

27/07/2022

דף מס': 001

כתב כמויות

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב
מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע
פרק 01 עבודות הריסה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 עבודות הריסה					
תת פרק 01.1 עבודות הריסה ופינוי					
למקום המאושר ע"י המפקח					
כל הפירוקים כוללים פינוי הפסולת למטמנה מאושרת כולל פיגומים כנדרש וציוד כנדרש					
01.1.010	חישוב, חפירה והסרת צמחייה בעומק של עד 30 ס"מ כולל פירוק ריצופים וגדרות קיימים	קומפ'	1.00	1,200.00	1,200.00
01.1.015	חפירת גישוש בכלים קטנים (מקסימום עם JCB) או חפירה בידיים לגילוי מתקנים תת קרקעיים מכל סוג ו/או יסודות קיימים. לפי הוראת מפקח	מ"ק	10.00	80.00	800.00
01.1.020	פירוק ופינוי מערכת תברואה הכוללת צנרת ומתקני תברואה מכל סוג כגון: אסלות, כוורים, משטחי שיש, ברזים וכולל ניתוק מים. עבודה קומפלט לכל המבנה	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
01.1.030	פירוק ופינוי כל מערכת חשמל, כולל ניתוק זרם חשמל, כולל פירוק לוחות חשמל כנדרש. עבודה קומפלט לכל המבנה	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
01.1.040	פירוק ופינוי חלונות, דלתות וסורגים מכל סוג. העבודה קומפ' לכל המבנה	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
01.1.050	הריסה ופינוי קירות פנים וחוף בעוביים 10, שונים כולל חגורות בטון וזיון ברזל, כולל טיח או קרמיקה למקום המאושר ע"י מפקח	קומפ'	1.00	8,000.00	8,000.00
01.1.051	הנ"ל, אך קירות גבס (חד או דו כרומי). כולל פירוק ופינוי קונסטרוקציה באופן מושלם	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
01.1.055	פתיחת פתחים בקירות בלוק קיימים חוץ ופנים בכל עובי כולל ניסור הפתח ותיקוני טיח כנדרש ופינוי למקום המאושר	מ"ר	25.00	100.00	2,500.00
01.1.070	פירוק ריצוף קיים ופינוי כולל שכבת מילוי ושיפולים	קומפ'	1.00	500.00	500.00
01.1.080	הסרת חיפויי קרמיקה מקירות ומחיצות עד גילוי פני הבלוק (בקירות ומחיצות שלא להריסה)	קומפ'	1.00	400.00	400.00

27/07/2022

דף מס': 002

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 01 עבודות הריסה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
01.1.100	סיתות והסרת טיח חוץ קיים עד לגילוי פני הבלוק כולל ניקיון והכנה לשכבות טיח חדשים, לפי הוראת פיקוח בלבד	מ"ר	40.00	25.00	1,000.00
01.1.110	פירוק ופינוי אלמנטים מתכתיים (בתוך הכיתות) כולל ניתוק מכבלי חשמל וכל שיידרש,	קומפ'	1.00	8,500.00	8,500.00
01.1.111	פירוק ופינוי מחסנים אחוריים עשויים פח, כמו כן תכולה, קומפלט	קומפ'	1.00	10,000.00	10,000.00
01.1.112	פירוק ופינוי רצפת בטון הקיימת בעובעים שונים למקום מאושר על ידי המפקח (מתחת למחסנים)	קומפ'	1.00	7,500.00	7,500.00
					45,900.00

סה"כ 01 עבודות הריסה

27/07/2022

דף מס': 003

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 02 בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 02 בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.1 עבודות בטון יצוק באתר					
02.1.001	שיקום בטונים בקירות ועמודים קיימים בהם הבטון סדוק והזיון חלוד, ע"י עטיפה בבטון ב-30 סומך "6. המחיר כולל סיתות הטיח וחלקי הבטון הרופפים, ניקוי הזיון החלוד, צביעתו בממיר חלודה ב-2 שכבות והחדרת קוצים. הכל ע"פ דרישות הקונסטרוקטור ובהוראת המפקח.	מ"ק	2.00	2,200.00	4,400.00
02.1.002	מצע ארגזי פוליביד בגובה 25 ס"מ מתחת לרצפה ו/או לקורות לרבות מצע יריות פוליאתילן ולוחות צמנטבורד לפי פרט	מ"ר	65.00	40.00	2,600.00
02.1.003	קורות יסוד וסינרים בחתכים שונים	מ"ק	10.00	1,450.00	14,500.00
02.1.004	רצפת בטון בעובי 15 ס"מ	מ"ר	65.00	280.00	18,200.00
02.1.005	אלמנטים בטון שונים - קירות, עמודים, קורות, בסיסים, הגבהות ואלמנטי בטון אחרים בעוביים וחתכים שונים לרבות בליטות ומגרעות. סעיף זה כולל את כל אלמנטי בטון במסנה למעט סעיפים הנמדדים בנפרד בלבד.	מ"ק	8.00	1,550.00	12,400.00
02.1.006	תקרות/גגונים בעובי 20 ס"מ לרבות גמר עליון בטון חלק בשיפוע, עיבוד אף מים	מ"ר	65.00	350.00	22,750.00
02.1.007	מוטות פלדה ו/או מצולעים ו/או רשתות מרותכות בכל הקטרים וכל האורכים	טון	3.50	5,500.00	19,250.00
02.1.008	לוחות קלקר בעובי 5 ס"מ בתפרים	מ"ר	10.00	40.00	400.00
02.1.009	שיפועים וגגות מבטקל במשקל מרחבי של 1200 ק"ג/מ"ק, בעובי מינימלי של 4 ס"מ, לרבות ההחלקה כהכנה לאיטום ורולקות בטון 6/6 ס"מ	מ"ק	15.00	500.00	7,500.00

27/07/2022

דף מס': 004

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 02 בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 02.2 הקמת בור מעלית					
02.2.002	חפירה/חציבה לבור מעלית במידות X 2,50 2,50 (מ') ולעומק עד 2,0 מ'. עבודה כוללת פינוי עפר למקום המאושר על ידי מפקח באתר	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
02.2.004	כלונסאות בטון 30 - B קידוח ויציקה בקוטר 70 ס"מ ולעומק הנדרש	מטר	12.00	270.00	3,240.00
02.2.005	יציקת קירות בטון לבור מעלית בעובי 20 ס"מ כולל רצפה	מ"ק	4.40	1,400.00	6,160.00
02.2.006	זיון ברזל מצולע ורשתות על פי תכנון	טון	2.00	5,500.00	11,000.00
02.2.007	קירות בטון של הפיר יצוק בעובי על פי תכנון ופרטים	מ"ק	13.50	1,700.00	22,950.00
02.2.008	רשת פינוי עשן במידות 1.20X0.60 מ' מפרופילי מתכת מגולוונת וצבוע בתנור המותקנת בחלקו עליון של הפיר מעלית	יח'	1.00	800.00	800.00
02.2.009	טיח חוץ על שני מישורים עם התקנת פינות רשת	מ"ר	40.00	90.00	3,600.00
02.2.010	הקמת פיגום עץ בתוך פיר מעלית לטובת הקמת מעלית ופירוק פיגום לאחר התקנתה	קומפ'	1.00	10,000.00	10,000.00
02.2.011	שליכת צבעוני כולל ביצוע הכנת פריימר בגוון בהתאם להנחיות אדריכל	מ"ר	40.00	90.00	3,600.00
02.2.012	תקרת בטון 300 - B בהתאם לפרט קונסטרוקטור	מ"ק	1.20	2,200.00	2,640.00
	ביצוע איטום על ידי יריעות PVC - ראה בפרק - 05 עב' איטום				
					170,990.00
סה"כ 02 בטון יצוק באתר					

