



## מועצה אזורית שער הנגב מחלקת תכנון והנדסה

**מכרז פומבי מס' 44/2024 להקמת חמ"ל בקיבוץ ניר עם**

**פרוטוקול כנס מציעים מיום 10.12.2024 בשעה 10:00**

משתתפים:

זוהר רבין, מנהלת קהילה קיבוץ ניר עם  
דגן לוי, מרכז תשתיות קיבוץ ניר עם  
אינג' שמעון אוזילבסקי, מהנדס המועצה  
יסמין בבאי, מח' הנדסה  
רשימת קבלנים (מצ"ב)

### **להלן פירוט הנושאים אשר הועלו בדיון ונמסרו למציעים על ידי נציגי המזמין:**

1. תיק המכרז כולל: תיאור שיטת המכרז, המתארת בקצרה את אופן הגשת המכרז. הנ"ל אינו מסיר מאחריות הקבלן לעיין בחוברת המכרז ובהתאם לצרף את כל המסמכים הנדרשים להשתתפות במכרז.
  - 1.1. המשתתף במכרזי המועצה יוכל לעיין במסמכי המכרז (חוברת, כתב כמויות ותכניות), באתר המועצה האזורית שער הנגב. חומר המכרז הכוללת: תנאים כלליים, חוזה, מפרט טכני מיוחד, כתב כמויות וכו', (פורמט PDF).
  - 1.2. המשתתף במכרז יגיש את כל חומר המכרז במלואה כשהיא חתומה ומאוגדת יחדיו. כמו כן על המשתתף לצרף מסמך זה כאשר הוא חתום בחתימה וחותמת המציעה.
  - 1.3. המשתתף במכרז נדרש לעיין היטב בחומר המכרז ולצרף את כל המסמכים הדרושים להשתתפות במכרז.
  - 1.4. על המשתתף להתעדכן באתר המועצה מידי יום עד ליום הגשת ההצעה, על מנת להוריד את ההבהרות ו/או עדכונים בחומר המכרז.
2. **מועד הגשת ההצעות של המציעים נקבע לעד, ולא יאוחר מתאריך 26/12/2024 בשעה 14:00**, באמצעות מסירה ידנית לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי המועצה.
3. **ערבות המכרז הינה: 30,000.00 ₪ כולל מע"מ שתעמוד בתוקף עד ליום 26/03/2025 עבור מועצה אזורית שער הנגב.**
4. מציע אשר יהא מעוניין להגיש את הצעתו למכרז וליטול בו חלק, יחויב בתשלום של 250 ₪ (שלא יוחזרו מכל סיבה שהיא לרבות במקרה של ביטול מכרז) שישולם לפקודת מועצה אזורית שער הנגב. התשלום האמור יהווה את דמי ההשתתפות במכרז. המציע יצרף קבלה על תשלום דמי ההשתתפות כחלק מהצעתו במכרז- נבקש לצרף את הקבלה והערבות בראשית מסמכי ההצעה.
5. הסיווג הקבלני וניסיון מקצועי כנדרש בתנאי סף:
  - 5.1. המציע הינו קבלן ישראלי הרשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט- 1969 בענף 100 (בניה) בסיווג כספי ג' 1.
  - 5.2. המציע הנו בעל ניסיון מוכח וחיובי בביצוע עבודות מסוג מכרז זה, עבור לא פחות מ-3 מוסדות, רשויות או גופים ציבוריים, במהלך השנים 2021-2024.יתר תנאי הסף מפורטים בהרחבה בחוברת המכרז.



