

ח ו ז ה

שנחתם בשער הנגב ביום _____

בין : **מועצה אזורית שער הנגב**

ד.ג. חוף אשקלון 78100

(להלן - "המועצה")

מצד אחד

לבין :

מס' תאגיד/ע"מ :

כתובת :

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 37 /2019 -חוזר- למתן שירותי הפעלת קייטנה בחופשות לגילאי שלוש ועד לגיל שש (להלן - "השירותים" או "הקייטנה" לפי העניין), במבנה המוחזק על ידה, המצוי המושב יכיני, ובו היא מפעילה גן ילדים (להלן - "הגן"), והקבלן הגיש למועצה הצעה במסגרת המכרז האמור ;

והואיל והמועצה החליטה לקבל את הצעת הקבלן ולמסור לו את אספקת השירותים כאמור בכפוף למותנה בחוזה זה, בנספחיו וביתר מסמכי המכרז (להלן ביחד - "מסמכי החוזה");

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים, כותרות הסעיפים והגדרות

- 1.1 המבוא לחוזה זה והנספחים לחוזה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו והם בבחינת תנאיו.
- 1.2 כותרות הסעיפים מיועדות אך ורק לנוחיות ההתמצאות ולא ישמשו לפרשנותו של החוזה.
- 1.3 לצורכי חוזה זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המפורשת לצדם:
 - (א) "הקבלן" פירושו: לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו ומורשיו המוסמכים.
 - (ב) "ממונה" פירושו: מנהל אגף חינוך במועצה ו/או כל אדם אחר מטעמו, שהוא יודיע עליו בכתב לקבלן, אשר ישמש כנציג המועצה לכל דבר וענין הקשור במתן השירותים נשוא חוזה זה ובקיום התחייבויות הקבלן על פיו.
 - (ג) "החוזה" - חוזה זה לרבות כל נספחיו וכן כל המסמכים שיצורפו לו בעתיד.
 - (ד) "מועד חתימת החוזה" - מועד חתימת החוזה על ידי המועצה.

(ה) **"השירותים"** - כל השירותים הנדרשים מהקבלן במסגרת התקשרות זו, בהתאם למפרט ולחוזה זה, על נספחיו.

(ו) **"מפרט השירותים"** או **"המפרט"** - כל אלה :

(1) האמור בחוזר מנכ"ל משרד החינוך 7.11-35 - קייטנות ומחנות קיץ, התקף לכל שנת פעילות, או כל חוזר המחליף ו/או הנוסף לו לרבות הוראת קבע מס' 0185, והמפורסם באתר האינטרנט של המשרד בכתובת-
<https://apps.education.gov.il/Mankal/Horaa.aspx?siduri=201> ;

(2) האמור בחוק הפיקוח על מחירי קייטנות ציבוריות התשע"ז-2017 ;

(3) האמור בתנאי רישיון הקייטנה של הקבלן ;

(4) המפרט המצ"ב **כנספח "א"** לחוזה זה.

(ז) **"צוות הקבלן"** או **"אנשי הצוות"** - כלל אנשי מקצוע ועוסקים אחרים, שהקבלן יעסיק לצורך ביצוע השירותים, במספר, באיכות, בהכשרה ובמיומנות הנדרשים בהתאם למסמכי המכרז, לחוזה ולמפרט.

(ח) **"מנהל"** - איש מקצוע המועסק ע"י הקבלן, שהוצג על ידי הספק כשיר לשמש מנהל הקייטנה במסגרת המכרז, והמועצה אישרה את התאמתו לתפקיד.

2. פרשנות ועדיפות בין המסמכים

2.1 החוזה ונספחיו יפורשו, ככל הניתן, בהרחבה, באופן שיתיישבו זה עם זה וישלימו זה את זה. מוסכם בזאת, כי במקרים בהם נושא הוסדר במספר מקומות שונים במסמכי המכרז, אזי ההסדרים יפורשו כחלופיים זה לזה, כבאים להשלים זה את זה, וכמיועדים להעניק למועצה את מירב היתרונות.

2.2 במקרה של סתירה בין מסמכי החוזה, ייקבע סדר העדיפויות ביניהם כדלקמן :

(א) החוזה ;

(ב) המפרט ;

(ג) מסמכי המכרז ;

(ד) הצעת הקבלן.

2.3 בכל מקרה של סתירה בין הוראות שבמסמכים השונים המהווים את החוזה, חייב הקבלן להסב את תשומת לבה של המועצה לכך מיידית עם גילוי הסתירה האמורה, ולקבל את הוראותיה.

2.4 קיומן של סתירות בין המסמכים השונים, כאמור לעיל, אם ישנן או יהיו כאלה, לא ישפיע על התמורה. על הקבלן להביא בחשבון תמיד שעליו לבצע את השירותים בהתאם לאפשרות היקרה יותר מבחינתו.

3. השירותים

- 3.1 המועצה הינה בעלת מלוא הזכויות במבנה בו מופעל הגן, ובכלל תכולתו. למיטב ידיעת המועצה ומבלי שהאמור יטיל עליה חובה כלשהי, מבנה הגן, מתקניו והציוד המצוי בו תואמים לנדרש על פי כל דין (להלן - "ציוד הגן").
- 3.2 המועצה מעניקה בזאת לקבלן זכות שימוש מותנית ומוגבלת למשך תקופת ההתקשרות במבנה ובציוד הגן, לצרכי השירותים בלבד, בהתאם ובכפוף למפרט השירותים ולכל דין רלוונטי חל.
- 3.3 למען הסר ספק יובהר בזאת, כי במסגרת התחייבויותיו לאספקת השירותים, בנוסף ללא קשר לציוד הגן הקיים, יישא הקבלן באחריות לבצע את כל הפעולות וכן לספק כל אמצעי ו/או ציוד הנדרשים לשם עמידה בהתחייבויותיו על פי החוזה, שביצוען ו/או אספקתם מתבקשים בשל טבען של השירותים ו/או לשם ביצועם ברמה הנדרשת בחוזה, גם אם הביצוע ו/או האספקה האמורים אינם נדרשים במפורש בחוזה, והכול על מנת להבטיח את אספקת השירותים, במלואם ובמועדם. מובהר בזאת, כי פעולות כאמור תיחשבנה כחלק מאספקת השירותים, לכל דבר ועניין, והן יתבצעו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, ללא כל תמורה נוספת לזו הנקובה בחוזה זה.
- 3.4 במסגרת התקשרות זו, יהיה חייב הקבלן להיות זמין לביצוע השירותים, במלואם, ובלוחות הזמנים, שנקבעו על ידי המועצה והמפורטים במפרט ובחוזה זה.

4. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה כדלקמן:

- 4.1 הוא עומד בתנאים המצטברים להגשת הצעה למתן השירותים נשוא חוזה זה, כפי שפורטו בסעיף 4 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז, ובהתאם להצהרותיו בכתב ההצעה.
- 4.2 יש לו את הידע, היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, עובדים במספר הנדרש, כל הרישיונות הנדרשים על פי כל דין למתן שירותי השירות נשוא חוזה זה, וכן כל יתר הדרוש על מנת לקבלן למועצה את שירותי השירות נשוא חוזה זה בהתאם למסמכי החוזה ועל פי כל דין.
- 4.3 נהירים לו כל תנאי החוזה, כי בדק ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים במתן שירותי השירות נשוא חוזה זה ו/או הנובעים מהם, לרבות את המבנה וציוד הגן, וכי יש ביכולתו לקיים התחייבויותיו אלה בהתאם לכל הדרישות והתנאים הקבועים במסמכי החוזה.
- 4.4 נכון למועד חתימת חוזה זה, לא קיים כל איסור, הגבלה או מניעה, לרבות מכוח דין, לרבות מכוח כללי ניגוד עניינים, להתקשרות הקבלן בחוזה זה ולביצוע מלוא התחייבויותיו על פיו. כמו כן, אין בחתימתו על החוזה או בביצוע התחייבויותיו על פיו משום הפרה של חוזה או התחייבות אחרת כלשהי של הקבלן, וכן כל דין.

חתימת קבלן: _____

- 4.5 קיבל מהמועצה, לשיעור רצונו המלאה, כל מידע שביקש והנובע ו/או הקשור בביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי המועצה בקשר אתם.
- 4.6 לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות ו/או אחרות כלפי המועצה עקב אי ידיעת ו/או אי הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים במתן השירותים ובקיום התחייבויותיו שבחוזה זה ו/או הנובעים מהם, והוא מוותר בזה על כל טענה כאמור.

5. התחייבויות הקבלן

- 5.1 הקבלן יבצע את השירותים כנדרש, באופן סדיר, במסירות, במיומנות, במקצועיות ותוך קיום כל נהלי מתן השירותים המתחייבים מכוח הדין ומכוח חוזה זה, לרבות המפרט.
- 5.2 הקבלן מתחייב, כי השירותים הניתנים על ידו יתאימו להוראות כל דין וכי ימלא הוראות כל חוק, דין ונהג החלים על השירותים. עוד מובהר:
- (א) הקייטנה תתקיים בחופשות סוכות, חנוכה, פסח והחופש הגדול, בימים א'-ה' בין השעות 8:00 עד השעה 16:00, ברציפות.
- (ב) מינימום משתתפים בקייטנה יקבע ל-20 ילדים, ומקסימום ל-35 ילדים.
- (ג) ניהול השירותים בקייטנה, לרבות העסקת והכשרת אנשי הצוות הנדרשים לכך, יעשו בהתאם למפרט.
- (ד) אופן קליטת הילדים והממשק הכספי עם הורי הילדים הנקלטים, יעשה בהתאם למפרט וכדלקמן:
- (1) הקבלן יחתום עם הורי הילדים שיתקבלו לקייטנה על הסכם שכל התנאים בו תואמים את דרישות המפרט, ולגבות בגין האמור תשלום בהתאם להוראות הדין.
- (2) ככל שיימצא, שההסכם נחתם עם ההורים אינו עומד באמור לעיל, הקבלן ישיב להורים את שנגבה ללא זכות ו/או בחריגה, לאלתר. הקבלן ישפה את המועצה בכל מקרה של דרישה או תביעה בנוגע לאי קיום הוראות אלה.
- (3) הקייטנה תופעל על אחריותו ובפיקוחו הבלעדי של הקבלן, והמועצה לא תישא באחריות כלשהי, ישירה או עקיפה, בכל הקשור ו/או הנובע מניהולה ו/או הפעלתה של הקייטנה ו/או שהייתם של הילדים בגן בשעות הפעלה של הקייטנה. הקבלן מתחייב להביא לידיעת הורי הילדים שישהו בקייטנה את הוראות פסקה זו ולהחתים אותם על הצהרה בכתב לפיה הם מאשרים שהוראות אלו הובאו לידיעתם והם מסכימים להן.
- (ה) כל העובדים שיועסקו במתן השירותים יהיו בעלי תעודת יושר ממשטרת ישראל, ואיש מהם לא ימצא כמורשע לפי חוק למניעת העסקה עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2011.

- (ו) יתר הוראות הדין ו/או חוזרי מנכ"ל משרד החינוך ו/או תנאי רישיונות יחולו על יתר אפיוני הפעלת הקייטנה, בשינויים המחויבים.
- 5.3 הקבלן ישתף פעולה בצורה הטובה, המלאה והיעילה ביותר האפשרית עם כל הגורמים המעורבים בביצוע השירותים מטעם המועצה, בכל שלב של מתן השירותים ולאחריהם. בכלל זה, יעביר הקבלן, לפי הנחיית המועצה, מסמכים ונתונים הנוגעים לשירותים וישתף בפגישות עבודה ובפגישות תיאום.
- 5.4 בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, יפעל הקבלן בנאמנות עבור המועצה ולטובת האינטרסים שלה בלבד. כמו כן, יקפיד ויוודא הקבלן, כי גם עובדיו וכל המועסקים על ידו במסגרת ביצוע השירותים, יפעלו בנאמנות עבור המועצה ולטובת האינטרסים שלה בלבד.
- 5.5 הקבלן מתחייב, כי בכל תקופת ההתקשרות לא יתקשר בחוזה ו/או התקשרות אחרת ו/או לא יבצע הוא ו/או מי מטעמו שירותים שיהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים בין התקשרותו בחוזה זה לבין פעילויות האחרת שלו. הקבלן וכן מי מטעמו מתחייבים להודיע לחוזה, ללא דיחוי, על כל עניין בו יתעורר או שניתן יהיה להסיק כי עלול להתעורר, ניגוד עניינים כאמור.
- 5.6 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

6. רמת השירות

- 6.1 התחייבות הקבלן במסגרת חוזה זה הינה למתן שירותים אשר יעמדו ברמת שירות מוגדרת, כמפורט במפרט. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים בכמות וברמת המקצועיות הנדרשים על מנת לעמוד ברמת השירות כאמור במפרט.
- 6.2 לא עמד הקבלן ברמת השירות הנדרשת בהתאם למפרט, יראו בכך הפרה של התחייבויות הקבלן בהתאם לחוזה זה, והמועצה תהיה רשאית, בין היתר, לבטל את ההתקשרות עם הקבלן ו/או לחלט את הערבות, וזאת בנוסף לתשלום הפיצויים המוסכמים ו/או יתר הסעדים העומדים לרשות המועצה בהתאם לדין ו/או החוזה.
- 6.3 היה ויסתבר שלצורך עמידה באיכות השירות ו/או ברמות השירות, יידרש הקבלן להוסיף אמצעים ו/או כוח אדם ו/או משאבים אחרים כלשהם ביחס לאלה המפורטים במפרט או למפורט בהצעתו למכרז, תעשה ההוספה על חשבונו וללא כל תוספת לתמורה המפורטת בחוזה זה.
- 6.4 היה וחלק מהשירותים אינו מתבצע על ידי הקבלן עקב מעשה או מחדל שלו, באופן מלא או חלקי, ו/או חלה ירידה באיכות השירות ו/או ברמת השירות, יפעל הקבלן באופן מידי ורצוף, לתיקון הליקויים ולהשבת איכות ורמת השירות לנדרש במפרט ובכלל זה, יקבלן הקבלן על חשבונו את האמצעים, כוח האדם והמשאבים הנדרשים לשם כך.

