

הנדון: מרכז 03/2022 ניהול תכנון סטטוטורי - תשובות הבהרה

להלן תשובות החברה לשאלות ההבהרה בהתקבלו מרכז שבנדון. יובהר כי יש לחתום בשולי מסמך תשובות זה, ולצרפו בצמוד לכתב ההצעה במרכז.

#	המסמך	עמ'	סעיף	השאלה	התשובה
1.	חוזה	8	12.4	האם יש אפשרות לותר על ביטוח רכוש בכפוף לחתימה על ויתור מול המזמין?	המבוקש מקובל, בכפוף לחתימת זוכה על כתב ויתור כאמור.
2.	חוזה	10	12.19	בכפוף לחתימה על הצהרה כי אין קבלני משנה ואין עובדים - ניתן להסיר הרחבות המבוקשות?	המבוקש מקובל, בכפוף למסירת הצהרת הזוכה, אודות אי העסקת עובדים וקבלני משנה במתן השירותים, המאומתת בפני עו"ד.
3.	חוזה	10	12.24	האם ניתן להעמיד את גבולות האחריות, בפוליסת אחריות מקצועית בגובה של 1 מיליון ₪? מדובר על שירותי ניהול תכנון ולא התכנון עצמו שנעשה ע"י ספקים אחרים שגם להם ביטוח אחריות מקצועי.	המבוקש אינו מקובל. חרף האמור, בס' 12.24 לחוזה ובאישור הביטוחים בהתאמה, גבול פוליסת אחריות מקצועית ייקצב לסך של 2,000,000 ₪, תחת הערך הנקוב שם. לא יחולו שינויים נוספים בערכי הביטוחים.
4.	חוזה	3	5.1	האם הליכי ניהול התכנון לביצוע כולל גם דיווחים לגורמי מימון?	כן, בכפוף לאישור הדיווח ע"י הממונה.
5.	חוזה	כללי		במידה והמשרד מעמיד מישור מטעמו כיצד יבואו לידי ביטוי ימי חופשה של התאגיד מקבל השירות וכן ימי המחלה של העובד.	לא יבואו לביטוי. נא ראו הוראות ס' 13 לחוזה, המדברות בעד עצמן בעניין. עסקינן ביחסי מזמין-ספק.
6.	חוזה	-		מהם תנאי התשלום?	נא ראו ס' 4 לנספח "א" לחוזה.
7.	חוזה	18	נספח ב	האם קוד שירותים האם זה ו/או או סעיף אחד בלבד.	הנשאל אינו מובן. נא ראו תשובת החברה בס' 11 להלן
8.	חוזה	3	5.1 ו'	המכרז מתייחס לתהליכי תב"ע בעוד בתחומי האחריות בסעיף 5.1 מדובר על ליווי עד מכרז לביצוע- האם מדובר גם על תכנון מפורט? כיצד הדבר מתגלם בתמורה?	המכרז אכן מתייחס לתהליכי ניהול תכנון סטטוטוריים נקובים, על כלל רמותיהם. <u>בנוסף</u> , בפרויקטים נבחרים ו/או בכלם, <u>יכול</u> שהזוכה יתבקש לספק שירותים <u>גם</u> ביחס להליכי התכנון המפורט, בתמורה המוצעת וללא תוספות. הזכות כאמור נתונה לחברה בלבד, ועל המציעים להיערך לכך.
9.	חוזה	5	7.3	הסעיף מפנה לנספח ב' לחוזה- הנספח הזה לא מופיע במסמכי המכרז.	בס' 7.5 לחוזה, במקום המילים <u>נספח "ב"</u> ירשם <u>נספח "א"</u> . לא יחולו שינויים נוספים בסעיף.
10.	אישור קיום ביטוח	17		האם אפשר, בכפוף להצהרה על אי העסקת עובדים, לותר על כל ההרחבות ו/או הביטוחים הנוגעים לעובדים (אחריות מעבידים, אי יושר עובדים)	נא ראו תשובת החברה בס' 2 לעיל

האמור מקובל. במקרה שהמציע אינו מהנדס או אדריכל, ניתן לרשום קוד 038 בלבד.	הקודים של פירוט השירותים הם חליפיים או מצטברים? ככל והם מצטברים הרי שמדובר בסתירה לתנאי הסף כי מתכנני ערים אינם מהנדס/אדריכל ולא יכולים לקבל קוד 040.		17	אישור קיום ביטוח	.11
--	---	--	----	------------------	-----

החברה לפיתוח שער הנגב בע"מ