



מועצה אזורית
שער הנגב
היחידה אזורית
אסקיט קאניט וינאויות

כישוי אסקיט.

אה זג

ואיק אקקאיש אט זג?

כל בעל עסק חדש חייב לעבור מספר שלבים לפני פתיחת העסק:

1. במידה והעסק הוא מסוג חברה בע"מ או עמותה, יש לפתוח חשבון בנק (עוסק מורשה או עוסק פטור יכולים להשתמש בחשבון הפרטי שלהם).¹
2. הוצאת רשיון לפתיחת עסק

- a. רישום במשרדי מע"מ (אשדוד) לפתיחת הישות העסקית (חברה בע"מ, עוסק מורשה, עוסק פטור, שותפות, עמותה וכד')
- b. רישום במשרדי מס הכנסה (אשקלון)
- c. רישום במשרדי ביטוח לאומי (אשקלון / שדרות)

ארבעת השלבים הללו יעשו בכל מקרה, ללא קשר לסוג העסק. בסיום שלבים אלו יהיה בידכם רשיון ניהול עסק המאפשר לכם להתחיל למכור ולשווק את מוצריכם / שרותכם. תוך תשלום מס הכנסה ומע"מ (במידת הצורך) לרשויות המס בישראל.

אולם, לחלק מתחומי העיסוק יש להוציא רשיון עסק בנוסף לרשיון הקמת העסק. וכאן הדברים מתחילים להסתבך...

במידה והעסק שלכם לא נכנס לאף קבוצה מרשימת התחומים המופיעים בנספח א', אין שום צורך ברישוי עסק. פתחו את העסק, והמון בהצלחה!!!!

¹ במידה וחשבון הבנק הוא פרטי, ורשום על שם שני בני הזוג, שניהם צריכים להגיע לפתיחת העסק במשרדי מע"מ או להחתים את בן/בת הזוג לשימוש בחשבון המשותף בעסק ולאשרו אצל עורך דין...

מע"מ
מדינת ישראל
אגף המכס ומע"מ

תעודת עוסק מורשה

מספר עוסק _____
זאת לתעודה כי

שם העוסק _____
כנוי העסק _____

שם ישוב _____ מען _____

נרשם כעוסק-מורשה
לפי חוק מס-ערך-מוסף,
ורשאי להוציא חשבונית- מס

תאריך רישום _____ 02-02-97

מטו"א איילון מע"מ אשדוד 08/02/97
מנהל המכס ומע"מ סמורה אור"י הנהל בתאריך

תעודה זו יש להציג במקום בולט בעסק.

פתיחת תיק עוסק פטור / מורשה

המונחים "עוסק מורשה" ו"עוסק פטור" לקוחים מחוק מע"מ והוא מתייחס לצורת הרישום במע"מ בלבד. כידוע יש לפתוח בנוסף גם תיק עצמאי במס הכנסה ותיק מבוטח בביטוח לאומי. בכדי לחדד את המושגים נבחין כיצד אתה נקרא בכל אחת משלושת רשויות המס:
מע"מ - "עוסק", מס הכנסה - "נישום", ביטוח לאומי - "מבוטח"

תהליך פתיחת התיק (ניתן לבצע חינם לבד או לפנות לרו"ח או ליועץ מס שיעשו בשבילך, בתשלום)

