

להלן תשובות לשאלות ההבהרה שהועלו- קול קורא מס' 2/2022:

1. הועלה לאתר טופס הצעת מחיר.
2. הועלה לאתר טופס אבני בוחן לניקוד.
3. הועלה לאתר סיכום סיור מציעים.
4. מלבד חומרים אלו ודף מענה זה, לא יועלו חומרים נוספים.
5. הפרסים לא יגדלו.
6. מועדים לא יוארכו.
7. סוגיית האנונימיות מפורטת בפרוטוקול סיור המציעים.
8. הועדה רשאית לבחור כל מציע. בבחירת המציע היא למעשה בוחרת את התכנון שהוצג. כל שימוש בחומר של מתכנן אחר יהיה אסור וככל והמועצה תעשה בו שימוש הוא יעשה תוך מתן קרדיט וזכויות יוצרים כדין.
9. גודל גיליונות מודפסים A0 – אחד עבור העמדה על גבי המגרש עצמו של 3 המבנים, ואחד עבור התכנון המפורט לבניין החדשנות עצמו.
10. המגרש הנדון הוא A19 18 דונם. התב"ע מאפשרת זכויות בניה גדולות ממה שהתחרות דורשת, יש להשאיר לכך מקום אך לא נדרש הצגת בינוי נוסף.
11. על המציע לבדוק בעצמו התאמה לתב"ע ביחס לגובה בינוי, קווי בניין ומרחקי הגנה נדרשים מהבינוי שבסביבה.
12. יש להציג בניין החדשנות תכנון מפורט, ביחס לשני המבנים הנוספים מבקשים רק העמדה וממשקים עם בניין החדשנות לרבות פיתוח נופי המקשר ביניהם.
13. לגבי פרטי הבניין בבניין החדשנות, אין צורך להיכנס בשלב הזה לפרטי בניין קונסטרוקטיביים, יש להציג תכנון ראשוני.