

מכרז פומבי 29/22: להקמה תפעול וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים



מועצה אזורית שער הנגב
והחברה לפיתוח

נובמבר 2022

הפרויקט בראי החכ"ל והרשות

- פרויקט תשתית בעל חשיבות אסטרטגית משמעותית.
- בתוך זמן קצר יפרסו העמדות וישרתו אוכלוסייה נרחבת כולל עובדי המועצה.
- השירות יעניק מענה לכלל תושבי הנגב המערבי.
- יצירת הכנסה לרשות ושיפור השירות לתושב.
- חלק מחזון העצמאות האנרגטית של הרשות (פרויקט סולארי, מתקני אגירה, קוגנרציה)



שטח שיפוט שער הנגב



הצורך, ודחיפות הקמה

- המועצה ממוקמת בין שני עורקי תנועה מרכזיים כביש (4) ו 34 ו 232.
- בשטחי המועצה יש שני פארקיי תעשייה עם 60 מפעלים וכ- 2700 עובדים.
- מכללת ספיר בעלת כ- 5,000 סטודנטים וסגל של כ 1,200.
- בכל הנגב המערבי קיימות כ 6 עמדות טעינה שיתופיות.
- בעשור האחרון הוכפלו מספר תושבי המועצה ומגמת הצמיחה נמשכת, שטח המועצה הינו כ 180,000 דונם.



מטרת ההתקשרות

- המציע הזוכה יתקין את עמדות הטעינה על חשבוננו.
- ישא במלוא העלויות הדרושות להקמת עמדות הטעינה.
- ידאג לחיבורן של העמדות לתשתית החשמל.
- יפעיל אותן לתקופה קבועה מראש.
- התמורה למציע הזוכה: הכנסות ממכירת חשמל, בניכוי אחוז מסויים מההכנסה, שייקבע במכרז זה, עבור החברה.
- לגבי עמדות ה-DC: בכפוף לשיקול דעתה של החכ"ל.



צורת המכרז

- מכרז עם בחינה דו-שלבית:

- תנאי סף ותבחיני איכות - 25%

- ניקוד מחיר - 75%

- עלות רכישה: 1,500 ₪

- הגשה ידנית

- ערבות הצעה של 50,000 ₪ עד לתאריך 01/03/2023.



ניקוד איכות

• ניקוד ניסיון

• תוספת ניקוד

ניקוד	אופן הבחינה	תבחין
15	<p>1. הקמת עמדות טעינה עבור 3 רשויות מקומיות לפחות, תזכה ב-5 נקודות. היקף נמוך יותר לא ינוקד כלל.</p> <p>2. הקמת עמדות טעינה AC בישראל בהיקף העולה על 50 עמדות לפחות, תזכה ב-5 נקודות. היקף נמוך יותר לא ינוקד כלל.</p>	איכות
	<p>3. הקמת עמדות טעינה DC בישראל בהיקף העולה על 5 עמדות לפחות תזכה ב-5 נקודות. היקף נמוך יותר לא ינוקד כלל.</p>	
10	<p>כל משתתף יצרף להצעתו במכרז את הפתרון המוצע על ידו ביחס לעמדות הטעינה (AC ו-DC) כדלקמן. הפתרון יכלול את הנקוב להלן. כל המידה בסעיפי המפרט להלן יקבל 1 נקודה לכל סעיף משנה להלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. מפרטים טכניים של כל אחת מהעמדות. 2. ממשק משתמש בעל 3,000 משתמשים לפחות. 3. הצגת מערכת בקרת עומסים. 4. הצגת מערכת גביה. 5. הצגת מערכת מיפוי. 6. הדמיות או צילומים צבעוניים של העמדות וחלקיהם. 7. תיאור אופן השימוש בעמדות/שילוט וכיו". 8. אמצעים טכנולוגיים או חדשנות טכנולוגית ביחס לעמדות המוצעות על ידו. 9. אפשרות להצגת פרסומות דיגיטליות. 10. כל פרט נוסף שיעיד על טיב העמדות והשימוש בהם. 	
25		סה"כ

ניקוד מחיר

ניקוד	אופן בחינה	תבחין משנה
15	מציע שיציע את מחיר הקוט"ש (1)* הנמוך ביותר יזכה לניקוד מקסימאלי והמתחרים האחרים ידורגו ביחס אליו. *) המחיר בתבחין זה לא יעלה על 0.95 ש"ל - 1 קוט"ש).	עלות 1 קוט"ש למשתמש בעמדת AC
15	מציע שיציע את מחיר הקוט"ש (1)* הנמוך ביותר יזכה לניקוד מקסימאלי והמתחרים האחרים ידורגו ביחס אליו. *) המחיר בתבחין זה לא יעלה על 1.80 ש"ל - 1 קוט"ש).	עלות 1 קוט"ש למשתמש בעמדת DC
30	מציע שיציע את שיעור (%) התמורה* הגבוה ביותר מתמורות המציע, יזכה לניקוד מקסימאלי והמתחרים האחרים ידורגו ביחס אליו. *) שיעור ההנחה בתבחין זה לא יפחת מ-15%	תמורות המועצה
ניקוד	אופן בחינה	תבחין משנה
15	מציע שיציע את שיעור (%) ההנחה הקבועה* והגבוהה ביותר על תעריף 1 קוט"ש טעינה באיזה מהעמדות, יזכה לניקוד מקסימאלי, והמתחרים האחרים ידורגו ביחס אליו. *) שיעור ההנחה בתבחין זה לא יפחת מ-10%	הנחת שימוש לזכאים
75		סה"כ



היפר קישור עמוד 15

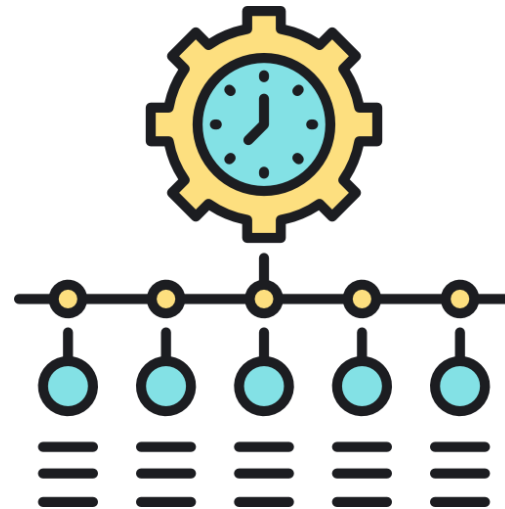
ניקוד תבחין המשנה יהיה כמודגם להלן: $\text{ציון} = \text{הניקוד הקבוע} \times \frac{\text{הערך המיטבי}}{\text{הערך הניבון}}$

לוח זמנים לשלב המכרז

שעה	מועד ביצוע	סעיף בכתב ההוראות למשתתפים במכרז	פעולה
-	8/11/2022	-	מועד פרסום המכרז
10:00	14/11/2022	17.5	מועד מפגש מציעים (חובה, בזום)
12:00	20/11/2022	17.2 ו- 6.3	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
12:00	29/11/2022	13.2	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
-	1/3/2023	10.1	מועד תוקף הערבות להצעה

תקופת ההתקשרות

- חמש שנים ראשונות החל ממועד סיומה של תקופת ההרצה
- תוספת אופציה להארכת תקופת ההתקשרות הבסיסית: 2 תקופות אופציות להארכת אחת ל 3 שנים נוספות, השנייה לשנתיים נוספות לאחר 8 השנים.
- מקסימום: 10 שנה.



מיקומי העמדות



היפר קישור עמוד 11

לוח להקמה

- **"תקופת האישורים"**
180 ימים החל ממועד הוצאת צו תחילת עבודה במהלכם, מתחייב הקבלן לפעול להוצאת ולקבלת מלוא האישורים הסטטוטוריים וההיתרים, הדרושים להקמת והפעלת העמדות שיוזמנו באותו הצו, בהתאם להוראות מכרז זה ונספחיו ובהתאם להוראות הדין הרלוונטי.
- **"תקופת הרצה"**
תקופה של 180 ימים (שהיא חלק בלתי נפרד מתקופת ההתקשרות הכוללת להפעלה) אשר תחל במועד סיומה של תקופת האישורים, במהלכה תחוברנה העמדות לחשמל ותופעלנה על ידי הקבלן, לשימוש הקהל הרחב.



זמינות

- זיכרו: התשתית לרכב החשמלי תיהפך למשאב קריטי עם הזמן והחכ"ל דורשת שמשאב זה יתופעל כראוי.
- עמדה זמינה משמעה עמדה אשר ניתן לטעון בה את כלי הרכב או שכלי רכב נמצא כעת בטעינה.
- זמינות העמדה לא תפחת מ-90% משעות היממה.
- נושא הפיצוי בגין אי זמינות מפורט בנספח הזמינות

שאלות?

• כל שאלה שלא תיכתב בפורמט המצורף, לא תיחשב שאלת הבהרה

17.2 ניתן לפנות בבקשות לקבלת ידיעות והסברים כאמור עד לא יאוחר מיום 20/11/2022 בשעה 12:00. על הפונים לציין בפנייתם את מספרי הטלפון והדוא"ל באמצעותם ניתן ליצור עמם קשר. **שאלות ההבהרה יועברו בקובץ וורד, ללא הגבלת עריכה, ובאופן הבא בלבד:**

שם הכתב/המסמך	מס' עמ'	מס' סעיף	פירוט השאלה/ההבהרה	תשובות הבהרה