27/07/2022
דף מס': 005

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב
מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע
פרק 04 עבודות בניה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 04 עבודות בניה					
תת פרק 04.1 עבודות בנייה					
04.1.010	בניית קירות/מחיצות מבלוק שחור 20 ס"מ לרבות חגורות אופקיות ושטרבות. העבודה כוללת התחברות לקירות קיימים מכל סוג וכוללת ברזל זיון כנדרש	מ"ר	45.00	240.00	10,800.00
04.1.020	כנ"ל, אך מחיצות מבלוק שחור 10 ס"מ. העבודה כוללת התחברות לקירות קיימים מכל סוג כוללת ברזל זיון כנדרש	מ"ר	36.00	210.00	7,560.00
					18,360.00

27/07/2022

דף מס': 006

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 05 עבודות איטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 05 עבודות איטום					
תת פרק 05.1 איטום רצפות וגגות					
05.1.060	תיקון קטעי איטום גגות שטוחים ביריעות PVC לבנות משוריינות תוצרת "ארז" או ש"ע ברשת פוליאסטר בעובי מינימאלי של 1.2 מ"מ	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
05.1.070	איטום רצפות רטובות באמצעות "טורוסיל" 100 - FX או "סיקה טופוסיל 107"	מ"ר	16.00	65.00	1,040.00
05.1.080	ביצוע איטוב על ידי יריעות PVC בהתאם להנחיות היצרן בעובי 1.2 מ"מ, הכול בהתאם לפרטים והנחיות	מ"ר	700.00	120.00	84,000.00
					90,040.00
סה"כ 05 עבודות איטום					

27/07/2022

דף מס': 007

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות				
	תת פרק 06.1 עבודות נגרות				
	כל הדלתות מכל סוג כוללות מפתח "מאסטר" לפי דרגות שייקבע ע"י המפקח				
06.1.002	דלת עץ חד כנפית מס' נ-2 ברשימה במידות 90/210 ס"מ עם מילוי עץ אורן/פלקסבורד לפתיחה צרית עם קנט גושני בצידי הדלת, מעטפת הדלת דיקט 4 מ"מ, ציפוי הדלת פורמייקה דו-צדדי ומחזיר שמן, משקוף פח מגולוון וצבוע בעובי 2 מ"מ. הכל בהתאם לפרט ברשימה. בדלתות כניסה לשירותים המחיר כולל התקנת שלט סימון	יח'	13.00	2,650.00	34,450.00
06.1.003	כנ"ל דלת שירותי נכים נ-3 במידות 90/210 ס"מ לרבות ידית אחיזה כולל טריס איורור ושלט סימון לשירותי נכים	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
06.1.004	הנ"ל, אך מערכת דלתות נ - 1 במידות 530/260 סה"כ שיש כנפיים מחוברות 3X2 ניידות על המסילה עליונה/תחתונה, הכול על פי תכנית נגרות	קומפ'	1.00	10,000.00	10,000.00
06.1.005	כנ"ל מנגנון ארבע דלת נ-4 במידות 245/260 ס"מ בהתאם למפורט בתכנית נגרות	קומפ'	1.00	4,800.00	4,800.00
	דלתות נ- 5, נ- 6 (מחיצות שירותים טרספה) - ראה בפרק 07				

27/07/2022

דף מס': 008

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 06.2 עבודות מסגרות				
	כל הדלתות מכל סוג כוללות מחזיר שמן ומפתח "מאסטר" לפי דרגות שייקבע ע"י המפקח				
06.2.001	דלת אש תקנית חד כנפית מס' מ-3 במידות 90-100/210 ס"מ צבועה בתנור כולל משקוף פח מגולוון וצבוע	יח'	2.00	3,800.00	7,600.00
06.2.002	דלת מילוט מפח מס' מ-3 במידות 120/210 ס"מ צבועה בתנור, כולל ידית בהלה דגם "דורמה" או "חמן" או ש"ע עם מנואלה מבחוץ ואליה חצי צילינדר בלבד, כולל משקוף פח צבוע. לא להתקין סגרים למניהם. פתח אור נטו 1.15 ס"מ	יח'	1.00	5,500.00	5,500.00
					65,350.00

סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות

27/07/2022

דף מס': 009

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 07 מתקני תברואה				
	תת פרק 07.1 מערכות מים קרים ומי כיבוי אש				
	כל עבודות הצנרת כוללות קידוחים בבטונים קיימים כנדרש.				
	במעברי צנרת למקלט, המחיר כולל מעברי צינורות אטומים לפי דרישות הג"א ואביזרי אטימה דגם BST/MCT				
07.1.010	צנורות מפוליאטילן מוצלב (SP) בקוטר 16 מ"מ מותקנים עם אביזרי לחיצה גלויים, בקירות ובחריצים כולל מחלקים, תמיכות וחיזוקים	מטר	35.00	50.00	1,750.00
07.1.030	צנורות מפוליאטילן מוצלב מחוזק אלומיניום (SP) בקוטר 20 מ"מ מותקנים עם אביזרי לחיצה גלויים, בקירות ובחריצים כולל מחלקים, תמיכות וחיזוקים	מטר	30.00	55.00	1,650.00
07.1.050	צנורות מפוליאטילן מוצלב מחוזק אלומיניום (SP) בקוטר 25 מ"מ מותקנים עם אביזרי לחיצה גלויים, בקירות ובחריצים כולל מחלקים, תמיכות וחיזוקים	מטר	10.00	60.00	600.00
07.1.060	צנורות מפוליאטילן מוצלב מחוזק אלומיניום (SP) בקוטר 32 מ"מ מותקנים עם אביזרי לחיצה גלויים, בקירות ובחריצים כולל מחלקים, תמיכות וחיזוקים	מטר	40.00	70.00	2,800.00
07.1.070	צנורות פלדה מגולוונים ללא תפר סק. 40 תקן ארה"ב מותקנים בהברגה גלויים ובקירות כולל צביעה, ספחים, תליות וחיזוקים בקוטר 2"	מטר	20.00	140.00	2,800.00
07.1.080	צנורות פלדה מגולבנים ללא תפר סק. 40 תקן ארה"ב מותקנים בהברגה גלויים ובקירות כולל צביעה, ספחים, תליות וחיזוקים בקוטר 3"	מטר	22.00	220.00	4,840.00

