



הודעה לציבור

הננו מתכבדים להציג את טיוטת הצעת המועצה בדבר הטלת ארנונה כללית לשנת 2017 .

ההצעה תובא לאישור מליאת המועצה בישיבתה ביום 30.6.2016 .

להלן דברי הסבר להצעה המוגשת.

1.עדכון תעריף הארנונה בשיעור העדכון כדין 1.77% - כל תעריפי הארנונה למעט אלה לגביהם נתבקשה העלאה חריגה, יעודכנו בשיעור הגדלת התעריפים שנקבע כדין 1.77% , לעומת התעריפים שנקבעו ליום 1.1.2016 .

2.סיווגים לגביהם בקשה המועצה בקשה להעלאה חריגה - במספר סעיפים, בכפוף להחלטת מליאת המועצה אנו מבקשים העלאה שמעבר לשיעור העדכון שנקבע כדין . הסעיפים מפורטים בטבלה המצורפת. יודגש שכל העלאה שמעבר לשיעור העדכון האוטומטי תכנס לתוקפה רק אם תאושר על ידי משרד הפנים, על כן בהחלטת המועצה מופיעים שני תעריפים, האחד לפי שיעור העדכון האוטומטי, והשני התעריף המבוקש.

2.1 לעניין הגדלת שיעור הארנונה למגורים במושב יכיני- יצוין שתעריף הארנונה למגורים ביכיני בשנת 2016 היה, 35.11 ₪, לעומת התעריף בשאר יישובי המועצה שהוא 39.30 ₪ .

קיימת החלטת מועצה להשוואת תעריפים הדרגתית, ההצעה מדברת על העלאה של חמישה אחוז (כולל העדכון האוטומטי).

2.2 לעניין הגדלת תעריפי הארנונה לתעשייה ולמסחר- מבוקשת העלאה לתעריף הנפתי המשוקלל שנקבע ע"י משרד הפנים או לשיעור העלאה השנתי המקסימאלי המותר על ידי משרד הפנים, לפי הנמוך מביניהם .

יצוין שאם המועצה לא תעלה את הארנונה בשיעור זה היא צפויה להפחתה במענק האיזון הניתן על ידי משרד הפנים כסוג של סנקציה.

3.תעריפים למערכת פוטוולטאיות – תקנות ההסדרים במשרק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות) התשס"ז – 2007, תוקנו בחודש דצמבר 2015, כך שנקבעו סיווגים ראשיים נוספים למערכת סולארית . התעריפים המוצעים הם בגדר " הטלה ראשונה " ואינם מחייבים אישור משרד הפנים .

יודגש כי מערכת ששטחה פחות מ200 מ"ר פטורה מארנונה .

פירוט הסיווגים והתעריפים מופיע בהחלטה המצורפת.

שמעון קרן צבי

גזבר המועצה ומנהל הארנונה