

שם הפרויקט:

מרה"פ שער הנגב

תברואה

מקום:	מבנה מועצה אזורית שער הנגב
המזמין:	מועצה אזורית שער הנגב
בניהול:	בני שיק 
תאריך:	01.12.2021
 SHLOMIT ELHADAD ARCHITECT  BE.BREATHE.PLAN מורן מזרחי אדריכלות	
אדריכלות:	
שלומית אלחדד - 052-5672645 el.shlomit.arch@gmail.com מורן מזרחי - 054-7701503 moranmizrahi.arch@gmail.com	

הערות

מפלס מכסי מאי הבקרה יהיה נמוך לפחות ב-20 ס"מ ממפלס ה-0.00 וגבוה לפחות ב-20 ס"מ מתא הבקרה העירוני

עבודות אינסטלציה יבוצעו בהתאם להק"ת (הוראות למתקני תברואה) ותיי 1205 על כל חלקיו (במהדורות העדכניות)

ובהתאם לכל התקנים הישראליים המעודכנים ביותר, ובהתאם להנחיות מהבריאות

כל שינוי המוצע ע"י הקבלן יועבר לאישור המתכנן. במידה והקבלן ביצע עבודות אשר אינן לפי התכנית ולא אשרו ע"י המתכנן בכתב- תחול עליו אחריות מלאה לגבי העבודות הללו.

מיקום מדוייק לכלים סניטריים ראה תכנית אדריכלות לביצוע על הקבלן המבצע לזמין בדיקות מעבדה בזמן על הקבלן המבצע יש להכין תכנית לאחר ביצוע.

הקבלן המבצע אחראי על כך שכל החומרים, האביזרים וחלקי בנין אחרים המורכבים בבנין באמצעותו, יהיו בעלי תו תקן ישראלי. בהעדר תו תקן, יעמוד בדרישות מכון התקנים ובדרישות חוק התכנון והבניה.

יציאות צנרת ביוב מתחת לרצפה או גלויים במרתף יבוצעו מצנרת פוליאתילן בעל צפיפות גבוהה-HDPE לפי מפמ"כ 349. צנורות מתחת לרצפה יוגנו בעטיפת בטון צינורות יורחקו מיסודות לפי טבלה 5.3.7 בהלית צינורות העוברים דרך או מתחת קורות יסוד יהיו בחוץ שרולים לפי הלית 5.3.7

מעבר מצנרת אנכית לאופקית ע"י 2 זווית 45 מעלות גובה צנרת ניקוז מזגנים יתכן ע"י קבלן מזוג איר.

צנרות מי גשם יהיו פוליאתילן בעל צפיפות גבוהה- יבוצעו בהתאם למפמ"כ 349 וחלקן 2 מיקומי צנורות מי גשם לפי תכנית אדריכלות לביצוע גובה יציאות צנרת ניקוז מי גשם בהתאם לתכנית פיתוח שטח.

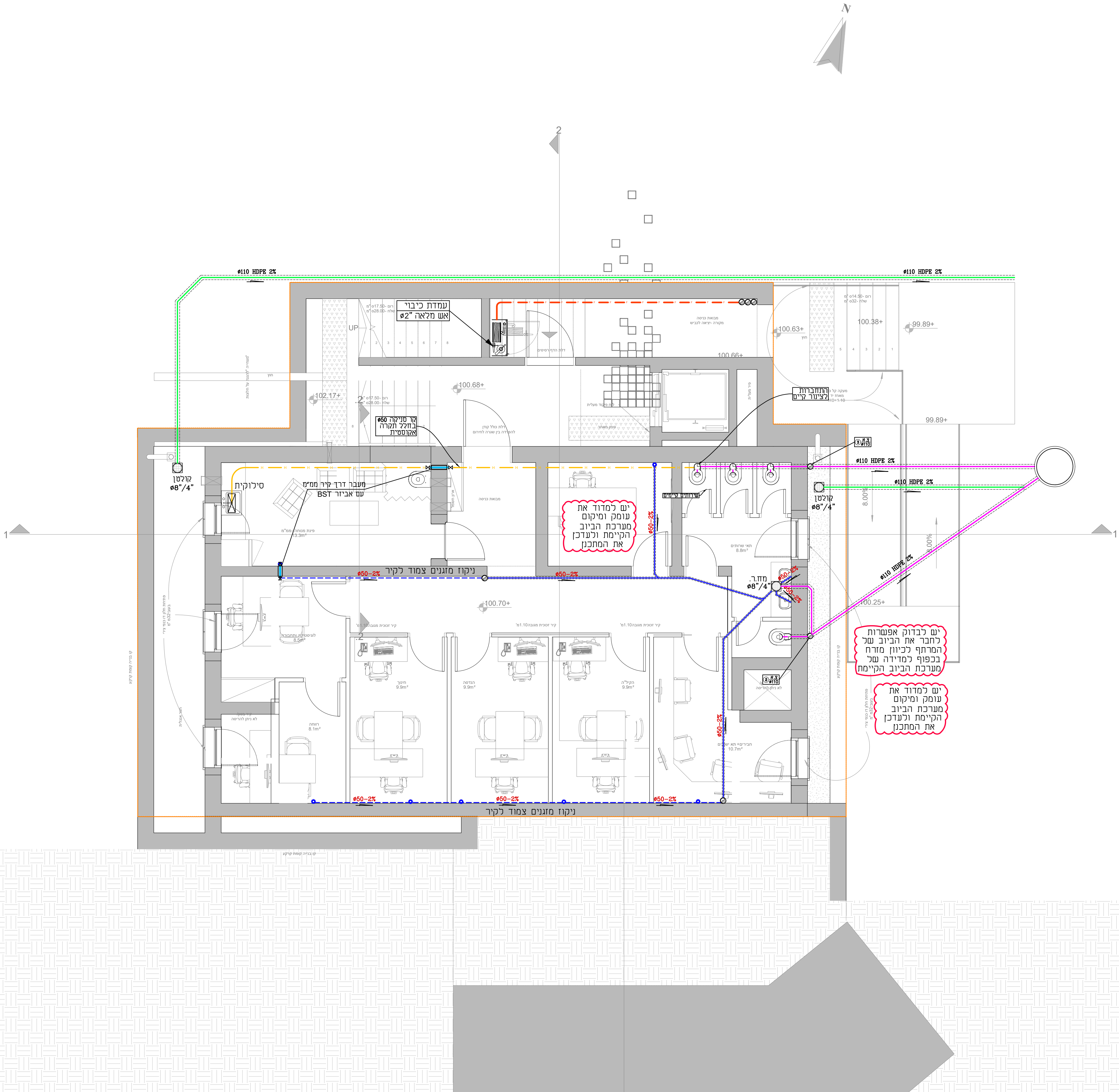
- הקבלן אחראי לבדוק עומק ומיקום חיבור הביוב לפני התחלת הביצוע
- הקבלן אחראי לתאום המידות והמפלסים
- על כל אי התאמה על הקבלן להודיע למתכנן
- אין לקבוע גדלים ע"י מדידה בתכנית
- נדרש לבצע תאום עם תכנית הביטוס לפני ביצוע

מקרא:

- קו ביוב קיים
- קו ביוב לביצוע
- קו מים קיים
- קו מים לביצוע
- קו מים חמים לביצוע
- מים קרים במילוי רצפה
- מים חמים במילוי רצפה

צ"א	צינור איר
Ø110	קופסת ביקורת נופלת
ק.ב.1	קופסת ביקורת
ק.ב.2	מחסום ריצפה 47/2"
מח.47/2"	מחסום חופי
מח.47/2"	מחסום ריצפה 47/2"
מח.47/2"	צינור דווחין Ø50
מח.47/2"	צינור שפכים Ø110

לעיון	למכרז	לביצוע
		
LAST CHANGE: 17/10/2021		
FILE NAME: Snt m.hafala2.dwg		
שם הפרויקט:		
מרכז הפעלה שער הנגב		
שם הגיבוי:	תכנית שפכים דלוחין קומת מרתף	
מס. גיבוי:		
2021\2686-02		
ק.מ:	1:50	שרטט:
תאריך:	09.08.21	תכנן:
קובץ:	D:\	אשר:
א.ק. גולדברג 050-6681143 מושב נבטים 9 e.mail: avihai840@gmail.com		
תכנון מערכות מים,ביוב,ניקוז ומתמים לכיבוי אש		



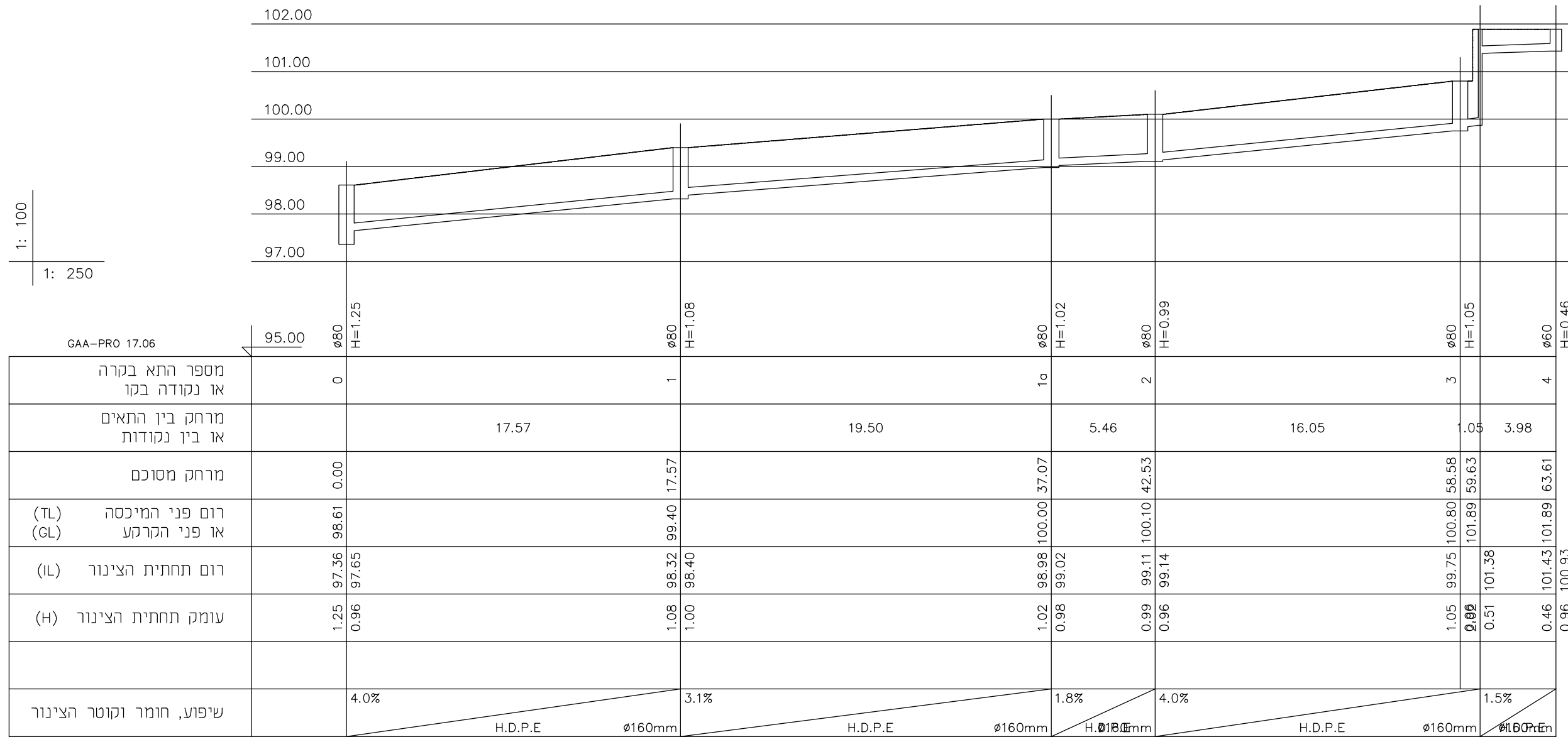
כל שינוי המוצע ע"י הקבלן יועבר לאישור המתכנן.
במידה והקבלן ביצע עבודות אשר אינן
לפי התכניות, ולא אושרו ע"י המתכנן בכתב-
תחול עליו אחריות מלאה לגבי העבודות הללו.

