



## לשכת מנכ"ל המועצה

י"ח תמוז תשפ"א  
28 יוני 2021  
מליאה – 1-1

### **סיכום ישיבת מליאת המועצה מס' 7/21** **מיום 27.6.21**

		<b><u>נוכחים:</u></b>
-	ראש המועצה ויו"ר הישיבה	אופיר ליבשטיין
-	נציג ברור חיל וסגן ראש המועצה	יוסי קרן
-	נציגת יכני	מורן חג'בי
-	נציגת כפר עזה	מירה שטהל
-	נציג גבים	ירון להב
-	נציג מפלסים	דוד בן ברוך
-	נציג דורות	ניר בן אשר
-	נציג אור הנר	אדי פולנסקי
-	נציגת רוחמה	הדר שריד

		<b><u>חסרים:</u></b>
-	נציגת ארז	אורנה נעים
-	נציגת ניר עם	דנה מזרחי בראודה
-	נציגת נחל עוז	עדי גן אל צ'רי

### **משקיפים קבועים נוכחים במליאה:**

-	מנכ"לית המועצה	לילך שיינגורטן
-	גזבר המועצה	שמעון קרן צבי
-	מנהל האגף האסטרטגי	ליאור ניסקי
-	סגן גזבר ומנהל רכש	אלעד שניר
-	מנכ"ל החברה לפיתוח	מיכאל גוטסמן

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכני | כפר עזה | נחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים

מועצה אזורית שער הנגב ד.ג. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEDEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON

טל': 972-8-6806205 | Tel: 972-8-6806205 | פקס: 972-8-6806220 | דוא"ל: [adasa@sng.org.il](mailto:adasa@sng.org.il) | אתר: [www.sng.org.il](http://www.sng.org.il) | Web: www.sng.org.il



## לשכת מנכ"ל המועצה

### סדר היום:

1. אישור סיכום ישיבת מליאה מס' 6/21 מיום 30.5.21.
2. עדכונים.
3. דו"חות כספי עמותת התיירות שקמה בשור לשנת 2020.
4. עדכון סעיפי תקציב.
5. תקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים ברשויות המקומיות).
6. הרכב ועדת בחינה ושכר מבקר והממונה על תלונות הציבור.
7. מגרשים לחניה בספירים.
8. צו הארנונה לשנת 2022.
9. תקציבי פיתוח – פרויקטים בישובים.
10. שונות.

### פירוט הסעיפים:

1. אישור סיכום ישיבת מליאה מס' 6/21 מיום 30.5.21:

#### סיכום ישיבת מליאת המועצה מס' 6/21 – אושר ללא מתנגדים.

### 2. עדכונים:

**אופיר:** גנים ממוגנים – גנים שנבנו משנת 2004, קיימת המלצה לבנות גנים ממוגנים חדשים. במועצה קיימים 13 גנים כאלו ואנחנו במהלך מול משרד הבטחון להוביל החלטת ממשלה לצורך תקציב ובניית המסגרות. אנחנו מתחילים לעבוד באיתור מקום וכו'.  
שמעון אוילבסקי, מנהל ההנדסה מזה חודשיים, נכנס לתפקיד ועובד במרץ. לפני מספר חודשים המליאה אישרה לנו לצאת למכרז להשכרת חללים במבנה המתנ"ס באיבים לטובת פעילות חינוכית. לאחר בחינה משפטית ובחינת כדאיות כלכלית נוספת הוחלט כרגע שלא להתקדם עם המכרז ולהשאיר את הפעילות הקיימת במבנה.

3. דו"חות כספי עמותת התיירות שקמה בשור לשנת 2020 (חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד).

**אופיר:** מציג את הדו"ח הכספי של עמותת התיירות שקמה בשור לשנת 2020. העמותה סיימה את השנה ביתרה של כ-חצי מיליון ₪ שישמש כרשת בטחון.

