

חוזה

שנערך ונחתם ביום _____

בין : **החברה לפיתוח שער הנגב בע"מ**
ד.נ. חוף אשקלון 78100
(להלן - "החברה")
מצד אחד

לבין : _____
מס' זיהוי _____
כתובת: _____
(להלן - "היועץ")
מצד שני

הואיל והמועצה/החברה פרסמה מכרז פומבי מס' מס' 40 /2024 (להלן - "המכרז") לאספקת שירותי ייעוץ והסדרת פעילות המועצה בתחום החקלאות ;

הואיל והיועץ הגיש למועצה הצעה במסגרת המכרז ;

והואיל והמועצה /החברה החליטה לקבל את הצעתו של היועץ, בכפוף למותנה בחוזה זה וביתר מסמכי המכרז (להלן - "מסמכי החוזה") ;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא וכותרות הסעיפים

- 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים מיועדות לנוחיות ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לפרשנות החוזה.

2. השירותים

2.1 המועצה מבקשת להעמיק ולהסדיר את מעורבותה בביצוע פרויקטים שונים בתחום החקלאות במרחב שיפוטה, ולקבל לצורך כך הצעות לאספקת שירותי ייעוץ, ליווי והובלת פרויקטים כאמור (להלן - "השירותים"), הכל בהתאם לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטים במסמכי המכרז בכלל, ובחוזה בפרט.

2.2 השירותים כוללים, בין היתר, את הפעולות כדלקמן (להלן - "תחומי הייעוץ"):

- (א) הקמת מאגר מידע ונתונים שימש את חקלאי האזור ;
- (ב) מיפוי הצרכים המשותפים של יישובי האזור בתחום החקלאות והמים ;
- (ג) מיפוי וריכוז הדרישות של משרדי ממשלה, מנהלת תקומה וגורמים/מוסדות שונים הקשורים לענף החקלאות והמים ;

- (ד) מיפוי והסדרת הקשרים של המועצה עם גורמים מקצועיים (מדריכים, חברות וכיוב') ועם רכזי חקלאות ברשויות שכנות ;
- (ה) בחינת התקשרויות שונות ותאום בין הישובים למען ניצול יתרון לגודל ;
- (ו) קידום נושאים אירגוניים-מנהלתיים בתחום החקלאות מול הגופים הרלוונטיים (ממשלתיים, גורמים מקצועיים וכיוב') ;
- (ז) כל נושא אחר הקשור בתחומי החקלאות/פיתוח הכפר שהמועצה או מי שתמנה לכך תבקש לקדם.

2.3 בביצוע השירותים יפעל היועץ בהתאם לשלבים הבאים :

לוי"ז מחתימת חוזה (ימים)	מטרות ותוצרים	הגדרת השלב	#
-	בשלב חתימת החוזה - רשימת תחומי הייעוץ	תחומי ליבה	שלב א'
30	גיבוש יעדים ומטרות בכל אחד מתחומי הליבה שנבחרו בשלב א'	יעדים ומטרות	שלב ב'
90	כתיבת תכנית עבודה מפורטת ומעשית, שתכלול הגדרה מפורטת של שלבים ותהליכים ליישום, לצורך מימוש והוצאה לפועל של היעדים והמטרות שהוגדרו בשלב ב'.	תכנית מפורטת	שלב ג'
בהתאם ללוי"ז פרטני שתקבע המועצה	ליווי ההליכים ליישום התכנית המפורטת כאמור, לאחר אישורה ע"י המועצה.	הוצאה לפועל	שלב ד'

2.4 בסיום כל אחד מהשלבים המפורטים בסעיף 2.3 לעיל, יוצגו תוצרי אותו שלב בפני צוות שיכלול את ראש המועצה ו/או מנכ"ל המועצה, מנכ"ל החברה לפיתוח ונציג/ת מליאה, היושב/ת בוועדת החקלאות במועצה, או מי מטעמם (להלן - "צוות ההיגוי"). צוות ההיגוי ידון בתוצרים, ויהיה רשאי לדרוש מהיועץ לבצע בהם שינויים, השלמות והתאמות בהתאם לשיקול דעתו.

2.5 הממונה מטעם צוות ההיגוי ואיש הקשר של היועץ בקשר לשירותים ולמשק עם צוות ההיגוי יהיה מנכ"ל החברה לפיתוח או מי שימנה או ימונה במקומו (להלן - "הממונה").

