



## לשכת מנכ"ל המועצה

כ"ה אדר תשפ"א  
09 מרץ 2021  
מליאה – 1-1

### סיכום ישיבת מליאת המועצה מס' 4/21 מיום 7.3.21

		<u>נוכחים:</u>
- ראש המועצה ויו"ר הישיבה	- אופיר ליבשטיין	
- נציג ברור חיל וסגן ראש המועצה	- יוסי קרן	
- נציגת יכני	- מורן חג'בי	
- נציג דורות	- ניר בן אשר	
- נציג גבים	- ירון להב	
- נציגת רוחמה	- הדר שריד	
- נציג אור הנר	- אדי פולנסקי	
- נציגת ארז	- אורנה נעים	
- נציגת כפר עזה	- מירה שטהל	
- נציגת ניר עם	- דנה מזרחי בראודה	
- נציגת נחל עוז	- עדי גן אל צ'רי	
- נציג מפלסים	- דוד בן ברון	<u>חסר:</u>

### משקיפים קבועים נוכחים במליאה:

- מנכ"לית המועצה	- לילך שיינגורטן
- גזבר המועצה	- שמעון קרן צבי
- סגן גזבר ומנהל רכש	- אלעד שנר
- מנכ"ל החברה לפיתוח	- מיכאל גוטסמן
- מנהל האגף האסטרטגי	- ליאור ניסקי



## לשכת מנכ"ל המועצה

### סדר היום:

1. אישור סיכומי ישיבות מליאה מס' 2/21 מיום 12.2.21 ו-21/3 מיום 22.2.21.
2. עדכונים.
3. פיתוח איבים.
4. הלוואות לצרכי פיתוח.
5. כח אדם – גזבר המועצה, מהנדס המועצה.
6. שונות.

### פירוט הסעיפים:

#### סדר היום:

1. אישור סיכומי ישיבות מליאה מס' 2/21 מיום 12.2.21 ו-3/21 מיום 22.2.21:

#### סיכומי ישיבות מליאה מס' 2/21 מיום 12.2.21 ו-3/21 מיום 22.2.21 אושרו ללא מתנגדים.

#### 2. עדכונים:

**אופיר:** לאחר תהליך ארוך ומורכב לתפקיד מנהל האגף החינוך, שמח לבשר שועדת הבחינה בחרה לתפקיד את יגאל דדיה. יגאל תושב אור הנר, בעל ניסיון רב בתחום החינוך החברתי והפורמלי, כיום מנהל בי"ס תיכון אורט חולון.

**מורן:** מכירה את יגאל בתור אבא של חניכים וכמנהל בי"ס בחולון – עוסק הרבה בנושא בתחום חברתי-ערכי, כאבא וכמנהל, יגאל נקודת אור משמעותית – מאמינה שיביא את הערכים גם לשער הנגב.

**אופיר:** מנהל אחזקת מבני ציבור ותשתיות – היום משמש בתפקיד בצורה חלקית, יצחק (באבא) שני שיוצא לגמלאות. המטרה – לקלוט מנהל שינהל את מערך האחזקה של תשתיות ומבני ציבור. לאחר בחירת מנהל אחזקת מבני ציבור ותשתיות, אנו משלימים את כל התפקידים המשמעותיים.

#### 3. פיתוח איבים:

(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד)

**אופיר:** ליאור ניסקי מוביל את פיתוח איבים מטעם המועצה. הרעיון: להסתכל על כל האזור בראיה אסטרטגית.

**ליאור:** מציג את תהליך העבודה והשותפים על פיתוח איבים. הרעיון: מרחב השתתפות של יצירה ויזמות שיהיה מחובר לקהילת שער הנגב ויהיה בית לאומנות ותרבות מקומית לצד אפשרויות 'רזינדסי'. המרחב ישלב את עקרונות הקיימות בתכנון ובהפעלה.

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכני | כפר עזה | נחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים

מועצה אזורית שער הנגב ד.ג. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEDEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON

טל': 972-8-6806205 | פקס: 972-8-6806220 | דוא"ל: [adasa@sng.org.il](mailto:adasa@sng.org.il) | אתר: [www.sng.org.il](http://www.sng.org.il) | Web: [www.sng.org.il](http://www.sng.org.il)



## לשכת מנכ"ל המועצה

בטווח הקצר והבינוני באמצעות השטחים הקיימים.  
בטווח הארוך – בחינה של מיצוי פוטנציאל השטח לטובת יישוב קבע בעל אופי ייחודי.

המטרה: פרסום קול קורא/מכרז לרשת מקצועית שתפעיל את המבנה בשעות הבוקר כבית ספר עם דגש על אומנויות כאשר המבנה נשאר בבעלות המועצה וישמש את המועצה בשעות אחר הצהריים לפעילות אומנות, תרבות ויצירה כחלק מהפעילות בכפר.

לאחר דיון ומתן תשובות ע"י אופיר וליאור לחברי המליאה:

### החלט:

קול קורא בנושא פיתוח איבים – יובא לאישור חברי מליאת המועצה.	4-21-3
---	--------

### מאושר ללא מתנגדים.

### 4. הלוואות לצרכי פיתוח:

(חומר רקע הועבר לחברי מליאת המועצה מבעוד מועד)

**שמעון:** מציג את פירוט הפרויקטים בגינם מבוקשת הלוואת הפיתוח בסך 4.3 מיליון ש"ח, אשר נידונה בוועדת הנהלה. ההלוואה איננה כוללת את מימון המתקנים הסולאריים שתידון בנפרד לאחר קבלת אישורי חברת החשמל, וגמר בדיקת הכדאיות לגבי מתקנים קטנים.

### החלט:

(1) מאשרים לקיחת הלוואה לא צמודה מבנק בישראל בסכום של 4.3 מיליון ש"ח לתקופה שלא תפחת מ-10 שנים ולא תעלה על 12 שנים, באחד או יותר מהמסלולים הבאים: הלוואה לא צמודה בריבית קבועה שלא תעלה על 2 אחוז לשנה, ו/או הלוואה צמודה למדד בריבית שלא תעלה על 0.6 אחוז לשנה, ו/או הלוואה לא צמודה בריבית שלא תעלה על פריים-0.4 אחוז לשנה. גזבר המועצה יהיה רשאי לפצל את ההלוואה לשתי הלוואות מבנק אחד או משני הבנקים במסגרת התנאים הנ"ל. (2) מאשרים שעבוד כללי של הכנסות עצמיות (ללא הכנסות ממים ומביוב) לצורך הבטחת החזר ההלוואה. (3) מאשרים למורשי החתימה לחתום על כל המסמכים הבנקאיים הנדרשים לצורך לקיחת ההלוואות ושעבוד ההכנסות העצמיות.	4-21-4
---	--------

### מאושר ללא מתנגדים.



## לשכת מנכ"ל המועצה

### 5. כח אדם – גזבר המועצה, מהנדס המועצה:

**אופיר:** ועדת הבחינה בחרה באלעד שניר לתפקיד גזבר המועצה. אלעד יתחיל חפיפה ב-1.6.21 עד 1.7.21. מברך את אלעד על בחירתו. שמעון בנה את תפקיד גזבר המועצה למשמעותי וכחלק בלתי נפרד מהנהלת המועצה. חשוב להצמיח עובדים מתוך המערכת.

**שמעון:** תמך מאוד במינויו של אלעד לתפקיד. מאמין שאלעד יבצע את תפקידו בצורה הטובה ביותר. מאחל לאלעד הצלחה.

**אופיר:** ועדת הבחינה בחרה בשמעון איזילבסקי לתפקיד מהנדס המועצה. שמעון אמור להכנס לתקופת חפיפה ב-1.5.21. אנו מקווים שנצליח להקדים ל-1.4.21.

### הוחלט:

1) לאשר את מינויו של אלעד שניר כגזבר המועצה. אלעד יכנס לתפקיד בשכר של 85% משכר מנכ"ל.	4-21-5
2) לאשר את מינויו של שמעון איזילבסקי כמהנדס המועצה. שמעון יכנס לתפקיד בשכר של 85% משכר מנכ"ל.	

### מאושר ללא מתנגדים.

### 6. שונות:

(1) נציג ציבור במנהלת פארק ספירים

**אופיר:** דן (פפ) מרציפר סיים את כהונתו כנציג ציבור במנהלת פארק ספירים. אנו נדרשים למנות נציג ציבור למנהלת.

### הוחלט:

מחלטים למנות את שחר גבאי כנציג ציבור במנהלת פארק ספירים.	4-21-6/1
--	----------

### מאושר ללא מתנגדים.

(2) הסעות תלמידי חט"ב ותיכון – הפרדה בין הישובים

**הדר:** הסעות תלמידי חט"ב והתיכון – ביסודי יש הפרדה בין הישובים, האם בחט"ב והתיכון יש הפרדה?

**אופיר:** תמונת המצב בחט"ב והתיכון מורכבת בשל מתווה משרד החינוך – כל תלמיד יכול לראות 2 מורים, סה"כ – 2 כיתות שמחולקים ל-2 קפסולות. כל מורה יכול לראות 4 כיתות. התלמידים מגיעים לבית הספר פעמיים בשבוע.

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכיני | כפר עזה | נחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים

מועצה אזורית שער הנגב ד.ג. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEDEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON

טל': 972-8-6806205 | Tel: 972-8-6806205 | פקס: 972-8-6806220 | דוא"ל: adasa@sng.org.il | אתר: www.sng.org.il | Web:



## לשכת מנכ"ל המועצה

קיים תסכול אצל כולם – הנהלות בתי הספר, התלמידים, המורים והנהלת המועצה.

קיבלנו כמה פניות, כולל מפורום ההורים לבצע הפרדה בין הישובים - ביסודי רוב האוטובוסים מלאים וכל ישוב נוסע בנפרד. בתיכון כל שני ישובים נוסעים ביחד. משרד החינוך מתקצב את ההסעות על-פי ספר התלמידים. התלמידים לא ממלאים את האוטובוס ולכן יש חיבורים בין הישובים.

אם נרצה לעשות הפרדת אוטובוסים בחט"ב ובתיכון המועצה תצטרך להשקיע עוד כ-50 אש"ח לחודש מתקציבה.

**שמעון:** משרד החינוך קיזז עד היום את תשלום ימי ההסעה בזמן הסגר ולפי המידע שבידינו עומד להתאים את התשלום בגין ההסעות לימי הלימוד בפועל. לכן, לא צפוי מקור לבקשה הנידונה.

לאחר דיון של חברי מליאת המועצה

## הוחלט:

בשלב זה לא תהיה הפרדה בין הישובים בהסעות תלמידי חט"ב והתיכון.	4-21-6/1
---	----------

## 10 בעד, 1 נגד.

(3 תב"רים

הגדלה

הקמת בית ספר יסודי 950,000 ₪ - קק"ל	מטרה: <u>תב"ר 1666</u> סכום קודם:
משרד החינוך 20,813,449 ₪ - מלואות מבנקים ואחרים	סכום ההגדלה: סה"כ:
720,000 ₪	
27,983,449 ₪	
תכנון ובניית מרכזי תרבות וספורט ממוגן 500,000 ₪ - משרד הנגב והגליל	מטרה: <u>תב"ר 1674</u> סכום קודם:
494,000 ₪ - הסוכנות היהודית	סכום ההגדלה: סה"כ:
408,000 ₪ - מלואות מבנקים ואחרים	
40,000 ₪ - מלואות מבנקים ואחרים	
1,442,000 ₪	



## לשכת מנכ"ל המועצה

### הקטנה והגדלה

בניית מרכז ספורט, תרבות וצעירים 1,000,000 ₪ - נגב גליל	מטרה: <u>תב"ר 1849</u>
26,850,200 ₪ - טוטו, סן דייגו, מפעל הפיס	סכום קודם:
1,110,000 ₪ - משרד השיכון	
500,000 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים	סכום ההקטנה:
(771,375) ₪ - טוטו, סן דייגו, מפעל הפיס	סכום ההגדלה:
<u>310,000</u> ₪ - מלוות מבנקים ואחרים	סה"כ:
29,998,825 ₪	

### חדשים

חידוש תשתיות בדורות 560,000 ₪ - קבוץ דורות	מטרה: <u>תב"ר 1938</u>
560,000 ₪	מימון:
	סה"כ:
קריו מגרש ספורט כפול בקרית החינוך 1,300,000 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים	מטרה: <u>תב"ר 1939</u>
1,300,000 ₪	מימון:
	סה"כ:
שיפוצים ותיקוני בטיחות במבני המועצה, כולל מסגרות חינוך	מטרה: <u>תב"ר 1940</u>
500,000 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים	מימון:
500,000 ₪	סה"כ:
פרויקטים בישובים לביצוע ע"י הועדים המקומיים 600,000 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים	מטרה: <u>תב"ר 1941</u>
600,000 ₪	מימון:
	סה"כ:
מציג לתקציבי מדינה 830,000 ₪ - מלוות מבנקים ואחרים	מטרה: <u>תב"ר 1942</u>
830,000 ₪	מימון:
	סה"כ:

### הוחלט:

מאשרים את התב"רים שהוצגו	4-21-6/3
--------------------------	----------

### אושר ללא מתנגדים.

### רשמה: לילך שיינגורטן

לילך שיינגורטן  
מנכ"ל המועצה

אופיר ליבשטיין  
ראש המועצה