



מועצה אזורית  
שער הנגב

**פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות מס' 06-2020  
לפי נוהל התקשרויות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים  
שהתקיימה ביום 11.8.2020**

לפי חוזרי מנכ"ל 8/2016 ו-5/2017 ("חוזר המנכ"ל) ונוהל התקשרויות של המועצה ("הנוהל")

**משתתפים:** לילך שיינגרטן, מנכ"לית המועצה - יו"ר הועדה  
שמעון קרן צבי, גזבר המועצה - חבר הועדה  
עו"ד רמה לשם, יועמ"ש למועצה - חברת הועדה  
סטיא אטיאס בובליל, סגנית מהנדס המועצה - חברת הועדה

**על סדר היום:** בחינת התקשרות המועצה, בהתאם לנוהל התקשרות לביצוע עבודה הדורשת ידע ומומחיות או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז, שפורסם בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016 ו-5/2017 (להלן - "הנוהל"), עם:

1. יועץ בתחום ניהול ופיקוח לפרויקט פיתוח תשתיות ל-42 יח"ד בשכונת שיבולים בניר-עם (שלב ב').

2. יועץ בתחום הסדר בטיחות למנועות וגנים בברור חיל.

**דיון והחלטות:**

1. **יועץ בתחום ניהול ופיקוח לפרויקט פיתוח תשתיות ל-42 יח"ד בשכונת שיבולים בניר-עם (שלב ב')**

1.1 הרקע לדיון:

סטיא הציגה את הרקע:

- (א) המועצה מבצעת פרויקט פיתוח תשתיות ציבוריות ל-42 יח"ד בשלב ב' של הקמת שכונת שיבולים בניר-עם ("הפרויקט"), וזקוקה לצורך כך לשירותי ניהול ופיקוח. שווי הפרויקט באמד בכ-4.2 מיליון ש"ח.
- (ב) נעשתה פניה לקבלת הצעות ל-6 יועצים הרשומים במאגר של המועצה בקטגוריה הרלוונטית. בתשובה התקבלו 6 הצעות מחיר.
- (ג) בישיבתה מיום 31.3.2020 אישרה הועדה את התקשרות המועצה עם שורש הנדסה (2003) בע"מ, שהינה המציע שקיבל את הניקוד הגבוה ביותר בהתאם לאמות המידה שקבעה הועדה.
- (ד) שורש הנדסה (2003) בע"מ סירבה לחתום על התוצה שהוצג לה לצורך ההתקשרות.
- (ה) מחלקת תכנון והנדסה פנתה למציע שקיבל את הניקוד השני בגובהו, בהתאם למסמך המרכז וטבלת ההשוואה שהוצגו לוועדה בישיבה הקודמת בענין: ליאור זהבי הנדסה אזרחית בע"מ, בבקשה להשוות את המחיר שנדרש על ידו תמורת השירותים (4%), למחיר שנדרש על ידי שורש

איבים | אור הנר | ארז | ברור חיל | גבים | דורות | יכיני | כפר עזה | גחל עוז | מפלסים | ניר עם | רוחמה | חוות שיקמים

מועצה אזורית שער הנגב ד.ג. חוף אשקלון 78100 SHAAR HANEDEV REGIONAL COUNCIL D.N HOF ASHKELON  
טל': 972-8-6806205 | פקס: 972-8-6806220 | דוא"ל: adasa@sng.org.il | אתר: www.sng.org.il



מועצה אזורית  
שער הנגב

הנדסה (2003) בע"מ (3.5%). הבקשה נענתה, והמזיע תיקן את הצעתו הכספית. שינוי ההצעה הכספית הביא לשינוי הניקוד המשוקלל שקיבל מציע זה בהתאם לטבלת ההשוואה, וכעת הוא בעל הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר.

(ו) לפיכך, מחלקת תכנון והנדסה ממליצה לוועדה להחליט על ביטול הבחירה בשורש הנדסה בע"מ, ולאשר את ההתקשרות עם ליאור זהבי הנדסה אזרחית בע"מ.

## 1.2 החלטה:

(א) לבטל את הבחירה בשורש הנדסה (2003) בע"מ, שהצעתה קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר במסגרת הליך הצעות המחיר שבוצע.

(ב) לאשר את התקשרות המועצה עם המזיע שהצעתו קיבלה את הניקוד השני הגבוה ביותר במסגרת הליך הצעות המחיר: ליאור זהבי הנדסה אזרחית בע"מ, בכפוף להשוואת מחיר הצעתו המקורית להצעה הכספית של שורש הנדסה (2003) בע"מ (3.5%).

## 2. יועץ בתחום הסדרי בטיחות למעונות וגנים בברור חיל

### 2.1 הרקע לדיון:

סטיא הציגה את הרקע:

(א) המועצה עומדת לבצע פרויקט הסדרי בטיחות למעונות וגנים בברור חיל, וזקוקה לצורך כך ליועץ.

(ב) בהזמנה לקבלת הצעות נקבע שתמורת ביצוע כלל שירותי הייעוץ ישולם ליועץ סכום פאושלי (קבוע כולל וסופי) שלא יעלה על 84,000 ₪ בתוספת מע"מ, וכי התשלום ליועץ כולל את התשלום לכלל היועצים הנוספים שיידרשו, שיועסקו על ידו (הסדר "בטריה").

(ג) נעשתה פניה לקבלת הצעות לכל היועצים הרשומים במאגר הרלוונטי של המועצה (17 יועצים).

(ד) בתשובה התקבלה הצעת מחיר אחת, בסך 68,600 ₪ בתוספת מע"מ. 2 יועצים הודיעו שאינם מעוניינים בפרויקט, ומכל היתר לא התקבל מענה כלשהו.

(ה) סטיא הציגה בפני הוועדה את הצעת המחיר שהתקבלה מאת י.ט הנדסה, ואת התשובות שהתקבלו משני היועצים שהודיעו שאינם מעוניינים בפרויקט (מצורפים לפרוטוקול).



מועצה אזורית  
שער הנגב

(ו) מחלקת תכנון והנדסה ממליצה לקבל את הצעתו של י.ט. הנדסה. משרד זה מספק למועצה שירותי ייעוץ לוועדת תמרור ושירותי ייעוץ בפרויקטים נוספים, ויש שביעות רצון מעבודתו.

## 2.2 חוות דעת יועמ"ש המועצה:

בהתחשב במורכבות הפרויקט שהמועצה עומדת לבצע, ובאופן הביצוע של השירותים, במסגרתו היועץ מעסיק תחתיו את היועצים הנוספים שיידרשו (הסדר "בטרייה"), הרי שמדובר בעבודה מקצועית הדורשת יחסי אמן מיוחדים שאינה עבודה מקצועית שגרתית. בוצעה פניה לקבלת הצעות מחיר ל-17 יועצים, שהינם כלל היועצים הרשומים במאגר הרלוונטי של המועצה, והתקבלה הצעת מחיר אחת לביצוע השירותים, כך שספק האם במכרז פומבי היה מתקבל מספר גדול יותר של הצעות לביצוע שירותי הייעוץ.

  
רמה לשם, עו"ד  
יועמ"ש למועצה

## 2.3 חוות דעת הוועדה:

הוועדה סבורה שבנסיבות הענין אין הצדקה להעדיף ביצוע ההתקשרות בדרך של מכרז פומבי, ומוצדק וסביר לבצעה ללא מכרז, וזאת מהטעמים הבאים:

(א) במסגרת הליך הצעות המחיר בוצעה פניה ל-17 יועצים, שהינם כלל היועצים הרשומים במאגר הרלוונטי של המועצה, והתקבלה הצעת מחיר אחת לביצוע השירותים, שהינה נמוכה ב-15,400 ₪ מהמחיר המכסימלי שנקבע בפניה לקבלת הצעות מחיר. ספק רב האם במכרז פומבי היה מתקבל מספר גדול יותר של הצעות לביצוע השירותים, או שהיו מתקבלות הצעות טובות יותר.

(ב) ההתקשרות היא בסכום שהמועצה רשאית להתקשר בו במכרז סגור.

(ג) הליך הפניה לקבלת הצעות התנהל בהתאם לנוהל.

## 2.4 החלטה:

הוועדה מאשרת את התקשרות המועצה עם המציע: י.ט. הנדסה.

האישור הינו בכפוף לכך ש-י.ט. הנדסה לא תיעץ לוועדת תמרור של המועצה בקשר עם תוצרי השירותים נשוא התקשרות זו.



3. כללי

- 3.1 הודעות למשתתפים בהליכי הצעות המחיר יימסרו ע"י מחלקת תכנון והנדסה.
- 3.2 ייחתמו עם הזוכים חוזים בנוסח שיאושר ע"י יועמ"ש המועצה.
- 3.3 החלטות הועדה בדבר זהות הזוכים יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה בתוך 15 ימי עבודה ממועד קבלתן, ולא ייחתמו עם הזוכים חוזים לפני פרסום כאמור.

סטיא אטיאס בוביל  
סגנית מהנדס המועצה

רמה לשם, עו"ד  
יועמ"ש למועצה

שמעון קרן צבי  
גזבר המועצה

לילך שיינגורטן  
מנכ"לית המועצה