2.6 השלמת כל שלב והמעבר לביצוע השלב הבא, יהיו טעונים אישור צוות ההיגוי לנוסח הסופי של תוצרי אותו שלב (להלן - "אישור השלמה"). מובהר בזאת כי היועץ מחויב להגיע לישיבות עבודה שבועיות/דו חודשיות על פי דרישת מנכ"ל החברה לפיתוח או מי מטעמו במשרדי החברה במועצה האזורית שער הנגב.

2.7 במועדים הנקובים, יכין היועץ תכנית עבודה מפורטת לביצוע כל אחד מהשלבים כאמור בסעיף 2.3 לעיל. תכנית העבודה תוצג לצוות ההיגוי, ותהיה טעונה את אישורו בכתב (להלן - "תכנית העבודה"). השירותים יבוצעו בהתאם לתכנית העבודה, בתוך תקופה כוללת שלא תעלה על הלו"ז הנקוב לצד כל שלב.

חתימת היועץ : _____

- 2.8 צוות ההיגוי יהיה רשאי להורות ליועץ לשנות את סדרי הקדמויות של מטלות ו/או שלבי ביניים מסוימים שנקבעו בתוכנית העבודה, בהתאם להתקדמות השירותים, ובלבד שלא תהיה חריגה מלוח הזמנים הכולל לביצוע השירותים, כאמור בסעיף 2.7 לעיל.
- 2.9 הארכת לוח הזמנים הכולל לביצוע השירותים, הקבוע בסעיף 2.7 לעיל, טעונה אישור בכתב ומראש של צוות ההיגוי.
- 2.10 היועץ יבצע את השירותים באמצעות _____ מטעמו, המועסק בהעסקה ישירה על ידו, שהוצג על ידו במסגרת הצעתו למכרז (להלן - "נציג היועץ"). החלפת נציג היועץ תהיה טעונה אישור בכתב ומראש של צוות ההיגוי.
- 2.11 נציג היועץ ייעזר בביצוע השירותים, על ידי מומחה/ים נוסף/פים הנמנים על צוותו של היועץ, בהתאם לצורך. ככל שבמהלך ביצוע השירותים יתעורר צורך ביועץ ו/או סיוע ו/או מעורבות של מומחה/ים בתחום/מי דעת מסוים/מים, שאינו/ם נמנה/ים על צוותו של היועץ, יהיה על היועץ להעסיק לצורך כך, על חשבוננו, יועץ/צים חיצוניים, שזהות/ותם תאושר מראש ע"י צוות העבודה. היועץ לא יהיה זכאי לתוספת תשלום כלשהי בגין העסקת יועץ/צים חיצוניים כאמור, מעבר לתמורה לפי חוזה זה.

3. הצהרות והתחייבויות היועץ

היועץ מאשר, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

- 3.1 לא קיימת מניעה חוקית, חוזית או אחרת להתקשרותו בחוזה זה ולאספקת השירותים לפיו.
- 3.2 לא קיים ניגוד עניינים בין אספקת השירותים מועצה, לפי חוזה זה, לבין מי מלקוחותיו האחרים של היועץ, העלול לסכל ו/או לפגוע באספקת השירותים לפי חוזה זה ו/או לפגוע ברמת השירותים, ולא יהיה קיים ניגוד אינטרסים שכזה בתקופת תוקפו של חוזה זה.
- (א) בצמוד לחתימת חוזה זה וכתנאי לכניסתו לתוקף, היועץ יחתום על שאלון בהתאם לנוהל לבדיקה ולמניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות, שפורסם 2/2011.
- (ב) משך תקופת החוזה, היועץ מתחייב לדווח לממונה, ללא דיחוי, על כל שינוי נסיבות שעלול לעורר חשש לקיום ניגוד עניינים כאמור, ולפעול בהתאם להנחיותיו.
- (ג) הוראות סעיף זה הינן מעיקרי חוזה זה והפרת כל אחת מהן תיחשב להפרה יסודית של החוזה.
- 3.3 יש לו את הידע, הניסיון, המיומנות, הכישורים וכל יתר האמצעים הדרושים לצורך אספקת השירותים ברמה מקצועית גבוהה, בהתאם לתוכנית העבודה, וכל אלו ימשיכו לעמוד לרשותו במהלך כל תקופת החוזה.

