



מועצה אזורית
שער הנגב

**פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות מס' 7-2021
לפי נוהל התקשרויות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים
שהתקיימה ביום 26.7.2021**

לפי חוזרי מנכ"ל 8/2016 ו-5/2017 (- "חוזר המנכ"ל") ונוהל התקשרויות של המועצה (- "הנוהל")

משתתפים: לילך שיינגורטן, מנכ"לית המועצה - יו"ר הועדה
אלעד שניר, גזבר המועצה - חבר הועדה
עו"ד רמה לשם, יועמ"ש למועצה - חברת הועדה
סטיא אטיאס בובליל, סגנית מהנדס המועצה - חברת הועדה

על סדר היום: בחינת התקשרות המועצה, בהתאם לנוהל התקשרות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז, שפורסם בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016 ו-5/2017 (להלן - "הנוהל"), עם:

1. מתכנן/יועץ בתחום מדידות לצורך פרויקט הכנת תב"עות לנחל עוז.
2. יועץ בתחום סביבה לצורך פרויקט הכנת תב"עות ל-6 ישובים.

דיון והחלטות:
חומר רקע לדיון נשלח למשתתפים לפני הישיבה.

1. מתכנן/יועץ בתחום מדידות לצורך פרויקט הכנת תב"עות לנחל עוז

1.1 הרקע לדיון:

סטיא הציגה את הרקע:

- (א) המועצה מבצעת פרויקט הכנת תב"ע לנחל עוז ("הפרויקט"), וזקוקה לצורך כך לשירותי מדידה נוספים ("השירותים").
- (ב) התמורה עבור השירותים הינה בסכום כולל בסך 63,180 ₪ בתוספת מע"מ, בהתאם לתעריפי משרד הבינוי והשיכון המתקצב את הפרויקט.
 - (ג) נעשתה פניה לקבלת הצעות ל-5 משרדי מדידה הרשומים במאגר הרלוונטי של המועצה, שנתוניהם נמצאו מתאימים לביצוע שירותי מדידה מסוג זה, בהתחשב בניסיונם הקודם ובמידת המורכבות של הפרויקט ושל שירותי המדידה הנדרשים עבורו. בתשובה התקבלו 2 הצעות.

1.2 סטיא הציגה בפני הועדה את המסמכים הבאים:

- (א) 2 הצעות המחיר שהתקבלו.
- (ב) מסמך מרכז של 2 ההצעות, כולל טבלת השוואה בהתאמה לאמות המידה שנקבעו ע"י הועדה, וטבלאות הניקוד שניתן לשני המציעים.



1.3 מחלקת תכנון והנדסה ממליצה לקבל את הצעתה של: מדבא - מדידות והנדסה בע"מ מהטעמים הבאים:

- (א) הצעתה קיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר.
- (ב) ביצעה שירותי מדידה עבור פרויקט הכנת התב"עות עבור 6 יישובים, לרבות בנחל עוז. שיתוף הפעולה אתה מיטבי והעבודה המקצועית ברמה גבוהה ביותר. נותנת שירות לשביעות רצונם המלאה של מחלקת תכנון והנדסה וכל האדריכלים עורכי התכניות.

1.4 חוות דעת יועמ"ש המועצה:

- (א) בהתחשב במורכבות ובייחודיות של הפרויקט, ובמהות ואיכות שירותי המדידה הנדרשים לו, הרי שמדובר בעבודה מקצועית הדורשת מומחיות מיוחדת ויחסי אמון מיוחדים שאינה עבודה מקצועית שגרתית.
- (ב) ההתקשרות היא בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו במכרז סגור, שהינו הליך הדומה במהותו להליך הצעות המחיר שבוצע.
- (ג) בוצעה פניה לקבלת הצעות ל-5 יועצים הרשומים במאגר המועצה, והתקבלו 2 הצעות. ספק האם במכרז פומבי היה מתקבל מספר גדול יותר של הצעות לביצוע השירותים, לצד תוצאה טובה יותר בתום ההליך, בפרט בהתחשב בכך שהתמורה עבור ביצוע השירותים הוכתבה מראש ע"י המועצה בהתאם לתעריפי משהב"ש.


