



**פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות מס' 12-2021
לפי נוהל התקשרויות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים
שהתקיימה ביום 30.11.2021**

לפי חוזרי מנכ"ל 8/2016 ו-5/2017 ("חוזר המנכ"ל") ונוהל התקשרויות של המועצה ("הנוהל")

משתתפים: לילך שיינגורטן, מנכ"לית המועצה - יו"ר הועדה
אלעד שניר, גזבר המועצה - חבר הועדה
עו"ד רמה לשם, יועמ"ש למועצה - חברת הועדה
סטיא אטיאס בובליל, סגנית מהנדס המועצה - חברת הועדה

נוכח: שמעון אוזילבסקי – מהנדס המועצה

על סדר היום: בחינת התקשרות המועצה, בהתאם לנוהל התקשרות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז, שפורסם בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016 ו-5/2017 (להלן - "הנוהל"), עם:

1. מתכנן לתכנון הסדרי תנועה בברור חיל.
2. מנהל פרויקט (חלקי) ומפקח לפרויקט ביצוע עבודות פיתוח תשתיות ל-27 יח"ד בנחל עוז.

דין והחלטות:
חומר רקע לדין נשלח למשתתפים לפני הישיבה.

1. מתכנן לתכנון הסדרי תנועה בברור חיל

1.1 הרקע לדין:

שמעון הציג את הרקע:

- (א) המועצה זקוקה לשירותי תכנון ("השירותים"), לצורך עבודות בתחום הסדרי התחבורה בברור חיל ("הפרויקט"), אותן היא עומדת לבצע:
- הסדרי בטיחות למעונות וגנים בברור חיל.
 - תחנת הסעה בברור חיל.
 - שדרוג כביש כניסה ראשי לברור חיל.

מדובר בשדרוגים חשובים למערך התנועה בברור חיל.

- (ב) נעשתה פניה לקבלת הצעות ל-6 יועצים הרשומים במאגר הרלוונטי של המועצה, שנתוניהם נמצאו מתאימים לביצוע שירותים מסוג זה, בהתחשב בניסיונם הקודם ובמהות הפרויקט. בתשובה התקבלו 5 הצעות.

1.2 שמעון הציג בפני הועדה את המסמכים הבאים:

- (א) 5 הצעות המחיר שהתקבלו.



(ב) מסמך מרכז של 5 ההצעות, כולל טבלת השוואה בהתאמה לאמות המידה שנקבעו ע"י הוועדה, וטבלאות הניקוד שניתן לשני המציעים. כל המציעים קיבלו את הניקוד המלא בתבחיני האיכות, כך שהשוואה בין ההצעות היתה על בסיס המחיר בלבד.

1.3 מחלקת תכנון והנדסה ממליצה לקבל את הצעתה של: **צ'ציק מהנדסים אזרחיים** מאחר שהצעתה הינה ההצעה הזולה ביותר (61,000 ₪ בתוספת מע"מ), וקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. הניסיון עם מציעה זו מלמד שעובדת היטב תוך שמירה על לוח הזמנים.

1.4 **חוות דעת יועמ"ש המועצה:**

(א) בהתחשב במורכבות של הפרויקט, ובמהות שירותי התכנון הדרושים למועצה לצורך ביצועו, מדובר בעבודה מקצועית הדורשת מומחיות מיוחדת ויחסי אמן מיוחדים שאינה עבודה מקצועית שגרתית.

(ב) ההתקשרות, בסך 61,000 ₪ בתוספת מע"מ, הינה בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו בפטור ממכרז.

(ג) בוצעה פניה לקבלת הצעות ל-6 יועצים הרשומים במאגר המועצה, התקבלו 5 הצעות, ומומלץ להתקשר עם בעלת ההצעה הזולה ביותר.

1.5 **חוות דעת הוועדה:**

הוועדה סבורה שבנסיבות הענין אין הצדקה להעדיף ביצוע ההתקשרות בדרך של מכרז פומבי, ומוצדק וסביר לבצעה ללא מכרז, וזאת מהטעמים הבאים:

(א) ההתקשרות היא בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו בפטור ממכרז.

(ב) במסגרת הליך הפניה לקבלת הצעות בוצעה פניה ל-6 יועצים הרשומים במאגר המועצה, והתקבלו 5 הצעות לביצוע השירותים.

(ג) הליך הזמנת ההצעות, הגשתן ובחינתן התנהל בהתאם לנוהל, וההשוואה בין ההצעות התבצעה בהתאם לאמות המידה שקבעה הוועדה, ומומלץ להתקשר עם בעלת ההצעה הזולה ביותר.

