



ז' ניסן תשע"ד
07 אפריל 2014
(מליאה) – 1-1

סיכום ישיבת מליאת המועצה מס' 3/14
מיום 6.4.14

		<u>נוכחים:</u>
ראש המועצה ויו"ר הישיבה	-	אלון שוסטר
נציגת ניר עם	-	בטי גברי
נציג אור הנר	-	עידו ביידר
נציג גבים	-	איציק חסון
נציג יכני	-	אריה רייבי
נציג ארז	-	יצחק אמיתי (חקל'ה)
נציג רוחמה	-	ליאור ניסקי
נציג ברור חיל	-	יוסי קרן
		<u>חסר:</u>
נציג נחל עוז	-	לארי טרנטו
נציג כפר עזה	-	אופיר ליבשטיין
נציג דורות	-	ניר בן אשר
נציג מפלסים	-	אבי פרלמוטר

משקיפים קבועים נוכחים במליאה:

מנכ"ל המועצה	-	עודד פלוט
גזבר המועצה	-	שמעון קרן צבי
מנהל חשבונות ראשי	-	שוקי פדר

על סדר היום:

1. אישור סיכום ישיבת מליאה מס' 2/14 מיום 16.2.14.
2. מידע.
3. דו"ח רבעוני לשנת 2013 לתקופה: רבעון 4, לשנת 2013.
4. דו"חות מבוקרים – ועדים מקומיים.
5. הרכב הועדה להמלצות בנושא ב"ס יסודי חדש.
6. חלוקת ארנונה במתחם הרכבת – דיון מדיניות.
7. "מעון הדר" בניר עם – השתתפות המועצה בהסבת המבנה.
8. שונות.



פירוט הסעיפים:

1. אישור סיכום ישיבת מליאה מס' 2/14 מיום 16.2.14:

הפרוטוקול אושר ללא מתנגדים.

2. מידע:

(1) משלחות לחו"ל:

אלון: מדווח על שתי משלחות בני נוער משער הנגב לפולין: 73 תלמידי בית הספר - יצאה בחודש שעבר. 7 נערים מהנוע"ל - יוצאת השבוע. אלון מוזמן על ידי ארגון "World Ort" להשתתף בישיבת מועצת הארגון, שתתקיים בפראג בחודש מאי.

(2) התהליך האסטרטגי - עדכון:

עודד: מסכם את הסבב שנערך עד כה בישובים במסגרת התהליך האסטרטגי: התקיימו מפגשים ב-6 ישובים. יש נוכחות יפה, כ-40 משתתפים בכל מפגש. המשובים מאנשי המועצה ומהישובים חיוביים. בועדת ההנהלה סוכם שחברי המליאה יוזמנו להצטרף לועדות המקצועיות, שיובילו את התהליך בהמשך. מסגרת התקציב: הכנסות - 300 אש"ח, מתוכן תב"ר 1591 - 150 אש"ח והרשות לפיתוח הנגב - 100 אש"ח. הוצאות - כ-340 אש"ח, לצרכי ייעוץ, רכישת תוכנה, כנסים, תקורות ועוד. ההוצאה הכוללת מותנת בגיוס מקורות נוספים. פרטים נוספים ימסרו בועדת ההיגוי של התהליך.

3. דו"ח רבעוני לשנת 2013 לתקופה: רבעון 4, לשנת 2013: (חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד)

שמעון: מציג את הדו"ח המסכם לשנת 2013, שנדון ואושר בועדת ההנהלה. הדו"ח משקף את המצב בסוף בפרואר, כי זה מועד ההגשה שלו. מאז היו מספר שינויים, אם כי התמונה העקרונית לא השתנתה. דגשים:

- ירידה בגרעון המצטבר.
- עליה בגביה בארנונה (אחוז גביה שוטפת - 94%).
- עודף זמני בתב"רים - 6,100 אש"ח.
- גביה ממסוף קרני - יש סיכום שלא תשפיע על מענק האיזון.

אריה: מתי הדו"ח יועבר לועדת ביקורת?

שמעון: החומר יוגש לועדה כשהיה דו"ח סופי.

אלון: מודה לצוות הגזברות והנהלת החשבונות על העמידה ביעדים ובאיזון התקציבי. מודה גם לועדת ההנהלה, בשבתה כועדת הכספים.



הוחלט:

3-14-3	לאשר את הדו"ח הרבעוני לשנת 2013 לתקופה: רבעון 4, לשנת 2013.
--------	---

אושר ללא מתנגדים.

4. **דו"חות מבוקרים – ועד מקומי נחל עוז:**
(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד)

שוקי: מציג את הדו"ח המבוקר של ועד מקומי נחל עוז לשנת 2013.

הוחלט:

3-14-4	1. לאשר את הדו"ח המבוקר של ועד מקומי נחל עוז לשנת 2013. 2. המליאה קוראת לשאר הועדים המקומיים להגיש דו"חות מבוקרים עד 30.4.14 כנדרש.
--------	--

אושר ללא מתנגדים.

5. **הרכב הועדה להמלצות בנושא בי"ס יסודי חדש:**
(חומר רקע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד)

אלון: בדיון שנערך בהשתתפות חברי המליאה בחודש פברואר, הוחלט להקים ועדה מקצועית, שתגיש למליאה המלצות לגבי הרחבת בית ספר היסודי. השאלה המרכזית: האם להרחיב את בית הספר הקיים או להקים בי"ס חדש. מציג את הצעת הרכב הועדה ("ועדת חודרה"), ואת המנדט שלה (מצ"ב).

עודד: מדובר בוועדת הד-הוק, שתפקידה לגבש חלופה או חלופות למליאה. כשנעסוק בפועל בהקמת בית הספר, נקים ועדה חדשה, שתכלול גם גורמי תכנון, כספים ועוד. ההרכב המוצע משלב מגוון של אנשי מקצוע וממלאי תפקידים רלוונטיים מהאזור ומחוצה לו.

יוסי: מציע לבחון שוב את שם הועדה, וגם את הרכב הועדה, כיוון שרוב המשתתפים כפופים למנהל החינוך.

אלון: רוב המשתתפים אינם כפולים לאריה. בסך הכל מדובר באנשים מקצועיים ובעלי דעה עצמאית.

איציק: הצוות המוצע מבוסס כולו על מנהלים – חסרים "אנשי שטח" (מורים, רכזי שכבות וכו').

חקל'ה: מבקש לדעת מאיפה באה ההנחה שמשרד החינוך לא יאפשר בית ספר אחד גדול.

אלון: התפיסה הבסיסית של משרד החינוך מכוונת לבתי ספר יסודיים, שאינם עולים על 600-700 תלמידים. במקרה המיוחד הזה, בו מדובר על שני בתי ספר צמודים, המשרד מאפשר לנו גמישות בקבלת החלטות.



הוחלט:

1. מאשרים את הרכב הועדה המוצע. 2. ממליצים לצרף מורה מבית הספר היסודי.	3-14-5
--	--------

אושר פה אחד.

6. חלוקת ארנונה במתחם הרכבת – דיון מדיניות:

- אלון:** מציג את הסכם הגבולות בין שער הנגב לשדרות, שנחתם לפני כ-11 שנים ואושרר בחתימת משרד הפנים לפני כשנה. ההסכמות לגבי מתחם הרכבת הם שכל ההוצאות התפעוליות הן על שער הנגב, וחלוקת ההכנסות היא 75% לשער הנגב ו-25% לשדרות. בשיחות שהתקיימו עם אלון דויד, ראש העיר שדרות, הובעה עמדתו שהחלוקה הזו אינה נכונה, ויש לבחון חלוקת הכנסות אחרת. מה שמוצע למליאה לבחינה היא הצעה שלאחר ניכוי ההוצאות, חלוקת ההכנסות תהיה 50% לכל צד. בעת האחרונה הועלו דרישות של שדרות לשינוי החלוקה גם בפארק "ספירים". למרות זאת, מציע לקבל החלטה על מתחם הרכבת במודל שהוצג ולבוא להמשך הדיונים על בסיס הנכונות והרצון הטוב שלנו. מציע לזמן את דויד לפגישה עם מליאת המועצה.
- חקל'ה:** בכמה כסף מדובר בשני המתחמים?
- שמעון:** ב"ספירים" הארנונה תגיע בשלב הראשון לכ-6 מיליון ₪, ולאחר ההרחבה – כ-12 מיליון ₪ בשנה. לגבי תחום הרכבת – הסכום עדיין לא ידוע.
- בטי:** תוכנית מתחם הרכבת מבוססת על כ-4,000 מ"ר.
- שמעון:** המשמעות היא ארנונה של כ-400 אש"ח בשנה ממתחם הרכבת.
- איציק:** מקבל את הרעיון להשתתף באופן שווה ברווחים (ההכנסות לאחר ניכוי ההוצאות). נכון גם שהכספים ימשיכו לעבור דרך המועצה. אנחנו לא צריכים לשלם מחיר על המצב התקציבי של שדרות.
- עודד:** מציע לקבל החלטה עקרונית על החלוקה השווה של הרווחים, אך הביצוע מותנה בהסכמה הכוללת גם את "ספירים".
- יוסי:** מסכים שאסור שנגרר ל"שיטת הסאלמי". לכן, חובה שנגיע להסכמה כוללת, על בסיס הצהרה לחלוקה שוויונית.
- שמעון:** תומך ברעיון לזמן את דויד לפגישה עם המליאה. לגבי חלוקת הארנונה – צריך לקחת בחשבון את תמונת המצב הפוליטית. כדאי להיפגש עם שר הפנים בנושא. עלינו להיערך לחשיפה של הנושא בתקשורת.



אלון: (מסכם) מציע לאמץ את ההצעה ה"משולבת", הכוללת אישור עקרוני לחלוקה שווה ברווחים במתחם הרכבת, אך הביצוע מותנה בהסכמה כוללת.

הוחלט:

המליאה מאשרת עקרונית את המודל המוצע לחלוקת הכנסות במתחם הרכבת, המבוסס על חלוקה שווה של הכנסות בין שתי הרשויות לאחר ניכוי ההוצאות. האישור מותנה בהסכמה כוללת בין שתי הרשויות לגבי יתר המתחמים המשותפים, בהם גם פארק התעשייה "ספירים".	3-14-6
--	--------

אושר פה אחד.

7. "מעון הדר" בניר עם – השתתפות המועצה בהסבת המבנה:

אלון: המועצה החליטה על הקצאת תקציבי פיתוח בהיקף של 1.1 מיליון ₪ לצורך תיקונים ושיפוצים של מבני חינוך בישובים. בניר עם יש מצב ייחודי, בו חלה הסתבכות בהתאמת מעון ממוגן לדרישות הביורוקרטיות. מדובר בהוצאה של כ-600 אש"ח, כשבשלב ראשון נדרשים כ-400 אש"ח. בעקבות השיחות שמתקיימות עם הנהלת ניר עם, מוצע שמתוך תקציב הפיתוח, המועצה תקצה 200 אש"ח לשיפוץ המעון מול מצינג זהה של הישוב. במקביל, נפנה למשרדי ממשלה לקבל הקצאות נוספות. המהלך הזה יאפשר לנו להעביר את הילדים לבית הילדים הממוגן עד סוף הקיץ. השקעה זו תחשב במדד הצדק, כפי שיוחלט לגבי כל יתר הכספים בהשקעה זו.

חקל'ה: הוחלט שכספים אלה יחשבו במדד הצדק. מבקש לדעת איך ומתי עלתה הבעיה.

אלון: היקף ההשקעה הנדרשת התברר בשבועות האחרונים, כשמחלקת ההנדסה של המועצה נכנסה למעורבות עמוקה בפרויקט.

שמעון: אנחנו מתקדמים עם ההתמחרות והמכרז, תוך מעורבות כספית מוגדרת של הקבוץ.

בטי: מבקשת לדעת האם נערכו תחזיות לגבי הצמיחה בגיל הרך. כמו כן, לא ברורים הפתרונות לגבי גילאי בית הספר.

אלון: מחלקת הגיל הרך בצעה בדיקה מעמיקה, שבעקבותיה הגדרנו מול משרדי הממשלה את המספרים וסדרי העדיפויות.

שמעון: המדינה לא נותנת מענים למבני החינוך בישובים בגילאי בתי הספר. בעבר הצלחנו לגייס תקציבים לממ"דים ביישובי הקו הקדמי.

איציק: צריך לקחת בחשבון שהעומס על בתי הילדים הוא זמני. יתכן שבעוד מספר שנים יתרוקנו בתי ילדים.



עודד: על פי התחזיות הנוכחיות, ועל בסיס הניסיון המצטבר בישובים שקולטים כבר למעלה מעשור, אנחנו עדיין עומדים בפני כמה שנים של גידול במספר הילדים.

אלון (מסכם) המצב הייחודי שנוצר בנר עם, מחייב אותנו ואת הקבוץ להירתם באופן מיוחד ומיידי. לכן, ההקצאה המוצעת היא מהלך נכון וראוי.

הוחלט:

לאשר הקצאה של 200 אש"ח מתוך תקציבי הפיתוח לישובים לצורך הסבת מבנה המעון הממוגן בנר עם, זאת מול מציג זהה של הקבוץ. ההקצאה תכלול ב"מדד הצדק" המועצתי.	3-14-7
---	--------

אושר פה אחד.

8. **שונות:**

(1) מינוי נציגי ציבור להנהלות תאגידים:

אלון: הועדה שהקימה המליאה למינוי נציגי ציבור להנהלות תאגידים, גבשה המלצות לנציגים לשני גופים:
- לועדה לתכנון ובניה "נגב מערבי" מוצע: אוהד כהן (נחל עוז).
- להנהלת עמותת "ארנון" מוצעים: סימונה סער (גבים), אריאנה בקר (דורות).
כל המועמדים עומדים בדרישות משרד הפנים.

