב ביצועו של תשלום כלשהו מהעמותה לקבלן, וזאת כתוצאה מאי קיום תנאי מוקדם לביצוע התשלום שמחובת הקבלן היה לקיימו, לא יהיה הקבלן זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או לפיצוי אחר כלשהו בגין תקופת העיכוב.
- 8.6 לכל סכום שבו חייבת העמותה לקבלן לפי החווה יתווסף מע"מ בשיעור שיחול בעת התשלום וזאת כנגד ובתנאי מוקדם להמצאת חשבונית מס כדין על ידי הקבלן לעמותה.
- 8.7 כל דבר שהקבלן חייב בביצועו לפי החווה ייעשה על חשבונו של הקבלן אלא אם נקבע בחווה במפורש אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ישא הקבלן גם בהוצאות כל הבדיקות שתבוצענה על ידי מכון התקנים - או מכון שווה ערך שיאושרו מראש ובכתב על ידי המנהל או המפקח - בקשר עם העבודות, בדיקות שנקבעו במפרט הטכני ו/או שתקבענה על ידי המנהל או על ידי המפקח לפי שיקול דעתם הבלעדי והמוחלט.

9. חשבון הקבלן -

- 9.1 בהעדר הוראה מפורשת אחרת בחווה, אם עלתה התקופה שנקבעה בחווה לביצוע העבודות עד להשלמתן על 60 (ששים) ימים קלנדאריים, יגיש הקבלן בסוף כל חודש קלנדארי לביצוע העבודות חשבון ביניים מצטבר ובו פירוט אומדן ערכן של חלק העבודות שבוצעו עד סוף החודש הקלנדארי שאליו מתייחס החשבון. בכפוף לאישורו של החשבון על ידי המנהל וגזבר העמותה, ישולם כל חשבון כאמור תוך התקופה שנקבעה בסעיף 9 לחווה.
- 9.2 אישור תשלומי הביניים וביצועם של תשלומים אלה, כולם או מקצתם, לא יהיה בהם משום הסכמה או אישור מצד העמותה לטיב המלאכה שנעשתה בביצוע העבודות ו/או לאיכותם של החומרים שבהם נעשה שימוש בביצוע העבודות ו/או נכונות המחירים ו/או לעמידתו של הקבלן בלוח הזמנים ו/או ויתור ו/או פגיעה בכל זכות ו/או סעד המוקנים לעמותה לפי החווה ו/או לפי דין.

9.3 לא עלתה התקופה שנקבעה בחוזה לביצוע העבודות עד להשלמתן על 60 (ששים) ימים קלנדאריים, לא יהיה הקבלן זכאי להגיש חשבונות ביניים אלא חשבון סופי בלבד.

9.4 לא יאוחר מ-30 (שלושים) ימים מיום השלמת העבודות ואישור המפקח על השלמתן, יגיש הקבלן לעמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר) חשבון סופי עם כל המסמכים הקשורים בו כמפורט להלן. שכר החוזה ייקבע סופית על ידי המנהל ויסולק - בכפוף לאישורו על ידי גזבר העמותה ובכפוף להוראות למשתתפים במכרז - לא יאוחר מאשר תוך המועד הנקוב בסעיף 9.2 לחוזה, בניכוי כל סכום המגיע לעמותה לפי החוזה.

9.5 חשבון סופי ייחשב כי הוגש רק אם המציא הקבלן לעמותה חשבון סופי, כולל תביעות, ניתוח מחירים לעבודות חריגות (כולל מסמכים לביסוס הניתוח), דפי כמויות לכל סעיפי החשבון, דפי מדידה חתומים על ידי הצדדים ודף ריכוז לפי סדר סעיפי החשבון ומאזן חומרים הכולל פירוט החומרים שקיבל הקבלן מהעמותה - אם קיבל, וחישוב החומרים שהושקעו בביצוע העבודות, בצרוף אסמכתאות, הסברים, הבהרות ונתונים מכל סוג שיידרשו על ידי המנהל ו/או המפקח, ערבות בנקאית לתקופת הבדק והצהרה של הקבלן על העדר תביעות נוספות בנוסח המופיע כנספח לחוזה זה. כן, וככל שהאמור רלוונטי, יצרף הקבלן לחשבון האמור תכניות בהתאם להוראות סעיף 5.9 לעיל.

