



לשכת מנכ"ל המועצה

ה' כסלו תשפ"ג
29 נובמבר 2022
מליאה – 1-1

סיכום ישיבת מליאת המועצה מס' 13/22 מיום 27.11.22

		<u>נוכחים:</u>
-	ראש המועצה ויו"ר הישיבה	אופיר ליבשטיין
-	נציג ברור חיל וסגן ראש המועצה	יוסי קרן
-	נציגת יכני	מורן חג'בי
-	נציגת כפר עזה	הגר ברודץ'
-	נציגת ניר עם	דנה מזרחי בראודה
-	נציג גבים	ירון להב
-	נציג אור הנר	אדי פולנסקי
-	נציגת נחל עוז	עדי גן אל צ'רי

		<u>חסרים:</u>
-	נציגת ארז	אורנה נעים
-	נציג מפלסים	דוד בן ברוך
-	נציגת רוחמה	הדר שריד
-	נציג דורות	ניר בן אשר

משקיפים קבועים נוכחים במליאה:

-	מנכ"לית המועצה	לילך שיינגורטן
-	גזבר המועצה	אלעד שנר
-	מנהל האגף האסטרטגי	ליאור ניסקי
-	מנכ"ל החברה לפיתוח	אביב כהן
-	עוזר אישי לראש הרשות	יורי לזין



מועצה אזורית
שער הנגב

לשכת מנכ"ל המועצה

סדר היום:

1. אישור סיכום ישיבת מליאה מס' 12/22 מיום 30.10.22.
2. עדכונים.
3. תקציבי ועדים מקומיים לשנת 2023 (חומר רקע מצ"ב).
4. אצילת סמכויות לוועדים מקומיים (חומר רקע מצ"ב).
5. הנחות ארנונה לשנת 2023.
6. הנחת ארנונה למפקד מילואים.
7. כ"א.
8. שונות.

פירוט הסעיפים:

1. **אישור סיכום ישיבת מליאה מס' 12/22 מיום 30.10.22:**

סיכום ישיבת מליאה מס' 12/22 – אושר ללא מתנגדים.

2. עדכונים:

אופיר: מוסר עדכונים בתחומי: חינוך, תשתיות, פרויקטים ביישובים, תב"עות, צמתים, מרכז צעירים וספורט, מרכז הפעלה, בניין 19, התקדמות הסכם "ל-JNF, ארזים, שבילי אופניים, צומת הקשתות, אישורי תושב, יום האלימות במשפחה לעובדים.

3. **תקציבי ועדים מקומיים לשנת 2023:**
(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד).

אופיר: מציג את תקציבי הוועדים המקומיים לשנת 2023: מפלסים וניר עם. התקציבים נבדקו ע"י שוקי.

הוחלט:

13-22-3	חברי המליאה מאשרים את תקציבי 2023 של הוועדים המקומיים: מפלסים וניר עם.
---------	------------------------------------------------------------------------

אושר ללא מתנגדים.

4. **אצילת סמכויות לוועדים מקומיים:**
(חומר רקע הועבר לחברי המליאה).

אופיר: מציג את אצילת הסמכויות לוועדים המקומיים לשנת 2023.



לשכת מנכ"ל המועצה

הוחלט:

לאשר את המסגרת המוצעת לאצילת סמכויות המועצה לוועדים המקומיים לשנת 2023 בישובים: אור הנר, ארז, ברור חיל, גבים, דורות, נחל עוז, ניר עם, מפלסים, כפר עזה, רוחמה, יכיני.	13-22-4
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------

אושר ללא מתנגדים.

5. הנחות ארנונה לשנת 2023:

(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד)

אופיר: ישנם שני סוגי הנחות מארנונה: הנחות על פי חוק שחובה על המועצה לתת, והנחות על פי תקנות, כאשר לשון התקנות היא שהמועצה רשאית לתת. על המועצה לאשר את התקנות כל שנה מחדש. למען הסר ספק, אנו מבקשים את אישורן מחדש של תקנות ההסדרים: הנחות בארנונה, במתכונת שאושרה בעבר במועצה. המועצה האזורית שער הנגב אמצה את התקנות במלואן למעט תקנה 13, לגבי תקנה זו אמצה המועצה רק את תקנה 13 (1): 100 אחוז הנחה עד ששה חודשים. הנחה לסטודנטים ניתנת מתוקף מבחן הכנסה – הגדרנו נוהל מסוים שבו הסטודנטים צריכים לפנות ולמלא טפסים. משרתי מילואים פעיל – הנחה של 5%. מדגיש כי אין כפל הנחות בארנונה. מבקש לאשר את תקנות ההסדרים הנחות בארנונה כאמור לעיל.

