



לשכת מנכ"ל המועצה

י"ח אדר ב תשפ"ב
21 מרץ 2022
מליאה – 1-1

סיכום ישיבת מליאת המועצה מס' 5/22 מיום 20.3.22

		<u>נוכחים:</u>
-	ראש המועצה ויו"ר הישיבה	אופיר ליבשטיין
-	נציג ברור חיל וסגן ראש המועצה	יוסי קרן
-	נציגת יכני	מורן חג'בי
-	נציג מפלסים	דוד בן ברוך
-	נציג דורות	ניר בן אשר
-	נציג גבים	ירון להב
-	נציגת רוחמה	הדר שריד
-	נציגת נחל עוז	עדי גן אל צ'רי
-	נציגת ארז	אורנה נעים
-	נציגת כפר עזה	מירה שטהל
		<u>חסרים:</u>
-	נציג אור הנר	אדי פולנסקי
-	נציגת ניר עם	דנה מזרחי בראודה

משקיפים קבועים נוכחים במליאה:

-	מנכ"לית המועצה	לילך שיינגורטן
-	מנכ"ל החברה לפיתוח	מיכאל גוטסמן

סדר היום:

1. אישור סיכום ישיבת מליאה מס' 4/22 מיום 27.2.22.
2. עדכונים.
3. תב"עות בישובים.
4. דו"ח ביקורת משרד הפנים לשנת 2020, סיכום ישיבת ועדת ביקורת מיום 14.3.22.
5. אכיפה סביבתית.
6. הלוואת פיתוח 2022.
7. שונות.



לשכת מנכ"ל המועצה

פירוט הסעיפים:

1. אישור סיכום ישיבת מליאה מס' 4/22 מיום 27.2.22:

סיכום ישיבת מליאת המועצה מס' 4/22 מיום 27.2.22 – אושר ללא מתנגדים.

2. עדכונים:

אופיר: מוסר דיווח על הבקשה הרשמית שהמועצה קיבלה בנושא הותמ"ל. משתף על הנעשה בתחומי התרבות וקשרי חו"ל, כולל משלחות. מוסר עדכון בנושא מנכ"ל החברה לפיתוח.

3. תב"עות בישובים:

אופיר: אנו נערכים להגשת תכניות ללשכת התכנון המחוזית לבדיקת תנאי סף, החל מחודש מרץ. במסגרת זו אנו נדרשים לצרף, עבור כל תכנית שמוגשת, את החלטת מליאת המועצה לפיה המועצה מאשרת את היותה מגישה התכנית. מציין שבהתאם לסיכום המוקדם, המועצה מגישה התכנית יחד עם הקיבוצים.

לאחר דיון בין חברי המליאה -

הוחלט:

חברי המליאה מבקשים מהנהלות הישובים לפרסם את תהליך התב"ע בציבור. בנוסף, הנהלות הישובים יוציאו מכתב למועצה שהתב"ע מאושרת על ידם. כמו כן, מאשרים שהמועצה היא מגישה התוכנית לישובים: ארז, אור הנר, גבים, רוחמה, מפלסים, נחל עוז, כפר עזה, דורות, ברור חיל.	5-22-3
--	--------

אושר ללא מתנגדים

4. דו"ח ביקורת משרד הפנים לשנת 2020, סיכום ישיבת ועדת ביקורת מיום 14.3.22

(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד).

מוזמן: אבי חליואה, מבקר פנים.

אבי:

מציג את עצמו.

מציג את דו"ח הביקורת המפורט ממשרד הפנים לשנת 2020.

הביקורת לא העלתה ממצאים בפרק ב' – עיקר הליקויים.

בנוסף, בדו"ח הביקורת המפורט של משרד הפנים, בוחנים תיקון ליקויים משנים

קודמות – קיים ליקוי אחד ישן מאוד, חובות ארנונה של גמלאית המועצה. תגובת

מנכ"לית המועצה – מדובר בחוב ישן ואנו עושים הכל על-מנת לגבות את החוב

במסגרת החוק.

ועדת הביקורת דנה בממצאים והמליצה למליאה לאשר אותו.

מציג את סיכום ישיבת ועדת ביקורת מיום 14.3.22. נושא הביקורת: תצורת

חשמל במועצה.

אופיר: דו"ח ביקורת משרד הפנים: גאווה גדולה. מודה לכל העוסקים במלאכה.

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכיני | כפר עזה | נחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים

מועצה אזורית שער הנגב ד.ג. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEDEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON

טל': 972-8-6806205 | Tel: 972-8-6806220 | פקס: 972-8-6806220 | דוא"ל: adasa@sng.org.il | אתר: www.sng.org.il | Web:



לשכת מנכ"ל המועצה

הוחלט:

חברי המליאה מאשרים את דו"ח הביקורת המפורט לשנת 2020. כמו כן, מאשרים את סיכום ישיבת ועדת הביקורת מיום 14.3.22.	5-22-4
---	--------

מאושר ללא מתנגדים.

5. אכיפה סביבתית:

אופיר: חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים), תשס"ח-2008 קובע, שלצורך אשרור סמכויות הפיקוח הרשותי לפקח ולאכוף חיקוקי סביבה, נדרשת החלטה ספציפית של המליאה לעשות כן, לצד פרסומה ברשומות. רק לאחר פרסום ההחלטה, ניתן יהיה להסמיך את פיקוח הרשות לפעול בתחום זה. אין בנמצא החלטת מליאה העומדת בדרישת החוק, ולפיכך קבלתה חיונית למיסוד פעילות אכיפה בתחום זה במרחב המועצה.

הוחלט:

בתוקף סמכותה בחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית - סמכויות פקחים), תשס"ח-2008, החליטה המליאה לפעול בתחומי המועצה, לאכיפת חיקוקי סביבה המפורטים בחוק ובהתאם לחוק, לרבות מסירת הודעות תשלום קנס, לעניין עבירות שנקבעו כעבירות קנס. פקח המועצה: רחמים גוזי שהוסמך לנושא.	5-22-5
--	--------

מאושר ללא מתנגדים.

6. הלוואת פיתוח 2022:

(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד).

אופיר: כבכל שנה, המועצה מבקשת אישור לנטילת הלוואה למטרות פיתוח. מציג בפירוט את הרכב הלוואת קרן פיתוח לשנת 2022:

פרויקט	אש"ח
מיזוג אולם	400
החלפת PVC	200
שיפוצים כללי	500
הצטיידות	300
מצייגים	1,900
שיפוץ בניין 18	700
סולארי	2,500
סה"כ	6,500

(תחבורה ורשות המים)

כמו כן, הועברה מצגת הסבר לפרויקט הסולארי הבוחנת את כדאיות ההשקעה.



לשכת מנכ"ל המועצה

הוחלט:

<p>(1) מאשרים לקיחת הלוואה מבנק מרכנתיל בסכום של 6.5 מיליון ₪ לתקופה שלא תפחת מ-10 שנים ולא תעלה על 12 שנים, ההלוואה תתחלק בין המסלולים הבאים: מסלול ריבת משתנה ע"ב הפריים - p-0.61%, מסלול ריבת קבועה ללא הצמדה - 2.43%. מובהר כי הריביות שהוצגו הינן נכונות ליום הצעת ההלוואה ולאור השינויים במשק ישנה אפשרות שישתנו. חברי המליאה מסמיכים את גזבר המועצה לשאת ולתת עם הבנק על גובה הריביות הסופי.</p> <p>(1) מאשרים שעבוד כללי של הכנסות עצמיות (ללא הכנסות ממים ומביוב) לצורך הבטחת החזר ההלוואה.</p> <p>(2) מאשרים למורשי החתימה לחתום על כל המסמכים הבנקאיים הנדרשים לצורך לקיחת ההלוואות ושעבוד ההכנסות העצמיות.</p>	5-22-6
--	--------

מאושר ללא מתנגדים.

7. שונות:

הרכב ועדת ביקורת בברור חיל:

אופיר: מציג את הרכב ועדת ביקורת בברור חיל.

הוחלט

מאשרים את הרכב ועדת הביקורת בברור חיל: אלה קיסנוולד (יו"ר), אבי רוזנפלד (חבר), יוני ביידר (חבר).	4-22-11/4
--	-----------

אושר ללא מתנגדים

רשמה: לילך שיינגורטן

לילך שיינגורטן
מנכ"לית המועצה

אופיר ליבשטיין
ראש המועצה