7. אנשי הצוות מטעם הקבלן

- 7.1 הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע השירותים כוח אדם מתאים, מוכשר, מיומן, מקצועי, בעלי ניסיון, ידע, יכולת וכישורים ובעלי רישיון או הסמכה מתאימים לבצע את הנדרש בחוזה זה ובמפרט, ובהיקף הנדרש לביצוע מלוא התחייבויותיו במועדן על פי החוזה, וכמפורט במסמכי המכרז. היה ויחסר לקבלן ידע כלשהו ו/או מומחים, הדרושים לביצוע השירותים, מתחייב הקבלן להשלים את החסר על ידי צירוף מומחים חיצוניים מתאימים לצוות הקבלן, באישור המועצה מראש ובכתב.
- 7.2 צוות הקבלן יכלול עובדים במספר ובהכשרה מתאימים, והכל על מנת להבטיח ביצוע השירותים בצורה ובאופן המושלמים ביותר בהתאם למסמכי המכרז וחוזה זה.
- 7.3 הקבלן ימנה מטעמו מנהל אשר ירכז את כלל הפעילות מטעם הקבלן, כלפי המועצה, במסגרת חוזה זה, ויפעל מטעם הקבלן לשם ביצוע השירותים הנדרשים על ידו ועל ידי כלל אנשי הצוות מטעם הקבלן. אין האמור גורע מאחריות הקבלן עצמו, או מי מעובדיו או מאנשי צוות למילוי התחייבויותיהם לפי חוזה זה.
- (א) המנהל יהיה אחראי מטעם הקבלן לריכוז השירותים ובכלל זה התאום, הפיקוח והמעקב על ביצוע השירותים, ריכוז דיווחים שוטפים על התקדמות השירותים וכל דיווח אחר כנדרש בחוזה, לרבות המפרט.
- (ב) המנהל יהיה אחראי לניהול אנשי הצוות, לקשר עם המועצה, להבאת נושאים הדרושים תשומת לב של המועצה ולניהול השירותים. המנהל יקיים עם המועצה קשר שוטף לרבות פגישות סטאטוס תקופתיות ויהי נוכח בכל מקום שנוכחותו נדרשת לצורך ביצוע השירותים.
- (ג) רק העובד אותו הציע הקבלן במסגרת הצעתו למכרז לתפקיד "מנהל", ואשר שימש בסיס להחלטת ועדת המכרזים באשר לזכייתו במכרז ואשר אושר על ידי המועצה, יוכל להיות מועסק על ידי הקבלן בתפקיד זה במסגרת ביצוע השירותים. כל שינוי יהיה בהתאם למנגנון המפורט בחוזה זה. אין במתן האישור האמור על ידי המועצה בכדי לגרוע מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין.
- (ד) הקבלן יעשה, ככל שביכולתו, לוודא כי המנהל האתר בתפקידו במתן השירותים, ובכל מקרה, הקבלן מתחייב שלא להפסיק העסקתו במהלך תקופת ההתקשרות. היעדרות או החלפת המנהל, בנסיבות שהן בשליטת הקבלן, שלא בתיאום ובאישור המועצה, תהווה הפרה יסודית של החוזה על ידי הקבלן ועלולה לגרום, בין היתר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה, לביטול החוזה.
- (ה) בנסיבות של היעדרות או החלפת המנהל, שאינן בשליטת הקבלן, יפעלו הצדדים כדלקמן -

- (1) במקרה כזה, יציע הקבלן למועצה מועמדים חלופיים מטעמו העומדים בדרישות שפורטו במכרז ובמפרט, והכשירים לשמש כמנהל. הקבלן מתחייב כי ניסיונם, כישוריהם ויכולתם של העובדים החלופיים יהיו לפחות כשל זו של המועמד שהוגשו במסגרת הצעת הקבלן למכרז.
 - (2) לצורך בחינת מועמד חלופי, יהיה רשאי הממונה לדרוש הצגת כל מסמך או תעודה שהם, המעידים על ניסיונו, השכלתו, הסמכתו ועמידתו בתנאים הקבועים במסמכי המכרז, והקבלן מתחייב לספקם ללא כל דיחוי. בכלל זה, יהיה רשאי המנהל לדרוש לראיין את המועמדים המיועדים לשמש כמנהל, לבדוק את כישוריהם וההמלצות לגביהם, ולבחון את מידת התאמתם לתפקיד בכל דרך שתיראה לו.
 - (3) אין בסירוב כלשהו ליתן אישור לעובד או איש צוות כלשהו, בכדי להקים חבות כלשהי של המועצה כלפי מאן דהוא ובכלל זה כלפי אותו אדם. הקבלן יפצה ו/או ישפה את המועצה בגין כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה המועלית כלפיה שעילתה סירוב כאמור, וזאת בנוסף להוצאות המועצה, ככל שיהיו, ובכלל זה הוצאות הליכים משפטיים ושכר טרחת עורך דין.
- (ו) המועצה רשאית לדרוש, בכל שלב, הפסקת העסקתו או החלפתו של המנהל (גם אם אושר על ידי המועצה קודם לכן) מטעמים סבירים, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- (1) הקבלן מתחייב למלא דרישה זו במלואה, לא דיחוי וללא פגיעה בהתחייבויותיו על פי החוזה ו/או פגיעה ברמת השירות הנדרשת ולהציע חלופות תוך 30 ימים מיום שקיבל לידי את הדרישה כאמור.
 - (2) הקבלן אחראי לעמידת המועמד המוגש בדרישות התפקיד כמפורט במכרז ובמפרט. על הקבלן לבדוק את נכונות הצהרות המועמד ולבצע תהליך חפיפה מסודר שיכסה את כל הידע והניסיון הנדרשים לאיש הצוות המחליף. הקבלן לא יהיה זכאי להשמיע כל טענה בדבר עיכוב במועדים הנדרשים בשל החלפה או הפסקה כאמור.
 - (3) כל חלופה של מועמד תובא לאישור המועצה מראש ובכתב עד לקבלת אישור המועצה לחלופה המוצעת. במקרה של דחיית המועמד על ידי המועצה, יעמיד הקבלן מועמד אחר באותו אופן.
 - (4) הקבלן יקבלן את השירותים המבוקשים כנדרש במסמכי המכרז ובהתאם לרמת השירות הנדרשת לכל אורך תקופת ההתקשרות גם במקרים בהם נדרשת החלפה כאמור.
 - (5) הקבלן יישא בכל הוצאה שתיגרם לו בגין החלפת מי מאנשי צוות מטעמו, בין על פי בקשתו ובין על פי בקשת המועצה מסיבה כלשהי.

