



פרוטוקול ישיבת ועדת המכרזים

שנתכנסה ביום ה' 30/12/2021 בשעה 14:00 בחדר ישיבות

משתתפים: דוד בן ברוך, יו"ר הועדה;
אדי פולונסקי, חבר הועדה;
ירון להב, חבר הועדה.

נוכחים: צאלה עוזי, מנהלת רכש.

על סדר היום: מכרז פומבי 13/2021 לביצוע עבודות תשתית ל-27 יח"ד, בקיבוץ נחל עוז - דיון וקבלת החלטה.

דיון:

הליך התייחור במכרז זה, מבוסס על תבחין של מחיר בלבד. המציעים במכרז התבקשו למלא כתב כמויות שצורף לכתב ההצעה, לסכמו, ולהגישו במסגרת כתב ההצעה מטעמם. בכתב ההוראות נקבע, שמציע כשיר, שהציע את ההצעה הזולה ביותר לביצוע העבודות, יומלץ ע"י הועדה כזוכה במכרז.

למכרז הוגשו 7 הצעות. לאחר פתיחת מעטפות ההצעה, וריכוז ראשוני של התוצאות הסתבר, שההצעה הזולה ביותר שהוגשה, הינה של הצעת חברת ג'ודה עאמר בע"מ, והשנייה בטיבה נמצאה הצעת חברת רוס ג.י. הנדסה ע"מ. בשלב זה, ביקשה הועדה ממנהנדס המועצה, ומיועמ"ש הועדה, לבחון באופן מדוקדק את כשרות המציעים, ואת תקינות כתבי ההצעות שהגישו המציעות שדורגו במקומות הראשונים.

כחלק מבדיקות כשרות המציעות, נדרשה הועדה להכרעה מקדימה הנוגעת לכשרותה של ג'ודה עמר בע"מ, שביצעה עבור המועצה עבודות דומות, ברמה לא נאותה. נציין, שבגין ניסיון רע זה, נפסלה השתתפותה במכרז תשתית של המועצה על הסף בעבר. מנהל המציעה זומן לשימוע בפני הועדה, והשיב לנטען כנגד המציעה בעניין. לאחר שקילת המענה שניתן, החליטה הועדה, שלא יהיה זה נכון לזקוף לחובת המציעה כיום, ניסיון עבר רע, שמקורו באירועים שהתרחשו לפני שנים מספר, והוחלט להכשיר את השתתפותה במכרזי המועצה המתנהלים. החלטת הועדה בעניין מדברת בעד עצמה בעניין.

בדיקת כתבי כמויות המציעות שדורגו במקומות הראשון והשני בבדיקה הראשונית, העלו חריגות, הדורשות מענה. לפיכך ובהתאם לזכויות המועצה בכתב ההוראות, הועדה קיימה שימועים למנהלי המציעות, שהסבירו את אופן התמחור הצעותיהן, והציגו אסמכתאות לתמיכת טענותיהם. פרוטוקולי השימועים מדברים בעד עצמם בעניין.



מועצה אזורית
שער הנגב

בסיום איסוף הנתונים, התבקש מהנדס המועצה לנתחם, ולהעביר את החלטתו המקצועית לגבי הצעות המציעות הללו. מהנדס המועצה פעל כמבוקש, והניח בפני הועדה את המלצתו המקצועית בנוגע להצעות הנבחרות, שעיקריה פסילת הצעת ג'ודה עמר בע"מ, והכשרת הצעת רום הנדסה בע"מ. המלצת מהנדס המועצה על צרופותיה, מצורפת כחלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.

בנוסף ובטרם החלטה, ביקשה הועדה לקבל את התייחסות היועמ"ש, לכלל ההליכים שהתקיימו במכרז זה, ולמצאים שהונחו בפני הועדה בפרט. חו"ד יועמ"ש הונחה בפנינו כמבוקש, והיא מצורפת כחלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.

התקיים דיון פתוח בעניין.

החלטה:

לאחר שקילת הדברים, לא מצאנו פגמים באופן ביצוע הבדיקות המקצועיות ע"י מהנדס המועצה, ובבקרה המשפטית שבוצעה על התנהלות הליכי המכרז. אנו מודעים לתופעה השלילית הקיימת במכרזי תשתית, לפיה משתתפים מציעים הצעות "מתאבדות" או "הפסדיות", מסיבות שאינן קשורות בהכרח לתמחור העבודות עצמן, אלא לאילוצים זרים אחרים. מעשית, ברור לנו שביצוע עבודות בתמחור הפסדי בעליל, יזיק למועצה בסופו של יום. בהינתן שתכלית המכרז הינה ביצוע עבודות איכותיות במועד קצוב, לא ניתן לתת יד לתופעה זו.

לאור הפרוש בפנינו, אנו מקבלים את הנמקות והמלצות מהנדס המועצה. אנו מקבלים בנוסף את חוות דעתו של היועמ"ש, על נימוקיה.

לאור האמור לעיל, אנו ממליצים לפסול את הצעת ג'ודה עמר בע"מ. בהלימה, היות ולא נמצאו ממצאים הפוגמים בהצעת רום ג.י. הנדסה בע"מ, העומדת ע"ס 6,282,591.12 (כולל מע"מ), אנו ממליצים לקבלה, ולהכריז עליה כהצעה הזוכה במכרז.

| | | |
|--|--|--|
|  חבר הועדה ירון להב |  חבר הועדה אדי פולונסקי |  יו"ר הועדה דוד בן ברון |
|--|--|--|

5. 01. 2022

אני מאשר בזאת את המלצות הועדה:


ראש המועצה
אופיר ליבשטיין

תאריך