1.6 **החלטה:**

הוועדה מאשרת פה אחד את התקשרות המועצה עם המציעה הזולה ביותר, שקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר במסגרת הליך הצעות המחיר: **צ'ציק מהנדסים אזרחיים.**



2. מנהל פרויקט (חלקי) ומפקח לפרויקט ביצוע עבודות פיתוח תשתיות ל-27 יח"ד בנחל עוז

2.1 הרקע לדיון:

שמעון הציג את הרקע:

- (א) פורסם מכרז ונבחר קבלן לביצוע עבודות פיתוח תשתיות ל-27 יח"ד בנחל עוז ("הפרויקט").
- (ב) לצורך ביצוע הפרויקט, דרושים למועצה שירותי ניהול (חלקי) ופיקוח ("השירותים"). הגורם שנבחר לצורך כך לפני כשנה הודיע על סיום ההתקשרות עם המועצה, ולכן יש צורך לבחור גורם חדש לביצוע השירותים.
- (ג) נעשתה פניה לקבלת הצעות ל-6 יועצים הרשומים במאגר הרלוונטי של המועצה, שנתוניהם נמצאו מתאימים לביצוע שירותים מסוג זה, בהתחשב בניסיונם הקודם ובמידת המורכבות של הפרויקט. בתשובה התקבלו 5 הצעות.

2.2 שמעון הציג בפני הועדה את המסמכים הבאים:

- (א) 4 הצעות המחיר שהתקבלו.
- (ב) מסמך מרכז של 4 ההצעות, כולל טבלת השוואה בהתאמה לאמות המידה שנקבעו ע"י הועדה, וטבלאות הניקוד שניתן למציעים. כל המציעים קיבלו את הניקוד המלא בתבחיני האיכות, כך שההשוואה בין ההצעות היתה על בסיס המחיר בלבד.

2.3 מחלקת תכנון והנדסה ממליצה לקבל את הצעתה של: **מירב הנדסה**, מאחר שהצעתה הינה ההצעה הזולה ביותר (3.56% משווי הפרויקט), וקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. יש ניסיון קודם טוב עם מציעה זו.

2.4 חוות דעת יועמ"ש המועצה:

- (א) בהתחשב במורכבות של הפרויקט, ובמהות ואיכות שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים לו, הרי שמדובר בעבודה מקצועית הדורשת מומחיות מיוחדת ויחסי אמן מיוחדים שאינה עבודה מקצועית שגרתית.
- (ב) אומדן שווי ההתקשרות, בסך 196,020 ₪ בתוספת מע"מ, הינו בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו במכרז סגור, שהינו הליך הדומה במהותו להליך הצעות המחיר שבוצע.
- (ג) בוצעה פניה לקבלת הצעות ל-5 יועצים הרשומים במאגר המועצה, והתקבלו 4 הצעות. ספק האם במכרז פומבי היה מתקבל מספר גדול יותר של הצעות לביצוע השירותים, לצד תוצאה טובה יותר בתום ההליך.

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכני | כפר עזה | נחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים

מועצה אזורית שער הנגב ד.נ. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEDEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON

טל: 972-8-6806205 | פקס: 972-8-6806220 | דוא"ל: ladasa@sng.org.il | אתר: www.sng.org.il



2.5 חוות דעת הוועדה:

הוועדה סבורה שבנסיבות הענין אין הצדקה להעדיף ביצוע ההתקשרות בדרך של מכרז פומבי, ומוצדק וסביר לבצעה ללא מכרז, וזאת מהטעמים הבאים:

- (א) ההתקשרות היא בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו במכרז סגור.
- (ב) במסגרת הליך הפניה לקבלת הצעות בוצעה פניה ל-5 יועצים הרשומים במאגר המועצה, והתקבלו 4 הצעות לביצוע השירותים. ספק האם במכרז פומבי היה מתקבל מספר גדול יותר של הצעות לביצוע השירותים, או שהיו מתקבלות הצעות טובות יותר.
- (ג) הליך הזמנת ההצעות, הגשתן ובחינתן התנהל בהתאם לנוהל, וההשוואה בין ההצעות התבצעה בהתאם לאמות המידה שקבעה הוועדה.

2.6 החלטה:

הוועדה מאשרת פה אחד את התקשרות המועצה עם המציעה הזולה ביותר, שקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר במסגרת הליך הצעות המחיר: מירב הנדסה.

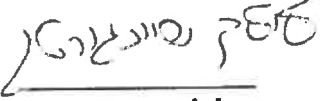
3. כללי

- 3.1 הזדעות למשתתפים בהליכי הצעות המחיר כאמור בסעיפים 1 ו-2 לעיל יימסרו ע"י מחלקת תכנון והנדסה.
- 3.2 ייחתמו עם הזוכים חוזים בנוסחים שיאושרו ע"י יועמ"ש המועצה.
- 3.3 החלטות הוועדה בדבר זהות הזוכים יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה בתוך 15 ימי עבודה ממועד קבלתן, ולא ייחתמו עם הזוכים חוזים לפני פרסום כאמור.


סטיא אטיאס בובליל
גגנית מהנדס המועצה


רמה לשם, עו"ד
יועמ"ש למועצה


אלעד שניר
גזבר המועצה


לילך שיינגורטן
מנכ"לית המועצה

ועדת התקשרויות 2021-12.docx