(ז) אין האמור גורע מאחריות הקבלן עצמו, או מי מעובדיו או מאנשי צוותו למילוי התחייבויותיהם לפי חוזה זה.

8. תקופת החוזה ותקופות אופציה

8.1 תוקפו של חוזה זה הינו לתקופה בת 3 (שלוש) שנות לימודים, שתחל ממועד ההודעה לקבלן על זכייתו במכרז ותסתיים ביום 31.8.22, בסוף שנת הלימודים תשפ"ב (להלן - "תקופת החוזה").

8.2 על אף האמור בסעיף 8.1 לעיל, שמורה למועצה בלבד הזכות להביא חוזה זה לידי סיום, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, בכל עת במהלך תקופת החוזה, בהודעה בכתב שתמסור לקבלן לפחות 30 (שלושים) יום מראש.

מסרה המועצה הודעה כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין ו/או בקשר להפסקת השירותים כאמור ו/או להבאת החוזה לקצו, פרט לתשלום המגיע לו בגין שירותי השירות שסופקו על ידו בפועל למועצה קודם מועד סיום החוזה - לפי הענין, ובכפוף לזכויות המוקנות למועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

8.3 למועצה בלבד מוקנית הזכות לחדש, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, את תוקפו של החוזה, ל-2 (שתי) תקופות נוספות בנות 12 (שנים עשר) חודשים כל אחת (להלן - "תקופת האופציה"), בהודעה בכתב שתמסור לקבלן לפחות 60 (שישים) יום קודם תום תקופת החוזה או תקופת האופציה שבתוקף - לפי הענין. לא מסרה המועצה הודעה כאמור לקבלן, יגיע החוזה לקיצו בתום תקופת החוזה או תקופת האופציה שבתוקף - לפי הענין.

8.4 מסרה המועצה הודעה על מימוש האופציה כאמור בסעיף 8.3 לעיל יחולו ההוראות הבאות:

(א) הקבלן ימציא למועצה, בתוך 30 (שלושים) יום מקבלת הודעתה כאמור, ערבות בנקאית לתקופת האופציה, כנדרש בחוזה זה.

(ב) כל הוראות חוזה זה והתחייבויות הקבלן על פיו יעמדו בתוקפן ללא שינוי במהלך תקופת האופציה.

(ג) בכפוף להוראות פסקה זו לעיל, יהיו המחירים קבועים וסופיים במהלך תקופת האופציה.

8.5 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

9. התמורה

9.1 תמורת השירותים תיגבה ע"י המפעיל הזוכה מהורי הילדים שילדיהם רשומים לקייטנה ומקבלים את שירותיו, בדרך של התקשרות ישירה מולם, בהסדר תקופתי ובפריסה חודשית.

(א) הזוכה במכרז יגבה מהורי הילדים בגן תמורה תקופתית, שלא תעלה על הסכום בחוק הפיקוח על מחירי קייטנות ציבוריות התשע"ז-2017, או בכל צו מכוחו החל במועד מתן השירותים בפועל (להלן - "התמורה").

(ב) המועצה לא תשלם לזוכה במכרז כל תמורה בעבור ביצוע השירותים, היא אינה צד לכל התקשרות הנוגעת לתשלום תמורות לקבלן, ואינה אחראית בשום צורה ו/או אופן על גבייתן מההורים.

(ג) התמורה עבור ביצוע השירותים הינה כוללת, קבועה (בדין) וסופית, ולא תהיה צמודה למדד ו/או למטבע כלשהו.

9.2 סכום התמורה יהיה כולל, קבוע וסופי. הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהי מעבר לתשלום התמורה כאמור בסעיף 9.1 לעיל ו/או להחזר הוצאות כלשהן ו/או לתשלומים נוספים כלשהם בגין אספקת השירותים, לרבות בגין הוצאות בלתי צפויות או כל עלות ו/או הוצאה, ישירה או עקיפה, משתנה או קבועה, בין שקיימת במועד חתימת חוזה זה ובין שתיכנס לתוקף בעתיד ו/או מכל סיבה אחרת.

9.3 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

10. זכויות הקבלן במבנה ובציוד הגן ופינוי

10.1 השירותים בחוזה זה יינתנו במבנה הגן בלבד. השימוש במבנה ובציוד הגן יעשה לצורך מתן השירותים בלבד ולא לכל שימוש אחר. מעמדו של הקבלן יהיה כבר רשות לשימוש במבנה ובציוד הגן, למתן השירותים, לתקופות ימי הקייטנה ולמשך תקופת החוזה בלבד, ובשום מקרה לא יהיה דייר מוגן לפי כל דין.

10.2 הקבלן מאשר בחתימתו על חוזה זה שלא שילם ו/או נתן ו/או חייב לשלם למועצה, במישרין או בעקיפין, דמי מפתח ו/או הטבה ו/או תמורה אחרת ו/או תשלום אחר כלשהו היכול להיחשב כדמי מפתח בהתאם להגדרתם בחוק הגנת הדייר [נוסח משולב], התשל"ב-1972, בהתחשב במהות החוזה ואי תחולת דיני הגנת הדייר עליו.

10.3 אין בכוננת הצדדים ליצור שכירות מוגנת והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה של עובדה ו/או של חוק נגד האמור בסעיף זה ובמיוחד נגד היותו ברשות שהגנת הדייר אינה חלה עליו; כן מתחייב המפעיל לפנות את מבנה הגן, ולהחזיר את החזקה בו ובציוד הגן בתום תוקפו של החוזה, כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ שאינם שייכים לקבלן ובמצב כמפורט בחוזה זה להלן.

10.4 בתום תקופת הפעלת הקייטנה במועד כלשהו, או במועד סיום תוקפו של חוזה זה מכל סיבה שהיא, או בהתקיים תנאי בחוזה המזכה את המועצה בקבלת החזקה הבלעדית במבנה הגן לרבות מחמת הפרתו, מתחייב קבלן לפנותו ולהחזיר את החזקה הבלעדית בו למועצה כשהגן וציודו, במצב טוב, תקין שמור ונקי כפי שקיבל אותם הקבלן, פרט לבלאי רגיל הנובע משימוש זהיר וסביר, וכשמבנה פנוי מכל אדם וחפץ שאינם שייכים למועצה. למען הסר ספק מובהר שהפינוי כאמור יעשה ללא כל תנאי ו/או התנייה, ובמנותק מכל טענה לכאורית הקיימת לקבלן כלפי המועצה.