1. **מע"מ** - יש לגשת למע"מ אשדוד (רח' הבנאים 2 (בנין הפורום), ת.ד. 241, אשדוד 77102) ולפתוח שם תיק. אין ברירה, יש לעשות זאת פיזית ולא דרך האינטרנט.
הערות:
 - a. יש להגיע עם הטפסים הבאים:
 - טופס פתיחת עוסק מורשה.
 - צילום תעודת זהות.
 - אישור על ניהול חשבון מהבנק או שיק לאחר שרשמת עליו מבוטל. במידה ואתם משתמשים בחשבון הבנק של המשפחה, רצוי להגיע שני בני הזוג, או לחילופין למלא אישור שכן הזוג השני מאשר שימוש בחשבון המשותף והחתמת עורך דין (כרוך בתשלום בדר"כ)
 - חוזה שכירות של בית העסק ממנו מבוצעת הפעילות העסקית (במידה והעבודה נעשית מהבית והכתובת בתעודת זהות שלך אינה מעודכנת יש לצרף גם חוזה שכירות של דירת המגורים שלך)
 - תעודה המעידה על הכשרה מקצועית בתחום בו עוסקים (אם רלוונטי)
 - הסכם התקשרות עם לקוח פוטנציאלי (יש תחנות מע"מ המבקשות הסכם מעין זה) במידה ויש.
 - לחברי קיבוץ, אישור מהקיבוץ שאתם יכולים לפתוח תיק מע"מ.
 - לתושבים, אישור מהקיבוץ שאינכם חברי קיבוץ...
 - b. בסיום התהליך תקבל/י תעודת עוסק פטור / מורשה זמנית (הקבועה תשלח בדואר). יש לתלות את תעודת העוסק במקום בולט בעסק.
 - c. מספר העוסק הוא מספר תעודת הזהות שלך
2. **מס הכנסה** – בכדי לפתוח תיק במס הכנסה, אין חובה להגיע אישית לפקיד השומה, ניתן לשלוח בפקס. **אני ממליצה לגשת...** פקיד השומה של שער הנגב נמצא באשקלון (רחוב העוז 1, אשקלון).
 - a. יש להגיע עם הטפסים הבאים:
 - טופס פתיחת תיק עצמאיים
 - צילום תעודת זהות
 - במידה והעסק נפתח ואת/ה ממשיך/ה לעבוד כשכיר/ה יש לצרף טופסי 106 ו-857 מהשנתיים האחרונות.
 - חבר קיבוץ: אישור מהקיבוץ שאתם יכולים לפתוח תיק במס הכנסה, וזה יקוזז כנדרש מהדיווח השנתי של הקיבוץ
 - תושבים: אישור אשר אתם גרים בקיבוץ אבל לא חברי קיבוץ.
3. **ביטוח לאומי** – השלב האחרון הוא ביטוח לאומי בו יש לפתוח תיק עצמאי. גם בביטוח לאומי ניתן לבצע בעזרת הפקס, **אני ממליצה לגשת...** יש למלא טופס דין וחשבון רב שנתי ולהגיש אותו לסניף ביטוח לאומי באשקלון (רחוב הנשיא 101) או שדרות (רח' בן יהודה 21).

הוצאת רשיון עסק

כדי להוציא רשיון עסק, יש ראשית לבדוק שני דברים:

1. התב"ע של האזור בו יוקם העסק מתאים לתחום העיסוק שלכם – נבדק מול מפות התב"ע של הישוב, אני אשמח לעזור לכם בזה.
2. לבנין בו אתם הולכים לפתוח את העסק יש אישור בניה. כמובן שאם אתם בונים מבנה מאפס, תוציאו אישור בניה לפני הקמתו, וזה יקל מאד על הענינים (אמנם יקר משהו...) – מתבצע מול הועדה לתכנון ובניה "הנגב המערבי" (לשעבר השמעונים) היושבת ליד מועצה אזורית מרחבים. במידה ואין אישור בניה, יש להוציא אישור מהועדה (בדרך כלל מחייב תשלום). הטלפונים של הועדה: 08-6899696, 08-6834700. האם עונים לטלפונים בימי א, ג, ה בשעות 08:30-12:30 ובימי ב, ד בין השעות 14:00-15:30.

לאחר קבלת שני האישורים הנ"ל, יש לגשת לאלעד חורב, האחראי על רישוי העסקים במועצה, לפתוח אצלו תיק (לשלם אגרה לא מאד גבוהה), ולקבל את רשימת ההיתרים שצריך לקבל. אלעד חורב יושב באיבים, הטלפון שלהם לתיאום פתיחת התיק הוא: 077-9802285 בעקרון, כדי לקבל רשיון עסק יש לקבל היתר מאחד או יותר מהגורמים הבאים:

1. **משרד איכות הסביבה** - הבטחת איכות נאותה של הסביבה ומניעת מפגעים ומטרדים
2. **משטרה** - מניעת סכנות לשלום הציבור והבטחה מפני שוד והתפרצות
3. **מכבי אש ו/או פיקוד העורף** - הבטחת בטיחותם של הנמצאים במקום העסק או בסביבתו
4. **משרד החקלאות** - מניעת סכנות של מחלות בעלי חיים ומניעת זיהום מקורות מים בחומרי הדברה, בדשנים או בתרופות
5. **משרד הבריאות** - הבטחת בריאות הציבור לרבות תנאי תברואה נאותים
6. **משרד הכלכלה**

כל אחד מהגורמים הנ"ל יכול לתת לכם רשימת תיקונים ושינויים שאתם צריכים לבצע בעסק. לאחר ביצוע התיקונים, הם יחזרו לבדוק ואז יעבירו אישור לאלעד חורב.

לאחר שאלעד קיבל את כל האישורים, הוא יעביר לכם אישור רשיון עסק.

שימו!♥

לרשיון העסק יש תוקף, מה שאומר שלאחר מספר שנים, תוקפו פג וצריך להוציא מחדש (הרבה יותר פשוט...). כך שכאשר מקבלים רשיון עסק, יש לבדוק עד מתי התוקף שלו.