

נספח "ג"

מפרט הפרות ופיצויים מוסכמים

(סעיף 12.5 לחוזה)

1. נספח זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה להצבה והפעלה של 2 (שתי) עגלות קפה במתחם חטיבת הביניים ובמתחם החטיבה העליונה בקמפוס בית חינוך משותף שער הנגב (להלן - "החוזה").

2. לכל המונחים שבנספח זה לעיל תינתן המשמעות הניתנת להם בחוזה.

3. מבלי לגרוע ו/או לפגוע בכל זכות ו/או סעד המוקנים למועצה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין, בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן בסעיף 4 לנספח זה (להלן - "ההפרות"), ישלם המפעיל למועצה, כפיצויים קבועים, מוערכים ומוסכמים מראש ללא צורך בהוכחת נזק, בגין כל הפרה בנפרד, את הסכום הקבוע בסעיף 5 להלן.

4. ההפרות

4.1 קבוצה א':

(א) הפרת אחת או יותר מההוראות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו בכל הקשור

בשעות הפעילות של עגלות הקפה. הפיצוי המוסכם יוטל בגין כל 5 (חמש) דקות איחור בשעת הפתיחה, ובגין כל 5 (חמש) דקות הקדמה בשעת הסגירה, במצטבר.

(ב) הפרת אחת או יותר מההוראות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו ו/או בהוראות משרד הבריאות בכל הקשור בנהלי בטיחות מזון, אחסון תקין, שמירת הניקיון בעגלות הקפה, מניעת מטרדים, פינוי אשפה, מניעת מזיקים או בבישול מזון בתנאי היגיינה נחותים מהסטנדרטים הנדרשים או המקובלים.

(ג) הפרת אחת או יותר מההוראות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו בכל הקשור בהקפדה על לבוש ו/או היגיינה של עובדי המפעיל, בכלל זה החזקה או שימוש בטלפון סלולארי במהלך מתן השירות. הפיצוי המוסכם יוטל בגין כל עובד בנפרד.

(ד) הפרת אחת או יותר מההוראות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו בכל הקשור בהצגת מחירי המוצרים הנמכרים בעגלות הקפה.

(ה) חוסר משקל ו/או נפח ו/או רכיבים באיזה מהמוצרים הנמכרים בעגלות הקפה, לעומת המשקל, הנפח או הרכיבים שנקבעו להם בחוזה ו/או בנספחיו או הגשת המוצר באופן שאינו עומד בדרישות התפריט המפוקח, הניקיון והטריות שנקבעו בחוזה ו/או בנספחיו.

(ו) אי החזקת מלאי מספיק של אחד המוצרים הכלולים בסל המוצרים בפיקוח. לענין זה: "מלאי מספיק" משמע: קיום 5 (חמישה) פריטים לפחות מאותו מוצר. לענין עמידה בדרישה לקיום "מלאי מספיק" לא יובא בחשבון מוצר שאינו עומד בדרישות, כאמור בפסקה (ה) לעיל.

(ז) מכירת מוצר הנכלל בסל המוצרים בפיקוח במחיר גבוה מהמחיר הקבוע לאותו מוצר במחירון המפוקח. הפיצוי המוסכם יוטל בגין כל מוצר בנפרד.

(ח) אי-התאמה של מוצר מזון, חומר גלם או מנה מסוימת למוצהר על גבי תווית המוצר או היעדר פירוט/פירוט מספיק על גבי תווית המוצר. הפיצוי המוסכם יוטל בגין כל מוצר בנפרד.

- (ט) אי הקפדה על סגירת ברוזי מים או חיסכון במים.
(י) הפרת אחת או יותר מהוראות החוזה ו/או נספחיו, שאינה נכנסת לגדר איזה מההפרות הקבועות בסעיפים 4.2, 4.3 או 4.4 להלן.

4.2 קבוצה ב':

- (א) חזרה על איזו מההפרות הנמנות על קבוצה א' לעיל.
(ב) הפרת אחת או יותר מההוראות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו בכל הקשור בהצגת לוח מחירים קבוע וברור. הפיצוי המוסכם לכל אירוע של הפרה.
(ג) הפרת אחת או יותר מההוראות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו או מהוראות משרד הבריאות בכל הקשור בהחזקה של תיעוד, רישום, מסמכים ודוחות בתוקף.
(ד) הפרת אחת או יותר מההוראות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו או מהוראות משרד הבריאות בכל הקשור בשמירת טמפרטורות המזון במהלך ההכנה, ההובלה, האחסון או ההגשה.

4.3 קבוצה ג':

- (א) חזרה שלישית על איזו מההפרות הנמנות על קבוצה א' לעיל או חזרה על איזה מההפרות הנמנות על קבוצה ב' (פסקאות (ב)-(ד)).
(ב) פיגור של עד 14 (ארבעה עשר) יום בהגשת אישורים רפואיים או מסמכים אחרים שנדרשו ע"י הממונה. הפיצוי המוסכם יוטל בגין כל מסמך חסר.
(ג) הפרת אחת או יותר מההוראות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו בכל הקשור בשמירת כשרות. הפיצוי המוסכם יוטל בגין כל עבירת כשרות בנפרד.
(ד) הפרת אחת או יותר מההוראות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו בכל הקשור בהעסקת עובדים בעגלות הקפה.
(ה) מכירת מוצר שאינו כלול בסל המוצרים בפיקוח, ללא קבלת אישור מראש לכך, כנדרש לפי החוזה. הפיצוי המוסכם יוטל בגין כל אירוע בנפרד.
(ו) הפרת אחת או יותר מההוראות החוזה ו/או נספחיו בכל הקשור בהקפדה על טריות ו/או תקינות ו/או היגיינות המוצרים הנמכרים בעגלות הקפה, ובכלל זה מכירת מוצרים שלא הוכנו באותו היום ו/או מוצרים מקולקלים ו/או מוצרים שפג תוקפם ו/או מוצרים ממוחזרים. הפיצוי המוסכם יוטל בגין כל אירוע בנפרד.
(ז) הפרת אחת או יותר מההוראות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו ו/או מהוראות משרד הבריאות בכל הקשור באופן שינוע המזון ובכלל זה טמפרטורת השינוע. הפיצוי המוסכם יוטל בגין כל אירוע בנפרד.
(ח) הפרת אחת או יותר מההוראות החוזה ו/או נספחיו בכל הקשור בהקפדה על ההרכב הבריאותי של מוצרי המזון שיימכרו בעגלות הקפה, או מציאת תוספים אסורים. הפיצוי המוסכם יוטל בגין כל אירוע בנפרד.
(ט) מציאת ערכים חריגים של חיידקים, שמרים או עובשים בדגימות מעבדה שיבוצעו בהתאם להוראות החוזה ו/או נספחיו. הפיצוי המוסכם יוטל בגין כל אירוע בנפרד.
(י) הפרת אחת או יותר מההוראות המפורטות בחוזה זה ו/או בנספחיו בכל הקשור בשמירת ביטחון ובטיחות. הפיצוי המוסכם יוטל בגין כל אירוע בנפרד.
(יא) אחזקה לקויה של עגלות הקפה ו/או מתחמי עגלות הקפה ו/או מתחמי האכילה.
(יב) ביצוע שינויים במתחמי עגלות הקפה ללא קבלת אישור מוקדם לכך מהמועצה.
(יג) הפרת הוראה שניתנה למפעיל בכתב על ידי הממונה בכל הקשור בהפעלת עגלות הקפה ובקיום התחייבויות המפעיל.

- (יד) הפעלת עגלות הקפה שלא למטרות הקבועות בחוזה.
(טו) פיגור, העולה על 3 (שלושה) ימים, בתשלום דמי ההפעלה.
(טז) פיגור, העולה על 3 (שלושה) ימים, בתשלום איזה מהתשלומים האחרים שהמפעיל חייב בהם לפי החוזה, ובכלל זה תשלומי ארנונה ו/או חשמל ו/או מים.

4.4 קבוצה ד':

- (א) הפרת איזו מהוראות החוזה בכל הקשור בהחזקה בתוקף בכל עת של פוליסות ביטוח כנדרש בחוזה.
(ב) הפרת איזו מהוראות החוזה בכל הקשור בהחזקה בתוקף בכל עת של כל הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי כל דין, לרבות היעדר רישיון עסק ו/או רישיון יצרן.
(ג) הפרת אחת או יותר מההוראות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו בכל הקשור בשמירת ביטחון ובטיחות ו/או בשמירת נהלי בטיחות מזון, באופן שיש בו כדי ליצור סכנה ממשית לשלומם ו/או לביטחונם ו/או לבריאותם של לקוחות עגלות הקפה.
(ד) הצבת מלכודות ו/או פיזור רעלים שלא בתיאום עם הממונה ו/או שימוש בחומרי הדברה שאינם מאושרים לשימוש בבתי עסק לממכר מזון.
(ה) אירוע של הרעלת מזון כתוצאה מאכילת מוצרי מזון שנמכרו בעגלות הקפה.

4.5 קבוצה ה':

חזרה על איזו מההפרות הנמנות על קבוצות ג' או ד' לעיל.

- 4.6 לענין סעיף זה לעיל "**חזרה על הפרה**" משמע: אי-תיקון של איזו מההפרות שפורטו בסעיפים 4.1 עד 4.4 לעיל, לאחר שניתנה לגביה הערה בכתב למפעיל מאת הממונה או המבקר, א אירוע חוזר של איזו מההפרות שפורטו בסעיפים 4.1 עד 4.4 לעיל, לאחר שניתנה לגביה הערה בכתב כאמור במהלך תקופה של 18 (שמונה עשר) חודשים קודם מועד ההפרה.

5. סכומי הפיצויים המוסכמים

סכומי הפיצויים הקבועים, המוערכים והמוסכמים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק (להלן - "**הפיצויים המוסכמים**"), בהם יחויב המפעיל בגין ההפרות כאמור בסעיף 4 לעיל, יהיו כמפורט להלן:

- 5.1 בגין כל אחת מההפרות הנמנות על **קבוצה א'** לעיל - **300 (שלוש מאות) ₪**.
בסמכות הממונה להמיר את הפיצוי המוסכם כאמור במכתב אזהרה, שייחשב כהפרה ראשונה לענין חזרה על הפרה, כהגדרתה בסעיף 4.6 לעיל.
5.2 בגין כל אחת מההפרות הנמנות על **קבוצה ב'** לעיל - **600 (שש מאות) ₪**.
5.3 בגין כל אחת מההפרות הנמנות על **קבוצה ג'** לעיל - **850 (שמונה מאות וחמישים) ₪**.
5.4 בגין כל אחת מההפרות הנמנות על **קבוצה ד'** לעיל - **1,000 (אלף) ₪**.
5.5 בגין כל אחת מההפרות הנמנות על **קבוצה ה'** לעיל - **1,800 (אלף ושמונה מאות) ₪**.
5.6 סכומי הפיצויים המוסכמים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן, בהתאם להוראות סעיף 18.2 לחוזה.

6. חיוב המפעיל בתשלום הפיצויים המוסכמים

6.1 מצא הממונה ו/או המבקר, שהמפעיל ביצע איזה מההפרות, כאמור בסעיף 4 לעיל, יגיש לו על כך תלונה בכתב, בציון סכום/מי הפיצויים המוסכמים, כאמור בסעיף 5 לעיל, בגין ההפרה/ות האמורה/ות, וידרוש מהמפעיל להגיש לממונה טיעון בכתב כנגד חיובו בתשלום הפיצויים המוסכמים, בתוך 7 (שבעה) ימים מקבלת התלונה.

"תלונה בכתב" כאמור בסעיף זה לעיל, יכול שתוגש במסגרת דוח ביקור או במסמך נפרד.

6.2 נמנע המפעיל מלהגיש לממונה טיעון בכתב כאמור, או לא שוכנע הממונה מטענותיו של המפעיל, יחייב הממונה את המפעיל בתשלום הפיצויים המוסכמים כאמור בסעיף 5 לעיל, וימסור על כך הודעה בכתב למפעיל.

7. ערעור

7.1 חויב המפעיל ע"י הממונה בתשלום הפיצויים המוסכמים, כאמור בסעיף 6.2 לעיל, יהיה המפעיל רשאי להגיש לסגנית גזבר המועצה (להלן - "המנהל"), בתוך 7 (שבעה) ימים מקבלת החלטת הממונה כאמור, ערעור על החלטה בדבר חיובו בתשלום הפיצויים המוסכמים.

7.2 הוגש למנהל ערעור כאמור בסעיף 7.1 לעיל, ידון המנהל בערעור בתוך 15 (חמישה עשר) יום מהגשתו. הערעור יישמע בנוכחות המפעיל.

7.3 המנהל יהיה רשאי לדחות את הערעור, כולו או מקצתו, לבטל את חיוב המפעיל בתשלום הפיצויים המוסכמים או להפחית את סכומם. מצא המנהל, שלא היתה כל הצדקה להגשת הערעור, יהיה רשאי לדחות את הערעור ולהכפיל את סכום הפיצויים המוסכמים שנקבעו ע"י הממונה. החלטת המנהל בערעור תהיה סופית, והודעה עליה תימסר למפעיל בכתב.

8. תשלום הפיצויים המוסכמים

8.1 המפעיל ישלם את הפיצויים המוסכמים בהם יחויב בתוך 15 (חמישה עשר) יום מקבלת החלטת הממונה, כאמור בסעיף 6.2 לעיל; ובמקרה בו יגיש ערעור, בתוך 15 (חמישה עשר) יום מקבלת החלטת המנהל, כאמור בסעיף 7.3 לעיל.

8.2 המועצה תהיה רשאית לגבות את הפיצויים המוסכמים בהם יחויב המפעיל בכל דרך שתראה לנכון, לרבות על ידי מימוש הערבות הבנקאית שהמפעיל ימציא לה בהתאם להוראות החוזה.

9. אין בהוראות נספח זה או בכל הוראה אחרת בחוזה כדי לפגוע בזכותה של המועצה, על פי החוזה ו/או על פי דין, לתבוע ולקבל מהמפעיל כל סכום לכיסוי כל נזק שיגרם למועצה, העולה על הסכומים הנקובים בנספח זה ו/או כדי להביא את החוזה לקצו עקב הפרתו על ידי המפעיל בהפרה יסודית.

10. שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה, בין בכלל ובין במועד, של זכות מזכויותיה של המועצה עפ"י נספח זה לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות המועצה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המועצה.
11. הסכמה מצד המועצה לסטות מתנאי נספח זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
12. כל שינוי בנספח זה, כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם המועצה לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו בכתב ומראש ונחתמו כדין על ידי המועצה.
13. בחתימתו על החוזה מצהיר המפעיל ומאשר, כי בחן ובדק היטב את הוראות נספח זה, והוא מוותר ויתור מלא, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר אליהן, לרבות סבירות הוראותיו וסבירות סכומי הפיצויים המוסכמים, והוא יהיה מנוע מלהעלות על טענה כאמור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפעיל

המועצה