10.5 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

11. איסור הסבת זכויות

11.1 הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש.

11.2 אין הקבלן רשאי למסור לצד ג' כלשהו את ביצועם של השירותים, כולם או מקצתם, אלא בהסכמת המועצה בכתב ומראש. המועצה תהיה רשאית לסרב ליתן את הסכמתה כאמור, מכל סיבה שהיא ומבלי שיהא עליה לנמק את החלטתה. מוסכם ומובהר בזה, כי העסקת קבלן משנה על ידי הקבלן בביצוע השירותים נשוא חוזה זה, כמוה כהמחאה הדורשת הסכמת המועצה מראש ובכתב. הסכמת המועצה כאמור לעיל אינה פוטר את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם.

11.3 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

12. אספקת השירותים על אחריותו וחשבונו של הקבלן

12.1 מוצהר ומוסכם בזה, כי הקבלן יספק למועצה את השירותים על אחריותו, על חשבונו ומימונו הבלעדיים והוא בלבד זכאי לרווחים, ויישא בכל ההפסדים והנזקים שיהיו כרוכים בכך. למען הסר קבלן מובהר בזה שלמעט אספקת מבנה וציוד הגן במצבם וכפי שהם (As is Where is), הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או עזרה כספית מהמועצה לצורך אספקת השירותים.

12.2 מוצהר ומוסכם כי אין ולא יהיו קיימים, בכל עת שהיא, יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או קבלני המשנה ו/או עובדים של קבלני המשנה ו/או מי מטעמם בכל הנוגע למילוי התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה.

(א) הקבלן מצהיר, כי מעמדו בחוזה זה הינו של קבלן עצמאי וכי כל העובדים מטעמו, יהיו וייחשבו כעובדים המועסקים מטעם ועל ידו בלבד, והקבלן יישא באופן בלעדי בכל האחריות והחובות כלפיהם בגין העסקתם על ידו, או מטעמו במסגרת החוזה, לרבות בתשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי וכל תשלום אחר או נוסף שחל או יחול בגין העסקת עובדים ותנאי העסקתם, בהתאם לכל דין, לרבות הזכויות הסוציאליות, שיפוי בגין נזק או פיצויים וכיו"ב.

(ב) אם יקבע, מסיבה כלשהי ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת והמפורטת לעיל, כי בין הקבלן או מי מטעמו, לבין המועצה, קיימים יחסי עבודה, אזי מתחייב הקבלן לשפות את המועצה ולפצותה בגין כל הוצאה שתגרם לה בשל קביעה כאמור או כתוצאה מטענה של מי מהמועסקים מטעמו, המבוססת על ההנחה בדבר קיומם של יחסי עבודה בינם לבין המועצה, וזאת בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד דרישתה של המועצה בכתב.

12.3 מוצהר ומוסכם כי אין ולא יהיו קיימים, בכל עת שהיא, בין החוזה ו/או מי מטעמה לבין הקבלן ו/או מי מטעמו יחסי שליחות, סוכנות, נציגות וכיוצא באלה. אם תושת על החוזה ו/או מי מטעמה עלות או חבות בשל קביעה שיפוטית לפיה הציג עצמו הקבלן כסוכן, כשלוח או כנציג של החוזה, ישפה הקבלן את החוזה בגין כל עלות כאמור.

13. אחריות בנזיקין

13.1 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, שייגרמו למועצה ו/או לכל צד שלישי כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ושל כל המועסק על ידו ו/או פועל בשמו במתן שירותי השירות ו/או בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, והקבלן ינקוט בכל הצעדים והאמצעים הדרושים למניעת נזק, אבדן והוצאה כאמור. בחתימתו על חוזה זה הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שלוחיה וכל הפועל בשמה ומטעמה מכל אחריות וחבות בגין ו/או בקשר לכל נזק, אבדן והוצאה כאמור ברישת סעיף זה לעיל. מובהר, שהאמור בדבר פטור מאחריות לא יחול, עת יוכיח הקבלן מעבר לכל קבלן, שמי מטעם המועצה או בשליחותה ביצע היזק בזדון.

13.2 הקבלן יישא באחריות המלאה כלפי עובדיו ו/או כל הפועל בשמו ו/או מטעמו במתן שירותי השירות ו/או בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, שייגרמו למי מהם במהלך ו/או כתוצאה ממתן שירותי השירות לפי חוזה זה. בחתימתו על חוזה זה הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שלוחיה וכל הפועל בשמה ומטעמה מכל אחריות וחבות בגין ו/או בקשר לכל נזק, אבדן והוצאה כאמור ברישת סעיף זה לעיל.

13.3 הקבלן מתחייב לפצות את המועצה ו/או את הניזוק/ים, לפי הענין, ו/או לשפותם, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק, אבדן והוצאה שהקבלן אחראי להם, כאמור בסעיפים 13.1 ו/או 13.2 לעיל, ובכל מקרה שהמועצה תאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק, אבדן או הוצאה שהקבלן אחראי להם כאמור - מתחייב הקבלן לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור לפי הוראותיה, וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שעמדה בהן בקשר לכך.

13.4 המועצה לא תישא באחריות כלשהי לכל אובדן ו/או נזק שייגרמו לרכוש ו/או לצידוד של הקבלן ו/או של עובדיו במהלך ביצוע שירותי השירות ו/או כתוצאה מביצועם, ובחתימתו על חוזה זה הקבלן מוותר בזה בויתור מלא, סופי ומוחלט על כל תביעה וטענה כלפי המועצה בגין ו/או בקשר ו/או כתוצאה מכל אובדן ו/או נזק כאמור.

14. ביטוח

14.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן שבחוזה זה ומאחריותו לנזקים לפי חוזה זה ולפי כל דין, מתחייב הקבלן לעשות את כל ביטוחים כמפורט **בנספח אישור על קיום ביטוחים** המצורף **כנספח "ב"** לחוזה זה כחלק בלתי נפרד ממנו (להלן - "**אישור על קיום ביטוחים**"). עלויות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. המצאת אישור קיום ביטוחים או אי המצאתו או שינוי בתוכנו, אין בהם משום פטור לקבלן על פי הסכם זה ועל פי הדין.