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכיני | כפר עזה | נחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים

מועצה אזורית שער הנגב ד.ג. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEDEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON

טל: 972-8-6806205 | פקס: 972-8-6806220 | דוא"ל: [adasa@sng.org.il](mailto:adasa@sng.org.il) | אתר: [www.sng.org.il](http://www.sng.org.il) | Web:



## לשכת מנכ"ל המועצה

### הוחלט:

7-21-3	המליאה רשמה בפניה את הדין וחשבון השנתי ל-2020 עפ"י סעיף 63 (א) (11) (ה) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) בעמותת התיירות שקמה בשור.
--------	---

### אושר ללא מתנגדים.

#### 4. עדכון סעיפי תקציב

(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד)

#### שמעון:

מציג את עדכון סעיפי התקציב – סכום השינוי בסעיפי ההכנסה ובסעיפי ההוצאה זהה.  
לאור קבלת תרומה מהקרן לידידות לצורך תשתיות לגנים בניר עם, התקציב בסך 140 אש"ח שאושר במליאה הקודמת התייטר. מבקשים להקצות 30 אש"ח לטובת הדברת נמלת האש בישובים ואת היתרה בסך 110 אש"ח להחזיר לעודף המצטבר. כמו כן, לצורך השקעות בתיכון מבקשים למשוך 600 אש"ח מקרן עודפי התיכון לטובת שיפוצים והשקעות.  
בנוסף התקבלו תקציבים חדשים לפעולות בתחום החינוך והתרבות כדלהלן:  
משרד החינוך - תוספת תקצוב עוטף עזה בסך 150 אש"ח;  
משרד החינוך - ביה"ס של הקיץ בסך 210 אש"ח;  
משרד התרבות - סל תרבות עוטף עזה בסך 193 אש"ח;  
הכנסות ממתנ"ס- מצינג לפעילות תרבות בסך 21 אש"ח.  
בנוסף התקבלה תרומה בסך 322 אש"ח להתארגנות חרום (פינוי והפגות), על כן מוצע לעדכן בסכום זה את סעיפי ההכנסה וההוצאה של התארגנות החרום. כל התקציבים לעיל הינם תקציבים סגורים הכנסה כנגד הוצאה.

### הוחלט:

7-21-4	מאשרים את עדכון סעיפי התקציב כפי שהוצגו.
--------	--

### אושר ללא מתנגדים.

#### 5. תקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים ברשויות המקומיות):

#### לילך:

ישנם עדכונים שונים בתקנות העיריות לוועדות בחינה של עובדים, ביניהם תקנה 22 (א) הקובעת ש"ראש הרשות המקומית ימנה את ועדת הבחינה בהתאם להוראות תקנות אלה". כלומר, ההחלטה בעניין הרכבת ועדת הבחינה, בהתאם להוראות התקנות – נתונה לשיקול דעת ראש המועצה, ובהתאם צריך להחתיים אותו על ההרכב שנקבע.  
עם זאת, סעיף 4 לצו קובע שראש המועצה רשאי, באישור מליאת המועצה, להאציל למנכ"ל לית המועצה את סמכויותיו לפי התקנות, כך שהיא תהיה מוסמכת לקבל את ההחלטות הנדרשות בעניין הרכב ועדת הבחינה.



## לשכת מנכ"ל המועצה

### הוחלט:

מאשרים לראש המועצה בהתאם לסעיף 4 בתקנות העיריות להאציל את סמכויותיו לפי התקנות ללילך שיינגורטן מנכ"לית המועצה	7-21-5
---	--------

### אושר ללא מתנגדים.

## 6. הרכב ועדת בחינה ושכר מבקר והממונה על תלונות הציבור:

**לילך:** תמיר בראנץ, מבקר המועצה הודיעה על סיום העסקתו במועצה – יצאנו במכרז פומבי. הרכב וועדת הבחינה של מבקר/ת המועצה וממונה על תלונות הציבור יכלול 2 חברי מליאה, שלפחות אחד מהם אינו חבר ועדת הנהלה. ראש המועצה נדרש לבחור מיהם 2 חברים ולקבל את אישור המליאה. כמו כן, אנו נדרשים לאשר את שכרו. מנהל מחלקת תחבורה וממונה על הבטיחות – מסבירה את הצורך על הפרדה בין מנהל מחלקת תחבורה לממונה על הבטיחות. לשם ההפרדה, אנו צריכים לצאת למכרז לתפקיד מנהל מחלקת התחבורה בנפרד ולא לקשור בין התפקידים.

