

חוזה מסגרת

שנערך ונחתם בשער הנגב ביום _____

בין:

המועצה האזורית שער הנגב

ד.ג. חוף אשקלון 78100

(להלן - "המועצה")

מצד אחד

לבין:

מס' ת"ז/תאגיד:

כתובת:

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל והמועצה מבקשת להקים ולתחזק מתקנים עמדות טעינה איטיות ומהירות (AC ו-DC) לקהל משתמשי רכבים חשמליים בתחום שיפוטה (להלן - "המתקן" או "המתקנים");

הואיל והמועצה פרסמה מכרז מס' 09/2023 (להלן - "המכרז"), להקמה של המתקנים באתרים בתחומה (להלן - "העבודות"), וכן אחריות, שירות ותחזוקת המתקנים כמפורט וכמוגדר בחוזה מסגרת זה (להלן - "החוזה") ובכל מסמכי המכרז, המהווים חלק בלתי ממנו (להלן יחד - "מסמכי החוזה");

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז, המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן - "הצעת הקבלן");

והואיל והקבלן מצהיר, כי הינו בעל ידע, מומחיות, ניסיון, ציוד, רישיונות, כוח האדם וכל שאר האמצעים הדרושים לביצוע העבודות, וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראותיו וללוח הזמנים הקבוע בו;

והואיל ועל יסוד הצעת הקבלן, הצהרותיו ומצגיו החליטה המועצה לקבל את הצעתו של הקבלן למכרז, בכפוף לתנאים ועבור התמורה המפורטים בחוזה זה, בנספחיו וביתר מסמכי החוזה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

כללי 1.

1.1 דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה. כותרות הסעיפים הינן לנוחות ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לפרשנות החוזה.

1.2 ההוראות למשתתפים במכרז על נספחיהן, כתב ההצעה על נספחיו, המפרט הטכני על נספחיו, וכן כל יתר מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

1.3 מובהר ומוסכם בזאת כי כניסתו לתוקף של החוזה, מותנית באישור המועצה להתקשרות עם הקבלן.

נערך ע"י לשם ושות', משרד עו"ד

www.leshemlaw.co.il

חתימת הקבלן: _____

1.4 מסמכי החוזה, הם אלה :

- (א) נספח "א" לחוזה - מפרט טכני לביצוע העבודות ;
- (ב) נספח "ב" לחוזה - רשימת אתרים ;
- (ג) נספח "ג" לחוזה - הזמנת עבודה ;
- (ד) נספח "ד" לחוזה - צו תחילת עבודה ;
- (ה) נספח "ה" לחוזה - הסכם תפעול ותחזוקה ;
- (ו) נספח "ו" לחוזה - אישור קיום ביטוחים הקמה ;
- (ז) נספח "ז" לחוזה - אישור קיום ביטוחים תפעול ותחזוקה.

1.5 לצורכי חוזה זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המפורשת לצדם :

המונח	המשמעות
"צו התחלת עבודה"	- הוראה מהמועצה לקבלן ביחס להקמת עמדות טעינה במיקומים שונים במועצה.
"אמות מידה"	- אמות המידה שקובעת רשות החשמל המסדירות את הרמה, הטיב ואיכות השירות שנותן בעל רישיון ספק שירות חיוני לצרכני חשמל, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת, והמסדירות בין היתר את ההשתתפות בהסדרה כהגדרתה להלן.
"בדיקות טרם חיבור"	- בדיקות שתבצע המועצה בעצמה או באמצעות יועציה או בעל מקצוע מטעמה, על פי פורמט מוסכם מראש, לאחר השלמת הקמת עמדות וסמוך לחיבור העמדות לרשת החשמל הארצית, כמפורט להלן <u>בנספח "א"</u> לחוזה זה (off-grid tests).
"בדיקות קבלה"	- בדיקות שיבוצעו על ידי המועצה באמצעות בודק חשמל מספר 2 לפחות, לאחר חיבור עמדות לרשת החשמל הארצית, כמפורט להלן ובהתאם <u>לנספח "א"</u> לחוזה זה (on-grid tests).
"האתר"	- האתרים המפורטים ב <u>נספח "ב"</u> הכוללים את השטח שעליו יוקם העמדות, לרבות מעקות וגדרות, דרכי הגישה, שטח התארגנות ולוחות החשמל, אשר כל מאפייניהם נבדקו על ידי הקבלן ונמצאו על ידו מתאימים מכל הבחינות לביצוע הפרויקט והתחייבויותיו על פי חוזה זה, וכן אתרים נוספים, ככל שיצורפו מדי פעם על ידי המועצה.
"החוק" או "הדין"	- כל חקיקה ראשית ומשנית, פסיקה, צווים, מנשרים, תחיקת הביטחון, הנחיות מנהליות ותקנים ישראלים מחייבים, לרבות ההחלטות המפורסמות על ידי רשות החשמל בנוגע לתעריפים, אמות מידה ונהלים, וכן הוראות חח"י והוראות ההסדרה, לרבות כמפורט בספר אמות המידה.
"היועץ הטכני"	- מי שימונה, אם וככל שיחליט המועצה למנות, מעת לעת ע"י המועצה כדי להשגיח, לפקח ולבקר את אופן ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן והשלמתן בהתאם להוראות החוזה.

המונח	המשמעות
"הממונה"	מנכ"ל חל"פ שער הנגב בע"מ, בשם המועצה, ו/או כל אדם אחר מטעמו, שהוא יודיע עליו בכתב לקבלן, אשר ישמש כנציג המועצה לכל דבר וענין הקשור בביצוע העבודות ובקיום התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה.
"המערכת" או "העמדות"	- עמדת טעינה לרכב חשמלי (DC) + (AC) +אולטרה, מערכת מנייה, מערכת בקרה, מערכת ניטור מערכת ניהול עומסים, מערכות חשמל, לרבות כבלים, לוחות חשמל, תעלות, מתגים, לוחות ומערכות הגנה מתקלות חשמל; מערכות תקשורת, שידור נתונים, מתקני שילוט, מערכות מיגון ואבטחה, צביעת משטח מול העמדה, וכל זאת בהתאם למפרט הטכני המצורף כנספח "א" לחוזה זה, וכל אשר נדרש לשם הקמת והפעלת העמדות על פי הוראות חוזה זה, הוראות החוק והוראות ההסדרה. יובהר כי העמדות יהיו חדשות ותקינות ונקיות מזכויות צדדים שלישיים.
"החוזה" או "החוזה"	- חוזה זה על נספחיו וכל מסמך שהוסכם ו/או שיוסכם על ידי הצדדים בכתב כי יהווה חלק מהחוזה.
"נספח התפעול"	- נספח תחזוקה ותפעול כמפורט בחוזה זה להלן המצורף כנספח ה' לחוזה זה, אשר מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה בה ומהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.
"המפרט הטכני"	- המפרט הטכני המוסכם המצורף כנספח א' לחוזה זה הכולל בין היתר, את המערכת כהגדרתה להלן. מפרט טכני מפורט וסופי, המתבסס על נספח א' הנ"ל, יובא לאישורו של היועץ הטכני והמועצה בתוך 5 ימי עסקים ממועד החתימה על חוזה זה, ולאחר חתימת הצדדים עליו יחליף את נספח א' למרות האמור, המפרט הטכני המפורט והסופי יהיה נתון לשינויים, ככל שיידרשו, בכפוף לאישורו של היועץ הטכני והמועצה. בכל מקרה בו לא יחתמו הצדדים על מפרט סופי מסיבה כלשהי, יהיה נספח א' לכל דבר ועניין למפרט סופי.
"הפעלה"	- הפעלת העמדות וחיבורן לרשת החשמל הארצית בפועל וקבלת כל האישורים, ההיתרים הרישיונות הנדרשים ואלו שיידרשו לצורך כך בהתאם לחוזה זה, לדין ולהסדרה.
"הקבלן"	- לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו ומורשיו המוסמכים.
"התמורה"	- התמורה הסופית, המלאה והמוחלטת אשר ישלם הקבלן למועצה, בגין חוזה זה, לפי הצעת הקבלן במכרז, באופן ובמועדים המפורטים בחוזה זה, ולאחר בקרה כיאות בהתאם להוראות ונהלי המועצה. התמורה תשולם בגין הפעלת העמדות, כולן או חלקן, במהלך כל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת ההרצה.
"חומרים"	- כל החומרים, המוצרים, האביזרים, המתקנים, רכיבים, המערכות, החומרה, התוכנה, מערכת מנייה, וכיו"ב, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן כל עמדות העתיד להיות חלק מן העמדות

המונח	המשמעות
	או להבטיח את פעילותו התקינה והיעילה ואת בטיחותו, לרבות חומרים ו/או ציוד שהמועצה שילמה עבורם וטרם סופקו לאתר.
"חח"י"	- חברת החשמל לישראל בע"מ.
"יום"	- יום קלנדרי. אלא אם הוגדר בפירוש יום עסקים.
"יום עסקים"	- ימים ראשון עד חמישי בכל שבוע קלנדרי שלא חל בהם חג רשמי כלשהו של מדינת ישראל.
"כוח עליון"	- כהגדרת המונח, בשינויים המחויבים, בספר אמות המידה מחודש ינואר 2016 של הרשות לשירותים ציבוריים חשמל.
"לוח הזמנים"	- לוח הזמנים לביצוע עבודות ההקמה כמפורט ב נספח ג' המצ"ב לחוזה זה.
"מנהל המערכת"	- בעל רישיון לניהול המערכת לפי חוק משק החשמל, תשנ"ו-1996. עד מתן רישיון כאמור, חח"י משמשת, בין היתר, כספק שירות חיוני המופקד על ניהול המערכת;
"סש"ח"	- בעל רישיון ספק שירות חיוני כהגדרתו בחוק משק החשמל, תשנ"ו-1996, הרלבנטי לעמדות נשוא חוזה זה. במועד חתימת חוזה זה חח"י משמשת כסש"ח.
"עבודות"	- כל העבודות, הפעולות, המלאכות והחומרים, הנדרשים לצורך ביצוע הפרויקט בשלמותו, לרבות המיועדים להקמת העמדות והעברתן לחזקת המועצה במועד הקבוע בחוזה זה, ואשר יבוצעו על ידי הקבלן בהתאם להוראות חוזה זה, לרבות אך לא רק, תכנון, רישוי, ניהול, רכש, התקנה, חיבור והפעלה של העמדות, ביצוע הפעלה מסחרית, וקבלת כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות הנדרשים שלם כך לרבות היתר הפעלה בהתאם להוראות חוזה זה והוראות הדין ובהתאם להסדרה, תפעול העמדות, תחזוקתן במהלך כל תקופת ההתקשרות ובכלל זה תיקון ליקויים, תקלות, פגמים, מתן שירות ומענה ללקוחות בהתאם להוראות חוזה זה והכל - באופן שוטף, יסודי, יעיל ומהיר, על מנת שכל העמדות תפעלנה באופן שוטף ורציף, בהספק וברמה הנדרשים, ובזמינות המפורטת בנספח הזמינות לחוזה זה.
"ציוד"	- ציוד ו/או רכיבים, שיספק הקבלן למועצה ויתקין במתקנים ו/או בהתקנים השונים הקשורים למתקנים במסגרת העבודות, לרבות המתקנים עצמם ו/או התקני משנה ועזר ו/או כל מערכת ו/או כל חומרה ו/או תוכנה הכלולות בו.
"רשות מוסמכת"	- הוועדה המיוחדת לתכנון ובניה, וכל כל רשות ממשלתית, ציבורית, מקומית ו/או מנהלית הקבועה על פי חוק ו/או תקנות ו/או תחיקת הביטחון, בישראל.

המונח	המשמעות
"רשות החשמל"	- הרשות לשירותים ציבוריים - חשמל.
"רשת החשמל"	- רשת החלוקה
"שעות היום"	- 24 שעות ביום קלנדרי והשעות 00:00-16:00 ביום עסקים.
"שינוי בחוק"	- כניסתו לתוקף של חוק או תקנות חדשים ו/או תיקון של חוק ו/או תקנות קיימים אשר בוצע לאחר החתימה על חוזה זה ולא היה צפוי במועד החתימה עליו, אשר יחולו על חוזה זה וימנעו את ביצועו או אשר ישפיעו באופן מהותי על לוח הזמנים ואשר יחולו על ככל משק החשמל בישראל.
"תקופת האישורים"	- 180 ימים החל ממועד הוצאת צו תחילת עבודה במהלכם, מתחייב הקבלן לפעול להוצאת ולקבלת מלוא האישורים הסטטוטוריים וההיתרים, הדרושים להקמת והפעלת העמדות שיוזמנו באותו הצו, בהתאם להוראות מכרז זה ונספחיו ובהתאם להוראות הדין הרלוונטי.
"תקופת הרצה"	- תקופה של 180 ימים (שהיא חלק בלתי נפרד מתקופת ההתקשרות הכוללת להפעלה) אשר תחל במועד סיומה של תקופת האישורים, במהלכה תחוברנה העמדות לחשמל ותופעלנה על ידי הקבלן, לשימוש הקהל הרחב.

2. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב כדלקמן:

- 2.1 הוא עומד בתנאים המצטברים להגשת הצעה למכרז, כפי שפורטו בסעיף 3 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז, ובהתאם להצהרותיו בכתב ההצעה; וכל הפרטים שמסר למועצה בהצעתו הינם מלאים ונכונים.
- 2.2 קיבל מהמועצה, לשביעות רצונו המלאה, כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות וקיום התחייבויותיו שבחוזה זה, לרבות ההוצאות שתהיינה לו בביצוע ההתחייבויות האמורות, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי המועצה בקשר לכך.
- 2.3 ידוע לו כי כניסתו של חוזה זה לתוקף מותנית באישור התקציב וגיוס המימון הדרושים למועצה למימון ביצוע העבודות. לפיכך, מוסכם שאין המועצה מתחייבת מראש להזמין את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, והדבר מותנה בקבלת המימון אצלה.
- 2.4 ידוע לו כי הנתונים שקיבל מהמועצה הינם הערכה בלבד, ולפיכך עליו לבצע כל סקר ו/או בדיקה ו/או מדידה ראשוניים הנחוצים לו, והכל לפני שלב תכנון המתקנים. כל אי התאמה שתגלה והקשורה להעדר בדיקה מקדימה מסוג זה, תהא באחריות הקבלן על כלל המשתמע מכך, והוא לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות ו/או אחרות כלפי המועצה עקב אי

חתימת הקבלן: _____

ידיעת ו/או אי הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים בביצוע העבודות ובקיום התחייבויותיו שבחוזה זה ו/או הנובעים מהם, והוא מוותר בזה על כל טענה כאמור.

2.5 קרא את תנאי החוזה על כל מסמכיו, לרבות ההוראות למשתתפים במכרז והמפרט הטכני, ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובמסמכיו והוא מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל התנאים והדרישות הקבועים בחוזה זה ובמסמכיו בדייקנות, ביעילות, במומחיות ובמיומנות, לשביעות רצון המועצה ובהתאם ללוח הזמנים הקבוע בחוזה זה.

2.6 יטפל עבור המועצה בכל ההיבטים של הקמת המתקנים, התקנה וביצוע הפרויקט באתר לפי הוראות ותנאי חוזה זה, לרבות התיאומים הנדרשים לשם חיבורם של המתקנים לרשת החשמל הארצית והפעלת המתקנים בהתאם להוראות ההסדרה, לרבות תכנון המתקנים, רישוי, רכש ואספקה, ניהול הקמת המתקנים, ובאופן שהמתקנים יתוכננו ויוקנו בצורה יעילה וחسכונית תוך שימוש באמצעים אופטימאליים בנסיבות העניין, לרבות אמצעים טכנולוגיים מתקדמים, עם אחריות יצרן וכן אחריות הקבלן בקשר עם תכנון המתקנים, התקנתם ותפוקתם, כאשר המתקנים יישאו תווי תקן ישראליים נדרשים ויעמדו בתנאי ההסדרה כפי שתהא מעת לעת, ויקבלו את האישורים הנדרשים על פי דין. במסגרת העבודות, הקבלן מתחייב כי הפרויקט והמערכת יעמדו בכל דרישות הדין והתקנים כפי שיהיו מעת לעת בקשר למניעת פליטות.

2.7 יהיה אחראי לביצוע כל העבודות על חשבונו, לרבות להשגת כל האישורים וההיתרים הנדרשים לצורך התקנת המערכת באתר, חיבורה לרשת החשמל, והכל באופן שיאפשר את הפעלות העמדות על פי ההסדרה ואת חיבור המערכת לרשת החשמל כדין. בכלל זה מתחייב הקבלן לשלם את כל החיובים ו/או התשלומים ו/או האגרות ו/או ההיטלים הנדרשים על ידי כל רשות מוסמכת בכלל, לרבות חח"י, לצורך אספקת זרם החשמל הנדרש להעמדות הטענה, בפרט. להסרת ספק יובהר, שהמועצה לא תישא בכל הוצאה כספית בגין העבודות בחוזה זה.

2.8 יקים ויתפעל מנגנון, שתפקידו לזהות את מקום מגוריו של בעלי הרכבים, על בסיס מקום מגוריו של הבעלים המופיע ברישיון הרכב עבורו מבוקש לעשות שימוש בעמדות הטענה, כך שניתן יהיה להבחין ולסווג מי הם משתמשים תושבי מועצה, ומי הם משתמשים תושבי חוץ, זאת, על מנת להבטיח כי הליך החיוב מתבצע בהתאם לסוגי התעריפים שיוגדרו בחוזה, ככל שיוגדרו כאלה, באחריותו ועל חשבונו של הקבלן בלבד.

2.9 יש לו את הידע, היכולת הארגונית והכספית, הכישורים, המיומנות, הכלים, עובדים מקצועיים במספר מספיק, וכל האמצעים האחרים הדרושים על מנת לבצע את העבודות, לספק את האחריות, השירות והתחזוקה ולבצע את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה ברמה גבוהה ובהתאם למסמכי החוזה וללוח הזמנים הקבוע לכך, וכי כוח האדם, הידע והאמצעים האחרים כאמור, ימשיכו להיות ברשותו עד לתום ביצוע מלוא התחייבויותיו שבחוזה זה.

2.10 הוא ו/או יצרני הציוד, שסופק על ידו למועצה במסגרת העבודות, הינם בעלי זכויות היוצרים, זכויות הפטנטים והזכויות האחרות הגלומות בציוד, וכי הוא זכאי למכור את הציוד למועצה ולהתקשר עמה בחוזה זה, ולחילופין כי יש בידו את כל הזכויות והאישורים הדרושים מטעם בעלי הזכויות בציוד, לשווקו, להפיצו, להתקשר עם המועצה בחוזה זה, להעביר לה את

הבעלות בצידוד, לרבות כל חומרה ו/או תוכנה הכלולות בו, ולמסור לה רישיונות בכל תוכנה כאמור, וכי אין כל מניעה משפטית ו/או חוזית אחרת מכל סוג שהוא להתקשר בחוזה זה.

2.11 אין בהתקשרות על פי חוזה זה פגיעה בכל זכויות יוצרים, זכויות פטנטים או כל זכות אחרת של צד שלישי כלשהו, ולא הוגשה נגדו תביעה כלשהי על הפרת זכויות כאמור.

2.12 לפצות ו/או לשפות את המועצה, מיד עם דרישה ראשונה, בכל סכום שיהא עליה לשלם לצד שלישי כלשהו, וההוצאות שתישא בהן, עקב כל חיוב שיסודו נעוץ בקביעה שהמצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בס"ק 2.10 ו-2.11 לעיל.

2.13 הוראות הדין ונהלי הבטיחות במועצה מוכרים וידועים לו והוא מתחייב לקיים את התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאמה מלאה להם ותוך עמידה בדרישות המועצה.

2.14 חוזה זה הינו חוזה מסגרת, ולפיכך, המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להגדיל ו/או להקטין את מספר העמדות הנדרשות ו/או להגדיר את סוגן ו/או לשנות את מיקומן, והקבלן יידרש לפעול בהתאם להנחיות המועצה בעניין. לא יהיה בשינויים כאמור, כדי לשנות את תעריפי הטעינה נשוא הצעת המחיר של הקבלן, שאושרה על ידי המועצה ואלה יישארו קבועים במהלך כל תקופת ההתקשרות, למעט כאמור במפורש בחוזה זה.

הוראות סעיף זה לעיל הן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

3. תקופת החוזה

3.1 החוזה הינו לתקופה קצובה של 5 (חמש) שנים קלנדאריות, שתחילתה ביום הכרזה על זוכה במכרז או במועד נדחה אחר אותו תקבע המועצה (המאוחר מהשניים) להלן - **"תקופת החוזה"**. בתקופת החוזה, תוכל המועצה להוציא לקבל צווי התחלת עבודה להקמה והפעלה של עמדה/ות לפי צרכיה ושיקול דעתה הבלעדי.

3.2 בנוסף, בכפוף לאישור משרד הפנים, ככל שיתבקש ויתקבל כזה, ומבלי שהאמור יחייב את המועצה במכרז זה, מוקנית למועצה בלבד אופציה, לחדש את תקופת האופציה החוזית לתקופה קצובה ראשונה נוספת 3 (שלוש) שנים קלנדאריות, ול-2 (שתי) תקופות אופציה בנות 12 (שנים עשר) חודשים כל אחת, שיהיו תקופה נוספת כוללת בת 5 (חמש שנים) בסה"כ, בתנאים המפורטים לעניין זה בחוזה.

3.3 ביחס לכל עמדה או קבוצת עמדות יהיו תקופות התקשרות כדלקמן :
(א) תקופת האישורים ;

(ב) תקופת ההפעלה והתחזוקה - יתרת ההשלמה לתקופת החוזה (או האופציה, לפי העניין), שתחל להימנות מתום תקופת האישורים (בין אם התקבלו אישורים ובין אם לאו) לגבי העמדות בצו התחלת העבודה.

3.4 המועצה תהא רשאית לקצר את תקופת ההתקשרות ביחס לכלל העמדות ו/או חלקן, על פי שיקול דעתה הבלעדי בהודעה מראש של 60 (שישים) ימים לקבלן.

החליטה המועצה להפסיק את תקופת ההתקשרות טרם תום תקופת ההפעלה והתחזוקה, אזי ביחס לכל עמדה שהותקנה בפועל ושעברה בדיקות קבלה בהצלחה תשלם המועצה לקבלן (בין אם באופן ישיר ובין אם בהוראה לקבלן אחר/זוכה אחר במכרז או הליך אחר) סך ביחס לכל עמדה שיתקבל מהנוסחה הבאה:

$$Y = ((120 - N) / 120) * X$$

מקרא:

- N - מספר החודשים מיום ההפעלה
 X - בערך זה יוצב המחיר להלן לפי העניין (כולל מע"מ):
(1) עמדת AC כפולה - 30,000 ₪
(2) עמדה מהירה - 140,000 ₪
(3) עמדה אולטרה מהירה - 230,000 ₪
 Y - שווי העמדה ביום החישוב

4. ביצוע העבודות - הוראות כלליות

- 4.1 במהלך תקופת חוזה זה, המועצה תהיה רשאית להמציא לקבלן, מעת לעת, הזמנת עבודה בה יפורטו, בין היתר, מועד תחילת העבודות, מיקומן וכל פרט רלוונטי אחר (להלן יחד - "**הזמנת העבודה**"), שישלחו בנוסח המצורף **כנספח "ג"** לחוזה, או בכל נוסח דומה אחר. הזמנת עבודה תוצא בכפוף לקבלת אישורה של חח"י על כניסה להסדרה.
- 4.2 הקבלן לא יחל לבצע עבודות באתרים, ולא יבצע הזמנה של ציוד הדרוש לו לשם הקמת המתקן לפני קבלת צו התחלת עבודה, בנוסח המצורף **כנספח "ד"** לחוזה, או בכל נוסח דומה אחר (להלן - "**צו תחילת עבודה**"). צו תחילת העבודה יינתן לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ורק לאחר קבלת כל האישורים הנדרשים ו/או גיוס המימון לעבודות כמפורט בחוזה זה. בחר הקבלן לבצע הזמנה של רכיבים וחומרים לשם התקנת מתקן לפני קבלת צו התחלת עבודה כאמור, יהא הדבר על אחריותו של הקבלן בלבד, ככל שייגרמו לקבלן הוצאות בשל כך, יישא בהן בעצמו ועל חשבונו ובאחריותו המלאה.
- 4.3 למען הסר ספק יובהר כי למועצה תהיה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להורות על ביצוע עבודות להתקנת מתקנים באתר אחד או במספר אתרים יחד ובמקביל, כמו גם לגרוע אתרים מהרשימה, ולא להתקין עליהם מערכות כאמור בחוזה זה, לקבלן לא תהיה כל טענה בגין האמור, והדבר לא יהווה הפרת חוזה על ידי המועצה.
- 4.4 ממועד מסירת הזמנת עבודה וצו לתחילת העבודות, יבצע הקבלן את העבודות בהתאם למפרטים ולתכנית מפורטת ומאושרת, וימסור למועצה את המתקנים כשהם עומדים בכל הדרישות הקבועות במפרט הטכני ובהוראות מסמכי החוזה, תואמים את התכניות, מחוברים לרשת החשמל, עומדים בתנאי ההסדרה וחח"י, מוגמרים ופועלים באופן תקין ורציף ("Turn Key"), הכל לשביעות רצון הממונה.

- 4.5 בנוסף למפרטים הטכניים המצורפים לתנאים אלה, יחולו על ביצוע העבודות הוראות המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן - "**המפרט הכללי**"), במהדורתו האחרונה, ככל שיש בהן הוראות לביצוע עבודות מסוג העבודות המפורטות בתנאים אלה. במקרה של סתירה בין הוראות המפרט הכללי לבין הוראות מפרט טכני המצורף לחוזה זה כוחן של האחרונות עדיף. הקבלן מצהיר כי המפרט הכללי, במהדורתו המעודכנת, מצוי ברשותו.
- 4.6 כל פריטי הציוד שיסופקו ויותקנו על ידו במסגרת העבודות, יהיו תואמים לתכנית המפורטת, למפרטים או יקבלו אישור בכתב ומראש מהממונה. כל פריטי הציוד, שיסופקו על ידו לפי חוזה זה ומפרטיו יהיו חדשים, תקינים ובאיכות גבוהה. לא יעשה שימוש בציוד ו/או רכיב משומש או מחודש (Refurbished). כל פריטי הציוד יהיו מהדגם העדכני ביותר במועד ביצוע העבודות, ויהיו במצב כפי שיצאו משערי מפעל היצרן, להוציא תוספות שהיצרן מתיר להוסיף עליהם.
- 4.7 על הקבלן להציע אספקתם של מוצרים מתוצרת חברות מוכרות להן יבואנים סדירים בארץ, מוצרים להם מעבדות שירות ותמיכה בארץ. הקבלן מתחייב שבמהלך כל תקופת ביצוע העבודות תהיה ברשותו כמות מתאימה של מלאי פריטי הציוד, הדרושים לו לצורך ביצוע העבודות. הקבלן מוסיף ומתחייב שכל פריטי הציוד שיסופקו על ידו בהתאם לחוזה זה יעמדו בתקני מכון התקנים הישראלי ובכל תקני הבטיחות המחייבים, לרבות תקני בטיחות הנוגעים לחשמל ולקרינה, ומורשים לשימוש במדינת ישראל.
- 4.8 הקבלן מתחייב לדאוג, על אחריותו ועל חשבונו, לאחסון נאות של פריטי הציוד, ולשמירתם מפני גניבה, שריפה, אובדן, רטיבות, רוח, אבק או כל פגיעה אחרת. הקבלן יישא באחריות המלאה לכל נזק ו/או אובדן שייגרמו לפריטי הציוד, במלואם או בחלקם עד להשלמת ביצוע העבודות ומסירתן למועצה.
- 4.9 הקבלן מתחייב להוביל את פריטי ציוד הקצה, להציבם ולהתקינם בשטח המתקנים במועצה, הכל על אחריותו ועל חשבונו. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאמה לתשתיות במקומות שבהם יבוצעו ולדרישות חברת החשמל, ככל שדרישות כאלה קיימות.
- 4.10 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה, לרבות התחייבויותיו בתקופת האחריות, במומחיות, במיומנות, בדייקנות, ביעילות ובקצב נאות להשלמתן במועד, הכול לשביעות רצונו המלאה של הממונה. כן מתחייב הקבלן לבצע כל אלה באמצעות כוח אדם מקצועי מוסמך ומיומן, לספק את ההשגחה עליהם וכן לספק להם - הכול על חשבונו - אמצעי תחבורה, ציוד מתאים וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 4.11 הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה. כן מתחייב הוא לספק, להתקין, להציב ולהחזיק, על חשבונו, אמצעי זהירות ובטיחות למערכות המתקנים והקשורים בביצוע העבודות, לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת נזקים כלשהם לרכוש המועצה, בכלל זה למבנה, לציוד, לריהוט ולאביזרים המצויים במתקנים.
- 4.12 הקבלן מתחייב לספק, להתקין, להציב ולהחזיק, על חשבונו, אמצעי זהירות, בטיחות וגהות לביטחונם ולנוחיותם של עובדיו וכל צד שלישי ולמניעת פגיעה בהם וברכושם, בכל מקום שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש לכך על ידי הממונה.

הקבלן מתחייב לנקוט משנה זהירות בהתחשב בביצוען של העבודות, ולנקוט בכל הצעדים הדרושים להבטחת שלומם, בריאותם ובטיחותם של עובדיו, תושבי ובאי המועצה וכל צד שלישי, לרבות מניעת מפגעים בטיחותיים העלולים לסכן את אלה.

המועצה רשאית להפסיק את עבודתו של הקבלן היה ומצאה כי זו נעשית בתנאים שאינם בטיחותיים ו/או בניגוד לדין, ולא להתיר לחדשן עד לתיקונה של ההפרה כאמור. הופסקו העבודות כאמור בסעיף זה, יישא הקבלן בכל ההוצאות הנובעות מכך ומאי עמידתו בלוח הזמנים כנקוב להלן.

4.13 הקבלן אחראי על איסוף ופינוי פסולת ו/או תוצרי העבודות, לאתרי הטמנה מורשים בלבד או לכל מקום אחר עליו תורה המועצה, בלא תוספת מחיר.

4.14 בחתימתו על חוזה זה מאשר הקבלן, שידוע לו שעמידה בלוח הזמנים לביצוע העבודות, הכרחית בהיותה חיונית לפעילותה של המועצה ולעמידתה בהתחייבויותיה, וכי כל סטייה מלוחות הזמנים תגרום למועצה נזקים ניכרים. לפיכך, הקבלן מתחייב לשלם למועצה בגין כל איחור בהשלמת ביצוע העבודות, כאמור לעיל, פיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק שאיחור כאמור עלול לגרום למועצה, בסך 1000 (אלף) ₪, לכל יום בו יימשך האיחור בהשלמת ביצוע העבודות, בתוספת מע"מ כדין. האמור בסעיף זה אינו בא למעט מכל זכות ו/או סעד אחרים הנתונים למועצה על פי כל דין ו/או חוזה זה. המועצה תהיה זכאית לנכות את סכומי הפיצויים המוסכמים, שיגיעו לה מהקבלן בהתאם להוראות סעיף זה לעיל, מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן, או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.

4.15 הקבלן יספק, על אחריותו ועל חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, כולל השגחה עליהם, אמצעי תחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב בזה הקבלן:

- (א) לא להעסיק, במישרין או בעקיפין, בכל צורה ואופן שהם, עובדים פלסטינאים תושבי יו"ש וחבל עזה לצורך ביצוע העבודות, כולן או מקצתן.
- (ב) העסקת עובדים זרים תעשה בהתאם ובכפוף להוראות כל דין.
- (ג) הגבלות כלשהן על הבאת עובדים זרים לארץ לא יהיה בהן כדי לזכות את הקבלן בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כח עליון" לכל דבר וענין הקשור בחוזה זה ו/או בביצוע העבודות.
- (ד) ככל שהקבלן יועסק במתחמי חינוך ו/או במתחמים מאובטחים, עליו להמציא לממונה, מיד עם דרישה ראשונה, **ובכל מקרה לא יאוחר מתום תקופת ההתארגנות הנקובה בחוזה זה**, את פרטיהם האישיים של עובדיו אשר יועסקו על ידו בביצוע העבודות, לרבות כל מידע שיידרש אודות עובדים אלה, ולהציג אישור משטרת ישראל בהתאם להוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, לגבי כל עובד שיועסק בביצוע העבודות.
- (ה) הקבלן מתחייב למסור לממונה, לפי בקשתו, כל פרט לגבי כל עובד מטעמו, אשר יגיע למועצה לצורך ביצוע העבודות ו/או בכל הקשור בביצוע התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה. המועצה תהיה רשאית למנוע כניסתו למועצה, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט ומטעמים סבירים בלבד, של כל עובד מטעם הקבלן, מבלי שלקבלן תהיה תלונה כלשהי בענין, והקבלן יחליפו בעובד אחר.

4.16 להיות אחראי לסימונים הנכונים והמדויקים הדרושים לביצוע העבודות ולנכונותם בהתחשב עם נקודת הקבע שסומנה על ידי המפקח. כן מתחייב הקבלן לספק למועצה, ביחד עם החשבון הסופי שיגיש, תכניות עדות ("as made") ערוכות על ידי מודד מוסמך המתעדות במדויק את העבודות שבוצעו בפועל.

4.17 הקבלן יעביר למועצה ולכל מי מטעמה, את כל המידע הנדרש בנוגע למתקנים, לרבות לגבי המפרט הטכני של המתקנים וכל מידע רלבנטי אחר הקשור בהתקנת המתקנים. בהתאם לכך, מתחייב הקבלן להכין ולמסור למועצה, באופן עיתי, דו"ח מפורט על התקדמות העבודות, לרבות תקריות בטיחותיות, תקריות הנדסיות וכל אירוע רלבנטי בביצוע העבודות, שעלולות ליצור עיכוב בביצוע העבודות.

4.18 תעריפי ההטענה יוצגו בבירור ובמקום בולט ע"ג המתקנים עצמם, וכן בכל אמצעי תשלום שבו יעשה הקבלן שימוש, לרבות באפליקציה או באתר ייעודי וכיוב'. תנאי השימוש בעמדות כמו גם מידע נדרש ואזהרות לפי דין כמו גם התאמות לרכבים וכיו"י יוצבו באופן בולט על גבי המתקן, וכן באתר הזוכה ו/או באפליקציה וכיוב'.

הוראות סעיף זה לעיל הן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

5. עבודות הכנה

5.1 הקבלן יתאם ביצוע העבודות עם כל רשות ו/או תאגיד שלהם תשתיות ו/או קווי הולכה עיליים ו/או תת קרקעיים במקום ביצוע העבודות. האחריות לבירורים ולתיאום כאמור לעיל, לרבות הוצאות הנובעות מכך, תחול על הקבלן בלבד. הקבלן יעדכן את הממונה בדבר נחיצותם של האישורים האמורים ו/או אודות הדרישות האמורות בטרם תחילת ביצוע העבודות ויציג בפני הממונה את האישורים שהושגו על ידו, ככל הנדרש, עובר לביצועה של כל עבודה.

5.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי, על תיאום הסדרי תנועה למול המשטרה, ככל שהסדרי תנועה כאמור יידרשו לשם ביצוע יעיל של העבודות, וכן יהיה הוא אחראי באופן בלעדי על נקיטתם של הסדרי התנועה כפי שייקבעו ויתואמו על ידו למול המשטרה, ומול כל גורם רלוונטי אחר נדרש, כאמור.

5.3 הקבלן יתאם מראש את כל הפעולות הנדרשות על מנת למנוע פגיעה בתשתיות סמוכות באתר. הקבלן יתאם עבודות מול האגף המוניציפאלי המועצה, במידה ויש צורך בגיזום צמחייה או פגיעה בתשתית השקיה, מובהר כי חל איסור לפגוע בצמחייה עירונית ללא אישור כאמור. ככל שבמסגרת ביצוע העבודות ייפגעו תשתיות כאמור כתוצאה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או מטעמו, אזי ישקם הקבלן, ו/או יתקן ו/או יחליף את התשתיות ההרוסות ו/או הפגומות, על חשבונו הבלעדי, בהתאם לדרישות המועצה, ללוחות הזמנים שקבעה לו המועצה ולשביעות רצונה המלא של המועצה.

5.4 ככלל, לא תיעשה עבודה בשעות הלילה או בימי שבת ובמועדי ישראל, אלא בהסכמת הממונה, מראש ובכתב.

- 5.1 בתוך 30 ימי עסקים ממועד קבלת הודעת הזכייה במכרז, יעביר הקבלן למועצה את תוצאות הבדיקה המפורטות באתרים, את תכניות הביצוע השלמות והמפורטות להקמת הפרויקט, דיאגרמות של מערכת החשמל, הבקרה ותקשורת.
- 5.2 לא יאוחר מ-10 ימי עסקים ממועד מסירת תכניות הביצוע המפורטות לעמדות לידי המועצה, תודיע המועצה, בכתב, האם התוכניות מאושרות לביצוע. דרישות לתיקונים שיועלו על ידי המועצה, יתוקנו על ידי הקבלן באופן מידי. עם זאת, שומרת המועצה על זכותה לקבל את הסתייגויות הקבלן, ככל שיוכיח הקבלן כי יש בשינויים אלו כדי לפגוע בעמידתו בהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 5.3 בכפוף לאישור המועצה של התכניות המפורטות, ובכפוף לקיומן של פוליסות הביטוח אשר על הקבלן להוציא על פי חוזה זה, והמצאות ערבויות של הקבלן אצל המועצה, תמסור המועצה לקבלן אישור תחילת העבודה (להלן - "אישור תחילת עבודות" או "צו התחלת עבודה"), המהווה אישור פורמאלי על להתחיל בביצוע העבודות לשם ביצוע הפרויקט.
- 5.4 כל עבודות הקבלן וכל עבודות מי מטעמו יבוצעו ברציפות, במקצועיות, בבטיחות וביעילות, בהתאם ללוחות הזמנים המחייבים של הפרויקט, עד להשלמתן.

6. הרשאה לעבודה באתרים

- 6.1 לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז המועצה מעניקה לקבלן הרשאה להקמת המתקן בכל אתר לגבי הוצא צו תחילת עבודה, וזאת בכפוף לתנאי חוזה זה ולמטרותיו בלבד.
- 6.2 המועצה תיתן לקבלן הרשאה להיכנס לאתר לצורך ביצוע העבודות והקמת המתקן וזאת לא יאוחר מ-15 (חמישה עשר) ימים קודם למועד התקנת המתקן בפועל. על אף האמור לעיל, מיד עם חתימת חוזה זה יהיה הקבלן ו/או מי מטעמו רשאי להתחיל בביצוע הליכים תכנוניים שונים בקשר למתקן, להגיש בקשות שונות לרשויות ולחח"י ולבצע בדיקות של האתר וסביבתו. לשם כך יהיה הקבלן רשאי להיכנס לאתר/ים, לשם ביצוע מדידות ו/או בדיקות קרקע ו/או איסוף נתונים ו/או לביצוע כל פעולת הכנה אחרת, בתיאום מראש עם הממונה ועם האחראי על פעילות האתר הרלוונטי.
- 6.3 הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב כי אין לו כל זכויות באתר/ים ו/או כל זכות אחרת ביחס אליהם למעט רשות גישה ושימוש לצורך מימוש חוזה זה. הקבלן מאשר כי ידוע לו כי רשות הגישה כאמור אינה מקנה לו ולא תקנה לו בעתיד זכות חזקה באיזה חלק של כל אתר ו/או כל זכות אחרת, מכל סוג שהיא, למעט לצורך מימוש של חוזה זה.
- 6.4 ההרשאה תפסק מאליה כאשר יגיע חוזה זה לסיומו או מועד בו תופסק פעילותו של הקבלן מכל סיבה, והקבלן מוותר על כל דרישה ו/או תביעה הנוגעת לשימוש בגגות כאמור.

7. בטיחות, ביטחון וגהות

- 7.1 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בהתקנת עמדות הטעינה בהתאם למכרז זה לפני שעבר תדריך בטיחות אצל ממונה בטיחות מוסמך מטעמו וקיבל הדרכה בנושאים בטיחותיים הנוגעים לביצוע העבודות, קרא והבין את נספח הבטיחות הכללי דנן

וחתם על ההצהרות המצורפות **כנספח "א"** לחוזה זה, בפני הממונה על הבטיחות מטעמו. תדריך הבטיחות יועבר על-ידי ממונה הבטיחות מטעם הקבלן ויכלול אף את צוות הניהול והפיקוח.

7.2 מיום מסירת האתר לקבלן לצורך ביצוע העבודות ועד למתן הודעה על קבלת העמדות לידי המועצה עליו לנקוט בכל אמצעי הזהירות, הבטיחות, הביטחון והגהות המתחייבים מאחריות זו.

7.3 הקבלן יוודא כי בכל זמן הפעילות, באתר ובסביבתו, עובדיו וכל מי מטעמו ילבשו ווסטים זוהרים ויחבשו קסדות, עם לוגו הקבלן עליו. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

7.4 מבלי לפגוע באמור לעיל על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך ביצוע העבודות העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהו, לגדר מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוייה. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דליקה.

7.5 הקבלן משחרר את המועצה מאחריות וחובה מכל סוג שהם שיהיו מוטלים ו/או יחולו בקשר עם בטיחות בעבודה ו/או שמירת העובדים ורווחתם כאמור לעיל למעט במקרה של מעשה זדון מצד המועצה. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות, הביטחון והגהות ו/או הנחיה כאמור בחוזה זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המועצה או מי מטעמה, לא תטיל אחריות כלשהי על המועצה ולא תפטור את הקבלן מאחריותו ע"פ חוזה זה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו, קבלני משנה או כל עובר אורח כלשהוא באתר העבודה וכתוצאה מעבודת הקבלן, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.

7.6 במידה וימצא על ידי ממונה הבטיחות ו/או על ידי המועצה ומי מטעמה, כי הקבלן מפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו תוכל המועצה ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, תהיה המועצה רשאית להפסיק התקשרותה עם הקבלן כמפורט בחוזה. למען הסר קבלן מובהר, כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע מיתר הסעדים והתרופות העומדים לרשות המועצה במסגרת החוזה וע"פ הוראות הדין.

8. פיקוח

8.1 הקבלן ימנה מנהל פרויקט מטעמו, אשר יפקח אישית על ביצוע התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה ומסמכיו וישמש איש הקשר בין הקבלן לבין המועצה. הקבלן יודיע למועצה בכתב על זהות מנהל הפרויקט מטעמו במעמד חתימת חוזה זה. הממונה יפקח מטעם המועצה על ביצוע העבודות וקיום התחייבויותיו של הקבלן בהתאם לחוזה זה, ולצורך כל יכנס בכל עת לכל אתר בו מתנהלות עבודות ע"י הקבלן.

8.2 בנוסף וטרם תחילת ביצוע העבודות, הקבלן ימנה ממונה בטיחות מטעמו, ויודיע על כך למועצה בכתב. ממונה הבטיחות, יהיה אחראי למתן הנחיות, יעוץ ופיקוח בטיחותי על ביצוע העבודה; ביצוע סקר סיכונים לכל אתר ואתר; מתן הנחיות בטיחות לקבלן, למנהל הפרויקט, טרם ובזמן ביצוע העבודות; ביצוע ביקורות שוטפות בכל האתרים עד לסיום העבודות; והעברה לממונה של דו"חות, ממצאים והנחיות, בכתב, לאחר כל ביקור באתר.

8.3 הקבלן לא יחליף מי מהעובדים ו/או הצוות המקצועי מטעמו, אשר הוצגו במסגרת הצעתו למכרז, אלא בתנאי שיוודיע על כך מראש למועצה, ויביא לאישורה בעל מקצוע חליף העומד בתנאי הכשירות מכרז, ובכפוף לקבלת אישור המועצה בכתב ומראש כאמור. המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לאשר את המינוי החדש, לדרוש מהקבלן שלא לבצע את ההחלפה או להציע מועמד אחר, וזה יפעל ויצגי חליף תוך 7 ימים מדרישת המועצה.

8.4 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה בכתב של הממונה מטעם המועצה, בכל דבר ועניין הכרוך בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, לרבות כל שינוי בביצוע העבודות. הפיקוח מטעם המועצה ועל ידי הממונה לא ישחרר את הקבלן מקיום התחייבויותיו שבחוזה זה, ומאחריותו לטיב העבודות שיבוצעו על ידו והציוד שיסופק על ידו בהתאם לחוזה זה.

9. עבודות תשתית והנדסה אזרחית

9.1 הקבלן יבצע עבודות חשמל עבור המתקנים, לרבות תכנון, התקנה ותחזוקה יבוצעו בידי בעל רישיון חשמלאי מתאים לגודל המיתקן, אך לא פחות מבעל רישיון חשמלאי מוסמך, לפי הוראות תקנות החשמל (רישיונות), התשמ"ה - 1985. עמדת טעינה תהא נייחת ותקובע על משטח יציב, כדוגמת מבנה, קיר או עמוד. עבודות החשמל יבוצעו ע"י קבלן בעל רישוי תואם דין בלבד.

9.2 הקבלן יבצע עבודות תשתית לרבות חפירות, בניית גומחות, כבילה על גבי עמודים, חיתוך וכיסוי משטחי בטון ו/או אספלט ככל הנדרש לחיבור לרשת החשמל ולצורך תפעול יעיל של העמדות.

9.3 לפני עמדת הטעינה יצבע משטח בצבע ירוק עם סימון המעיד על השטח כחניה השייכת לעמדת טעינה לרכב חשמלי כמפורט במפרט הטכני

9.4 העבודות יכללו בניה ו/או אספקת ציוד בטיחות, ככל שנדרש על פי המפרט והדין; הצבה והתקנה של אמצעי בקרה, אמצעי מדידה, מעקב ותשדורת; איסוף, פירוק, הובלה, הרכבה, פריקה, אחסון והשגחה על כל הציוד והחומרים באתר; כל עבודה ו/או פעולה הנדרשת לביצוע העבודות והפרויקט נשוא חוזה זה.

10. חיבור העמדות לרשת החשמל

10.1 הקבלן יבצע את ההתקנה ואת כל הדרוש במסגרת התחייבויותיו על פי חוזה זה ו/או הדין, על מנת לאפשר את חיבור העמדות לרשת החשמל, באחריותו ועל חשבונו בלבד.

10.2 מוסכם ומובהר כי המועצה איננה, ולא תהיה, בשום מקרה, אחראית בקשר לתקלות ו/או אי סדרים ו/או הפרעות ו/או שיבושים ברשת החשמל ו/או שינויים באיכות החשמל (תדירות, תנודות מתח וכו') ו/או אמינות החשמל, בין באופן זמני ובין אם קבוע, אלא אם אותן תקלות, אי סדרים, הפרעות, שיבושים וכו' כאמור לעיל נגרמו בקשר ישיר עם ביצוע העבודות ו/או בקשר עם ביצוע הפרויקט ו/או בגין מעשה ו/או מחדל של המועצה ו/או מי מטעמה ו/או בקשר עם תכנון ו/או הקמת ו/או תחזוקת ו/או הפעלת העמדות שאז תהיה המועצה אחראית בגינם.

11. מועד סיום העבודות

11.1 הקבלן מתחייב כי עבודות ההתקנה יבוצעו במשך הזמן הקצר והמינימאלי ביותר אשר ניתן, ומתחייב לסיים את העבודות בהתאם למועד סיום העבודות הנקוב בלוח הזמנים.

11.2 המועצה תוציא הודעה כאמור, רק לאחר שבדקה כי האתר וסביבתו פונו מכל חומרי העבודה וממפגעים, וכי האתר וסביבתו הוחזרו למצבם הקודם, והכל באופן בטוח. אין באמור בכדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ו/או הדין לרבות התחייבויות לאחריות העמדות והעבודות.

11.3 בגמר כל העבודות על הקבלן לפנות על חשבונו את שטח העבודה והסביבה שהשתמש בה ואתר כל שטחי האתר, מכל פסולת ושיירי חומרים שהובאו למקום, להשאיר את העבודה ואת שטח העבודה והאתר ואת סביבתם נקיים לשביעות רצונה של המועצה או מי מטעמה. סעיף זה בא להוסיף על התחייבויותיו של הקבלן לניקוי אתר הבנייה, על פי כל דין, ולא לגרוע מהן.

12. שינויים בלוחות הזמנים בתקופת ביצוע העבודות

12.1 המועצה תהא רשאית להאריך או לקצר, לפי העניין, את משך הזמן לביצוע העבודות, עקב שינויים בחוק כהגדרתו לעיל, אשר נעשו לאחר החתימה על חוזה זה ואשר היו בלתי צפויים במועד חתימתו, המשפיעים באופן ישיר ומהותי על הפרויקט, ואשר בעקבותיהם יידרשו הצדדים לחוזה זה לבצע פעולות מהותיות נוספות לשם ביצוע הפרויקט, שלא היו צריכים לבצע טרם השינוי בדין כאמור.

12.2 במקרה כאמור יוחלט בהסכמת הצדדים על תקופת ההארכה בהתחשב בנסיבות וככל שהצדדים לא יגיעו להסכמה תקבע התקופה על ידי היועץ הטכני, אשר יידרש להעביר בכתב את קביעתו. מובהר, כי בכל מקרה לא ישתנה לוח הזמנים באופן שימנע מהמועצה לעמוד בלוחות הזמנים הקבועים על ידי הרשויות לצורך חיבור העמדות לרשת החשמל כדין.

12.3 בגין כל יום של איחור בלוחות הזמנים המפורטים בחוזה זה, ישלם הקבלן למועצה פיצוי קבוע, בסך של 500 (חמש מאות) ₪, וזאת מבלי לגרוע מכל זכויותיה של המועצה לכל סעד על פי חוזה זה ו/או כל דין.