הוחלט:

מאשרים את תקנות ההסדרים הנחות בארנונה במלואן, ההנחה לפי תקנה 13(1) תינתן עד חצי שנה בלבד. מאשרים את נוהל ההנחות לסטודנטים הקיים במועצה. כמו כן, מאשרים הנחה של 5% למשרתי מילואים פעילים. בנוסף, מאשרים גביית ארנונה יומית במקום חודשית.	13-22-5
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------

אושר ללא מתנגדים.

6. הנחת ארנונה למפקד מילואים:

אופיר: המועצה רשאית לאשר הנחת ארנונה למפקדים פעילים במילואים. אין כפל הנחות ולכן ההנחה רלוונטית לישובים ברור חיל, דורות ורוחמה. ההנחה המקסימלית שניתן לאשר היא 25% עד 100 מ"ר.

הוחלט:

מאשרים את תקנות הנחת ארנונה למפקד מילואים פעיל בשיעור של 25% על 100 מ"ר.	13-22-6
--------------------------------------------------------------------------	---------

אושר ללא מתנגדים.



לשכת מנכ"ל המועצה

7. כ"א:

לילך: שמעון אוזילבסקי, מהנדס המועצה, משתכר בשכר של 85% משכר מנכ"ל. לאחר שנה בתפקיד, יש באפשרותנו להעלות את השכר ב-2.5%. שמעון עובד סטטוטורי ולכן יש צורך באישור חברי המליאה.

ראש המועצה וחברי המליאה משבחים את עבודתו של שמעון אוזילבסקי.

הוחלט:

מאשרים לעלות לשמעון אוזילבסקי, מהנדס המועצה, את השכר ב-2.5%	13-22-7
-------------------------------------------------------------	---------

אושר ללא מתנגדים.

8. שונות:

(1) סיכום ועדת ביקורת ברור חיל
(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד)

אופיר: מציג את דו"ח ועדת הביקורת של ברור חיל.

הוחלט:

חברי המליאה רושמים שדו"ח ועדת ביקורת ברור חיל הונח על שולחן המליאה.	13-22-8/1
---------------------------------------------------------------------	-----------

אושר ללא מתנגדים.

(2) תב"רים

הגדלה והקטנה

שיקום מטווח ניר עם	תב"ר 1955: מטרה:
650,515 ₪ - קרן פיתוח	סכום קודם:
(339,300) ₪ - קרן פיתוח	סכום ההקטנה:
339,300 ₪ - מס רכוש	סכום ההגדלה:
650,515 ₪	סה"כ:

הגדלה

הקמת גני ילדים ומעונות יום ממוגנים	תב"ר 1994: מטרה:
16,674,858 ₪ - משרד הבטחון	סכום קודם:
220,000 ₪ - השתת' קבוץ גבים	
100,000 ₪ - השתת' קבוץ ארז	
500,000 ₪ - השתת' קבוץ אור הנר	
1,811,121 ₪ - משרד הבטחון	סכום ההגדלה:
19,305,979 ₪	סה"כ:

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכני | כפר עזה | נחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים

מועצה אזורית שער הנגב ד.ג. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEDEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON

טל': 972-8-6806205 | Tel: 972-8-6806205 | פקס: 972-8-6806220 | דוא"ל: adasa@sng.org.il | אתר: www.sng.org.il | Web:



מועצה אזורית
שער הנגב

לשכת מנכ"ל המועצה

חדשים

תכנון ושיקום קווי ביוב באיבים 75,000 ₪ - קרן שיקום ביוב 75,000 ₪	מטרה: <u>תב"ר 2023</u> מימון: סה"כ:
שיקום דרך בטחון בארז 49,725 ₪ - משרד הבטחון 49,725 ₪	מטרה: <u>תב"ר 2024</u> מימון: סה"כ:
שביל אופניים תיירותי 2,100,000 ₪ - משרד התיירות 2,100,000 ₪	מטרה: <u>תב"ר 2025</u> מימון: סה"כ:

רשמה: לילך שיינגורטן

לילך שיינגורטן
מנכ"לית המועצה

אופיר ליבשטיין
ראש המועצה