### הוחלט:

ועדת בחינה למבקר וממונה על תלונות הציבור במועצה - מליאת המועצה מאשרת שחברי המליאה בועדת הבחינה הינן: ירון להב והדר שריד. שכר מבקר וממונה על תלונות הציבור יעמוד על 90% משכר מנכ"ל המועצה. מנהל מחלקת תחבורה – לצאת למכרז למנהל מחלקת תחבורה בנפרד.	7-21-6
--	--------

### אושר ללא מתנגדים.

## 7. מגרשים לחניה בספירים:

**אופיר:** ב-19.7.16 הוציאה המועצה צו חניה במגרשים בספירים, מכח סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות לשימוש זמני בשני מגרשים ריקים. תוקף צו החניה שהוצא בשנת 2016 היה לחמש שנים, והוא עתיד להסתיים ביום 18.7.21. שלחנו מכתב למינהל, כולל נוסח צו החניה (מצ"ב) – עדיין ממתינים לאישור. מבקש לקבל את הסכמת מליאת המועצה, בכפוף לאישור המינהל.

### הוחלט:

בכפוף לאישור מממ"י מאשרים להוציא צו חניה לשימוש זמני בשני מגרשים ריקים בפארק ספירים.	7-21-7
--	--------

### אושר ללא מתנגדים.

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכני | כפר עזה | נחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים

מועצה אזורית שער הנגב ד.ג. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEDEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON

טל: 972-8-6806205 | פקס: 972-8-6806220 | דוא"ל: [adasa@sng.org.il](mailto:adasa@sng.org.il) | אתר: [www.sng.org.il](http://www.sng.org.il) | Web:



## לשכת מנכ"ל המועצה

### 8. צו הארנונה לשנת 2022:

(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד).

#### שמעון:

מציג את טיוטת צו הארנונה לשנת 2022.

השנה אנו מגישים שלוש בקשות לשינויים בצו:

1. קוד 234- העלאה בשיעור של 25 אחוז בתעריף לפארק התעשייה בספירים, זאת על מנת להגיע במהלך של 4 שנים להשוואה בין תעריפי הארנונה בספירים א (אזור חלוקת הכנסה) לתעריפים הנהוגים בשדרות. אין כל בטחון שמשרד הפנים יאשר הגדלה בשיעור כזה, אך זו מחויבותנו על פי ההסכם, ושינוי זה נתמך גם במסקנות ועדת הגבולות.
2. קוד 224- (אחסנה) מאחר שבאזור ספירים ב (תב"ע לקראת הפקדה), מתוכננים שטחי אחסנה ומרלוגים, והסיווג החל בשדרות לשימושים אלה זהה לסיווג תעשייה, מבוקש להחריג אזורי תעשייה עתידיים מתחולת הצו (אזורים 2 ו-3). במקביל נקבע תעריף הטלה ראשונה לאזורים אלה תעריף (244).
3. קוד 300- קרקע תפוסה אחרת, התעריף בשער הנגב נמוך מאוד בהשוואה לרשויות אחרות לכן מבוקשת הכפלתו.

#### דוד:

מה עם ההצמדה של מושב יכיני לארנונה? בעבר הייתה הבחנה בין הקבוץ להרחבה. בהחלטה של המועצה, הוחלט להשוות מלבד יכיני.

#### אופיר:

שנה שעברה ביקשנו בקשה שלא אושרה. השנה, בשל עלייה בגביית ארנונה יישובית בשליש, אנחנו דוחים את הבקשה לשנה הבאה.

#### דוד:

מתקנים פוטו-וולטאיים – האם בבניה על הגג משלמים ארנונה בנפרד?

#### שמעון:

התשובה היא – כן, מעל שטח מסוים שפטור.

#### הוחלט:

לאשר את צו הארנונה לשנת 2022 כפי שהוגש ע"י גזבר המועצה.	7-21-5
---	--------

### אושר ללא מתנגדים.

### 9. תקציבי פיתוח – פרויקטים בישובים:

#### אופיר:

אנחנו מעוניינים להוציא קול קורא להקצאת כל שנה סך של 1.2 מיליון ₪ ל-6 ישובים – כל ישוב 200 אש"ח לפיתוח תשתיות. כל ישוב יוסיף עוד 200 אש"ח – חשוב שיעמוד בכללי משרד הפנים.

#### דוד:

לדעתי הסכום נמוך לצורך שדרוג רציני.

#### אופיר:

אנו מבקשים מצינג מהישוב שיהווה חלק מהתקציב שיועבר דרך המועצה. מעוניין להתחיל בישובים העורפיים ואח"כ צמודי גדר. השנה אנו עובדים על מסתורי אשפה, בתי כנסת, מתקני ספורט.



