

תאריך

נספח להתחייבות מס'

לכבוד

מר אלון שוסטר

מועצה אזורית שער הנגב

בהתאם להחלטת ממשלה מספר 69 מיום 21.9.2014 בנושא סיוע בהסרת גגות אסבסט צמנט ליישובי עוטף עזה, ובהתאם להחלטת ועדת התמיכות של המשרד להגנת הסביבה מיום 8.12.14, משרדנו מתחייב בזאת להעביר אליכם סכום של עד [REDACTED] ש"ח, המהווה עד 10% מהיקף התמיכה המאושר עבור סיוע במימון החלפת גגות אסבסט צמנט בבתי תושבים ובמבני ציבור ביישובים הנמצאים בתחומי המועצות האזוריות - אזור שער הנגב (בטווח 0-4 ק"מ מהגדר).

התמיכה תינתן בכפוף ובהתאם לתנאים הבאים:

1. מובהר בזאת כי הסיוע יינתן רק עבור הסרת גגות אסבסט צמנט מבתי היישובים ובמבני הציבור בטווח 0-4 ק"מ מקו הגבול, ועבור התקנת גג תלפי לגגות האסבסט שהוסרו.
2. להלן הנחיות ודגשים מקצועיים לפרויקט:
 - 2.1. המועצות או מי מטעם (לרבות: קיבוצים, אגודות, אורחים) יתקשרו עם קבלנים לאסבסט צמנט וקבלנים לבניית גג תלפי, לאחר ביצוע התקשרות לפי כל דין. המועצות יעבירו לעיון המשרד את נוסח ההליך טרם פרסומו, המשרד יבחן את החלק המקצועי בלבד.
 - 2.2. יש לקבל הצעות מחיר נפרדות להליך הסרת האסבסט ולהליך התקנת הגג התלפי.
 - 2.3. כל עבודת אסבסט תבוצע באמצעות קבלן אסבסט צמנט המחזיק ברישיון מאת המשרד להגנת הסביבה, ולאחר קבלת היתר עבודה פרטני (היתר סוג עבור כל ישוב).
 - 2.4. העבודה תבוצע לפי כל דין.
 - 2.5. המועצות המקומיות או מי מטעם (לרבות: קיבוצים, אגודות, אורחים) הן האחראיות לטיב העבודה, קבלת הסכמת בעלי המבנים לביצוע העבודה בתחומם, תשלום לקבלן, ביצוע העבודה ברמה המקצועית הנדרשת לפי כל דין, איכות העבודה, סדרי עדיפות בביצוע בין היישובים ובתוכם היישובים וביצוע הפרויקט בכללותו לרבות ההתקשרויות הדרושות.
 - 2.6. המועצה תציג בפני המשרד הצעה מנומקת לקריטריונים לחלוקת התקציב שהוקצה לפרויקט בתחומה, תוך התייחסות לחלוקה בין היישובים, ובתוך היישובים, לרבות התייחסות להסרת אסבסט ממבני הציבור, ולפרמטר של קרבת היישוב לגדר. חלוקת התקציב בפועל תהיה לאחר אישור המשרד לקריטריונים. הקריטריונים יפורסמו באתר המועצה במסגרת פעולות ההסברה לפרויקט. בנוסף לכך, על ההצעה לכלול התייחסות ללוחות זמנים לביצוע. הצעת המועצה לחלוקת התקציב תוגש עד ליום [REDACTED].
 - 2.7. המועצות יגישו למשרד תוכנית להסברה, קשר לציבור, תיעוד, ניהול ופיקוח על הפרויקט שבתחומן עד יום [REDACTED] לאחר אישור התוכנית על ידי המשרד, ישלם המשרד: מכל תשלום שהועבר למועצה בגין פעולות הסרת האסבסט והתקנת הגג התלפי, עבור פעולות אלו. תשלום עבור רכיב זה יועבר עם כל תשלום שיועבר למועצה. יובהר כי תקציב עבור רכיב זה הוא מתוך ההקצבה שניתנה למועצה וללא תשלום נוסף. על תוכנית ההסברה לכלול לפחות: פרסום הפרויקט ותנאיו באתר האינטרנט של המועצה, יידוע כל התושבים במייל, דפי מידע שיופצו לכל בתי האב, קיום כנס הסברה.

3. גובה התמיכה

4. המחירים שצוינו מתייחסים לעבודות ללא שינוי קונסטרוקציה במבנה. אם יידרש שינוי בקונסטרוקציה, המשרד לא ישתתף בתשלום בגין רכיב זה.

5. תשלום לגבי כל ישוב, יועבר בהתאם לאבני הדרך המפורטות להלן:

5.1. אבן דרך ראשונה, בגובה 15% מסה"כ עלות העבודה המשוערת לכל ישוב, תועבר למועצה לאחר שהמועצה תציג הסכם התקשרות חתום עם קבלני הביצוע, ולאחר קבלת היתר עבודת אסבסט לישוב שנבחר. את ההסכם המועצות יעבירו למשרד עד ~~31.03.15~~ 31.03.15. המועצות יעבירו התחייבות בלתי מותנית לקיוו הכספים שהועברו במקרה ולא יתממש הביצוע.

5.2. אבן דרך שניה בגובה 35% תשולם לאחר סיום החלפת חצי מכמות האסבסט בישוב (בהתאם למ"ר שהוסר בפועל), לאחר הצגת אישור קבלת דוח מסכם לביצוע עבודת אסבסט ע"י האגף לאבק מזיק המאשר ביצוע עבודת הסרת האסבסט כנדרש בדיון, והצגת אישור הרשות על התקנת גג חליפי.

5.3. אבן דרך שלישית בגובה 50% תשולם לאחר סיום החלפת האסבסט בישוב (בהתאם למ"ר שהוסר בפועל), לאחר הצגת אישור קבלת דוח מסכם לביצוע עבודת אסבסט ע"י האגף לאבק מזיק המאשר ביצוע עבודת הסרת האסבסט כנדרש בדיון, והצגת אישור הרשות על התקנת גג חליפי.

5.4. המועצה תעביר למשרד אחת לחודש דיווח על התקדמות ביצוע הפרויקט, וטבלה של עבודות שביצעו בישוב כפורמט שיקבע במשותף.

6. אופן העברת התשלומים: הרשות תגיש דרישה לקבלת התמיכה בהתאם לאבני הדרך המפורטות בסעיף 4 לעיל, התשלום יועבר ממושרדנו בתום ביצוע הפרויקט כנגד:
- 6.1. טופס דרישת תשלום - מצ"ב (נכין טופס דרישת תשלום הכולל את כל המפורט מטה)
 - 6.2. הצהרת הרשות על ביצוע הפרויקט בהתאם לאבני הדרך, חתומה ע"י גזבר הרשות.
 - 6.3. הצהרת ראש הרשות כי כספי התמיכה שימשו אך ורק עבור הפרויקט עבורו ניתנו.
 - 6.4. חשבוניות מס המעידות על ביצוע כל העבודה (בגובה 100%), למעט אבן דרך ראשונה.
 - 6.5. כתב כמויות ומחירים של מרכיבי הפרויקט שבוצע.
 - 6.6. אישור דוח מסכם לעבודת אסבסט שניתן ע"י האגף לאבק מזיק תמאשר ביצוע עבודת הסרת האסבסט כנדרש בד"ן;
 - 6.7. אישור הועדה לתכנון ובניה על גמר הביצוע או אישור חלופי מאת המועצה על סיום העבודה.
- המשרד יהיה ראשי לדרוש הצגת מסמכים נוספים לשם הבטחת ביצוע נאות של כספי התמיכה העברת התקציב ממושרדנו תבוצע תוך פרק זמן של עד 30 יום ממועד קבלת החשבוניות במשרדנו, לאחר אישור החשבוניות וכתב הכמויות על-ידינו.
7. המשרד שומר לעצמו את הזכות להעביר הערות והנחיות מקצועיות לפרויקט בכל שלב.
 8. על נציגי המועצות להיות זמינים לביקורים וסיורים בשטח עם נציגי משרדנו במהלך כל שלב ביצועי ולהעמיד לרשות המשרד כל מסמך שיידרש על מנת לאמת את נכונות הדיווח.
 9. תוקף ההתחייבות הוא עד ליום ~~31.12.2011~~.
 10. התחייבות זו תבוטל מיד בתום תוקפה, ללא חודעה מוקדמת לרשות.
- המשרד שומר לעצמו את הזכות שלא לשלם עבור ביצוע הפרויקט, כולו או חלקו, באם חלק מהסעיפים שלעיל או כולם הופרו ע"י הרשות.