- 14.2 הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הנקובים באישור על קיום ביטוחים הינם מזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה או מי מטעמה להיקף ולגודל הסיכון העומדים לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי כלשהו, אך לא פחות מהסכומים הנקובים באישור האמור.
- 14.3 בכל הביטוחים שיערוך הקבלן ואשר קשורים לביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה ייכלל סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף של מבטחי הקבלן כלפי המועצה, הישובים בתחום המועצה, מוסדות חינוך, והבאים מטעמם. ויתור על תחלוף כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק מתוך כוונת זדון.
- 14.4 14 (ארבעה עשר) ימי עבודה לפני כניסת חוזה זה לתוקפו או במועד תחילת הפעלת הקייטנות, במוקדם שבין מועדים אלה, ימציא הקבלן לגזבר המועצה או למי שהוסמך לכך את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הרשומים בו.
- 14.5 14 (ארבעה עשר) ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, ימציא שוב הקבלן למועצה את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחיו בסיפא שלו תחת הכותרת "אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן: ".
- 14.6 מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי, במלואו או בחלקו, כמפורט באישור קיום ביטוחים, אולם במקרה זה יחול הפטור המפורט בסעיף 14.16 להלן כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.
- 14.7 אם יחליף הקבלן מבטח במהלך תקופת הביטוח או עם סיומה, ימציא הקבלן למועצה את העתק האישור המקורי כשהוא חתום על ידי המבטח החדש. תהליך זה יחזור על עצמו כל עוד מתקיימת פעילות של הקבלן בביצוע העבודות נשוא החוזה.
- 14.8 קיום הוראות סעיף זה (סעיף 14 לחוזה) מהווה תנאי מתלה ומקדמי להתחלת ביצוע העבודות וקיום יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה ו/או הכנסת נכסים כלשהם לתחום המועצה ו/או הישובים שבתחומה.
- 14.9 בחתימתו על חוזה זה מאשר הקבלן כי הוא הבין ויערוך את הביטוח הנדרש לפיו.
- 14.10 הפרת הוראה כלשהי מבין הוראות סעיף 14 לחוזה (סעיף הביטוח) תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.
- 14.11 מוצהר ומוסכם בין הצדדים שאין בהמצאת אישור על קיום ביטוחים כאמור לעיל משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו לפי חוזה זה ו/או לפי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי המועצה או לידי מי מטעמה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

14.12 מוצהר ומוסכם בין הצדדים שהמועצה, או מי מטעמה, יהיו רשאים, אך לא מחויבים, לבדוק את האישור על קיום ביטוחים.

14.13 מוצהר ומוסכם בין הצדדים שהמועצה תהיה רשאית לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את האישור על קיום ביטוחים על מנת להתאימו להתחייבויות הקבלן לפי החוזה. בקשה לתיקון או לשינוי כאמור לא תהווה אישור לתקינות האישור על קיום ביטוחים ולא תחול עקב כך על המועצה אחריות כלשהי.

14.14 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, שאם יחול עיכוב בתחילת ביצוע העבודות עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש בחוזה ואי המצאת אישור על קיום ביטוחים יישא הקבלן בכל הוצאה או נזק שיגרמו עקב כך למועצה ו/או לצד שלישי.

14.15 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה כלשהי.

14.16 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות.

14.17 הקבלן מצהיר שלא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה והבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי או שהיה זכאי לשיפוי אלמלא תנאי הפוליסה, סייגיה וההשתתפות העצמית עפ"י הביטוחים הנ"ל וכל ביטוח אחר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון.

14.18 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המועצה והבאים מטעמה, יהיה הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו באופן מלא ובלעדי, ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המועצה והבאים מטעמה, והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כאמור כלפי המועצה או מי מטעמה.

14.19 לא עמד הקבלן בהתחייבותו לפי המפורט לעיל במלואו או בחלקו, תהיה המועצה רשאית, אך לא חייבת (וככל שתוכל), לערוך את הביטוחים או חלק מהם במקומו של הקבלן ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד אחר לפי החוזה ו/או לפי דין. הזכות לערוך ביטוח במקומו של הקבלן תחול גם במקרה של ביטול הביטוח במהלך תקופת החוזה.

14.20 הקבלן מתחייב להודיע למועצה מיד עם אירוע נזק, תאונה או פגיעה כלשהם שאירעו במהלך ביצוע החוזה. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המועצה ועם משטרת ישראל בכל הקשור בטיפול בנזק, תאונה או פגיעה כאמור.

15. הפרת החוזה וסעדים

15.1 בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים ייחשב הקבלן כמי שהפר את החוזה בהפרה יסודית:

חתימת קבלן: _____

(א) הפרת אחת או יותר מהוראות סעיפים: 2.1, 2.2, 3, 4.1, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ו- 14.

(ב) הפרת הוראה כלשהי מהוראות החוזה, שאינה מנויה בפסקה (א), ואי-תיקונה בתוך פרק הזמן שנדרש לכך בכתב על ידי המועצה או חזרה על אותה הפרה.

(ג) אם יינתן כנגד הקבלן צו פרוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או ימנו לקבלן מפרק זמני ו/או כונס נכסים זמני, או תבוצע כנגד הקבלן פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו הדרושים ו/או הקשורים לביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה, והצו או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 15 (חמישה עשר) יום ממועד ביצועם.

(ד) אם הקבלן ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו ו/או השותפים בו יורשע בעבירה פלילית שיש עמה קלון ו/או בעבירה הקשורה במתן שירותי שירות.

15.2 במקרה של הפרה יסודית של החוזה, מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה בחוזה ו/או בדין, תהיה המועצה רשאית לבטל את החוזה לאלתר. כן ישלם הקבלן למועצה בגין כל מקרה של הפרה יסודית של החוזה פיצויים קבועים, מוערכים ומוסכמים מראש בסכום הערבות שהופקדה לקיום החוזה, בצרוף הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן על סכום זה, מחושבים בהתאם לשיעור שבו עלה המדד החדש שפורסם לאחרונה לפני תשלום הפיצויים האמורים בפועל על ידי הקבלן למועצה לעומת המדד הבסיסי, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד להם זכאית המועצה, לרבות זכותה לבטל את החוזה כאמור ברישת סעיף זה לעיל.

15.3 הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות סעיפים 15.1 ו-15.2 לעיל, והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן, לרבות סבירות סכומי הפיצויים הקבועים, המוסכמים והמוערכים מראש הקבועים בסעיף 15.2 לעיל.

15.4 המועצה לא תהיה מנועה מלתבוע מהקבלן סכומים נוספים כלשהם מעל לסכומים הנקובים בסעיף 15.2 לעיל, אם יגיעו לה בהתאם להוראות החוזה והמפרט.