27/07/2022
דף מס': 010

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב
מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע
פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
07.1.140	עמדת כבוי אש בתוך הבנין בנישה הכוללת: גלגילון (תוף) עם צנור משורין בקוטר "3/4 ללחץ עבודה 8 אטמ' באורך 30 מ' עם ברז כדורי "1 מתוצרת "שגיב" סדרה 020, מסלנת סילון/ריסוס "1, ברז שריפה "2 מתוצרת "הכוכב" עם מחבר "שטורץ" "2 ועם פקק "שטורץ", מסלנתסילון/ריסוס "2 עם מחבר "שטורץ" "2,2 זרנוקים מטריילן בקוטר "2 ובאורך 15 מ' כ"א עם מחברי "שטורץ" "2,2 מטפי כיבוי אבקה 6 ק"ג. הציוד מתוצרת "להבות" או ש"ע כולל מתלים לציוד	יח'	2.00	2,200.00	4,400.00

27/07/2022

דף מס': 011

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 07.2 מערכת נקזים ואוורור					
	כל עבודות הצנרת כוללות קידוחים בבטונים קיימים כנדרש.				
	במעברי צנרת למקלט, המחיר כולל מעברי צינורות אטומים לפי דרישות הג"א ואביזרי אטימה דגם BST/MCT.				
07.2.010	קופסת ביקורת מפוליאטילן מתוצרת "חוליות" או ש"ע עם מסגרת מרובעת "מ.פ.ה." מפליז מוברג, מותקנת עם חיבור לצינור מפוליאטילן בצפיפות גבוהה בקוטר 4"	יח'	7.00	220.00	1,540.00
07.2.020	מחסום תופי או מחסום רצפה 4"/2" מפולהניפרופילן מתוצרת "חוליות" או ש"ע עם מסגרת מרובעת מפליז ומכסה מוברג, מותקנת עם חיבור לצנור פוליפרופילן בקוטר עד 2"	יח'	4.00	220.00	880.00
07.2.030	מחסום רצפה 8"/4" מפוליאטילן בצפיפות גבוהה "גבריט" עם מסגרת "מפה" מרובעת 8" מפליז ורשת פליז מוברגת	יח'	2.00	1,200.00	2,400.00
07.2.060	צנורות דלוחין מפולאתילן קשיח בצפיפות גבוהה (HDPE) מתוצרת "GEBERIT" בקוטר 50,40 ו- 63 מ"מ מותקנים במילוי הרצפה, גלויים ובקירות כולל ספחים, תמיכות וחיזוקים לצנרת גלוייה ועטיפת בטון לצנרת במילוי.	מטר	30.00	75.00	2,250.00
07.2.070	צנורות שופכין ודלוחין מפוליאטילן קשיח בצפיפות גבוהה (HDPE) מתוצרת "מובילית" או ש"ע מותקנים גלויים בקוטר 110 מ"מ כולל ספחים, תמיכות, חיזוקים, מחברי התפשטות ותליות הכל לפי הוראות היצרן	מטר	24.00	120.00	2,880.00
07.2.080	צנורות שופכין ודלוחין מפוליאטילן קשיח בקוטר 110 מ"מ בצפיפות גבוהה (HDPE) מתוצרת "GEBERIT" מאושר מותקנים בקרקע בכל עומק כולל ספחים, חפירה וכיסוי	מטר	20.00	140.00	2,800.00
07.2.090	עטיפת בטון מזוין במידות 30X30 ס"מ לצנורות בקרקע בקוטר 4" ע"פ פרט כולל זיון ותליות	מטר	20.00	40.00	800.00

27/07/2022

דף מס': 013

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 07.3 קבועות תברואיות ואביזריהן					
	קבועות תברואתיות ואביזריהן כלולים במחירי היחידה אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבורי מים, צינור מאריך גמיש למיכל הדחה, ספחים, זוויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים וקונזולות תמיכה.				
07.3.010	משטח מוצק אקרילי (קוריאן) במידות 120/55 ס"מ לרבות פתחים לברזים, כולל הגבהה אחורית וקדמית בזווית ישרה עד 7 ס"מ, כולל 2 כיורי רחצה יצוקים עם המשטח, כולל סיפונים וכל הדרוש למצב מושלם	קומפ'	2.00	2,500.00	5,000.00
07.3.050	אספקה והתקנה של כיור חרס "חרסה" דגם "מיני נופר" מס' קטלוגי 160, מאושר ע"י אדר' לשירותי נכים	יח'	1.00	550.00	550.00
07.3.060	אספקה והתקנה של ברז "פרח" מסוג "ענבר" בעמידה למים קרים עם פיה קצרה, גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר.	יח'	6.00	450.00	2,700.00
07.3.070	כנ"ל אך עם פיה ארוכה למטבח	יח'	2.00	650.00	1,300.00
07.3.080	אסלה תלויה מחרס לבן, כניסת מים עליונה. כולל מנשא חרושתי לאסלה ולמזרם במבנה מסיבי עם פלטה, ברגים ורגלי תמיכה עם פלטה. האסלה תוצרת "חרסה" דגם קמיליה. העבודה עד להתקנה מושלמת כולל עיבוד בגבס/בלוק כהכנה לחיפוי	יח'	5.00	2,000.00	10,000.00
07.3.090	מיכל הדחה סמוי מתוצרת "GEBERIT" בהתאם לדגם האסלה הנ"ל	יח'	6.00	450.00	2,700.00
07.3.110	אסלת נכים מחרס לבן סוג א' דגם "ברקת 399" או ש"ע באורך 69 ס"מ ובגובה 50 ס"מ, לרבות מיכל הדחה, מושב ומכסה דגם "חרמון". העבודה עד להתקנה מושלמת כולל עיבוד בגבס/בלוק כהכנה לחיפוי	יח'	1.00	2,200.00	2,200.00
					62,360.00
סה"כ 07 מתקני תברואה					

27/07/2022

דף מס': 014

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 08 מתקני חשמל					
תת פרק 08.1 נקודות					
08.1.001	נקודות מאור - צינור קוטר 20 מ"מ, מוליכים 1.5 ממ"ר מ"ז או לחצן תוצ' CHORUS GEWISS דגם ONE או תה"ט.	נק'	161.00	160.00	25,760.00
08.1.002	נקודות חיבור קיר - צינור קוטר 20 מ"מ, מוליכים 2.5 ממ"ר חיבור קיר תוצ' GEWISS CHORUS דגם ONE או תה"ט.	נק'	45.00	220.00	9,900.00
08.1.003	נקודות חיבור קיר - כנ"ל אך ללא אביזר	נק'	32.00	200.00	6,400.00
08.1.004	נקודה לטלויזיה צינור קוטר 25 מ"מ עם כבל קואקס 75 אוהם, שקע לאנטנה מרכזית כדוגמת תוצ' GEWISS CHORUS דגם ONE או תה"ט.	נק'	1.00	234.00	234.00
08.1.005	נקודה לגילוי עשן צינור קוטר 20 מ"מ, עם חוט משיכה, הנקודה מסתיימת בקופסה 55 תה"ט.	נק'	87.00	123.00	10,701.00
08.1.006	נקודה לגילוי פריצה או כריזה או אינטרקום צינור קוטר 20 מ"מ, עם חוט משיכה כנ"ל.	נק'	17.00	123.00	2,091.00
08.1.007	נקודה למזגן כנ"ל, כבל N2XY 3X2.5 ממ"ר מהלוח, כולל חיבור לאביזר קיים.	נק'	16.00	200.00	3,200.00
08.1.008	תוספת לנקודת מאור או חיבור קיר לאביזר מוגן מים IP477 גויס תה"ט.	נק'	8.00	25.00	200.00
08.1.009	נקודת תקשורת כנ"ל אך עם שני צנורות בקוטר 25 מ"מ עם חוט משיכה מארון תקשורת או מתעלת רשת תקשורת עד לנקודה כולל שקע תה"ט RJ45 כפול קטגורי 5	נק'	32.00	150.00	4,800.00
08.1.010	יחידת שקעים עדיא פלסט 6 מקומות מאובזרת תה"ט. כוללת 4 שקעי חשמל, 1 שקע טלפון, 1 שקע תקשורת RJ 45 או שני שקעי תקשורת.	יח'	26.00	450.00	11,700.00
08.1.011	יחידת שקעים עדיא פלסט 4 מקומות מאובזרת תה"ט. כוללת 2 שקעי חשמל, 1 שקע טלפון, 1 שקע תקשורת RJ 45 או שני שקעי תקשורת.	יח'	2.00	350.00	700.00

