



מועצה אזורית שער הנגב מחלקת תכנון והנדסה

מכרז פומבי מס' 20/2022 לביצוע תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה"

פרוטוקול כנס מציעים מיום 01.08.2022 בשעה 10:00

נוכחים מטעם המזמין:

שמעון אוזילבסקי – מהנדס המועצה
שלי ברגיג - - אחראית תכנון במועצה
קבלנים – לפי רשימה (מצ"ב)

להלן פירוט הנושאים אשר הועלו בדיון ונמסרו למציעים על ידי נציגי המזמין:

1. תיק המכרז כולל: תיאור שיטת המכרז, המתארת בקצרה את אופן הגשת המכרז. הנ"ל אינו מסיר מאחריות הקבלן לעיין בחוברת המכרז ובהתאם לצרף את כל המסמכים הנדרשים להשתתפות במכרז.
 - 1.1. המשתתף במכרזי המועצה יוכל לעיין במסמכי המכרז (חוברת, כתב כמויות ותוכניות), ללא תשלום, במחלקת הנדסה של מ.א. שער הנגב ובאתר המועצה. חוברת המכרז הכוללת: תנאים כלליים, חוזה, מפרט טכני מיוחד, כתב כמויות וכו', (פורמט PDF). המציע שמעוניין לקבל קובץ כתב הכמויות בפורמט SKN, נדרש להעביר את הבקשה בכתב לאינג' שמעון אוזילבסקי, engineer@sng.org.il, הקובץ יישלח למציע.
 - 1.2. המשתתף במכרז יגיש את כל חוברת המכרז במלואה כשהיא חתומה ומאוגדת יחדיו. כמו כן על המשתתף לצרף מסמך זה כאשר הוא חתום בחתימה וחותרמת המציעה.
 - 1.3. המשתתף במכרז נדרש לעיין היטב בחוברת המכרז ולצרף את כל המסמכים הדרושים להשתתפות במכרז.
 - 1.4. על המשתתף להתעדכן באתר המועצה מידי יום עד ליום הגשת ההצעה, על מנת להוריד את ההבהרות ו/או עדכונים בחומר המכרז.
2. **מועד הגשת ההצעות של המציעים נקבע לעד, ולא יאוחר מיום חמישי, 11/08/2022 בשעה 14:00**, באמצעות מסירה ידנית לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי המועצה.
3. **ערבות המכרז הינה: ₪ 50,000.00 כולל מע"מ שתעמוד בתוקף עד ליום 11/11/2022 עבור מועצה אזורית שער הנגב.**
4. מציע אשר יהא מעוניין להגיש את הצעתו למכרז וליטול בו חלק, יחויב בתשלום של 250 ₪ (שלא יוחזרו מכל סיבה שהיא לרבות במקרה של ביטול מכרז) שישולם לפקודת מועצה אזורית שער הנגב. התשלום האמור יהווה את דמי ההשתתפות במכרז. המציע יצרף קבלה על תשלום דמי ההשתתפות כחלק מהצעתו במכרז- נבקש לצרף את הקבלה והערבות בראשית מסמכי ההצעה.



מועצה אזורית שער הנגב מחלקת תכנון והנדסה

5. הסיווג הקבלני וניסיון מקצועי כנדרש בתנאי סף :
- 5.1. המציע הינו קבלן ישראלי הרשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט- 1969 בענף 100 (פיתוח) בסיווג כספי ג' 1.
- 5.2. המציע הנו בעל ניסיון מוכח וחיובי בביצוע עבודות מסוג נשוא מכרז זה, עבור לא פחות מ-4 מוסדות, רשויות או גופים ציבוריים, במהלך השנים 2017-2021.
- המונח "גופים ציבוריים" לעניין סעיף 2.2 משמעותו משרד ממשלתי ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או רשות מקומית ו/או חברה ממשלתית ו/או רשות ממשלתית ו/או גוף אחר המחויב במכרז מכוח הדין ו/או גוף מתוקצב ו/או נתמך כהגדרתו בחוק יסודות התקציב, תשמ"ה- 1985.
- יתר תנאי הסף מפורטים בהרחבה בחוברת המכרז.
6. תיאור מקוצר של העבודה :
- המועצה האזורית שער הנגב מפרסמת מכרז לביצוע עבודות קבלניות לביצוע תוספת בניה ושינוי בניין "קליקה" בכפוף לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטים בכתב ההוראות למשתתפים במכרז בכלל, ולהוראת החוזה המצורף, על נספחיו, בפרט.
7. **תקופת הביצוע:** הקבלן מתחייב להשלים ביצוע העבודות כולל מסירה תוך שלושה חודשים.
8. הקבלן יתקשר עם מעבדה לביצוע מעקב על העבודות. המעבדה עמה יתקשר הקבלן הינה מעבדה אשר נכללת ברשימת המעבדות המאושרות לביצוע הבדיקות של העבודות נשוא המכרז, על ידי משרד הכלכלה.
9. הקבלן יידרש לקבל תעודת גמר בסיום העבודה כתנאי לקבלת חשבון סופי.
10. כתב כמויות :
- 10.1. מובהר למען הסר ספק כי הצעת המחיר הינה זו הנקובה באחוזים כהנחה על האומדן. על המציע להקפיד כי חישוב סך המחיר במילים יהיה בהתאם מוחלט לשיעור אחוזי ההנחה, בכל מקרה ובכפוף לכתב ההוראות, והמועצה תהא מחויבת אך ורק לאמור ביחס לשיעור ההנחה הנקוב.
- 10.2. יובהר כי המועצה תהיה רשאית לערוך תיקוני טעויות חשבונאיות ביחס לאופן חישוב ההצעה הכספית, ככל שנפלה בה טעות כזו. כמו כן, מובהר כי על המציע לציין בצורה ברורה ומפורשת ערך האחוז ההנחה. מציע שלא יעשה כן תהא המועצה רשאית לפסול הצעתו.
- 10.3. על הקבלן לציין הנחה לביצוע הפרויקט על כל פרטיו בהתאם לתוכניות והמפרטים, ראה פירוט נוסף במסמכי המכרז.
- 10.4. המועצה תהיה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להקטין/להגדיל את היקף החוזה.
11. למען הסר ספק מודגש ומובהר כי הפעלת החוזה ותשלומים לקבלן על ידי המועצה מותנים :
- 11.1. הפעלת החוזה, מתן צו התחלת עבודה, מותנה בקבלת הרשאה תקציבית.
- 11.2. תשלומים שוטפים, חשבון ביצוע חודשי של הקבלן, רק לאחר קבלת התמורה בקופת המועצה מהגורמים הממנים.
12. הודגש כי הקבלן יידרש לעבוד במקביל בקטעים שונים, בהתאם להנחיות המזמין וללא כל דרישה ו/או טענה לתוספת כל שהיא. הקבלן יידרש לבנות לו"ז הפרויקט בהתאם לדרישות הנ"ל.



מועצה אזורית שער הנגב מחלקת תכנון והנדסה

13. האתר יהווה אתר פעיל והקבלן נדרש לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והגהות כולל תיאום מול החברות בזק, חח"י, הוט, פרטנר וכו' ולא לגרום לכל הפרעה. לא ישולם לקבלן תוספת בגין הנ"ל.
14. למען הסר ספק, הקבלן יישא תפקיד כקבלן ראשי לענייני בטיחות בעבודה לכל הגורמים שיבצעו את העבודות באתר, לא ישולם לקבלן תוספת בגין הנ"ל.
15. האתר ממוקם בסמוך למבני ציבור והקבלן נדרש לא לגרום לכל הפרעה, לשמור על סביבת עבודה מסודרת ונקייה ולעבוד בהתאם לחוקי הבטיחות של משרד העבודה כמפורט בתנאי החוזה ועל פי דין.
16. המציעים מתבקשים ללמוד היטב את כל מסמכי המכרז ולבדוק בעצמם את שטח אתר ביצוע העבודות על אחריותם בכל ההיבטים המשפטיים, התכנוניים וכיוצ"ב.
17. הבהרות למכרז יש להגיש באמצעות דואר אלקטרוני למהנדס המועצה, אינג' שמעון אוזילבסקי (engineer@sng.org.il), עד לא יאוחר מיום 08/08/2022 בשעה 14:00. רק הבהרות שימסרו בכתב יחייבו את המועצה.
18. המציע יחתום על פרוטוקול כנס מציעים זה, בכל דף ודף, ויצרף אותו למסמכי הצעה יחד עם הצעתו.

רשם: אינג' שמעון אוזילבסקי

שם הקבלן: _____

חתימת הקבלן: _____

תאריך: _____