רמה לשם, עו"ד
יועמ"ש למועצה

1.5 חוות דעת הועדה:

הוועדה סבורה שבנסיבות הענין אין הצדקה להעדיף ביצוע ההתקשרות בדרך של מכרז פומבי, ומוצדק וסביר לבצעה ללא מכרז, וזאת מהטעמים הבאים:

- (א) ההתקשרות היא בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו במכרז סגור.
- (ב) במסגרת הליך הפניה לקבלת הצעות בוצעה פניה ל-5 יועצים הרשומים במאגר המועצה, והתקבלו 2 הצעות לביצוע השירותים. ספק האם במכרז פומבי היה מתקבל מספר גדול יותר של הצעות לביצוע השירותים, או שהיו מתקבלות הצעות טובות יותר, בין היתר בהתחשב בכך שהתמורה עבור ביצוע השירותים הוכתבה מראש ע"י המועצה בהתאם לתעריפים משהב"ש.
- (ג) הליך הזמנת ההצעות, הגשתן ובחינתן התנהל בהתאם לנוהל, וההשוואה בין ההצעות התבצעה בהתאם לאמות המידה שקבעה הוועדה.



1.6 החלטה:

הוועדה מאשרת פה אחד את התקשרות המועצה עם המציעה שקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר במסגרת הליך הצעות המחיר: מדבא - מדידות והנדסה בע"מ.

(א) הודעות למשתתפים בהליכי הצעות המחיר יימסרו ע"י מחלקת תכנון והנדסה.

(ב) ייחתם עם הזוכה חוזה בנוסח שיאושר ע"י יועמ"ש המועצה.

(ג) החלטת הוועדה בדבר זהות הזוכה תפורסם באתר האינטרנט של המועצה בתוך 15 ימי עבודה ממועד קבלתה, ולא ייחתם עם הזוכה חוזה לפני פרסום כאמור.

2. יועץ בתחום סביבה לצורך פרויקט הכנת תב"עות ל-6 ישובים

2.1 הרקע לדיון:


סטיא הציגה את הרקע:

(א) המועצה מבצעת פרויקט הכנת תב"עות עבור 6 יישובים: ארז, אור הנר, רוחמה, גבים, מפלסים ונחל עוז ("הפרויקט"), לצורך הפרויקט התקבלו מרשיות התכנון דרישות לשירותי ייעוץ נוספים בתחום הסביבה ("השירותים").

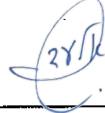
(ב) התמורה עבור שירותי הייעוץ בתחום סביבה לצורך 6 התב"עות היא בסכום כולל בסך 410,000 ₪ בתוספת מע"מ, בהתאם לתעריפי משרד הבינוי והשיכון המתקצב את הפרויקט.

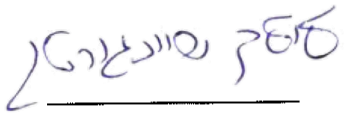
(ג) נעשתה פניה לקבלת הצעות ל-7 יועצים, שהינם כלל היועצים הרשומים במאגר הרלוונטי של המועצה. בתשובה התקבלה הצעה אחת (1) בלבד.

2.2 בהתחשב בסכום התמורה עבור השירותים, הוחלט שסטיא תחזור ותפנה ליועצים שלא הגישו הצעה, ותבקש מהם להגיש הצעות או להסביר מדוע אינם מעוניינים להשתתף בהליך הצעות המחיר. העניין יובא פעם נוספת לדיון בוועדה, לאחר הפניה החוזרת כאמור.


סטיא אטיאס בובליל
סגנית מהנדס המועצה


רמה לשם עו"ד
יועמ"ש למועצה


אלעד שיר
גזבר המועצה


לילך שיינגורטן
מנכ"לית המועצה

ועדת התקשרויות 7-2021.docx

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכיני | כפר עזה | נחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים

מועצה אזורית שער הנגב ד.ב. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEDEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON

טל': 972-8-6806205 | פקס: 972-8-6806220 | דוא"ל: ladasa@sng.org.il | אתר: www.sng.org.il