חתימת היועץ: _____

- 3.4 יספק את השירותים במומחיות, ביעילות ובנאמנות, תוך ניצול מיטב ידיעותיו, ניסיונו, יכולתו וכישוריו המקצועיים.
- 3.5 יספק את השירותים בתיאום ותוך קיום קשר מתמיד ויעיל עם הממונה, ובאמצעותו עם צוות ההיגוי.
- 3.6 יספק לממונה, ובאמצעותו לצוות ההיגוי, מעת לעת בתקופת התקשרות, בתדירות שתקבע בסיכום עם הממונה ו/או לפי דרישתו, דיווחים בדבר התקדמות ואופן ביצוע השירותים. ככל שתהיה דרישה לכך, היועץ ידווח במישרין גם לצוות ההיגוי על ביצוע השירותים, בהתאם לדרישותיהם מעת לעת.
- 3.7 ישתתף בישיבות של צוות ההיגוי, אליהן יזומן מעת לעת, ו/או בישיבות עם גורמים נוספים הרלוונטיים לשירותים, אליהן יזומן, במקום שיקבע לעריכתן.

4. תקופת החוזה

- 4.1 תקופת ההתקשרות הכוללת תהיה למשך 2 (שנתיים) שנים ממועד חתימה על החוזה (להלן - "תקופת החוזה"). מוקנית למועצה בלבד אופציה לחדש את תקופת החוזה לעוד 2 תקופות של אחת של שנה (1) לכל תקופה נוספת. ככל שהמועצה לא תודיע על סיום התקשרות עד 30 ימים טרם מועד החידוש, החוזה יוארך באופן אוטומטי לתקופת אופציה נוספת. הוראות החוזה יחולו על כל תקופת חוזה בתוקף, בשינויים המחוייבים.
- 4.2 מובהר שעל אף האמור לעיל, מהיות השירות אישי בטיבו, רשאית המועצה להפסיק את תקופת החוזה מכל סיבה שהיא ובכל עת בהודעה מראש של 15 (חמישה עשר) ימים במהלך שנת ההתקשרות הראשונה, ובשנים לאחריה, במתן הודעה מראש של 30 (שלושים) ימים.

5. התמורה

- 5.1 תמורת אספקת השירותים וביצוע המלאה והמושלם של כל התחייבויות היועץ שבחוזה זה, תשלם המועצה ליועץ תמורה חודשית קבועה, או חלק יחסי עבור חלקיות חודש, בסכום כולל הנקוב בנספח "ד" לכתב הצעתו למכרז, המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה, דהיינו: _____ (במילים: _____) ₪ (להלן - "התמורה").
- 5.2 התמורה תעודכן בתחילת כל 12 חודשים בתקופת החוזה, בהתאם לשיעור עליית מדד המחירים לצרכן, הידוע במועד העדכון, לעומת המדד הידוע במועד חתימת החוזה. במקרה של ירידת המדד הידוע במועד העדכון לעומת המדד הידוע במועד תחילת תקופת ההתקשרות, תיוותר התמורה ללא שינוי.
- 5.3 לא יאוחר מ-10 (עשרה) ימים מתום כל חודש קלנדרי בתקופת החוזה, יגיש היועץ למועצה חשבון עסקה לתשלום התמורה החודשית בגין אותו חודש. בכפוף לאישור הסכום לתשלום ע"י גזבר המועצה, ובכפוף לזכויות המועצה, תשלם המועצה את התמורה החודשית עד לא יאוחר מ-45 (ארבעים וחמישה) ימים מתום החודש הקלנדרי חתימת היועץ: _____

שבגיננו היא משולמת ("שוטף + 45"). לא הוגשה חשבונית עסקה לתשלום למועצה עד ה- 10 לחודש שלאחר החודש נשוא החשבונית, יידחה מועד התשלום למועד לתשלום בגין החודש שלאחר מכן.