## מועצה אזורית שער הנגב מחלקת תכנון והנדסה

6. תיאור מקוצר של העבודה :
- המועצה האזורית שער הנגב מפרסמת מכרז לביצוע עבודות קבלניות להקמת חמ"ל בקיבוץ ניר עם בכפוף לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטים בכתב ההוראות למשתתפים במכרז בכלל, ולהוראת החוזה המצורף, על נספחים, בפרט.
7. תקופת הביצוע: הקבלן מתחייב להשלים ביצוע העבודות כולל מסירה תוך ארבעה חודשים.
8. הקבלן יתקשר עם מעבדה לביצוע מעקב על העבודות. המעבדה עמה יתקשר הקבלן הינה מעבדה אשר נכללת ברשימת המעבדות המאושרות לביצוע הבדיקות של העבודות נשוא המכרז, על ידי משרד הכלכלה.
9. הקבלן ידרש לקבל היתר עבודה חפירה והגורמים השונים כתנאי לתחילת העבודה באתר.
10. כתב כמויות :
- 10.1. מובהר למען הסר ספק כי הצעת המחיר הינה זו הנקובה באחוזים כהנחה על האומדן. על המציע להקפיד כי חישוב סך המחיר במילים יהיה בהתאם מוחלט לשיעור אחוז ההנחה, בכל מקרה ובכפוף לכתב ההוראות, והמועצה תהא מחויבת אך ורק לאמור ביחס לשיעור ההנחה הנקוב.
- 10.2. יובהר כי המועצה תהיה רשאית לערוך תיקוני טעויות חשבונאיות ביחס לאופן חישוב ההצעה הכספית, ככל שנפלה בה טעות כזו. כמו כן, מובהר כי על המציע לציין בצורה ברורה ומפורשת ערך האחוז ההנחה. מציע שלא יעשה כן תהא המועצה רשאית לפסול הצעתו.
- 10.3. על הקבלן לציין הנחה לביצוע הפרויקט על כל פרטיו בהתאם לתוכניות והמפרטים, ראה פירוט נוסף במסמכי המכרז.
- 10.4. המועצה תהיה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להקטין/להגדיל את היקף החוזה.
11. למען הסר ספק מודגש ומובהר כי הפעלת החוזה ותשלומים לקבלן על ידי המועצה מותנים :
- 11.1. הפעלת החוזה, מתן צו התחלת עבודה, מותנה בקבלת הרשאה תקציבית.
- 11.2. תשלומים שוטפים, חשבון ביצוע חודשי של הקבלן, רק לאחר קבלת התמורה בקופת המועצה מהגורמים הממנים.
12. האתר יהווה אתר פעיל והקבלן נדרש לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והגהות כולל תיאום מול החברות בזק, חח"י, הוט, פרטנר וכו' ולא לגרום לכל הפרעה. לא ישולם לקבלן תוספת בגין הנ"ל.
13. למען הסר ספק, הקבלן יישא תפקיד כקבלן ראשי לענייני בטיחות בעבודה לכל הגורמים שיבצעו את העבודות באתר, לא ישולם לקבלן תוספת בגין הנ"ל.
14. האתר ממוקם בסמוך למקום מגורים וציבורי והקבלן נדרש לא לגרום לכל הפרעה, לשמור על סביבת עבודה מסודרת ונקייה ולעבוד בהתאם לחוקי הבטיחות של משרד העבודה כמפורט בתנאי החוזה ועל פי דין.
15. המציעים מתבקשים ללמוד היטב את כל מסמכי המכרז ולבדוק בעצמם את שטח אתר ביצוע העבודות על אחריותם בכל ההיבטים המשפטיים, התכנוניים וכיוצ"ב.



## מועצה אזורית שער הנגב מחלקת תכנון והנדסה

16. הבהרות למכרז יש להגיש באמצעות דואר אלקטרוני למהנדס המועצה, אינג' שמעון אוזילבסקי ומנהל הפרויקט (engineer@sng.org.il), עד לא יאוחר מיום 22/12/2024 בשעה 12:00. רק הבהרות שימסרו בכתב יחייבו את המועצה.
17. המציע יחתום על פרוטוקול כנס מציעים זה, בכל דף ודף, ויצרף אותו למסמכי ההצעה יחד עם הצעתו.

רשם: אינג' שמעון אוזילבסקי, מהנדס המועצה

שם הקבלן: \_\_\_\_\_

חתימת הקבלן: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_