15.5 במקרה של הפסקת התקשרות בין המועצה לבין הקבלן, מכל סיבה שהיא, בין אם עקב ביטולה או סיומה על ידי המועצה, ובין אם עקב סיום תקופת ההתקשרות, יעביר הקבלן למועצה או למי מטעמה, את כל הידע והמידע שנצברו אצלו במהלך תקופת החוזה, באופן שמאפשר המשך מתן השירותים ללא כל פגיעה. הקבלן מתחייב לגלות רצון טוב, לשתף פעולה באופן מלא ולסייע למועצה או מי מטעמה לממש את הצלחת העברת האחריות בכל דרך שתידרש, לרבות העברת כל המסמכים, המידע, הנהלים, ופירוט כל השירותים שנעשו על ידי הקבלן במסגרת החוזה, באופן ובדרך שיאפשרו למועצה להמשיך את השירותים ללא עיכוב. כל האמור יועבר למועצה או לצד שלישי, עליו תורה, בלוח זמנים קצר ובצורה מסודרת, בהתאם להנחיותיה.

16. ערבות לקיום החוזה

16.1 להבטחת ביצוע המלא והמושלם של התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, כולן יחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הקבלן למועצה, במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית, ללא תנאי (אוטונומית), שהוצאה על ידו לטובת המועצה, בנוסח הנהוג בבנק המנפיק, בסכום של **10,000 (עשרת אלפים) ₪**, בתנאים ובעלת תוקף לפרק זמן כדלקמן:

(א) תוקפה של הערבות יהיה עד תום 60 (שישים) יום ממועד תום תקופת החוזה.

(ב) סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, על בסיס המדד הבסיסי.

(ג) הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין, והמועצה תהיה רשאית להפעיל את הערבות או חלק ממנה בכל מקרה שלדעת המועצה לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו על פי חוזה זה. הופעלה הערבות, או חלק ממנה, מתחייב הקבלן לחדשה בהיקפה המלא ולמסרה למועצה לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת ההודעה על הפעלת הערבות. לא קיים הקבלן חובתו כאמור תוך פרק הזמן הנקוב לעיל, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה ויחולו הוראות סעיף 15 לעיל.

16.2 הפר הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או התקיים תנאי המזכה את המועצה בקבלת כספים כלשהם מהקבלן לפי החוזה ו/או על פי דין, והקבלן לא שילם למועצה את הסכום האמור מיד עם דרישה ראשונה, תהיה המועצה רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה אותה להנחת דעתה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למועצה עפ"י החוזה ועל פי דין, לרבות זכותה לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכום הערבות לא יספיק לכיסוי הנזקים, האובדן, ההפסד, הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו למועצה.

16.3 המצאת הערבות הינה תנאי עיקרי בחוזה זה והפרתו תהווה הפרה יסודית של החוזה המקנה למועצה את הזכויות המפורטות בסעיף 15 לעיל.

16.4 הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת הערבות בהתאם לחוזה.

17. תנאים כלליים

17.1 שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של המועצה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות המועצה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המועצה.

17.2 הסכמה מצד המועצה לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

17.3 כל שינוי בחוזה זה, כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם המועצה לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו בכתב ומראש ונחתמו כדין על ידי המועצה.

- 17.4 ביצוע כל אחת מהתחייבויות המועצה על פי חוזה זה מותנה בכך, שהקבלן יקיים תחילה את התחייבויותיו הוא על פי חוזה זה שעליו לקיימן עד לאותו המועד, והמועצה זכאית, מבלי לפגוע בהוראה אחרת בחוזה זה, לעכב את ביצוע כל התחייבות מהתחייבויותיה עד לאחר שהקבלן יקיים את התחייבויותיו כאמור.
- 17.5 מבלי לפגוע בזכויותיה של המועצה לכל סעד על-פי חוזה זה ו/או על-פי דין, תהיה המועצה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לנכות ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים שיגיעו ממנה לקבלן כל סכום שיגיע למועצה מהקבלן, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי, לרבות באמצעות מימוש כל ערבות.
- 17.6 על אף האמור בכל דין, לא תהיה לקבלן זכות לקזז מתשלומים בהם הוא חב כלפי החברה, כל תשלום המגיע לו מאת החברה.
- 17.7 הוראות סעיף 5 לחוק חוזה קבלנות, תשל"ד-1974, לא יחולו על חוזה זה. לקבלן לא תהא זכות עיכבון ו/או כל זכות שהיא על המסמכים ו/או על כל ציוד וחומרים, כלים, מתקנים, תכניות, תוצרים אחרים של השירותים ועל נכס כלשהו השייכים למועצה או שיגיעו לידי הקבלן בשל כל דבר ועניין הקשור לחוזה זה, אף אם מגיעים לקבלן סכומים כלשהם מן המועצה על פי חוזה זה.
- 17.8 סמכות השיפוט בכל תביעה הנובעת ו/או קשורה בחוזה זה, לרבות בפרשנותו, יישומו, אכיפתו ו/או הפרתו, מסורה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז הדרום.
- 17.9 הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות החוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.
- 17.10 הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין במבוא, תראינה כאילו הגיעו לנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתן למשלוח בדואר.
- הודעה אשר שודרה בצורה תקינה בפקסימיליה במהלך יום עבודה - ונתקבל על כך אישור טלפוני - תחשב כאילו הגיעה לתעודתה במועד שידורה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ה ק ב ל ן

ה מ ו ע צ ה

נספח "א"

מפרט

1. קייטנות בגן יתקיימו בחופשות בחגים סוכות, חנוכה, פסח והחופש הגדול.
2. הקייטנה תפעל משעה 8:00 עד השעה 16:00 בימים א'-ה' בכל שבוע.
3. מינימום משתתפים בקייטנה 20 ילדים, מקסימום 35 ילדים.
4. כוח האדם בקייטנה ימנה את העובדים הבאים: מנהלת קייטנה שעברה הכשרה בתוקף ומאושרת על ידי משרד החינוך; סייעת אחת עד למספר של 20 ילדים וסייעת שניה החל מהילד ה-21 ועד ל-35 ילדים.
5. הזנה: ארוחת בוקר, הכוללת 2 פרוסות לחם, לחמנייה אחת או פיתה אחת, ממרח ומנת ירק. ארוחת צהרים, הכוללת מנת בשר, מנת פחמימה ומנת ירק לכל ילד. המזון שיסופק יהיה מאיכות טובה. הקבלן מתחייב לשמור את המזון באופן המונע את קלקולו ו/או חדירה של גופים זרים לתוכו, ולספק כל אמצעי הנדרש לשם כך. המפעיל יהיה מחויב לספק מזון מיוחד לילדים חולי צליאק ואו ילדים אלרגנים, בלא תוספת תשלום.
6. פעילות פנים: אחת לחמישה ימים תתקיים פעילות פנים ייחודית שמעביר מדריך מקצועי (בעל תעודה המכשירה אותו בתחומי) שאינו נמנה עם צוות הקייטנה הקבוע.
7. הקבלן ידאג לניקיון יום יומי של הגן ולכלל הציוד הנדרש לכך.
8. המועצה תהיה רשאית לערוך, בכל עת בתקופת החוזה, ביקורת בגן בשעות ההפעלה של הקייטנה על מנת לוודא שהקבלן מקיים את התחייבויותיו שבחוזה זה, לרבות בכל הקשור לשימוש במבנה ובציוד הגן, ושמירתם.
9. הקבלן יספק על אחריותו ועל חשבוננו כל ציוד שיידרש לצורך ניהול ו/או הפעלה של הקייטנה מעבר לציוד הקיים בגן במועד תקופת פעילות חלה.
- 9.1 ככל שהציוד הקיים אינו עומד בסטנדרט הנדרש לקיום הפעילות, הקבלן יציב ציוד מתאים מטעמו.
- 9.2 מובהר, כי ציוד הגן שיועמד לשימוש הקבלן לא יכלול פריטים מתכלים.
- 9.3 הקבלן יקיים סיור בגן לפחות 7 (שבעה) ימים טרם פתיחת פרק קייטנה בתקופת החוזה, יודא איזה ציוד נשאר לשימוש בגן, וישלים כל פריט ציוד חסר.
- 9.4 המועצה לא תישא באחריות, מכל מין וסוג שהיא, הקשורה בקיומו ו/או בהשלמתו של ציוד הנדרש לפעילות, בין אם הוא היה קיים בגן ובין אם לאו.

10. מובהר, כי הקבלן יישא לבדו באחריות לאיכותו ולבטיחותו של הריהוט והציוד הנוסף שיציב בגן, וכי המועצה לא תשא באחריות לכל נזק, קלקול, גניבה ו/או אבדן שיהיו לריהוט, לציוד, לכלים ולכל דבר אחר שיציב שם.

המועצה האזורית שער הנגב

נספח "ב"

אישור עריכת ביטוחים

לכבוד

מועצה אזורית שער הנגב ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים עירוניים ו/או הישובים שבתחומה ו/או האגשח"ים שבתחומה ו/או מוסדות חינוך ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או הוועדים המקומיים.

ד.ג. חוף אשקלון 78100 (להלן - "המועצה")

א.ג.,

הנדון: **אישור עריכת ביטוחים של:** _____ ח.פ/ע"מ
_____ (להלן - "הקבלן") **בקשר לחוזה למתן שירותי קייטנה בגן**
במושב יכני (להלן - "החוזה" ו/או "הגן" בהתאמה)

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מצהירים ומאשרים בזאת כי ערכנו על שם הקבלן את הביטוח להלן:

פוליסה לביטוח אש מורחב. הפוליסה מבטחת את תכולת הקייטנה והגן, וכל שינוי, שיפור ותוספת בגן שנעשו על ידי הקבלן בערך כינון, כנגד אבדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים לביטוח אש מורחב, לרבות אש, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, פרעות, שביתות, נזק בזדון, סערה, סופה, שטפון, נזקי נוזלים והתבקעות, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה על ידי כלי טיס ונזקי פריצה על בסיס נזק ראשון.

פוליסה לביטוח אבדן תוצאתי. הפוליסה מבטחת אבדן תוצאתי לקבלן עקב אבדן או נזק הנגרם למבנה הגן ו/או לתכולת הגן עקב הסיכונים המבוטחים על פי הפוליסה לביטוח אש מורחב, למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים.

פוליסה לביטוח אחריות מעבידים. הפוליסה מבטחת את חבות הקבלן על פי דין כלפי כל העובדים המועסקים על ידו. הביטוח מורחב לשפות את המועצה במידה ותיחשב כמעביד של מי מהמועסקים על ידי הקבלן.

פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי. הפוליסה מבטחת את חבות הקבלן על פי דין כלפי צד שלישי כלשהו, לרבות המועצה, בגבולות אחריות של 10,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר במשך תקופת הביטוח. למען הסר ספק, ילדי הגן יחשבו לצד שלישי. ביטוח זה לא כפוף לכל הגבלה בגין תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי. סייג רשלנות רבתי ככל שקיים מבוטל. הביטוח מורחב לשפות את המועצה וכל הבאים מכוחה בגין מעשה או מחדל של הקבלן והבאים מטעמו, ובכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מהמבוטחים על פי ביטוח זה. סייג אחריות מקצועית מבוטל בכל הקשור בפעילות הקייטנות.

הפוליסות לעיל תהינה כפופות להוראות ולתנאים כדלהלן:

- א. נוסח הפוליסות הנו ביט 2016 או נוסח דומה לו בכיסוי הביטוחי.
- ב. כל סעיף המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה, ולגבי המועצה, הביטוח על-פי הפוליסות הנ"ל הוא

חתימת קבלן: _____

"ביטוח ראשוני", המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המועצה, מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי המועצה להשתתף בנטל החיוב כאמור בחוזה הביטוח, התשמ"א-1981. למען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי המועצה וכלפי מבטחיה.

- ג. הביטוח לא יצומצם ולא יבוטל במשך תקופת הביטוח, אלא אם תישלח הודעה על כך באמצעות דואר רשום לידי המועצה לפחות 60 (ששים) ימים מראש.
- ד. השתתפויות עצמיות ותשלום פרמיות יחולו על הקבלן בלבד.
- ה. אנו מוותרים על זכות התחלוף כלפי המועצה והבאים מטעמה ולמעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- ו. אי קיום תנאי מתנאי הפוליסות על ידי הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המועצה והבאים מטעמה.
- ז. זכויות המועצה והבאים מטעמה לא תיפגענה מחמת אי הודעה על אירוע נזק ו/או איחור בהגשת תביעה בתום לב על ידי הקבלן.

אישור זה כפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן עד כמה שלא שונו במפורש ע"י האמור לעיל.

בכבוד רב,

_____ חתימת וחותמת המבטח

_____ תפקיד החותם

_____ שם החותם

_____ תאריך

פוליסה מס'	עד תאריך	מתאריך	רשימת הפוליסות
			ביטוח אש מורחב
			ביטוח נזק תוצאתי
			צד שלישי
			אחריות מעביד

פרטי סוכן הביטוח:

שם _____ כתובת _____ טלפון _____

אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:

פוליסה מס'	עד תאריך	מתאריך	רשימת הפוליסות:
			ביטוח אש מורחב
			ביטוח נזק תוצאתי
			צד שלישי
			אחריות מעביד

בכבוד רב,

_____ חתימת וחותמת המבטח

_____ תפקיד החותם

_____ שם החותם

_____ תאריך

_____ חתימת קבלן: