

לאחר שבדקתי מבחינה משפטית את ההסכם ונחה דעתי שהוא מנוסח כראוי, מקיים את הוראות הדין, כללי המשפט המנהלי ותקנת הציבור, אני מאשרת אותו והוא יכנס לתוקף בכפוף להשלמת כל הפרטים והנספחים, קבלת כל האישורים הנדרשים ע"פ דין, קבלת אישור יועץ הביטוח, ככל שנדרש, אישור הגזבר לסעיף התקציבי הקיים להוצאה הנכונה בהתקשרות וחתמת מורשי החתימה.  
תאריך: 22.7.24 חתימה

## חוזה ניהול

שנערך ונחתם ב- \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

רפח טעם, עו"ד  
מ.ר. 15462

מצד אחד:

בין החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ  
מרחוב הארבעה 19, תל-אביב  
(להלן: "החברה")

לבין מועצה אזורית שער הנגב  
(להלן: "הרשות המזמינה")

מצד שני:

והחברה הינה חברה שבעלי המניות שלה הם רוב הרשויות המקומיות, העוסקת במתן שירותים שונים לרשויות המקומיות בישראל;

והואיל

והחברה פרסמה מכרז פומבי לאספקת שירותי תקשורת, תשתית קווית, תשתית אלחוטית ושירותי טלפוניה מס' תנ/24/2023 (להלן: "המכרז"), ולמכרז זה התקבל אישור שר הפנים להתקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב – 1972;

והואיל

והרשות המזמינה החליטה להתקשר עם קבלנים (להלן: "הקבלן"), לצורך מתן שירותי מפ"א, תקשורת נתונים וגישה לאינטרנט / שירותי טלפוניה / שירותי פריסת אינטרנט אלחוטי ושירותי תקשוב כלליים (להלן: "הפרויקט"), וזאת בהתאם לתנאי המכרז;

והואיל

והרשות המזמינה מעוניינת להזמין מהחברה שירותי ניהול ופיקוח על הפרויקט, הכל כמפורט בחוזה זה;

והואיל

וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;

והואיל

### לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

#### 1. כללי

1.1. דין המבוא ההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.

1.2. הכותרות בחוזה זה הינן לנוחיות בלבד, ואין לפרש חוזה זה על פיהן.

#### 2. השירותים

2.1. החברה מתחייבת בזאת לבצע בקשר עם הפרויקט/ים את הפעולות המפורטות להלן:

2.1.1. סיוע לרשות המזמינה בהגדרת הצרכים ובהכנת המפרט לביצוע הפרויקט.

2.1.2. עריכה והכנה של מסמכי חוזה ההתקשרות בין הרשות המזמינה לקבלן, על פי המכרז ונוהל משרד הפנים.

2.1.3. להתקשר עם חברה לפיקוח על התאמת הפריטים המסופקים לרשות המזמינה על ידי הקבלן לדרישות החוזה, על איכותם ועל לוח הזמנים לאספקתם.

2.1.4. מעקב אחר התקציב המרבי של החוזה, לרבות קביעת מחירים לשינויים ותוספות בהתאם להוראות המכרז.

2.1.5. לפעול כחברה מנהלת, בהתאם למטלות המפורטות בחוזה ההתקשרות עם הקבלן במסגרת המכרז.

- 2.1.6. השתתפות בדיונים הקשורים למתן השירותים, לרבות עם נציגי הרשות המזמינה.
- 2.1.7. בדיקת חשבונות הקבלן ואישורם.
- 2.1.8. מתן שירותי הנהלת חשבונות שוטפים לפרויקט.
- 2.1.9. העברת תשלומים לקבלן מהרשות המזמינה, במסגרת החוזה.
- 2.1.10. סיוע לרשות המזמינה בפתרון מחלוקות מול הקבלן, לרבות זימון הקבלן לשימוע במקרה הצורך.
- 2.1.11. מעקב אחר אישורי קיום הביטוחים וערבויות של הקבלן ונותני השירותים הפרויקט, לפי העניין.
- 2.1.12. סיוע לרשות המזמינה בבירור סוגיות משפטיות ומחלוקות עם הקבלן בכל ההיבטים הקשורים בחוזה ההתקשרות ובביצוע הפרויקט.

### 3. התחייבויות החברה

החברה מתחייבת בזה כדלקמן:

3.1 לבצע את השירותים ביעילות, במקצועיות ובנאמנות, תוך שמירה על האינטרסים של הרשות המזמינה, ולהעמיד לצורך כך את מעטפת השירותים המלאה, כמפורט בסעיף 2 לעיל.

3.1 בהתאם לסעיף 3(15) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, החברה מתחייבת כי התקשרויותיה עם צדדים שלישיים נוספים הנובעות מהתקשרות זו עם הרשות המזמינה תיעשה לפי הדין החל על הרשות המזמינה.

### 4. שכר טרחה

4.1 בתמורה לביצוע מלא של כל התחייבויותיה על פי חוזה זה תהא החברה זכאית לשכר טרחה, בשיעור של 5% מכל תשלום המגיע לקבלן בפרויקט (לרבות המע"מ), (להלן: "שכר הטרחה"). שכר הטרחה הינו סופי ולא יתווסף עליו מע"מ.

4.2 שכר הטרחה ייגזר מכל תשלום שישולם לקבלן מהרשות המזמינה במסגרת הפרויקט, וישולם לשיעורין במועד העברת כל תשלום לקבלן מהרשות המזמינה במסגרת הפרויקט.

4.3 על הרשות המזמינה להעביר לחברה את התשלומים לקבלן לפחות 5 ימי עסקים לפני המועד לתשלום בהתאם למועדי התשלום הקבועים בחוק מוסר תשלומים לספקים התשע"ז-2017.

### 5. תקופת החוזה

5.1 חוזה זה יהיה בתוקף עד לביצוע המלא והמושלם של הפרויקט.

### 6. אחריות

6.1 החברה תהא אחראית כלפי הרשות המזמינה כחברה מנהלת, ותדאג לבצע את השירותים המוטלים עליה באופן מיטבי ומקצועי.

6.2 במסגרת אחריותה תדאג החברה כי כל נותני השירותים המועסקים על ידה בקשר עם ביצוע הפרויקט עבור הרשות המזמינה יהיו מבוטחים בביטוח אחריות מקצועית, אשר גם הרשות המזמינה וגם החברה תהיינה מוטבות במסגרתו.

### 7. שונות

7.1 כל ויתור אורכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיה בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי אותו צד, כל שינוי או תיקון לחוזה זה וכל תוספת לחוזה זה יעשו בכתב ובחתימת הצדדים.

- 7.2. הודעה מצד לחוזה למשנהו תעשה בכתב, על פי הכתובות שבמבוא לחוזה זה, במסירה אישית או בדואר רשום. הודעה שתישלח בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל. הודעה שתשלח בדואר אלקטרוני, תחשב כנמסרה ביום העסקים הראשון שלאחר מועד שידורה התקין.
- 7.3. סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל-אביב יפו בלבד.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

החברה למשק וכלכלה של  
השלטון המקומי בע"מ

---

מועצה אזורית שער הנגב