- 5.4 איחור של עד 7 (שבעה) יום בביצוע איזה מהתשלומים כאמור בסעיף זה לעיל, לא ייחשב כהפרה מצד המועצה ולא יזכה את היועץ בתשלום ריבית ו/או פיצוי כלשהו.
- 5.5 אישור חשבון עסקה שיגיש היועץ ו/או ביצוע התשלום לפיו, במלואו או בחלקו, לא יחשב כראיה ו/או כאישור מטעם המועצה לטיב השירותים שסופקו, לעמידת היועץ בהתחייבויותיו, להיעדר טענות כלפיו או לכל ענין אחר.
- 5.6 כל תשלום ליועץ לפי חוזה זה, ישולם בתוספת מע"מ בשיעור שיהיה בתוקף במועד ביצועו, כנגד ובתנאי מוקדם של המצאת חשבונית מס כדין של היועץ.
- 5.7 היועץ מתחייב להציג למועצה אישור כדין על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976, ואישור בדבר פטור מניכוי מס הכנסה במקור או בדבר שיעור המס שעליה לנכות במקור מכל תשלום שישולם ליועץ לפי חוזה זה.
- 5.8 מוסכם בזה במפורש, שהתמורה מהווה תמורה מלאה, כוללת, וסופית עבור ביצוע השירותים וקיום כל התחייבויות היועץ לפי חוזה זה, ולא תשתנה מכל סיבה שהיא, לרבות עקב שינויים כלשהם בשכר עבודה ו/או עקב שינויים כלשהם בתשלומי חובה (למעט שינוי בשיעור המע"מ) ו/או מכל סיבה אחרת, והיועץ לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהי ו/או להחזר הוצאות כלשהן ו/או לתשלומים נוספים כלשהם בגין ו/או בקשר לאספקת השירותים.

6. איסור לחייב את המועצה ו/או צד שלישי

- 6.1 היועץ מתחייב שלא לחייב באופן כלשהו את המועצה ו/או צד שלישי כלשהו הקשור בביצוע השירותים (להלן - "הצד השלישי"), בלא לקבל אישור בכתב ומראש לכך ממי שמוסמך לכך במועצה או אצל הצד השלישי, לפי העניין.
- 6.2 כל התחייבות של היועץ, שתעשה ללא קבלת אישור בכתב ומראש כאמור, תהווה התחייבות של היועץ בלבד, והמועצה ו/או הצד השלישי לא יהיו חייבים לשפות ו/או לפצות את היועץ על כל תשלום מסוג זה.

7. שמירת סודיות ומסמכים

בחימתו על חוזה זה מתחייב היועץ כדלקמן:

- 7.1 לשמור על סודיות מוחלטת בכל הקשור באספקת השירותים לפי חוזה זה. לא לגלות ולא למסור בזמן כלשהו, במישרין או בעקיפין, הן בתקופת החוזה והן לאחר מכן, לאדם ו/או לגוף כלשהם, כל ידיעה ו/או מידע שהגיעו לרשותו תוך כדי ו/או עקב ו/או אגב אספקת השירותים, לרבות ידיעה או מידע בנוגע למועצות, או איזו מהן, ליישובים בתחומי

חתימת היועץ: _____

המועצות, לצד השלישי, לפעילותם, לניהולם ו/או כל מידע אחר הקשור במועצות ו/או בצד השלישי, ולא למסור או לפרסם מידע כנ"ל, בין באופן ישיר ובין בעקיפין, ולא לעשות בו כל שימוש פרט לנדרש באופן סביר לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. לעניין זה, "מסירת ידיעה ו/או מידע": בין בעל-פה, בין בכתב ובין בכל דרך אחרת.

7.2 מוסכם בזאת כי כל הזכויות, לרבות זכויות היוצרים, בכל מסמך אשר יוכן על ידי היועץ ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו במסגרת מתן השירותים לפי חוזה זה (להלן: "המסמכים"), יהיו שייכות למועצה.

7.3 מובהר בזאת, כי כל חומר ומידע שייאסף ע"י היועץ ויצטבר אצלו בכל צורה ובכל מדיה במהלך עבודתו יועמד לרשות המועצה ו/או מי מטעמה ללא תנאי ובכל עת. כמו כן, באם יידרש, ימסור היועץ העתק מלא של העבודה המסמכים וכל חומר אחר, במדיה מגנטית ו/או על נייר, לידי המועצה ו/או מי מטעמה. הוראות סעיף זה הינן מעיקרי חוזה זה והפרת כל אחת מהן תיחשב להפרה יסודית של החוזה.

8. איסור הסבה

היועץ לא יהיה זכאי למסור, להסב או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש. הוראות סעיף זה הינן מעיקרי חוזה זה והפרת כל אחת מהן תיחשב להפרה יסודית של החוזה.