הקבלן המבצע אחראי על כך שכל החוזמים, האביזרים וחלקי בנין אחרים המורכבים בבנין באמצעותו, יהיו בעלי תו תקן ישראלי. בהעדר תו תקן, יעמד בדרישות מכון התקנים ובדרישות חוק התכנון והבניה.

צנורות מי גשם יהיו פוליאיטילן בעל צפיפות גבוהה-
ויבוצעו בהתאם למפמ"כ 349 חלק 2.
מיקומי צנורות מי גשם לפי תכנית אדריכלות לביצוע
גובה יציאות צנרת ניקוז מי גשם בהתאם לתכנית פיתוח שטח.

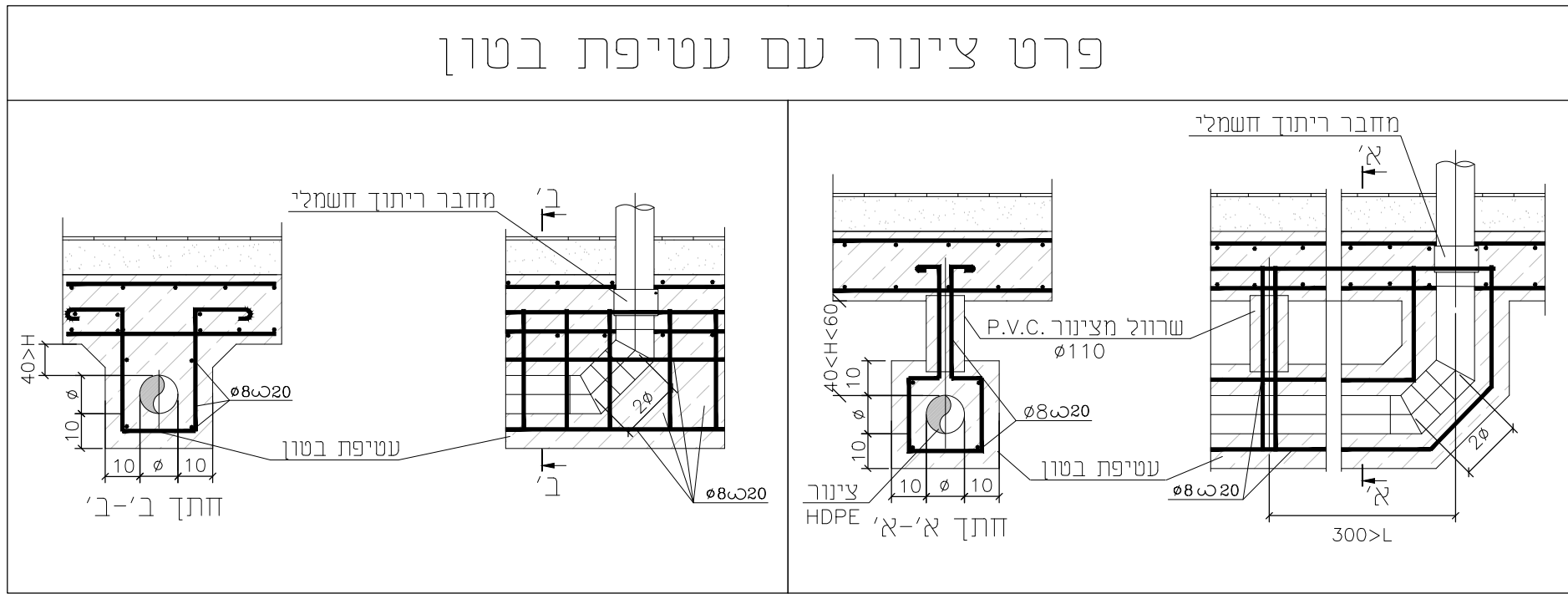
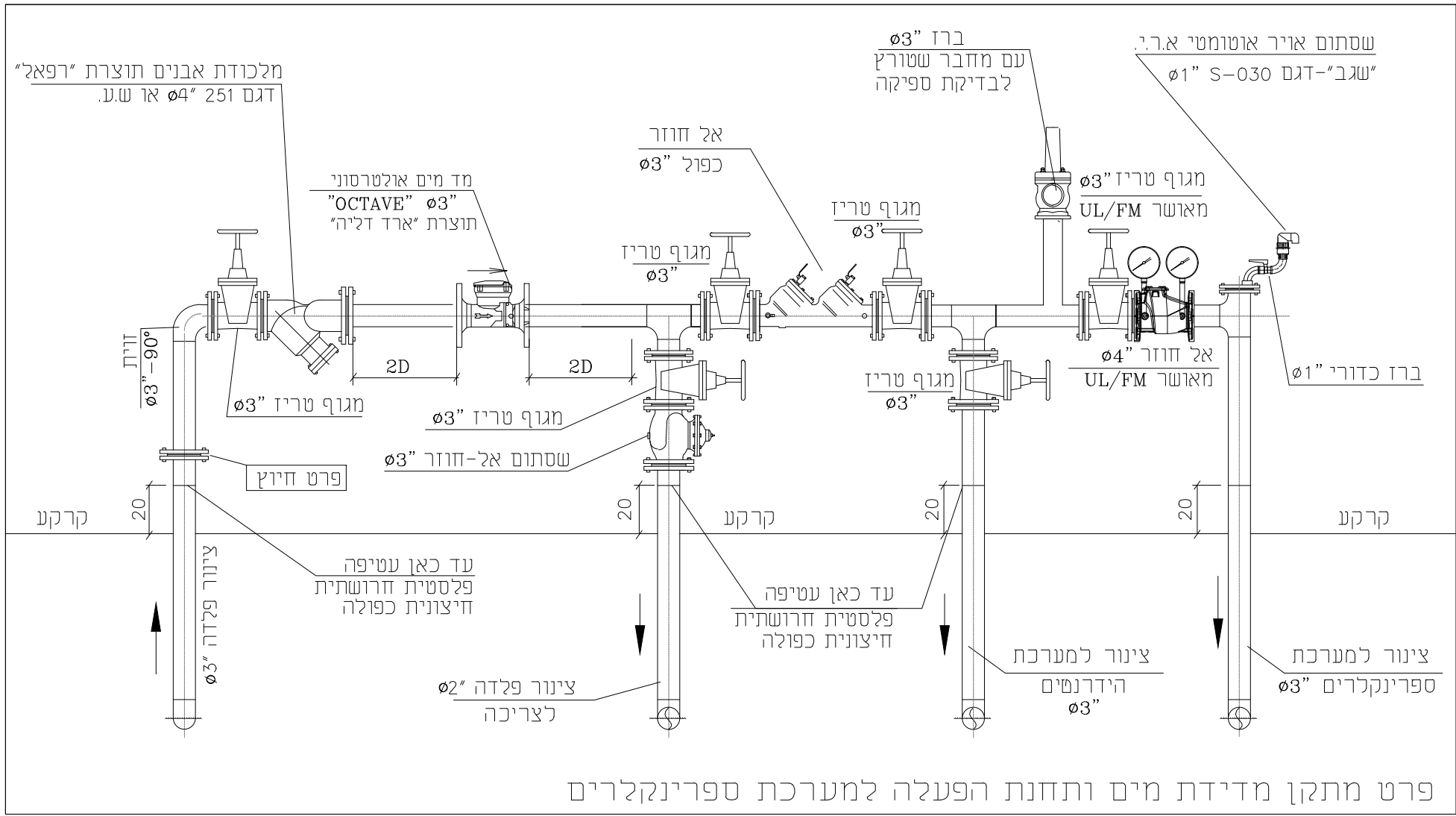
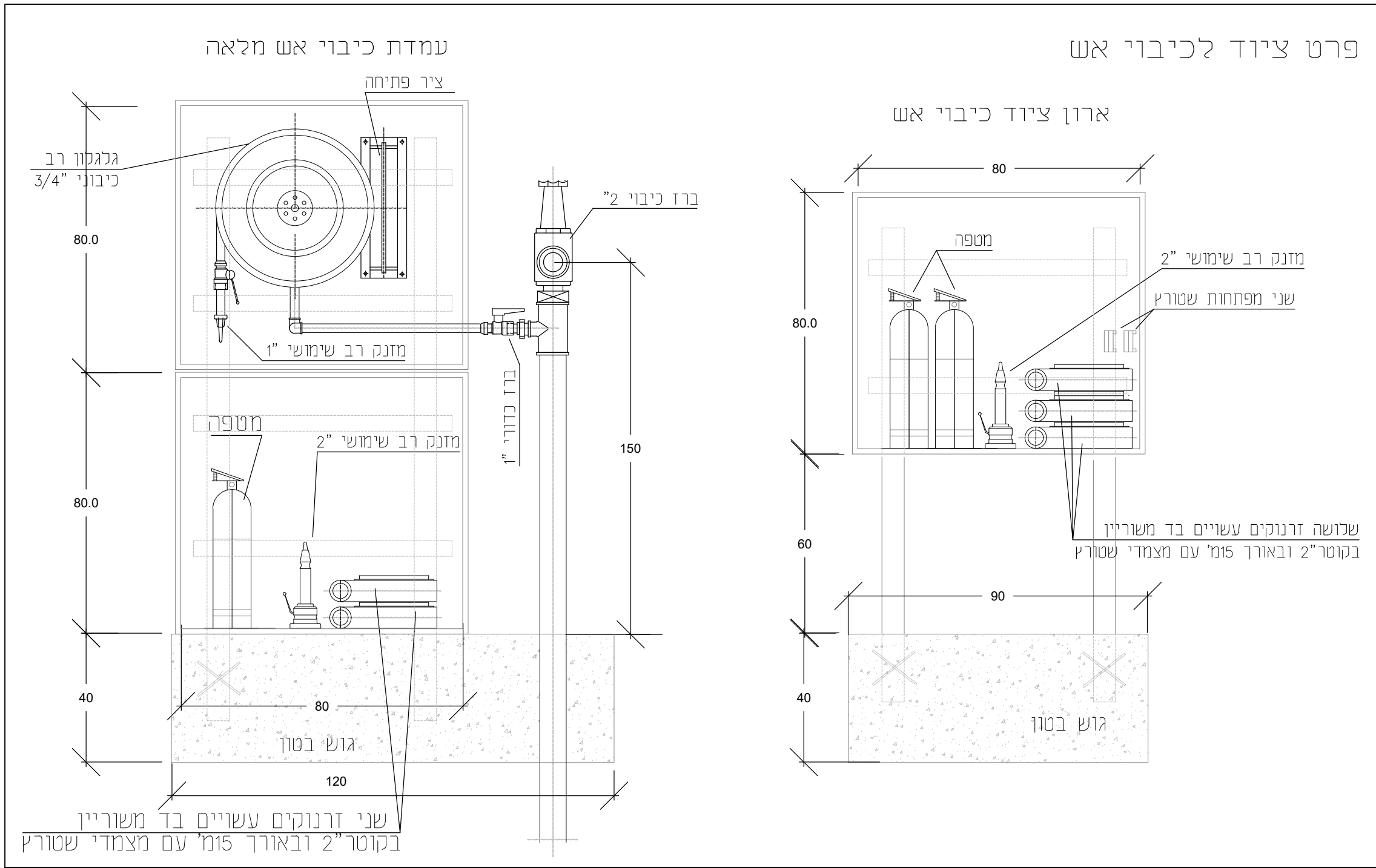
הקבלן אחראי לתאום
המידות.
אין לקבוע גדלים ע"י
מדידה בתכנית.
על כל אי התאמה על הקבלן
להודיע למתכנן.

לביצוע	למכרז	לעיון
☐	☐	☐
LAST CHANGE:		17/10/2021
FILE NAME:		Snt m.hafala2.dwg
שם המדריכל:		
מרכז הפעלה שער הנגב		
שם הגיבוי:		תכנית אינסטלציה גג
מס. גיבוי:		
2021\2686-03		
שרטוט:	1:50	ק.מ:
תבנו:	09.08.21	תאריך:
אישר:	D:\	קובץ:
אביחי גולדברג טל' 050-6681143 מושב נבטים 9 e.mail: avihai840@gmail.com		א.ק. גולדברג רובע סוף המדבר המכון למערכות מים, ביוב, ניקוז ומתמים לכיבוי אש



File: E:\Google Drive\work\2021\2686\avoda\hal2686\1
Drawing: E:\Google Drive\work\2021\2686\sanitary\secData\secData.dwg
Date: 17/10/21

חתך לאורך הביוב



לעיון	למכרז	לביצוע
☐	☐	☐
LAST CHANGE: 17/10/2021		
FILE NAME: Snt m.hafala2.dwg		
שם הפרויקט:		
מרכז הפעלה שער הנגב		
שם הגיבויין: תכנית פרטים וזחתיים		
כוס. גיבויין:		
2021\2686-04		
ק.מ:	1:50	שרטוט:
תאריך:	09.08.21	תכנון:
קובץ:	D:\	אישור:
א.ב.י.י. גולדברג 050-6681143 ט. מושב נבטים 9 e.mail: aviha840@gmail.com		
תכנון מערכות מים, ביוב, ניקוז ומתזים לכיבוי אש		

עבודות אינסטלציה יבוצעו בהתאם להג'ת (הוראות למתקני תברואה) ותיי 1205 על כל זחלקין (במהדורותיהן העדכניות) ובהתאם לכל התקנים הישראליים המעודכנים ביותר. ובהתאם להנחיות מהבריאות

כל שינוי המוצע ע"י הקבלן יועבר לאישור המתכנן. במידה והקבלן ביצע עבודות אשר אינן לפי התכניות, ולא אושרו ע"י המתכנן בכתב-תחול עליו אחריות מלאה לגבי העבודות הללו. מיקום מדוייק לכלים סניטריים ראה תכנית אדריכלות לביצוע.

על הקבלן המבצע לזמין בדיקות מעבדה בזמן. על הקבלן המבצע יש להכין תכניות לאחר ביצוע.

הקבלן המבצע אחראי על כך שכל החומרים, האביזרים וחלקי בנין אחרים המורכבים בבנין באמצעותו, יהיו בעלי תו תקן ישראלי. בהעדר תו תקן, יעמדו בדרישות מכון התקנים ובדרישות חוק התכנון והבניה.

צנרת מים העוברת בקירות תהיה בתוך שרוולים 2 קטרים מעל לקו סק. הצניור אין לחבר לצניור העולה לדוד צרכנים ונוספים רדיוסים של צנרת המים והתקנת צנרת המים בהתאם להוראות יצרן להזמין שירות שדה של היצרן

הקבלן אחראי לתאום המידות.
אין לקבוע גדלים ע"י מדידה בתכנית.
על כל אי התאמה על הקבלן להודיע למתכנן.

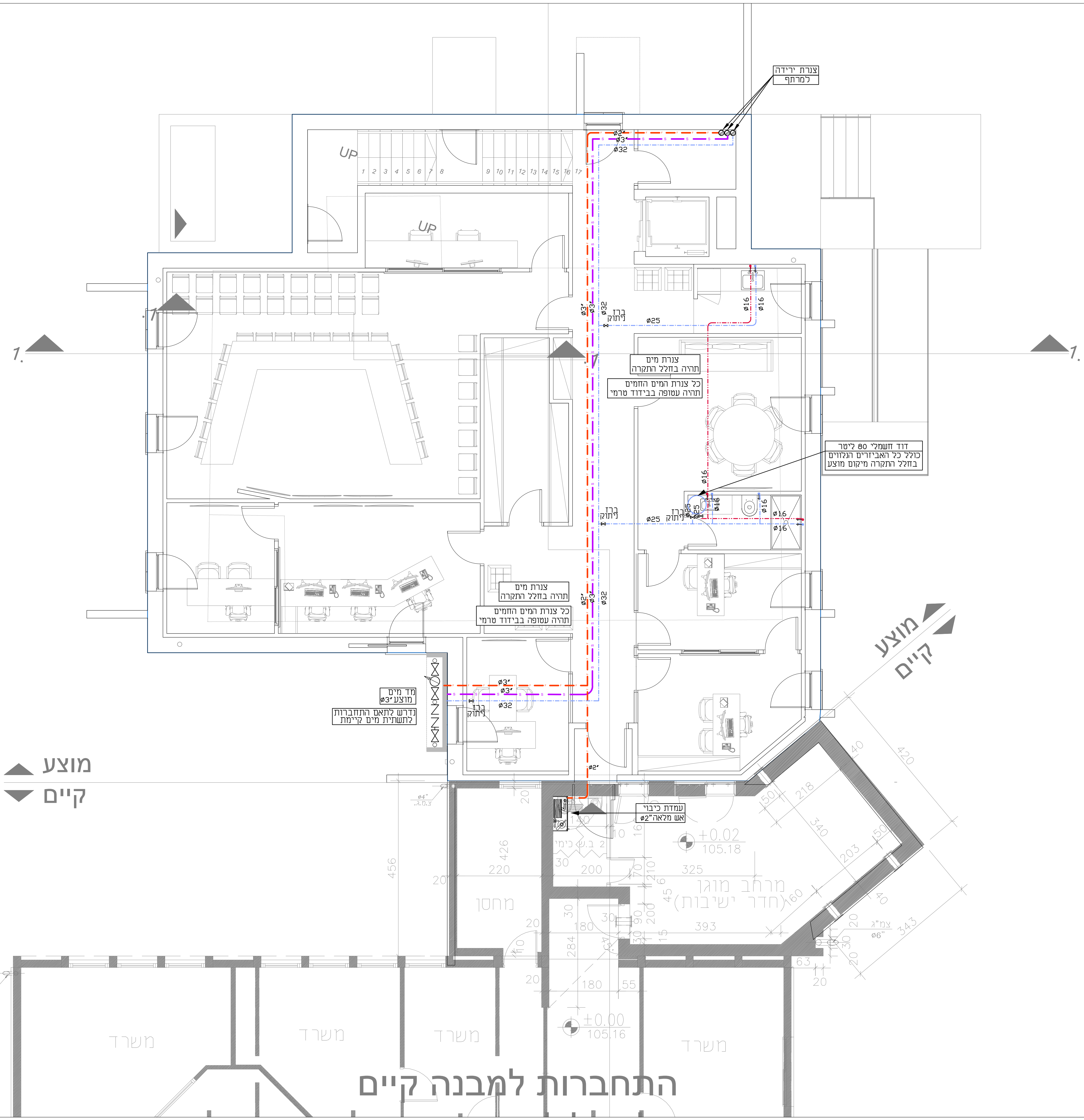
מקרא:

- קו ביוב קיים
- קו ביוב לביצוע
- קו מים קיים
- קו מים לביצוע
- קו מים חמים לביצוע
- מים קרים במילוי רצפה
- מים חמים במילוי רצפה

- קו כיבוי אש
- קו ספרינקלרים

צ"א	צינור אייר
Ø110	קופסת ביקורת נופית
Ø110	קופסת ביקורת
Ø110	מחסום ריצפה 4"/2"
Ø110	מחסום תופי
Ø110	מחסום ריצפה 4"/8"
Ø110	צינור דכוחן 60
Ø110	צינור נפכים 110

לעיון	למכרז	לביצוע
○	◈	□
LAST CHANGE: 17/10/2021		
FILE NAME: Snt m.hafala2.dwg		
שם הפרויקט:		
מרכז הפעלה שער הנגב		
שם הגיבוי:	תכנית מים חמים וקרים קומת קרקע	
מס. גיבוי:		
2021\2686-05		
ק.מ:	1:50	שרטוט:
תאריך:	09.08.21	תכנון:
קובץ:	D:\	אישר:
א.ק. גולדברג חברת טים ארסטיטוטית ויזמות		
אביחי גולדברג ט"ז. 050-6681143 מושב נבטים 9 e.mail: avihaig40@gmail.com		
תכנון מערכות מים, ביוב, ניקוז ומתזים לכיבוי אש		



התחברות למבנה קיים

עבודות אינסטלציה יבוצעו בהתאם להלית (הוראות למתקני תברואה) וחי' 1205 על כל זולקיו (במהדורותיהן העדכניות) ובהתאם לכל התקנים הישראליים המעודכנים ביותר. ובהתאם להנחיות מהבריאות

כל שינוי המוצע ע"י הקבלן יועבר לאישור המתכנן. במידה והקבלן ביצע עבודות אשר אינן לפי התכנית, ולא אושרו ע"י המתכנן בכתב – תחול עליו אחריות מלאה לגבי העבודות הללו. מיקום מדוייק לכלים סטנדריים ראה תכנית אדריכלות לביצוע.

על הקבלן המבצע לזמין בדיקות מעבדה בזמן. על הקבלן המבצע יש להכין תכנית לאחר ביצוע.

הקבלן המבצע אחראי על כך שכל החומרים, האביזרים וחלקי בנין אחרים המורכבים בבנין באמצעותו, יהיו בעלי תו תקן ישראלי. בהעדר תו תקן, יעמדו בדרישות מכון התקנים ובדרישות חוק התכנון והבניה.

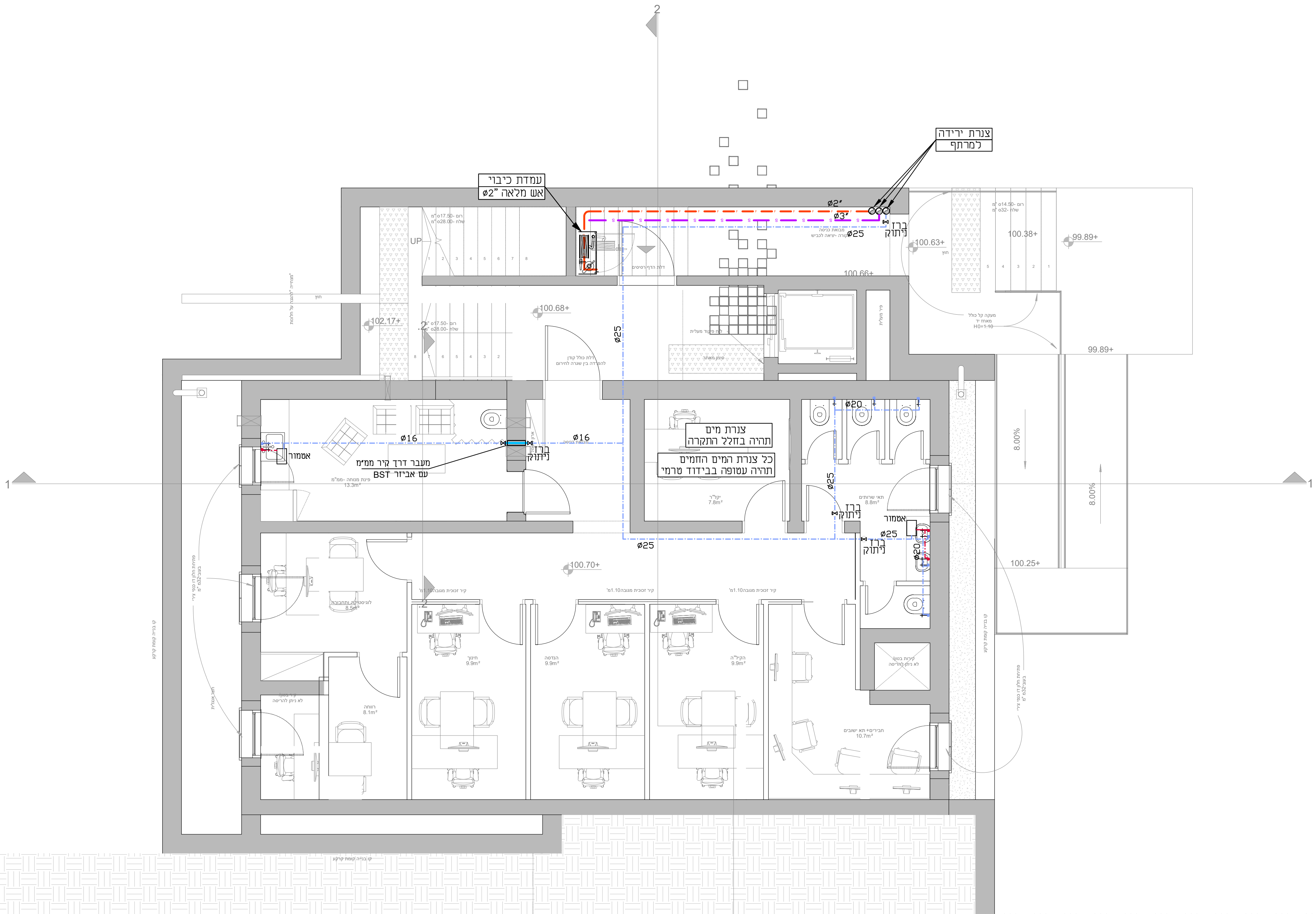
צנרת מים העוברת בקירות תחיה בתוך שרוולים 2 קטרים מעל לקוטר הצנרת. אין לחבר לצנרת העולה לדוד צרכנים נוספים ודודים של צנרת המים והתקנת צנרת המים בהתאם להוראות יצרן. יש להזמין שירות שדה של היצרן

הקבלן אחראי לתאום חמידות. אין לקבוע גדלים ע"י מדידה בתכנית. על כל אי התאמה על הקבלן להודיע למתכנן.

מקרא:

- קו ביוב קיים
- קו ביוב לביצוע
- קו מים קיים
- קו מים לביצוע
- קו מים חמים לביצוע
- מים קרים במילוי רצפה
- מים חמים במילוי רצפה
- קו כיבוי אש
- קו ספרינקלרים

לעיון	למכרז	לביצוע
		
LAST CHANGE: 17/10/2021		
FILE NAME: Snt m.hafala2.dwg		
שם הפרויקט:		
מרכז הפעלה שער הנגב		
שם הגיבוי:	תכנית מים חמים וקרים קומת מרתף	
מס. גיבוי:		
2021\2686-06		
ק.מ:	1:50	שרטט:
תאריך:	09.08.21	תכנן:
קובץ:	D:\	אישר:
א.ק. גולדברג הדסה ת"ש אשכולית ובנימין ט"ז. 050-6681143 מושב נבטים 9 e.mail: avihai840@gmail.com		
תכנון מערכות מים, ביוב, ניקוז ומתמים לכיבוי אש		

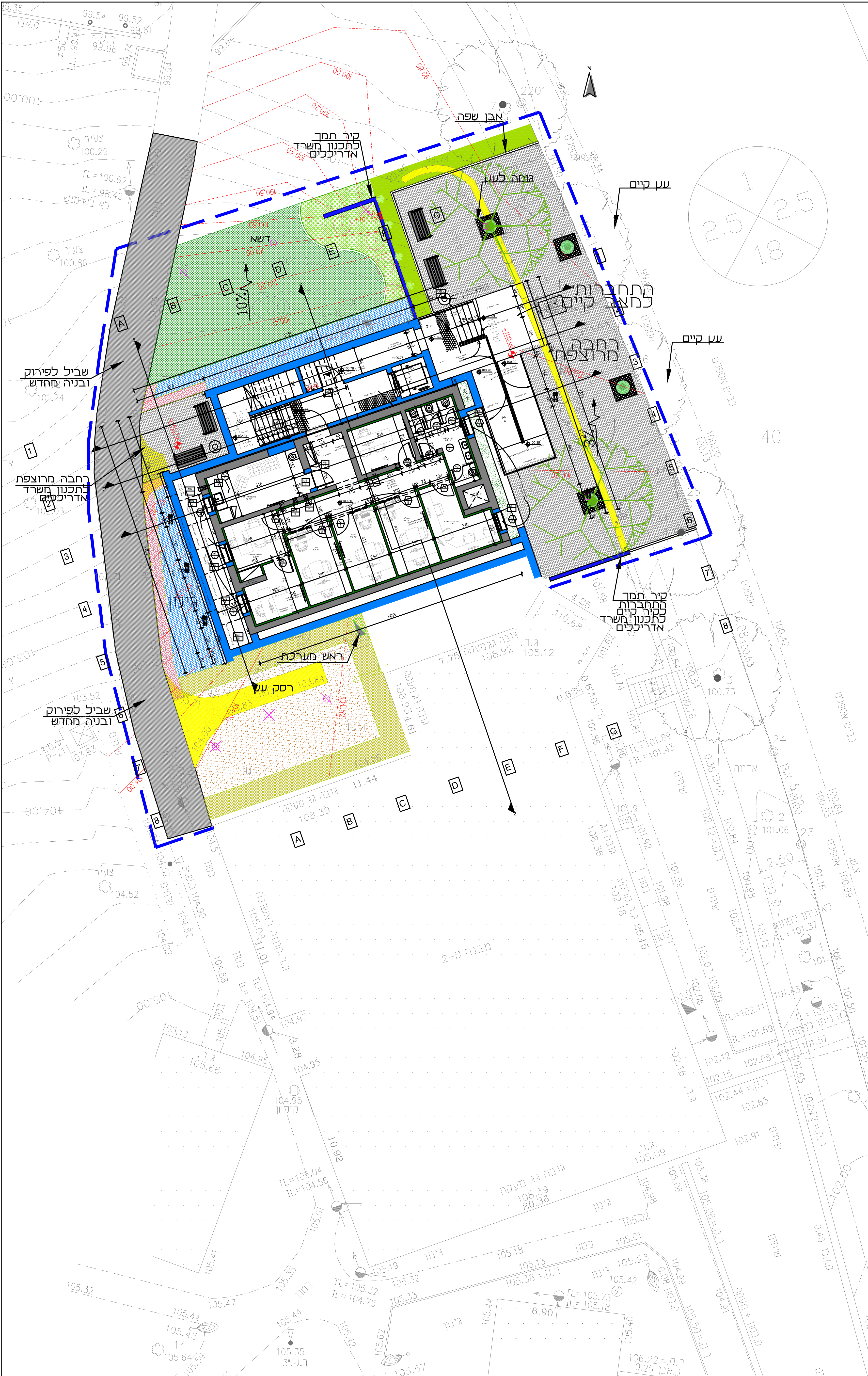


שם הפרויקט:

מרה"פ שער הנגב

פיתוח

מקום:	מבנה מועצה אזורית שער הנגב
המזמין:	מועצה אזורית שער הנגב
בניהול:	בני שיק 
תאריך:	01.12.2021
 SHLOMIT ELHADAD ARCHITECT  BE.BREATHE.PLAN מורן מזרחי אדריכלות	
אדריכלות:	
שלומית אלחדד - 052-5672645 el.shlomit.arch@gmail.com מורן מזרחי - 054-7701503 moranmizrahi.arch@gmail.com	



סימון	שם הצמח	יח	גודל	מרווחי שתילה
עצים				
	ספין השנונה אילן לזהב	3	9	כמסומן
	תות דולבני	2	9	כמסומן
	שדף פיסודי	4	7	כמסומן
	לגרסמיה הודית	3	7	כמסומן
שיחים				
	גפית משולשת	4	6	כמסומן
	ברונפליה גביעית	4	6	כמסומן
	בן עוזר דלקורי	165	4	0.6
בני שיח ומשתרעים				
	חסנית החופים	75	4	0.6
	ליריפה כידנית	61	4	0.5
	זיפנצה אוריינלי	210	4	0.5
	ביצן משונן זימל רוני	60	4	0.5
דשא				
	דשא קיקוי במרבדים	70	מ"ר	כמסומן

מקרא

אחוז עיפוע	2%
גובה קיר מתוכנן	ג.ק. 46.30
קו גובה מתוכנן	100.25
אנשפתון	⊙
ספסל	▬▬▬
אבן שפה	▬▬▬
רסק עץ	■
עץ קיים	⊙
עץ מתוכנן	⊙
ריצוף מדרכה	■
גבול ביצוע	=====
גומה לעץ	■
תאורת גן - ספומ	⊗

תאריך	כמות	תפוצה

שם הפרוייקט: **שער הנגב**

שם התכנית: **גברים**

תאריך: 15.11.21

גליון מס': 1

שם הקובץ: גיטון ונטיעות

קנימ: 1:100

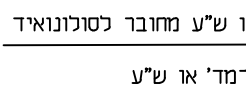
לעיון

לבצוע

סטודיו קדר

עמר קדר 054-6550068

וחזור השקיה 3 ימים = השקיה 3 פעמים בשבוע



- פרט שלוחה לעץ
- 
- סגירת השלוחה
ע"י גומית 1/8

תאריך	כמות	תפוצה
שם הפרוייקט:		
שער הנגב		
שם התכנית:	השקיה	
תאריך: 26.9.21	גליון מס': 2	שם הקובץ:
לעיון	קניין: 1:100	השקיה
	לכצוץ	
סמל קדר		
עמר קדר 054-6550068		