#### 10. מוסכם בזה כדלקמן-

10.1 המנהל והמפקח יהיו רשאים להורות בכל עת שימצאו לנכון על כל שינוי שהוא לגבי העבודות וכל חלק מהן, לרבות הגדלתן או הקטנתן, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו של המנהל והמפקח.

10.2 ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם להוראה לשינויים ייקבע על ידי המנהל תוך התחשבות במחיר יחידה דומה הנקוב בחוזה ו/או בכתב הכמויות, מחירי חומרים ושכר עבודה, הוצאות כלליות ורווח הקבלן שלא יעלה על 12% (שנים עשר אחוז).

10.3 היה הקבלן סבור שהוראת השינויים מחייבת אורכה להשלמת העבודות, יגיש למפקח בקשה בכתב לקבלתה וזאת לא יאוחר מאשר תוך 3 (שלושה) ימי עבודה ממועד קבלת הוראות השינויים. לא הגיש הקבלן בקשה כאמור, יהיה מנוע מלטעון כי הוראת השינויים מצריכה אורכה. היה המנהל סבור, לפי שיקול דעתו, שיש ליתן אורכה, יודיע בכתב לקבלן על הארכה שקבע להשלמת העבודות והמועד להשלמת העבודות יוארך בהתאם.

10.4 הקבלן יישא באחריות לכל סטייה מהוראות תנאים אלה ולכל חריגה בכמויות העבודה שנקבעו בו או בהוראות המנהל או המפקח. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום עבור עבודות שביצע בחריגה מהוראות החוזה ו/או המנהל ו/או המפקח. במקרה של מתן הוראות על ידי המנהל או המפקח לעניין כמויות עבודה בסטייה מהוראות החוזה, כוחן של הוראות המנהל או המפקח יהיה עדיף על פני הוראות החוזה.

#### 11. אחריות בנויקין -

11.1 הקבלן אחראי כלפי העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר), ומתחייב לפצותה ו/או לשפותה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לה ו/או לעובדיה ו/או לכל צד שלישי, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע

התחייבויותיו - לרבות בתקופת הבדק - או בקשר אליהן על ידי הקבלן, על ידי עובדיו ועל ידי כל מי שנתון למרותו ו/או פועל בשמו ו/או מטעמו של הקבלן.

11.2 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרמו לתשתיות כלשהן תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הקבלן ישא באחריות לכל נזק ו/או קלקול כאמור, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, והוא מתחייב לתקן כל נזק ו/או קלקול כאמור ועל חשבונו באופן המהיר והיעיל ביותר, לשביעות רצונם של המנהל ו/או המפקח.

12. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ועל פי דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הקבלן מפורטות בנספחים "י"-"י"1" המצורפים לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

13. מבלי לפגוע בזכותה של העמותה לכל סעד או תרופה אחרים או נוספים עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין, אם לא ישלים הקבלן את העבודות תוך פרק הזמן שנקבע בחוזה, מתחייב הקבלן לשלם לעמותה, מייד עם דרישתה הראשונה, פיצויים מוסכמים וקבועים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק, בסכום הנקוב בסעיף 12 לחוזה בגין כל יום של איחור בהשלמת העבודות.

14. מוסכם בזה כדלקמן-

14.1 בכל אחד מהמקרים שלהלן תהיה העמותה רשאית, לאחר מתן הודעה בכתב ומראש של 3 (שלושה) ימים, לתפוס את מקום ביצוע העבודות ולסלק ידו של הקבלן מביצוע העבודות:

(א) אם יינתן כנגד הקבלן צו פשיטת רגל ו/או צו פרוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או ימנו לקבלן נאמן זמני בפש"ר ו/או מפרק זמני ו/או כונס נכסים זמני, או תבוצע כנגד הקבלן פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו הדרושים ו/או הקשורים לביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה, והצו או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 (שבעה) ימים ממועד ביצועם.

(ב) כשהקבלן הסב או המחח את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות ללא הסכמת המנהל מראש ובכתב או בניגוד להוראות החוזה.

(ג) כשהמנהל סבור שקצב ביצוע העבודות איטי מדי כדי להבטיח את השלמתן במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתן והקבלן לא ציית תוך 7 (שבעה) ימים להוראה בכתב מהמנהל או מהמפקח לנקוט באמצעים המפורטים בהוראה להבטחת השלמת העבודות במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתן.