27/07/2022

דף מס': 016

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.2 מובילים, כבלים ומוליכים					
מובילים, כבלים ומוליכים שאינם כלולים במחיר הנקודה כגון : קווי הזנה.					
08.2.002	צינור פלסטי בלתי דליק, מריכף פ.נ. בקוטר 20 מ"מ.	מטר	100.00	8.00	800.00
08.2.003	צינור פלסטי בלתי דליק, מריכף פ.נ. בקוטר 25 מ"מ.	מטר	100.00	10.00	1,000.00
08.2.004	מוליך נחושת בחתך 1.5 מ"מ"ר.	מטר	100.00	3.00	300.00
08.2.005	מוליך נחושת בחתך 2.5 מ"מ"ר.	מטר	100.00	3.50	350.00
08.2.006	מוליך נחושת בחתך 4 מ"מ"ר.	מטר	50.00	4.00	200.00
08.2.007	מוליך נחושת בחתך 35 מ"מ"ר.	מטר	10.00	36.00	360.00
08.2.008	כבל N2XY בחתך 3X1.5 מ"מ"ר.	מטר	100.00	10.00	1,000.00
08.2.009	כבל N2XY בחתך 3X2.5 מ"מ"ר.	מטר	100.00	12.00	1,200.00
08.2.010	כבל N2XY בחתך 3X70 +35 מ"מ"ר.	מטר	10.00	208.00	2,080.00
08.2.011	תעלת רשת מגולוונת 10X8.5 ס"מ כולל אמצעי תליה וחיזוק.	מטר	56.00	52.00	2,912.00
08.2.012	תעלת רשת מגולוונת 20X8.5 ס"מ כולל אמצעי תליה וחיזוק.	מטר	50.00	70.00	3,500.00

27/07/2022

דף מס': 017

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.3 גופי תאורה					
08.3.001	יחידת חירום לד שקוע 3 ווט כדוגמת אלקטרוליט דגם EL 631-300 או שווה ערך 120 דקות. 300 לומן	יח'	21.00	210.00	4,410.00
08.3.002	ג"ת חירום עם שלט יציאה, דו תכליתי, LED כולל מצבר ניקל מטל, מטען, ממיר ונורות כדוגמת אלקטרוליט EL-76/723 LED.	יח'	3.00	375.00	1,125.00
08.3.003	גוף תאורה לד שקוע בתקרה אקוסטית, 60/60 ס"מ - 28 ווט, 3215 לומן, תוצרת אור עד דגם MAXILIGHT BL. מאושר לממ"ד	יח'	119.00	380.00	45,220.00
08.3.004	גוף תאורה לד עגול שקוע בתקרה אקוסטית, 18 ווט, 1791 לומן, תוצרת אור עד דגם MAXILIGHT DLD.	יח'	11.00	600.00	6,600.00
08.3.005	גוף תאורה לד עגול שקוע בתקרה אקוסטית, 32 ווט, 3200 לומן, תוצרת אור עד דגם DLD MAXILIGHT.	יח'	2.00	700.00	1,400.00
08.3.006	גוף תאורה לד עגול התקנה חיצונית, 24 ווט 20,560, לומן, תוצרת געש דגם גלבוע	יח'	5.00	320.00	1,600.00

27/07/2022

דף מס': 018

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.4 לוחות					
	הלוחות יבנו עפ"י ת"י 61439 כל הציוד בלוחות החשמל יהיה מתוצרת אחת החברות MOELER, LEGRAND, M.G,ABB :				
08.4.002	לוח חשמל, מבנה הלוח ארון מפח 2 מ"מ עובי עם דלת. כל הציוד מאחורי פנלים. הלוח יכלול את הציוד המפורט להלן	קומפ'	1.00	8,500.00	8,500.00
08.4.003	מפסק הספק אוטומטי תלת פאזי 160 א' כולל כולל הגנות אלקטריות, סליל עבודה ומגעי עזר ..	יח'	1.00	2,750.00	2,750.00
08.4.004	מפסק הספק אוטומטי תלת פאזי 100 א' כולל סליל עבודה ומגעי עזר .	יח'	1.00	1,460.00	1,460.00
08.4.005	מפסק הספק אוטומטי תלת פאזי 63 א' בעל הגנה אלקטרונית כולל סליל עבודה ומגעי עזר	יח'	1.00	1,150.00	1,150.00
08.4.006	מפסק הספק אוטומטי תלת פאזי 2.4 א' .	יח'	2.00	280.00	560.00
08.4.007	בקר התראות למרכזיית גלוי אש ועשן תוצרת מצג בקרה דגם ISO-556B עד 8 התראות .	יח'	1.00	720.00	720.00
08.4.008	ממסר צעד 16x1 אמפר.	יח'	4.00	150.00	600.00
08.4.009	רב מודד דיגיטלי כדוגמת PM 170E סאטק כולל משנ"ז.	יח'	1.00	6,700.00	6,700.00
08.4.010	פורק ברק 4 קטבים תוצרת DEHN דגם B DEHN PORT CLASS כולל נתיכים ענ"ג 100 א' .	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
08.4.011	מא"ז 3X40 אמפר .	יח'	11.00	225.00	2,475.00
08.4.012	מא"ז עד 3X25 אמפר .	יח'	190.00	180.00	34,200.00
08.4.013	מא"ז עד 1X25 אמפר	יח'	66.00	50.00	3,300.00
08.4.014	ממסר פחת 4X40 א' 0.03 א'.	יח'	11.00	350.00	3,850.00
08.4.015	מפסק פיקוד 10 א'.	יח'	1.00	100.00	100.00

27/07/2022

דף מס': 019

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.5 שונות					
08.5.001	ביצוע של קו הזנה למעלית, עם כבל 5X6 ממ"ר במרחק עד 25 מ' כולל מפסק בטחון, נקודות טלפון, גלוי אש ואינטרקום בטחון המתקן ע"י חשמלאי בודק וקבלתו ללא הסתייגויות.	קומפ'	1.00	2,200.00	2,200.00
08.5.002	בדיקת המתקן ע"י חשמלאי בודק וקבלתו ללא הסתייגויות.	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
08.5.003	שעת עבודה ברג'י של חשמלאי מוסמך באישור מוקדם של המפקח כולל רישום ביומן עבודה חתום.	ש"ע	50.00	50.00	2,500.00
08.5.004	פרוק תעלות פח קיימות במסדרון ובחדרים כולל פרוק כבילה.	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
08.5.005	פרוק לוח משנה קיים כולל פרוק כבילה.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.5.006	פרוק לוח קיים במסדרון וזיהוי מעגלים לשימוש חוזר כדוגמת קו הזנה ללוח משנה. כולל פרוק כבילה.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.5.007	פרוק ג.ת. קיימים המותקנים על תקרה קונסטרוקטיבית ממעל תקרה מונמכת וכולל פרוק כבילה. כולל פרוק זהיר של התקרה המונמכת והחזרתה בשלמות.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
08.5.008	פס השוואת פוטנציאליים מנחושת בחתך 4X40 ממ"ר ובאורך 60 ס"מ כולל הגנה באמצעות תעלת PVC. כולל חיבור לברזליסוד וחיבור לפס השוואה עם נחושת מצופה בחתך 35 ממ"ר במרחק עד 50 מ"א	קומפ'	1.00	2,200.00	2,200.00
סה"כ 08 מתקני חשמל					242,748.00

27/07/2022

דף מס': 022

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 10 ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 10 ריצוף וחיפוי				
	תת פרק 10.1 ריצוף באריחי גרניט פורצלן				
10.1.010	אספקה והתקנת ריצוף גרניט פורצלן במידות 80/80 ס"מ רמת התנגדות להחלקה R-10. מחיר יסוד לריצוף 80 ש"ח/מ"ר (שייסגר בין המזמין לספק) כולל מילוי פוגות ברובה אקרילית	מ"ר	90.00	220.00	19,800.00
10.1.015	הנ"ל, אך במידות 40/40, 60/60 R - 10 במחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר	מ"ר	25.00	200.00	5,000.00
10.1.020	אספקה והתקנת פנלים מסוג של אריחים במידות 80/10-7 כולל ביצוע רובה אקרילית	מטר	90.00	32.00	2,880.00
10.1.040	חיפוי קירות באריחי קרמיקה במידות 30/60 או 20/60 או 15/7.5 ס"מ כולל ביצוע פוגות במילוי רובה אקרילית וכולל שילוב גוונים. מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר (שייסגר בין המזמין לספק).	מ"ר	40.00	210.00	8,400.00
					36,080.00
	סה"כ 10 ריצוף וחיפוי				

27/07/2022

דף מס': 023

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 11 עבודות צביעה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 11 עבודות צביעה					
תת פרק 11.1 עבודות צביעה					
כל עבודות הצבע כוללות פיגומים וציוד נדרש					
11.1.010	צביעת קירות פנים חדשים וקיימים ע"ג טיח ו/או גבס ב"סופרקריל 2000" או ש"ע כולל ביצוע תיקוני טיח, תיקון סדקים, ביצוע שפכטל במקומות הנדרשים, הכל עד לקבלת עבודה מושלמת וגוון אחיד בהתאם להוראות של המפקח. לרבות שכבת "טמבורפיל" או ש"ע ו-2 שכבות צבע פלסטי	מ"ר	650.00	32.00	20,800.00
11.1.020	כנ"ל על תקרות בטון ו/או גבס	מ"ר	80.00	32.00	2,560.00
11.1.030	צביעת קירות חוץ ב"סופר גמיש" או ש"ע בגוון על פי הנחיות המזמין. העבודה כוללת טיפול בסדקים, תפרים, תיקוני טיח וכו', הכול מה שנדרש עד לקבלת עבודה מושלמת	מ"ר	650.00	90.00	58,500.00
					81,860.00
סה"כ 11 עבודות צביעה					

27/07/2022

דף מס': 024

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 12 עבודות אלומיניום				
	תת פרק 12.1 חלונות ודלתות				
	כל החלונות כוללים סורגים מגולוונים וצבועים בתנור ורשת זבובים, בהתאם לפרטים				
12.1.002	דלת אלומיניום א - 1 כניסה ראשית לבניין עשויה "קליל - 2200/2900" במידות 2.10 / 2.60 (מ'), זכוכית טריפלקס מחוסם 4+4 ס"מ שני כנפיים, אחד 1.15 מ' נטו עם ידיות בהלה על שני כנפיים דגם "DORMA", "JPM" או ש"ע שטוח, דלת ללא בריחים, ללא מנעולים, אלה ידיות מקוריות של מנגנות בהלה כולל מנאלה עם חצי צילינדר מקורי	קומפ'	1.00	10,000.00	10,000.00
12.1.003	חלון אלומיניום א - 2, פרופיל קליל 7000 או ש"ע, במידות 200/115 ס"מ כנף על כנף עם רשת נגד זבובים בגוון על פי בחירת אדריכל עם זכוכית טריפלקס 4+4	יח'	11.00	3,500.00	38,500.00
12.1.004	הנ"ל, אך במידות 100/115 ס"מ	יח'	2.00	1,700.00	3,400.00
12.1.005	הנ"ל, אך חלון קבוע במידות 220/100 ס"מ	יח'	3.00	2,800.00	8,400.00
12.1.009	חלון אלומיניום כנף פתיחה דגם "קיפ" לפי פרט א-8 במידות 50/90 ס"מ צבוע בתנור, פרופיל "קליל 4400" או ש"ע, זכוכית שקופה מחוסמת, כולל רשת נגד זבובים, הכל לפי הפרט	יח'	4.00	1,200.00	4,800.00
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום				65,100.00

27/07/2022

דף מס': 025

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 15 מערכת מזוג אויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 15 מערכת מזוג אויר					
תת פרק 15.1 מזגנים מפוצלים					
15.1.001	מזגן מפוצל קירי עליון אינוורטר(התקנה סטנדרטית) לתפוקת קירור לתקופה של 17,100 BTU/H, כדוגמא תוצרת "אלקטרה" או ש"ע כולל צנרת גז וחשמל בכל האורך הנדרש בין יחידה פנימית וחיצונית, סידורי ניקוז, שלט מקובע לקיר, מפסק בטחון חד פאזי ליד מעבה וכל הנדרש לפעולה מוחלמת כמפורט.	יח'	3.00	5,800.00	17,400.00
15.1.002	כנ"ל אך ל 12000 BTU/H	יח'	1.00	4,000.00	4,000.00
15.1.003	כנ"ל אך 9400 BTU/H	יח'	4.00	3,800.00	15,200.00
					36,600.00
סה"כ 15 מערכת מזוג אויר					

27/07/2022

דף מס': 026

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין				
	תת פרק 22.1 מחיצות ותקרות אקוסטיות				
	כל עבודות מחיצות גבס ותקרות מכל סוג כוללות פיגומים וציוד נדרש וכן כל הקונסטרוקציה הנדרשת עד להתקנה מושלמת				
22.1.010	מחיצות גבס חד כרומיות ב-2 הצדדים בעובי כולל של 100 מ"מ עם מסילה עליונה ותחתונה, ניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה. העבודה כוללת חיזוק לפתחים בניצבים בעובי 1.2 מ"מ (בידוד אקוסטי נמדד בנפרד)	מ"ר	120.00	140.00	16,800.00
22.1.030	תוספת למחיצות גבס עבור דופן דו-כרומית ב-2 הצדדים וגבס ורוד לקיר אש עמיד ל-120 דקות	מ"ר	120.00	50.00	6,000.00
22.1.050	תקרת מגשי פח אטומים עובי 0.8 מ"מ, צבועים בתנור בצבע אפוי ברוחב 30 ס"מ, כולל קונסטרוקציה נשיאה, פרופילי L+Z,Z,L, כל החומרי העזר, קומפלט	מ"ר	24.00	200.00	4,800.00
22.1.060	תקרה אקוסטית מאריחי גבס חצי שקועים, מחוררים בחירור עגול או מרובע, גודל אריח 60/60 ס"מ או 120/60 ס"מ בעובי 12.5 מ"מ, NRC - 0.9, חצי שקועה, מידות 60/60 לרבות קונסטרוקציה נשיאה, פרופילי L+Z, Z, L, וכל אביזרי העזר כנדרש. מחיר יסוד 75 ש"ח/מ"ר (שייסגר בין המזמין לספק)	מ"ר	24.00	185.00	4,440.00
22.1.080	אספקה והתקנה תקרה אקוסטית דגם "אקופון אדוונטיג" NRC=0.90 חצי שקועה, מידות 60/60 ס"מ לרבות קונסטרוקציה נשיאה, פרופילי L, Z, L+Z, וכל אביזרי העזר כנדרש לרבות סינרי גבס.	מ"ר	90.00	200.00	18,000.00
22.1.090	הנ"ל, אך השלמת התקרה בהתאם לצורך במקומות הנדרשים, עבודה כוללת פירוק והתקנה קונסטרוקציה מחדש והנחת אריחים חדשים	מ"ר	50.00	220.00	11,000.00
22.1.100	מערכת מחיצות לשירותים במידות 100/150 ס"מ עשויה לוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פאנל פרויקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ, אנטי ואנדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות עם פרזול מנירוסטה	יח'	3.00	2,500.00	7,500.00

27/07/2022

דף מס': 027

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
22.1.102	ציפוי קירות בלוח גבס בעובי 12.7 מ"מ כולל ניצבים אנכיים ואופקיים, ביצוע גשר קור, מחסום אדים, קומפלט	מ"ר	45.00	130.00	5,850.00
22.1.103	בידוד על ידי קלקר בהדבקה בעובי 20 מ"מ	מ"ר	45.00	25.00	1,125.00
22.1.105	תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי 2" במשקל 60 ק"ג/מ"ק, עטפים בניילון וכבה מאליו	מ"ר	120.00	50.00	6,000.00
					81,515.00
סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין					

27/07/2022

דף מס': 028

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 23 כלונסאות קידוחים ויציקות באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 23 כלונסאות קידוחים ויציקות באתר					
תת פרק 23.1 כלונסאות קידוחים					
מחירי כלונסאות כוללים קידוח ביבש במכונה סיבובית בעלת כח וכל סוגי מקדחים הנדרשים לביצוע העבודה, הנכת כלוב הזיון (הזיון עצמו נמדד בנפרד), שומרי המרחק, ניקוי תחתית הקדח, צינור מגן עליון, פינוי החומר הקידוח/או פיזורו והידוקו לאזורי המילוי, בטון B-30, ביציקה עם צינור טרמי מלוא העומק הקידוח, הכשרת השטח ודרכי גישה.					
23.1.001	כלונסאות בטון B-30, קידוח ויציקה, בקוטר 50 ס"מ ולעומק כנדרש	מטר	40.00	160.00	6,400.00
23.1.002	כלונסאות בטון B-30, קידוח ויציקה, בקוטר 60 ס"מ ובעומק כנדרש	מטר	40.00	200.00	8,000.00
23.1.004	מטות פלדה רתיכים, עגולים ומצולעים לזיון כלונסאות	טון	2.00	5,500.00	11,000.00
					25,400.00
סה"כ 23 כלונסאות קידוחים ויציקות באתר					

27/07/2022

דף מס': 029

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 34 גילוי אש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 34 גילוי אש					
תת פרק 34.1 מערכת גילוי וכיבוי אש					
משולבת כריזה					
34.1.001	תוספת מגבר כריזה תקני לפי תקן 1220/3 בהספק 40 ווט מותקן על הקיר.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
34.1.002	מיקרופון כריזהכולל כבל באורך עד 50 מ.א.	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
34.1.003	כרטיס הפעלה + מבא מדגם ADR-723 תוצרת טלפייר.	יח'	1.00	360.00	360.00
34.1.004	פנל משני למערכת ג.א.כולל כבל באורך עד 50 מ'.	קומפ'	1.00	3,200.00	3,200.00
34.1.005	גלאי עשן אנלוגי אופטי.להתקנה שקוע ו/או חיצוני.	יח'	54.00	360.00	19,440.00
34.1.006	צופר התראה משולב נצנץ כדוגמת GENTEX כולל סינכרון בין הנצנצים.להתקנה פנימית	יח'	1.00	450.00	450.00
34.1.007	צופר התראה משולב נצנץ כדוגמת GENTEX כולל סינכרון בין הנצנצים.להתקנה חיצונית	יח'	1.00	500.00	500.00
34.1.008	מנורת סימון	יח'	28.00	120.00	3,360.00
34.1.009	לחצן הפעלה ידני עם ידית משיכה ומפתח ל-RESET כולל כתובת.	יח'	3.00	250.00	750.00
34.1.010	חיווט לנק' ג"א בכבל דו-גידי #18AWG מפותל מסוכך אדום בצנרת שתמדד בנפרד	נק'	87.00	110.00	9,570.00
34.1.011	רמקול שקוע בתקרה מונמכת "6 בהספק 6W.	יח'	13.00	250.00	3,250.00
34.1.012	חיווט לנק'רמקול במע' ג"א משולבת כריזה בכבל דו-גידי #16AWG מפותל מסוכך אדום	נק'	13.00	110.00	1,430.00
34.1.013	בדיקת המתקן ע"י מכון התקנים לרבות הכיבויים והכריזה.	קומפ'	1.00	3,800.00	3,800.00

27/07/2022
 דף מס': 030

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב
 מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע
 פרק 34 גילוי אש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 34.2 ציוד לכיבוי גז				
34.2.001	מיכל גז כיבוי מסוג ארוסול מאושר UL כולל שסתום בטחון לנפח עד 2 מ"ק	יח'	1.00	1,900.00	1,900.00
					54,010.00
סה"כ 34 גילוי אש					