13. השלמת העבודות

13.1 סבר הקבלן כי סיים את ביצוע העבודות, וכי המתקנים פועלים באופן רציף ותקין ועומדים בדרישות הטכניות הקבועות במפרט הטכני, תואמים את דרישות הדין החל, הוא ימסור על

כך הודעה בכתב לממונה ויתאם עמו את ביצוע בדיקות הקבלה של העבודות, של מערכות ובחינה של התאמתם לדרישות מסמכי החוזה.

13.2 בדיקות הקבלה הדרושות יבוצעו בהתאם לשלבים וללוח הזמנים שיכללו בתכנית המפורטת המאושרת. המועד המדויק בו תבוצענה הבדיקות יתואם עם נציג הקבלן, אשר יתבקש להיות נוכח במעמד ביצוע הבדיקות.

13.3 קבע הממונה שהמתקנים ו/או הציוד או חלק כלשהו ממנו ו/או עבודות ההתקנה או כל חלק מהן אינם תואמים את הוראות המפרט הטכני ו/או החוזה ו/או את התכנית המפורטת המאושרת, מתחייב הקבלן להשלים את תיקונם של אי-ההתאמות ו/או הליקויים לא יאוחר מאשר תוך 5 (חמישה) ימי עבודה ממועד קבלת ההודעה על כך מהממונה (להלן - "**דרישת תיקון**"), הכול לשביעות רצונו של הממונה. עם סיום ביצוע התיקון יודיע על כך הקבלן בכתב לממונה. הממונה יבדוק את ביצוע התיקון לא יאוחר מאשר תוך 5 (חמישה) ימי עבודה מקבלת הודעת הקבלן כאמור לעיל.

הוראות פסקה זו לעיל יחולו, בשינויים המחויבים, גם לעניין דרישת תיקון חוזרת שיגיש הממונה לקבלן לאחר ביצוע הבדיקות כאמור לעיל.

13.4 הקבלן יהיה אחראי באחריות מלאה ובלעדית לכל אובדן, פגיעה או נזק שיגרמו לציוד ו/או לכל חלק ממנו קודם למועד מסירתו הסופית למועצה בגין ו/או בקשר לכל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או של מי מטעמו, לרבות עובדיו ו/או ספקי משנה ו/או עובדיהם, ו/או כתוצאה מהשימוש בחומרים, מערכות ו/או ציוד פגומים, בלתי תקינים או שאינם תואמים את דרישות החוזה.

14. איכות ויציבות החשמל

14.1 בנוסף להתחייבויותיו על פי חוזה זה והדין, יוודא הקבלן ויבצע את כל הפעולות הנדרשות על מנת למנוע פגיעה באיכות החשמל העלולה להיגרם עקב שילוב העמדות ברשת החשמל הארצית, כגון הפרעות מתח, תדר והרמוניות וכן פגיעה במקדם העומס של האתר. הקבלן יקיים פגישה עם מהנדס המועצה, לצורך בחינת כל הפעולות הנדרשות על מנת למנוע פגיעה כאמור, ולא יתחיל בביצוע העבודות, טרם קיבל מידי מהנדס המועצה, אישור בכתב, ביחס לתכניות הביצוע ואופן ביצוען.

14.2 הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו באופן מידי כל נזק, פגם, ליקוי וכיו"ב שייגרם למועצה ו/או למי מטעמה ו/או לכל צד שלישי בשל פגיעה באיכות החשמל עקב שילוב העמדות ברשת החשמל.

15. תחזוקה ותיקון ליקויים

15.1 הקבלן מתחייב לתחזק ולטפל בעמדות באופן סדיר ומקצועי, לדאוג לתקינותן, שלמותן ותחזוקתן, על אחריותו חשבונו בלד, באופן שלא יפחת מן דרישות התחזוקה המפורטות בחוזה זה, על כל נספחיו. מבלי לגרוע מהאמור, מתחייב הקבלן לקבלן שירות אחזקה תקופתית מונעת על פי הנחיות יצרני העמדות, עדכוני תוכנה ואספקת חלפים. ביצוע פעולות תחזוקה, אחזקה ותיקון ליקויים, ייעשה באמצעות חלפים מקוריים בלבד.

15.2 ככל שיימצא, במהלך בדיקות שייערכו טרם חיבור העמדות לרשת החשמל ו/או במהלך הבדיקות שייערכו ביוזמת המועצה לאחר חיבור לרשת החשמל, כי קיימים פערים ו/או ליקויים ו/או סטייה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה הנוגעים לטיב העבודה ו/או לטיב החומרים ו/או לסוג החומרים ו/או לאופן ביצוע העבודות, אשר מונעים תפקוד תפעולי תקין של העמדות ו/או כשלים בביצוע הבדיקות ו/או פערים לרעת המועצה ו/או אי שביעות רצונו המלא של היועץ הטכני מתוצאות המערכת, אזי הקבלן יפעל, על חשבונו, לתיקון כלל הליקויים בתוך פרק זמן שלא יעלה על 10 ימי עבודה ולביצוע כלל העבודות הנדרשות על מנת שהמתקנים יעמדו בהצלחה בבדיקות החוזרות של המועצה, בהתאם לנדרש בחוזה ובנספח הטכני.

15.3 חרף האמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להאריך את פרק הזמן דלעיל, וזאת ככל שלדעתה נדרש פרק זמן ארוך יותר לתיקון הליקויים. המועצה תודיע לקבלן על פרק זמן סביר להשלמת התיקונים. עם השלמת תיקון הליקויים, יודיע הקבלן למועצה וליועץ הטכני, בכתב, על השלמת תיקון הליקויים, בצירוף הסברים על מהות התיקונים, דו"חות בדיקה, תעודות ואישורים, לשם עריכת בדיקות הקבלה חוזרות.

15.4 מוסכם כי טרם אישורו של היועץ הטכני למסמכים ולתוצאות הבדיקה שהועברו אליו מהקבלן, וטרם שביעות רצונו המלאה מדו"חות הבדיקה ומהפתרונות שניתנו על ידי הקבלן, לא תתבצענה בדיקות חוזרות.

15.5 ככל שבבדיקות החוזרות יתגלו ליקויים, מתחייב הקבלן לתקנם באופן יסודי, מלא ולשביעות רצונו המלא של המועצה, בתוך המועדים שיוקצבו לביצוע תיקון הליקויים על ידי המועצה והיועץ הטכני מטעם המועצה, ובתאם לדרישות היועץ הטכני.

15.6 ככל שיתגלו פערים ו/או ליקויים המונעים תפקוד תפעולי תקין של העמדות ו/או כשלים בביצוע הבדיקות ו/או פערים למורת רוחה של המועצה בהתייחס ליחס הביצועים המובטח והמתחייב מחוזה זה, מהמערכת ו/או אי שביעות רצון של היועץ הטכני מתוצאות המערכת, אשר לא תוקנו ו/או הושלמו על ידי הקבלן, בהתאם לדרישת המועצה ובהתייחס לחוזה זה על כל נספחיו, אזי רשאית המועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי לנקוט באחת או יותר מהפעולות שלהלן:

- (א) למנוע כניסה של רכבים חשמליים לאתרי עמדות שהתגלו בהן כשלים כאמור ולא תוקנו.
- (ב) להביא חוזה זה לידי ביטול המוחלט וזאת בנוסף לכל תרופה ולכל סעד המגיע למועצה על פי חוזה זה ו/או הדין.

16. הפעלת העמדות ותיקון ליקויים

16.1 הקבלן מצהיר ומתחייב כי יפעיל את העמדות בהתאם לנספח תנאי והנחיות התפעול והתחזוקה המצורף לחוזה זה בנספח א' (חלק) (להלן - "**נספח התפעול**"), וזאת מבלי לגרוע מהוראות התפעול והתחזוקה הנקובות בחוזה זה. כל סטייה מתנאי נספח התפעול, תהווה הפרה של הוראות חוזה זה, לכל דבר ועניין.

16.2 הקבלן מתחייב כי במהלך כל תקופת ההתקשרות, יתקן את כל הפגמים ו/או התקלות ו/או הליקויים ו/או הפערים שיתגלו, יחליף ו/או ישפץ את המערכת כולה או את כל אחד מרכיביה, יוביל ציוד, אביזרים, מכשירי עזר ורכיבים, יסיר, יפרק ויפנה ציוד ורכיבים שאינם תקינים, ירכיב ויוסיף חלקים ורכיבים נוספים ככל שנדרש, ויבצע עבודות נוספות בעמדות ובסביבתו, על אחריותו ועל חשבונו המלא, מיד עם קבלת הודעה מהמועצה או מהיועץ הטכני (לפי המוקדם מבניהם), בין האם קיימת אחריות יצרן ובין אם לאו, ובלבד שהתקיימו אחד מהתנאים הבאים:

- (א) הפגמים אינם תוצאה של חיבור העמדות ו/או חיבור מוצר לעמדות שלא על-ידי הקבלן/או מי מטעמו ואשר לא אושר על ידי היועץ הטכני בכתב.
- (ב) הפגמים אינם תוצאה של שימוש ו/או תחזוקה ו/או תפעול של העמדות או איזה מרכיביו על ידי המועצה שבוצעו בניגוד להוראות השימוש ובניגוד להוראות שנמסרו למועצה בכתב על ידי הקבלן, ובלבד שהחריגה כאמור היא הגורם לתקלה ו/או לפגם בעמדות.
- (ג) הפגמים ו/או התקלות ו/או הכשלים לא נגרמו באופן ישיר על ידי גורמי נזק חיצוניים שהעמדות אינן מתוכננות לעמוד בהם על פי הוראות היצרן ושאינם נגרמו בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות ליקוי בהתקנה ו/או בחיבור והם: אש, רעידות אדמה, ברקים, שברים או סדקים כתוצאה מהפעלת לחץ או זעזוע חיצוני או פגיעת עצם זר כלשהו, הנעשה בזדון על ידי המועצה, ובלבד שלא נגרמו בשל מעשה או מחדל של המועצה ו/או מי מטעמה.
- (ד) על אף האמור לעיל, מובהר כי המערכת מאופיינת ומתוכננת לפעול ולעמוד בעומסי מזג אוויר קיצוני, של שלגים ורוחות עזות; כל טענה בדבר היעדר אחריות בגין פגעי מזג אוויר - תדחה, ובמקרה זה תחול האחריות על הקבלן ויהיה עליו לתקן את כל הפגמים ו/או התקלות ו/או הליקויים ו/או הפערים שיתגלו, להחליף ו/או לשפץ את המערכת כולה או את כל אחד מרכיביה, ולבצע עבודות נוספות בעמדות, באתר ובסביבתם.

17. תיקון ליקויים על פי דרישת המועצה

- 17.1 במידה שהתגלו, במהלך תקופת ההתקשרות הכוללת, פגמים כלשהם בקשר עם המערכת ו/או העמדות, אשר לא תוקנו על ידי הקבלן ו/או לא אותרו על ידי הקבלן, תמסור המועצה לקבלן דרישה לתיקון הפגמים, באמצעות הדוא"ל של הקבלן (להלן בסעיף זה - "**כתב הדרישה**").
- 17.2 בתוך 72 שעות ממועד הוצאת כתב הדרישה, יפעל הקבלן לתיקון הפגם/הליקוי המתואר בכתב הדרישה, וישלים את התיקון עד ולא יאוחר מ- 5 ימים ממועד קבלת כתב הדרישה, ולכל הפחות יגרום לצמצום התקלה ו/או הפגם, באופן זמני, עד לביצוע תיקון קבוע. במסגרת זאת, יאפשרו הצדדים אחד לשני, גישה מלאה וחופשית לכל מידע, תוצאות בדיקה, רישום ותיעוד רלוונטי לחלק בעמדות בו נתגלו הפגמים.
- 17.3 נמצא כי קיימים פגמים ו/או תקלות, אזי באחריות הקבלן לתקן את הפגמים ו/או להחליף את החלקים הפגומים, לרבות הובלה, פירוק, הרכבה, איטום, חיבור ציוד וחיבור חלקי חילוף, הוצאת אישורים והיתרים, ולבצע את כלל ומלוא העבודות הנדרשות על חשבונו, על מנת להביא את העמדות, באופן מידי, לתפוקה ופעילות מלאה ותקינה בהתאם למפרט הטכני.

18. זמני איתור וטיפול בתקלות

18.1 הקבלן מתחייב לאתר ולנטר תקלה משביתה¹ בעמדות, בתוך 8 שעות לכל היותר, מהתרחשות התקלה. דיווח על התקלה יועבר באופן מידי לנציג המועצה, בעל פה ובאמצעות הדואר האלקטרוני.

18.2 הקבלן יסיים את הטיפול בתקלה המשביתה בתוך 24 שעות מהתרחשותה וישיב את העמדה/ות לתפקודה/ן המלא והתקין.

18.3 הקבלן מתחייב לאתר ולנטר תקלה משמעותית² בעמדות, בתוך 24 שעות לכל היותר, מהתרחשות התקלה. דיווח על התקלה יועבר באופן מיידי לנציג המועצה, בעל פה ובאמצעות הדואר האלקטרוני.

18.4 הקבלן יסיים את הטיפול בתקלה המשמעותית בתוך 48 שעות מהתרחשותה וישיב את העמדות לתפקודו המלא והתקין.

18.5 הקבלן מתחייב לאתר ולנטר תקלה קלה³ בעמדות, בתוך 48 שעות לכל היותר, מהתרחשות התקלה. דיווח על התקלה יועבר באופן מידי לנציג המועצה, בעל פה ובאמצעות הדואר האלקטרוני.

18.6 הקבלן יסיים את הטיפול בתקלה הקלה בתוך 96 שעות מהתרחשותה וישיב את העמדות לתפקודו המלא והתקין.

18.7 ככל שיבוצעו על ידי הקבלן עבודות תיקון כלשהן בעמדות, ימציא הקבלן למועצה דו"ח אשר יכלול את הפרטים הבאים: תאריך ושעת ההודעה על התקלה; מיקום התקלה, מיקום העמדות, תיאור התקלה ואופן הטיפול בה; זהות הגורמים שטיפלו בתקלה; תאריך ושעת תיקון התקלה וכן, תאריך ושעת חידוש פעולת העמדות.

18.8 חלפו המועדים לסיום הטיפול באחריות הקבלן כאמור לעיל, אולם טרם הושלמו התיקונים ו/או הוחלפו החלפים והעמדות טרם שב לתפקודו המלא והתקין, רשאית המועצה (אך לא חייבת) לנקוט בכל הפעולות הנדרשות על מנת לפתור את התקלה באמצעות קבלן אחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמלא, ובלבד שהמועצה הודיעה לקבלן על כוונתה לעשות כן מראש ובכתב, והכל על חשבונו ואחריותו של הקבלן.

¹ "תקלה משביתה" משמעה, כל תקלה, פגם, נזק, ליקוי וכיו"ב המפחיתה את תפוקת העמדות בשעות היום, מעבר ל-50% מהתפוקה היומית, או תקלת בטיחות באתר.

² "תקלה משמעותית" משמעה, כל תקלה, פגם, נזק, ליקוי וכיו"ב המפחיתה את תפוקת העמדות בשעות היום, מעבר ל-15% מהתפוקה היומית.

³ "תקלה קלה" משמעה, כל תקלה, פגם, נזק, ליקוי וכיו"ב המפחיתה את תפוקת העמדות בשעות היום, עד 15% מהתפוקה היומית, או כל תקלה, פגם, נזק, ליקוי ובכלל זה אבדן קשר ו/או תמסורת ו/או תקשורת ו/או שידור חלקי של נתון כלשהו מנתוני המערכת הנאגרים, מכל סיבה שהיא.

18.9 כמו כן, מוסכם על הצדדים כי במקרה של אי עמידת הקבלן בלוחות הזמנים לתיקון התקלות לעיל, למעט במקרה בו עיכוב נבע מנסיבות של כוח עליון ו/או כתוצאה מתקלה סדרתית ובתנאי שיוכח שמדובר בתקלה סדרתית ישפה הקבלן את המועצה בסך של 500 ₪ כולל מע"מ לכל יום.

18.10 ככל שיעשה שימוש בחלקים מתוך מלאי חלקי החילוף, הקבלן ישלים במהירות האפשרית את מלאי חלקי החילוף כך שיהיה שלם ויכיל, לכל הפחות, את החלקים המפורטים בחוזה זה.

הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

19. תמורה ותנאי תשלום

הקבלן יוכל לגבות תמורות מהציבור העושה שימוש ישיר במתקנים, בהפחתת הנחות שימוש כהגדרתן להלן, לצד תקבולים שמקורם מהשכרת שטחי פרסום הקיימים ע"ג המתקנים (ככל שאלה הותרו ע"י המועצה), או כל תקבול עקיף אחר הקשור בהם, בתוספת מע"מ, לפי שיקול דעתו ובכפוף להוראות הדין (להלן יחד - **"תמורות הקבלן"**). הקבלן ישלם למועצה תמורה חודשית, שתיגזר כשיעור (%) קבוע מתמורות הקבלן כאמור, בתוספת מע"מ (להלן - **"תמורת המועצה"**).

19.1 סך תמורת המועצה, תחושב לפי תמורות הקבלן, במצטבר, במהלך כל תקופת ההתקשרות. מוסכם במפורש, כי שום תקורה מכל מין ומכל סוג שהיא, לרבות תנודות בשכר העבודה, או במחירי החומרים, שעל הקבלן לספק ו/או לשאת לפי החוזה ומסמכי המכרז, לא ישנו את סך תמורת המועצה.

19.1 עד ליום ה-16 של כל חודש קלנדרי, ימסור המפעיל למועצה דו"ח תקבולים חודש ממוחשב (להלן - **"הדו"ח החודשי"**) בדבר הפדיון מהמתקנים בחודש שחלף (להלן - **"הפדיון החודשי"**). הדו"ח החודשי יהיה מאומת ע"י רואה חשבון מנהל חשבונות של הקבלן, ואליו יצורף העתק "נאמן למקור" מדו"ח המע"מ החודשי של הקבלן בקשר לאותו חודש, כפי שהוגש ושולם לשלטונות המע"מ. במידה והדיווחים למע"מ לפי החוק יערכו במועדים שאינם תואמים את מועדי מסירת הדו"ח החודשי כאמור, ימציא המפעיל למועצה את דו"ח המע"מ כאמור, מיד עם הגשתו לשלטונות מס ערך מוסף.

19.2 אחת לשנה, לא יאוחר מחודש מרץ בשנה העוקבת, יעביר הקבלן דו"ח מבוקר ע"י רו"ח, ביחס להכנסותיו מעמדות הטעינה בשנה החולפת.

19.3 תמורת המועצה תשולם בצירוף מע"מ, כפי שיעורו כדין במועד התשלום, חודש בחודשו, לא יאוחר מתום 30 ימים מסיום חודש קלנדארי בתקופת החוזה (שוטף+30).

19.4 למועצה שמורה הזכות לבדוק את דיווחי הפדיון של הקבלן מהמתקנים, בכל דרך שתמצא לנכון, וכן לבדוק את סדרי רישום הפדיון מהמתקנים. לבקשת המועצה ימסור הקבלן כל הסבר שיידרש בקשר לכל הנ"ל בתוך 7 (שבעה) ימים מבקשתו הראשונה של המועצה, לרבות אישור חתום בידי רואה חשבון חיצוני בדבר הפדיונות, מקורותיהם וכיו"ב.

19.5 גילתה הבדיקה ליקוי ברישום הפדיון אשר היה בו כדי לגרוע מן התשלומים אשר המועצה זכאי להם עפ"י החוזה, יישא הקבלן בהוצאות הבדיקה וכן ישלם למועצה את ההפרש בין התמורה ששולמה בפועל לזו שהיה אמור לשלם למועצה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית פיגורים (כערכה בחשבונות חח"ד בבנק מזרחי), אשר תחושב עד ליום תשלום ההפרש האמור בפועל, והכל בתוך 7 (שבעה) ימים מיום שדרש זאת המועצה.

19.6 תינתן הנחה בשיעור אחיד, כנקוב בכתב הצעת הקבלן במכרז, בתעריף שימוש לתושבי המועצה ועובדיה בלבד במתקנים (להלן - "הנחת שימוש"). תיעוד המחאות השימוש יתועדו בפלט השימוש שיוצא במתקן הרלוונטי, וברישומי הקבלן, כך שניתן לפלח ולבקר את חלף ההנחות שניתנו בפועל, ואת סכומי החלף.

20. ערבות להבטחת ביצוע החוזה

20.1 להבטחת ביצוע המלא והמושלם של העבודות וקיום כל יתר התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, כולן יחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הקבלן למועצה, במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית, ללא תנאי (אוטונומית), שהוצאה על ידו לטובת המועצה, בנוסח הנהוג בבנקים מסחריים בישראל, בסך של 100,000 ₪, אשר תוקפה יהיה עד לתום 60 (שישים) חודשים ממועד חתימת החוזה (להלן - "ערבות הביצוע").

לפי העניין וככל שיידרש לכך ע"י המועצה, הקבלן יאריך את תוקף ערבות הביצוע שמסר, בתקופה קצובה של 3 (שלושה) חודשים ממועד הפעלתה הסדירה של מערכת המתקנים.

20.2 ערבות הביצוע תשמש גם כערובה לכל תשלום שבו יהיה הקבלן חייב למועצה על פי החוזה, לרבות פיצוי על נזקים.

20.3 המצאת ערבות הביצוע, הינה תנאי מוקדם לכניסת חוזה זה לתוקף ולתשלומי של כל סכום שבו חייבת המועצה לקבלן לפי חוזה זה. היה ותוקף ערבות הביצוע יפוג בטרם יסיים הקבלן את מלוא התחייבויותיו שבחוזה (למעט התחייבויות בתקופת האחריות) ולא ימציא למועצה הארכת תוקף של הערבות האמורה, תהיה המועצה רשאית לעכב תחת ידה כל סכום שבתשלומי תהיה חייבת לקבלן לפי חוזה זה, וזאת עד לגובה סכום ערבות הביצוע או להציגה לפירעון, לפי החלטתה. הקבלן לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או לפיצוי אחר כלשהו בגין עיכוב הכספים על ידי המועצה ו/או מימוש הערבות בהתאם להוראות סעיף זה.

20.4 ערבות הביצוע תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין, והמועצה תהיה רשאית להפעיל את ערבות הביצוע או חלק ממנה בכל מקרה שלדעת המועצה לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו על פי חוזה זה. הופעלה ערבות הביצוע, או חלק ממנה, מתחייב הקבלן לחדשה בהיקפה המלא ולמסרה למועצה לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת ההודעה על הפעלת הערבות. לא קיים הקבלן חובתו כאמור תוך פרק הזמן הנקוב לעיל, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה.

20.5 הפר הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או התקיים תנאי המזכה את המועצה בקבלת כספים ו/או פיצויים כלשהם מהקבלן לפי החוזה ו/או על פי דין, והקבלן לא שילם למועצה את הסכום האמור מיד עם דרישה ראשונה, תהיה המועצה רשאית לממש את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה אותה להנחת דעתה,

וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למועצה עפ"י החוזה ועל פי דין, לרבות זכותה לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכום ערבות הביצוע לא יספיק לכיסוי הנזקים, האובדן, ההפסד, הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו למועצה.

20.6 המצאת ערבות הביצוע וחידושה הינם תנאים עיקריים בחוזה זה והפרתם תהווה הפרה יסודית של החוזה.

20.7 הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת ערבות הביצוע ו/או בחידושה בהתאם לחוזה.

20.8 בכפוף לזכויותיה של המועצה שבחוזה זה, עם השלמת הקמת כלל המערכת בהתאם להוראות החוזה והמפרט, היא תשיב לקבלן את ערבות הביצוע כנגד קבלת הערבות למשך תקופת אחריות הקצובה, בסכום השווה ל-50,000 ₪, במפרט הנקוב בסעיף 20.1, בשינויי התקופה המחויבים.

21. יחסי הצדדים

21.1 הקבלן יהיה אחראי לעובדיו, בכל הקשור בביצוע חוזה זה. עובדי הקבלן יימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד.

21.2 הקבלן בלבד יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בהתחייבויותיו על פי מסמכי החוזה בקשר לעובדיו ו/או מועסקיו וכל מי שבא מטעמו, לשלם להם, על חשבוננו, שכר עבודה ותשלומים סוציאליים אחרים המגיעים להם לפי כל דין, חוזה, מנהג או נוהג, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים על פי דין ולהעבירם לתעודתם במועד.

21.3 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות הדין ולמלא אחר האמור בכל חוקי העבודה, הגהות והבריאות ביחס להעסקת עובדיו ותשלום שכרם.

21.4 בכל הקשור למערכת היחסים שבין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדיו יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדיו. הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המועצה, מיד עם דרישה ראשונה, בכל סכום שיהא עליה לשלם וההוצאות שתישא בהן עקב כל חיוב שיסודו נעוץ בקביעה שהמצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בפסקה זו לעיל.

22. איסור הסבת זכויות והעסקת קבלני/ספקי משנה

22.1 הקבלן מתחייב לא להסב, לא להמחות ולא להעביר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו שבחוזה, כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו שבחוזה זה על כל נספחיו, כולן או חלקן, אלא אם קיבל את הסכמתה של המועצה לכך, מראש ובכתב. ניתנה הסכמת המועצה כאמור, לא יהיה בכך כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויות ואחריות או חובה כלשהי על פי כל דין ו/או לפי מסמכי החוזה.

22.2 הקבלן לא יהיה רשאי למסור את ביצוען של איזו מהתחייבויותיו שבחוזה זה לספק/קבלן משנה כלשהו ללא הסכמתה של המועצה בכתב ומראש. מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לסרב לתת הסכמתה האמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט וללא חובת הנמקה, מתן הסכמה כאמור תהיה כפופה, בכל מקרה, לתנאים המצטברים הבאים:

- (א) מסירת ביצועה של עבודה, מטלה ו/או התחייבות כלשהי מבין אלה שעל הקבלן לבצע לפי חוזה זה לספק/קבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומהתחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבחוזה, והקבלן יישא באחריות לכל המעשים, המחדלים והנזקים שיבוצעו על ידי ספק/קבלן המשנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו ו/או מחדלו, ויהא דינם כאילו נעשו על ידי הקבלן עצמו או נגרמו על ידו.
- (ב) הקבלן יתנה בחוזה שבינו לבין ספק/קבלן המשנה תנאים המבטיחים תשלום שכר הוגן ותנאי עבודה הוגנים לעובדיו של ספק/קבלן המשנה.
- (ג) הקבלן יתחייב למלא, בתוך 3 (שלושה) ימים ממועד קבלתה, אחר כל הוראה של הממונה בדבר הפסקת העסקתם של ספק/קבלן המשנה ו/או של כל אדם המועסק על ידי ספק-המשנה, אם לדעת הממונה, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג ספק/קבלן המשנה ו/או האדם המועסק על ידו שלא כשורה, או שאינו מוכשר לבצע את עבודתו או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע עבודתו או שהוא מבצע את עבודתו שלא בהתאם להוראות החוזה, כל זאת למרות שהממונה נתן לקבלן הודעה בכתב על הליקויים האמורים, והללו לא תוקנו בחלוף 3 (שלושה) ימי עבודה ממועד מתן ההודעה כאמור. אדם או גוף שהורחקו לפי דרישה כאמור, לא יחזרו הקבלן ו/או ספק/קבלן המשנה להעסיקם בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו במסגרת ביצוע התחייבויות הקבלן שבחוזה זה.
- (ד) הקבלן מתחייב להודיע למועצה בכתב, לפחות 7 (שבעה) ימים מראש, על הפסקת התקשרותו עם מי מספקי/קבלני המשנה שאושרו על ידי המועצה. מובהר שהפסקת התקשרויות הקבלן עם ספקי המשנה תיעשה על פי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי של הקבלן.

22.3 מנגד, למועצה בלבד הזכות להסב את החוזה לחברה לפיתוח שער הנגב בע"מ או לתאגיד עירוני אחר שבשליטתה. הודיעה המועצה על הסבה כאמור, יבוא הנסב בנעליה בכלל הוראות חוזה זה ונספחיו.

23. אחריות בנוזקין

23.1 הקבלן יהיה אחראי לכל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, שייגרמו למועצה ו/או לעובדיה ו/או לכל הפועל בשמה או מטעמה ו/או לתלמידים ו/או למבקרים מתקנים ו/או לכל צד שלישי אחר כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ושל כל המועסק על ידו ו/או פועל בשמו בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, והקבלן ינקוט בכל הצעדים והאמצעים הדרושים למניעת תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור.

בחתירתו על חוזה זה הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שלוחיה וכל הפועל בשמה ומטעמה מכל אחריות וחבות בגין ו/או בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור ברישת סעיף זה לעיל, ולמעט אם נגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של המועצה ו/או מי מטעמה.

23.2 הקבלן יישא באחריות המלאה כלפי עובדיו ו/או כל הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, בגין כל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, שייגרמו למי מהם במהלך ו/או כתוצאה מביצוע התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה. בחתימתו על חוזה זה משחרר הקבלן לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שלוחיה וכל הפועל בשמה ומטעמה מכל אחריות וחבות בגין ו/או בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור ברישת סעיף זה לעיל.

23.3 הקבלן מתחייב לפצות את המועצה ו/או את הניזוקים, לפי הענין, ו/או לשפותם, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק, אבדן והוצאה שהקבלן אחראי להם, כאמור בס"ק 23.1 ו/או 23.2 לעיל, ובכל מקרה שהמועצה תאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק, אבדן או הוצאה שהקבלן אחראי להם כאמור - מתחייב הקבלן לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור לפי הוראותיה, וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שעמדה בהן בקשר לכך.

24. ביטוח

24.1 "המועצה" בסעיף זה משמעה: מועצה אזורית שער הנגב ו/או החברה לפיתוח שער הנגב בע"מ ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או מדינת ישראל - משרדי הממשלה המממנים את העבודות ו/או רשות החשמל.

24.2 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בחוזה זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בחוזה זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הקבלן לפני ההתקשרות בין הצדדים.

24.3 הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המועצה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.

24.4 הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום הביטוחים ובאישור קיום ביטוחים המצורפים כ"**נספח ז'**" (להלן: "**אישור קיום ביטוחים**"), הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה ו/או מי מטעמו להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי.

24.5 מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בחוזה זה לא נועד לצמצם את התחייבויות על פי החוזה, ומהתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים. על הקבלן יהיה ללמוד דרישות אלו ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

- 24.6 הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המועצה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המועצה כל טענה כאמור.
- 24.7 הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- 24.8 14 ימי עבודה לפני החתימה על החוזה וכתנאי לחתימת המועצה על החוזה, ימציא הקבלן למועצה את אישור קיום הביטוחים המצורף כנספח ז' ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי חוזה זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים. הקבלן מתחייב להחזיק פוליסות ביטוח כאמור לעיל בתקוף במשך כל תקופת ביצוע עבודות הקמה.
- 24.9 בסמוך למסירת עמדות טעינה למועצה וכתנאי לאישור המועצה למסירה, ימציא הקבלן למועצה את אישור קיום הביטוחים המצורף ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי נספח זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.
- 24.10 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים המצורף ו/או בפוליסות, ימציא הקבלן למועצה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.
- 24.11 היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 24.12 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה ו/או הפועלים מטעמה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה ו/או הפועלים מטעמה.
- 24.13 מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המועצה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 24.14 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כך. למען הסר קבלן, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המועצה או מי מטעמה אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי חוזה זה.
- 24.15 הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המועצה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.

24.16 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאי לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי החוזה. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המועצה אחריות כל שהיא.

24.17 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי החוזה עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.

24.18 הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.

24.19 הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.

24.20 הפוליסות ואישור קיום הביטוחים בתקופת התכנון והקמה יכללו: ביטוח עבודות קבלניות. ביטוח אחריות מקצועית. ביטוח אש מורחב. ביטוח אובדן תוצאתי. ביטוח אחריות מעבידים. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי.

24.21 בנוסף לביטוחים לעיל יסדיר הקבלן, פוליסות לביטוח כלי רכב וציוד מתנייע וממונע אחר אשר ישמשו אותו לצורך ביצוע עבודות על פי החוזה זה.

24.22 שם המבוטח בפוליסת ביטוח עבודות קבלניות יכלול את המועצה, הקבלן, קבלני המשנה וגורמים נוספים שהמועצה התחייבה להוסיפם לפוליסת הביטוח.

24.23 הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות תכלול (שלושה) פרקים כדלקמן:
(א) פרק א' יבטח את הפרויקט (העבודות) במלוא ערכו כולל מע"מ ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן: רעידת אדמה. נזקי טבע. פריצה. גניבה. פגיעה ברכוש סמוך. פגיעה ברכוש עליו עובדים. נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים. נזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים עד לשיעור של 20% מערך העבודה. פינוי הריסות. שכר מודדים. שכר אדריכלים. שכר מהנדסים. תקופת תחזוקה מורחבת 24 חודשים. תקופת הרצה בת ארבע שבועות. אם עבודות הפרויקט כוללת הכנת אלמנטים מחוץ לאתר ביצוע העבודות יורחב הכיסוי הביטוחי לכלילת מקרה ביטוח מחוץ לאתר ביצוע העבודות.

(ב) פרק ב' יבטח את סיכוני צד שלישי באתר העבודה ובסביבתו ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו ולא עשה כך, במלוא גבול האחריות. נזק ישיר מפגיעה בצנרת ומתקנים תת קרקעיים במלוא גבול האחריות. נזק תוצאתי מפגיעה בצנרת ומתקנים תת קרקעיים, לא יותר מ-\$ 250,000. רעד, ויברציה והחלשת משען. אחריות בגין נזקי גוף הנגרמים במישרין או בעקיפין על ידי שימוש ברכב או ציוד מתנייע שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כלי רכב מנועי במלוא

גבול האחריות. כל רכוש המועצה למעט זה המבוטח בפרק א' יחשב כצד שלישי. שימוש במכשירי הרמה.

(ג) פרק ג' יבטח את אחריות המבוטחים כלפי העובדים מכל סוג לרבות חברות כוח אדם, עובדים זרים ואחרים.

24.24 היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מידית, ולשלוח אישור קיום ביטוחים מעודכן על ביצוע העדכון האמור.

24.25 הפוליסה לביטוח אש מורחב תבטח אובדן או נזק לרכוש בבעלות ו/או באחריות ו/או בחזקת הקבלן. הפוליסה תכלול בין השאר ביטוח מפני הסיכונים אש, עשן, ברק, התפוצצות, סערה, סופה, שיטפון, רעידת אדמה, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי רכב ו/או כלי הרמה, פגיעה על ידי כלי טיס, פרעות שביתות, נזק בזדון ופריצה.

24.26 הפוליסה לביטוח אובדן תוצאתי, תבטח אובדן תוצאתי לקבלן בשל כל נזק שנגרם כתוצאה מסיכונים מבוטחים בסעיף 24.25 לרכוש הקבלן, לתקופת השיפוי של 12 חודשים. הביטוח יורחב לכסות נזקים תוצאתיים שנגרמו עקב מניעת גישה ובכפוף לפוליסה.

24.27 הפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי משולבת חבות המוצר ואחריות מקצועית, תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות המועצה. שימוש במכשירי הרמה.

24.28 בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים. תיקון ו/או השבה לקדמות של עבודה וכן תקבולים שנתבע המבוטח להחזיר ללקוחותיו.

24.29 בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:

(א) סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המועצה לבין הקבלן.

(ב) סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

24.30 כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המועצה והבאים מטעמה. וויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המועצה והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המועצה. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבוטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.

24.31 הפוליסות למעט ביטוח אחריות מקצועית, תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

24.32 הרחבות שיפוי:

(א) הפוליסות צד שלישי ואחריות מקצועית, תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המועצה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן. פוליסת צד שלישי תכלול סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד. פוליסת אחריות מקצועית לא תכלול כיסוי בגין תביעות הקבלן כלפי המועצה.

(ב) ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את המועצה באם תחשב כמעבידה של עובדי הקבלן.

24.33 גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום הביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי - 10,000,000 ₪. פרק ג' ביטוח אחריות מעבידים - כפי שרשום בפוליסה של הקבלן הזוכה. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית - 2,000,000 ₪. בפוליסה אחריות כלפי צד שלישי - 10,000,000 ₪. בפוליסה אחריות מעבידים - כפי שרשום בפוליסה של הקבלן הזוכה.

24.34 באם ביטוח עבודות קבלניות מוסדר באמצעות "פוליסה הצהרתית" אזי ירשם בפוליסה שגבולות האחריות לפרקים ב ו-ג' הם ספציפיים לכל עבודה בנפרד.

24.35 ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

24.36 ביטוח אחריות מקצועית יהיה בתוקף כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי כל דין.

24.37 על הקבלן לגרום לכך כי הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

24.38 במידה ויועסקו על ידי הקבלן, קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא חוזה זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר קבלן, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

24.39 הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת המועצה מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתה, על שם המועצה. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על המועצה מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם המועצה. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מהעבודה נשוא החוזה לפרק זמן העולה על שלושים ימי יומן או שהקבלן הפך לחדל פירעון או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל פוליסה מסיבות המותרות לה.

חתימת הקבלן: _____

24.40 מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בחוזה זה לעיל, ולאורך כל תקופת החוזה, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צווי ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי חוזה זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צווי ותקנותיו.

24.41 מבלי לגרוע מכל יתר התחייבויותיו על פי הוראות חוזה זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אשר יקבעו-אם יקבעו-מעת לעת ע"י המועצה ו/או ע"י המבטח. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל או לגרום נזק לרכוש, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש בכך כדי לסכן חיי אדם.

24.42 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המועצה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

24.43 הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי חוזה זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המועצה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של החוזה.

25. הפרת החוזה וסעדים

25.1 בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים ייחשב הקבלן כמי שהפר את החוזה בהפרה יסודית :

- (א) הפרת אחת או יותר מהוראות סעיפים : 3, 4, 8, 9, 10, 12, 13, 15, 16 ו - 17.
- (ב) הפרת הוראה כלשהי מהוראות החוזה, שאינה מנויה בפסקה (א) לעיל, ואי-תיקונה בתוך פרק הזמן שנדרש לכך בכתב על ידי המועצה או חזרה על אותה הפרה.
- (ג) אם יינתן כנגד הקבלן צו פרוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או ימנו לקבלן קדם מפרק ו/או מפרק זמני ו/או כונס נכסים זמני ו/או או יינתן נגד הקבלן צו הקפאת הליכים, או תבוצע כנגד הקבלן פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו הדרושים ו/או הקשורים לביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה, והצו או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 15 (חמישה עשר) יום ממועד ביצועם.
- (ד) אם נתקבלה על ידי הקבלן החלטה על פירוק מרצון או שניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם.
- (ה) הוכח להנחת דעתו של הממונה שהקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

(ו) כשיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר למכרז ו/או לחוזה זה או ביצועו.

(ז) הוכח להנחת דעתה של המועצה שהצהרה מהותית של הקבלן שניתנה במכרז או במסמכי החוזה אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

25.2 במקרה של הפרה יסודית של החוזה, מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה בחוזה ו/או בדין, תהיה המועצה רשאית לבטל את החוזה לאלתר. כן ישלם הקבלן למועצה במקרה של הפרה יסודית של החוזה פיצויים קבועים, מוערכים ומוסכמים מראש בסכום של 60,000 (שישים אלף) ₪, בתוספת מע"מ כדין - אם המועצה תהיה חייבת בתשלום, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד להם זכאית המועצה, לרבות בגין פיצויים יומיים הנקובים בחוזה ובנספחיו, ולרבות זכותה לבטל את החוזה כאמור ברישת סעיף זה לעיל.

25.3 הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות ס"ק 25.1 ו-25.2 לעיל, והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן, לרבות סבירות סכומי הפיצויים הקבועים, המוסכמים והמוערכים מראש הקבועים בס"ק 25.2 לעיל.

25.4 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי למנוע את המועצה מלתבוע מהקבלן סכומים נוספים כלשהם מעל לסכומים הנקובים בס"ק 25.2 לעיל, אם יגיעו לה, ו/או לגרוע מזכותה לכל סעד על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

25.5 המועצה תהיה זכאית לנכות את סכומי הפיצויים המוסכמים שיגיעו לה מהקבלן בהתאם להוראות חוזה זה מכל סכום שיגיע לקבלן, או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת. תשלום הפיצויים או ניכוסים כאמור לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.

26. תנאים כלליים

26.1 בכל מקרה של סתירה בעניינים טכניים/מקצועיים בהוראות מסמך כלשהו ממסמכי החוזה ו/או בין הוראות מסמכי החוזה השונים, יפנה הקבלן בכתב לממונה על מנת לקבל הנחיות בדבר הפירוש הנכון.

26.2 שום ארכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של המועצה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות המועצה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המועצה.

26.3 הסכמה מצד המועצה לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

26.4 כל שינוי בחוזה זה, כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם המועצה לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו בכתב ומראש ונחתמו כדין על ידי המועצה.

- 26.5 מבלי לפגוע בזכויותיה של המועצה לכל סעד על-פי חוזה זה ו/או על-פי דין, תהיה המועצה בלבד, זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לנכות ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים שיגיעו ממנה לקבלן כל סכום, קצוב או שאינו קצוב, שיגיע לה מאת הקבלן, לפי חוזה זה או מכל מקור אחר, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי.
- 26.6 סמכות השיפוט בכל תביעה הנובעת ו/או קשורה בחוזה זה, לרבות בפרשנותו, יישומו, אכיפתו ו/או הפרתו, מסורה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב. על אף האמור ברישת סעיף זה לעיל, למועצה בלבד נתונה הזכות להגיש תביעה כאמור גם לבית המשפט המוסמך במחוז הדרום.
- 26.7 הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות החוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.
- 26.8 הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין במבוא, תראינה כאילו הגיעו לנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתן למשלוח בדואר. הודעה אשר שודרה בצורה תקינה בדוא"ל - ונתקבל על כך אישור - תחשב כאילו הגיעה לתעודתה ביום העסקים הראשון שלאחר יום השידור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המועצה

נספח "א"

מפרט טכני לביצוע העבודות

מצורף בנפרד

נספח "ב"

רשימת אתרים

נספח "ג"

הזמנת עבודה

לכבוד

בפקס/במייל

א.ג.נ,

הנדון: מכרז מס' 09 / 2023 - הזמנת עבודה

1. אנו מזמינים מכם עבודות לתכנון, התקנת והפעלת מתקני טעינה לרכב חשמלי, בהתאם להוראות החוזה והמפרט הטכני, באתר/ים שפרטיהם נקובים להלן:

מס' סידורי	שם האתר	כתובת האתר	גוש	חלקה	הערות
1					
2					
3					
4					
5					
7					

2. עד למועד בו יינתן על ידי המועצה צו התחלת עבודה בקשר עם האתר/ים, ובהתאם להוראות החוזה, אתם מחויבים לבצע סקר ותכנון הראשוני, להגיש למועצה את ממצאיו, ולקבל את כל ההיתרים ו/או האישורים להקמת כל מתקן מכלל הגורמים הרלוונטיים. יובהר שאינכם רשאים להתחיל בביצוען בפועל של עבודות ו/או לבצע הזמנת חומרים ומערכות בקשר עם העבודות באתר, ללא קבלת צו התחלת עבודה כאמור.

חתימת הקבלן: _____

3. עם קבלת צו התחלת עבודה וכתנאי לכניסתו לתוקף, תחויבו להמציא למועצה ערבות בנקאית כנקוב בחוזה.

4. נבקשכם לחתום על ההזמנה בשוליה, ולשגרה חתומה בחוזר למועצה.

בכבוד רב,

אישור

אני הח"מ _____ מאשר קבלת הזמנת עבודה זו.

_____ חתימה :

_____ תאריך :

נספח "ד"

צו להתחלת עבודות

לכבוד _____

בפקס/במייל

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' 09 / 2023 - צו להתחלת עבודות

1. נמסר לכם בזה צו התחלת עבודה לביצוע עבודות לתכנון, התקנת והפעלת מתקני טעינה לרכב חשמלי, בהתאם להוראות החוזה והמפרט הטכני, באתר/ים שפרטיהם נקובים להלן:

מס' סידורי	שם האתר	כתובת האתר	גוש	חלקה
1				
2				
3				
4				
5				
7				

2. צו זה מתייחס לכל התנאים, ההתניות וההתחייבויות, בחוזה ובמפרט הטכני.
3. תמורת העבודות לפי החוזה נקצבה לסך של - _____ (כולל מע"מ).
4. לוח זמנים הינו כקבוע בחוזה.

4.1 תאריך התחלת העבודה: _____

4.2 תאריך סיום העבודה: _____

חתימת הקבלן: _____

4.3 הממונה מטעם המועצה: _____

5. עליך לקבל תדרוך בטיחותי ובטחוני לפני הכניסה לכל אחד מהאתרים.

6. תחילת העבודות מותנית בהשלמת ביטוח וערבות.

בכבוד רב,

מועצה אזורית שער הנגב

אישור

אני הח"מ _____ מאשר קבלת צו זה.

תאריך: _____ חתימה: _____

נספח ו'

אישור קיום ביטוחים עבודות הקמה

קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור _____	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם: מועצה אזורית שער הנגב ו/או החברה לפיתוח שער הנגב בע"מ ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או מדינת ישראל - משרדי הממשלה הממנים את העבודות ו/או רשות החשמל	שם	מזמין עבודות	
	ת.ז.ח.פ.		
	מען		

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תחילה תאריך	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף
					סכום	מטבע	
שווי העבודה הסכום כולל מע"מ		ביט				₪	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
גניבה ופריצה						₪	309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
רכוש עליו עובדים						₪	313 - כיסוי בגין נזקי טבע
רכוש סמוך						₪	314 - כיסוי גניבה פריצה ושוד
רכוש בהעברה						₪	316 - כיסוי רעידת אדמה
פינוי הריסות						₪	317 - מבטוח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו.
נזק ישיר מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים						₪	318 - מבטוח נוסף מבקש האישור
נזק עקיף מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים						₪	324 - מוטב לתגמולי הביטוח מבקש אישור
שכר אדריכלים, מתכננים, מומחים, יועצים						₪	328 - ראשוניות
נזק ישיר מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים						₪	צד ג'
דרישות רשויות						₪	302 - אחריות צולבת
ציוד ומתקנים						₪	307 - קבלני משנה
הוצאות דחופות, הוצאות מיוחדות						₪	309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור
צד ג'		ביט			10,000,000	₪	

312 - כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח 315 - כיסוי לתביעות מלי"ל 317 - מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318 - מבוטח נוסף מבקש האישור 328 - ראשוניות 329 - רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'							
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 317 - מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318 - מבוטח נוסף מבקש האישור 328 - ראשוניות	ש				ביט		אחריות מעבידים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):

009 - בניה - עבודות קבלניות גדולות

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

חתימת הקבלן: _____

אישור קיום ביטוחים - הקמה		תאריך הנפקת האישור _____	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם: מועצה אזורית שער הנגב ו/או החברה לפיתוח שער הנגב בע"מ ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או מדינת ישראל - משרדי הממשלה המממנים את העבודות ו/או רשות החשמל	שם	ביצוע עבודות הקמה, אספקה, של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	☒ מזמין שירותים
	ת.ז.פ.		☒ מזמין מוצרים
	מען		

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					סכום	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
אחריות מקצועית					2,000,000	301 - אובדן מסמכים 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 325 - מרמה ואי יושר עובדים 327 - עיכוב/שיחוי עקב מקרה הביטוח 328 - ראשוניות 332 - תקופת הגילוי 6 חודשים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):
009 - בניה - עבודות קבלניות גדולות
038 - יועצים/מתכננים

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

חתימת הקבלן: _____

נספח ז'

אישור קיום ביטוחים בתקופת הפעלה

אישור קיום ביטוחים - תפעול ותחזוקה				תאריך הנפקת האישור	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור		
שם : מועצה אזורית שער הנגב ו/או החברה לפיתוח שער הנגב בע"מ ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה ו/או מדינת ישראל - משרדי הממשלה המממנים את העבודות ו/או רשות החשמל	שם	תפעול, תחזוקה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	☒מזמין שירותים		
	ת.ז.ח.פ.				
	מען				

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף
					מטבע	סכום	
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח							יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ז'
ביטוח אש מורחב		ביט					30 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 - כיסוי בגין נזקי טבע 314 - כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 - כיסוי רעידת אדמה 328 - ראשוניות
ביטוח אובדן תוצאתי		ביט					309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 - כיסוי בגין נזקי טבע 316 - כיסוי רעידת אדמה 328 - ראשוניות
צד שלישי		ביט			₪	10,000,000	302 - אחריות צולבת. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 315 - כיסוי לתביעות מל"ל. 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מאחזי המבוטח - מבקש האישור. 328 - ראשוניות. 329 - רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
אחריות מעבידים		ביט			₪		309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 319 - מבוטח נוסף היה וייחשב כמעביד של מי מעובדי המבוטח. 328 - ראשוניות.

חתימת הקבלן : _____

אחריות מקצועית							2,000,000	נח	301 - אובדן מסמכים 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 325 - מרמה ואי יושר עובדים 327 - עיכוב/שיהוי עקב מקרה הביטוח 328 - ראשוניות 332 - תקופת הגילוי 6 חודשים
----------------	--	--	--	--	--	--	-----------	----	--

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):	
082 - שירותי ניהול	
088 - שירותי תחזוקה ותפעול	

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

חתימת הקבלן: _____