9. אחריות ושיפוי

9.1 היועץ יהיה אחראי, בגבולות האחריות על פי דין, לכל אובדן, פגיעה ונזק מכל סוג שהוא (לרבות מוות, נזקי גוף ונזקי רכוש) שיגרמו לכל אדם (לרבות חבר בני אדם מאוגד או בלתי מאוגד), לרבות למועצה, לעובדים ולמועסקים מטעמה, לעובדים ולמועסקים מטעם היועץ ו/או לכל צד שלישי, כתוצאה ו/או עקב מתן השירותים לפי חוזה זה ו/או כל הכרוך בשירותים אלו, בין שהשירותים נעשו כדבעי ובין שנעשו ברשלנות.

9.2 היועץ יהיה חייב לשלם את דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיעו בהתאם לכך וכן יהיה חייב לשפות את המועצה, מיד עם דרישה, בגין כל סכום אשר המועצה תידרש לשלמו כתוצאה מתביעה או דרישת תשלום מחמת נזק שנגרם כמתואר לעיל, לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד בשיעור סביר.

9.3 היועץ מתחייב לתקן כל נזק או אובדן שנגרמו כאמור בסעיף זה לעיל, בסמוך לאחר התרחשותם, אולם אין בכך לגרוע מזכות המועצה לתקן את הנזק ולחייב את היועץ בתשלום הוצאותיו.

9.4 סיומו ו/או ביטולו של חוזה זה, מכל סיבה שהיא, לא יהיה בו כדי לגרוע מאחריות היועץ על פי דין, לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מחוזה זה או קשורה אליהם.

9.5 מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של היועץ כאמור בסעיף זה, מתחייב היועץ לקיים על חשבוננו, פוליסות לביטוח חבות מעבידים וצד שלישי, ופוליסה לביטוח אחריותו

המקצועית בביצוע השירותים, בחברת ביטוח מורשית בישראל, בהיקפי כיסוי סבירים, במשך כל תקופת השירותים בהתאם לחוזה, וכל עוד אחריותו קיימת על פי כל דין.

הוראות סעיף זה הינן מעיקרי חוזה זה והפרת כל אחת מהן תיחשב להפרה יסודית של החוזה.

10. ביטוח

10.1 "המועצה" לעניין סעיף זה (סעיף ביטוח) משמעה - מועצה אזורית שער הנגב ו/או הישובים בתחום המועצה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או מי שמקבל שרותים מוניציפאליים ו/או גופים קשורים.

10.2 מבלי לגרוע מהתחייבויות היועץ על-פי חוזה זה, ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, היועץ מתחייב לעשות ביטוח כמפורט בנספח אישור קיום ביטוחים, המצ"ב לחוזה זה **כנספח "א"** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן - "אישור קיום ביטוחים"). עלות הביטוח וההשתתפויות העצמיות יחלו על היועץ בלבד. למען הסר ספק מוסכם, כי מחיקה או שינוי באישור קיום ביטוחים (בין אם אושרו ובין אם לאו) לא תקטין את האחריות של היועץ להסדרת הביטוח כפי הרשום באישור קיום ביטוחים ו/או על פי דין.

10.3 הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים באישור קיום ביטוחים, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על היועץ יהיה להסדיר ביטוח וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי כלשהו.

10.4 בכל הביטוחים אשר יערוך היועץ ואשר קשורים למתן השירותים למועצה, ירשמו סעיפים בדבר וויתור על זכות התחלוף של מבטחי היועץ כלפי המועצה, וויתור של חברת הביטוח לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המועצה, (**במצטבר**).

10.5 14 ימי עבודה לפני כניסת החוזה לתוקף או כל הארכה שלו לתוקף, ימסור היועץ למועצה את אישור קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון לעסוק בסוגי הביטוח הרשומים בו, במדינת ישראל.

10.6 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום ביטוח, ימציא היועץ למועצה שוב את אישור כשהוא חתום על-ידי מבטחיו בסיפא שלו תחת הכותרת "אגנ מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן":

10.7 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור קיום ביטוחים אין משום מתן פטור ליועץ מאחריותו לפי החוזה או לפי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי המועצה, כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

10.8 המועצה תהיה רשאית לבדוק את האישור על קיום ביטוח, אך לא תהיה חייבת לעשות כן.

חתימת היועץ: _____

10.9 היועץ ימשיך ויסדיר ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת לו חבות בדין בגין השירות שסיפק למועצה.

10.10 היועץ לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות.

10.11 היועץ לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על גבול האחריות הנקוב בפוליסה.

10.12 היועץ מצהיר כי לא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עפ"י הביטוח הנ"ל או ביטוחים אחרים שעשה או שיכול היה לעשות, והוא פוטר בזאת את המועצה מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

10.13 הפרה של סעיף הביטוח תהווה הפרה של תנאי מהותי בחוזה.

11. הפרות וסמכות שיפוט

11.1 חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970, יחול על חוזה זה.

11.2 מבלי לגרוע מכל זכות הנתונה למועצה על פי החוזה ו/או על פי כל דין, מוסכם בזה שכל אחד מהמקרים הבאים ייחשב להפרה יסודית של חוזה זה, אשר בהתקיימה תהיה המועצה רשאית לבטלו לאלתר, לאחר קבלת החלטת צוות העבודה בענין:

(א) במקרה של הפרת הוראה כלשהי מהוראות חוזה זה ע"י היועץ, ואי תיקון ההפרה בתוך 15 (חמישה עשר) יום מהמועד שנדרש לכך ע"י צוות ההיגוי, או חזרה על אותה הפרה.

(ב) במקרה שהיועץ, או מי מעובדיו ו/או הפועלים בשמו ו/או מטעמו, הפרו את הוראות סעיפים 3.2 או 7 לעיל.

(ג) במקרה שהיועץ מעל באמון המועצה, ו/או גרם נזק למועצה ו/או התרשל בביצוע השירותים לפי חוזה זה.

11.3 סמכות השיפוט הייחודית בכל הקשור ו/או הנובע מחוזה זה, יישומו ו/או הפרתו תהיה מסורה לבתי המשפט המוסמכים במחוז הדרום.

12. שונות

12.1 היועץ מצהיר בזה, כי הוא מספק את השירותים ומבצע את התחייבויותיו שבחוזה זה במעמד של קבלן עצמאי, וכי אין ולא יהיו שוררים כל יחסי עובד ומעביד בינו או בין מי מעובדיו או הבאים מטעמו לבין המועצה. היועץ מתחייב לפצות ו/או לשפות את המועצה, מיד עם דרישה ראשונה, בכל סכום שיהא עליה לשלם וההוצאות שתישא בהן

חתימת היועץ: _____

עקב כל חיוב שיסודו נעוץ בקביעה שהמצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה לעיל.

- 12.2 סכומים שימצא כי היועץ חייב לשלם מועצה בלבד, ניתנים לקיזוז.
- 12.3 כל שינוי בחוזה זה יעשה בכתב ומראש בחתימה כדין של הצדדים, ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נעשה כאמור. הסכמת צד לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 12.4 שום ארכה, הנחה, ויתור או אי הפעלה, בין בכלל ובין במועד, של זכות מזכויותיה של המועצה על פי חוזה זה ו/או על פי דין לא יחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות המועצה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המועצה.
- 12.5 הסכמה מצד המועצה לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 12.6 היועץ מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות החוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.
- 12.7 כל הודעה שתשלח בדואר רשום על ידי צד למשנהו לפי המען המופיע במבוא, תחשב כנתקבלה על ידי הנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר. הודעה שתשלח באמצעות הפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני - ונתקבל על כך אישור - תחשב כנתקבלה בתחילת יום העסקים הראשון שלאחר מועד שידורה התקין.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

היועץ

החברה

נספח א'

אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקה		אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
ממקד מבקש האישור	אופי העסקה	המבוטח	ממקש האישור	
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים	אספקת שירותי ניהול מרכז לפיתוח עסקי	שם	שם : החברה לפיתוח שער הנגב בע"מ ו/או המועצה האזורית שער הנגב ו/או הישובים בתחום המועצה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או מדינת ישראל – משרדי הממשלה המממנים	
		ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	
		מען	מען	

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'							צד ג'
302 - אחריות צולבת 307 - הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 - כיסוי לתביעות מלי"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 328 - ראשוניות 329 - רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'	₪	1,000,000			ביט		אחריות מעבידים
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 - מבוטח נוסף - מבקש האישור היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 - ראשוניות	₪				ביט		אחריות מקצועית
301 - אובדן מסמכים 303 - דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 325 - מרמה ואי יושר עובדים 327 - עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי - 6 חודשים מתום תקופת הביטוח.	₪	1,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג):
038 - יועצים/מתכננים
ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

חתימת היועץ: _____