27/07/2022

דף מס': 031

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 40 עבודות פיתוח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 40 עבודות פיתוח					
תת פרק 40.1 עבודות עפר וריצופים					
40.1.001	מצע סוג א' בהידוק מבוקר כולל צורת דרך הכנה לריצוף משתלב	מ"ק	250.00	130.00	32,500.00
40.1.002	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ בגוון אפור כולל יסוד וגב מבטון	מטר	50.00	55.00	2,750.00
40.1.003	ריצוף משתלב במידות 10/20/6 ס"מ או 20/20/6 ס"מ בכל גוון לבחירת האדריכל	מ"ר	250.00	90.00	22,500.00
40.1.004	חפירה או חציבה לעומקים הנדרשים ופינוי למקום המאושר על ידי מנהל הפרויקט	מ"ק	250.00	23.00	5,750.00
40.1.005	הידוק מבוקר בשכבות של 20 ס"מ	מ"ר	1,200.00	3.00	3,600.00
40.1.006	אדמת גן איכותית כולל פיזור וקומפוסט	מ"ק	120.00	55.00	6,600.00
					73,700.00
סה"כ 40 עבודות פיתוח					

27/07/2022

דף מס': 032

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 57 קווי מים ביוב ותיעול

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 57 קווי מים ביוב ותיעול				
	תת פרק 57.1 תשתיות מים, ביוב ותיעול				
	במגרש				
	מחיר צנרת הביוב כולל שטיפת הקווים וצילום וידאו לפני המסירה				
	מבוא - תכולת המחירים - כל עבודות החפירה והחציבה התת קרקעיות בכל עומק שהוא המסומן בתוכנית ומפורט בכתב הכמויות לא תמדדנה בנפרד ומחירן יכלל במחיר הצנרת והמתקנים התת-קרקעיים. הצנרת התת-קרקעית לסוגיה תותקן על גבי מצע חול 15 ס"מ ותכוסה 15 ס"מ חול דיונות נקי למילוי תעלות הצנרת מעל עטיפת החול ישתמש הקבלן בחומר מילוי נברר מהודק בשכבות כמפורט במפרט הכללי הטכני סעיף 51.02.63. עטיפת הצנרת בחול ומילוי התעלות לא ימדדו בנפרד ומחירן יכלל במחיר הצנרת. עטיפת בטון לצנרת במקום עטיפת חול תשולם בנפרד ע"פ הסעיף בכתב הכמויות. לתשומת לב הקבלן - מכסים לתאי בקרה יכללו סמל המערכת (ביוב או תעול), סמל העיר(במידה וידרש ע"י הרשויות), תו תקן, עומס, על מכסה תא סיפוני בנוסף תופיע מילה "סיפון".				
57.1.020	תא בקרה (שוחה) לביוב ותיעול מחוליות בטון טרומיות לפי ת"י בקוטר 80 ס"מ, בכל עומק כולל חוליה קונית עליונה, תקרה ומכסה לעומס 12.5 טון לפי ת"י ומחברי שוחה תקניים מתוצרת "איטוביב" או ש"ע	יח'	3.00	2,500.00	7,500.00
57.1.110	שסתום פרפר מתוצרת "הכוכב" בקוטר 3" להתקנה חיצונית מברזל יציקה לרבות אוגנים נגדיים	יח'	2.00	700.00	1,400.00
57.1.120	מלכודת אבנים מתוצרת "ברמד" בקוטר 3"	יח'	1.00	800.00	800.00
					9,700.00
	סה"כ 57 קווי מים ביוב ותיעול				

27/07/2022
דף מס': 033

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב
מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע
פרק 59 מרחבים מוגנים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 59 מרחבים מוגנים					
תת פרק 59.1 עבודות בטון יצוק באתר					
59.1.010	קידוח ויציקת כלונסאות בקוטר 50 ס"מ ולעומק של 12 מ'. העבודה בצמוד לקירות בניין קיים	מטר	25.00	160.00	4,000.00
59.1.015	הנ"ל, אך קוטר 60 ס"מ	מטר	36.00	200.00	7,200.00
59.1.020	עמודי יסוד ב-30 בחתך 40/40 ס"מ	מ"ק	2.00	1,450.00	2,900.00
59.1.030	קורות יסוד ב-30 ברוחב עד 40 ס"מ	מ"ק	3.00	1,450.00	4,350.00
59.1.040	מצע יריעות פוליאיתילן בעובי 0.3 מ"מ מתחת למרצפי בטון פרוסים בחפיות של 20 ס"מ	מ"ר	45.00	6.00	270.00
59.1.050	מצע ארגזי פוליסטירן מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת לקורות ורצפות	מ"ר	45.00	50.00	2,250.00
59.1.060	רצפת בטון ב-30 בעובי 20 ס"מ	מ"ר	45.00	220.00	9,900.00
59.1.090	תקרה בטון ב-30 בעובי 40 ס"מ	מ"ר	45.00	400.00	18,000.00
59.1.100	מעקה מבטון ב-30 בעובי 20 ס"מ	מ"ק	3.00	1,400.00	4,200.00
59.1.110	מוטות פלדה עגולים ו/או רשתות פלדה מרותכות בכל קוטר ומצולעים	טון	8.00	5,500.00	44,000.00
59.1.120	לוחות פוליסטירן מוקצף F-15 בעובי 2 ס"מ בתפר בין קיר ממ"ד לקיר בניין קיים	מ"ר	30.00	25.00	750.00
59.1.130	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון-קל") במשקל מרחבי 1200 ק"ג/מ"ק ובעובי מינימאלי של 4 ס"מ	מ"ק	2.00	500.00	1,000.00
59.1.140	רולקות משולשות מבטון במידות 6X6 ס"מ מטיט צמנט 1:3 (האיטום נמדד בנפרד)	מטר	20.00	20.00	400.00
59.1.150	מרזבים צמודים לעמודים או קירות מפוליתילאן HDPE קוטר המרזב 110 מ"מ, כולל ספחים, מכסה לצינור, יציאת ברך מפלדה מגולוונת, כולל אלמנט שוקת מבטון בתחתית הצינור במידות 35/10/50 ס"מ	יח'	1.00	800.00	800.00
59.1.285	כנ"ל אך קירות בעובי 30 - 40 ס"מ	מ"ק	26.00	1,450.00	37,700.00
59.1.286	הנ"ל, אך קירות בעובי 20 ס"מ	מ"ק	8.00	1,350.00	10,800.00

27/07/2022

דף מס': 038

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

פרק 59 מרחבים מוגנים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 59.6 מסגרות פלדה ומערכות סינון					
59.6.010	דלת הדף מוסדית למרחב מוגן במידות 90/200 ע"פ פרט מס' מ-1. העבודה כוללת צביעה בתנור	יח'	1.00	5,500.00	5,500.00
59.6.020	חלון הדף למרחב מוגן מוסדי נגרר לכיס במידות 100/100 ס"מ, כנף פלדה בעובי 24 ס"מ לפי תקן הג"א ולפי פרט מ-2. העבודה כוללת צבע סופי בתנור	יח'	1.00	4,500.00	4,500.00
59.6.030	צינור איוורור מפלדה קוטר 8" ע"פ פרט	יח'	2.00	450.00	900.00
59.6.040	כנ"ל אך בקוטר 4"	יח'	2.00	400.00	800.00
59.6.050	מערכת אורור וסינון אויר מוסדית מסוג "תיבת נח" "סמויה" תוצרת "תעשיות בית-אל" או ש"ע דגם HIDDEN-50 צמודה לתקרת בטון וסמויה על ידי תקרה אקוסטית או משולבת בה, לרבות הפעלה ידנית סמויה בתוך המערכת כך שכל הקיר פנוי. מסנן ומיפוח אחודים - ללא צנרת. מעבר למצב סינון במשיכת ידית בלבד - ללא חיבור צנרת. מספקת 300 מק"ש במצב סינון ו-600 מק"ש במצב אורור. מיועדת למיגון עד 50 איש. המחיר כולל התקנה מושלמת, בדיקת הפעלה, דו"ח התקנה ותו תקן ת"י 4570	יח'	1.00	20,000.00	20,000.00
59.6.060	שירותים כימיים ניידיים למרחב מוגן מחומר פלסטי קשיח במידות 40/40 ס"מ למרחב מוגן כולל פרגוד לפי תקנות פיקוד העורף, מיוצר ומשווק ע"י "פילו אש"	יח'	1.00	750.00	750.00
59.6.070	מחיצה פריקה להסתרת מערכת סינון אוויר מעץ סנדוויץ' עובי 15 מ"מ מצופה פורמייקה בצד אחד לפי התכנית	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
59.6.080	שילוט וסימון מרחב מוגן מוסדי לפי תקן פיקוד העורף	קומפ'	1.00	800.00	800.00
					200,685.00
סה"כ 59 מרחבים מוגנים					

27/07/2022

כתב כמויות (ריכוד)

דף מס': 039

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	45,900.00	45,900.00	מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע פרק 01 עבודות הריסה תת פרק 01.1 עבודות הריסה ופינוי למקום המאושר ע" המפקח סה"כ 01 עבודות הריסה
	170,990.00	102,000.00 68,990.00	פרק 02 בטון יצוק באתר תת פרק 02.1 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.2 הקמת בור מעלית סה"כ 02 בטון יצוק באתר
	18,360.00	18,360.00	פרק 04 עבודות בניה תת פרק 04.1 עבודות בנייה סה"כ 04 עבודות בניה
	90,040.00	90,040.00	פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.1 איטום רצפות וגגות סה"כ 05 עבודות איטום
	65,350.00	52,250.00 13,100.00	פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות תת פרק 06.1 עבודות נגרות תת פרק 06.2 עבודות מסגרות סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות
	62,360.00	18,840.00 19,070.00 24,450.00	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.1 מערכות מים קרים ומי כיבוי אש תת פרק 07.2 מערכת נקזים ואוורור תת פרק 07.3 קבועות תברואיות ואביזריהן סה"כ 07 מתקני תברואה

27/07/2022

דף מס': 040

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 08 מתקני חשמל
		77,926.00	תת פרק 08.1 נקודות
		13,702.00	תת פרק 08.2 מובילים, כבלים ומוליכים
		60,355.00	תת פרק 08.3 גופי תאורה
		69,365.00	תת פרק 08.4 לוחות
		21,400.00	תת פרק 08.5 שונות
	242,748.00		סה"כ 08 מתקני חשמל
			פרק 09 עבודות טיח
		13,250.00	תת פרק 09.1 טיח פנים
		19,000.00	תת פרק 09.2 טיח חוץ
	32,250.00		סה"כ 09 עבודות טיח
			פרק 10 ריצוף וחיפוי
		36,080.00	תת פרק 10.1 ריצוף באריחי גרניט פורצלן
	36,080.00		סה"כ 10 ריצוף וחיפוי
			פרק 11 עבודות צביעה
		81,860.00	תת פרק 11.1 עבודות צביעה
	81,860.00		סה"כ 11 עבודות צביעה
			פרק 12 עבודות אלומיניום
		65,100.00	תת פרק 12.1 חלונות ודלתות
	65,100.00		סה"כ 12 עבודות אלומיניום
			פרק 15 מערכת מזוג אויר
		36,600.00	תת פרק 15.1 מזגנים מפוצלים
	36,600.00		סה"כ 15 מערכת מזוג אויר

27/07/2022

דף מס': 041

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	81,515.00	81,515.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין תת פרק 22.1 מחיצות ותקרות אקוסטיות סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין
	25,400.00	25,400.00	פרק 23 כלונסאות קידוחים ויציקות באתר תת פרק 23.1 כלונסאות קידוחים סה"כ 23 כלונסאות קידוחים ויציקות באתר
	54,010.00	52,110.00 1,900.00	פרק 34 גילוי אש תת פרק 34.1 מערכת גילוי וכיבוי אש משולבת כריזה תת פרק 34.2 ציוד לכיבוי גז סה"כ 34 גילוי אש
	73,700.00	73,700.00	פרק 40 עבודות פיתוח תת פרק 40.1 עבודות עפר וריצופים סה"כ 40 עבודות פיתוח
	9,700.00	9,700.00	פרק 57 קווי מים ביוב ותיעול תת פרק 57.1 תשתיות מים, ביוב ותיעול במגרש סה"כ 57 קווי מים ביוב ותיעול
	200,685.00	148,520.00 2,015.00 4,900.00 5,000.00 5,500.00 34,750.00	פרק 59 מרחבים מוגנים תת פרק 59.1 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 59.2 איטום גגות תת פרק 59.3 עבודות טיח וצבע תת פרק 59.4 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 59.5 עבודות אלומיניום תת פרק 59.6 מסגרות פלדה ומערכות סינון סה"כ 59 מרחבים מוגנים
1,392,648.00			סה"כ 1 שיפוץ קומת קרקע

27/07/2022

דף מס': 042

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

סך מבנה	סך פרק	
		מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע
	45,900.00	פרק 01 עבודות הריסה
	170,990.00	פרק 02 בטון יצוק באתר
	18,360.00	פרק 04 עבודות בניה
	90,040.00	פרק 05 עבודות איטום
	65,350.00	פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות
	62,360.00	פרק 07 מתקני תברואה
	242,748.00	פרק 08 מתקני חשמל
	32,250.00	פרק 09 עבודות טיח
	36,080.00	פרק 10 ריצוף וחיפוי
	81,860.00	פרק 11 עבודות צביעה
	65,100.00	פרק 12 עבודות אלומיניום
	36,600.00	פרק 15 מערכת מזוג אויר
	81,515.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין
	25,400.00	פרק 23 כלונסאות קידוחים ויציקות באתר
	54,010.00	פרק 34 גילוי אש
	73,700.00	פרק 40 עבודות פיתוח
	9,700.00	פרק 57 קווי מים ביוב ותיעול
	200,685.00	פרק 59 מרחבים מוגנים
1,392,648.00		סה"כ 1 שיפוץ קומת קרקע

27/07/2022

דף מס': 043

תוספת בניה ושיפוץ בניין "קליקה" (קומת קרקע בלבד) במועצה אזורית שער הנגב

סך מבנה	
1,392,648.00	מבנה 1 שיפוץ קומת קרקע

סך הכל	
1,392,648.00	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן