

חוזה

שנחתם בשער הנגב ביום _____

בין: **מועצה אזורית שער הנגב**
ד.ג. חוף אשקלון 78100
(להלן - "המועצה")

מצד אחד

לבין: _____
מס' ת"ז/תאגיד: _____
כתובת: _____
(להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל והמועצה פרסמה במכרז פומבי 2022 / 15 לביצוע עבודות הקמת מתחם גינון בבית ספר בקרית החינוך במועצה (להלן ביחד ולחוד - "השירותים", "העבודות"), בתנאים ולתקופה המפורטים להלן בחוזה זה, בנספחיו וביתר מסמכי המכרז;

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז, והסכים לקבל על עצמו לספק למועצה את השירותים בהתאם למותנה במסמכי המכרז;

והואיל והמועצה החליטה לקבל את הצעתו של הקבלן, ולמסור לו את אספקת השירותים בכפוף למותנה במסמכי המכרז;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא וכותרות הסעיפים

1.1 המבוא לחוזה זה, לרבות ההגדרות וההצהרות הכלולות בו, וכן הנספחים המצורפים לחוזה זה, הינם חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2 כותרות הסעיפים מיועדות אך ורק לצורך הקלת ההתמצאות, ולא ישמשו בשום מקרה לפרשנותו של החוזה.

2. הגדרות

בחוזה זה תהיה למונחים המנויים להלן המשמעות המפורטת לצידם:

2.1 "המנהל" - מהנדס המועצה או מי מטעמו שימונה מפעם לפעם לעניין חוזה זה, כולו או מקצתו;

2.2 "המפקח" - האדם שיתמנה מעת לעת על ידי המנהל לפקח על ביצוע העבודות או חלק מהן.

2.3 "העבודות", "השירותים" - עבודות הקמת מתחם גינון בבית ספר בקרית החינוך במועצה, הכוללות עבודות הקמה ועבודות בדק, בהתאם להוראות חוזה זה, על נספחיו.

חתימת המציע: _____

- 2.4 "הקבלן" - לרבות עובדיו, המועסקים על ידו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו (לאחר קבלת אישור בכתב ומראש של המועצה), וכל הבאים בשמו, מטעמו ו/או בשליחותו.
- 2.5 "כלי רכב וציוד" - כלי רכב, ציוד ואמצעים אחרים הדרושים לביצוע העבודות המפורטות במסמכי החוזה, כשהם תקינים ומתאימים לייעודם ולהוראות חוזה זה.
- 2.6 "האומדן" - אומדן המועצה המתומחר המצורף למסמכי המכרז. עלות סעיפי האומדן לצרכי חוזה זה, יחושבו בניכוי הנחת הקבלן שהציע מהצעתו למכרז.

3. מסמכי החוזה

המסמכים המנויים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

- 3.1 ההוראות למשתתפים במכרז נשוא חוזה זה ;
- 3.2 כתב ההצעה למכרז נשוא חוזה זה, על נספחיו ;
- 3.3 החוזה, על נספחיו ;
- 3.4 כל מסמך ו/או נספח נוסף שהוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.
- כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה, יכוננו להלן, לשם הקיצור, "מסמכי החוזה".

4. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב בחתימתו על חוזה זה כדלקמן:

- 4.1 הוא עומד בתנאים המצטברים להגשת הצעה לאספקת השירותים נשוא חוזה זה, כפי שפורטו בסעיף 4 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז, ובהתאם להצהרותיו בכתב ההצעה.
- 4.2 הוא השתתף במפגש הקבלנים, קרא והבין את מסמכי החוזה, בדק ובחן את כל התנאים והנסיבות שבהם יהיה עליו לבצע את השירותים ולקיים התחייבויותיו שבחוזה זה ; כן מצהיר הקבלן ומאשר בחתימתו על חוזה זה שבחן ובדק את כל ההוצאות שתהיינה כרוכות בקיום כל התחייבויותיו שבחוזה זה ועל בסיס כל בחינותיו ובדיקות כאמור, הגיש את הצעתו למועצה לביצוע העבודות והחליט להתקשר עם המועצה בחוזה זה, והוא מוותר בזה על כל טענה הקשורה בכך.
- 4.3 קיבל מהמועצה, לשביעות רצונו המלאה, כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות וקיום התחייבויותיו שבחוזה זה, לרבות ההוצאות שתהיינה לו בביצוע ההתחייבויות האמורות, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי המועצה בקשר לכך.

4.4 יש לו את הידע, הניסיון, הכישורים, המיומנות והיכולת הארגונית והכלכלית לקיים את כל התחייבויותיו שבחוזה זה, יש לו כלי רכב וציוד מתאימים ובכמות מספיקה ועומדים לרשותו עובדים מקצועיים במספר מספיק וכן כל דבר אחר הנדרש ממנו לצורך ביצוען של העבודות ברמה גבוהה ובהתאם למסמכי החוזה.

4.5 יש לו את כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים לפי כל דין לביצוען של העבודות ולקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה, כל אלה בתוקפם והוא מתחייב, על חשבונו ועל אחריותו, להמשיך ולהחזיקם בתוקפם במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה ולקיים את תנאיהם. כן מתחייב להיות אחראי לכך, שכל פעולה הקשורה בביצוע העבודות על פי מסמכי החוזה ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או אישור ו/או קיום תנאי אחר על פי כל דין תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או אישור ו/או קיום אותו תנאי.

4.6 כל ההוצאות הכרוכות בקיום התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה יחולו על הקבלן בלבד והוא לא יהיה זכאי לתמורה ו/או לסיוע ו/או לתשלום כלשהם מהמועצה, בין בכסף ובין בשווה כסף.

4.7 לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות ו/או אחרות כלפי המועצה עקב אי ידיעת ו/או אי הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים באספקת השירותים ובקיום התחייבויותיו שבחוזה זה ו/או הנובעים מהם, והוא מוותר בזה על כל טענה כאמור.

5. מהות החוזה

המועצה מזמינה בזה מהקבלן, והקבלן מתחייב לספק למועצה, את השירותים בהתאם להוראות חוזה זה בכלל, ומפרט העבודות בפרט.

6. תקופת החוזה

מוסכם בזה כדלקמן כי "תקופת החוזה" משמעה, תקופת עבודות הקמת מתחם הגינון לפי מפרט (להלן - "תקופת ההקמה"), ולאחריה תבוא תקופת בדק, אחריות והתחזוקה לפי מפרט (להלן - "תקופת הבדק").

6.1 תקופת ההקמה נקצבת ל-30 (שלושים) ימים קלנדאריים, שתחילתה בתוך 14 (ארבעה עשר) יום ממועד מסירת הודעה בכתב לקבלן על זכייתו במכרז, או במועד מאוחר יותר שיהיה נקוב באותה הודעה.

בהתאם להודעה שנמסרה לקבלן, תקופת ההקמה תחל ביום _____ ותסתיים ביום _____.

6.2 תקופת הבדק נקצבת בזה ל-6 (שישה) חודשים קלנדאריים, שיחלו עם קבלת אישור המועצה על השלמת עבודות ההקמה לפי מפרט.

7. העבודות

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחווה זה ובמפרטיו במיומנות, ברמה מקצועית, במועד וברציפות, בהתאם להוראות כל דין וחווה זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב בזה הקבלן כדלקמן:

7.1 לבצע את העבודות בהתאם להוראות חווה זה, במיומנות, בנאמנות וברמה מקצועית לשביעות רצונו של המנהל.

7.2 לבצע את העבודות באופן, במועדים, בתדירות ובהתאם להוראות הקבועות בנספח "א" המצורף לחווה זה, כחלק בלתי נפרד הימנו, וכן במועדים מיוחדים שייקבעו על ידי המנהל בהודעה בכתב שתימסר לקבלן לפחות 3 (שלושה) ימים מראש.

7.3 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באמצעות כלי רכב וציוד תקינים, תקינים ומתאימים לביצוע העבודות, ולתחזק כלי רכב וציוד אלה, על חשבונו ואחריותו, ברמה טובה אשר תבטיח ביצוע יעיל ורצוף של העבודות לשביעות רצונו של המנהל.

7.4 אם יתקלקלו כלי רכב ו/או ציוד המופעלים על ידי הקבלן בביצוע העבודות, מתחייב הקבלן לדאוג מיד לתיקונם. לא עלה בידי הקבלן לבצע את התיקון בכלי הרכב ו/או בציוד תוך פרק זמן שלא יעלה על 24 שעות, יעמיד במקומם ציוד ו/או כלי רכב חליפיים, התואמים את כל הדרישות המפורטות בחווה ובנספחיו, לצורך ביצוע העבודות. האמור בפסקה זו לעיל לא יגרע מחובתו של הקבלן לעמוד בלוח הזמנים לביצוע העבודות.

7.5 לא העמיד הקבלן כלי רכב ו/או ציוד חליפיים, כאמור בסעיף 7.4 לעיל, תוך פרק הזמן הנקוב שם, תהיה המועצה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים ציוד ו/או כלי רכב חליפיים לביצוען של העבודות, ולחייב את הקבלן בהוצאותיה בצירוף הוצאות תקורה בשיעור של 15% (חמישה עשר אחוז). מסמך חתום בידי גזבר המועצה, המפרט את סכומי ההוצאות, יהווה ראיה מכרעת לכל דבר ועניין ביחס לתוכנו של המסמך.

7.6 הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין המתייחסות במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות, לרבות הוראות הבטיחות, חוקי התעבורה וחוקי איכות הסביבה.

7.7 הקבלן מתחייב לנקוט בביצוע העבודות בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים להבטחת שלומם, בריאותם ושלמותם של עובדיו וכל צד שלישי, לרבות רכושם של אלה, ולמלא אחר כל הוראות המנהל או באי כוחו למניעתן.

7.8 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מתאימים ומיומנים, ולהשתמש בכלי עבודה ורכבים מתאימים בכמות מספקת לביצוע כל העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחווה זה.

7.9 הקבלן מתחייב לעמוד בקשר עם המנהל ולדווח לו, על-פי המועדים והנהלים שיקבע המנהל, על מהלך ביצוע העבודות, על תקלות ככל שתהיינה ועל אירועים אחרים שיקבע

חתימת המציע: _____

המנהל. מעת לעת בימים ובשעות אותם יקבע המנהל, יבוצע סיור בקורת בהשתתפות המנהל והקבלן או באי כוחם ברכבו של הקבלן.

7.10 הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה בהתאם להוראות חוזה זה ולהוראות המנהל. הקבלן ירשום ביומן את הפרטים שיידרשו בהתאם להוראות חוזה זה. אם וככל שידרוש זאת המנהל, מתחייב הקבלן להחתיים בעלי תפקידים אותם יקבע המנהל על ביצוע העבודות, כולן או מקצתן.

7.11 בתום כל חודש קלנדארי בתקופת תוקפו של החוזה, יגיש הקבלן למנהל, לאישורו, דו"ח חודשי מרכז של יומני העבודה המתייחסים לחודש שחלף, לפי הפירוט שיידרש על ידי המנהל.

7.12 הקבלן מתחייב להשגיח בעצמו על ביצוען של העבודות. כן מתחייב הקבלן למנות מנהל עבודה אשר תפקידו יהיה להשגיח בשטח על ביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה.

7.13 הקבלן מתחייב לבצע עבודתו ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הקבלן לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הקבלן ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה.

7.14 הקבלן מתחייב להימנע מיצירת מפגעים ו/או מטרדים כלשהם במהלך ביצוע העבודות.

7.15 נמנע הקבלן מלבצע התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבחוזה זה, במועדה ובמלואה, מבלי לגרוע מכל סעד המוקנה למועצה על פי החוזה ו/או על פי דין, תהיה המועצה רשאית, אך לא מחויבת, בין בעצמה ובין באמצעות צד שלישי, לבצע במקום הקבלן את ההתחייבות שהוא נמנע מלבצעה, והקבלן מתחייב להשיב למועצה, מיד עם דרישה ראשונה, את מלוא ההוצאות שתהיינה למועצה בקשר לכך בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 15% (חמישה עשר אחוז). אישור בכתב חתום בידי גזבר המועצה ביחס לגובה ההוצאות האמורות יהווה ראיה לכאורה לכל דבר ועניין ביחס לסכומי ההוצאות הנ"ל ומועד הוצאתן על ידי המועצה.

מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למועצה בחוזה ו/או בדין, היא תהיה זכאית לקזז את הוצאותיה הנזכרות בסעיף זה לעיל, לרבות הוצאות התקורה בשיעור הנקוב לעיל, וכן את הפיצויים המוסכמים, הקבועים והמוערכים מראש, מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן.

8. התמורה ותנאי תשלומה

8.1 תמורת ביצוע העבודות וקיומן המלא והמושלם של כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, במהלך תקופת החוזה, תשלם המועצה לקבלן את תמורה בסך הנקוב בנספח "ד" לכתב הצעתו למכרז (להלן - "התמורה"), בהתאם לאבני הדרך כדלקמן:

שיעור (%) מהתמורה	אבן הדרך
20	סיום עבודות תשתית קרקע ויישור גנני סופי

חתימת המציע: _____

25	סיום הנחת מערך השקיה ובקרה, וחיבור לתשתיות
40	סיום עבודות שתילה, התאמת צמחיה, דישון וריסוס
15	קבלת אישור סיום עבודות הקמה
100	סה"כ

- 8.2 מובהר כי סכום התמורה מהווה תמורה מלאה עבור רווח הקבלן ועבור כל ההוצאות שיעמוד בהן בקיום התחייבויותיו בהתאם למסמכי החוזה, הינו **כולל, קבוע וסופי**, ולא ישתנה מכל סיבה שהיא במהלך כל תקופת תוקפו של החוזה, לרבות מחמת: עליות מחירים, שינויים כלשהם בשער החליפין של מטבעות כלשהם ו/או בשכר העבודה (לרבות שכר המינימום) ו/או במחירי הדלק ו/או במחירי חומרים ו/או במחיריהם של כלי רכב וציוד ואחזקתם ו/או הוצאות ביטוח, הוצאות משרדיות, תשלומי חובה מכל סוג (למעט מע"מ) ו/או הוצאות בלתי צפויות או כל עלות ו/או הוצאה, ישירה או עקיפה, משתנה או קבועה, בין שקיימת במועד חתימת חוזה זה ובין שתיכנס לתוקף בעתיד ו/או מכל סיבה אחרת.
- 8.3 לכל סכום שבתשלומו חייבת המועצה לקבלן יתווסף מס ערך מוסף בשיעור שיחול במועד התשלום, וזאת כנגד ובתנאי מוקדם להמצאת חשבונית מס כדין על ידי הקבלן למועצה.
- 8.4 הקבלן יגיש למועצה חשבון מפורט בסיום כל אבן דרך, ובו יפרט את העבודות שביצע במסגרתה לפי המפרט. המנהל יבדוק את החשבון ויאשרו לתשלום, במלואו או בחלקו, תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלתו על ידו. המנהל יהא רשאי להפחית מהחשבון סכומים, לפי שיקול דעתו, בגין עבודות שלא בוצעו לשביעות רצונו ו/או שלא בוצעו בפועל ו/או בוצעו חלקית, בין בשל הוראת המנהל ובין מסיבה אחרת כלשהי, ובלבד שיפרט את הסיבות ואת התחשיב לכל הפחתה כאמור. חוות דעתו של המנהל לגבי ביצוע העבודות תהא סופית וקובעת. יובהר, שאומדן הפחתות כאמור בפסקה זו, יחושב לפי ערכי סעיפי האומדן הרלוונטיים, בראש ובראשונה, וככל הניתן.
- 8.5 להסרת ספק מובהר בזה שאין בהוראות פסקה 8.4 לעיל כדי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות אחרת ו/או נוספת המוקנית למועצה לנקיטת צעדים נוספים נגד הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין אם יפר האחרון התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבחוזה זה.
- 8.6 בכפוף לאישורו של החשבון על ידי המנהל כאמור לעיל ועל ידי גזבר המועצה, ימציא הקבלן למועצה חשבונית מס סופית לתשלום. ממועד המצאת החשבונית, החשבון ישולם על ידי המועצה לא יאוחר מאשר תוך 45 (ארבעים וחמישה) ימים מתום החודש שבמהלכו הוגש ואושר החשבון על ידי הקבלן ("שוטף + 45").
- 8.7 כל תשלום כאמור בסעיף זה לעיל יהיה כפוף לכך שהקבלן המציא למועצה ערבות בנקאית להבטחת ביצוע החוזה ולמשך תקופת הבדק.
- 8.8 אישור חשבונית מס שייגש הקבלן ו/או ביצוע התשלום לפיה, במלואו או בחלקו, לא יחשב כראיה ו/או כאישור מטעם המועצה לטיב השירותים שסופקו, לעמידת הקבלן בהתחייבויותיו, להיעדר טענות כלפי הקבלן או לכל ענין אחר.

8.9 הקבלן לא יהיה זכאי לכל עזרה כספית, לרבות מקדמות, מפרעות או כל עזרה כספית אחרת וכן לא יהיה זכאי לכל עזרה טכנית או אחרת מהמועצה.

8.10 הורתה המועצה לקבלן ליתן שירותים ו/או לבצע עבודות נוספות, הנקובות באומדן, תשולם תמורתן כקבוע בו. הורתה המועצה לקבלן ליתן שירותים ו/או לבצע עבודות נוספות שאינן מנויות באומדן, תשולם לו תמורה נוספת בעדן, לפי סדר החלופות הנקובות, וכדלקמן:

- (א) על פי מחירון דקל ובהנחה של 15%, ללא תוספת עבור קבלן ראשי ו/או מרחקים;
(ב) על בסיס 3 הצעות מחיר מפורטות של קבלני גינון אחרים.

התמורה הנוספת שתשולם כאמור, תהא קבועה משך מתן השירות הנוסף, תשולם בנוסף לתמורה, ובתנאי חוזה זה. התמורה הנוספת כוללת רווח והוצאות כלליות של הקבלן.

9. העסקת עובדים על ידי הקבלן

מוצהר ומוסכם בזה כדלקמן:

9.1 ארגון ביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה יהיה בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן, ואולם אין בכך כדי לגרוע מהסמכויות שהוענקו למנהל במפורש בחוזה זה.

9.2 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך. בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.

9.3 מוסכם בין הצדדים, כי עובדי הקבלן ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד, הקבלן בלבד יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בביצוע העבודות לפי חוזה זה על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (לאחר קבלת הסכמתו ואישורו מראש ובכתב של המנהל) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום במועד של מלוא שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין, הסכם, מנהג או נוהג. הקבלן מתחייב, כי לעובדים שיועסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום הקבוע בחוק, ואם יידרש לכך על ידי המנהל - מתחייב הקבלן להמציא למנהל אישור של רואה-חשבון המעיד על קיום התחייבויותיו של הקבלן שבפסקה זו.

9.4 הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בקשר לתנאי הבטיחות והגהות להבטחת שלומם ובריאותם של כל המועסקים על ידו בקיום התחייבויותיו שבחוזה זה.

9.5 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו מביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות לפי חוזה זה.

9.6 מוצהר ומוסכם בזה, שהקבלן מבצע התחייבויותיו שבחוזה זה כקבלן עצמאי ולא יהיו שוררים בין המועצה לבין הקבלן ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו ו/או בשליחותו יחסי עובד ומעביד, כל אלה אינם משתלבים במסגרת הפעילות הארגונית של המועצה ועובדיה, על כל הכרוך והנובע מכך, והצדדים מצהירים מפורשות כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד מעביד ו/או סוכנות בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מקבלני המשנה שיעסיק לבין המועצה. הקבלן מתחייב לפצות את המועצה ו/או לשפותה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על המועצה ושיסודו בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בפסקה זו לעיל.

כן מתחייב הקבלן לפצות את המועצה ו/או לשפותה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על המועצה כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו של הקבלן שבסעיפים 9.3 ו-9.4 לעיל.

9.7 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

10. רישוי

10.1 הקבלן מתחייב לספק את השירותים ולקיים את שאר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. הקבלן ישיג, על חשבונו ועל אחריותו, את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע השירותים ולקיום שאר התחייבויותיו שבחוזה זה, ככל שיהיו, ויקיים את תנאי הרישיונות וההיתרים על אחריותו ועל חשבונו.

10.2 הקבלן יישא בלעדית באחריות לכל התוצאות שתנבענה מהפרת הוראות סעיף 10.1 לעיל, ובמקרה שהמועצה תחויב לשלם קנס ו/או תשלום אחר כלשהו כתוצאה מהפרה כאמור, מתחייב הקבלן לשלם את הקנס ואת התשלום האחר במקום המועצה, ואם אלה שולמו על ידה - מתחייב הקבלן להשיב למועצה את הסכום ששולם על ידה, מיד עם דרישה ראשונה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כדין ממועד התשלום על ידי המועצה ועד למועד ההשבה המלאה בפועל.

10.3 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

11. איסור הסבת זכויות, שינוי שליטה והעסקת קבלני משנה

11.1 הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב, להמחות או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, אלא בתנאים ובמידה שהמועצה תסכים לכך בכתב ומראש.

העסקת עובדים על ידי הקבלן, בין ששכרם משתלם לפי שעור העבודה ובין בכל דרך אחרת, אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוען של העבודות או חלק מהן לאחר.

11.2 נתנה המועצה את הסכמתה בהתאם לאמור בסעיף 11.1 לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם.

11.3 העברת מניות בקבלן ו/או שינוי בהנהלת הקבלן ו/או שינוי בהרכב השותפים בקבלן, אשר יש בהם כדי להשפיע על השליטה בקבלן ו/או על ניהול הקבלן ו/או על יחסי הכוחות בקבלן, יהיו כפופים לאישור בכתב ומראש של המועצה, והקבלן יודיע למועצה מראש על כל כוונה לבצע מהלך כאמור.

11.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 11.1 לעיל, הקבלן מתחייב שלא למסור את אספקת השירותים או איזה מהם לקבלני משנה, ללא קבלת אישור המועצה לכך בכתב ומראש.

11.5 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

12. אספקת השירותים על אחריותו וחשבונו של הקבלן

מוצהר ומוסכם בזה, כי הקבלן מספק למועצה את השירותים על אחריותו, על חשבונו ומימונו הבלעדיים, והוא בלבד זכאי לרווחים מאספקת השירותים וישא בכל ההפסדים והנזקים שיהיו כרוכים בכך.

13. אחריות בניזקין

13.1 הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק ולכל אבדן שייגרמו למועצה או לעובדיה או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכושו, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע העבודות או בקשר אליהן על ידי הקבלן או על ידי מי שנתון למרותו, וכן כל נזק או קלקול שייגרמו לכביש, דרך מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, חשמל, טלפון, צינורות או מובילים אחרים תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו הוא כל נזק או קלקול כאמור וזאת באופן מידי ובדרך היעילה ביותר לשביעות רצונה המלאה של המועצה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, מדרכה, שביל, ברשת מים, ביוב, חשמל, תקשורת, טלפון וצינורות או מובילים אחרים וכיו"ב כאמור.

13.2 הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות את המועצה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או מחדל כאמור בסעיף 13.1 לעיל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי של הקבלן שבחווה זה, ובכל מקרה שהמועצה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכל תשלום אחר בקשר לתביעה כזו מתחייב הוא לשלם כל סכום כזה למועצה עצמה או לצד שלישי - לפי הוראותיה - וזאת מיד עם דרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהמועצה עמדה בהן בקשר לכל תביעה כזו, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל תהא המועצה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל עת שהיא לפי חוזה ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהקבלן מסר בידי המועצה לפי חוזה זה. המועצה מתחייבת להודיע לקבלן על כל אירוע אשר הגיע לידיעתה ושב חייב הוא בשיפוייה של המועצה בהתאם לסעיף זה לעיל, ותאפשר לקבלן לטפל, על חשבונו, בסילוקה של העילה נשוא השיפוי תוך זמן סביר בהתחשב בנסיבות העניין.

13.3 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע

חתימת המציע: _____

העבודות. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שיהא על המועצה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור, בתוספת הוצאות שבהן עמדה המועצה כתוצאה מתביעה כאמור.

14. ביטוח

14.1 "המועצה" בסעיף זה להלן תקרא: מועצה אזורית שער הנגב ו/או החברה לפיתוח שער הנגב בע"מ ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים למועצה.

14.2 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בחוזה זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על המציע בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בחוזה זה ייושמו בפוליסות הביטוח של המציע לפני ההתקשרות בין הצדדים.

14.3 הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שימשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המועצה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.

14.4 הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב **כנספח "ב"** (להלן ולהלן - "**אישור קיום ביטוחים**") המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי.

14.5 מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בהסכם זה לא נועד לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, ומהתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים. על הקבלן יהיה ללמוד דרישות אלו ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

14.6 הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המועצה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המועצה כל טענה כאמור.

14.7 הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

14.8 14 ימי עבודה לפני החתימה על חוזה זה וכתנאי לחתימת המועצה על חוזה זה, ימציא הקבלן למועצה את אישור קיום הביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי חתימת המציע: _____

הנדרש על פי חוזה זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.

14.9 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הקבלן למועצה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.

14.10 מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המועצה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

14.11 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כן. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המועצה או מי מטעמה אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי חוזה זה.

14.12 הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המועצה, לרבות מחירים, שמות מבטוחים או קבלנים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.

14.13 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאי לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי החוזה. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המועצה אחריות כל שהיא.

14.14 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי החוזה עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.

14.15 הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה או ההשתתפות העצמית.

14.16 הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.

14.17 הפוליסות ואישור קיום הביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי; ביטוח אחריות מעבידים.

14.18 בנוסף לביטוחים לעיל יסדיר הקבלן, פוליסות לביטוח כלי רכב וציוד מתנייע וממונע אחר אשר ישמשו אותו לצורך ביצוע עבודות על פי ההסכם זה.

14.19 כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המועצה והבאים מטעמה. וויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המועצה והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המועצה. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המועצה לקבלת שיפוי.

14.20 הפוליסה לביטוח אחריות סיכוני צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות המועצה. שימוש במכשירי הרמה.

14.21 הפוליסות תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

14.22 הרחבי שיפוי:

- (א) פוליסות אחריות מקצועית וצד שלישי, תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המועצה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבטח בנפרד.
- (ב) ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את המועצה באם תחשב כמעביד של עובדי הקבלן.

14.23 גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום הביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי 4,000,000 ₪. ביטוח אחריות מעבידים - 20,000,000 ₪.

14.24 ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

14.25 מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקום בחוזה זה לעיל, ולאורך כל תקופת החוזה, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי חוזה זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.

14.26 הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי חוזה זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המועצה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

חתימת המציע: _____

הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של החוזה.

15. הפרות וסעדים

- 15.1 בכל מקרה שהקבלן יפר התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבחוזה זה, לרבות אי פינוי הפסולת במועדים שנקבעו על ידי המועצה, מבלי לגרוע ו/או לפגוע בכל סעד אחר המוקנה למועצה על פי החוזה ו/או על פי דין, תהיה המועצה רשאית, לגזום ו/או לפנות גזם בכל דרך שתמצא לנכון, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. הקבלן מתחייב להשיב למועצה כל סכום שתוציא לשם כך, בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 15% (חמישה עשר אחוזים), והמועצה תהיה רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן לפי חוזה זה.
- 15.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 15.1 לעיל, בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים ייחשב הקבלן כמי שהפר את החוזה בהפרה יסודית:
- (א) הפרת אחת או יותר מהוראות סעיפים: 4.1, 4.5, 4.7, 7.5-7.2, 7.9-7.8, 7.16, 7.20-7.22, 8.1, 10, 11, 12, 14, 15 ו-17 לעיל.
- (ב) הפרת הוראה כלשהי מהוראות החוזה, שאינה מנויה בפסקה (א), ואי-תיקונה בתוך פרק הזמן שנדרש לכך בכתב על ידי המועצה או חזרה על אותה הפרה.
- (ג) אם יינתן כנגד הקבלן צו פרוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או ימנו לקבלן מפרק או קדם מפרק זמני ו/או נאמן ו/או כונס נכסים זמני, או תבוצע כנגד הקבלן פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו הדרושים ו/או הקשורים לביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה, והצו או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 15 (חמישה עשר) יום ממועד ביצועם.
- (ד) אם הקבלן ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו (דירקטורים ומנכ"ל) ו/או השותפים בו יורשע בעבירה פלילית שיש עמה קלון ו/או בעבירה הקשורה באספקת השירותים.
- (ה) אם נתקבלה על ידי הקבלן החלטה על פירוק מרצון או שניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סדור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם.
- (ו) הוכח להנחת דעתו של המנהל שהקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- (ז) כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר למכרז ו/או לחוזה זה או ביצעו.

(ח) הוכח להנחת דעתו של המנהל שהצהרה מהותית של הקבלן שניתנה במכרז או במסמכי החוזה אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

15.3 במקרה של הפרה יסודית של החוזה, מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה בחוזה ו/או בדין, תהיה המועצה רשאית לבטל את החוזה לאלתר. מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד המוקנים למועצה לפי החוזה ו/או לפי הדין אלא בנוסף לכל זכות וסעד כאמור, בכל מקרה של הפרה יסודית של החוזה מתחייב הקבלן לשלם למועצה פיצויים מוסכמים, קבועים ומוערכים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק, בסך של 20,000 (עשרים אלף) ₪.

15.4 כל הסכומים הנקובים בסעיפים 15.2 ו/או 15.3 לעיל יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן ויעודכנו בהתאם לשיעור שבו עלה המדד החדש שפורסם לאחרונה לפני תשלום הפיצויים האמורים בפועל על ידי הקבלן למועצה לעומת המדד הבסיסי, ובתוספת מע"מ כדין - אם המועצה תהיה חייבת בתשלומו, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד להם זכאית המועצה, לרבות זכותה לבטל את החוזה כאמור בסעיף 15.3 לעיל.

15.5 הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על החוזה, שבחן היטב את כל הוראות סעיפים 15.1 עד 15.3 לעיל, לרבות סכומי הפיצויים המוסכמים, הקבועים והמוערכים מראש הקבועים בהם, מצא שהם עומדים ביחס סביר לנזק שניתן היה לראותו בעת כריתתו של חוזה זה כתוצאה מסתברת של ההפרות, והוא מוותר בזה, בויתור מלא, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד הוראה הכלולה בסעיף זה לעיל ו/או כנגד סכום כלשהו הנקוב בסעיף זה לעיל, לרבות סבירותם.

15.6 מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למועצה בחוזה ו/או בדין, היא תהיה זכאית לקזז את הוצאותיה הנזכרות בסעיף זה לעיל, לרבות הוצאות התקורה בשיעור הנקוב לעיל, וכן את הפיצויים המוסכמים, הקבועים והמוערכים מראש, מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן, או לגבותם בהתאם להוראות חוזה זה ו/או על פי כל דין, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

15.7 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי למנוע את המועצה מלתבוע מהקבלן סכומים נוספים כלשהם מעל לסכומים הנקובים בהן, אם יגיעו לה, ו/או לגרוע מזכותה לכל סעד על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

16. ערבות לקיום החוזה

16.1 להבטחת ביצוע המלא והמושלם של התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, כולן יחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הקבלן למועצה, במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית בסכום של 30,000 (שלושים אלף) ₪, ללא תנאי (אוטונומית), שהוצאה על ידו לטובת המועצה, בנוסח שיהיה להנחת דעתה של המועצה, בתנאים ובעלת תוקף לפרק זמן כדלקמן:

(א) תוקפה של הערבות יהיה עד תום 60 (שישים) יום ממועד תום תקופת החוזה (לרבות תקופת הבדק).

(ב) סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, על בסיס המדד הבסיסי.

חתימת המציע: _____

16.2 הערבות תשמש כבטחון לקיום ומילוי מדויק של כל מסמכי החוזה. מבלי לפגוע ו/או לגרוע מכלליות האמור, תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:

(א) כל נזק, הפסד ו/או הוצאה העלולים להיגרם למועצה או בקשר עם כל הפרה או קיום של תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.

(ב) כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן, שהמועצה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

בכל מקרה כאמור תהיה המועצה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

16.3 הפר הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או התקיים תנאי המזכה את המועצה בקבלת כספים כלשהם מהקבלן לפי החוזה ו/או על פי דין, והקבלן לא שילם למועצה את הסכום האמור מיד עם דרישה ראשונה, תהיה המועצה רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה אותה להנחת דעתה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למועצה עפ"י החוזה ועל פי דין, לרבות זכותה לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכום הערבות לא יספיק לכיסוי הנזקים, האובדן, ההפסד, הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו למועצה.

16.4 הופעלה הערבות, או חלק ממנה, מתחייב הקבלן לחדשה בהיקפה המלא ולמסרה למועצה לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת ההודעה על הפעלת הערבות. לא קיים הקבלן חובתו כאמור תוך פרק הזמן הנקוב לעיל, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה ויחולו הוראות סעיף 15 לעיל.

16.5 המצאת הערבות הינה תנאי עיקרי בחוזה זה והפרתו תהווה הפרה יסודית של החוזה המקנה למזמינה את הזכויות המפורטות בסעיף 15 לעיל.

16.6 הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת הערבות בהתאם לחוזה.

17. תנאים כלליים

17.1 שום ארכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של המועצה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות המועצה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המועצה, והאחרונה תהיה רשאית להשתמש בזכויותיה, בכולן או בכל אחת מהן לחוד, הן לפי חוזה זה וכן לפי הדין, בכל עת שתמצא לנכון ובאותו סדר שתמצא לנכון.

17.2 הסכמה מצד המועצה לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

- 17.3 כל שינוי בחוזה זה, כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם המזמינה לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו בכתב ומראש ונחתמו כדין על ידי המועצה.
- 17.4 מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד על פי החוזה ו/או על פי דין, תהיה המועצה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או מכספים שיגיעו ממנה לקבלן כל סכום כסף הדרוש לכיסוי כל אשר יגיע למועצה מהקבלן, לרבות כדמי נזק ו/או כפיצוי ו/או כשיפוי ו/או כהחזר קנס ששולם על ידי המועצה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים בשמו ו/או מטעמו ו/או בשליחותו, וכן תשלום חוב שהקבלן חייב למועצה בתור רשות מקומית על-פי דין, לרבות חוקי העזר שלה.
- 17.5 סמכות השיפוט בכל תביעה הנובעת ו/או קשורה בחוזה זה, לרבות בפרשנותו, יישומו, אכיפתו ו/או הפרתו, מסורה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל-אביב-יפו. על אף האמור ברישת סעיף זה לעיל, למועצה בלבד נתונה הזכות להגיש תביעה כאמור גם לבית המשפט המוסמך במחוז הדרום.
- 17.6 הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות החוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.
- 17.7 הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין במבוא, תראינה כאילו הגיעו לנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתן למשלוח בדואר. הודעה אשר שודרה בצורה תקינה בפקסימיליה/דואר אלקטרוני - ונתקבל על כך אישור טלפוני - תחשב כאילו הגיעה לתעודתה ביום העסקים הראשון שלאחר יום השידור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ה ק ב ל ן

ה מ ו ע צ ה

נספח "א"

מפרט לביצוע העבודות

מצורף בנפרד

נספח "ב"

תאריך הנפקת האישור _____		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם : מועצה אזורית שער הנגב ו/או החברה לפיתוח שער הנגב בע"מ ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מוסדות חינוך ו/או גופים קשורים למועצה	שם :	עבודות הקמת מתחם גינון	מזמין המוצרים
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען :	מען		

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' 302 - אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 - כיסוי לתביעות מלייל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 328 - ראשוניות 329 - רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'	ש"ח	4,000,000			ביט		צד ג'
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 - מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 - ראשוניות	ש"ח	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בהסכם):
017 - גינון, גיזום וצמחיה
051 - מערכת השקיה והולכת מים

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

חתימת המציע: _____