



## לשכת מנכ"ל המועצה

כ"ד תמוז תשפ"ד  
30 יולי 2024  
מליאה – 1-1

### סיכום ישיבת מליאת המועצה מס' 11/24 מיום 30.7.24

**נוכחים:** יוסי קרן  
מורך חג'בי  
דוד בן ברוך  
אורנה נעים

- מ"מ ראש המועצה ונציג ברור חיל  
- נציגת יכיני  
- נציג מפלסים  
- נציגת ארז

**חסרים:** שרון אנה יעקבי  
ניר בן אשר  
הדר שריד  
אריאל שגרמן  
דנה מזרחי בראודה  
עדי גן אל צ'רי

- נציגת גבים  
- נציג דורות  
- נציגת רוחמה  
- נציג אור הנר  
- נציגת ניר עם  
- נציגת נחל עוז

**משקיפים:** אילנה צוק  
- כפר עזה

### משקיפים קבועים נוכחים במליאה:

ליאור ניסקי  
יהל בן-אריס  
אלעד שניר

- מנכ"ל המועצה היוצא  
- מנכ"ל המועצה הנכנס  
- גזבר המועצה

- מאחר ובשעה שתואמה הישיבה לא היה קוורום נדרש, הישיבה החלה כשעה מאוחר יותר.



## לשכת מנכ"ל המועצה

### סדר היום:

1. סיכום ישיבות מליאה מס' 10/24 מיום 21.7.24
2. המלצת ועדת איתור למנכ"ל המועצה.
3. שינוי מעמד יחידת הון אנושי לאגף.
4. עדכון מורשי חתימה.
5. גובה שכר - מהנדס וגזבר המועצה.
6. שונות.

### פירוט הסעיפים:

1. סיכום ישיבת מליאה מס' 10/24 מיום 21.7.24:

#### סיכום ישיבת מליאה מס' 10/24, אושר ללא מתנגדים.

2. המלצת ועדת איתור למנכ"ל המועצה:

(יהל בן-אריס לא נכח בדיון בסעיף זה)

**יוסי:** ועדת האיתור אישרה את הכשירות וההתאמה של יהל בן-אריס לתפקיד מנכ"ל המועצה. מבקש לאשר את מינויו של יהל בן-אריס כמנכ"ל המועצה החל מיום 2.8.24.

### הוחלט:

1) מאשרים את כניסתו של יהל בן-אריס כמנכ"ל המועצה החל מיום 2.8.24.	11-24-2
2) יהל יחליף את ליאור בוועדות המועצה, רמ"ט חירום ובעמותות: מתנ"ס שער הנגב, העמותה לפיתוח שירותים חברתיים, עמותת התיירות שקמה בשור.	
3) יהל יכנס לתפקיד בגובה שכר של 90% משכר מנכ"ל רשות דרגה 3.	

#### אושר ללא מתנגדים

3. שינוי מעמד יחידת הון אנושי לאגף:

**יוסי:** שלי ברנדס, מנהלת יחידת ההון האנושי, עובדת כיום בגובה שכר 50% משכר מנכ"ל. בעקבות הגדלת העבודה במחלקה, גיוס עובדים, קליטת עובדי תקומה, קליטת עו"סים וכו', שלי עובדת מסביב לשעון. למעשה אין שינוי מהותי בעלות המעביד כיוון שמנהל אגף היא משרה גלובלית ואינה כוללת שעות נוספות. זו הדרך שלנו ע"מ להוקיר את עבודתה המסורה של שלי.

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכני | כפר עזה | נחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים



## לשכת מנכ"ל המועצה

**מורן:** מברכת על השינוי לאגף - חושבת ששלי עושה עבודה מדהימה בתחום משאבי האנוש במועצה.  
כל נושא תקני כח האדם הורחב מאד במועצה ובעמותות - לאור המצב, תקנים מתקומה וכו'. אני חושבת שאפשר וכדאי להתחיל לבצע (אפשר בסיוע חיצוני) מיפוי מסודר ורוחבי ולבחון את כלל התקנים, הגדרות התפקידים, לראות היכן עדיין יש פערים והיכן יש כפילויות ואיך מתארגנים להמשך. חלק גדול מהתקנים משולמים על ידי תקומה וזה מוגבל בזמן, אנחנו חייבים לבצע עבודה יסודית ולהתכונן מבעוד מועד ליום שיפסיקו לתקצב ולהבין מה עושים עם התקנים והתפקידים.