הוחלט:

מאשרים את המינויים של נציגי ציבור: - לועדה לתכנון ובניה "נגב מערבי" – אוהד כהן (נחל עוז). - להנהלת עמותת "ארנון" – סימונה סער (גבים) ואריאנה בקר (דורות).	3-14-8/2
---	----------

אושר ללא מתנגדים.

(2) ביטול ועדת שמעונים והקמת שתי ועדות מרחביות חדשות:

אלון: מציג את מהלך פירוק ועדת "שמעונים" והקמת שתי ועדות מרחביות, כשאנחנו שותפים בועדה המרחבית "נגב מערבי".

בטי: מציגה את הנסיבות שהובילו לרמת שירות ירודה ב"שמעונים". חשוב שנוודא שהמהלך הנוכחי יצליח ויביא לשיפור משמעותי בשירות.

איציק: מבקש לדעת מי ממנה את מהנדס הועדה.

אלון: המינוי מתבצע ע"י ראשי המועצות. הם פועלים בסיוע המהנדסים של הרשויות, על מנת לוודא שהמערכת תפעל כראוי.



הוחלט:

לאשר את ביטול פעולתה של ועדת "שמעונים" והקמת שתי ועדות מרחביות חדשות.	3-14-8/3
---	----------

אושר ללא מתנגדים.

(3) קרן שטחים פתוחים:

אלון: קרן השטחים הפתוחים – המועצה פונה לקרן לצורך מימון עבודות שיקום ושדרוג דרך השקמה בשטחי המועצה. היה ויתקבל המימון, אנו מתחייבים לתחזק את הדרך לאורך שנים, דבר שהוא ממילא במסגרת חובתנו. בעתיד ננסה לגייס לכך משאבים מגורמים שונים (קק"ל, רט"ג, רשות הנחלים ועוד), כפי שבצענו בעבר.

(3) תב"רים:

הגדלה:	מטרה:	מטרה:
תב"ר 1373:	סבסוד תשתיות ל-12 יח"ד מתוך 52 במפלסים	מטרה:
סכום קודם:	684,000 ₪	
סכום ההגדלה:	1,117,996 ₪ - השתת' תושבים	
סה"כ:	1,801,996 ₪	
תב"ר 1587:	פיתוח וגינון כניסות לישובים	מטרה:
סכום קודם:	750,000 ₪	
סכום ההגדלה:	110,000 ₪ -קרן פיתוח	
סה"כ:	860,000 ₪	
תב"ר 1595:	סבסוד ל-9 יח"ד - הרחבה קבוצית בניר עם (משרד השיכון)	מטרה:
סכום קודם:	300,000 ₪	
סכום ההגדלה:	161,000 ₪ - השתת' בעלים - קבוץ ניר עם	
סה"כ:	1,087,000 ₪ - השתת' בעלים - קבוץ ניר עם	
	1,548,000 ₪	
תב"ר 1604:	סבסוד תשתיות ל-22 יח"ד בנחל עוז	מטרה:
סכום קודם:	2,082,000 ₪ - השתת' בעלים	
סכום ההגדלה:	1,000,000 ₪ - השתת' מ. השיכון	
סה"כ:	1,382,000 ₪ - קבוץ נחל עוז	
	4,464,000 ₪	



הקטנה:

מטרה:	תב"ר 1480:
מרכז מבקרים לגידול תפוזי א וירקות בנגב	סכום קודם:
1,699,000 ₪	סכום ההקטנה:
(100,000) ₪ - מועצת הצמחים	סה"כ:
(50,000) ₪ - ארגון מגדלי ירקות	
1,549,000 ₪	

מטרה:	תב"ר 1578:
הטמנת קווי חשמל בנחל עוז	סכום קודם:
450,000 ₪	סכום ההקטנה:
(17,930) - משרד הביטחון	סה"כ:
432,070 ₪	


❖ במליאה 12/13 נמסר על התאמה של תקציב משרד הביטחון לפרויקט קווי חשמל בנחל עוז - הקטנה מ-200,000 ל-187,070 ₪ בשל התאמה לתוצאות מכרז. בטעות הושמט מפרוטוקול מליאה זו. מאשרים מחדש.

חדש:

מטרה:	תב"ר 1605:
ניר עם - שכונה פנים קבוצית שיבולים	מימון:
3,521,000 ₪ - קבוץ ניר עם	סה"כ:
3,521,000 ₪	

כל סעיפי ה"שונות" אושרו ללא מתנגדים.

רשם: עודד פלוט


עודד פלוט
מנכ"ל המועצה


אלון שוסטר
ראש המועצה