## לשכת מנכ"ל המועצה

- דוד:** חוזר ואומר שזה מעט מידי – חשוב לחשוב על אפשרות של התקשרות של קבלן.
- ניר:** חושב שהמהלך מבורך. חשוב לדבר נכון עם הישובים.
- מורן:** בתי הילדים יכולים להתכנס לפרויקט השיפוץ?
- שמעון:** בעבר ליקויים ושיפוצים דיברו על חצרות – אין אישור למים וביוב.
- מירה:** חושבת שאולי כדאי לבצע עבודה יותר מאורגנת – לבצע משהו משותף ואז לחסוך בעלויות.
- ירון:** מה עם קבוץ שלא ירצה לשים מצי'נג?
- אופיר:** ניתן, אבל נעודד לשים מצי'נג.
- דוד:** מבקש לבחון אפשרות להלוואה.
- שמעון:** מתן הלוואה – אסורה.
- הוחלט:**

תקציבי פיתוח – פרויקטים בישובים כפי שהוצג ע"י ראש המועצה – מאושר.	7-21-9
---	--------

## אושר ללא מתנגדים.

### 10. שונות:

(1) פגישת הכרות עם יגאל דדיה, מנהל מחלקת החינוך ושמעון אחילבסקי, מהנדס המועצה מוזמנים: יגאל דדיה, מנהל מחלקת החינוך, שמעון אחילבסקי, מהנדס המועצה.

- חברי מליאת המועצה מברכים את יגאל ושמעון על כניסתם לתפקיד.

**יגאל:** מציג את עצמו - תושב אור הנר ב-14 שנים האחרונות, 3 ילדים המתחנכים בשער הנגב, ניסיון של 20 שנים בחינוך פורמאלי ובלתי פורמאלי, בניהול מערכות חינוך ב-10 שנים האחרונות. מביא אתי ארגז כלים חינוכי ותפיסת עולם חינוכית הנסמכת על ראיית הפרט, קהילה וחיבורים. עקרונות המבוססים על מגוון מענים חינוכיים, ערכיים ולימודיים, חדשנות ויזמות חינוכית, יצירתיות ומנהיגות, מצוינות לצד למידה מבוססת מקום ולמידה מהמרחב הכפרי. מאמין בשיתוף פעולה הדוק עם הקהילה וחיבורים בין כל המסגרות על מנת לייצר תמונה אחת הכוללת את הילד/ה מגיל לידה עד התיכון. מגיע כדי לחדש ולרענן את הסיפור החינוכי שלנו, לדייק אותו, לשפר את מה שצריך ולשמר ככל שנדרש. צוותי הוראה והילד/ה במרכז בפעולות ולא בסיסמאות. זו הדרך

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכני | כפר עזה | נחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים

מועצה אזורית שער הנגב ד.ג. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEDEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON

טל': 972-8-6806205 | Tel: 972-8-6806205 | פקס: 972-8-6806220 | דוא"ל: adasa@sng.org.il | אתר: www.sng.org.il | Web:



## לשכת מנכ"ל המועצה

שלי, מאמין שביחד נצליח לשים את החינוך במרכז וכמנוע משמעותי לשינוי ובניה קהילתית. מלווה את התהליך "מחדשים את הסיפור החינוכי" – המהלך של הסיפור החינוכי, לא פשוט – הזמנו את התושבים לשתף, נפגשנו עם כ-400 תושבים ואנשי צוות. זהו תהליך ארוך טווח ונבנה בשלבים – חשוב לתת זמן לתהליך.

**דוד:** מדיניות השרה החדשה על מעונות היום שיעוברו למשרד החינוך, כיצד זה בא לידי ביטוי בשער הנגב?

**לילך:** מערכת המעונות פועלת כבר היום, בא לידי ביטוי תקציבית.

**אדי:** בהצלחה ליגאל. אנחנו נחשף לתוכנית האסטרטגית באוגוסט?

**ליאור:** אנחנו נחשוף את התוכנית האסטרטגית באוגוסט בואך ספטמבר – יהיו אבני דרך.

**ירון:** בית הספר – הנכס שלנו. השתתפתי בישיבה בגבים, לדעתי יש הרבה עבודה והנושא חשוב מאוד.

**אופיר:** הזדמנות לומר ליגאל תודה. משרד החינוך יצא למכרז למנהל/ת חט"ב – זהר יוצאת לשנת חופש. יש המון עבודה על בניית אמון.

**שמעון א:** מציג את עצמו. מגיע למועצה ממוא"ז שפיר ובעל ניסיון מעמיק בתחום המוניציפאלי בכלל ובהנדסה בפרט. בעל תואר שני בהנדסה אזרחית בתחום המבנים. בעבודה כבר כחודשיים – מרגיש בבית, נכנס עם אנרגיה חיובית. קיימים המון פרויקטים שבטיפול.

**דוד:** מאחל המון הצלחה – שומע מהתושבים שיש רוח חדשה, דברים זים. נושא התב"עות - מאוד חשוב בישובים. יש ישובים שזה מעקב, תושבים בהליכי בניה.

**אופיר:** גני ילדים – יש כבר היתרי בניה ל-2 מעונות. הגן שנפגע ב"שומר החומות אסור לשימוש. מקווה שאת הגנים הללו נוכל לקדם מתקציב שוטף של המדינה. מודה לשמעון ומאחל לו בהצלחה.

(2) דו"ח רבעוני לשנת 2021 - רבעון 1  
(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד)

**אופיר:** מציג את הדו"ח הרבעוני לשנת 2021 – רבעון 1 שאושר ע"י חברי ועדת הנהלה וכספים.



## לשכת מנכ"ל המועצה

### הוחלט:

חברי המליאה רשמו בפניהם שהונחו על שולחן המליאה דו"ח רבעוני לשנת 2021 – רבעון 1.	7-21-10/1
---	-----------

### אושר ללא מתנגדים.

(3) סיכום ישיבת ועדת תרומות  
(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד)

**אופיר:** מציג את סיכום ישיבת ועדת תרומות מיום 14.6.21 – תרומה מ-JNF למימון פעילות הפגה ופינוי משפחות במהלך ימי המבצע.

### הוחלט:

חברי המליאה רשמו בפניהם שהונחו על שולחן המליאה סיכום ישיבת ועדת תרומות מיום 14.6.21	7-21-10/2
---	-----------

### אושר ללא מתנגדים.

(4) פרוטוקול ועדת השקעות  
(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד).

**שמעון:** מציג את פרוטוקול ועדת השקעות מיום 7.3.21 שעבר את אישור ישיבת ועדת הנהלה וכספים.

### הוחלט:

חברי המליאה רשמו בפניהם שהונחו על שולחן המליאה סיכום ישיבת ועדת השקעות מיום 7.3.21	7-21-10/4
--	-----------

### אושר ללא מתנגדים.

(5) דו"ח כספי דורות לשנת 2020

**אופיר:** מציג את הדו"ח הכספי לשנת 2020 של דורות.

### הוחלט:

חברי המליאה רשמו בפניהם שהונחו על שולחן המליאה דו"ח כספי לשנת 2020 של דורות	7-21-10/5
---	-----------

### אושר ללא מתנגדים.

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכני | כפר עזה | נחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים

מועצה אזורית שער הנגב ד.ג. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEDEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON

טל': 972-8-6806205 | Tel: 972-8-6806205 | פקס: 972-8-6806220 | דוא"ל: [adasa@sng.org.il](mailto:adasa@sng.org.il) | Email: [adasa@sng.org.il](mailto:adasa@sng.org.il) | אתר: [www.sng.org.il](http://www.sng.org.il) | Web:





### לשכת מנכ"ל המועצה

(6) החלפת שמעון קרן צבי באלעד שניר בוועדות המועצה

**לילך:** אלעד שניר נכנס לתפקיד גזבר המועצה ב-7.21.1. לכן, יש צורך לאשר את אלעד שניר במקומו של שמעון קרן צבי בוועדות המועצה

#### הוחלט:

מאשרים את מינוי של אלעד שניר, גזבר המועצה, במקומו של שמעון קרן צבי, גזבר המועצה היוצא, בוועדות המועצה ששמעון קרן צבי היה חבר בהן.	7-21-10/6
---	-----------

#### אושר ללא מתנגדים.

(7) תב"רים

חדשים

מטרה:	תב"ר 1947:	הקמת חמ"ל במושב יכיני
מימון:		100,000 ₪ - משרד הבטחון
סה"כ:		100,000 ₪
מטרה:	תב"ר 1948:	שיפוץ יחידות דיור לקליטה באור הנר
מימון:		485,500 ₪ - החטיבה להתיישבות
		485,600 ₪ - קבוץ אור הנר
סה"כ:		971,100 ₪

#### הוחלט:

מאשרים את התב"רים שהוצגו.	7-21-10/7
---------------------------	-----------

#### אושר ללא מתנגדים.

רשמה: לילך שיינגורטן

לילך שיינגורטן  
מנכ"ל המועצה

אופיר ליבשטיין  
ראש המועצה