### הוחלט:

מאשרים שינוי מעמד יחידת ההון האנושי במועצה ממחלקה לאגף.	11-24-3
---	---------

### אושר ללא מתנגדים

#### 4. עדכון מורשי חתימה:

**יוסי:** עם כניסתו של יהל בן-אריס לתפקיד מנכ"ל המועצה, אנו נדרשים לעדכון מורשי החתימה.

### הוחלט:

לעדכן את זכויות החתימה בשם המועצה כדלקמן: <u>קבוצה א'</u> יוסי קרן - מ"מ ראש המועצה יהל בן-אריס - מנכ"ל המועצה <u>קבוצה ב'</u> אלעד שניר - גזבר המועצה ניצן אבקסיס - סגנית גזבר והממונה על התקציבים והרכש. חתימתם בשם המועצה של יוסי קרן או יהל בן אריס, ביחד עם חתימתם בשם המועצה של אלעד שניר או ניצן אבקסיס, בצרף חותמת המועצה, תחייב את המועצה לכל דבר וענין.	11-24-4
--	---------

### אושר ללא מתנגדים

#### 5. גובה שכר - מהנדס וגזבר המועצה:

(אלעד שניר לא נכח בדיון בסעיף זה)

**יוסי:** גזבר ומהנדס המועצה - תקרת השכר עומדת על 95% משכר מנכ"ל. כיום, גובה השכר של גזבר המועצה והמהנדס עומד על 90% משכר מנכ"ל. אנו מבקשים לאשר העלאה בשכר מדי שנה בגובה של 2.5% ועד לתקרת השכר המקסימלית



## לשכת מנכ"ל המועצה

(אנו רשות עם מדד הון אנושי גבוה). העלאת השכר מדי שנה תהיה מותנית בהמלצה חיובית של הממונה הישיר ואינה אוטומטית.

### הוחלט:

1) להעלות את שכרו של מהנדס המועצה ב-2.5% מיום 1.8.24.	11-24-5
2) להעלות את שכרו של גזבר המועצה ב-2.5% מיום 1.7.24 בהתאם לחוות הדעת החיובית של הממונה הישיר. העלאת השכר המבוקשת תחל ביום 1.7.24 עקב דחיית הדיון בשתי ישיבות המליאה הקודמות. בהינתן חוות דעת חיובית בעוד שנה, ניתן לעלות ב-2.5% נוספים לגזבר המועצה ומהנדס המועצה, כך שגובה השכר יעמוד על 95% משכר מנכ"ל.	

### אושר ללא מתנגדים

6. שונות:

1) דוח מבוקר לשנת 2023 ועד מקומי אור הנר (חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד).

**יוסי:** מציג את הדוח המבוקר של הוועד המקומי אור הנר.

### הוחלט:

המליאה רושמת בפניה את הנחת הדוח הכספי אחיד (מבוקר) לוועד מקומי אור הנר.	11-24-6/1
---	-----------

### אושר ללא מתנגדים

2) פתיחת חשבון בנק

**אלעד:** תיקי ההשקעות של המועצה מנוהלים כיום בשתי חברות שונות (איילון פיננסי והראל). כיוון שלאחרונה הצטברו כספים רבים מהרגיל המיועדים להשקעות יש לייצר פיזור רחב יותר ולצורך כך להתקשר עם חברת השקעות שלישית. על מנת להתקשר עם חברה שלישית עלינו לפתוח חשבון בנק נוסף (בבנק לאומי) בו יופקדו כספים שינהלו ע"י חברת ההשקעות החדשה שתזכה במכרז הקרוב. כל זאת על פי המלצת יועץ ההשקעות של המועצה ובהתאם להחלטת וועדת השקעות של המועצה.



## לשכת מנכ"ל המועצה

### הוחלט:

1. לאשר פתיחת חשבון בנק נוסף לצורך השקעות. 2. לאשר למורשים לחתום בשם המועצה על כל המסמכים הבנקאיים הנדרשים לצורך פתיחת החשבון וביצוע פעולות בו, כולל באמצעות הפקס, וכן קבלת מידע באמצעות האינטרנט.	11-24-6/2
---	-----------

### אושר ללא מתנגדים.

(3) תב"רים

#### הקטנה והגדלה

תחנות ומפרצים לקראת כניסת מפעלי תח"צ 73,500 ₪ - משרד התחבורה 31,500 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים (4,862) ₪ - משרד התחבורה 4,862 ₪ - קרן פיתוח 105,000 ₪	תב"ר 1671: מטרה: סכום קודם: סכום ההקטנה: סכום ההגדלה: סה"כ:
חכ"ה. תנועה ובטיחות כוללים – מתחם ק. חינוך 280,000 ₪ - משרד התחבורה 120,000 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים (13,425) ₪ - משרד התחבורה 13,425 ₪ - קרן פיתוח 400,000 ₪	תב"ר 1726: מטרה: סכום קודם: סכום ההקטנה: סכום ההגדלה: סה"כ:
הקמת 2 תחנות אוטובוס באזור תעשייה ספירים 170,000 ₪ - משרד התחבורה 30,000 ₪ - הקצבה מהתקציב הרגיל (54,707) ₪ - משרד התחבורה 54,707 ₪ - קרן פיתוח	תב"ר 1753: מטרה: סכום קודם: סכום ההקטנה: סכום ההגדלה:
גן ילדים אור הנר 200,000 ₪ - קבוץ אור הנר 1,152,579 ₪ - מפעל הפיס 350,321 ₪ - משרד החינוך 250,000 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים 43,189 ₪ - עודף סופי (17,189) ₪ - עבודות קבלניות (26,000) ₪ - רכישת ציוד 1,952,900 ₪	תב"ר 1797: מטרה: סכום קודם: סכום ההגדלה: סכום ההקטנה: סה"כ:



## לשכת מנכ"ל המועצה

ביצוע הסדרים לחניית אופניים- תחנת רכבת קרית החינוך	מטרה: <u>תב"ר 1928</u>
480,000 ₪ - משרד התחבורה	סכום קודם:
120,000 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים	סכום ההקטנה:
(2,046) ₪ - עבודות קבלניות	סה"כ:
2,046 ₪ - עדכון סופי	
600,000 ₪	

הצבת מיגוניות בשטחים חקלאיים	מטרה: <u>תב"ר 1988</u>
455,000 ₪ - קק"ל	סכום קודם:
(16,848) ₪ - קק"ל	סכום ההקטנה:
16,848 ₪ - קרן פיתוח	סכום ההגדלה:
16,848 ₪	סה"כ:

### הגדלה

מנהל פרויקטים לליווי תביעות ותכנון	מטרה: <u>תב"ר 1880</u>
224,712 ₪	סכום קודם:
1,405 ₪ - משרד השיכון	סכום ההגדלה:
226,117 ₪	סה"כ:

שיקום נזק חדר חשמל במטווח ניר עם	מטרה: <u>תב"ר 1965</u>
133,465 ₪ - משרד הבטחון	סכום קודם:
72,069 ₪ - משרד הבטחון	סכום ההגדלה:
54,395 ₪ - קרן פיתוח	סה"כ:
259,929 ₪	

מציג לתקציבי המדינה	מטרה: <u>תב"ר 1992</u>
432,480 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים	סכום קודם:
144,563 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים העברה מתב"ר 1999	סכום ההגדלה:
577,043 ₪	סה"כ:

תשתיות בישוב הישן בכפר עזה	מטרה: <u>תב"ר 2016</u>
544,846 ₪ - השתתפות קבוץ כפר עזה	סכום קודם:
207,154 ₪ - השתתפות קבוץ כפר עזה	סכום ההגדלה:
752,000 ₪	סה"כ:

### הקטנה

תכנון במרחב חדשנות	מטרה: <u>תב"ר 1888</u>
180,000 ₪ - קרן פיתוח	סכום קודם:
(52,134) ₪ - קרן פיתוח	סכום ההקטנה:
124,866 ₪	סה"כ:



## לשכת מנכ"ל המועצה

מעון יום ממוגן בניר עם 250,000 ₪ - קבוץ ניר עם	מטרה: <u>תב"ר 1952</u> סכום קודם:
2,736,346 ₪ - משרד העבודה והרווחה	
133,186 ₪ - קרן פיתוח ניר עם	
250,000 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים	
(19,957) ₪ - קרן פיתוח ניר עם	סכום ההקטנה:
(250,000) ₪ - קבוץ ניר עם	
3,099,575 ₪	סה"כ:
רכישת שיפוץ מבנה חממה	מטרה: <u>תב"ר 1956</u>
220,000 ₪ - קרן פיתוח	סכום קודם:
(23,243) ₪ - קרן פיתוח	סכום ההקטנה:
196,757 ₪	סה"כ:
שיפוץ בניין 18	מטרה: <u>תב"ר 1999</u>
404,000 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים	סכום קודם:
(144,653) ₪ - מלוות מבנקים ואחרים העברה לתב"ר 1992	סכום ההקטנה:
259,347 ₪	סה"כ:
הקמת בוסטר בהרחבת ברור חיל	מטרה: <u>תב"ר 2007</u>
53,600 ₪ - החברה לפיתוח שער הנגב	סכום קודם:
116,400 ₪ - קרן שיקום מים	
(53,600) ₪ - החברה לפיתוח שער הנגב	סכום ההקטנה:
(116,400) ₪ - קרן שיקום מים	
0	סה"כ:
<u>חדשים</u>	
רחפן EVO למפלסים	מטרה: <u>תב"ר 2159</u>
46,823 ₪ - משרד הבטחון	מימון:
46,823 ₪	סה"כ:
שיקום גרורי כיבוי אש בנחל עוז	מטרה: <u>תב"ר 2160</u>
14,953 ₪ - משרד הבטחון	מימון:
14,953 ₪	סה"כ:
שיקום שער אחורי במפלסים	מטרה: <u>תב"ר 2161</u>
78,624 ₪ - משרד הבטחון	מימון:
78,624 ₪	סה"כ:
סיוע לאוכלוסיות במצוקה – חרבות הברזל	מטרה: <u>תב"ר 2162</u>
117,433 ₪ - מפעל הפיס	מימון:
117,433 ₪	סה"כ:



## לשכת מנכ"ל המועצה

השלמות פיתוח וכיכר ברוחמה	מטרה: <u>תב"ר 2163</u>
קרן פיתוח רוחמה	מימון:
1,888,662 ₪ -	סה"כ:
1,888,662 ₪	
שיפוצים ב"ס מקיף שער הנגב	מטרה: <u>תב"ר 2164</u>
מימון:	
11,258,711 ₪ - משרד החינוך	סה"כ:
11,258,711 ₪	
שיפוצים ב"ס קשת	מטרה: <u>תב"ר 2165</u>
מימון:	
4,672,420 ₪ - משרד החינוך	סה"כ:
4,672,420 ₪	
שיפוצים ב"ס אלונים	מטרה: <u>תב"ר 2166</u>
מימון:	
4,268,869 ₪ - משרד החינוך	סה"כ:
4,268,869 ₪	

### הוחלט:

מאשרים את התב"רים שהוצגו.	11-24-6/3
---------------------------	-----------

### אושר ללא מתנגדים

רשם: יהל בן-אריס

יהל בן-אריס  
מנכ"ל המועצה

יוסי קרון  
מ"מ ראש המועצה