(ד) כשהקבלן הפר הוראה כלשהי מהוראות החוזה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנדרש לכך על ידי המנהל או המפקח, או תוך מועד אחר שקבע אחד מאלה או חזר על אותה הפרה.

(ה) כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודות או כשהוא מפסיק את מהלך ביצוען ואינו מצייט תוך 7 (שבעה) ימים להוראה בכתב מהמנהל או מהמפקח להתחילן או להמשיכן או כשהסתלק הקבלן מביצוען בכל דרך אחרת, בין באופן זמני ובין לחלוטין.

- (ו) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה ו/או אינו מסוגל לקיים את התחייבויותיו לפיו.
- (ז) כשיש בידי העמותה הוכחות להנחת דעתו של המנהל שהקבלן, או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- (ח) כשהקבלן נפטר, חו"ח (במקרה של יחיד).
- 14.2 סילקה ידו של הקבלן בהתאם לסעיף 14.1 לעיל, תהיה העמותה רשאית לבצע את העבודות, כולן או מקצתן, בעצמה או באמצעות אחרים ולהשתמש לשם כך בכל הציוד והחומרים שבמקום ביצוען. כל הוצאה, נזק ו/או אבדן שייגרמו לעמותה מסילוק ידו של הקבלן - ותעודה חתומה בידי חשב העמותה תהווה ראיה מכרעת לכך - ייזקפו לחובת הקבלן והוא מתחייב לשלם לעמותה מייד עם דרישה הראשונה.
- 14.3 משעת סילוק ידו של הקבלן מביצוע העבודות לא תהיה העמותה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר עם תנאים אלה עד למועד סיום תקופת הבדק לאחר השלמת העבודות, עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המנהל הוצאות השלמת העבודות וביצוען וכן דמי הנזק, ההפסדים וההוצאות שנגרמו לעמותה על ידי דחייה במועד השלמת העבודות, נזקים, הפסדים והוצאות אחרות שנגרמו לעמותה וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלום לפי החוזה.
- 14.4 היה וסכום הוצאות השלמת העבודות, הנזקים, ההוצאות, ההפסדים והפיצויים שאושרו על ידי המנהל בתעודה כאמור, עולה על הסכום המגיע לקבלן בעבור ביצוע העבודות בפועל, יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם לעמותה והעמותה תהיה זכאית לגבותו מכל סכום המגיע ממנה לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 14.5 היה ונותרה יתרת זכות לקבלן בהתאם לאמור בסיפא של סעיף 14.3 לעיל, לא תשא יתרה זו ריבית ו/או הפרשי הצמדה כלשהם והקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי אחר כלשהו בגין עיכוב ביצוע התשלום עד למועד הקבוע בסעיף 14.3 לעיל.
- 14.6 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע ו/או לפגוע בכל סעד אחר המוקנה לעמותה לפי החוזה ו/או לפי דין.
15. מוסכם בזה כדלקמן -
- 15.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל או המפקח, בתנאים ולתקופה שיצוינו בה, ולא יחדשן ללא הוראה בכתב מהמנהל או מהמפקח. הופסק ביצוע העבודות כאמור, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודות ולהגנתן לשביעות רצון המפקח.
- 15.2 הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה של ביצוע העבודות לפי הוראה כאמור בסעיף 15.1 לעיל, תחולנה על העמותה ובלבד שהקבלן לא יהיה רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל אלא אם תוך 30 (שלושים) ימים קלנדאריים מיום קבלת הוראת המנהל או המפקח, מסר לעמותה דרישה מפורשת ומנומקת בכתב בציון סכום ההוצאות. סכום ההוצאות ייקבע על ידי המנהל לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו בפניו.

15.3 למרות האמור בסעיף 15.2 לעיל, לא תהיה העמותה חייבת לשלם לקבלן הוצאות כלשהן עקב מילוי הוראות המנהל או המפקח כאמור בסעיף 15.1 לעיל, במקרים הבאים:

(א) נקבעו בחוזה תקופות להפסקות בביצוע העבודות, כולן או מקצתן.

(ב) נקבעו על ידי המנהל או המפקח הפסקות מחמת תנאי מזג האוויר העלולים לפגוע בבטיחותן או בטיבן של העבודות, כולן או מקצתן, או מחמת סיבות אשר לדעת המנהל נובעות מאשמת הקבלן.

(ג) נקבעו על ידי המנהל או המפקח לצורך ביצוען התקין של העבודות או לצורך בטיחותן של העבודות, כולן או מקצתן.

15.4 הוראות סעיף זה לא יחולו במקרים המפורטים בסעיף 14.1 לתנאים אלה.

## 16. ערבויות -

16.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה, כולן ביחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הקבלן לעמותה במועד חתימת החוזה ערבות בנקאית ללא תנאי, המשוכה לטובת העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר) ו-העמותה האזורית שער הנגב, להנחת דעתו של גזבר העמותה. סכום הערבות יהיה בהתאם להוראות סעיף 10 לחוזה ותוקפה יהיה למשך תקופת ביצוע העבודות עד להשלמתן + 60 (שישים) יום.

16.2 להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה בתקופת הבדק, ביחד עם החשבון הסופי ולא יאוחר מאשר 14 (ארבעה עשר) ימים לפני תום תוקפה של הערבות הנזכרת בסעיף 16.1 לעיל, ימציא הקבלן לעמותה ערבות בנקאית ללא תנאי, המשוכה לטובת העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר), בנוסח הנהוג בבנק המנפיק ולהנחת דעתו של גזבר העמותה. הערבות תהיה בסכום הנקוב בסעיף 11 לחוזה כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד הוצאת הערבות. תוקפה של ערבות זו תהיה למשך תקופת הבדק + 60 (שישים) יום.

16.3 המצאת הערבויות הינה תנאי מוקדם לביצוע תשלום כל סכום שאותו חייבת העמותה לקבלן מהמועד שבו היה עליו להמציא את הערבות ואילך. הקבלן לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או לכל פיצוי אחר על כל סכום שעוכב על ידי העמותה בהתאם להוראות סעיף זה.

16.4 הפר הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי החוזה ו/או התקיים תנאי המזכה את העמותה בקבלת כספים כלשהם מהקבלן עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין והקבלן לא שילם את הסכום מייד עם דרישה הראשונה, תהיה העמותה רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה את העמותה, להנחת דעתו של המנהל, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של העמותה לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכום הערבות לא יספיק לכיסוי הנזקים, האובדן, ההפסד, הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו לעמותה. מוסכם בזה, שהקבלן לא יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות כאמור.

16.5 הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת הערבויות וקיום יתר התחייבויותיו שבסעיף זה.

17. הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב, להעביר או להמחות לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו שבחווה, ללא הסכמת העמותה בכתב ומראש; ואולם, העסקת עובדים אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוען של העבודות או חלק מהן לאחר. הסכמת העמותה כאמור לעיל אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החווה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם.
18. חוק חווה קבלנות, תשל"ד-1974, לא יחול על היחסים שבין הצדדים ועל חווה זה. כן לא תהיה לקבלן זכות עכבון כלשהי על מקום ביצוע העבודות ו/או על העבודות עצמן.
19. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 17 לעיל אלא בנוסף להן, מתחייב הקבלן לקיים את תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), התשמ"ט-1988.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור, מתחייב הקבלן שלא להעביר או להסב רישונו לאחר, לא להשתמש לרעה ברישונו ולא יסב, יעביר או ימסור עבודות שקיבל על עצמו בחווה זה, בשלמותן או בחלקן, לקבלן שאינו רשום בפנקס הקבלנים.
20. הקבלן מצהיר כי הוא מבצע את העבודות ואת יתר התחייבויותיו שבתנאים אלה כקבלן עצמאי ולא יהיו כל יחסי עובד ומעביד שוררים בין העמותה לביןו ו/או בין העמותה לבין מי מהמועסקים על ידי הקבלן בביצוע התחייבויותיו שבחווה.
- הקבלן מתחייב לשפות את העמותה ו/או לפצותה, מיד עם דרישה הראשונה, בכל סכום שיהיה על העמותה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליו וכל ההוצאות שבהן תשא העמותה בקשר לתביעה כזו, ושיסודם נעוץ בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה.
21. מבלי לפגוע בזכויותיה של העמותה לכל סעד לפי החווה ו/או לפי דין, תהיה העמותה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים אשר יגיעו מהעמותה ו/או מאחרים לקבלן, כל סכום כסף לכיסוי כל אשר יגיע לעמותה מהקבלן, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי ו/או בכל דרך אחרת.
22. אירועים ביטחוניים כלשהם, אשר יתרחשו באזור עוטף עזה, לרבות נפילת טילים ו/או פגזים, לא יהיה בהם כדי לזכות את הקבלן בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כח עליון" לכל דבר וענין הקשור בביצוע העבודות ו/או בקיום התחייבויות הקבלן לפי החווה.
23. שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של העמותה שבחווה ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כויתור או כפוגעים בזכויות העמותה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי העמותה.
24. הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חווה זה, כי בחן בקפידה את הוראות החווה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.
25. הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין בחווה, תחשב כאילו נתקבלה כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר.

הודעה שתשלח בפקסימיליה/דואר אלקטרוני למספר/כתובת דוא"ל שנמסר על הצד לחוזה, תחשב כנתקבלה בתחילת יום העסקים הראשון שלאחר שידורה, שניתן עליו אישור טלפוני.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

הקבלן

---

העמותה לפיתוח שירותים  
חברתיים בשער הנגב (ע"ר)

**נספח "א" לחוזה**

**כתב כמויות מתומחר**

(נספח "ד" לכתב ההצעה, מצורף בנפרד)



## נספח "ב" לחוזה

### תנאי תשלום וערבויות בנקאיות

נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה הנזכר לעיל (להלן - "החוזה"). בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראות החוזה על כל נספחיו לבין הוראות נספח זה - כוחן של האחרונות עדיף.

1. התמורה תשולם באופן הנקוב בחוזה, בשלבים ו/או בהתאם לאבני דרך ולסעיפי כתב הכמויות המצ"ב כנספח לחוזה. סיים הקבלן לבצע את מלוא העבודות המפורטות בסעיף ראשי/סעיף משנה הנקובים באבן דרך, באופן הקבוע במפרט הטכני, יהיה זכאי לתמורה החלקית הנקובה לצידו בכפוף להוראות החוזה ונספח תמורה זה. התמורה עבור ביצוע העבודות לא תהיה צמודה למדד או למטבע כלשהם, למעט במקרים הנקובים בחוזה.

2.1 בתום כל חודש קלנדארי, ולא יאוחר מאשר עד ה-5 בחודש שלאחר החודש אליו מתייחס החשבון, יגיש הקבלן למפקח חשבון שיהיה ערוך ויכלול את הנתונים בהתאם להוראות סעיף 59 לתנאים הכלליים בחוזה. לא הוגש החשבון תוך המועד האמור, הוא ייחשב כאילו הוגש בחודש העוקב.

2.2 כל חשבון (בינניים/סופי) יוגש למנהל כשהוא ערוך בהתאם להוראות החוזה ומצורפים אליו כל המסמכים הנקובים בו. חשבון לא ייחשב כמוגש, אלא אם הוגש בהתאם להוראות סעיף זה. בכפוף להגשת חשבוניות הקבלן בהתאם להוראות החוזה, המנהל יבדוק כל חשבון ויאשרו, עם או בלי שינויים לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, וזאת לא יאוחר מאשר תוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד הגשתו.

2.3 בכפוף לקבלת אישור גזבר העמותה לכל חשבון שאושר כאמור, חשבוניות עבור עבודות שאינן מתוקצבות ע"י גורם מממן חיצוני, ישולמו לכל היותר תוך 80 (שמונים) ימים קלנדאריים מתום החודש שבמהלכו הוגש כל חשבון. חשבוניות בגין עבודות המתוקצבות ע"י גורם מממן חיצוני, ישולמו תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלתם בפועל בחשבון העמותה של כספי מימון העבודות נשוא החשבוניות המאושרים מהגורם המתקצב/המממן, לרבות חשבון סופי, ובכל מקרה לא יאוחר מהקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז - 2017.

2.4 מבלי לגרוע מהאמור, החשבון הסופי ישולם בכפוף לתנאים הכלליים בחוזה ובפרט לקבוע בסעיפים 59 ו-60 להוראותיו בדבר הגשת החשבון הסופי והמצאת ערבות בנקאית לתקופת הבדק.

3. לעניין סעיף 9 לחוזה יובהר, כי הקבלן ימציא למזמין ערבות בנקאית אוטונומית (מקור), ללא תנאי שתוצא עבורו לפקודת העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר), בנוסח הנהוג בבנקים בישראל, שתוקפה למשך תקופת החוזה + 30 ימים כנקוב שם, וסכומה יהיה בסכום השווה ל-10% (עשרה אחוזים), צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד הוצאת הערבות, כולל מס ערך מוסף. ערבות זו תשמש כערבות לחוזה.

ערבות חברת ביטוח, המחאות בנקאיות, המחאות פרטיות לבנק או שטרות לא יתקבלו כערבות. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות יהיו על חשבון המציע. הערבות תהיה בלתי מותנית וניתנת, על פי תנאיה, לחילוט על פי פניה חד-צדדית של העמותה.

4. לעניין סעיף 10 לחוזה יובהר, כי הקבלן ימציא למזמין ערבות בנקאית אוטונומית (מקור), ללא תנאי שתוצא עבורו לפקודת העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר), בנוסח הנהוג בבנקים המסחריים בישראל, שתוקפה למשך 13 (שלושה עשר) חודשים ממועד מתן מפקד למבנה ולעבודות, וסכומה יהיה בסכום השווה ל-5% (חמישה אחוזים) מהסכום הכולל של שכר החוזה, צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים הידוע במועד מתן תעודת ההשלמה, כולל מס ערך מוסף. ערבות זו תשמש כערבות בדק.

ערבות חברת ביטוח, המחאות בנקאיות, המחאות פרטיות לבנק או שטרות לא יתקבלו כערבות. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות יהיו על חשבון המציע. הערבות תהיה בלתי מותנית וניתנת, על פי תנאיה, לחילוט על פי פניה חד-צדדית של העמותה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

הקבלן

---

העמותה

**נספחים "ג"-ה" לחוזה**

*מצורפים בנפרד*

נספח "ו" לחוזה

נוהל העסקת עובדים פלשתינאים בעבודות הנדסה בנאיות

בוטל

נספח "ז" לחוזה

צו התחלת עבודה

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

\_\_\_\_\_ ("הקבלן")

א.נ.,

1. נמסר לכם בזה צו התחלת עבודה לביצוע עבודות ב \_\_\_\_\_, המצוי ב \_\_\_\_\_ בשער הנגב ("הצו").
  2. צו זה מתייחס לכל התנאים, ההתניות וההתחייבויות, הקבועים במסמכי מכרז מס' \_\_\_\_\_, ובחוזה מיום: \_\_\_\_\_ על נספחיו ("החוזה").
  3. תמורת העבודות לפי החוזה נקצבה לסך של \_\_\_\_\_ (כולל מע"מ).
  4. לוח זמנים הינו כקבוע בחוזה.
- תאריך התחלת העבודה: \_\_\_\_\_  
תאריך סיום העבודה: \_\_\_\_\_  
הממונה מטעם העמותה: \_\_\_\_\_
5. עליך לקבל תדרוך בטיחותי ובטחוני לפני הכניסה לאתר.
  6. תחילת העבודות מותנית בהשלמת דרישת ביטוח ומסירת ערבות חוזית.

בכבוד רב,

העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר)

\_\_\_\_\_  
שם וחותמת הקבלן

**נספח "ח" לחוזה**

**נספח תעודת השלמה**

(אישור על ביצוע התיקונים שנדרשו מהקבלן)

**מכרז מס' 2025 / 1 - לביצוע עבודות פירוק, אספקה והתקנה של מערכת  
סינון גרנולרי לבריכת שחיה במרכז ההידרותרפי שער הנגב**

אנו החתומים מטה מאשרים שהקבלן \_\_\_\_\_ ביצע לשביעות  
רצוננו את כל התיקונים שנדרשו במסירה מתאריך \_\_\_\_\_.

להסרת ספק מובהר בזה כדלקמן:

1. אין באמור לעיל כדי להעיד על כך או לאשר שהקבלן עמד בלוח הזמנים לביצוע התחייבויותיו בהתאם לחוזה.
2. אין באמור לעיל משום ויתור על זכות כלשהי המוקנית לעמותה בחוזה ו/או על-פי דין.

תאריך: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
חתימת הקבלן

\_\_\_\_\_  
חתימת המפקח

\_\_\_\_\_  
חתימת העמותה

**נספח "ט" לחוזה**

**הצהרה על העדר תביעות**

לכבוד  
העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר),  
ד.ג. חוף אשקלון 78100

א.ג.,

**הנדון: מכרז מס' 2025 / 1 - לביצוע עבודות פירוק, אספקה והתקנה של מערכת  
סינון גרנולרי לבריכת שחיה במרכז ההידרותרפי שער הנגב**

אנו הח"מ, \_\_\_\_\_, מס' ת"ז/תאגיד \_\_\_\_\_, מצהירים ומאשרים בחתימתנו מטה, שהחשבון שהוגש על ידינו הנושא תאריך \_\_\_\_\_ ואושר סופית על ידי המפקח, המתכנן (במסגרת הפיקוח העליון), המנהל וגזבר העמותה בגבולות סכום סופי וכולל בסך של \_\_\_\_\_ (במילים: \_\_\_\_\_) ש"ח, מוסכם עלינו, לרבות הסכום הסופי והכולל הנקוב לעיל, כחשבון סופי המחייב אותנו לכל דבר ועניין.

אנו מצהירים ומאשרים בחתימתנו מטה, שבכפוף לתשלום יתרת הכספים המגיעים לנו, אם מגיעים, מהסכום הנקוב לעיל, אין ולא תהיינה לנו תביעות כספיות ו/או תביעות אחרות כלשהן בקשר לחוזה שבנדון, לרבות ביחס לסכום הסופי והכולל הנקוב לעיל שאושר לנו.

אנו מתחייבים לקיים את התחייבויותינו שבחוזה בקשר לתקופת האחריות/הבדק לעבודות שביצענו עבורכם מכוח החוזה הנזכר בנדון, תקופה שתחילתה בתאריך \_\_\_\_\_.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת של הקבלן

\_\_\_\_\_  
שם מלא של הקבלן

## נספח "י" לחוזה

### ביטוח

"העמותה" בנספח זה הינה העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר), ו/או גופים קשורים לעמותה ו/או גופים מממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי דין, מתחייב הקבלן כי 14 יום לפני חתימה על הסכם זה ובמשך כל תקופת ההתקשרות, תהיינה בידיו פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו ועל שמו, הכל כמפורט להלן ובאישור קיום הביטוחים המצורף כנספח י"1 להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום הביטוחים") ובקשר לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, הפוליסה תהיה בתוקף, כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי כל דין.

2. אישור קיום הביטוחים יכלול ביטוחים הבאים: פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי; פוליסה לביטוח אחריות מעבידים (בגבולות אחריות כפי שרשום בפוליסה של קבלן והיה והקבלן לא מעסיק עובדים במסגרת התקשרות זו, הקבלן רשאי להציג את אישור קיום הביטוחים ללא ביטוח זה), פוליסה לביטוח אחריות מקצועית ופוליסה לביטוח חבות מוצר.

3. בביטוחי קבלן יחולו ההוראות הבאות:

3.1. חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות הקבלן על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).

3.2. ביטוחי הקבלן הנ"ל יכללו סעיף הקובע, כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות, אך לא מוגבל אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות של העמותה על פי הפוליסות.

3.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי העמותה והבאים מטעם העמותה ואולם ויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

3.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי העמותה והמבטח מוותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי העמותה.

3.5. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.

4. העמותה שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהקבלן בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן. מיד עם קבלת הדרישה, הקבלן יעביר את העתקי פוליסות ביטוח ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות העמותה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. הקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי נספח זה.

5. 14 יום לפני חתימת העמותה על ההסכם וכתנאי לו, מתחייב הקבלן להמציא לידי העמותה, את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטח הקבלן שהינו חברת ביטוח מורשית לפעול בישראל כדין. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור קיום הביטוחים הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע השירותים, ולעמותה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מהקבלן את ביצוע ומתן השירותים.



6. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים, על הקבלן להמציא לידי העמותה אישור קיום הביטוחים מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
7. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע לעמותה כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור קיום הביטוחים, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום הביטוחים חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
8. הקבלן פוטר במפורש את העמותה ואת כל הבאים מטעם העמותה מכל אחריות לאבדן ו/או לנזק, אשר עלול להיגרם לרכוש הקבלן, לרבות נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה. הקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויות הקבלן על-פי ההסכם גם אם יימנעו מהקבלן ביצוע ו/או מתן השירותים.
10. לעמותה הזכות (אך לא החובה) לבדוק את התאמת אישור קיום הביטוחים אשר יומצאו על-ידי הקבלן לנדרש על פי נספח זה, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בנספח זה. הקבלן מצהיר כי זכות העמותה לבדוק את אישור קיום הביטוחים ולהורות על תיקונים כמפורט לעיל, אינה מטילה על העמותה ועל מי מטעם העמותה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור קיום הביטוחים כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם של הביטוחים הנערכים על-פי האישור כאמור או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין.
11. הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי הקבלן, ככל שיש בהם כדי להשפיע על התחייבויותיו על פי הסכם זה ולשלם את דמי הביטוח והשתתפויות העצמיות במלואם ובמועדם.
12. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מאישור קיום הביטוחים הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי דין ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי העמותה ו/או כלפי מי מטעם העמותה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
13. סבר הקבלן, כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחי הקבלן, רשאי הקבלן לערוך ולקיים על חשבונה ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה. בכל ביטוח נוסף כאמור (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי העמותה ו/או הבאים מטעם העמותה וכלפי כל מי שכלפיו התחייבה העמותה בכתב טרם קרות מקרה הביטוח למעט כלפי מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון; בביטוחי החבויות ייכלל בנוסף סעיף שיפוי לטובת העמותה ו/או הבאים מטעם העמותה, בגין אחריות מי מהם למעשי ומחדלי הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
14. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו ביצוע שירותים על פי הסכם זה ייעשה על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן, לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן, הוא הנושא באחריות כלפי העמותה ו/או הבאים מטעם העמותה ביחס לביצוע שירותים על פי הסכם זה במלואן לרבות שירותים שיבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או

לפצות את העמותה ו/או את הבאים מטעם העמותה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע שירותים שייעשו על ידי קבלן משנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

15. הפרה של איזה מהוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה של ההסכם.

תאריך הנפקת האישור		נספח "1" - אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם : העמותה לפיתוח שירותים חברתיים בשער הנגב (ע"ר)	שם : גופים קשורים לעמותה ו/או גופים מממנים	שם :	עבודות פירוק, אספקה והתקנה של מערכת סינון גרנולרי לבריכת שחיה במרכז ההידרותרפי שער הנגב	מזמין העבודות ושירותים
ח.פ.:	ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען : ד.ג. חוף אשקלון 79200	מען :	מען		

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח / סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			לתקופה	למקרה					
302 - אחריות צולבת 304 - הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל המבוטח 307 - קבלנים וקבלי משנה 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 315 - כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 - ראשוניות 329 - רכוש מבקש האישור יחשב צד ג'	₪		4,000,000	4,000,000			ביט		צד ג'

348 – ביטול סייג רכוש עליו פעלו במישרין									
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 319 – מבוטח נוסף היה וייחשב מעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות	ש						ביט		אחריות מעבידים
301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו של המקצועית של מבקש האישור) 304 - הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל/פעילות המבוטח 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 327 - עיכוב/ שיהוי 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי – 6 חודשים	ש		2,000,000	2,000,000		מועד רטרואקטיבי לא מאוחר ממועד חתימת ההסכם או תחילת התקשרות (לפי מוקדם)			אחריות מקצועית משולבת חבות מוצר
304 - הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל/פעילות המבוטח 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי – 12 חודשים	ש		2,000,000	2,000,000		מועד רטרואקטיבי לא מאוחר ממועד תחילת התקשרות	ביט		חבות מוצר משולבת אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה\*)

046 – מכירת ציוד (יש לציין תחום במסגרת סעיף עיסוק מבוטח), 029 – התקנת מערכות, 105 – קבלן עבודות

**ביטול/שינוי הפוליסה**

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

**חתימת האישור**

המבטח: